

Ao
Presidente da Comissão Permanente de Licitação
Empresa Municipal de Moradia, Urbanização e Saneamento - EMUSA
Rua Visconde de Sepetiba nº 987 – 11º andar – Centro – Niterói – RJ

Ref.: Concorrência Pública nº 044/2023 - Questionamento

Data do certame: 09/02/2024 às 15:00 hrs

Objeto: Obras de Drenagem e Pavimentação de logradouros do Bairro Maravista II

Processo nº 9900037508/2023

Prezados Senhores,

Construtora Zadar Ltda., devidamente inscrita no CNPJ/MF sob o nº 30.183.941/0001-79, com sede à Rua Senador Dantas, nº 75, sala 1902, Centro, Rio de Janeiro/RJ, telefone / fax nº (21) 2112-1606, e-mail: planejamento@riwasa.com.br, na qualidade de POTENCIAL LICITANTE, da Licitação em referência, vem através da presente, solicitar os seguintes esclarecimentos, abaixo descritos:

1. Observamos que foram disponibilizados em site da EMUSA dois arquivos de Planilha Orçamentária sendo um com IO=Abril/2023 e outro com IO= Setembro/2023, sendo este último com o respectivo Preço Total Geral de acordo com o valor descrito no item 3.1 do Edital referente a Concorrência em epígrafe. Salientamos que nenhuma data base foi informada no mesmo edital, apenas em Planilha Orçamentária.

Perguntamos: Qual o IO a ser adotado como base de preço no desenvolvimento de nossa Proposta de Preços, o de Abril ou o de Setembro de 2023?

2. Caso a informação acima solicitada seja confirmada como IO= Setembro de 2023, vimos informar que os preços unitários não estão coerentes com tal data base confirmada. Isto se observa da mesma forma nas composições disponibilizadas para este certame, a saber:

01.090.0800-F – Administração Local:

Item 1.1.25 – 19.004.0044-C - Preço descrito: R\$ 70,19
Preço IO Set/23: R\$ 70,79

Item 1.1.26 – 19.004.0044-E - Preço descrito: R\$ 30,35
Preço IO Set/23: R\$ 30,29

AO
DOE
SOLICITO ORIENTAÇÃO
TÉCNICA.

-PC/EMUSA
01/2

Antonio G. de Sá
CNPJ 33.140.140-72
T. 21.2112-1606

01.090.0900-F – Café da manhã, refeição, cesta básica e vale transporte:

Item 1.2.4 – 05.100.0026-A - Preço descrito: R\$ 7,33
Preço IO Set/23: R\$ 7,26

Item 1.2.5 – 05.100.0090-A – Preço descrito: R\$ 33,01
Preço IO Set/23: R\$ 32,93

Perguntamos: Quais preços são estes? Com tantas incoerências solicitamos retificação dos preços unitários, parciais e totais para desenvolvermos nossa Proposta de Preços em base verossímil.

3. Solicitamos a composição do item 5.9, com respectivo código 05.100.0500-F pois esta até o momento não foi disponibilizada pelo site informado da EMUSA.
4. Observamos que em Memória de Cálculo está sendo considerado o item 1.18 com o respectivo código 01.090.0855-F. Este item não está de acordo com a Planilha Orçamentária, ou melhor, o mesmo não está sendo considerado nesta.

Perguntamos: Este item será mantido no documento em questão? Solicitamos que a Planilha seja alinhada com a Memória de Cálculo.

Rio de Janeiro/RJ, 01 de Fevereiro de 2024.

**Construtora Zadar Ltda.
Gilberto Jorge Costa de Lucena
CREA/RJ N° RJ-149518/D
CPF n° 461.354.994-91
Procurador**

A CPL

Resposta Zadar

Item 01:

Fica valendo a planilha orçamentário com lo de setembro de 2023.

Item 02:

Fica valendo a planilha orçamentário com lo de setembro de 2023.

Item 03:

A composição do serviço 05.100.0500-F Remanejamento de serviços públicos ou instalações é apenas uma estimativa. Não contempla a composição dos serviços a serem realizados.

Item 04:

O item 1.18 com respectivo código 01.090.0855-F foi retirado da memória de cálculo sem alteração de valor na planilha orçamentária.

Resposta ACA-brasil

Item 01:

A composição do serviço 05.100.0500-F Remanejamento de serviços públicos ou instalações é apenas uma estimativa. Não contempla a composição dos serviços a serem realizados.

E- 06/02/24

Lincoln Thomaz da Silveira
Diretor de Obras Especiais
Matr. 02186