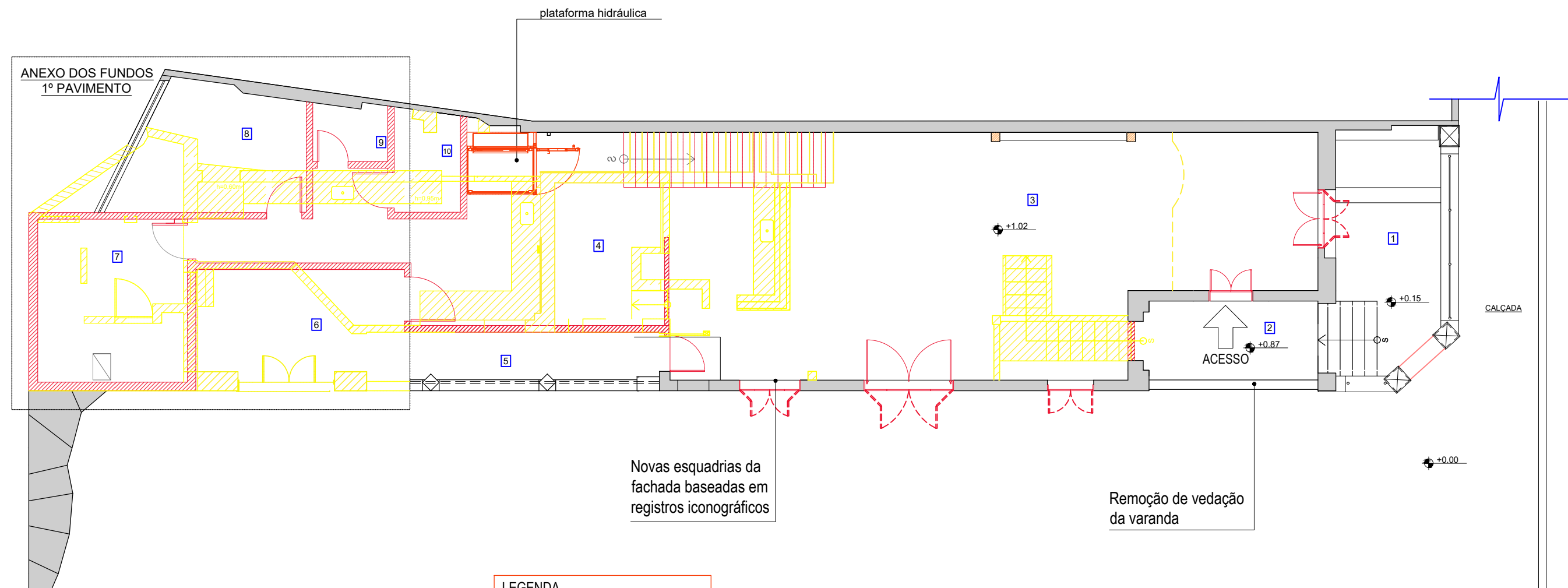


ESTUDO PRELIMINAR - CASTELINHO GRAGOATÁ

PRIMEIRO PAVIMENTO



LEGENDA	
CONSTRUIR	
DEMOLIR	
ALVENARIA EXISTENTE	

Quadro de Áreas	Nº	AMBIENTE	m ²	Nº	AMBIENTE	m ²
	1	Pátio	12,79	6	Acesso	11,90
	2	Varanda	7,59	7	Sala de Reuniões	12,36
	3	Salão Térreo	69,12	8	Copa	11,80
	4	Hall/Recepção	21,55	9	Sanitário	2,17
	5	Circulação	6,35	10	Sanitário PNE	3,40

