



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DO CAMPO - RUA PASTOR JOSE GOMES - CARAMUJO.

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	FOLHA
00.	CONDIÇÕES GERAIS.....	02
1.	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO...	02
2.	CANTEIRO DE OBRAS.....	02
3.	MOVIMENTO DE TERRA.....	03
4.	TRANSPORTES.....	03
5.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES.....	03,04
6.	GALERIAS, DRENOS E CONEXOS.....	04
7.	BASES E PAVIMENTOS.....	04,05
8.	SERVIÇO DE PARQUES E JARDINS.....	05
9.	ESTRUTURAS.....	05
10.	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS.....	05,06
11.	REVESTIMENTO DE PAREDES.....	06
12.	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO.....	06,07
13.	INST. ELÉTR., HIDR., SANITÁRIAS E MECÂNICAS...	07
14.	COBERTURAS, ISOLAMENTOS.....	08
15.	PINTURAS.....	08
16.	APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS.....	08,09
17.	ILUMINAÇÃO PÚBLICA.....	09
18.	DISPOSIÇÕES GERAIS.....	09,10

FONTES: EMUSA / EMOP / CHEFE DE DIVISÃO DE EXECUÇÃO



00. CONDIÇÕES GERAIS:

Este memorial descritivo contém todos os procedimentos necessários à execução de reforma do campo. Localização:
Rua Pastor Jose Gomes - Caramujo.

1. SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO:

- Com o decorrer da obra se houver necessidade de alguma mudança no projeto inicial, acarretando a feitura de um "As built", este deverá ser devidamente documentado, e ter o aval da fiscalização da EMUSA.
- A firma ganhadora da licitação irá executar seus serviços conforme o projeto, com a aprovação da EMUSA. Desta maneira, irá administrar e gerenciar tal empreendimento conforme o projeto solução.
- Será necessário o preparo manual do terreno.

2. CANTEIRO DE OBRAS

- Será necessário o tapume de vedação no canteiro de obras.
- Será necessário o aluguel de um Container para comportar o escritório e estoque de materiais da obra.
- Será necessário o aluguel de um Container para comportar o sanitário - vestiário da obra.
- Da mesma forma, se faz necessárias as instalações e ligações provisórias de água, esgoto e energia elétrica, para atender as necessidades da equipe da obra em questão.



- É fundamental para a identificação social desta obra a utilização de uma placa indicativa de obra pública em questão.

3. MOVIMENTO DE TERRA:

- Será necessária a escavação manual de vala/cava em material de 1ª categoria (areia, argila ou piçarra), até 1,50m de profundidade, exclusive escoramento e esgotamento.

4. TRANSPORTES:

- Será realizado o transporte de container, segundo descrição da família 02.006, exclusive carga e descarga.
- Será realizada a carga e descarga de container.
- Será necessário a locação de caçamba de aço tipo container com 5m³ de capacidade, para retirada de entulho de obra.
- Será realizada a descarga de materiais e resíduos em locais de disposição final autorizados.
- Será realizado o transporte, carga e descarga de andaime tubular considerando o tempo de espera no caminhão.

5. SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

- Será realizada a demolição manual de alvenaria de tijolos furados, inclusive empilhamento dentro do canteiro de serviço
- Será realizado o arrancamento de grades, gradis e alambrados.
- Será necessário o aluguel de plataforma ou passarela de madeira de 1ª, considerando-se aproveitamento da madeira



20 vezes, exclusive andaime ou outro suporte e movimentação.

- Será necessário o aluguel de andaime com elementos tubulares.
- Será necessária a montagem e desmontagem de andaime com elementos tubulares, considerando-se a área vertical recoberta.
- Será necessária a movimentação vertical ou horizontal de plataforma.
- Será necessária a solda de topo, em tubos de aço galvanizado.
- Será necessário a placa de inauguração em alumínio, com 1mm de espessura, inscrição em plotter com as dimensões de 0,40 x 0,60m.

6. GALERIAS, DRENOS E CONEXOS:

- Será necessário valeta drenante de 0,50m de largura e 0,70 de profundidade.
- Será necessário manta geotextil.
- Será necessário tubo pvc para esgoto sanitário.
- Será necessário curva de pvc para rede de esgoto.

7. BASES E PAVIMENTOS:

- Será necessária base de brita graduada.
- Será necessária sub-base de pó-de-pedra.
- Será necessário pavimentação de lajotas de concreto, altamente vibrado, intertravado com articulação vertical, pré-fabricados, com cor natural e colorido com espessura de 6cm e resistência à compressão de 35 Mpa, com as juntas tomadas com argamassa de cimento e areia.



- Meio-fio tipo tento de concreto usinado de 15mpa, moldado "in loco".

8. PARQUES E JARDINS:

- Será realizado a colocação do piso de grama sintética, em rolo com fios de 50mm de altura na cor verde.
- Será necessária a colocação de bancos de concreto, com 1,50m de comprimento.
- Serão disposto mesas de jogos com bancos de concreto para atender aos usuários das áreas propostas de acordo com projeto.
- Será instalado para uso infantil no playground: balanço multiuso, escorrega e gaiola ginica.
- Será instalado equipamentos, assim como placas orientativas, para a prática de exercícios para pessoas de terceira idade: multe exercitador e rotação vertical.

