

		Planilha Orçamentária			
		m2	Preço p/m2	Mês Base	
		1.960,75	R\$ 0,00	fevereiro (2024)	
SERVIÇOS:		Valor da Obra		R\$ 0,00	

REFORMA, RESTAURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CULTURAL DA ZONA NORTE - BAIRRO FONSECA - NITERÓI/RJ

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	Unitário Preço EMOP	Unit+BDI 24% 1,24	PREÇO TOTAL
04.014.0095-A	Retirada de entulho de obra com caçamba de aço tipo container com 5m ³ de capacidade, inclusive carregamento, transporte e descarregamento. Custo por unidade de caçamba e inclui a taxa para descarga em locais autorizados	UN	16,00			
04.020.0122-A	Transporte de andaime tubular, considerando-se a área de projeção vertical do andaime, exclusive carga, descarga e tempo de espera do caminhão (vide item 04.021.0010)	M2XKM	1.120,00			
04.021.0010-A	Carga e descarga manual de andaime tubular, inclusive tempo de espera do caminhão, considerando-se a área de projeção vertical	M2	112,00			
			TOTAL DO ITEM			0,00
05	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
05.001.0172-A	Transporte horizontal de material de 1ª categoria ou entulho, em carrinhos, a 30,00m de distância.	M3	181,49			
05.001.0350-A	Limpeza de vidros, feita nos dois lados, contado um lado	M2	25,33			
05.001.0360-A	Limpeza de pisos cimentados	M2	84,54			
05.001.0365-A	Limpeza de pisos cerâmico, mármore ou granito (sem polimento)	M2	20,80			
05.001.0380-A	Limpeza de peltoris	M	14,29			
05.001.0385-A	Limpeza de paredes revestidas de cerâmicas ou azulejos	M2	89,10			
05.005.0012-B	Plataforma ou passarela de madeira de 1ª, considerando-se aproveitamento da madeira 20 vezes, exclusive andaime ou outro suporte e movimentação (vide item 05.008.0008)	M2	18,00			
05.006.0001-B	Locação de andaime com elementos tubulares sobre sapatas fixas, considerando-se a área da projeção vertical do andaime e pago pelo tempo necessário à sua utilização, exclusive transporte dos elementos do andaime até a obra (vide item 04.020.0122), plataforma ou passarela de pinho (vide itens 05.005.0012 a 05.005.0015 ou 05.007.0007 e 05.008.0008), montagem e desmontagem dos	M2XMES	224,00			
05.005.0006-B	Andaime de tabuado sobre cavaletes, inclusive estes, em madeira de 1ª, com aproveitamento da madeira 10 vezes, inclusive movimentação	M2	12,00			
05.008.0001-A	Montagem e desmontagem de andaime com elementos tubulares, considerando-se a área vertical	M2	112,00			
05.008.0008-B	Movimentação vertical ou horizontal de plataforma ou passarela	M2	18,00			
05.042.0880-A	Enceramento de piso de qualquer natureza, uma demão	M2	84,54			
05.058.0010-A	Plástico na cor preta, destinado à proteção de telhados, móveis e pisos, com 0,15mm de espessura, reutilizado 5 vezes, inclusive retirada. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	200,00			
			TOTAL DO ITEM			0,00
06	GALERIA, DRENOS E CONEXOS					
06.001.0242-A	Assentamento de tubulação de PVC, com junta elástica, para coletor de esgotos, com diâmetro nominal de 100mm, aterro e soca até a altura da geratriz superior do tubo, considerando o material da própria escavação, exclusive tubo e junta	M	18,00			
06.012.0001-A	Caixa de areia de concreto armado de 1,00 x 1,00 x 1,80m, para coletor de águas pluviais de 0,40m de diâmetro com paredes de 0,15m de espessura, sendo a base em concreto dosado para fck=10MPa e revestida de argamassa de cimento e areia, no traço 1:4 em volume, degraus de ferro fundido.	UN	1,00			
06.017.0003-A	Poço de visita, de anéis de concreto pré-moldados, para esgotos sanitários, segundo especificações da CEDAE, inclusive degraus, exclusive tampão de ferro fundido, com profundidade de 1,00m	UN	1,00			
06.016.0006-A	Tampão completo de ferro fundido dúctil (nodular), circular, para caixa de registro no passeio, abertura do telar de 600mm, com tampa para acesso de manutenção e sobretampa para manobra, classe B125, conforme ABNT NBR 10160, carga de controle de 125 kN, assentado com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4 em volume. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	UN	2,00			
06.017.0040-A	Base e fundo de concreto simples, para poços de visita, padrão CEDAE, de anéis pré-moldados com diâmetro de 600mm, inclusive mão de obra e material	UN	2,00			
06.272.0002-A	Tubo PVC (NBR-7362), para esgoto sanitário, com diâmetro nominal de 100mm, inclusive anel de borracha. FORNECIMENTO	M	18,00			
			TOTAL DO ITEM			0,00
11	ESTRUTURAS					
11.003.0001-B	Concreto dosado racionalmente para uma resistência característica à compressão de 10MPa, inclusive materiais, transporte, preparo com betoneira, lançamento e adensamento	M3	2,97			
11.013.0003-B	Vergas de concreto armado para alvenaria, com aproveitamento da madeira por 10 vezes	M3	0,25			
11.013.0110-A	Concreto armado, fck=30MPa, incluindo materiais para 1,00m ² de concreto (importado de usina) adensado e colocado, 12,00m ² de área moldada, formas e escoramento conforme itens 11.004.0022 e 11.004.0035, 80kg de aço CA-50, inclusive mão de obra para corte, dobragem, montagem e colocação nas formas	m3	20,09			
11.016.0040-A	Estrutura metálica em aço especial, resistente à corrosão (aço USI-SAC) para obras prediais de até 04 pavimentos, pilares, vigas principais e secundárias, escadas, patamares e chapas das bases da fundação, pintura protetora, considerando o FORNECIMENTO de todos os materiais e a MONTAGEM, exclusive a laje de concreto	M2	91,00			
11.030.0090-A	Laje pré-moldada Beta 16, para sobrecarga de 3,5kN/m ² e vão de 5,20m, considerando vigotas, EPS e armadura negativa, inclusive capeamento de 4cm de espessura, com concreto fck=30MPa e escoramento, conforme ABNT NBR 14859. FORNECIMENTO e MONTAGEM do conjunto	M2	145,00			
			TOTAL DO ITEM			0,00
12	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS					
12.003.0150-A	Alvenaria de tijolos cerâmicos furados 10 x 20 x 30cm, complementada com 6% de tijolos de 10 x 20 x 20cm, assentes com argamassa de cimento e saibro, no traço 1:8, em paredes de meia vez (0,10m), com vãos ou arestas, de 3,00 a 4,50m de altura	M2	265,50			
12.035.0005-A	Parede divisória para sanitário em granito cinza corumbá, com 3cm de espessura, polida nas duas faces, fixação piso ou parede, exclusive ferragens para fixação. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	8,19			
			SUB TOTAL			0,00
13	REVESTIMENTOS DE PAREDES, TETOS E PISOS					
13.001.0030-B	Emboço com argamassa de cimento e areia, no traço 1:1,5 com 2,0cm de espessura, inclusive chapisco de cimento e areia, no traço 1:4	M2	531,00			
13.026.0011-A	Revestimento de paredes com azulejo branco 15 x 15cm, qualidade extra, assentes com nata de cimento comum, tendo juntas corridas de 2mm, rejuntadas com pasta de cimento branco, exclusive chapisco de cimento e areia, no traço 1:3 e emboço com argamassa de cimento, saibro e areia, no traço 1:4	M2	89,10			
13.196.0050-A	Fôrro removível composto de chapa de gesso acartonado perfurada ou ranhurada, tipo ST (standard) a ser aplicado no sistema Drywall, com placa de borda quadrada de 625x625mm, espessura de 12,5mm, com absorção acústica, estruturado em perfis tipo travessa "T" de aço galvanizado, alumínio ou de ligas de alumínio, espessura mínima de 0,5mm com pintura eletrostática ou convencional, suspensa por meio de pendurais, fixados em estrutura superior. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	63,32			
13.301.0132-A	Contrapiso, base ou camada regularizadora executada com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4, na espessura de 5cm	M2	196,67			
13.330.0076-A	Revestimento de piso com ladrilho cerâmico, antiderrapante, com medidas em torno de 45 x 45cm, sujeito a tráfego intenso, resistência a abrasão P.E.I.-IV, assentes em superfície com nata de cimento sobre argamassa de cimento, areia e saibro, no traço 1:3:3, rejuntamento com cimento branco e corante	M2	16,80			
13.333.0010-A	Revestimento de piso com cerâmica tátil direcional (ladrilho hidráulico), para pessoas com necessidades específicas, assentes sobre superfície em osso, conforme item 13.330.0010	M2	2,00			
13.333.0015-A	Revestimento de piso com cerâmica tátil alerta (ladrilho hidráulico), para pessoas com necessidades específicas, assentes sobre superfície em osso, conforme item 13.330.0010	M2	2,00			
13.345.0030-A	Soleira de mármore branco nacional, de (2 x 15)cm, com 2 polimentos, assente como em 13.345.0015	M	6,90			
13.365.0150-A	Peltoril em granito cinza corumbá, 2cm de espessura, largura de 15 a 18cm, assentado com nata de cimento sobre argamassa de cimento, saibro e areia, no traço 1:3:3 e rejuntamento com cimento branco	m	14,29			

SERVIÇOS:

REFORMA, RESTAURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CULTURAL DA ZONA NORTE - BAIRRO FONSECA - NITERÓI/RJ

Planilha Orçamentária		Mês Base	
m2	Preço p/m2	fevereiro (2024)	
1.960,75	R\$ 0,00	Valor da Obra	
		R\$ 0,00	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	Unitário Preço EMOP	Unit+BDI 24% 1,24	PREÇO TOTAL
13.373.0025-A	Piso de concreto colorido (óxido de ferro vermelho sintético) preparado com betoneira, exclusive acerto do terreno, inclusive brita, lona de tecido resinado, tela soldada de 15x15cm #4,2mm (dupla), concreto usinado resistência à compressão de 20MPa com transporte do concreto e toda a mão de obra e equipamento necessários	M2	84,54			
13.381.0051-A	Junta plástica 27 x 3mm, para pisos contínuos. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	228,26			
				TOTAL DO ITEM		0,00
14	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS					
14.001.0030-A	Porta de PVC branco, conforme ABNT NBR 16851, de abrir, uma folha com travessa intermediária, de (0,80 x 2,10)m, exclusive vidros, inclusive ferragens e acessórios. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	unid	3,00			
14.002.9999-A	Gradis em Aço inoxidável 316 L/PE, conforme Norma A -270, sendo tubo externo de 2.1/2" com parede de 2,00mm de espessura, dobrado sem cortes e soldas, medindo externamente 1,50m, com 03 barras transversais internas em tubos de 1.1/2" com parede de 1,50mm, sendo o quadro preparado para ser fixado diretamente no concreto com altura máxima de 1,00MM	m	15,15			
14.003.0020-A	Janela de alumínio anodizado ao natural de correr, duas folhas fixas e duas de correr e bandeira de 0,50m de altura com 2 painéis fixos e 2 basculantes, em perfis série 28. FORNECIMENTO e	M2	23,75			
14.003.0076-A	Janela basculante de alumínio anodizado ao natural, com 2 ordens sendo a inferior fixa, em perfis série 28. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	1,58			
14.003.0231-A	Porta de alumínio anodizado em bronze ou preto, perfil série 25, em lambri horizontal, exclusive fechadura. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	9,96			
14.004.0015-A	Vidro plano transparente comum, com 4mm de espessura. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	25,33			
14.006.0407-A	Aduela de madeira de lei, de 14 x 3cm, com 3,5cm de rebaixo. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	11,16			
14.006.0409-A	Alizar de madeira de lei, de 5 x 2cm. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	22,32			
14.006.0423-A	Porta de madeira de lei, maciça, com até 5 almofadas, com 3,5cm de espessura, exclusive ferragens, marco e alizar. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	4,24			
14.007.0045-A	Ferragens para portas de madeira, de 1 folha de abrir, internas, sociais ou de serviço, constando de fornecimento sem colocação (esta incluída no fornecimento e colocação das esquadrias), de: -Fechadura simples, retangular, de ferro, acabamento cromado -Maçaneta tipo alavanca, em zamak ou latão, acabamento polido e cromado -Espelho retangular ou semielíptico, de ferro ou latão, polido e cromado -3 dobradiças de ferro galvanizado de 3" x 2.1/2", com pino e bolas de latão	UN	2,00			
14.007.0065-A	Ferragens para porta de madeira, de 1 folha de abrir, interna, para banheiro de serviço, constando de fornecimento sem colocação (esta incluída no fornecimento e colocação das esquadrias), de: -Fechadura simples, com chapa-testa, lingueta e cubo em latão, acabamento cromado -Tranqueta circular em latão laminado, trinco acoplado, acabamento cromado -3 dobradiças de ferro galvanizado de 3" x 2.1/2", com pino e bolas de ferro	UN	1,00			
14.007.0320-A	Puxador tubular, em zamak cromado. FORNECIMENTO	UN	2,00			
				TOTAL DO ITEM		0,00
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS					
15.001.0025-A	Caixa de alvenaria em tijolos maciços (7 x 10 x 20cm), em paredes de meia vez, com dimensões de 0,20 x 0,20 x 0,30m, assentada com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4, revestida internamente com a mesma argamassa, com fundo de concreto e tampa de concreto armado	UN	1,00			
15.002.0063-A	Caixa de gordura dupla, cilíndrica, pré-fabricada em anéis de concreto, com diâmetro de 60cm e profundidade total de 90cm, inclusive tampa de concreto. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	1,00			
15.002.0120-A	Caixa enterrada para instalações telefônicas, tipo R1, medindo 0,60 x 0,35 x 0,50m, em blocos de concreto estrutural de 0,10 x 0,20 x 0,40m, assentados com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4 e revestida internamente com a mesma argamassa, com tampa de concreto armado com 5cm de	UN	1,00			
15.002.0205-A	Caixa de inspeção/caixa para águas pluviais, de concreto pré-moldado, constando de círculo de fundo, 3 anéis superpostos, de 40mm de espessura e 600mm de diâmetro interno, sendo 1 anel inferior (entrada e saída) de 300mm, 1 de 150mm e 1 de 75mm de altura, perfazendo 625mm de altura total,	UN	2,00			
15.002.0310-A	Caixa separadora de óleo e caixa receptora lateral medindo (0,60 x 0,60 x 0,70)m, internamente (cada uma), executada em blocos de concreto de (10 x 20 x 40)cm, assentes com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4, revestidas internamente com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4, com tampas de ferro fundido pesado, exclusive escavação, inclusive conexões, conforme projeto nº 1788/EMOP. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	UN	1,00			
15.002.0400-A	Caixa sifonada de anel de concreto de 42cm de diâmetro e 60cm de profundidade, exclusive escavação e reaterro. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	2,00			
15.003.0550-A	Tubo de ferro galvanizado com diâmetro de 2.1/2", com costura, para instalações diversas, enterradas, inclusive conexões, emendas e proteção anticorrosiva. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	12,00			
15.003.0552-A	Tubo de ferro galvanizado com diâmetro de 3", com costura, para instalações diversas, enterradas, inclusive conexões, emendas e proteção anticorrosiva. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	18,00			
15.004.0025-A	Coluna de PVC, de diâmetro 40mm, exclusive peças de derivação e rasgo em alvenaria. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	12,00			
15.004.0059-A	Instalação e assentamento de duchinha manual para banheiro (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo: 3,00m de tubo de PVC de 25mm e conexões	UN	2,00			
15.004.0060-B	Instalação e assentamento de pia com 1 cuba (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo: 3,00m de tubo de PVC de 25mm, 3,00m de tubo PVC de 50mm, rabicho e conexões	UN	2,00			
15.004.0063-A	Instalação e assentamento de lavatório de uma torneira (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo: 3,00m de tubo de PVC de 25mm, 2,00m de tubo PVC de 40mm e conexões	UN	6,00			
15.004.0065-A	Instalação e assentamento de filtro residencial (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo: 2,00m de tubo de PVC de 25mm e conexões	UN	2,00			
15.004.0103-A	Instalação e assentamento de vaso sanitário individual e com caixa acoplada, (exclusive estes) em pavimento elevado, compreendendo: instalação hidráulica com 2,00m de tubo de PVC de 25mm, até a caixa acoplada, com conexões, até a válvula e após esta até o vaso, ligação de esgotos com 3,00m de tubo de PVC de 100mm aos tubos de queda e ventilação, inclusive conexões, exclusive os tubos de queda e ventilação	UN	3,00			
15.004.0110-A	Instalação e assentamento de vaso sanitário individual com caixa acoplada (exclusive estes) em pavimento térreo, compreendendo: instalação hidráulica com 2,00m de tubo de PVC de 25mm até a caixa acoplada, com conexões, até a válvula e após esta até o vaso, ligação de esgotos com 3,00m de tubo de PVC de 100mm à caixa de inspeção e tubo de ventilação, inclusive conexões, exclusive o tubo de ventilação	UN	3,00			
15.004.0170-A	Ralo seco (simples) de PVC (100 x 53) x 40mm, com grelha, compreendendo: efluente de 40mm soldável em PVC com 2,00m de extensão e ligação ao ralo sifonado. FORNECIMENTO e INSTALAÇÃO	UN	3,00			
15.004.0175-B	Ralo sifonado de PVC (150 x 185) x 75mm rígido em pavimento elevado, com saída de 75mm soldável, grelha redonda e porta-grelha, compreendendo: 3,00m de tubo de PVC de 75mm e sua ligação ao ramal de queda e ventilação. FORNECIMENTO e INSTALAÇÃO	UN	1,00			
15.004.0180-A	Ralo sifonado de PVC rígido (150 x 185) x 75mm, em pavimento térreo, com saída de 75mm, grelha redonda e porta-grelha, compreendendo: 3,00m de tubo de PVC de 75mm e sua ligação ao ramal de	UN	2,00			
15.004.0190-A	Ligação à coluna de gordura do esgoto de pias em tubo de PVC de 50mm soldável, com conexões PVC de 75mm e sua ligação ao ramal de ventilação. FORNECIMENTO e INSTALAÇÃO	UN	2,00			

