|  |
| --- |
| **MEMORIAL DESCRITIVO** |
| **OBRA: CONSTRUÇÃO DO AUDITÓRIO CECLAT NO COMPLEXO ESPORTIVO DO BARRETO** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ITEM** | **DISCRIMINAÇÃO** | **FOLHA** |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **1.** | **INTRODUÇÃO...........................................** | **02** |  |
|  | **2.**  **3.** | **SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO..........**  **CANTEIRO DE OBRA.....................................** | **02**  **02** |  |
|  | **4.**  **5.** | **MOVIMENTO DE TERRA ..................................**  **TRANSPORTE ..........................................** | **03**  **03** |  |
|  | **6.** |  | **05**  **05** |  |
|  | **6.** | **SERVIÇOS COMPLEMENTARES .............................** | **03** |  |
|  | **7.** | **GALERIAS, DRENOS E CONEXOS ..........................** | **04** |  |
|  | **8.** | **BASES E PAVIMENTOS ..................................** | **04** |  |
|  | **9.** | **ESTRUTURAS .........................................** | **04** |  |
|  | **10.** | **ALVENARIAS E DIVISÓRIAS .............................** | **04** |  |
|  | **11.**  **12.**  **13.**  **14.**  **15.**  **16.**  **17.** | **REVESTIMENTOS DE PAREDES, TETOS E PISOS .............**  **ESQUADRIAS DE PVC, FER, ALUM, VID E FER.............**  **INSTALAÇÕES ELE, HIDR, SAN, MEC ...................**  **COBERTURAS,ISOLAMENTOS E IMPER ......................**  **PINTURAS ............................................**  **APARELHOS ELE, HIDR, SAN, MEC .......................**  **CONSIDERAÇÕES GERAIS ................................** | **05**  **05**  **06**  **06**  **06**  **06**  **07** |  |

**1 – INTRODUÇÃO:**

O presente memorial descritivo relata todos os procedimentos necessários para a Construção do Auditório Ceclat - Barreto.

**2 – SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO:**

* As especificações respeitaram as normas técnicas da ABNT, o código de obras do município e os procedimentos que forem necessários na forma da lei. Já o orçamento foi elaborado conforme o Boletim EMOP – Empresa Obras Públicas.
* A Firma ganhadora da licitação fica responsável por administrar e gerenciar a obra em questão.

**3 – CANTEIRO DE OBRA:**

* Deverá ser feita a locação de container escritório e container sanitário a atender as necessidades da empreiteira executora da obra para as execuções dos serviços;
* Deverá ser executada instalação e ligação provisórias para abastecimento de água e esgotamento sanitário, alimentação de energia elétrica, em baixa tensão em canteiro de obras, para atender as necessidades da obra;
* Será instalada placa de identificação da obra, com dizeres alusivos ao projeto, de acordo com o modelo fornecido pela Emusa a ser afixada em local frontal à obra e em posição de destaque.

**4 – MOVIMENTO DE TERRA:**

* Será feita escavação manual de vala/cava em material de 1ª categoria, até 1,50m de profundidade e reaterro nos locais destinados às sapatas.

1. **- TRANSPORTES:**

* Deverá ser feita locação de caçamba de aço tipo container com 5,00 m³ de capacidade e transporte, carga e descarga de container;
* Deverá ser feita locação de container de capacidade e transporte, carga e descarga de container;
* Deverá ser feito o transporte de andaime tubular, carga e descarga do andaime.

**6 – SERVIÇOS COMPLEMENTARES:**

* Deverá ser feito a demolição de muro de alvenaria;
* Deverá ser feito apicoamento de concreto em Muro Principal;
* Deverá ser feita placa de inauguração em alumínio;
* Deverá ser colocado uma lona de polietileno para impermeabilização de solo;

1. **GALERIA, DRENOS E CONEXOS:**

* Será feito assentamento de tubulação de pvc para esgoto e água potável;
* Será colocado tubo de pvc rosqueável e tubo de pvc soldável.