9. ESTRUTURAS

- Será necessário concreto armado, FCK = 20MPA, incluindo matérias.
- Será necessário tela de arame galvanizado nº 12 plastificada.
- Será necessário laje pré-moldada beta 11.

10. ALVENARIAS E DIVISÓRIAS:

- Será necessária alvenaria de tijolos maciços 7x10x20cm.
- Será realizada alvenaria de blocos de concreto 15 x 20 x 40cm, assentes com argamassa de cimento e areia.



- Serão necessárias paredes de divisórias para sanitários em placa de mármore.

11. REVESTIMENTOS DE PAREDES, TETOS E PISOS:

- Será realizado o emboço com argamassa de cimento e areia, inclusive chapisco de cimento e areia.
- Será necessário assentamentos de azulejos, pastilhas ou ladrilhos.
- Será necessário revestimento de paredes com cerâmicas.
- Será necessário peitoril de mármore branco.
- Será necessário contra piso, base ou camada regularizadora.
- Será necessário revestimento de piso com ladrilho cerâmico.
- Será necessária soleira do mármore branca.

12. ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS:

- Serão necessárias guarda corpo de ferro galvanizado.
- Será necessária janela basculante de alumínio adonisado ao natural.
- Serão necessárias ferragens para divisórias de mármore.
- Será necessária porta de alumínio adonisado ao natural, em veneziana e lambri.
- Serão necessárias ferragens para porta de abrir de ferro ou alumínio.
- Será necessário fecho de sobrepor (livre-ocupado).



13. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS:

- Será necessária fossa séptica, de câmara submersa de concreto pré-moldado.
- Será necessário filtro anaeróbico, de anéis de concreto pré-moldado.
- Será necessário sumidouro cilíndrico, ligado a fossa.
- Será necessário tubo de ferro galvanizado.
- Serão necessário instalação e assentamento de mictório.
- Será necessária instalação e assentamento de pia com uma cuba.
- Será necessária instalação assentamento de vaso sanitário individual.
- Será necessário instalação e assentamento de um lavatório.
- Será necessário instalação hidráulica e assentamento de um chuveiro.
- Será necessário ralo sifonado pvc rígido.
- Será necessário quadro de distribuição de energia para disjuntores.
- Será necessário disjuntor termomagnético bipolar e tripolar.
- Será necessário cabo de cobre com isolação solida extrudada.
- Será necessário cabo de cobre com isolação solida extrudada.
- Será necessário instalação de um conjunto de 2 pontos de luz.



14. COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES:

- Será necessário o madeiramento para cobertura em duas águas em telhas cerâmicas.
- Será necessário cobertura em telha de cerâmica colonial.
- Será necessário cumeeira para coberturas em telhas.
- Será necessário calha de beiral, semicircular de pvc.

15. PINTURAS:

- Será necessária a pintura com tinta látex, classificação standard conforme NBR 15079, para exterior, inclusive lixamentos, limpeza, uma demão de selador acrílico e duas demãos de acabamento.

16. APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS:

- Será necessário tanque de louça branca.
- Será necessário mictório de louça branca.
- Será necessário vaso sanitário.
- Será necessária saboneteira em plástico.
- Será necessária porta toalha de papel.
- Será necessária porta papel higiênico.
- Será necessário lavatório de louça branca.
- Será necessário chuveiro elétrico em plástico.
- Será necessária torneira pra pia.
- Será necessária cuba de aço inoxidável.



- Será necessária barra de apoio em aço inoxidável.
- Será necessária luminária fechada para campo e praça.
- Será necessária banca de granito cinza corumbá.
- Será necessária rede de nylon e baliza de futebol de campo.

17. ILUMINAÇÃO PÚBLICA:

- Serão necessários postes assentados de altura entre 3,5m e 6m, assim como postes de 9m.
- Será necessário núcleo simples para luminária em aço de baixo teor de carbono.
- Serão necessárias lâmpadas para o campo e praça, reator e cruzetas.
- Será necessária uma caixa hand-hole de tijolos maciços.

18. DISPOSIÇÕES GERAIS:

- O projeto básico com as características descritas em anexo, visa tratar-se de obra de médio porte, isolada e sem complexidade técnica de gerenciamento e execução.
- Os serviços serão executados na forma da lei nº 8.666, de 21 de junho de 1.993, com as alterações introduzidas pela lei nº 9.648, de 27 de maio de 1998.
- Prazo para execução dos serviços será de 03(Três) meses, a contar da data base expressa na Ordem de Início.
- A medição será mensal e o faturamento proporcional aos serviços executados.
- Fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra deverão ser completos.



- Os serviços deverão atender as normas da ABNT ou, na falta destes, procedimentos que se foram necessários na forma da lei.
- Todas as despesas com mão-de-obra, equipamentos, ferramentas, materiais e serviços, ou providências que sejam necessárias, ficarão por conta da empresa contratada.
- O B.D.I. Utilizado é de 28%.
- Os preços unitários, utilizados neste memorial descritivo, foram obtidos no boletim mensal de preços da EMOP, cuja data base é Maio/2021.