		Planilha Orçamentária			
		m2	Preço p/m2	Mês Base	fevereiro (2024)
SERVIÇOS: REFORMA, RESTAURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CULTURAL DA ZONA NORTE - BAIRRO FONSECA - NITERÓI/RJ		1.960,75	R\$ 0,00	Valor da Obra	R\$ 0,00

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	Unitário Preço EMOP	Unit+BDI 24% 1,24	PREÇO
						TOTAL
15.004.0255-A	Bebedouro elétrico, tipo pressão com filtro interno (exclusive fornecimento de aparelho), compreendendo: 2 varas de eletroduto PVC de 3/4", com luvas, 10,00m de fio 2,5mm², tomada de embutir e caixa de embutir, 4,00m de tubo PVC de 25mm, 3,00m de tubo PVC de 40mm, registro de	UN	2,00			
15.007.0504-A	Quadro de distribuição de energia, 100A, para disjuntores termo-magnéticos unipolares, de embutir, com porta e barramentos de fase, neutro e terra, trifásico, para instalação de até 18 disjuntores com dispositivo para chave geral. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	3,00			
15.007.0575-A	Disjuntor termomagnético, bipolar, de 10 a 32A, 3kA, modelo DIN, tipo C. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	10,00			
15.007.0600-A	Disjuntor termomagnético, tripolar, de 10 a 32A, 3kA, modelo DIN, tipo C. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	8,00			
15.007.0605-A	Disjuntor termomagnético, tripolar, de 80 a 100A, 3kA, modelo DIN, tipo C. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	3,00			
15.008.0090-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfação em eletrodutos, na bitola de 4mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	300,00			
15.008.0095-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfação em eletrodutos, na bitola de 6mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	150,00			
15.008.0100-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfação em eletrodutos, na bitola de 10mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	100,00			
15.008.0235-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfação em eletrodutos, na bitola de 50mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	100,00			
15.010.0060-A	Cabo telefônico CCE, diâmetro do condutor 0,50mm, para 2 pares. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	150,00			
15.015.0020-A	Instalação de ponto de luz, embutido na laje, equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 3/4", 12,00m de fio 2,5mm², caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	UN	24,00			
15.015.0184-A	Instalação de ponto de Wi-Fi, compreendendo: 1 vara de eletroduto de 3/4", conexões e caixas,	UN	3,00			
15.015.0186-A	Instalação de ponto para antena de TV ou sistema de CFTV, compreendendo: 1 vara de eletroduto de 3/4", conexões e caixas, exclusive cabos ou fios	UN	3,00			
15.015.0203-A	Instalação de ponto de telefone e lógica, compreendendo: 2 varas de eletroduto de 3/4", conexões e caixas, exclusive cabos ou fios	UN	8,00			
15.015.0250-A	Instalação de ponto de tomada, embutido na alvenaria, equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 3/4", 18,00m de fio 2,5mm², caixas, conexões e tomada de embutir 2P+T, 10A, padrão brasileiro, com placa fosforescente, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	UN	32,00			
15.017.0235-A	Conector fabricado em bronze para aterramento, para fixação de um ou dois condutores a superfície plana, para cabos com bitolas de 35 a 185mm². FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	3,00			
15.018.0133-A	Caixa polimérica de inspeção de aterramento com diâmetro superior de aproximadamente 23cm e altura aproximada de 25cm, com tampa. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	2,00			
15.036.0002-A	Tubo de CPVC rígido, diâmetro de 22mm, soldável, para água quente e fria, exclusive emendas, conexões, abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	36,00			
15.036.0028-A	Tubo de PVC rígido de 25mm, soldável, exclusive conexões, emendas, abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	24,00			
15.036.0051-A	Tubo de PVC rígido de 75mm, soldável, inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	12,00			
15.036.0052-A	Tubo de PVC rígido de 100mm, soldável, inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	12,00			
TOTAL DO ITEM						0,00
16	COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES					
16.020.0003-A	Impermeabilização com manta a base de asfalto modificado com polímeros, acabamento de polietileno em ambas as faces, tipo III-B, espessura de 4,0mm, aplicação com chama de maçarico sobre primer asfáltico base água isento de solventes, inclusive este, em substrato com calçamento de 1%, exclusive regularização, camada separadora e proteção mecânica, conforme ABNT NBR 9952. tipo IV-A. CAMPO DE APLICAÇÃO: Lajes térreas com grandes solicitações estruturais, lajes de estacionamentos de shopping centers, lajes pré-moldadas, helipontos, rampas e locais com grandes sobrecargas estáticas ou dinâmicas, reservatórios, piscinas elevadas, e em regiões com temperatura mínima até -10°C. Impermeabilização utilizada para solicitações de pressão hidrostática positiva	M2	84,00			
16.030.0001-A	Impermeabilização asfáltica (hidro-asfalto), consumo de 1,2kg/m², exclusive preparo da superfície e proteção mecânica	M2	11,33			
TOTAL DO ITEM						0,00
17	PINTURAS					
17.017.0100-A	Preparo de madeira nova, inclusive lixamento, limpeza, uma demão de verniz isolante incolor, duas demãos de massa para madeira, lixamento e remoção de pó, e uma demão de fundo sintético nivelador	M2	16,46			
17.017.0120-B	Pintura interna ou externa sobre madeira nova, com tinta a óleo brilhante ou acetinada com duas demãos de acabamento sobre superfície preparada, conforme o item 17.017.0100, exclusive este preparo	M2	5,86			
17.017.0300-B	Pintura interna ou externa sobre ferro com tinta a óleo brilhante, inclusive lixamento, limpeza, uma demão de tinta antióxido e duas demãos de acabamento	M2	2,65			
17.017.0365-A	Primer conversor de ferrugem em fundo de proteção, em duas demãos. FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	M2	2,65			
17.018.0113-A	Pintura com tinta látex semibrilhante, fosca ou acetinada, classificação premium ou standard, conforme ABNT NBR 15079, para interior e exterior, branca ou colorida, sobre tijolo, concreto liso, cimento sem amianto, e revestimento, inclusive lixamento, uma demão de selador acrílico e duas demãos de acabamento, inclusive uma demão de massa acrílica	M2	184,53			
17.025.0040-B	Pintura com emulsão oleosa para desmoldagem de formas de madeira, em duas demãos	M2	241,08			
17.040.0050-A	Pintura de sinalização de solo para equipamentos de combate a incêndio (extintores e hidrantes), em quadrados vermelhos de (0,70 x 0,70)m e bordas amarelas de 0,15m de largura, conforme ABNT NBR	UN	9,00			
TOTAL DO ITEM						0,00
18	APARELHOS HIDRAULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICAS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS					
18.002.0012-A	Lavatório de louça branca sendo o lavatório tipo médio luxo, com ladrão e válvula de escoamento 1603, com medidas em torno de (47 x 35)cm, inclusive acessórios de fixação. Ferragens em metal cromado: sifão 1680 de 1" x 1.1/4", torneira para lavatório tipo banca 1193 ou similar de 1/2" e válvula de escoamento 1600. Rabicho em PVC. FORNECIMENTO	UN	2,00			
18.002.0013-A	Lavatório de louça branca, com coluna suspensa, para pessoas com necessidades específicas, com medidas em torno de (45,5 x 35,5)cm, exclusive sifão, válvula de escoamento, rabicho e torneira, inclusive acessórios de fixação. FORNECIMENTO	UN	1,00			
18.002.0026-A	Lavatório de louça branca de embutir (cuba), tipo médio luxo, sem ladrão, com medidas em torno de (52 x 39)cm. Ferragens em metal cromado: sifão 1680 1" x 1.1/4", torneira para lavatório tipo banca 1193 ou similar de 1/2" e válvula de escoamento 1600. Rabicho em PVC. FORNECIMENTO	UN	3,00			
18.002.0070-A	Vaso sanitário de louça branca, tipo médio luxo, com caixa acoplada, inclusive rabicho cromado de 40cm, com saída de 1/2", bolsa de ligação e acessórios de fixação. FORNECIMENTO	UN	2,00			
18.002.0090-A	Vaso sanitário de louça branca ou branco gelo, para pessoas com necessidades específicas, inclusive assento especial, bolsa de ligação e acessórios de fixação. FORNECIMENTO	UN	2,00			
18.005.0015-A	Assento sanitário de plástico, tipo médio luxo. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	un	4,00			
18.007.0051-A	Duchinha manual, com registro de pressão 1/2" cromado, rabicho cromado, suporte branco, pistola branca, buchas e parafusos para fixação. FORNECIMENTO	UN	2,00			
18.009.0065-A	Torneira para pia, com arejador, tubo móvel, tipo parede, 1168 ou similar, de 1/2" x 22cm aproximadamente, em metal cromado. FORNECIMENTO	UN	2,00			
18.009.0076-0	Torneira para lavatório tipo banca 1193 ou similar de 1/2" x 9cm aproximadamente, em metal cromado. FORNECIMENTO	UN	3,00			

SERVIÇOS:	REFORMA, RESTAURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CULTURAL DA ZONA NORTE - BAIRRO FONSECA - NITERÓI/RJ	Planilha Orçamentária		Mês Base	fevereiro (2024)
		m2	Preço p/m2		
		1.960,75	R\$ 0,00	Valor da Obra	R\$ 0,00