PLANTA BAIXA 1º PAVIMENTO - CONSTRUIR / DEMOLIR

Endereço: Rua Coronel Tamarindo, 31 - Bairro Gragoatá - Niterói - RJ

ESCALA 1/100

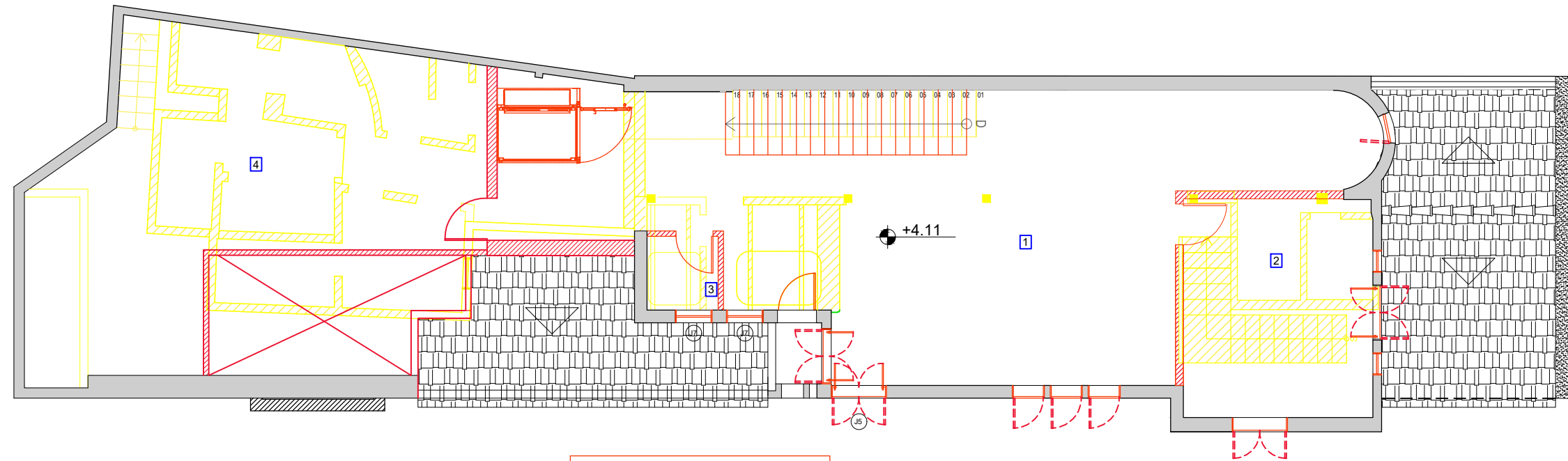


PRANCHA:

01

ESTUDO PRELIMINAR - CASTELINHO GRAGOATÁ SEGUNDO PAVIMENTO

ANEXO DOS FUNDOS
2º PAVIMENTO



LEGENDA	
CONSTRUIR	
DEMOLIR	
ALVENARIA EXISTENTE	



Quadro de Áreas	Nº	AMBIENTE	m ²	Nº	AMBIENTE	m ²
	1	Salão Superior	58,26	3	Sanitário	1,90
2	Coordenação	14,86	4	Terraço para Atividades	39,74	

PLANTA BAIXA 2º PAVIMENTO - CONSTRUIR / DEMOLIR

Endereço: Rua Coronel Tamarindo, 31 - Bairro Gragoatá - Niterói - RJ

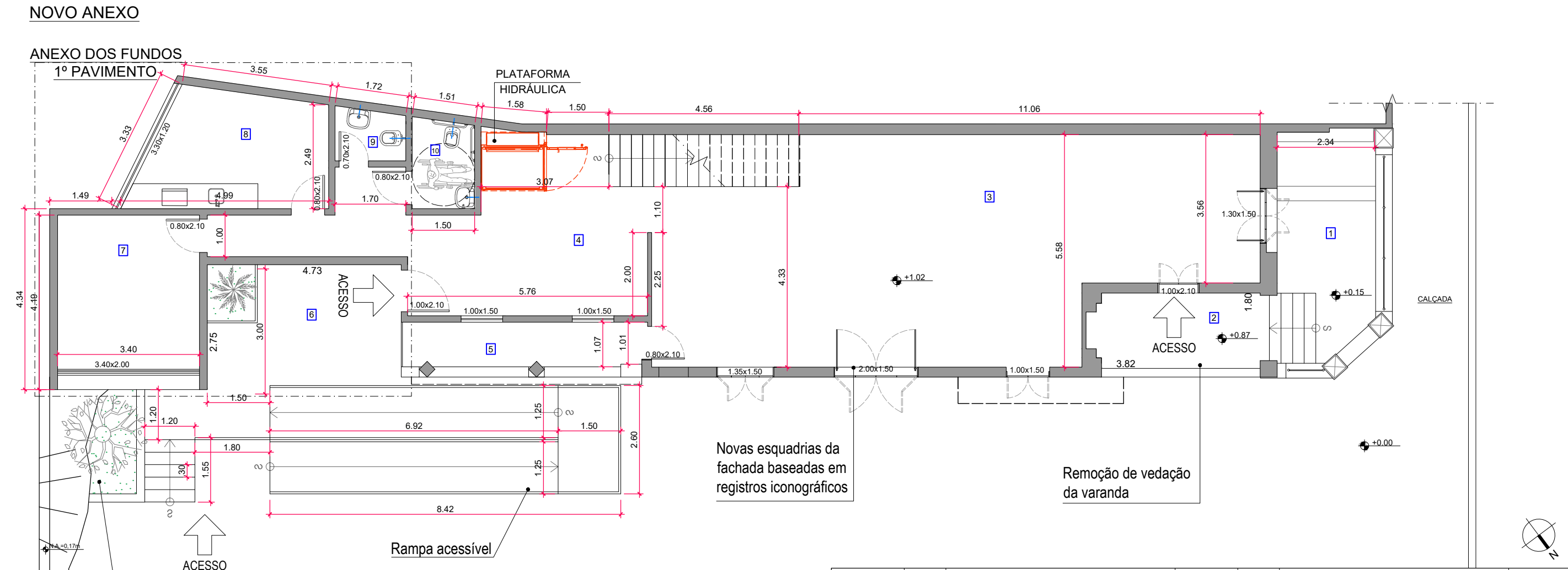
ESCALA 1/100



PRANCHA:

02

ESTUDO PRELIMINAR - CASTELINHO GRAGOATÁ PRIMEIRO PAVIMENTO



Quadro de Áreas	Nº	AMBIENTE	m ²	Nº	AMBIENTE	m ²
	1	Pátio	12,79	6	Acesso	11,90
	2	Varanda	7,59	7	Sala de Reuniões	12,36
	3	Salão Térreo	69,12	8	Copa	11,80
	4	Hall/Recepção	21,55	9	Sanitário	2,17
	5	Circulação	6,35	10	Sanitário PNE	3,40

PLANTA BAIXA 1º PAVIMENTO (Área 201,84m²)

