

OBRA : REFORMA DO MEMORIAL JORGE ROBERTO SILVEIRA

ITEM	SERVICOS E ESPECIFICACOES	QUANTIDADE	UN	VL. UNITARIO	VL. SERVICO
	01 - SERVICOS DE ESCRITORIO, LABORATORIO E CAMPO				
1	ADMINISTRACAO LOCAL. (01.090.0000-A)	100,00	UN	546,54	54.654,00
	TOTAL DA CATEGORIA 01				54.654,00
	02 - CANTEIRO DE OBRA				
2	ALUGUEL CONTAINER PARA ESCRITORIO C/WC,MEDINDO 2,20M LARGURA,6,20M COMPRIMENTO E 2,50M ALTURA,CHAPAS ACO C/NERVURAS TRAPEZOIDAIS,ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO FORRO,CHASSIS REFORCADO E PISO COMPENSADO NAVAL,INCL.INST.ELETRICA E HIDRO-SANITARIAS,ACESSORIOS,1 VASO SANITARIO E 1 LAVATORIO,EXCL.TRANSP.(VIDE ITEM 04.005.0300),CARGA E DESCARGA(VIDE ITEM 04.013.0015) (02.006.0015-A)	2,00	UNXM	774,00	1.548,00
3	ALUGUEL CONTAINER PARA SANITARIO-VESTIARIO,MEDINDO 2,20M LARGURA,6,20M COMPRIMENTO E 2,50M ALTURA,CHAPAS ACO C/NERVURAS TRAPEZOIDAIS,ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO FORRO,CHASSIS REFORCADO E PISO COMPENSADO NAVAL,INCL.INST.ELETRICAS E HIDRO-SANITARIAS,ACESSORIOS,2 VASOS SANITARIOS,1 LAVATORIO,1 MICTORIO E 4 CHUVEIROS,EXCL.TRANSP.CARGA E DESCARGA (02.006.0020-A)	2,00	UNXM	966,69	1.933,38
4	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA PARA ABASTECIMENTO DE AGUA E ESGOTAMENTO SANITARIO EM CANTEIRO DE OBRAS,INCLUSIVE ESCAVACAO,EXCLUSIVE REPOSICAO DA PAVIMENTACAO DO LOGRADOURO PUBLICO (02.015.0001-A)	2,00	UN	5.280,06	10.560,12
5	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA DE ALIMENTACAO DE ENERGIA ELETRICA,EM BAIXA TENSAO,PARA CANTEIRO DE OBRAS,M3-CHAVE 100A,CARGA 3KW,20CV,EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO MEDIDOR (02.016.0001-A)	2,00	UN	2.818,48	5.636,96
	TOTAL DA CATEGORIA 02				19.678,46
	04 - TRANSPORTES				
6	CARGA E DESCARGA DE CONTAINER,SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 02.006 (04.013.0015-A)	2,00	UN	90,92	181,84
7	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE,INCLUSIVE CARREGAMENTO,TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO.CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS (04.014.0095-A)	2,00	UN	333,93	667,86
8	TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR,CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME,EXCLUSIVE CARGA,DESCARGA E TEMPO DE ESPERA DO CAMINHAO(VIDE ITEM 04.021.0010) (04.020.0122-A)	10.800,00	M2XK	0,21	2.268,00
9	CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR,INCLUSIVE TEMPO DE ESPERA DO CAMINHAO,CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL (04.021.0010-A)	540,00	M2	0,99	534,60
	TOTAL DA CATEGORIA 04				3.652,30
CATALOGO DE REF.: EMOP / SCO-RIO / SINAPI / SICRO DATA : DEZEMBRO/21 FOLHA : 1					