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	Unitário Preço EMOP	Unit+BDI 24% 1,24	PREÇO TOTAL
18.009.0086-A	Torneira para filtro, 1147 ou similar, de 1/2" x 13cm aproximadamente, em metal cromado. FORNECIMENTO	UN	2,00			
18.013.0127-A	Sifão sanfonado em PVC, universal. FORNECIMENTO	UN	9,00			
18.016.0040-A	Cuba de aço inoxidável, medindo aproximadamente (500 x 400 x 200)mm, em chapa 20.304, válvula de escoamento tipo americana 1623, sifão 1680 1.1/2" x 1.1/2", exclusive torneira. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	2,00			
18.016.0105-A	Barra de apoio, para pessoas com necessidades específicas, em tubo de aço inoxidável TP304, de 1.1/2" x 1,50mm. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	un	4,00			
18.016.0110-A	Barra de apoio em aço inoxidável AISI 304, tubo de 1.1/4", em "L", inclusive fixação com parafusos inoxidáveis e buchas plásticas, medindo (70 x 70)cm, para pessoas com necessidades específicas. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	2,00			
18.017.0021-A	Filtro para uso doméstico com carcaça atóxica em polipropileno com 1 elemento filtrante de celulose e carvão ativado, para vazão até 360l/h, conexão de 3/4" sem registro. FORNECIMENTO	UN	2,00			
18.027.0484-A	Luminária de sobrepor, fixada em laje ou forro, tipo calha, chanfrada ou prismática, completa, com lâmpada LED tubular de 4 x 18W. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	24,00			
18.032.0012-A	Extintor de incêndio portátil, com carga de água-pressurizada (AP), classe A, de 10l, inclusive suporte de parede, conforme ABNT NBR 12693. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
18.032.0015-A	Extintor de incêndio portátil, com carga de dióxido de carbono (CO2), classe BC, de 6kg, inclusive suporte de parede, conforme ABNT NBR 12693. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	2,00			
18.032.0025-A	Extintor de incêndio portátil, com carga de pó químico, classe BC, de 4kg, inclusive suporte de parede, conforme ABNT NBR 12693. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	2,00			
18.040.0025-A	Plataforma para transporte vertical, percurso de 4,00m, capacidade para 230kg, velocidade de 6m/min., com duas paradas, guarda corpo lateral com braço tipo basculante e acesso pelo mesmo lado, comando automático simples nas duas paradas franqueado, chave na cabine, motor elétrico de 2cv a 1720rpm, 60Hz, trifásico (220/380V), acionamento com fuso de aço com rosca trapezoidal 150 e bucha auto lubrificante, construção modulada em chapas e perfis de aço com ligações parafusadas de alta resistência, acabamento em pintura a pó na cor cinza, com acabamento texturizado, cabine com piso anti-derrapante, chaves de fim de curso, microrrotores de interferência no percurso, acoplamento por embreagem cônica automática, plataforma nas dimensões da base, sendo largura e profundidade respectivamente de (125x125)cm, dimensões úteis da cabine, sendo largura e profundidade respectivamente de (80x120)cm, inclusive portão de embarque/desembarque nos dois pavimentos. FORNECIMENTO, MONTAGEM e INSTALAÇÃO	UN	1,00			
18.081.0020-A	Banca seca de granito cinza corumbá, com 2cm de espessura e 60cm de largura, sobre apoios de alvenaria de meia vez e verga de concreto, sem revestimento. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	ML	3,00			
18.081.0050-A	Banca de granito cinza corumbá, com 2cm de espessura, com abertura para 1 cuba (exclusive esta), sobre apoios de alvenaria de meia vez e verga de concreto, sem revestimento. FORNECIMENTO e	M2	10,20			
18.260.0070-A	Relé fotoelétrico, para comando de iluminação externa, na tensão de 220V e carga máxima de 1.000W. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	2,00			
TOTAL DO ITEM						0,00
ORÇAMENTO. 002 - CONSTRUÇÃO DO ANEXO 01 (CASARÃO) E CAFETERIA				TOTAL DO ORÇAMENTO		ORÇ.: 002
						R\$ 0,00
ORÇAMENTO 003.: CONSTRUÇÃO DO ANEXO 02 - TEATRO (FUNDOS)						ORÇ.: 003

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	Unitário Preço EMOP	Unit+BDI 24% 1,24	PREÇO TOTAL
01	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO LABORATÓRIO E CAMPO					
01.001.0247-A	Controle tecnológico de obras, considerando apenas o controle das armaduras, constando de coleta de corpos de prova, transporte até 50km, ensaio de dobramento e de tração simples, medido por	m3	340,31			
01.005.0004-A	Preparo manual de terreno, compreendendo acerto, raspagem eventualmente até 0,30m de profundidade e afastamento lateral do material excedente, inclusive compactação manual	M2	600,00			
01.018.0001-A	Marcação de obra sem instrumento topográfico, considerada a projeção horizontal da área envolvente	M2	600,00			
TOTAL DO ITEM						0,00
04	TRANSPORTES					
04.005.0006-B	Transporte de carga de qualquer natureza, exclusive as despesas de carga e descarga, tanto de espera do caminhão como do servente ou equipamento auxiliar, à velocidade média de 30km/h, em caminhão de carroceria fixa a óleo diesel, com capacidade útil de 7,5t	T X KM	7.406,02			
04.006.0014-B	Carga e descarga manual de material que exija o concurso de mais de um servente para cada peça: vergalhões, vigas de madeira, caixas e meios-fios, em caminhão de carroceria fixa a óleo diesel, com capacidade útil de 7,5t, inclusive o tempo de carga, descarga e manobra	T	246,87			
04.014.0095-A	Locação de caçamba de aço tipo container com 5m³ de capacidade, para retirada de entulho de obra, inclusive carregamento, transporte e descarregamento, exclusive taxa para descarga em locais autorizados e/ou licenciados (vide item 04.014.0110). Custo por unidade de caçamba	UN	48,00			
04.020.0122-A	Transporte de andaime tubular, considerando-se a área de projeção vertical do andaime, exclusive carga, descarga e tempo de espera do caminhão (vide item 04.021.0010)	M2XKM	14.300,00			
04.021.0010-A	Carga e descarga manual de andaime tubular, inclusive tempo de espera do caminhão, considerando-se a área de projeção vertical	M2	1.430,00			
TOTAL DO ITEM						0,00
05	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
05.001.0023-A	Demolição manual de alvenaria de tijolos furados, inclusive empilhamento lateral dentro do canteiro de serviço	M3	28,98			
05.001.0033-A	Demolição manual de concreto armado estando as peças em posição especial sobre o terreno ou plano horizontal de trabalho	M3	190,29			
05.001.0050-A	Remoção de cobertura em telhas coloniais, inclusive madeiramento, medido o conjunto pela área real de cobertura	M2	552,04			
05.001.0172-A	Transporte horizontal de material de 1ª categoria ou entulho, em carrinhos, a 30,00m de distância, inclusive carga a pé	M3	246,87			
05.001.0350-A	Limpeza de vidros, feita nos dois lados, contado um lado	M2	2,00			
05.001.0360-A	Limpeza de pisos cimentados	M2	659,11			
05.001.0365-A	Limpeza de pisos cerâmico, mármore ou granito (sem polimento)	M2	70,54			
05.001.0380-A	Limpeza de peltoris	M	35,53			
05.001.0385-A	Limpeza de paredes revestidas de cerâmicas ou azulejos	M2	313,56			
05.005.0012-B	Plataforma ou passarela de madeira de 18, considerando-se aproveitamento da madeira 20 vezes, exclusive andaime ou outro suporte e movimentação (vide item 05.008.0008)	M2	675,00			
05.006.0001-B	Locação de andaime com elementos tubulares sobre sapatas fixas, considerando-se a área da projeção vertical do andaime e pago pelo tempo necessário à sua utilização, exclusive transporte dos elementos do andaime até a obra (vide item 04.020.0122), plataforma ou passarela de pinho (vide itens 05.005.0012 a 05.005.0015 ou 05.007.0007 e 05.008.0008), montagem e desmontagem dos andaimes (vide item 05.008.0001)	M2XMES	3.600,00			
05.006.0002-B	Locação de torre-andaime tubular sobre rodízios, exclusive aluguel dos rodízios (vide item 05.006.0010), transporte dos elementos datorre (vide item 04.020.0122), plataforma ou passarela de pinho (vide itens 05.005.0012 a 05.005.0015 ou 05.007.0007 e 05.008.0008), montagem e desmontagem (vide item 05.008.0001)	MXMES	11.760,00			
05.008.0001-A	Montagem e desmontagem de andaime com elementos tubulares, considerando-se a área vertical recoberta	M2	1.430,00			

		Planilha Orçamentária			
		m2	Preço p/m2	Mês Base	
		1.960,75	R\$ 0,00	fevereiro (2024)	
SERVIÇOS:		REFORMA, RESTAURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CULTURAL DA ZONA NORTE - BAIRRO FONSECA - NITERÓI/RJ		Valor da Obra	
				R\$ 0,00	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	Unitário Preço EMOP	Unit+BDI 24% 1,24	PREÇO TOTAL
05.008.0008-B	Movimentação vertical ou horizontal de plataforma ou passarela	M2	675,00			
05.042.0880-A	Enceramento de piso de qualquer natureza, uma demão	M2	659,11			
05.050.0003-A	Placa de inauguração em alumínio fundido (duralumínio), medindo (0,40 x 0,60)m, com 6mm de espessura, em alto relevo. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UNID	1,00			
05.058.0010-A	Plástico na cor preta, destinado à proteção de telhados, móveis e pisos, com 0,15mm de espessura, reutilizado 5 vezes, inclusive retirada. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	2.000,00			
				TOTAL DO ITEM		0,00
06	GALERIA, DRENOS E CONEXOS					
06.001.0242-A	Assentamento de tubulação de PVC, com junta elástica, para coletor de esgotos, com diâmetro nominal de 100mm, aterro e soca até a altura da geratriz superior do tubo, considerando o material da própria escavação, exclusive tubo e junta	M	72,00			
06.012.0001-A	Caixa de areia de concreto armado de 1,00 x 1,00 x 1,80m, para coletor de águas pluviais de 0,40m de diâmetro com paredes de 0,15m de espessura, sendo a base em concreto dosado para fck=10MPa e revestida de argamassa de cimento e areia, no traço 1:4 em volume, degraus de ferro fundido, inclusive fornecimento de todos os materiais	UN	8,00			
06.017.0003-A	Poço de visita, de anéis de concreto pré-moldados, para esgotos sanitários, segundo especificações da CEDAE, inclusive degraus, exclusive tampão de ferro fundido, com profundidade de 1,00m	UN	8,00			
06.016.0006-A	Tampão completo de ferro fundido dúctil (nodular), circular, para caixa de registro no passeio, abertura do telar de 600mm, com tampa para acesso de manutenção e sobretampa para manobra, classe B125, conforme ABNT NBR 10160, carga de controle de 125 kN, assentado com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4 em volume. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	UN	16,00			
06.017.0040-A	Base e fundo de concreto simples, para poços de visita, padrão CEDAE, de anéis pré-moldados com diâmetro de 600mm, inclusive mão de obra e material		8,00			
06.272.0002-A	Tubo PVC (NBR-7362), para esgoto sanitário, com diâmetro nominal de 100mm, inclusive anel de borracha. FORNECIMENTO	M	72,00			
				TOTAL DO ITEM		0,00
09	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS					
09.012.9999-G	Poltrona em fila - Apoio de braço compartilhado - assento retrátil com rebatimento automático; em prolipropileno injetado com densidade de 62kg/m3; moldada anatomicamente com borda frontal arredondada, confeccionada em aço 1010/1020, dimensões 25x70mm e espessura de parede de 1,50mm, respeitando as normas de ergonomia NR17	UN	208,00			
				TOTAL DO ITEM		0,00
10	FUNDAÇÕES					
10.003.0080-A	Estaca de concreto armado, moldada no terreno, tipo hélice contínua, diâmetro de 400mm, capacidade de carga de 60t a 80t, inclusive fornecimento dos materiais, considerando o trecho cravado e concretado	M	536,00			
10.012.0001-A	Arrasamento de estaca de concreto para carga de trabalho de compressão axial até 600kN	UN	48,00			
				TOTAL DO ITEM		0,00
11	ESTRUTURAS					
11.003.0001-B	Concreto dosado racionalmente para uma resistência característica à compressão de 10MPa, inclusive materiais, transporte, preparo com betoneira, lançamento e adensamento	M3	8,32			
11.013.0003-B	Vergas de concreto armado para alvenaria, com aproveitamento da madeira por 10 vezes	M3	1,01			
11.016.0003-A	Estrutura metálica para cobertura de galpão em arco ou em duas ou mais águas, com treliças, terças, tirantes, etc, sobre apoios (exclusive estes) para carga de cobertura de fibrocimento ou metálica, vãos até 15,00m, considerando as perdas e uma demão de pintura antióxido, exclusive cobertura e acessórios. FORNECIMENTO e MONTAGEM	M2	276,10			
11.016.0030-A	Estrutura metálica em aço especial, resistente à corrosão (aço USI-SAC, CORTEN), para torres de elevadores, escadas, vigas e colunas de edificações e reforços estruturais, composta de perfis "I" ou "H", cantoneiras e chapas, unificadas com eletrodo, inclusive perdas e proteção antiferrugem. FORNECIMENTO e MONTAGEM	KG	4.700,00			
11.016.0040-A	Estrutura metálica em aço especial, resistente à corrosão (aço USI-SAC) para obras prediais de até 04 pavimentos, pilares, vigas principais e secundárias, escadas, patamares e chapas das bases da fundação, pintura protetora, considerando o FORNECIMENTO de todos os materiais e a MONTAGEM, exclusive a laje de concreto	M2	818,75			
11.030.0090-A	Laje pré-moldada Beta 16, para sobrecarga de 3,5kN/m² e vão de 5,20m, considerando vigotas, EPS e armadura negativa, inclusive capeamento de 4cm de espessura, com concreto fck=30MPa e escoramento, conforme ABNT NBR 14859. FORNECIMENTO e MONTAGEM do conjunto	M2	2.352,65			
11.046.0013-0	Concreto importado de usina, dosado racionalmente para uma resistência característica à compressão de 30MPa	m3	340,31			
				TOTAL DO ITEM		0,00
12	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS					
12.003.0150-A	Alvenaria de tijolos cerâmicos furados 10 x 20 x 30cm, complementada com 6% de tijolos de 10 x 20 x 20cm, assentes com argamassa de cimento e saibro, no traço 1:8, em paredes de meia vez (0,10m), com vãos ou arestas, de 3,00 a 4,50m de altura	M2	1.107,24			
12.016.0014-A	Parede de Drywall com espessura de 120mm, estruturada com montantes simples autoportantes de 48mm, fixados a guias horizontais de 48mm, ambos de aço galvanizado com espessura de 0,5mm, com espessura de 120mm, montantes simples autoportantes de 70mm, quatro chapas de gesso acartonado tipo ST (standard) e com adição de lâ mineral, borda rebaxada, fixada aos montantes por meio de parafusos, com tratamento de juntas com massa e fita para uniformização da superfície das chapas de gesso acartonado. Aplicação em áreas secas. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	563,40			
12.035.0005-A	Parede divisória para sanitário em granito cinza corumbá, com 3cm de espessura, polida nas duas faces, fixação piso ou parede, exclusive ferragens para fixação. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	11,95			
				TOTAL DO ITEM		0,00
13	REVESTIMENTOS DE PAREDES, TETOS E PISOS					
13.001.0030-B	Emboço com argamassa de cimento e areia, no traço 1:1,5 com 2,0cm de espessura, inclusive chapisco de cimento e areia, no traço 1:4	M2	3.321,72			
13.026.0011-A	Revestimento de paredes com azulejo branco 15 x 15cm, qualidade extra, assentes com nata de cimento comum, tendo juntas corridas de 2mm, rejuntadas com pasta de cimento branco, exclusive chapisco de cimento e areia, no traço 1:3 e emboço com argamassa de cimento, saibro e areia, no traço 1:3:3 com espessura 2,5cm	M2	313,56			
13.395.0011-A	Forração de piso com carpete de fibra de nylon, para alto tráfego, com espessura de 10mm, sobre base existente. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	161,43			
13.187.0010-A	Revestimento de paredes ou forros com chapa de madeira mineralizada, prensada com cimento, com 25mm de espessura, termoacústico, resistente ao fogo, umidade, fungos e insetos. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	450,00			
13.196.0050-A	Forro removível composto de chapa de gesso acartonado perfurada ou ranhurada, tipo ST (standard) a ser aplicado no sistema Drywall, com placa de borda quadrada de 625x625mm, espessura de 12,5mm, com absorção acústica, estruturado em perfis tipo travessa "T" de aço galvanizado, alumínio ou de ligas de alumínio, espessura mínima de 0,5mm com pintura eletrostática ou convencional, suspensa por meio de pendurais, fixados em estrutura superior. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	701,66			
13.199.0015-A	Veneziana vertical (brise soleil) de chapa de alumínio, com espessura de 1,20mm, fixado em cantoneiras de aço aparafusadas, e medida pela área colocada. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	724,00			
13.301.0083-A	Piso cimentado, com 1,5cm de espessura, com impermeabilizante de pega normal adicionado a água da argamassa na dosagem 1:2, com corante	M2	659,11			
13.301.0132-A	Contrapiso, base ou camada regularizadora executada com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4, na espessura de 5cm	M2	1.226,62			