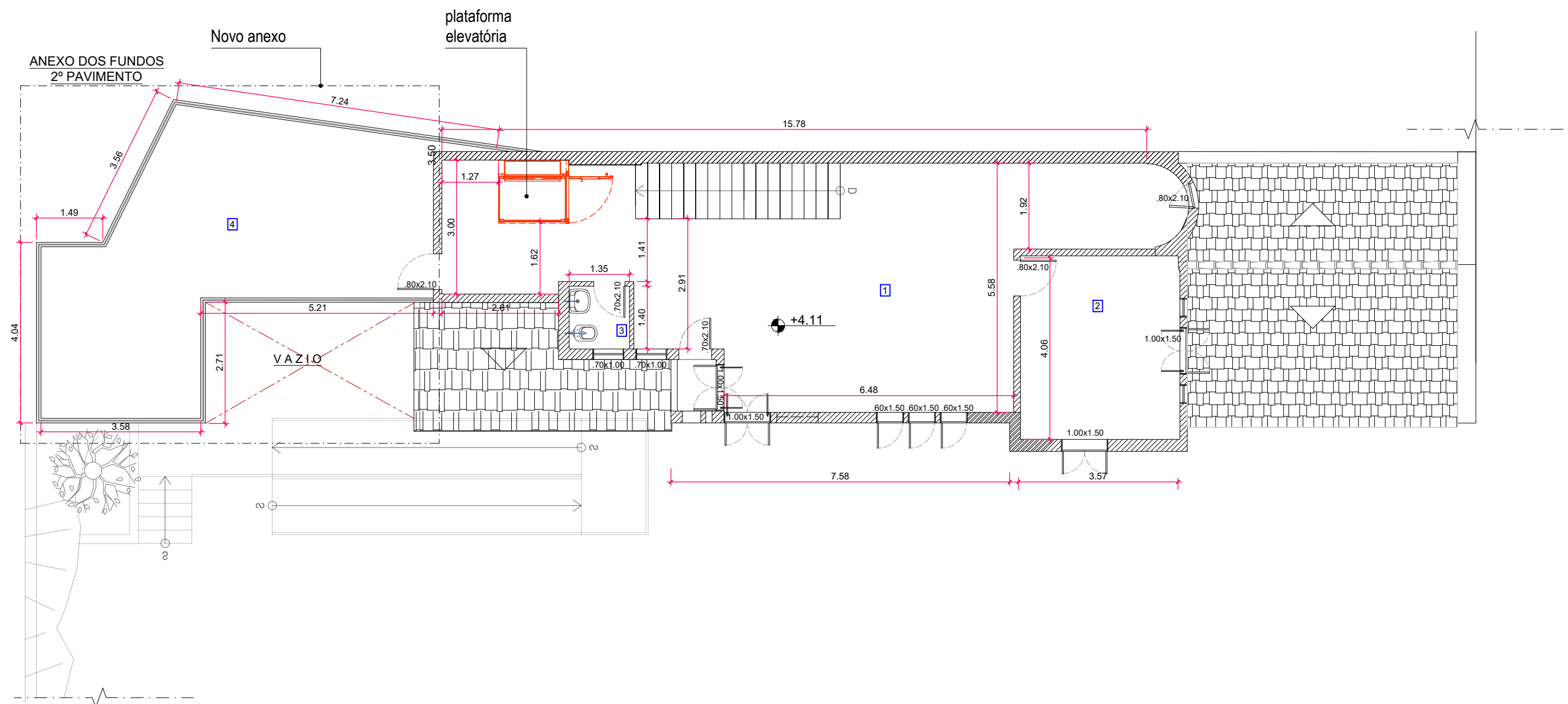
Endereço: Rua Coronel Tamarindo, 31 - Bairro Gragoatá - Niterói - RJ ESCALA 1/100

PRANCHA:




03

ESTUDO PRELIMINAR - CASTELINHO GRAGOATÁ SEGUNDO PAVIMENTO



Quadro de Áreas	Nº	AMBIENTE	m ²	Nº	AMBIENTE	m ²
	1	Salão Superior	58,26	3	Sanitário	1,90
2	Coordenação	14,86	4	Terraço para Atividades	39,74	

