



PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI

EMUSA - Empresa Municipal de Moradia, Urbanização e Saneamento

COMPOSIÇÃO DO B.D.I - COM Desoneração - Lei 12.844/13

CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS, FERROVIAS, URBANIZAÇÃO

X . Taxa representativa das **DESPESAS INDIRETAS**, exceto tributos e despesas financeiras

| TIPO | ALÍQUOTA (%) |
|-----------------------------|--------------|
| X.1 - Administração Central | 3,80 |
| X.2 - Seguro e Garantia | 0,35 |
| X.3 - Risco | 0,50 |
| X = | 4,65 |

Y . Taxa representativa das **DESPESAS FINANCEIRAS**

| TIPO | ALÍQUOTA (%) |
|----------------------------|--------------|
| Y.1 - Despesas Financeiras | 0,85 |
| Y = | 0,85 |

Z . Taxa representativa do **LUCRO**

| TIPO | ALÍQUOTA (%) |
|-----------------------|--------------|
| Z.1 - Lucro Presumido | 5,00 |
| Z = | 5,00 |

I . Taxa representativa da incidência dos **TRIBUTOS** (sobre o **FATURAMENTO** da empresa)

| TIPO | ALÍQUOTA (%) |
|--|--------------|
| I.1 - ISSQN (Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza) - Municipal | 3,00 |
| I.2 - COFINS (Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social) - Federal | 3,00 |
| I.3 - P I S (Programa de Integração Social) - Federal | 0,65 |
| I.4 - Contribuição Previdenciária p/ INSS - Federal - Lei 12.844/2013 | 4,50 |
| I = | 11,15 |

B D I - Benefício e Despesas Indiretas

$$B D I = \frac{(1+X) (1+Y) (1+Z)}{(1-I)} - 1$$

← Fórmula do BDI

X é a Taxa somatória das **DESPESAS INDIRETAS**, exceto tributos e despesas financeiras;

Y é a Taxa representativa das **DESPESAS FINANCEIRAS**;

Z é a Taxa representativa do **LUCRO**;

I é a Taxa representativa dos **IMPOSTOS**.

B.D.I com Desoneração → 25,00%