16 16:35 P22FEVC - BDI 29 %

David Ramos Ribeiro Júnior
FAT - 4
DOPR/EMUSA
42592

OBRA : REFORMA DO MEMORIAL JORGE ROBERTO SILVEIRA					
ITEM	SERVICOS E ESPECIFICACOES	QUANTIDADE	UN	VL. UNITARIO	VL. SERVICO
	05 - SERVICOS COMPLEMENTARES				
10	REMOCAO DE CARPETE OU TAPETE COLADO NO PISO, INCLUSIVE LIMPEZA DE RESIDUO DE COLA COM PALHA DE ACO (05.001.0080-A)	463,15	M2	15,23	7.053,77
11	TRANSPORTE HORIZONTAL DE MATERIAL DE 1ª CATEGORIA OU ENTULHO, EM CARRINHOS, A 10,00M DE DISTANCIA, INCLUSIVE CARGA A PA (05.001.0170-A)	10,00	M3	21,90	219,00
12	RASPAGEM COM ESPATULA DE ACO OU ESCOVA DE ACO PARA REMOCAO DE CRAQUELE DE PINTURA (05.001.0876-A)	659,40	M2	23,77	15.673,94
13	LOCACAO DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES SOBRE SAPATAS FIXAS, CONSIDERANDO-SE A AREA DA PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME E PAGO PELO TEMPO NECESSARIO A SUA UTILIZACAO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DOS ELEMENTOS DO ANDAIME ATÉ A OBRA, PLATAFORMA OU PASSARELA DE PINHO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DOS ANDAIMES (05.006.0001-B)	1.080,00	M2XM	10,32	11.145,60
14	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES, CONSIDERANDO-SE A AREA VERTICAL RECOBERTA (05.008.0001-A)	1.080,00	M2	7,61	8.218,80
	TOTAL DA CATEGORIA 05				42.311,11
	13 - REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS				
15	PISO CIMENTADO, COM 1,5CM DE ESPESSURA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3, ALISADO A COLHER, SOBRE BASE EXISTENTE (13.301.0080-B)	463,15	M2	43,45	20.123,87
16	FORRACAO DE PISO COM CARPETE DE FIBRA DE NYLON, PARA ALTO TRAFEGO, COM ESPESSURA DE 10MM, SOBRE BASE EXISTENTE. FORNECIMENTO E COLOCACAO (13.395.0011-A)	600,00	M2	270,67	162.402,00 *
	TOTAL DA CATEGORIA 13				182.525,87
	14 - ESQU. DE MAD., SERRALHERIA, FERRAGENS E VIDRACARIA				
17	BALCAO DE ATENDIMENTO DE MADEIRA DE LEI, VAO DE 130X105CM, COM PORTA DE FRISOS DE MADEIRA, EM 2 FOLHAS, COM UMA PRATELEIRA, CONFORME PROJETO Nº 6013/EMOP, EXCLUSIVE FERRAGENS E SOCO DE CONCRETO E ALVENARIA. FORNECIMENTO E COLOCACAO (14.006.0373-A)	1,00	UN	2.391,27	2.391,27
18	BALCAO BASCULAVEL EM COMPENSADO NAVAL DE 10MM, COM ACABAMENTO EM CHAPA LAMINADA, 1,50X0,30M. FORNECIMENTO E COLOCACAO (14.006.0374-A)	1,00	UN	1.337,36	1.337,36
	TOTAL DA CATEGORIA 14				3.728,63
	15 - INST. ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS				
19	TUBULACAO EM COBRE PARA INTERLIGACAO DE SPLIT SYSTEM AO CONDENSADOR/EVAPORADOR, INCLUSIVE ISOLAMENTO TERMICO, ALIMENTACAO ELETRICA, CONEXOES E FIXACAO, PARA APARELHOS DE 60000 BTU'S. FORNECIMENTO E INSTALACAO (15.005.0260-A)	600,00	M	358,39	215.034,00 *
CATALOGO DE REF. : EMOP / SCO-RIO / SINAPI / SICRO DATA : DEZEMBRO/21 FOLHA : 2					