		Planilha Orçamentária			
		m2	Preço p/m2	Mês Base	fevereiro (2024)
SERVIÇOS:	REFORMA, RESTAURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CULTURAL DA ZONA NORTE - BAIRRO FONSECA - NITERÓI/RJ	1.960,75	R\$ 0,00	Valor da Obra	R\$ 0,00

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	Unitário Preço EMOP	Unit+BDI 24% 1,24	PREÇO TOTAL
13.330.0076-A	Revestimento de piso com ladrilho cerâmico, antiderrapante, com medidas em torno de 45 x 45cm, sujeito a tráfego intenso, resistência a abrasão P.E.I-IV, assentes em superfície com nata de cimento sobre argamassa de cimento, areia e saibro, no traço 1:3:3, rejuntamento com cimento branco e corante	M2	50,54			
13.333.0010-A	Revestimento de piso com cerâmica tátil direcional (ladrilho hidráulico), para pessoas com necessidades específicas, assentes sobre superfície em osso, conforme item 13.330.0010	M2	10,00			
13.333.0015-A	Revestimento de piso com cerâmica tátil alerta (ladrilho hidráulico), para pessoas com necessidades específicas, assentes sobre superfície em osso, conforme item 13.330.0010	M2	10,00			
13.365.0150-A	Peitoril em granito cinza corumbá, 2cm de espessura, largura de 15 a 18cm, assentado com nata de cimento sobre argamassa de cimento, saibro e areia, no traço 1:3:3 e rejuntamento com cimento branco	m	35,53			
13.365.0175-A	Soleira em granito cinza corumbá, 2cm de espessura, com 2 polimentos, largura de 13cm, assente em superfície em osso, com nata de cimento sobre argamassa de cimento, saibro e areia, no traço 1:2:2 e rejuntamento com cimento branco e corante	M	56,95			
13.381.0051-A	Junta plástica 27 x 3mm, para pisos contínuos. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	1.779,60			
13.395.0020-A	Forração de piso com carpete de polipropileno, com cobertura em fibra de nylon, para alto tráfego, com espessura de 8 a 9mm, sobre base existente. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	161,43			
13.398.0025-A	Rodapé em madeira de lei, com seção de 7 x 2cm, pregado em tacos embutidos na alvenaria	M	598,46			
				TOTAL DO ITEM		0,00
14	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS					
14.001.0030-A	Porta de PVC branco, conforme ABNT NBR 16851, de abrir, uma folha com travessa intermediária, de (0,80 x 2,10)m, exclusive vidros, inclusive ferragens e acessórios. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	unid	12,00			
14.001.0035-A	Porta de PVC branco, conforme ABNT NBR 16851, de abrir, uma folha com travessa intermediária, de (0,70 x 2,10)m, exclusive vidros, inclusive ferragens e acessórios. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	unid	9,00			
14.001.0050-A	Porta de PVC branco, conforme ABNT NBR 16851, de correr, duas folhas móveis com travessa intermediária, de (1,40 x 2,10)m, exclusive vidros, inclusive ferragens e acessórios. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	unid	10,00			
14.001.0055-A	Porta de PVC branco, conforme ABNT NBR 16851, de correr, quatro folhas com travessa intermediária, sendo duas fixas e duas móveis, de (2,00 x 2,10)m, exclusive vidros, inclusive ferragens e acessórios. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	unid	10,00			
14.002.0052-A	Portinhola para alçapão, cisterna ou caixa d'água elevada, em chapa de ferro galvanizado nº 16, até 0,80m de altura, com guarnição e alça para fechamento a cadeado, exclusive este. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	0,72			
14.002.0220-A	Corrimão de tubo de ferro galvanizado de 1.1/4", preso por chumbadores a cada metro. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	106,00			
14.002.0227-A	Quadro para proteção de janela ou aparelhos de ar condicionado, formada de barras quadradas de 3/8", chumbadas na alvenaria. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	4,20			
14.002.0250-A	Escada de marinho, com largura de 0,40m, executada em barras de ferro de 1.1/2" x 1/4", sendo os degraus em ferro redondo de 5/8", espaçados de 30cm. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	3,00			
14.003.0076-A	Janela basculante de alumínio anodizado ao natural, com 2 ordens sendo a inferior fixa, em perfis série 28. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	2,00			
14.003.0231-A	Porta de alumínio anodizado em bronze ou preto, perfil série 25, em lambril horizontal, exclusive fechadura. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	9,00			
14.003.0241-A	Visor de alumínio anodizado fosco, série 25, exclusive o vidro. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	106,85			
14.004.0015-A	Vidro plano transparente comum, com 4mm de espessura. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	2,00			
14.004.0073-A	Vidro laminado, com espessura de 10mm. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	60,45			
14.006.0407-A	Aduela de madeira de lei, de 14 x 3cm, com 3,5cm de rebaixo. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	28,34			
14.006.0409-A	Alizar de madeira de lei, de 5 x 2cm. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	56,68			
14.006.0423-A	Porta de madeira de lei, maciça, com até 5 almofadas, com 3,5cm de espessura, exclusive ferragens, marco e alizar. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	25,02			
14.006.0440-0	Deck de madeira de lei, aparelhada, formado por peças de 2 x 10cm, com intervalos de 2,5cm e apoiadas em travessas de madeira serrada 7,5cm x 7,5cm / 3" x 3" e estrutura em toras de madeira com 25cm de diâmetro, tratado, altura útil média de 1,50m, enterrado 1,00m de profundidade. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	91,26			
14.007.0045-A	Ferragens para portas de madeira, de 1 folha de abrir, internas, sociais ou de serviço, constando de fornecimento sem colocação (esta incluída no fornecimento e colocação das esquadrias), de: -Fechadura simples, retangular, de ferro, acabamento cromado -Maçaneta tipo alavanca, em zamak ou latão, acabamento polido e cromado -Espelho retangular ou semielíptico, de ferro ou latão, polido e cromado -3 dobradiças de ferro galvanizado de 3" x 2.1/2", com pino e bolas de latão	UN	22,00			
14.007.0051-A	Ferragens para portas de madeira, internas, de 2 folhas de abrir, constando de fornecimento sem colocação (esta incluída no fornecimento e colocação das esquadrias), de: -Fechadura tipo gorge, trinco reversível, em latão, acabamento cromado -Entrada e roseta, circulares, em latão laminado, acabamento cromado -Maçaneta tipo alavanca, em latão, acabamento cromado -6 dobradiças de ferro galvanizado de 3" x 2.1/2", com pino de ferro e bolas de latão -2 fechos de embutir, 40cm, em latão polido	UN	18,00			
14.007.0065-A	Ferragens para porta de madeira, de 1 folha de abrir, interna, para banheiro de serviço, constando de fornecimento sem colocação (esta incluída no fornecimento e colocação das esquadrias), de: -Fechadura simples, com chapa-testa, lingueta e cubo em latão, acabamento cromado -Tranqueta circular em latão laminado, trinco acoplado, acabamento cromado -3 dobradiças de ferro galvanizado de 3" x 2.1/2", com pino e bolas de ferro	UN	6,00			
14.007.0320-A	Puxador tubular, em zamak cromado. FORNECIMENTO	UN	2,00			
				TOTAL DO ITEM		0,00
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS					
15.003.0550-A	Tubo de ferro galvanizado com diâmetro de 2.1/2", com costura, para instalações diversas, enterradas, inclusive conexões, emendas e proteção anticorrosiva. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	200,00			
15.003.0552-A	Tubo de ferro galvanizado com diâmetro de 3", com costura, para instalações diversas, enterradas, inclusive conexões, emendas e proteção anticorrosiva. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	90,00			
15.004.0011-A	Alça para barrilete de distribuição, do tipo concentrado, sob reservatório duplo, inclusive ramais para extravasor e limpeza compreendendo: 5,50m de tubo de PVC 60mm, registros e conexões. FORNECIMENTO e INSTALAÇÃO	M	1,00			
15.004.0025-A	Coluna de PVC, de diâmetro 40mm, exclusive peças de derivação e rasgo em alvenaria. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	16,00			
15.004.0046-A	Instalação e assentamento de chuveiro (exclusive fornecimento do aparelho e registro), incluindo 30,00m de fio 4mm², 6,00m de eletroduto de PVC diâmetro de 3/4" e conexões	UN	3,00			
15.004.0059-A	Instalação e assentamento de duchinha manual para banheiro (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo: 3,00m de tubo de PVC de 25mm e conexões	UN	3,00			
15.004.0060-B	Instalação e assentamento de pia com 1 cuba (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo: 3,00m de tubo de PVC de 25mm, 3,00m de tubo PVC de 50mm, rabicho e conexões	UN	4,00			
15.004.0063-A	Instalação e assentamento de lavatório de uma torneira (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo: 3,00m de tubo de PVC de 25mm, 2,00m de tubo PVC de 40mm e conexões	UN	15,00			

		Planilha Orçamentária			
		m2	Preço p/m2	Mês Base	fevereiro (2024)
SERVIÇOS:	REFORMA, RESTAURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CULTURAL DA ZONA NORTE - BAIRRO FONSECA - NITERÓI/RJ	1.960,75	R\$ 0,00	Valor da Obra	R\$ 0,00