1. **- BASES E PAVIMENTOS:**

* Será feito meio-fio de tento nos locais definidos em projeto.

**9– ESTRUTURAS:**

* Será construído calçada em concreto armado fck=20Mpa;
* Será construído sapatas externas e internas, arranque do pilar, pilar, cinta, sapatas para as muretas, piso, teto, vigas, vergas e contra-vergas em concreto armado fck=25Mpa;
* Será construído laje pré-moldada no auditório;

1. **– ALVENARIAS E DIVISÓRIAS:**

* Serão feito a alvenarias do auditório, platibandas, mureta e muro principal em blocos de concreto 10 x 20 x 40cm;

**11 – REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS:**

* Será feito emboço em argamassa de cimento e areia, no auditório, mureta, platibanda e muro;
* Será feito revestimento de paredes do banheiro e da copa com azulejo branco;
* Será colocado forro acústico;
* Será colocado peitoril de mármore branco e soleira;
* Será feito piso cimentado em argamassa de cimento e areia;
* Será feito revestimento de piso com ladrilho cerâmico e antiderrapantes;
* Será feito camada impermeabilizadora para magro externo e interno das sapatas;

**12 – ESQUADRIAS DE MADEIRA, SERRALHERIA, FERRAGENS E VIDRAÇARIA:**

* Será colocado portão de chapa de ferro galvanizado para acesso de cisterna e portão de ferro de duas folhas para acesso ao auditório;
* Será colocado grade de ferro na mureta;
* Será colocado escada de marinheiro;
* Será colocada janela em aço laminado, janela de correr, janela em alumínio e porta de alumínio;
* Será colocado espelho de cristal nos banheiros;
* Será colocado vidro temperado no auditório;

**13 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICA:**

* Será realizada a instalação elétrica, instalação e assentamento de ar condicionado, instalação e assentamento de vaso sanitário, compreendendo cabos de cobre, ralo sifonado de pvc;
* Será colocado quadro de distribuição de energia, disjuntores, interruptores, entrada de serviço (PC), padrão ampla, instalação de antena de tv e tomada;
* Será colocado lâmpada fluorescente;
* Será colocado reservatório de fibrocimento de 100l, registro de gaveta, eletroduto de pvc rígido rosqueavel, joelho90°.

**14– COBERTURAS, ISOLAMENTO E IMPERMEABILIZAÇÕES:**

* Será colocado cobertura em telhas colonial, madeiramento para cobertura, cumeeira e cordão para arremate.

1. **- PINTURAS:**

* A base a ser construida receberá preparo e pintura em tinta acrílica.

**16 – APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS:**

* Será fornecido cuba de louça branca, vaso sanitário, torneira para pia e lavatório, boia em plástico, registro de pressão, ar condicionado, arandela, luminárias, banca de granito e frontispício.

**17 – CONSIDERAÇÕES GERAIS:**

* O projeto com as características descritas em anexo, define uma obra de médio porte, isolada e com média complexidade técnica de gerenciamento e execução.
* Os serviços serão executados na forma da lei nº 8.666, de 21 de junho de 1.993, com as alterações introduzidas pela lei nº 9.648, de 27 de maio de 1998.
* O prazo para a execução dos serviços será de 05 (cinco) meses, a contar da data expressa na Ordem de Início.
* As medições serão mensais e o faturamento proporcional aos serviços executados.
* O fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra deverão ser completos.
* Os serviços deverão atender as normas da ABNT ou, na falta destas, outros procedimentos que são necessários na forma da lei.
* Todas as despesas com mão-de-obra, equipamentos, ferramentas, materiais e serviços, ou providências que sejam necessárias, ficarão por conta da empresa contratada.
* O B.D.I. Utilizado é de 29%.

Os itens utilizados nesse memorial descritivo foram obtidos a partir da planilha orçamentária que utilizou os catálogos de referências oficiais (EMOP, SCO, SINAPI e etc.), cuja data base é ABRIL/2020.