16 16:35 P22FEVC - BDI 29 %

David Ramos Ribeiro Júnior
PAT-4
42592

EMUSA

OBRA : REFORMA DO MEMORIAL JORGE ROBERTO SILVEIRA					
ITEM	SERVICOS E ESPECIFICACOES	QUANTIDADE	UN	VL. UNITARIO	VL. SERVICO
	15 - INST. ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS				
20	CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO, COMPREENDENDO: PREPARO, CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS, NA BITOLA DE 2,5MM2, 450/750V. FORNECIMENTO E COLOCACAO (15.008.0085-A)	1.800,00	M	4,48	8.064,00
21	INSTALACAO DE PONTO DE LUZ, INSTALACAO APARENTE COM CANALETA PERFURADA, SENDO ESTA LIGADA A ELETROCALHA PRINCIPAL (EXCLUSIVO E ESTA) EQUIVALENTE A 1 VARA DE CANALETA E 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 24,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOS, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE SOBREPOR (15.015.0022-A)	7,00	UN	538,37	3.768,59
22	INSTALACAO DE PONTO DE TELEFONE E LOGICA, COMPREENDENDO: 2 VARAS DE ELETRODUTO DE 3/4", CONEXOES E CAIXAS, EXCLUSIVE CABOS OU FIOS (15.015.0203-A)	6,00	UN	223,62	1.341,72
23	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA, APARENTE, EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 18,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES E TOMADA DE SOBREPOR 2P+T, 20A, PADRAO BRASILEIRO, COM PLACA FOSFORESCENTE (15.015.0256-A)	10,00	UN	299,51	2.995,10
24	TUBO DE PVC RIGIDO DE 25MM, SOLDADAVEL, EXCLUSIVE CONEXOES, EMENDAS, ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO. FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO (15.036.0028-A)	100,00	M	12,31	1.231,00
	TOTAL DA CATEGORIA 15				232.434,41
	16 - COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZACOES				
25	IMPERMEABILIZACAO AREA EXPOSTA, C/EMULSAO ACRILICA PURA (NAO ESTIRENADA), C/TEOR DE SOLIDOS ACIMA 60% APLICADOS EM QUATRO OU MAIS DEMAOS ATE ATINGIR O CONSUMO 2KG/M2 E REFORCO C/TELA DE POLIESTER MALHA 2X2MM, SOBRE DUAS OU DEMAIS DEMAOS DE CIMENTO POLIMERICO, ATE ATINGIR CONSUMO 2,0KG/M2 (16.023.0004-A)	659,40	M2	118,19	77.934,49
	TOTAL DA CATEGORIA 16				77.934,49
	17 - PINTURAS				
26	PINTURA COM TINTA LATEX SEMIBRILHANTE, FOSCA OU ACETINADA, CLASSIFICACAO PREMIUM OU STANDARD (NBR 15079), PARA INTERIOR E EXTERIOR, BRANCA OU COLORIDA, SOBRE TIJOLO, CONCRETO LISO, CIMENTO SEM AMIANTO, E REVESTIMENTO, INCLUSIVE LIXAMENTO, UMA DEMAOS DE SELADOR ACRILICO, DEMAOS DE MEIA MASSA E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO (17.018.0112-A)	1.336,80	M2	31,51	42.122,57
27	ENVERNIZAMENTO DE MADEIRA COM VERNIZ TIPO COPAL BRILHANTE PARA INTERIOR, INCLUSIVE LIXAMENTO, UMA DEMAOS DE VERNIZ IMUNIZANTE E IMPERMEABILIZANTE INCOLOR, ANILINA E UMA DEMAOS DE ACABAMENTO (17.020.0010-A)	33,50	M2	17,07	571,85
	TOTAL DA CATEGORIA 17				42.694,42
CATALOGO DE REF.: EMOP / SCO-RIO / SINAPI / SICRO DATA : DEZEMBRO/21 FOLHA : 3					

