

---

**PARA:** EMUSA- Empresa Municipal de Moradia Urbanização e Saneamento

**DE:** Vitor Diab

**DATA:** 04/02/2021

**Referência:** Proposta de implantação de Sistema de Irrigação para as áreas verdes do Parque Olímpico de Niterói – Niterói/RJ.

---

### **1.0 – APRESENTAÇÃO:**

A Rain Bird é uma Empresa multinacional, presente nos cinco continentes, fabricante de produtos de irrigação. Temos como objetivo principal, o **USO INTELIGENTE DA ÁGUA**. A Empresa atua no mercado mundial há 86 anos e é detentora da primeira patente de aspersor no mundo. No mercado brasileiro, estamos presentes há 31 anos, nos segmentos de Paisagismo, Golfe, Campos Esportivos, Agricultura e outros.

Somos a única Empresa de irrigação, fabricante de produtos para, golfe, paisagismo e gramados esportivos, instalada no Brasil. Hoje contamos com uma rede de distribuidores e revendas em todo o país.

A Rain Bird possui um departamento exclusivo para o atendimento a serviços, composto por profissionais com reconhecida experiência, qualificação e especialização em serviços técnicos de irrigação.

### **2.0 – OBJETO:**

O propósito da presente proposta é o fornecimento de um Sistema de Irrigação Automatizado para as áreas verdes do parque olímpico de Niterói, na área situada a concha acústica, no bairro São Domingos, no município de Niterói/RJ, conforme memorial descritivo SNR-2018.043-PQO-IR-B001-R00.

### **3.0 – ESCOPO A CARGO DO CLIENTE:**

- 3.1 Casa de bombas com alimentação elétrica;
- 3.2 Ponto de captação de água e reservatório(s), pronto para receber a estação de bombeamento;
- 3.3 Armazenamento de produtos e ferramentas;
- 3.4 Obras civis necessárias a instalação do sistema;
- 3.5 Fornecedor de energia elétrica estável e aterrada de acordo com as especificações para o bombeamento em seu local de instalação;
- 3.6 Fornecedor de energia elétrica estável e aterrada de acordo com as especificações para o controlador (220V) de irrigação em seu local de instalação;
- 3.7 Análise da qualidade da água a ser fornecida, quando for o caso;
- 3.8 "Maquinário" para descarregamento;



#### **4.0 – ESCOPO DOS SERVIÇOS RAIN BIRD:**

- 4.1** Mão-de-obra para instalações hidráulicas, elétricas, equipamentos específicos de irrigação, automação e bombeamento;
- 4.2** Fornecimento de materiais necessários à instalação do Sistema;
- 4.3** Coordenação, supervisão especializada, gerenciamento e comissionamento;
- 4.4** Gestão de materiais e estoque de produtos para a obra;
- 4.5** Revisão de projetos, desenhos e as-built;
- 4.6** Testes de funcionamento e programação;
- 4.7** Configuração e testes;
- 4.8** Arranque do sistema e ajustes;
- 4.9** Treinamento em operação e manutenção;
- 4.10** Manutenção especializada durante 3 meses após a entrega do sistema.

#### **5.0 – TERMOS E CONDIÇÕES DO FORNECIMENTO:**

O sistema deve ser composto de componentes Rain Bird. A Rain Bird não terá qualquer obrigação de fornecer serviços com relação a outros componentes, exceto quando acordado por escrito entre as partes.

A Rain Bird será responsável pela abertura de valas e pela reconstituição do terreno. A Rain Bird não se responsabilizará por danos provocados em instalações subterrâneas, não indicadas pelo cliente tais como, redes hidráulicas e elétricas, paisagismo, redes de esgoto, drenagem, etc... Intervenções desta natureza deverão ser acompanhadas e autorizadas pelo cliente.

A Rain Bird será responsável pela instalação das tubulações hidráulicas e elétricas do Sistema e dos equipamentos específicos de irrigação, tais como, central de bombeamento e filtragem, tubulações e suas conexões, válvulas e emissores de água, controlador de irrigação e seus sensores, eletrodutos e cabos inerentes ao sistema.

O cliente deverá se responsabilizar pela realização de trabalhos extraordinários que sejam obstáculo à execução normal de um sistema de irrigação, tais como obras de engenharia, trabalhos em altura, remoção e reconstituição de pisos e fachadas, etc... Nestes casos, o Contratante será responsável pelo fornecimento de mão de obra auxiliar para a execução de todos os trabalhos em número suficientemente adequado e conforme indicado pela Rain Bird.

O cliente deverá fornecer à Rain Bird cópias de toda a documentação, informações e outros materiais necessários para a Rain Bird executar os serviços, incluindo e sem limitação, cópias dos projetos, desenhos e planejamento da obra.

O cliente deverá permitir acesso livre aos engenheiros e pessoal da Rain Bird na medida necessária para a execução dos serviços.

O cliente deverá fornecer, almoxarifado para armazenagem de equipamentos e ferramentas, em local seguro, bem como o local para a alimentação e instalações sanitárias para todo o pessoal da Rain Bird durante o período de execução dos trabalhos.

O cliente reconhece e concorda que a Rain Bird pode envolver uma ou mais empresas subcontratadas para executar qualquer etapa do trabalho.

A construção da casa de bombas e reservatórios e o fornecimento de água para o sistema, incluindo bombas temporárias, deverão ser de responsabilidade do cliente.





A infraestrutura em energia elétrica, incluindo e sem limitação, para os controladores de irrigação, bombas, bem como para todos os outros dispositivos do sistema, incluindo a fase de testes, comissionamento e operação provisória do sistema, deverão ser de responsabilidade do cliente. Qualquer trabalho ou outros serviços executados pela Rain Bird, além dos serviços especificados, incluindo e sem limitação, quaisquer visitas extras serão consideradas fora do preço apresentado e faturadas separadamente.

A Rain Bird detém a responsabilidade técnica sobre o projeto e deve submetê-lo à aprovação da Contratante.

O tempo é essencial para a aplicação dos termos desta proposta. A instalação do sistema de irrigação, em conformidade com os valores apresentados, deverá ser executada no prazo de quatro meses corridos. Em caso de qualquer atraso oriundo de fatores não imputáveis à Rain Bird tais como e, não se limitando a falta de frentes de trabalho, paralisações por condições climáticas desfavoráveis, greves e manifestações, etc.

#### **6.0 – PREÇOS:**

O preço para implantação do sistema, conforme descrito nesta proposta é de R\$ 1.310.605,15 (Um milhão, trezentos e dez mil, seiscentos e cinco reais e quinze centavos), estando incluídos todos os custos indiretos, taxas e impostos devidos.

#### **7.0 CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:**

Faturamento integral na assinatura do contrato com o seguinte fluxo de pagamentos:

- 20% de adiantamento na assinatura do contrato;
- 20% - 30 dias após;
- 20% - 60 dias após;
- 20% - 90 dias após;
- 20% - 120 dias após.

#### **8.0 VALIDADE DA PROPOSTA:**

Esta proposta é válida pelo período de 90 (noventa) dias corridos.

Antecipadamente agradecemos o convite para a apresentação da presente proposta e colocamo-nos a disposição para eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente,

Vitor Diab  
**Gerente de Área**  
**Rain Bird Brasil Ltda.**

Este fornecimento poderá ser autorizado através da assinatura do CONTRATANTE, ou do seu representante legal, na 2ª via desta proposta, significando este expediente CONTRATO entre as partes para todos os fins de DEVERES e DIREITOS.

De acordo do CONTRATANTE: \_\_\_\_\_