|  |
| --- |
| **MEMORIAL DESCRITIVO** |
| **OBRA:REFORMA DA PRAÇA IVAN DA SILVA LIMA, ESTRADA CAETANO MONTEIRO Nº 820, BADÚ** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ITEM** | **DISCRIMINAÇÃO** | **FOLHA** |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **1.** | **INTRODUÇÃO...........................................** | **02** |  |
|  | **2.**  **3.** | **SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO..........**  **CANTEIRO DE OBRA.....................................** | **02**  **02** |  |
|  | **4.**  **5.** | **TRANSPORTES..........................................**  **SERVIÇOS COMPLEMENTARES..............................** | **03**  **03** |  |
|  | **6.** |  | **05**  **05** |  |
|  | **6.** | **BASES E PAVIMENTOS ..................................** | **04** |  |
|  | **7.** | **PARQUES E JARDINS ...................................** | **04** |  |
|  | **8.** | **ESTRUTURAS ..........................................** | **05** |  |
|  | **9.** | **ALVENARIAS ..........................................** | **05** |  |
|  | **10.** | **REVESTIMENTOS. PAR, TETOS, PISOS ....................** | **05** |  |
|  | **11.**  **12.**  **13.**  **14.**  **15.**  **16.**  **17.** | **ESQUADRIAS. MAD, SER, FER, VID ......................**  **INSTALAÇÕES. ELE, HID, SAN, MEC .....................**  **PINTURAS ............................................**  **APARELHOS HID, SAN, ELE, MEC.........................**  **ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS..............................**  **ILUMINAÇÃO PÚBLICA ..................................**  **CONSIDERAÇÕES GERAIS ................................** | **05**  **05**  **06**  **06**  **06**  **06**  **06** |  |

**1 –INTRODUÇÃO:**

O presente memorial descritivo relata todos os procedimentos necessários para a Reforma da Praça Ivan da Silva Lima, Estrada Caetano Monteiro nº820, Badú.

**2 –SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO:**

* As especificações respeitaram as normas técnicas da ABNT, o código de obras do município e os procedimentos que forem necessários na forma da lei. Já o orçamento foi elaborado conforme o Boletim EMOP – Empresa Obras Públicas;
* Toda a área compreendida na reforma deverá receber preparo manual, compreendendo acerto, raspagem e afastamento lateral do material excedente.
* A Firma ganhadora da licitação fica responsável por administrar e gerenciar a obra em questão.

**3–CANTEIRO DE OBRA:**

* Deverá ser feita locação de container tipo escritório e tipo sanitário-vestiário;
* Será colocado tapume de vedação entorno da praça;
* Serão ligados provisoriamente ponto de água, esgoto, e energia, necessárias ao andamento da obra;
* Será instalada placa de identificação da obra, com dizeres alusivos ao projeto, de acordo com o modelo fornecido pela Emusa a ser afixada em local frontal à obra e em posição de destaque.

**4 – TRANSPORTES:**

* Deverá ser feito transporte de container, inclusive carga e descarga do mesmo.
* Deverá ser feita locação de caçamba de aço tipo container com 5,00 m³ de capacidade e transporte;
* Deverá ser feita transporte de andaime tubular, inclusive carga e descarga do mesmo.

**5 – SERVIÇOS COMPLEMENTARES:**

* Deverá ser feita a demolição do piso cimentado existente na área da praça;
* Deverá ser feito o arrancamento dos tentos existentes na praça e das grades do entorno;
* Deverá ser feito o apicoamento na área da praça, na escada, na rampa, mureta existente e no muro;
* Deverá ser feita locação de andaime, inclusive montagem e desmontagem da mesma, e plataforma de madeira, inclusive movimentação da mesma;
* Deverá ser feita placa de inauguração em alumínio;
* Deverá ser colocado uma lona de polietileno para impermeabilização de solo na área da terceira idade.