16 16:35 P22FEVC - BDI 29 %

David Ramos Ribeiro Júnior
FAT - 4
OCPR/EMUSA
42592

EMUSA

OBRA : REFORMA DO MEMORIAL JORGE ROBERTO SILVEIRA				
ITEM	SERVICOS E ESPECIFICACOES	QUANTIDADE	UN	VL. SERVICO
	18 - APARELHOS HIDRA., SANIT., ELET., MECAN. E ESPORTIVOS			
28	SISTEMA DE AR CONDICIONADO CENTRAL, TIPO SPLIT "BUILT IN", COM REDE DE DUTOS DE INSUFLAMENTO E DE AR EXTERIOR PARA RENOVACAO, PARA AREAS DE CONFORTO TERMICO, CONFORME ABNT NBR 16401, DE 25,1 ATE 30TR, INCLUSIVE PROJETO (18.030.0669-A)	30,00	TR	272.314,50 *
	TOTAL DA CATEGORIA 18			272.314,50
	TOTAL PARCIAL			931.928,19
	NOVECIENTOS E TRINTA E UM MIL NOVECIENTOS E VINTE E OITO REAIS E DEZENOVE CENTAVOS			
	ADMINISTRACAO	0	%	-----
	TOTAL GERAL			931.928,19
	NOVECIENTOS E TRINTA E UM MIL NOVECIENTOS E VINTE E OITO REAIS E DEZENOVE CENTAVOS			
CATALOGO DE REF. : EMOP / SCO-RIO / SINAPI / SICRO DATA : DEZEMBRO/21 FOLHA : 4				
16 16:35 P22FEVC - BDI 29 %				

David Ramos Ribeiro Júnior
FAL-4
DEPR/EMUSA
42592

51 0001086 / 22

Patrícia Pinheiro
Protocolo - EMUSA
Mat. 301086

06

DEZEMBRO/21

EMUSA

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO

OBRA: REFORMA DO MEMORIAL JORGE ROBERTO SILVEIRA

N.	DISCRIMINACAO	VALOR TOTAL ITEM	%	M E S E S	
				1	2
1	SERV ESC, LAB E CAMPO	54.654,00	5.86	50.00 27327.00 2.93	50.00 27327.00 2.93
2	CANTEIRO DE OBRA	19.678,46	2.11	100.00 19678.46 2.11	-----
4	TRANSPORTES	3.652,30	0.39	70.00 2556.61 0.27	30.00 1095.69 0.12
5	SERV COMPLEMENTARES	42.311,11	4.54	70.00 29617.78 3.18	30.00 12693.33 1.36
13	REV PAR, TETOS, PISOS	182.525,87	19.59	30.00 54757.76 5.88	70.00 127768.11 13.71
14	ESQ MAD, SER, FER, VID	3.728,63	0.40	40.00 1491.45 0.16	60.00 2237.18 0.24
15	INST ELE, HID, SAN, MEC	232.434,41	24.94	40.00 92973.76 9.98	60.00 139460.65 14.96
16	COBERT, ISOL E IMPERM	77.934,49	8.36	20.00 15586.90 1.67	80.00 62347.59 6.69
17	PINTURAS	42.694,42	4.58	-----	100.00 42694.42 4.58
18	APAR HID, SAN, ELE, MEC	272.314,50	29.22	30.00 81694.35 8.77	70.00 190620.15 20.45
	TOTAL	931.928,19	100.00	34.95 325684.07	65.05 606244.12