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	Unitário Preço EMOP	Unit+BDI 24% 1,24	PREÇO TOTAL
15.004.0065-A	Instalação e assentamento de filtro residencial (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo: 2,00m de tubo de PVC de 25mm e conexões	UN	4,00			
15.004.0070-A	Instalação e assentamento de tanque de serviço (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo: 3,00m de tubo de PVC de 25mm, 3,00m de tubo de PVC de 50mm e conexões	UN	1,00			
15.004.0103-A	Instalação e assentamento de vaso sanitário individual e com caixa acoplada, (exclusive estes) em pavimento elevado, compreendendo: instalação hidráulica com 2,00m de tubo de PVC de 25mm, até a caixa acoplada, com conexões, até a válvula e após esta até o vaso, ligação de esgotos com 3,00m de tubo de PVC de 100mm aos tubos de queda e ventilação, inclusive conexões, exclusive os tubos de queda e ventilação	UN	9,00			
15.004.0110-A	Instalação e assentamento de vaso sanitário individual com caixa acoplada (exclusive estes) em pavimento térreo, compreendendo: instalação hidráulica com 2,00m de tubo de PVC de 25mm até a caixa acoplada, com conexões, até a válvula e após esta até o vaso, ligação de esgotos com 3,00m de tubo de PVC de 100mm à caixa de inspeção e tubo de ventilação, inclusive conexões, exclusive o tubo de ventilação	UN	6,00			
15.004.0170-A	Ralo seco (simples) de PVC (100 x 53) x 40mm, com grelha, compreendendo: efluente de 40mm soldável em PVC com 2,00m de extensão e ligação ao ralo sifonado. FORNECIMENTO e INSTALAÇÃO	UN	11,00			
15.004.0175-B	Ralo sifonado de PVC (150 x 185) x 75mm rígido em pavimento elevado, com saída de 75mm soldável, grelha redonda e porta-grelha, compreendendo: 3,00m de tubo de PVC de 75mm e sua ligação ao ramal de queda e ventilação. FORNECIMENTO e INSTALAÇÃO	UN	6,00			
15.004.0180-A	Ralo sifonado de PVC rígido (150 x 185) x 75mm, em pavimento térreo, com saída de 75mm, grelha redonda e porta-grelha, compreendendo: 3,00m de tubo de PVC de 75mm e sua ligação ao ramal de ventilação. FORNECIMENTO e INSTALAÇÃO	UN	6,00			
15.004.0190-A	Ligação à coluna de gordura do esgoto de plas em tubo de PVC de 50mm soldável, com conexões PVC de 75mm e sua ligação ao ramal de ventilação. FORNECIMENTO e INSTALAÇÃO	UN	1,00			
15.004.0255-A	Bebedouro elétrico, tipo pressão com filtro interno (exclusive fornecimento de aparelho), compreendendo: 2 varas de eletroduto PVC de 3/4", com luvas, 10,00m de fio 2,5mm ² , tomada de embutir e caixa de embutir, 4,00m de tubo PVC de 25mm, 3,00m de tubo PVC de 40mm, registro de 3/4" e conexões. Instalação até o ralo existente e ASSENTAMENTO	UN	1,00			
15.005.0215-A	Assentamento de ar condicionado Split de 9000 a 30000 BTU/h, com 1 condensador e 1 evaporador, conforme ABNT NBR 16655, (vide fornecimento do aparelho na família 18.030) inclusive acessórios de fixação, exclusive alimentação elétrica e interligação ao condensador / evaporador (vide item 15.005.0240)	UN	12,00			
15.005.0220-A	Assentamento de ar condicionado Split de 36000 a 60000 BTU/h, com 1 condensador e 1 evaporador, conforme ABNT NBR 16655, (vide fornecimento do aparelho na família 18.030) inclusive acessórios de fixação, exclusive alimentação elétrica e interligação ao condensador / evaporador (vide item 15.005.0240)	UN	6,00			
15.005.0240-A	Tubulação em cobre para interligação de Split ao condensador/evaporador, conforme ABNT NBR 16655, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixação, para aparelhos de 9000 a 30000 BTU/h. FORNECIMENTO e INSTALAÇÃO	UN	300,00			
15.005.0245-A	Tubulação em cobre para interligação de Split ao condensador/evaporador, conforme ABNT NBR 16655, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixação, para aparelhos de 36000 a 60000 BTU/h. FORNECIMENTO e INSTALAÇÃO	M	50,00			
15.005.0253-A	Duto para condicionamento de ar, chavetado em chapa de aço galvanizado, nas diversas bitolas, conforme ABNT NBR 16401, isolado com manta de lã de vidro revestida com folha de alumínio, incluindo cintas, fitas, suportes pintados, difusores e grelhas em alumínio extrudado e demais itens necessários. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	kg	5.823,60			
15.005.0280-A	Duto para exaustão de ar /ventilação, chavetado em chapa de aço galvanizado, nas diversas bitolas, conforme ABNT NBR 16401, inclusive suportes pintados, grelhas, difusores em alumínio extrudado e demais itens necessários. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	kg	5.823,60			
15.006.0012-A	Caixa de incêndio Externa padrão CBERJ, de aço, medindo 70 x 50 x 25cm, compreendendo: 2 lances de 15,00m de mangueira de fibra de poliéster pura, tipo 2, revestida internamente com borracha vulcanizada no diâmetro de 1.1/2", empastada, com registro, adaptador e esguicho. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	7,00			
15.006.0040-A	Hidrante subterrâneo completo, exclusive este, considerando peças complementares até o início da tubulação horizontal e fornecimento do material de rejuntamento. ASSENTAMENTO	UN	2,00			
15.006.0045-A	Instalação de incêndio (Hidrante) em caixa enterrada de alvenaria com tijolo maciço, parede de meia vez (10cm) medindo 40x30x50cm, revestida internamente, com tampa de ferro fundido, inclusive peças compreendendo: registro de gaveta em bronze 2.1/2", tampão cego 2.1/2", junta storz de 2.1/2" e fornecimento de todos os materiais	UN	2,00			
15.007.0208-A	Haste para aterramento, de cobre de 5/8" (16mm), com 3,00m de comprimento. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
15.007.0210-A	Pára-raio de telhado, tipo FRANKLIN, em latão cromado, h = 37,5cm, compreendendo: 30,00m de cordoalha de cobre 16mm ² , haste de terra e demais materiais necessários. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
15.007.0214-A	Suporte para fixação de cabo para para-raio, com 20cm de comprimento, com isolador. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
15.007.0216-A	Terminal aéreo para para-raio (captor 1 ponta) em latão maciço, 3/8" x 600mm, fixação com rosca mecânica e abraçadeira, inclusive captor. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
15.007.0218-A	Presilha em latão com furo de 7mm. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
15.007.0334-A	Vara de manobra em fenolite, com ponteira de duralumínio testada em 15kv, com 3,00m de comprimento. FORNECIMENTO	UN	4,00			
15.007.0338-A	Muffa terminal, interna ou externa, para cabo singular de 15kv. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	8,00			
15.007.0340-A	Vergalhão de cobre de 3/8". FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	8,00			
15.007.0345-A	Isolador de pino, tipo HI-TOP, cilíndrico classe 15kv. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	8,00			
15.007.0347-A	Isolador de suspensão (disco), tipo cavilha classe 15kv. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	8,00			
15.007.0350-A	Interravamento mecânico (disjuntor x chaves faca), com fechaduras. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
15.007.0357-A	Chave fusível, unipolar, comando por vara de manobra, 15kv - 100A. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
15.007.0359-A	Botoeira de comando à distância (emergência), blindada em caixa de alumínio fundido com porta de vidro (acionada automaticamente ao quebrar o vidro), compreendendo: 5 varas de eletroduto de 1/2", 50,00m de fio 1mm ² , caixas e conexões, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	2,00			
15.007.0504-A	Quadro de distribuição de energia, 100A, para disjuntores termo-magnéticos unipolares, de embutir, com porta e barramentos de fase, neutro e terra, trifásico, para instalação de até 18 disjuntores com dispositivo para chave geral. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
15.007.0514-A	Quadro de distribuição de energia, 100A, para disjuntores termo-magnéticos unipolares, de embutir, com porta e barramentos de fase, neutro e terra, trifásico, para instalação de até 40 disjuntores com dispositivo para chave geral. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
15.007.0570-A	Disjuntor termomagnético, monopolar, de 10 a 32A, 3kA, modelo DIN, tipo C. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	12,00			
15.007.0572-A	Disjuntor termomagnético, monopolar, de 40 a 63A, 3kA, modelo DIN, tipo C. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	10,00			
15.007.0575-A	Disjuntor termomagnético, bipolar, de 10 a 32A, 3kA, modelo DIN, tipo C. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	28,00			
15.007.0600-A	Disjuntor termomagnético, tripolar, de 10 a 32A, 3kA, modelo DIN, tipo C. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	60,00			
15.007.0605-A	Disjuntor termomagnético, tripolar, de 80 a 100A, 3kA, modelo DIN, tipo C. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	8,00			

		Planilha Orçamentária			
		m2	Preço p/m2	Mês Base	
		1.960,75	R\$ 0,00	fevereiro (2024)	
SERVIÇOS:		Valor da Obra		R\$ 0,00	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	Unitário Preço EMOP	Unit+BDI 24% 1,24	PREÇO
						TOTAL
15.007.0608-A	Disjuntor termomagnético, tripolar, 125 a 160A, 50kA, modelo caixa moldada, tipo C. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
15.008.0090-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de 4mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	2.600,00			
15.008.0095-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de 6mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	2.400,00			
15.008.0100-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de 10mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	1.600,00			
15.008.0105-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de 16mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	650,00			
15.008.0232-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de 35mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	600,00			
15.008.0235-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de 50mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	600,00			
15.008.0245-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de 95mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	400,00			
15.010.0060-A	Cabo telefônico CCE, diâmetro do condutor 0,50mm, para 2 pares. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	450,00			
15.011.0019-A	Entrada de energia individual, padrão ENEL, medição direta, rede aérea, demanda entre 47kVA e 75kVA, trifásica, inclusive caixa polimérica para medição direta polifásica (até 200A) e caixa polimérica para disjuntor polifásico (até 200A) interna, ambas em policarbonato com tampa transparente, caixa de inspeção, haste e conector de aterramento, e demais materiais necessários	UN	1,00			
15.011.0160-A	Subestação de 225KVA, 13,8kV-220/127V, instalada em plataforma ao tempo, padrão ENEL, inclusive cabine de medição	UN	1,00			
15.015.0020-A	Instalação de ponto de luz, embutido na laje, equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 3/4", 12,00m de fio 2,5mm², caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	UN	177,00			
15.015.0184-A	Instalação de ponto de Wi-Fi, compreendendo: 1 vara de eletroduto de 3/4", conexões e caixas, exclusive cabos ou fios	UN	2,00			
15.015.0186-A	Instalação de ponto para antena de TV ou sistema de CFTV, compreendendo: 1 vara de eletroduto de 3/4", conexões e caixas, exclusive cabos ou fios	UN	22,00			
15.015.0203-A	Instalação de ponto de telefone e lógica, compreendendo: 2 varas de eletroduto de 3/4", conexões e caixas, exclusive cabos ou fios	UN	24,00			
15.015.0205-A	Instalação de ponto de campanha, compreendendo: 2 varas de eletroduto de 1/2", 18,00m de fio 0,75mm², botão e cigarra	UN	2,00			
15.015.0250-A	Instalação de ponto de tomada, embutido na alvenaria, equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 3/4", 18,00m de fio 2,5mm², caixas, conexões e tomada de embutir 2P+T, 10A, padrão brasileiro, com placa fosforescente, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	UN	120,00			
15.017.0235-A	Conector fabricado em bronze para aterramento, para fixação de um ou dois condutores a superfície plana, para cabos com bitolas de 35 a 185mm². FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	15,00			
15.018.0133-A	Caixa polimérica de inspeção de aterramento com diâmetro superior de aproximadamente 23cm e altura aproximada de 25cm, com tampa. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	30,00			
15.018.0570-A	Eletrocalha lisa, com tampa, tipo "U", 100 x 50mm, tratamento superficial pré-zincado a quente, exclusive conexões, acessórios e fixação superior. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	180,00			
15.018.0582-A	Eletrocalha lisa, com tampa, tipo "U", 100 x 100mm, tratamento superficial pré-zincado a quente, exclusive conexões, acessórios e fixação superior. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	120,00			
15.018.0586-A	Eletrocalha lisa, com tampa, tipo "U", 300 x 100mm, tratamento superficial pré-zincado a quente, exclusive conexões, acessórios e fixação superior. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	150,00			
15.018.0587-A	Eletrocalha lisa, com tampa, tipo "U", 400 x 100mm, tratamento superficial pré-zincado a quente, exclusive conexões, acessórios e fixação superior. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	80,00			
15.028.0020-A	Colocação de reservatório de fibrocimento, fibra de vidro ou semelhante de 3000L, inclusive peças de apoio em alvenaria e madeira serrada, e flanges de ligação hidráulica, exclusive fornecimento do reservatório	UN	3,00			
15.029.0010-A	Registro de gaveta, em bronze, com diâmetro de 1/2". FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	25,00			
15.029.0011-A	Registro de gaveta, em bronze, com diâmetro de 3/4". FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	15,00			
15.029.0017-A	Registro de gaveta, em bronze, com diâmetro de 3". FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	2,00			
15.029.0050-A	Válvula de pé, em metal, com diâmetro de 1". FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	2,00			
15.029.0105-A	Válvula de retenção horizontal, em metal, com diâmetro de 2.1/2". FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
15.029.0106-A	Válvula de retenção horizontal, em metal, com diâmetro de 3". FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	2,00			
15.031.0016-A	Tubo de ferro galvanizado de 2.1/2", com costura, exclusive emendas, conexões, abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	60,00			
15.036.0002-A	Tubo de CPVC rígido, diâmetro de 22mm, soldável, para água quente e fria, exclusive emendas, conexões, abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	36,00			
15.036.0028-A	Tubo de PVC rígido de 25mm, soldável, exclusive conexões, emendas, abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO.	M	24,00			
15.036.0051-A	Tubo de PVC rígido de 75mm, soldável, inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	36,00			
15.036.0052-A	Tubo de PVC rígido de 100mm, soldável, inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	48,00			
15.036.0053-A	Tubo de PVC rígido de 150mm, soldável, inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	24,00			
15.036.0080-A	Eletroduto de PVC espiral corrugado, diâmetro de 1", inclusive conexões e emendas. FORNECIMENTO e INSTALAÇÃO	M	480,00			
15.065.0010-A	Ligação predial de esgoto sanitário, segundo instruções da CEDAE, inclusive caixa de inspeção com tampão de ferro fundido leve, em logradouro dotado de coletor duplo. Este custo inclui escavação e reaterro	UN	2,00			
15.066.0013-A	Conjunto de materiais, completo, para ligação de ramal predial de água, denominado "kit cavalete", em PVC, diâmetro de 3/4". FORNECIMENTO	UN	2,00			
15.071.0012-B	Ligação de águas pluviais ou domiciliares servidas à sarjeta, à rede pública, no caso desta estar localizada sob o passeio	UN	2,00			
				TOTAL DO ITEM		0,00
16	COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES					
16.005.0075-A	Cobertura termo-isolante, dupla, tipo sanduíche, trapezoidal, de alumínio 0,43mm, para uso onde se requer conforto térmico, dupla estanqueidade lateral, sem pintura, recheio de poliestireno expandido (EPS altura de 40mm) com retardante a chama e densidade conforme NBR-11.752 da ABNT, largura útil de 0,99m, comprimento até 12,00m, inclusive acessórios para fixação, altura total de 78,8mm. Medida pela área real de cobertura. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	303,71			
16.005.0005-A	Cumeeira de galvalume, com espessura aproximada de 0,5mm, 0,30m de aba para cada lado, para telhas onduladas. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	23,40			
16.021.0003-A	Impermeabilização com membrana a base de poliuretano vegetal, conforme ABNT NBR 15487, isento de solventes, com baixo teor de VOC, bicomponente, no qual resulta em uma membrana flexível com excelentes características físico-químicas, que não altera a potabilidade da água, suporta exposição a raios UV e resistente ao vapor da água, aplicado a frio, em 2 ou 3 demãos, dispensando o uso de primer, consumo de 2kg/m², com reforço de uma tela industrial de poliéster, aplicada sobre a 1ª demão, malha 2 x 2mm ou conforme recomendação do fabricante, exclusive preparo, regularização, proteção térmica e mecânica. CAMPO DE APLICAÇÃO: tanques e reservatórios de efluentes industriais e esgoto, reservatórios para água potável, terraços, lajes de pequeno porte, pisos frios e em sisternas com uso de drywall	M2	487,00			