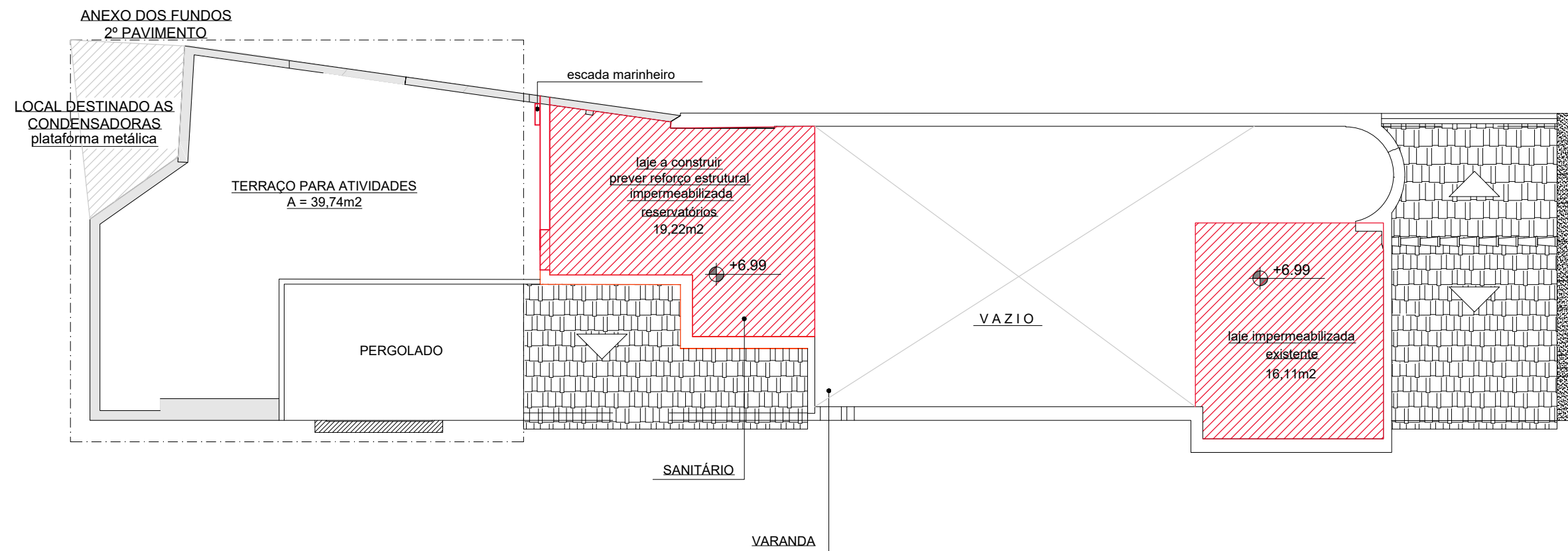
PLANTA BAIXA 2º PAVIMENTO (Área 201,84m²)

Endereço: Rua Coronel Tamarindo, 31 - Bairro Gragoatá - Niterói - RJ ESCALA 1/100



PRANCHA:

04



PLANTA BAIXA LAJES IMPERMEABILIZADAS

Endereço: Rua Coronel Tamarindo, 31 - Bairro Gragoatá - Niterói - RJ

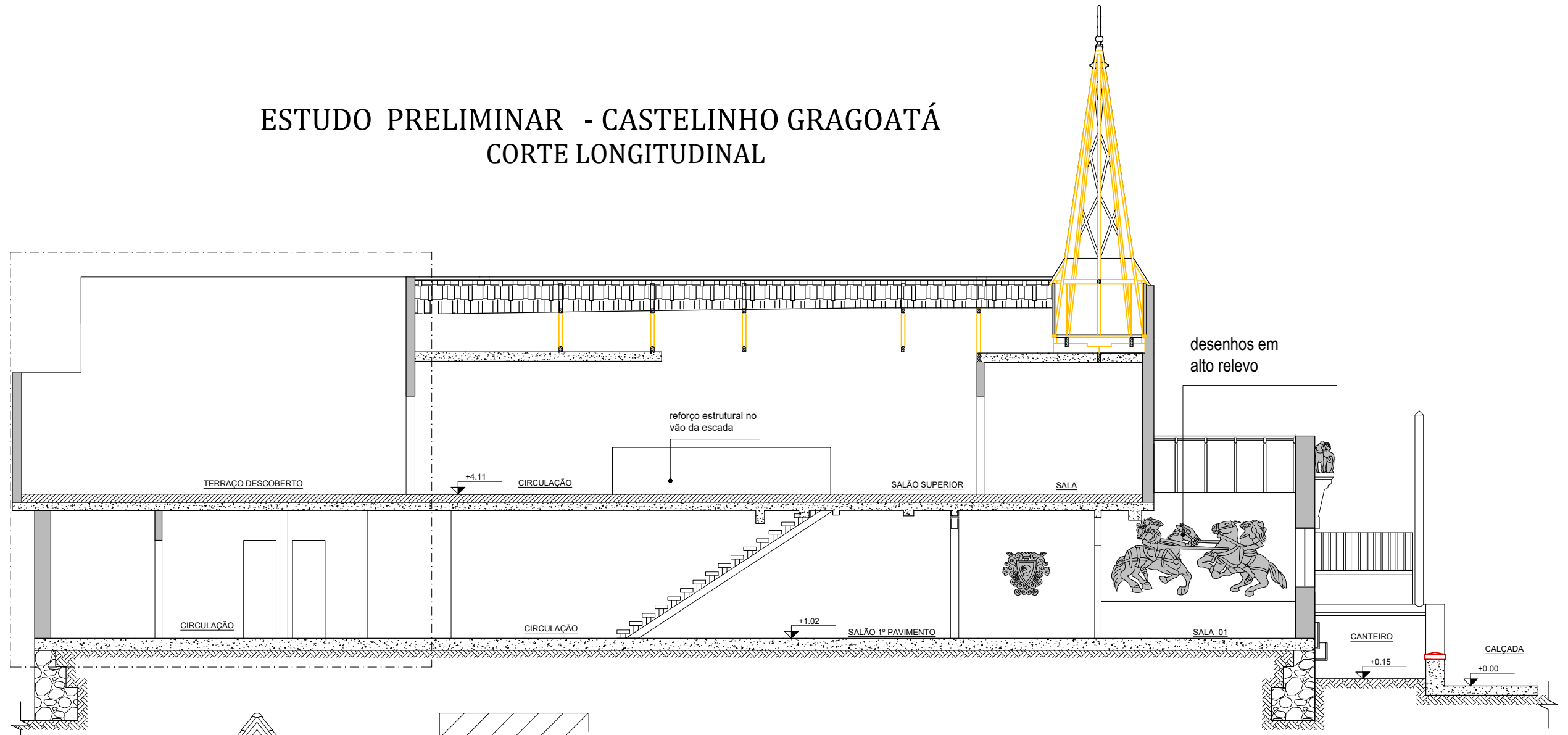
ESCALA 1/100



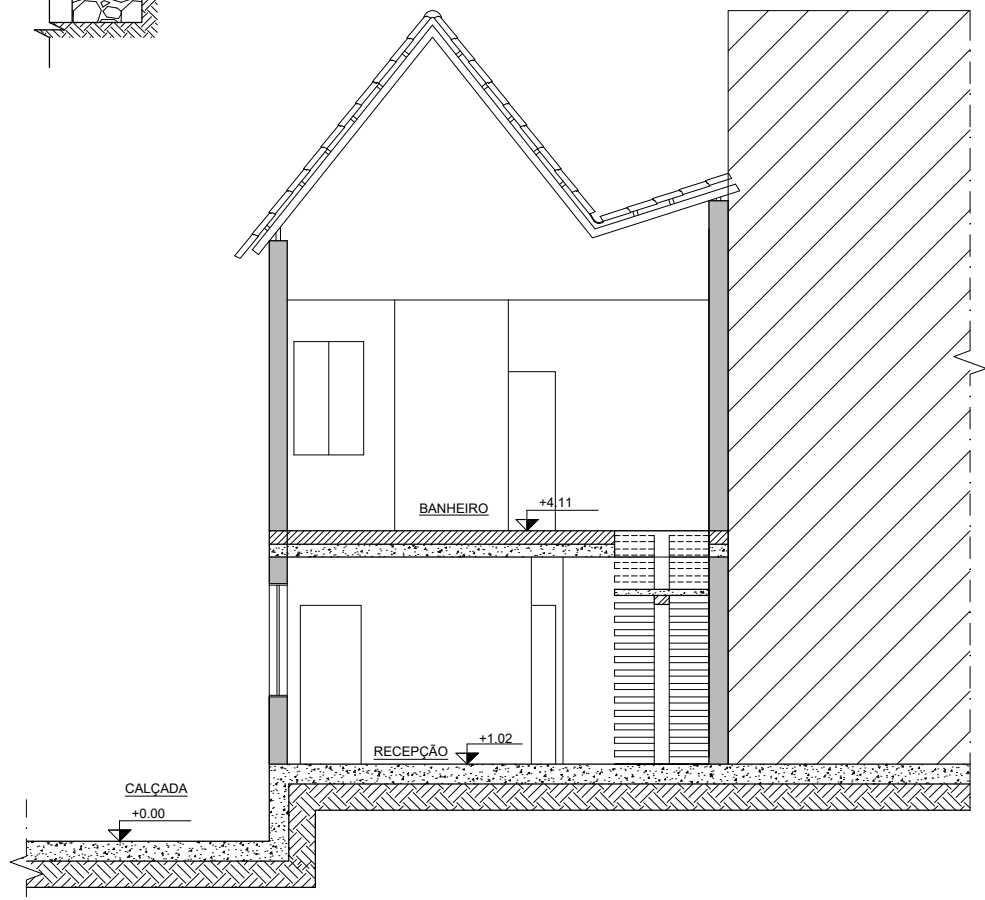
PRANCHA:

05

ESTUDO PRELIMINAR - CASTELINHO GRAGOATÁ CORTE LONGITUDINAL



ESTUDO PRELIMINAR - CASTELINHO GRAGOATÁ CORTE TRANSVERSAL



CORTES ESQUEMÁTICOS

Endereço: Rua Coronel Tamarindo, 31 - Bairro Gragoatá - Niterói - RJ

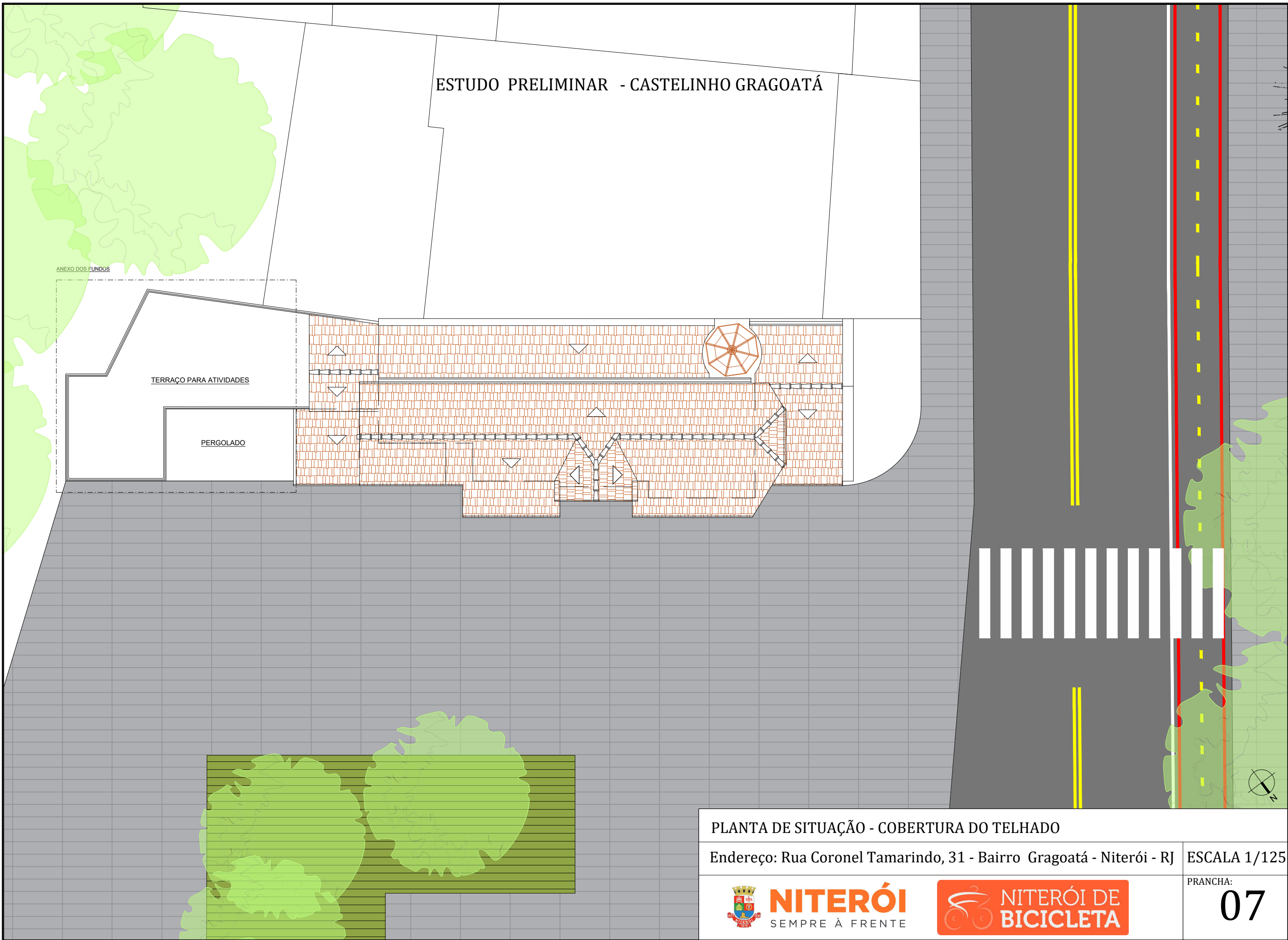
ESCALA 1/100



PRANCHA:

06

ESTUDO PRELIMINAR - CASTELINHO GRAGOATÁ



PLANTA DE SITUAÇÃO - COBERTURA DO TELHADO

Endereço: Rua Coronel Tamarindo, 31 - Bairro Gragoatá - Niterói - RJ

ESCALA 1/125

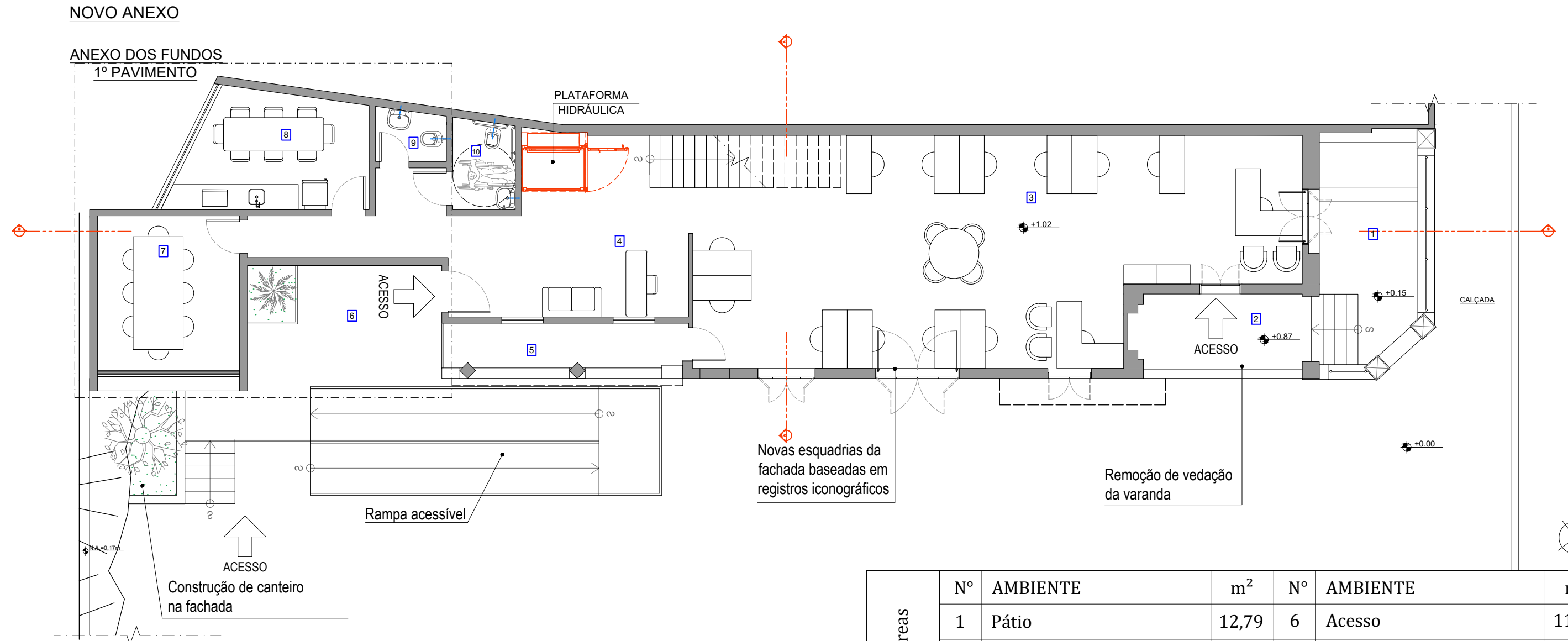


PRANCHA:

07

ESTUDO PRELIMINAR - CASTELINHO GRAGOATÁ

PRIMEIRO PAVIMENTO



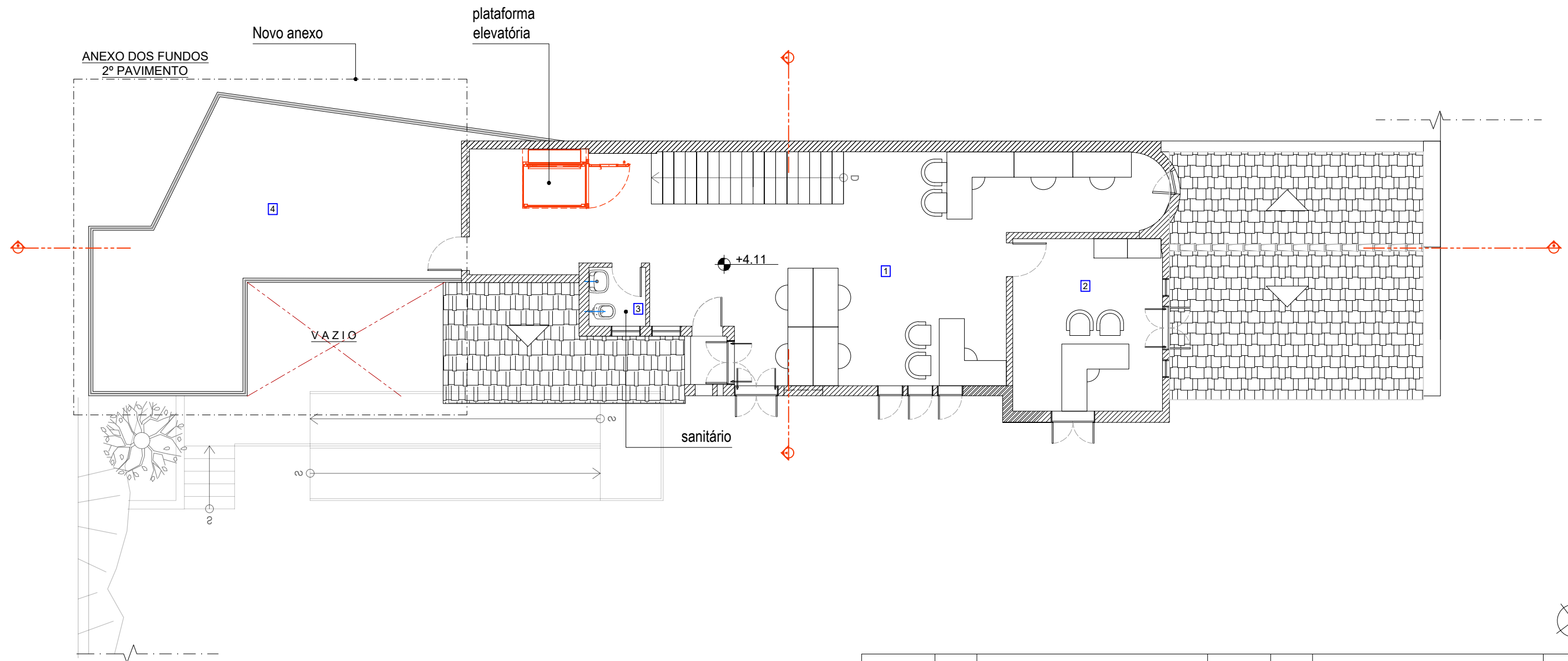
Quadro de Áreas	Nº	AMBIENTE	m ²	Nº	AMBIENTE	m ²
	1	Pátio	12,79	6	Acesso	11,90
	2	Varanda	7,59	7	Sala de Reuniões	12,36
	3	Salão Térreo	69,12	8	Copa	11,80
	4	Hall/Recepção	21,55	9	Sanitário	2,17
	5	Circulação	6,35	10	Sanitário PNE	3,40

PLANTA DE LAYOUT - 1º PAVIMENTO

Endereço: Rua Coronel Tamarindo, 31 - Bairro Gragoatá - Niterói - RJ

ESCALA 1/100

ESTUDO PRELIMINAR - CASTELINHO GRAGOATÁ SEGUNDO PAVIMENTO



Quadro de Áreas	Nº	AMBIENTE	m ²	Nº	AMBIENTE	m ²
	1	Salão Superior	58,26	3	Sanitário	1,90
2	Coordenação	14,86	4	Terraço para Atividades	39,74	