* P22FEVC

David Ramos Ribeiro Júnior
PAT - 4
DCPR/EMUSA
42592

CAMINHO NIEMEYER

REFORMA DO MEMORIAL JORGE ROBERTO SILVEIRA

MEMÓRIA DE CÁLCULO

**NITERÓI**
SEMPRE À FRENTEEmpresa Municipal de
Moradia, Urbanização e
Saneamento - EMUSA

	CÓDIGO DESONERADO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNID.
01 - SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO				
1	01.090.0000-A	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00	UNID.
02 - CANTEIRO DE OBRAS				
2	02.006.0015-A	ALUGUEL CONTAINER PARA ESCRITÓRIO C/WC, MEDINDO 2,20M LARGURA, 6,20M COMPRIMENTO E 2,50M ALTURA, CHAPAS ACO C/NERVURAS TRAPEZOIDAIS, ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO FORRO, CHASSIS REFORCADO E PISO COMPENSADO NAVAL, INCL. INST. ELETRICA E HIDRO-SANITARIAS, ACESSÓRIOS, 1 VASO SANITARIO E 1 LAVATORIO, EXCL. TRANSP. (VIDE ITEM 04.005.0300), CARGA E DESCARGA (VIDE ITEM 04.013.0015)	2,00	MÊS
		1 unidade x 2 meses = 2 meses		
3	02.006.0020-A	ALUGUEL CONTAINER PARA SANITARIO-VESTIARIO, MEDINDO 2,20M LARGURA, 6,20M COMPRIMENTO E 2,50M ALTURA, CHAPAS ACO C/NERVURAS TRAPEZOIDAIS, ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO FORRO, CHASSIS REFORCADO E PISO COMPENSADO NAVAL, INCL. INST. ELETRICAS E HIDRO-SANITARIAS, ACESSÓRIOS, 2 VASOS SANITARIOS, 1 LAVATORIO, 1 MICTÓRIO E 4 CHUVEIROS, EXCL. TRANSP. CARGA E DESCARGA	2,00	MÊS
		1 unidade x 2 meses = 2 meses		
4	02.015.0001-A	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA PARA ABASTECIMENTO DE AGUA E ESGOTAMENTO SANITARIO EM CANTEIRO DE OBRAS, INCLUSIVE ESCAVACAO, EXCLUSIVE REPOSICAO DA PAVIMENTACAO DO LOGRADOURO PUBLICO	2,00	UNID
		2 containers		
5	02.016.0001-A	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA DE ALIMENTACAO DE ENERGIA ELETRICA, EM BAIXA TENSÃO, PARA CANTEIRO DE OBRAS, M3-CHAVE 100A, CARGA 3KW, 20CV, EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO MEDIDOR	2,00	UNID
		2 containers		
4 - TRANSPORTES				
6	04.014.0095-A	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE, INCLUSIVE CARREGAMENTO, TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO. CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS	2,00	UNID.
7	04.013.0015-A	CARGA E DESCARGA DE CONTAINER, SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 02.006	2,00	UNID
8	04.020.0122-A	TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR, CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME, EXCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TEMPO DE ESPERA DO CAMINHAO (VIDE ITEM 04.021.0010)	10.800,00	M²XKM
		30,00 m (comp.) x 6,00 m (alt) x 3 fileiras = 540,00 m² x 20 km = 10.800 m² x km		
9	04.021.0010-A	CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR, INCLUSIVE TEMPO DE ESPERA DO CAMINHAO, CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL	540,00	M²
		30,00 m (comp.) x 6,00 m (alt) x 3 fileiras = 540,00 m²		