		Planilha Orçamentária			
		m2	Preço p/m2	Mês Base fevereiro (2024)	
SERVIÇOS:		1.960,75	R\$ 0,00	Valor da Obra R\$ 0,00	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	Unitário Preço EMOP	Unit+BDI 24% 1,24	PREÇO TOTAL
16.030.0001-A	Impermeabilização asfáltica (hidro-asfalto), consumo de 1,2kg/m², exclusive preparo da superfície e proteção mecânica	M2	29,97			
TOTAL DO ITEM						0,00
17	PINTURAS					
17.017.0100-A	Preparo de madeira nova, inclusive lixamento, limpeza, uma demão de verniz isolante incolor, duas demãos de massa para madeira, lixamento e remoção de pó, e uma demão de fundo sintético nivelador	M2	368,42			
17.017.0120-B	Pintura interna ou externa sobre madeira nova, com tinta a óleo brilhante ou acetinada com duas demãos de acabamento sobre superfície preparada, conforme o item 17.017.0100, exclusive este preparo	M2	368,42			
17.017.0300-B	PINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE FERRO COM TINTA A OLEO BRILHANTE, INCLUSIVE LIXAMENTO, LIMPEZA, UMA DEMAO DE TINTA ANTIOXIDO E DUAS DEMAO DE ACABAMENTO	M2	5.959,19			
17.017.0365-A	Primer conversor de ferrugem em fundo de proteção, em duas demãos. FORNECIMENTO E APLICACAO	M2	5.959,19			
17.018.0113-A	Pintura com tinta látex semibrilhante, fosca ou acetinada, classificação premium ou standard, conforme ABNT NBR 15079, para interior e exterior, branca ou colorida, sobre tijolo, concreto liso, cimento sem amianto, e revestimento, inclusive lixamento, uma demão de selador acrílico e duas demãos de acabamento, inclusive uma demão de massa acrílica	M2	7.061,64			
17.025.0040-B	Pintura com emulsão oleosa para desmoldagem de formas de madeira, em duas demãos	M2	4.083,72			
17.040.0050-A	Pintura de sinalização de solo para equipamentos de combate a incêndio (extintores e hidrantes), em quadrados vermelhos de (0,70 x 0,70)m e bordas amarelas de 0,15m de largura, conforme ABNT NBR 16820	UN	35,00			
TOTAL DO ITEM						0,00
18	APARELHOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, ELÉTRICAS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS					
18.002.0012-A	Lavatório de louça branca sendo o lavatório tipo médio luxo, com ladrão e válvula de escoamento 1603, com medidas em torno de (47 x 35)cm, inclusive acessórios de fixação. Ferragens em metal cromado: sifão 1680 de 1" x 1.1/4", torneira para lavatório tipo banca 1193 ou similar de 1/2" e válvula de escoamento 1600. Rabicho em PVC. FORNECIMENTO	UN	12,00			
18.002.0013-A	Lavatório de louça branca, com coluna suspensa, para pessoas com necessidades específicas, com medidas em torno de (45,5 x 35,5)cm, exclusive sifão, válvula de escoamento, rabicho e torneira, inclusive acessórios de fixação. FORNECIMENTO	UN	4,00			
18.002.0026-A	Lavatório de louça branca de embutir (cuba), tipo médio luxo, sem ladrão, com medidas em torno de (52 x 39)cm. Ferragens em metal cromado: sifão 1680 1" x 1.1/4", torneira para lavatório tipo banca 1193 ou similar de 1/2" e válvula de escoamento 1600. Rabicho em PVC. FORNECIMENTO	UN	4,00			
18.002.0026-A	Lavatório de louça branca de embutir (cuba), tipo médio luxo, sem ladrão, com medidas em torno de (52 x 39)cm. Ferragens em metal cromado: sifão 1680 1" x 1.1/4", torneira para lavatório tipo banca 1193 ou similar de 1/2" e válvula de escoamento 1600. Rabicho em PVC. FORNECIMENTO	UN	3,00			
18.002.0031-A	Tanque de louça branca, com coluna e medidas em torno de (60 x 56)cm, inclusive acessórios de fixação. Ferragens em metal cromado: torneira de pressão, 1158 ou similar, de 1/2", válvula de escoamento 1606 e sifão 1680 de 1.1/2" x 1.1/2". FORNECIMENTO	UN	1,00			
18.002.0070-A	Vaso sanitário de louça branca, tipo médio luxo, com caixa acoplada, inclusive rabicho cromado de 40cm, com saída de 1/2", bolsa de ligação e acessórios de fixação. FORNECIMENTO	UN	6,00			
18.002.0090-A	Vaso sanitário de louça branca ou branco gelo, para pessoas com necessidades específicas, inclusive assento especial, bolsa de ligação e acessórios de fixação. FORNECIMENTO	UN	4,00			
18.005.0015-A	Assento sanitário de plástico, tipo médio luxo. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	un	6,00			
18.006.0028-A	Tanque de louça branca, com coluna e medidas em torno de 56 x 48cm, inclusive acessórios de fixação. FORNECIMENTO	un	1,00			
18.007.0042-A	Braço em alumínio de 1/2", para chuveiro elétrico. FORNECIMENTO	UN	3,00			
18.007.0045-A	Chuveiro elétrico, em metal cromado, de 110/220V. FORNECIMENTO	UN	3,00			
18.007.0051-A	Duchinha manual, com registro de pressão 1/2" cromado, rabicho cromado, suporte branco, pistola branca, buchas e parafusos para fixação. FORNECIMENTO	UN	3,00			
18.009.0065-A	Torneira para pia, com arejador, tubo móvel, tipo parede, 1168 ou similar, de 1/2" x 22cm aproximadamente, em metal cromado. FORNECIMENTO	UN	4,00			
18.009.0076-0	Torneira para lavatório tipo banca 1193 ou similar de 1/2" x 9cm aproximadamente, em metal cromado. FORNECIMENTO	UN	3,00			
18.009.0086-A	Torneira para filtro, 1147 ou similar, de 1/2" x 13cm aproximadamente, em metal cromado. FORNECIMENTO	UN	4,00			
18.013.0127-A	Sifão sanfonado em PVC, universal. FORNECIMENTO	UN	24,00			
18.016.0040-A	Cuba de aço inoxidável, medindo aproximadamente (500 x 400 x 200)mm, em chapa 20.304, válvula de escoamento tipo americana 1623, sifão 1680 1.1/2" x 1.1/2", exclusive torneira. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
18.016.0105-A	Barra de apoio, para pessoas com necessidades específicas, em tubo de aço inoxidável TP304, de 1.1/2" x 1,50mm. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	un	8,00			
18.016.0110-A	Barra de apoio em aço inoxidável AISI 304, tubo de 1.1/4", em "L", inclusive fixação com parafusos inoxidáveis e buchas plásticas, medindo (70 x 70)cm, para pessoas com necessidades específicas. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
18.017.0021-A	Filtro para uso doméstico com carcaça atóxica em polipropileno com 1 elemento filtrante de celulose e carvão ativado, para vazão até 360l/h, conexão de 3/4" sem registro. FORNECIMENTO	UN	4,00			
18.021.0045-A	Reservatório apoiado para armazenamento de água potável ou para aproveitamento de água da chuva AAC, em fibra de vidro ou polietileno, com capacidade em torno de 3000Litros, inclusive tampa de vedação com escotilha e fixadores, conforme ABNT NBR 15527, 12217 e 8220. FORNECIMENTO	UN	3,00			
18.024.0050-A	Casa de máquina de incêndio, em alvenaria, com área útil de 2,25m², coberta com laje de concreto, pé-direito de 2,00m, porta corta-fogo (0,90 x 2,10)m, pintura, impermeabilização, luminária à prova de gases e basculante com vidro (0,60 x 0,60)m, extintor de incêndio, exclusive sistema de pressurização (vide item 18.029.0045)	UN	1,00			
18.025.0007-A	Bebedouro em aço inoxidável, modelo industrial, com 4 torneiras, capacidade de reservatório de 200l e vazão mínima de 30l/h, conforme ABNT NBR 16236. FORNECIMENTO	UN	1,00			
18.027.0097-A	Luminária fechada (refletor), para iluminação de quadras de esportes e afins, para lâmpada LED de 100W, inclusive esta. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	15,00			
18.027.0445-A	Arandela em alumínio e vidro, com base para fixação, exclusive lâmpada. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	42,00			
18.027.0484-A	Luminária de sobrepor, fixada em laje ou forro, tipo calha, chanfrada ou prismática, completa, com lâmpada LED tubular de 4 x 18W. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	120,00			
18.030.0001-A	Condicionador de ar tipo SPLIT 9.000 BTU'S compreendendo 1 condensador e 1 evaporador (vide instalação, assentamento e interligações família 15.005). FORNECIMENTO	UN	1,00			
18.030.0006-A	Condicionador de ar tipo SPLIT 24.000 BTU'S compreendendo 1 condensador e 1 evaporador (vide instalação, assentamento e interligações família 15.005). FORNECIMENTO	UN	16,00			
18.030.0007-A	Condicionador de ar tipo SPLIT 30.000 BTU'S compreendendo 1 condensador e 1 evaporador (vide instalação, assentamento e interligações família 15.005). FORNECIMENTO	UN	1,00			
18.030.9999-A	Sistema de Ar Condicionado Central - VRF Com Capacidade de 15 TR	UN	2,00			
18.032.0012-A	Extintor de incêndio portátil, com carga de água-pressurizada (AP), classe A, de 10l, inclusive suporte de parede, conforme ABNT NBR 12693. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
18.032.0015-A	Extintor de incêndio portátil, com carga de dióxido de carbono (CO2), classe BC, de 6kg, inclusive suporte de parede, conforme ABNT NBR 12693. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	20,00			