**6 – BASES E PAVIMENTOS:**

* Será feita sub-base de pó de pedra na área do playground;
* Será feito a pavimentação de lajotas concreto, intertravado na cor natural na área de convivência, e colorido, na área livre ;
* Será feito meio-fio de tento nos locais definidos em projeto.

**7 – SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS:**

* Será feito plantio de grama em placas tipo esmeralda, de árvore, arbustos e fornecido terra estrumada;
* Serão instalados 4 mesas de concreto (com 4 bancos cada);
* Serão instalados 3 bancos de concreto;
* Será instalado balanço de 5/10 anos, compostos por 2 cadeiras;
* Será instalado escorrega de 5/10 anos, com altura de 1,57m;
* Será instalada gangorra de 5/10 anos, com 2 pranchas;
* Será instalada gaiola gínica (trepa-trepa);
* Será instalado esqui triplo conjugado;
* Será instalado multi-exercitador conjugado com seis funções;
* Será instalado rotação vertical, aparelho triplo conjugado;
* Será instalado placa orientativa;
* Será instalado pressão de pernas triplo conjugado.

1. **– ESTRUTURAS:**

* Será feita a estrutura dos bancos, academia da terceira idade, escada e rampa em concreto armado fck=25Mpa.

1. **– ALVENARIAS E DIVISÓRIAS:**

* Serão construídas alvenaria de blocos de concreto 10 x 20 x 40cm, bancos na área de convivência.

**10 – REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS:**

* Será feito emboço em argamassa de cimento e areia nos bancos da área de convivência, mureta existente e muro existente;
* Será feito piso cimentado em argamassa de cimento e areia, na área de terceira idade, escadas e rampa.

**11– ESQUADRIAS DE MADEIRA, SERRALHERIA,FERRAGENS E VIDRAÇARIA:**

* Serão instalados portões de ferro em duas folhas, medindo 2,27 x 3,00m.

**12 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICA:**

* Será realizada a instalação elétrica, compreendendo cabos de cobre com isolamento termoplástico, disjuntores de 50Ax250v, quadro de distribuição de energia, lâmpadas e conduítes.

**13 - PINTURAS:**

* A base a ser construida receberá preparo e pintura em tinta latexpremium ou standart (NBR 15079), com uma demão de selador acrílico e duas demãos de acabamento na área de convivência (bancos), mureta, muro, escada e rampa.

**14 – APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS:**

* Serão fornecidos luminárias fechada para a praça e reatores para lâmpadas de vapor metálico de 400W, 220V.
* relé fotoelétrico para o comando de iluminação externa.

**15 – ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS:**

* Será empregado rompedor pneumático de 32,6kg de peso.

**16 – ILUMINAÇÃO PÚBLICA:**

* Serão fornecidos postes de aço, altura total de 6,00m e postes de 9,00m, inclusive fundação, aterramento e retirado postes;
* Serão colocados caixa de hand-hole, luminárias e relés fotoeletrônicos.

**17– CONSIDERAÇÕES GERAIS:**

* O projeto com as características descritas em anexo, define uma obra de médio porte, isolada e com média complexidade técnica de gerenciamento e execução.
* Os serviços serão executados na forma da lei nº 8.666, de 21 de junho de 1.993, com as alterações introduzidas pela lei nº 9.648, de 27 de maio de 1998.
* O prazo para a execução dos serviços será de 05 (cinco) meses, a contar da data expressa na Ordem de Início.
* As medições serão mensais e o faturamento proporcional aos serviços executados.
* O fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra deverão ser completos.
* Os serviços deverão atender as normas da ABNT ou, na falta destas, outros procedimentos que são necessários na forma da lei.
* Todas as despesas com mão-de-obra, equipamentos, ferramentas, materiais e serviços, ou providências que sejam necessárias, ficarão por conta da empresa contratada.
* O B.D.I. Utilizado é de 28%.

Os itens utilizados nesse memorial descritivo foram obtidos a partir da planilha orçamentária que utilizou os catálogos de referências oficiais (EMOP, SCO, SINAPI e etc.), cuja data base é SETEMBRO/2019.