



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Implantação de Praça na Av. Ary Parreiras - Icarai -
Niterói

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	FOLHA
00.	CONDIÇÕES GERAIS.....	02
01.	CANTEIRO DE OBRAS.....	02
02.	TRANSPORTES.....	03
03.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES.....	03
04.	GALERIAS, DRENOS E CONEXÕES	04
05.	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS	04
06.	ESTRUTURAS.....	04
07.	ALVENARIA E DIVISÓRIAS	05
08.	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS.....	05
09.	ESQU. DE PVC, FERRO, ALUM. OU MAD., VID. E FERR.	05
10.	INST. ELÉTRICAS, HIDR., SANITÁRIAS E MEC.....	05
11.	COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES..	05
12.	PINTURAS.....	05/06
13.	ILUMINAÇÃO PÚBLICA	06
14.	DISPOSIÇÕES GERAIS	07

FONTES: EMUSA / EMOP / CHEFE DE DIVISÃO DE EXECUÇÃO



00. CONDIÇÕES GERAIS:

Este memorial descritivo contém todos os procedimentos necessários a IMPLANTAÇÃO DE PRAÇA NA AV. ARY PARREIRAS NO BAIRRO DE ICARAÍ - NITERÓI

01. CANTEIRO DE OBRAS:

- Está previsto TAPUME DE VEDAÇÃO OU PROTEÇÃO, executado com chapas de madeira compensada, resinada, lisa, de colagem fenólica, a prova d'água, com 2,20x1,10m e 6mm de espessura
- Será feito o PROJETO EXECUTIVO PARA URBANIZAÇÃO/REURBANIZAÇÃO (GEOMÉTRICO, CORTES E DETALHES) PARA TRATAMENTO PAISAGÍSTICO DE ÁREAS PÚBLICAS, APRESENTADO EM AUTOCAD NOS PADRÕES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS OPERAÇÕES PERTINENTES E A COORDENAÇÃO DOS PROJETOS COMPLETOS
- Está previsto o ALUGUEL DE CONTAINER, para uso dos funcionários durante a obra e para estoque de material.
- Será necessário BARRACÃO DE OBRA, COM PAREDES E PISO DE TABUAS DE MADEIRA DE 3ª, COBERTURA DE TELHAS DE FIBROCIMENTO DE 6MM, E INSTALAÇÕES, EXCLUSIVE PINTURA, SENDO REAPROVEITADO 2 VEZES
- Está previsto INSTALAÇÕES E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS de energia, água e esgoto.
- É fundamental para a identificação social desta obra a utilização de uma PLACA INDICATIVA de obra pública.
- BARRAGEM DE BLOQUEIO DE OBRA NA VIA PÚBLICA, DE ACORDO COM A RESOLUÇÃO DA PREFEITURA-RJ, COMPREENDENDO FORNECIMENTO, COLOCAÇÃO E PINTURA DOS SUPORTES DE MADEIRA COM REAPROVEITAMENTO DO CONJUNTO 40 (QUARENTA) VEZES
- PLACA DE SINALIZAÇÃO PREVENTIVA PARA OBRA NA VIA PÚBLICA, DE ACORDO COM A RESOLUÇÃO DA PREFEITURA-RJ, COMPREENDENDO FORNECIMENTO E PINTURA DA PLACA E DOS SUPORTES DE MADEIRA. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO



02. TRANSPORTES:

- Será utilizado TRANSPORTE DE CARGA DE QUALQUER NATUREZA, EXCLUSIVE AS DESPESAS DE CARGA E DESCARGA, TANTO DE ESPERA DO CAMINHAO.
- Está considerada o transporte do container, segundo descrição da família 02.006 até a obra.
- Está prevista carga e descarga manual de peças de peso reduzido.
- Está prevista carga e descarga mecânica de postes de concreto ou aço.
- É fundamental a carga e descarga de container, segundo descrição da família 02.006

03. SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

- Nessa categoria são consideradas placa de inauguração em alumínio, medindo 0,40x0,60m, com 1mm de espessura, com inscrição em plotter, fornecimento e colocação.
- Será feita a DEMOLICAO MANUAL DE CONCRETO ARMADO COMPREENDENDO PILARES, VIGAS E LAJES, EM ESTRUTURA APRESENTANDO POSICAO ESPECIAL, INCLUSIVE EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVICO
-
- Será feita DEMOLICAO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS, INCLUSIVE E MPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVICO
-
- Será necessário TRANSPORTE HORIZONTAL DE MATERIAL DE 1ª CATEGORIA OU ENTULHO, EM CARRINHOS, A 60,00M DE DISTANCIA, INCLUSIVE CARGA A PA
-
- Será feita DEMOLICAO, COM EQUIPAMENTO DE AR COMPRIMIDO, DE PISOS OU PAVIMENTOS DE CONCRETO SIMPLES, INCLUSIVE EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVICO
-
- Será utilizado ARGILA EXPANDIDA COM GRANULOMETRIA FINA DE 2215, INCLUSIVE TRANSPORTE. FORNECIMENTO