		Planilha Orçamentária			
		m2	Preço p/m2	Mês Base	
		1.960,75	R\$ 0,00	fevereiro (2024)	
SERVIÇOS:		REFORMA, RESTAURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CULTURAL DA ZONA NORTE - BAIRRO FONSECA - NITERÓI/RJ		Valor da Obra	
				R\$ 0,00	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	Unitário Preço EMOP	Unit+BDI 24% 1,24	PREÇO	
						TOTAL	
18.032.0025-A	Extintor de incêndio portátil, com carga de pó químico, classe BC, de 4kg, inclusive suporte de parede, conforme ABNT NBR 12693. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00				
18.033.0018-A	Sistema de pressurização, com 02 bombas centrífugas de 5cv/220V, inclusive tubulações de sucção, recalque e distribuição com conexões, pressostato, manômetro, tanque de pressão, quadro de comando, exclusive casa de máquinas (vide item 18.024.0050). FORNECIMENTO e INSTALAÇÃO	UN	1,00				
18.038.0010-A	Detector térmico analógico com base, para sistema de alarme contra incêndio. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	80,00				
18.038.0030-A	Sirene áudio visual, para sistema de alarme contra incêndio. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	15,00				
18.038.0045-A	Accionador tipo "quebre vidro", inclusive sensor de alarme e chave externa para teste. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	15,00				
18.040.0020-A	Elevador hidráulico, com capacidade para até 8 passageiros ou 600Kg, velocidade aproximada de 36m/min (0,60m/s), 4 paradas/entradas, percurso total aproximado de até 6,00m, última altura aproximada de 3,50m, portas (pavimento e cabina) com abertura central e acabamento em aço escovado, caixa com dimensões aproximadas de (1,80x1,80)m, altura média do poço de 1,35m. Cabina revestida em aço escovado, piso rebaixado para receber acabamento e corrimão no fundo e laterais. Dimensões, equipamentos, dispositivos de segurança e controles internos e externos de acordo com as normas NBR 9050:15, NM 313:2007 e NM 267:2001. FORNECIMENTO, MONTAGEM e INSTALAÇÃO	UN	1,00				
18.081.0020-A	Alvenaria de meia vez e verga de concreto, sem revestimento. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	ML	10,70				
18.081.0050-A	Banca de granito cinza corumbá, com 2cm de espessura, com abertura para 1 cuba (exclusive esta), sobre apoios de alvenaria de meia vez e verga de concreto, sem revestimento. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	6,60				
18.210.0030-A	Reservatório térmico de baixa pressão, para sistema de aquecimento solar, com 1000L, exclusive instalações (ver itens 15.014.0100 a 0145) e placas coletoras (ver itens 18.210.0100 a 0115). FORNECIMENTO	UN	2,00				
18.210.0110-A	Placas coletoras de energia solar horizontal, medindo 1 x 1m, exclusive instalações (ver itens 15.014.0100 a 0145) e reservatórios (ver itens 18.210.0010 a 0070). FORNECIMENTO	UN	250,00				
18.260.0070-A	Relé fotoelétrico, para comando de iluminação externa, na tensão de 220V e carga máxima de 1.000W. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	1,00				
TOTAL DO ITEM							0,00
20 CUSTOS RODOVIÁRIOS							
20.104.0001-A	Saibro, inclusive transporte. FORNECIMENTO	m³	30,00				
20.097.0010-A	Brita graduada, inclusive transporte, para região Metropolitana do Rio de Janeiro. FORNECIMENTO	m³	42,00				
20.099.0001-A	Pó de pedra, sem considerar o transporte da pedreira até o local de utilização, inclusive carga no caminhão. FORNECIMENTO	m³	30,00				
20.092.0001-A	Areia, inclusive transporte, para região Metropolitana do Rio de Janeiro. FORNECIMENTO	m³	30,00				
TOTAL DO ITEM							0,00
ORÇAMENTO 003.: CONSTRUÇÃO DO ANEXO 02 - TEATRO (FUNDOS)						ORÇ.: 003	R\$ 0,00
ORÇAMENTO 004.: REFORMA TOTAL DO CASARÃO, COM RESTAURAÇÃO E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL						ORÇ.: 004	
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	Unitário Preço EMOP	Unit+BDI 24% 1,24	PREÇO TOTAL	
03 MOVIMENTO DE TERRA							
03.001.0001-B	Escavação manual de vala/cava em material de 1ª categoria (areia, argila ou piçarra), até 1,50m de profundidade, exclusive escoramento e esgotamento	M3	89,00				
03.013.0001-B	Reaterro de vala/cava compactada a maço, em camadas de 30cm de espessura máxima, com material de boa qualidade, exclusive este	M3	62,30				
TOTAL DO ITEM							0,00
04 TRANSPORTES							
04.005.0006-B	Transporte de carga de qualquer natureza, exclusive as despesas de carga e descarga, tanto de espera do caminhão como do servente ou equipamento auxiliar, à velocidade média de 30km/h, em caminhão de carroceria fixa a óleo diesel, com capacidade útil de 7,5t	T X KM	8.270,52				
04.006.0014-B	Carga e descarga manual de material que exija o concurso de mais de um servente para cada peça: vergalhões, vigas de madeira, caixas e meios-fios, em caminhão de carroceria fixa a óleo diesel, com capacidade útil de 7,5t, inclusive o tempo de carga, descarga e manobra	T	275,68				
04.014.0095-A	Locação de caçamba de aço tipo container com 5m³ de capacidade, para retirada de entulho de obra, inclusive carregamento, transporte e descarregamento, exclusive taxa para descarga em locais autorizados e/ou licenciados (vide item 04.014.0110). Custo por unidade de caçamba	UN	48,00				
04.020.0122-A	Transporte de andaime tubular, considerando-se a área de projeção vertical do andaime, exclusive carga, descarga e tempo de espera do caminhão (vide item 04.021.0010)	M2XKM	27.450,00				
04.021.0010-A	Carga e descarga manual de andaime tubular, inclusive tempo de espera do caminhão, considerando-se a área de projeção vertical	M2	2.745,00				
TOTAL DO ITEM							0,00
05 SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
05.001.0008-A	Demolição de revestimento em argamassa de cimento e areia em parede	M2	3.668,00				
05.001.0009-A	Demolição de revestimento em azulejos, cerâmicas ou mármore em parede, exclusive a camada de assentamento	M2	433,00				
05.001.0015-A	Demolição de piso de ladrilho com respectiva camada de argamassa de assentamento, inclusive empilhamento lateral dentro do canteiro de serviço	M2	478,00				
05.001.0021-A	Demolição a ponteiro, de base suporte, contrapiso, camada regularizadora ou de assentamento de tacos, cerâmicas e azulejos, com espessura até 4cm	M2	478,00				
05.001.0023-A	Demolição manual de alvenaria de tijolos furados, inclusive empilhamento lateral dentro do canteiro de serviço	M3	7,65				
05.001.0050-A	Remoção de cobertura em telhas coloniais, inclusive madeiramento, medido o conjunto pela área real de cobertura	M2	249,60				
05.001.0074-A	Remoção de forro, ou lambri, de frisos de madeira ou PVC, placas de aglomerado prensado ou semelhantes, exclusive o engradamento	M2	396,00				
05.001.0075-A	Remoção de piso de tacos, inclusive camada de argamassa de assentamento	M2	127,98				
05.001.0076-A	Remoção de divisórias de madeira pré-moldadas, prensadas ou semelhantes	M2	47,08				
05.001.0134-A	Arrancamento de portas, janelas e caixilhos de ar condicionado ou outros	UN	28,00				
05.001.0145-A	Arrancamento de aparelhos sanitários	UN	16,00				
05.001.0146-A	Arrancamento de bancada de pia/lavatório ou banca seca de até 1,00m de altura e até 0,80m de largura	M	9,00				
05.001.0147-A	Arrancamento de grades, gradis, alambrados, cercas e portões	M2	22,80				
05.001.0172-A	Transporte horizontal de material de 1ª categoria ou entulho, em carrinhos, a 30,00m de distância, inclusive carga a pá	M3	183,79				
05.001.0350-A	Limpeza de vidros, feita nos dois lados, contado um lado	M2	82,84				
05.001.0360-A	Limpeza de pisos cimentados	M2	197,70				
05.001.0365-A	Limpeza de pisos cerâmico, mármore ou granito (sem polimento)	M2	36,80				
05.001.0380-A	Limpeza de peltoris	M	49,56				

		Planilha Orçamentária			
		m2	Preço p/m2	Mês Base	fevereiro (2024)
SERVIÇOS:	REFORMA, RESTAURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CULTURAL DA ZONA NORTE - BAIRRO FONSECA - NITERÓI/RJ	1.960,75	R\$ 0,00	Valor da Obra	R\$ 0,00

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	Unitário Preço EMOP	Unit+BDI 24% 1,24	PREÇO TOTAL
05.001.0385-A	Limpeza de paredes revestidas de cerâmicas ou azulejos	M2	88,80			
05.005.0012-B	Plataforma ou passarela de madeira de 1", considerando-se aproveitamento da madeira 20 vezes, exclusive andaime ou outro suporte e movimentação (vide item 05.008.0008)	M2	1.282,50			
05.005.0060-A	Tela de polipropileno para proteção de fachadas, considerando apenas o fornecimento da tela (vide itens 05.005.0062 e 05.005.0064 para colocação)	M2	1.000,00			
05.005.0062-A	Tela de polipropileno para proteção de fachadas amarrada somente nos extremos, exclusive tela (vide item 05.005.0060 para fornecimento), inclusive costura da tela se necessário. COLOCAÇÃO E RETIRADA	M2	1.000,00			
05.006.0001-B	Locação de andaime com elementos tubulares sobre sapatas fixas, considerando-se a área da projeção vertical do andaime e pago pelo tempo necessário à sua utilização, exclusive transporte dos elementos do andaime até a obra (vide item 04.020.0122), plataforma ou passarela de pinho (vide itens 05.005.0012 a 05.005.0015 ou 05.007.0007 e 05.008.0008), montagem e desmontagem dos andaimes (vide item 05.008.0001)	M2XMES	6.840,00			
05.006.0002-B	Locação de torre-andaime tubular sobre rodízios, exclusive aluguel dos rodízios (vide item 05.006.0010), transporte dos elementos datorre (vide item 04.020.0122), plataforma ou passarela de pinho (vide itens 05.005.0012 a 05.005.0015 ou 05.007.0007 e 05.008.0008), montagem e desmontagem (vide item 05.008.0001)	MXMES	22.680,00			
05.008.0001-A	Montagem e desmontagem de andaime com elementos tubulares, considerando-se a área vertical recoberta	M2	2.745,00			
05.008.0008-B	Movimentação vertical ou horizontal de plataforma ou passarela	M2	1.282,50			
05.042.0880-A	Enceramento de piso de qualquer natureza, uma demão	M2	197,70			
05.050.0003-A	Placa de inauguração em alumínio fundido (duralumínio), medindo (0,40 x 0,60)m, com 6mm de espessura, em alto relevo. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UNID	1,00			
05.058.0010-A	Plástico na cor preta, destinado à proteção de telhados, móveis e pisos, com 0,15mm de espessura, reutilizado 5 vezes, inclusive retirada. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	2.000,00			
						0,00
06	GALERIA, DRENOS E CONEXOS					
06.001.0242-A	Assentamento de tubulação de PVC, com junta elástica, para coletor de esgotos, com diâmetro nominal de 100mm, aterro e soca até a altura da geratriz superior do tubo, considerando o material da própria escavação, exclusive tubo e junta	M	72,00			
06.012.0001-A	Caixa de areia de concreto armado de 1,00 x 1,00 x 1,80m, para coletor de águas pluviais de 0,40m de diâmetro com paredes de 0,15m de espessura, sendo a base em concreto dosado para fck=10MPa e revestida de argamassa de cimento e areia, no traço 1:4 em volume, degraus de ferro fundido, inclusive fornecimento de todos os materiais	UN	8,00			
06.017.0003-A	Poço de visita, de anéis de concreto pré-moldados, para esgotos sanitários, segundo especificações da CEDAE, inclusive degraus, exclusive tampão de ferro fundido, com profundidade de 1,00m	UN	8,00			
06.016.0006-A	Tampão completo de ferro fundido dúctil (modular), circular, para caixa de registro no passeio, abertura do telar de 600mm, com tampa para acesso de manutenção e sobretampa para manobra, classe B125, conforme ABNT NBR 10160, carga de controle de 125 kN, assentado com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4 em volume. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	UN	16,00			
06.017.0040-A	Base e fundo de concreto simples, para poços de visita, padrão CEDAE, de anéis pré-moldados com diâmetro de 600mm, inclusive mão de obra e material	UN	8,00			
06.272.0002-A	Tubo PVC (NBR-7362), para esgoto sanitário, com diâmetro nominal de 100mm, inclusive anel de	M	72,00			
						0,00
07	ARGAMASSAS, INIEÇÕES E CONSOLIDAÇÕES					
07.160.0012-B	Injeção de resina epóxica em fissuras de concreto estrutural, inclusive preparo do local, perfuração e vedação e o fornecimento dos materiais a injetar	kg	240,00			
07.003.0010-B	Argamassa de cimento e areia, no traço 1:3, com adição de adesivo a base de resina sintética de alta aderência	m3	64,00			
						0,00
09	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS					
09.005.9999-G	Descupinização de madeira, paredes e solo, inclusive execução de Barreira Química (Composição - RESTAURAÇÃO)	M2	690,64			
						0,00
11	ESTRUTURAS					
11.003.0001-B	Concreto dosado racionalmente para uma resistência característica à compressão de 10MPa, inclusive materiais, transporte, preparo com betoneira, lançamento e adensamento	m3	5,20			
11.013.0003-B	Vergas de concreto armado para alvenaria, com aproveitamento da madeira por 10 vezes	M3	1,24			
11.013.0110-A	Concreto armado, fck=30MPa, incluindo materiais para 1,00m³ de concreto (importado de usina) adensado e colocado, 12,00m² de área moldada, formas e escoramento conforme itens 11.004.0022 e 11.004.0035, 80kg de aço CA-50, inclusive mão de obra para corte, dobragem, montagem e colocação nas formas	m3	17,28			
11.016.0005-A	Estrutura metálica para cobertura de galpão em arco ou em duas ou mais águas, com treliças, terças, tirantes, etc, sobre apoios (exclusive estes) para carga de cobertura de fibrocimento ou metálica, vãos de 20,01 a 30,00m, considerando as perdas e uma demão de pintura antióxido, exclusive cobertura e acessórios. FORNECIMENTO e MONTAGEM	M2	387,20			
11.016.0030-A	Estrutura metálica em aço especial, resistente à corrosão (aço USI-SAC, CORTEN), para torres de elevadores, escadas, vigas e colunas de edificações e reforços estruturais, composta de perfis "I" ou "H", cantoneiras e chapas, unificadas com eletrodo, inclusive perdas e proteção antiferrugem. FORNECIMENTO e MONTAGEM	KG	4.700,00			
11.016.0040-A	Estrutura metálica em aço especial, resistente à corrosão (aço USI-SAC) para obras prediais de até 04 pavimentos, pilares, vigas principais e secundárias, escadas, patamares e chapas das bases da fundação, pintura protetora, considerando o FORNECIMENTO de todos os materiais e a MONTAGEM, exclusive a laje de concreto	M2	153,60			
11.050.0010-A	Escoramento metálico (aluguel), com escoras telescópicas ou torres de carga, para estrutura convencional de concreto armado, exclusive montagem e desmontagem (vide item 11.055.0010). Medição pelo volume de escoramento	m³ x mês	7.066,80			
11.055.0010-A	Montagem e desmontagem de escoramento metálico, conforme item 11.050.0010, compreendendo transporte do material para obra e desta para o depósito, inclusive carga e descarga. O custo é dado por m³ de escoramento, sendo pagos 60% na montagem e 40% na desmontagem	m³	1.177,80			
11.090.0500-A	Recuperação de armaduras em estrutura de concreto, por meio de solda a quente, inclusive fornecimento, corte, dobragem e colocação	KG	1.570,40			
11.090.0530-A	Reforço estrutural com lâmina de fibra de carbono, largura de 50mm e espessura de 1,20mm, inclusive lixamento da superfície, regularização por enchimento aleatório e aplicação de adesivo epóxi	M	300,00			
11.090.0535-A	Tratamento de armadura de ferro em estrutura de concreto armado com argamassa cimentícia pré-dosada, polimérica, bicomponente, inibidor de corrosão	M2	392,60			
11.090.0600-A	Recuperação de estrutura, cavidades e arestas em concreto armado, com argamassa tixotrópica polimérica de alto desempenho com espessura até 3cm	M3	39,26			
						0,00
12	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS					
12.003.0150-A	Alvenaria de tijolos cerâmicos furados 10 x 20 x 30cm, complementada com 6% de tijolos de 10 x 20 x 20cm, assentes com argamassa de cimento e saibro, no traço 1:8, em paredes de meia vez (0,10m),	M2	262,20			
12.035.0005-A	Parede divisória para sanitário em granito cinza corumbá, com 3cm de espessura, polida nas duas faces, fixação piso ou parede, exclusive ferragens para fixação. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	8,10			
						0,00
13	REVESTIMENTOS DE PAREDES, TETOS E PISOS					
13.001.0030-B	Emboço com argamassa de cimento e areia, no traço 1:1,5 com 2,0cm de espessura, inclusive chapisco de cimento e areia, no traço 1:4	M2	4.192,40			