David Ramos Ribeiro Júnior
FAT-4
DCPR/EMUSA
42592

5 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
10	05.001.0080-A	REMOCAO DE CARPETE OU TAPETE COLADO NO PISO, INCLUSIVE LIMPEZA DE RESIDUO DE COLA COM PALHA DE ACO	463,15	M²
		14,75 m x 10,00 m x 3,14 = 463,15 m²		
11	05.001.0876-A	RASPAGEM COM ESPATULA DE ACO OU ESCOVA DE ACO PARA REMOCAO DE CRAQUELE DE PINTURA	659,40	M²
		Área da laje da cúpula		
12	05.006.0001-B	LOCACAO DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES SOBRE SAPATAS FIXAS, CONSIDERANDO-SE A AREA DA PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME EPAGO PELO TEMPO NECESSARIO A SUA UTILIZACAO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DOS ELEMENTOS DO ANDAIME ATE A OBRA, PLATAFORMA OU PASSARELA DE PINHO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DOS ANDAIMES	1.080,00	M² X MÊS
		30,00 m (comp.) x 6,00 m (alt) x 3 fileiras = 540,00 m² x 2 meses = 1.080,00 m² x mês		
13	05.008.0001-A	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES, CONSIDERANDO-SE A AREA VERTICAL RECOBERTA	1.080,00	M²
		30,00 m (comp.) x 6,00 m (alt) x 3 fileiras = 540,00 m² x 2 vezes = 1.080,00 m²		
14	05.001.0170-A	TRANSPORTE HORIZONTAL DE MATERIAL DE 1ª CATEGORIA OU ENTULHO, EM CARRINHOS, A 10,00M DE DISTANCIA, INCLUSIVE CARGA A PA	10,00	M³
		Carpete = 463,15 m² x 0,01 m (alt) x 1,5 (empolamento) = 6,94 m³ 6,94 m³ sendo assim temos = 2 caçambas com 5,00 m³ = 10,00 m³		
13 - REVESTIMENTO DE PAREDES, PISOS E TETOS				
15	13.301.0080-B	PISO CIMENTADO, COM 1,5CM DE ESPESSURA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3, ALISADO A COLHER, SOBRE BASE EXISTENTE	463,15	M²
		14,75 m x 10,00 m x 3,14 = 463,15 m²		
16	13.395.0011-A	FORRACAO DE PISO COM CARPETE DE FIBRA DE NYLON, PARA ALTO TRAFEGO, COM ESPESSURA DE 10MM, SOBRE BASE EXISTENTE. FORNECIMENTO E COLOCACAO	600,00	M²
		20,00 m x 30,00 m = 600,00 m²		
14 - ESQUADRIAS DE FERRO, ALUMÍNIO, MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS				
17	14.006.0373-A	BALCAO DE ATENDIMENTO DE MADEIRA DE LEI, VAO DE 130X105CM, COMPORTA DE FRISOS DE MADEIRA, EM 2 FOLHAS, COM UMA PRATELEIRA, CONFORME PROJETO Nº6013/EMOP, EXCLUSIVE FERRAGENS E SOCO DE CONCRETO E ALVENARIA. FORNECIMENTO E COLOCACAO	1,00	UNID
		RECUPERAÇÃO DO BALCÕES		
18	14.006.0374-A	BALCAO BASCULAVEL EM COMPENSADO NAVAL DE 10MM, COM ACABAMENTO EM CHAPA LAMINADA, 1,50X0,30M. FORNECIMENTO E COLOCACAO	1,00	UNID
		RECUPERAÇÃO DAS BANCADAS DE APOIO		
15 - INST. ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS				
19	15.005.0260-A	TUBULACAO EM COBRE PARA INTERLIGACAO DE SPLIT SYSTEM AO CONDENSADOR/EVAPORADOR, INCLUSIVE ISOLAMENTO TERMICO, ALIMENTACAO ELETRICA, CONEXOES E FIXACAO, PARA APARELHOS DE 60000 BTU'S. FORNECIMENTO E INSTALACAO	600,00	M
		6 SPLIT'S DE 60.000 BTU'S x 100 m de ramal = 600,00 m		
20	15.008.0085-A	CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO, COMPREENDENDO: PREPARO, CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS, NA BITOLA DE 2,5MM², 450/750V. FORNECIMENTO E COLOCACAO	1.800,00	M
		600,00 m x 3 pernas = 1.800,00 m		