04. GALERIAS, DRENOS E CONEXOS:

- Será utilizado caixa de passagem em alvenaria de tijolo maciço (7x10x20cm), em paredes de uma vez (0,20m), de 0,40x,40x0,60m, exclusive tampa, utilizando argamassa de cimento e areia.
- Será utilizado MANTA GEOTEXTIL, EM GABIOES, DRENOS PROFUNDOS OU VALETAS. FORNE CIMENTO E COLOCACAO

05. SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS:

- Na área do playground será instalado barra dupla para ginástica, em tubos de ferro galvanizado de 1" e espessura parede de 1/8 horizontais e montantes de 4", chumbados em blocos de concreto.
- Será feito plantio de árvore isolada de ate 2,00m
- Será feito plantio de plantas de cobertura vegetal
- Serão fornecidas especies vegetais com altura de 0,30 a 0,20
- Serão fornecidas especies vegetais com altura de 0,10 a 0,40
- Será executado aterro com terra vegetal.
- Na área de playground serão instalados BALANÇO MULTIUSO em tubo de ferro galvanizado.
- Para área de playground serão fornecidos: BALANÇOS, ESCORREGAS, GANGORRAS, TREPA-TREPA.
- Serão fornecidos equipamentos para academia 3ª idade: PRANCHA PARA ABDOMINAL, ALONGADOR COM TRÊS ALTURAS, MULTI-EXERCITADOR, REMADA SENTADA, PLACA ORIENTATIVA, SURF DUPLO CONJUGADO E BICICLETÁRIO.

06. ESTRUTURAS:

- Para execução da obra, foi incluído CONCRETO ARMADO.
- Para execução da obra, foi incluído CONCRETO DOSADO.
- Para execução da obra, SERÁ UTILIZADO ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO.

07. ALVENARIAS E DIVISÓRIAS:



- Para isolar a área, foi considerado ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO assentes com argamassa de cimento e areia.

08. REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS:

- Foi considerado EMBOÇO para revestimento da alvenaria de bloco.
- Para acabamento das novas rampas, foi considerado execução de CONTRAPISO.

09. ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS:

- Está previsto GRADIL NYLOFOR 3D, executado painel de aço galvanizado, soldado.
- Está prevista a instalação de GUARDA CORPO METÁLICO com 1,00m de altura, em módulos de 1,88m com montantes em chapa de aço usi-sac 350, chumbado no concreto de 2.1/2".

10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS :

- Essa categoria compreende todos os serviços de instalações, como de:

CABO DE COBRE COM ISOLAMENTO TERMOPLÁSTICO;
CONDUÍTE FLEXÍVEL GALVANIZADO;

11. COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES:

- Está previsto TERÇA DE MADEIRA APARELHADA, em peças de 3"X6", para cobertura, com fornecimento e colocação.
- Está previsto o fornecimento e colocação de TELAS CONFECCIONADAS EM FIOS DE POLIÉSTER DE ALTA TENACIDADE.

12. PINTURAS:

- Será realizada PINTURA INTERNA OU EXTERNA sobre concreto liso ou revestimento, com tinta aquosa a base de epoxi



incolor

- Está previsto ENVERNIZAMENTO DE MADEIRA em superfície interior, com verniz poliuretano brilhante e transparente.

13. ILUMINAÇÃO PÚBLICA:

- Fornecimento e assentamento POSTES RETO DE AÇO.
- PINTURA DE POSTE EM AÇO.
- Será necessário ARMAÇÃO SECUNDÁRIA VERTICAL DE 3 ESTRIBOS.
- Todas as caixas de passagem deverão receber HASTE PARA ATERRAMENTO.
- Está previsto INSTALAÇÃO DE REDE DE B.T. AEREA.
- Está previsto LUMINÁRIA LRJ-36 PARA LÂMPADA VAPOR DE SODIO OU MULTIVAPOR METÁLICO DE 150W.
- Será necessário COMANDO DE CIRCUITO, PADRÃO RIOLUZ.
- Está previsto RELE FOTOELETRÔNICO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA.
- RELE TEMPORIZADO.
- Será necessário CAIXA HAND-HOLE EM ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS.
- Será necessário TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO DÚCTIL (NODULAR), articulado, tipo especial, DN 600mm, classe D400, conforme ABNT NBR 10160.
- Fornecimento e colocação de: CHUMBADOR, CRUZETA,, ARRUELA, FITA ISOLANTE, LÂMPADAS, REATORES E PROJETOES.

14 - DISPOSIÇÕES GERAIS:

14.1 - Os serviços serão executados na forma da lei n° 8.666, de 21 de junho de 1.993, com as alterações introduzidas pela lei n° 9.648, de 27 de maio de 1998.

14.2 - A medição será mensal e o faturamento proporcional aos serviços executados.

14.3 - Fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra serão completos.

14.4 - Os serviços deverão atender as normas da ABNT ou, na falta destes, procedimentos que se foram necessários na forma da lei.

14.5 - A execução dos serviços deverá ser durante o período diurno.

14.6 - Todas as despesas com mão-de-obra, equipamentos, ferramentas, materiais e serviços, ou providências que sejam necessárias, ficarão por conta da empresa contratada.

14.7 - O B.D.I. Utilizado é de 25%.

14.8 - Prazo de 05 (cinco) meses.

14.9 - Data Base Agosto/2023.