PLANTA DE LAYOUT - 2º PAVIMENTO

Endereço: Rua Coronel Tamarindo, 31 - Bairro Gragoatá - Niterói - RJ

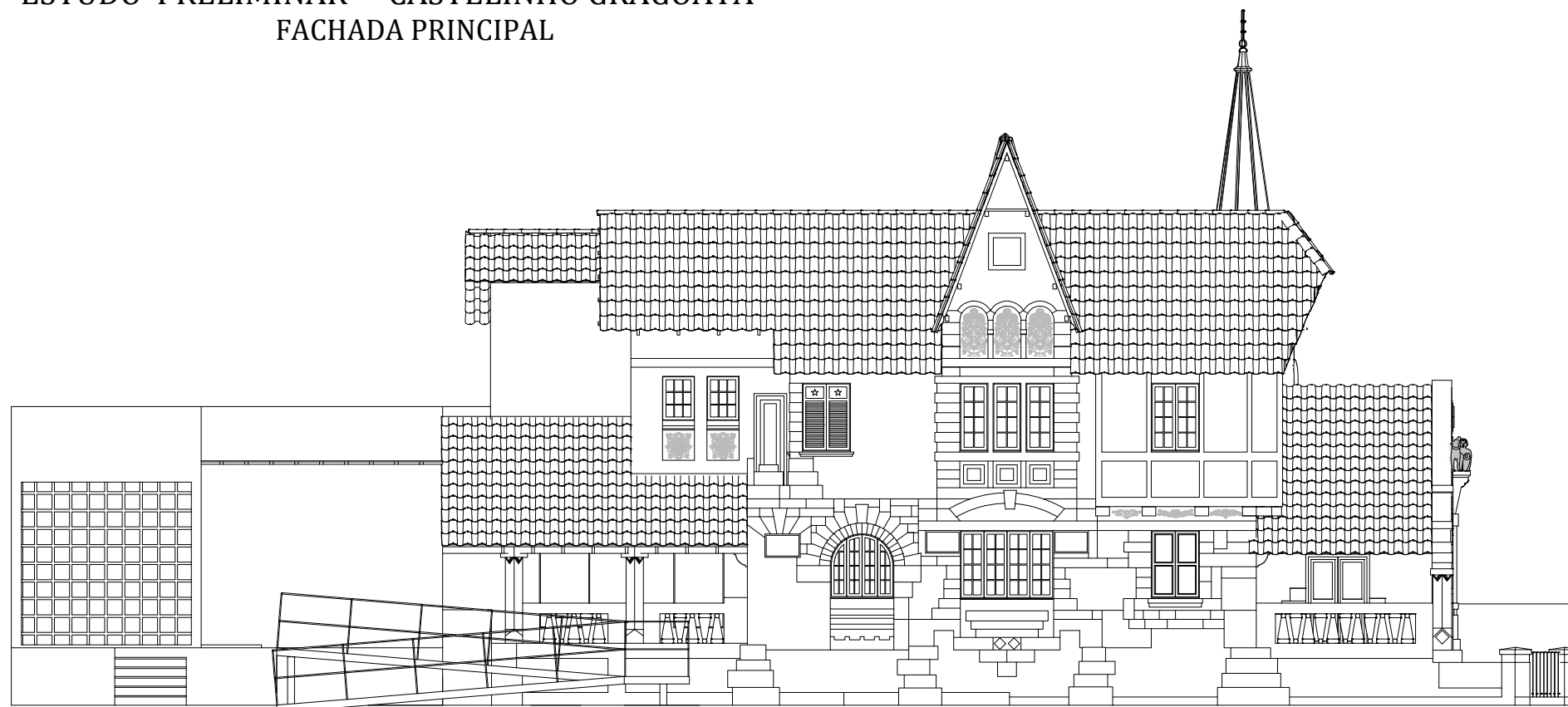
ESCALA 1/100



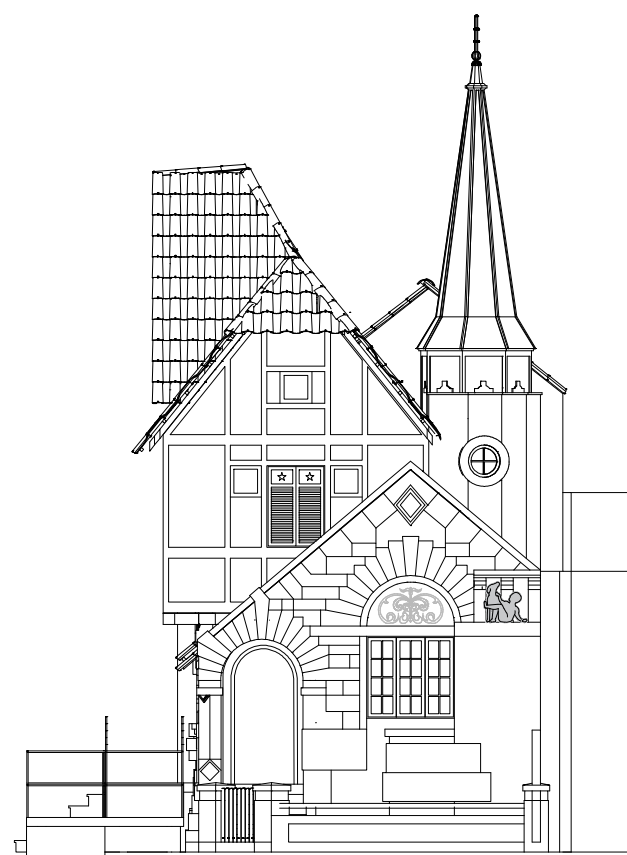
PRANCHA:

09

ESTUDO PRELIMINAR - CASTELINHO GRAGOATÁ
FACHADA PRINCIPAL



ESTUDO PRELIMINAR - CASTELINHO GRAGOATÁ
FACHADA LATERAL



FACHADAS

Endereço: Rua Coronel Tamarindo, 31 - Bairro Gragoatá - Niterói - RJ

ESCALA 1/125



PRANCHA:

10

