

510000407/18



05
Dayana R. Spindola
Protocolo / EMUSA
Mat. 008161

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
EMUSA

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: EXTENÇÃO DA ESCADARIA DA TRAVESSA MIGUEL ESCOBAR – COMUNIDADE DA BERNADINO – FONSECA.

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	FOLHA
1.	INTRODUÇÃO.....	02
2.	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO.....	02
3.	CANTEIRO DE OBRA.....	02
4.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES.....	03
5.	BASES E PAVIMENTOS.....	03
6.	ESTRUTURAS.....	03
7.	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS.....	03
8.	ESQUADRIAS DE MAD., SERRALHER, FERRAG. E VIDRAÇAR....	03
9.	CONSIDERAÇÕES GERAIS.....	04


Marcelo F. Pinheiro
Mat. 01460
EMUSA

**1 – INTRODUÇÃO:**

O presente memorial descritivo relata todos os procedimentos necessários para a extensão da escadaria da travessa Miguel Escobar – comunidade da bernadino – Fonseca.

2 – SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO:

- As especificações respeitaram as normas técnicas da ABNT, o código de obras do município e os procedimentos que forem necessários na forma da lei. Já o orçamento foi elaborado conforme o Boletim EMOP – Empresa Obras Públicas.
- A Firma ganhadora da licitação fica responsável por administrar e gerenciar a obra em questão.

3 – CANTEIRO DE OBRA:

- Deverá ser feita a locação de container a atender as necessidades da empreiteira executora da obra para as execuções dos serviços;
- Deverá ser executada instalação e ligação provisórias para abastecimento de água e esgotamento sanitário, alimentação de energia elétrica, em baixa tensão em canteiro de obras, para atender as necessidades da obra;
- Será instalada placa de identificação da obra, com dizeres alusivos ao projeto, de acordo com o modelo fornecido pela Emusa a ser afixada em local frontal à obra e em posição de destaque.


Marcelo F. Pinheiro
Mat. 01460
EMUSA

4 – SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

- Deverá ser feito apicoamento de escadaria antiga de concreto.
- Será necessário transporte encosta acima e encosta abaixo de materiais, equipamentos e entulho.
- Deverá ser feita placa de inauguração em bronze;
- Deverá ser utilizada lona de polietileno para a impermeabilização das áreas do solo.

5 – BASES E PAVIMENTOS:

- Será feito meio-fio de concreto nas calhas da escadaria.

6 – ESTRUTURAS:

- Utilizará formas de chapa de madeira para realização do meio-fio e calhas.
- Será construída uma escadaria a base de concreto armado $f_{ck}=20\text{mpa}$.

7 – REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS:

- Será utilizado contra piso para camada regularizadora das calhas.

8 – ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMINIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS:

- Será feito um corrimão que percorrerá toda a escadaria.



Marcelo F. Pinheiro
Mat. 01460
EMUSA

9 – CONSIDERAÇÕES GERAIS:

- O projeto com as características descritas em anexo, define uma obra de médio porte, isolada e com média complexidade técnica de gerenciamento e execução.
- Os serviços serão executados na forma da lei nº 8.666, de 21 de junho de 1.993, com as alterações introduzidas pela lei nº 9.648, de 27 de maio de 1998.
- O prazo para a execução dos serviços será de 04 (quatro) meses, a contar da data expressa na Ordem de Início.
- As medições serão mensais e o faturamento proporcional aos serviços executados.
- O fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra deverão ser completos.
- Os serviços deverão atender as normas da ABNT ou, na falta destas, outros procedimentos que são necessários na forma da lei.
- Todas as despesas com mão-de-obra, equipamentos, ferramentas, materiais e serviços, ou providências que sejam necessárias, ficarão por conta da empresa contratada.
- O B.D.I. Utilizado é de 22%.

Os itens utilizados nesse memorial descritivo foram obtidos a partir da planilha orçamentária que utilizou os catálogos de referências oficiais (EMOP, SCO, SINAPI e etc.), cuja data base é OUTUBRO/2017.



Marcelo F. Pinheiro
Mat. 01460
EMUSA