David Ramos Ribeiro Júnior

FAT-4
OCRE/EMUSA
42592

21	15.015.0022-A	INSTALACAO DE PONTO DE LUZ, INSTALACAO APARENTE COM CANALETAPERFURADA, SENDO ESTA LIGADA A ELETROCALHA PRINCIPAL (EXCLUSIVE ESTA) EQUIVALENTE A 1 VARA DE CANALETA E 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 24,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE SOBREPOR	7,00	UNID
22	15.015.0256-A	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA, APARENTE, EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 18,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES E TOMADA DE SOBREPOR 2P+T, 20A, PADRAO BRASILEIRO, COM PLACA FOSFORESCENTE	10,00	UNID
23	15.015.0203-A	INSTALACAO DE PONTO DE TELEFONE E LOGICA, COMPREENDENDO: 2 VARAS DE ELETRODUTO DE 3/4", CONEXOES E CAIXAS, EXCLUSIVE CABOS OU FIOS	6,00	UNID
24	15.036.0028-A	TUBO DE PVC RIGIDO DE 25MM, SOLDADAVEL, EXCLUSIVE CONEXOES, EMENDAS, ABERTURA E RASGO. FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE FECHAMENTO DE	100,00	M
NOVA LIGAÇÃO DE ÁGUA				
16 - COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES				
25	16.023.0004-A	IMPERMEABILIZACAO AREA EXPOSTA, C/EMULSAO ACRILICA PURA (NAOESTIRENADA), C/TEOR DE SOLIDOS ACIMA 60% APLICADOS EM QUATRO OU MAIS DEMAS ATE ATINGIR O CONSUMO 2KG/M2 E REFORCO C/TELA DE POLIESTER MALHA 2X2MM, SOBRE DUAS OU DEMAIS DEMAS DE CIMENTO POLIMERICO, ATE ATINGIR CONSUMO 2,0KG/M2	659,40	M²
IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE DO MEMORIAL				
17 - PINTURAS				
26	17.020.0010-A	ENVERNIZAMENTO DE MADEIRA COM VERNIZ TIPO COPAL BRILHANTE PARA INTERIOR, INCLUSIVE LIXAMENTO, UMA DEMA DE VERNIZ IMUNIZANTE E IMPERMEABILIZANTE INCOLOR, ANILINA E UMA DEMA DE ACABAMENTO	33,50	M²
	lambri	10,00 m x 1,80 m = 18,00 m²		
	lambri	10,00 m x 1,55 m = 15,50 m²		
27	17.018.0112-A	PINTURA COM TINTA LATEX SEMIBRILHANTE, FOSCA OU ACETINADA, CLASSIFICACAO PREMIUM OU STANDARD (NBR 15079), PARA INTERIOR E EXTERIOR, BRANCA OU COLORIDA, SOBRE TIJOLO, CONCRETO LISO, CIMENTO SEM AMIANTO, E REVESTIMENTO, INCLUSIVE LIXAMENTO, UMA DEMA DE SELADOR ACRILICO, DEMA DE MEIA MASSA E DUAS DEMAS DE ACABAMENTO	1.336,80	M²
	Cúpula	659,40 m² x 2 unid. (interno e externo) = 1.318,80 m²		
	parede	10,00 m x 1,80 m = 18,00 m²		
18 - APARELHOS HIDRÁULICOS, ELÉTRICOS, SANITÁRIOS E MECÂNICOS				
28	18.030.0669-A	SISTEMA DE AR CONDICIONADO CENTRAL, TIPO SPLIT "BUILT IN", COM REDE DE DUTOS DE INSUFLAMENTO E DE AR EXTERIOR PARA RENOVACAO, PARA AREAS DE CONFORTO TERMICO, CONFORME ABNT NBR 16401, DE 25,1 ATE 30 TR, INCLUSIVE PROJETO	30,00	TR
6 SPLIT'S DE 60.000 BTU'S = 360.000 BTU'S / 12.000 BTU'S (1 TR) = 30,00 TR				

David Ramos Ribeiro Júnior
PAI-4
DEPR/EMUSA
42592


NITERÓI
 SEMPRE À FRENTE

 Empresa Municipal de
 Moradia, Urbanização e
 Saneamento - EMUSA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
EMUSA - Empresa Municipal de Moradia, Urbanização e Saneamento
COMPOSIÇÃO DO B.D.I - COM Desoneração - Lei 12.844/13
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS / REFORMAS
X . Taxa representativa das DESPESAS INDIRETAS, exceto tributos e despesas financeiras

TIPO	ALÍQUOTA (%)
X.1 - Administração Central	4,50
X.2 - Seguro e Garantia	1,00
X.3 - Risco	1,00
X =	6,50

Y . Taxa representativa das DESPESAS FINANCEIRAS

TIPO	ALÍQUOTA (%)
Y.1 - Despesas Financeiras	1,10
Y =	1,10

Z . Taxa representativa do LUCRO

TIPO	ALÍQUOTA (%)
Z.1 - Lucro Presumido	6,50
Z =	6,50

I . Taxa representativa da incidência dos TRIBUTOS (sobre o FATURAMENTO da empresa)

TIPO	ALÍQUOTA (%)
I.1 - ISSQN (Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza) - Municipal	3,00
I.2 - COFINS (Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social) - Federal	3,00
I.3 - P I S (Programa de Integração Social) - Federal	0,65
I.4 - Contribuição Previdenciária p/ INSS - Federal - Lei 12.844/2013	4,50
I =	11,15

B D I - Benefício e Despesas Indiretas

$$B D I = \frac{(1 + X) (1 + Y) (1 + Z)}{(1 - I)} - 1$$

← Fórmula do BDI

 X é a Taxa somatória das **DESPESAS INDIRETAS**, exceto tributos e despesas financeiras;

 Y é a Taxa representativa das **DESPESAS FINANCEIRAS**;

 Z é a Taxa representativa do **LUCRO**;

 I é a Taxa representativa dos **IMPOSTOS**.

B.D.I com Desoneração → 29,00%

 David Ramos Ribeiro Júnior
 FAT - 4
 DCPR/EMUSA
 42592