		Planilha Orçamentária			
		m2	Preço p/m2	Mês Base	
		1.960,75	R\$ 0,00	fevereiro (2024)	
SERVIÇOS:		Valor da Obra		R\$ 0,00	

REFORMA, RESTAURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CULTURAL DA ZONA NORTE - BAIRRO FONSECA - NITERÓI/RJ

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	Unitário Preço EMOP	Unit+BDI 24% 1,24	PREÇO TOTAL
14.007.0320-A	Puxador tubular, em zamak cromado. FORNECIMENTO	UN	2,00			
	ITENS RESTAURAÇÃO - Composição					
14.006.9999-G	Restauo de Esquadrias de Madeira e Ferro (Composição - RESTAURAÇÃO)	M2	77,17			
14.007.9999-G	Ferragens em latão para portas e janelas (02 Folhas) (Composição - RESTAURAÇÃO)	unid	19,00			
				TOTAL DO ITEM		0,00
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS					
15.003.0550-A	Tubo de ferro galvanizado com diâmetro de 2.1/2", com costura, para instalações diversas, enterradas, inclusive conexões, emendas e proteção anticorrosiva. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	200,00			
15.003.0552-A	Tubo de ferro galvanizado com diâmetro de 3", com costura, para instalações diversas, enterradas, inclusive conexões, emendas e proteção anticorrosiva. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	90,00			
15.004.0011-A	Alça para barrilete de distribuição, do tipo concentrado, sob reservatório duplo, inclusive ramais para extravasor e limpeza compreendendo: 5,50m de tubo de PVC 60mm, registros e conexões. FORNECIMENTO e INSTALAÇÃO	UN	1,00			
15.004.0025-A	Coluna de PVC, de diâmetro 40mm, exclusive peças de derivação e rasgo em alvenaria. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	36,00			
15.004.0060-B	Instalação e assentamento de pia com 1 cuba (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo: 3,00m de tubo de PVC de 25mm, 3,00m de tubo PVC de 50mm, rabicho e conexões	UN	2,00			
15.004.0063-A	Instalação e assentamento de lavatório de uma torneira (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo: 3,00m de tubo de PVC de 25mm, 2,00m de tubo PVC de 40mm e conexões	UN	6,00			
15.004.0065-A	Instalação e assentamento de filtro residencial (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo: 2,00m de tubo de PVC de 25mm e conexões	UN	1,00			
15.004.0103-A	Instalação e assentamento de vaso sanitário individual e com caixa acoplada, (exclusive estes) em pavimento elevado, compreendendo: instalação hidráulica com 2,00m de tubo de PVC de 25mm, até a caixa acoplada, com conexões, até a válvula e após esta até o vaso, ligação de esgotos com 3,00m de tubo de PVC de 100mm aos tubos de queda e ventilação, inclusive conexões, exclusive os tubos de queda e ventilação	UN	3,00			
15.004.0110-A	Instalação e assentamento de vaso sanitário individual com caixa acoplada (exclusive estes) em pavimento térreo, compreendendo: instalação hidráulica com 2,00m de tubo de PVC de 25mm até a caixa acoplada, com conexões, até a válvula e após esta até o vaso, ligação de esgotos com 3,00m de tubo de PVC de 100mm à caixa de inspeção e tubo de ventilação, inclusive conexões, exclusive o tubo de ventilação	UN	3,00			
15.004.0170-A	Ralo seco (simples) de PVC (100 x 53) x 40mm, com grelha, compreendendo: efluente de 40mm soldável em PVC com 2,00m de extensão e ligação ao ralo sifonado. FORNECIMENTO e INSTALAÇÃO	UN	4,00			
15.004.0175-B	Ralo sifonado de PVC (150 x 185) x 75mm rígido em pavimento elevado, com saída de 75mm soldável, grelha redonda e porta-grelha, compreendendo: 3,00m de tubo de PVC de 75mm e sua ligação ao ramal de queda e ventilação. FORNECIMENTO e INSTALAÇÃO	UN	6,00			
15.004.0180-A	Ralo sifonado de PVC rígido (150 x 185) x 75mm, em pavimento térreo, com saída de 75mm, grelha redonda e porta-grelha, compreendendo: 3,00m de tubo de PVC de 75mm e sua ligação ao ramal de ventilação. FORNECIMENTO e INSTALAÇÃO	UN	4,00			
15.004.0190-A	Ligação à coluna de gordura do esgoto de pias em tubo de PVC de 50mm soldável, com conexões PVC de 75mm e sua ligação ao ramal de ventilação. FORNECIMENTO e INSTALAÇÃO	UN	1,00			
15.005.0240-A	Tubulação em cobre para interligação de Split ao condensador/evaporador, conforme ABNT NBR 16655, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixação, para aparelhos de 9000 a 30000 BTU/h. FORNECIMENTO e INSTALAÇÃO	UN	300,00			
15.005.0245-A	Tubulação em cobre para interligação de Split ao condensador/evaporador, conforme ABNT NBR 16655, inclusive isolamento térmico, alimentação elétrica, conexões e fixação, para aparelhos de 36000 a 60000 BTU/h. FORNECIMENTO e INSTALAÇÃO	M	50,00			
15.004.0255-A	Bebedouro elétrico, tipo pressão com filtro interno (exclusive fornecimento de aparelho), compreendendo: 2 varas de eletroduto PVC de 3/4", com luvas, 10,00m de fio 2,5mm², tomada de embutir e caixa de embutir, 4,00m de tubo PVC de 25mm, 3,00m de tubo PVC de 40mm, registro de 3/4" e conexões. Instalação até o ralo existente e ASSENTAMENTO	UN	1,00			
15.005.0253-A	Duto para condicionamento de ar, chavetado em chapa de aço galvanizado, nas diversas bitolas, conforme ABNT NBR 16401, isolado com manta de lã de vidro revestida com folha de alumínio, incluindo cintas, fitas, suportes pintados, difusores e grelhas em alumínio extrudado e demais itens necessários. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	kg	1.570,40			
15.005.0280-A	Duto para exaustão de ar /ventilação, chavetado em chapa de aço galvanizado, nas diversas bitolas, conforme ABNT NBR 16401, inclusive suportes pintados, grelhas, difusores em alumínio extrudado e demais itens necessários. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	kg	1.570,40			
15.005.0215-A	Assentamento de ar condicionado Split de 9000 a 30000 BTU/h, com 1 condensador e 1 evaporador, conforme ABNT NBR 16655, (vide fornecimento do aparelho na família 18.030) inclusive acessórios de fixação, exclusive alimentação elétrica e interligação ao condensador / evaporador (vide item 15.005.0240)	UN	15,00			
15.005.0220-A	Assentamento de ar condicionado Split de 36000 a 60000 BTU/h (, com 1 condensador e 1 evaporador, conforme ABNT NBR 16655, (vide fornecimento do aparelho na família 18.030) inclusive acessórios de fixação, exclusive alimentação elétrica e interligação ao condensador / evaporador (vide item 15.005.0240)	UN	2,00			
15.006.0012-A	Caixa de incêndio Externa padrão CBERI, de aço, medindo 70 x 50 x 25cm, compreendendo: 2 lances de 15,00m de mangueira de fibra de poliéster pura, tipo 2, revestida internamente com borracha vulcanizada no diâmetro de 1.1/2", empastada, com registro, adaptador e esguicho. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	2,00			
15.006.0040-A	Hidrante subterrâneo completo, exclusive este, considerando peças complementares até o início da tubulação horizontal e fornecimento do material de rejuntamento. ASSENTAMENTO	UN	2,00			
15.006.0045-A	Instalação de incêndio (Hidrante) em caixa enterrada de alvenaria com tijolo maciço, parede de meia vez (10cm) medindo 40x30x50cm, revestida internamente, com tampa de ferro fundido, inclusive peças compreendendo: registro de gaveta em bronze 2.1/2", tampão cego 2.1/2", junta storz de 2.1/2" e fornecimento de todos os materiais	UN	2,00			
15.007.0208-A	Haste para aterramento, de cobre de 5/8" (16mm), com 3,00m de comprimento. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
15.007.0210-A	Pára-raio de telhado, tipo FRANKLIN, em latão cromado, h = 37,5cm, compreendendo: 30,00m de cordoalha de cobre 16mm², haste de terra e demais materiais necessários. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
15.007.0214-A	Suporte para fixação de cabo para para-raio, com 20cm de comprimento, com isolador. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
15.007.0216-A	Terminal aéreo para para-raio (captor 1 ponta) em latão maciço, 3/8" x 600mm, fixação com rosca mecânica e abraçadeira, inclusive captor. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
15.007.0218-A	Presilha em latão com furo de 7mm. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
15.007.0334-A	Vara de manobra em fenolite, com ponteira de duralumínio testada em 15kv, com 3,00m de comprimento. FORNECIMENTO	UN	4,00			
15.007.0338-A	Mufa terminal, interna ou externa, para cabo singelo de 15kv. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	8,00			
15.007.0340-A	Vergalhão de cobre de 3/8". FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	8,00			
15.007.0345-A	Isolador de pino, tipo HI-TOP, cilíndrico classe 15kv. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	8,00			
15.007.0347-A	Isolador de Suspensão (disco), tipo cavilha classe 15kv. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	8,00			
15.007.0350-A	Intertravamento mecânico (disjuntor x chaves face), com fechaduras. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
15.007.0357-A	Chave fusível, unipolar, comando por vara de manobra, 15kv - 100A. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			

SERVIÇOS:	REFORMA, RESTAURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CULTURAL DA ZONA NORTE - BAIRRO FONSECA - NITERÓI/RJ	Planilha Orçamentária			
		m2	Preço p/m2	Mês Base	fevereiro (2024)
		1.960,75	R\$ 0,00	Valor da Obra	R\$ 0,00

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	Unitário Preço EMOP	Unit+BDI 24% 1,24	PREÇO TOTAL
15.007.0359-A	Botoeira de comando à distância (emergência), blindada em caixa de alumínio fundido com porta de vidro (acionada automaticamente ao quebrar o vidro), compreendendo: 5 varas de eletroduto de 1/2", 50,00m de fio 1mm², caixas e conexões, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	2,00			
15.007.0504-A	Quadro de distribuição de energia, 100A, para disjuntores termo-magnéticos unipolares, de embutir, com porta e barramentos de fase, neutro e terra, trifásico, para instalação de até 18 disjuntores com dispositivo para chave geral. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
15.007.0514-A	Quadro de distribuição de energia, 100A, para disjuntores termo-magnéticos unipolares, de embutir, com porta e barramentos de fase, neutro e terra, trifásico, para instalação de até 40 disjuntores com dispositivo para chave geral. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
15.007.0570-A	Disjuntor termomagnético, monopolar, de 10 a 32A, 3kA, modelo DIN, tipo C. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	12,00			
15.007.0572-A	Disjuntor termomagnético, monopolar, de 40 a 63A, 3kA, modelo DIN, tipo C. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	10,00			
15.007.0575-A	Disjuntor termomagnético, bipolar, de 10 a 32A, 3kA, modelo DIN, tipo C. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	28,00			
15.007.0600-A	Disjuntor termomagnético, tripolar, de 10 a 32A, 3kA, modelo DIN, tipo C. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	60,00			
15.007.0605-A	Disjuntor termomagnético, tripolar, de 80 a 100A, 3kA, modelo DIN, tipo C. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	8,00			
15.007.0608-A	Disjuntor termomagnético, tripolar, 125 a 160A, 50kA, modelo caixa moldada, tipo C. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
15.008.0090-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de 4mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	2.600,00			
15.008.0095-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de 6mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	2.400,00			
15.008.0100-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de 10mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	1.600,00			
15.008.0105-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de 16mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	650,00			
15.008.0232-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de 35mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	600,00			
15.008.0235-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de 50mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	600,00			
15.008.0245-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de 95mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	400,00			
15.010.0060-A	Cabo telefônico CCE, diâmetro do condutor 0,50mm, para 2 pares. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	450,00			
15.011.0019-A	Entrada de energia individual, padrão ENEL, medição direta, rede aérea, demanda entre 47kVA e 75kVA, trifásica, inclusive caixa polimérica para medição direta polifásica (até 200A) e caixa polimérica para disjuntor polifásico (até 200A) interna, ambas em policarbonato com tampa transparente, caixa de inspeção, haste e conector de aterramento, e demais materiais necessários	UN	1,00			
15.011.0160-A	Subestação de 225KVA, 13,8kV-220/127V, instalada em plataforma ao tempo, padrão ENEL, inclusive gabinete de medição	UN	1,00			
15.015.0020-A	Instalação de ponto de luz, embutido na laje, equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 3/4", 12,00m de fio 2,5mm², caixas, conexões, luvax, curva e interruptor de embutir com placa	UN	250,00			
15.015.0184-A	Instalação de ponto de Wi-Fi, compreendendo: 1 vara de eletroduto de 3/4", conexões e caixas, exclusive cabos ou fios	UN	4,00			
15.015.0186-A	Instalação de ponto para antena de TV ou sistema de CFTV, compreendendo: 1 vara de eletroduto de 3/4", conexões e caixas, exclusive cabos ou fios	UN	20,00			
15.015.0203-A	Instalação de ponto de telefone e lógica, compreendendo: 2 varas de eletroduto de 3/4", conexões e caixas, exclusive cabos ou fios	UN	40,00			
15.015.0205-A	Instalação de ponto de campainha, compreendendo: 2 varas de eletroduto de 1/2", 18,00m de fio	UN	2,00			
15.015.0250-A	Instalação de ponto de tomada, embutido na alvenaria, equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 3/4", 18,00m de fio 2,5mm², caixas, conexões e tomada de embutir 2P+T, 10A, padrão	UN	78,00			
15.017.0235-A	Conector fabricado em bronze para aterramento, para fixação de um ou dois condutores a superfície plana, para cabos com bitolas de 35 a 185mm². FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	3,00			
15.018.0133-A	Caixa polimérica de inspeção de aterramento com diâmetro superior de aproximadamente 23cm e altura aproximada de 25cm, com tampa. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	3,00			
15.018.0570-A	Eletrocalha lisa, com tampa, tipo "U", 100 x 50mm, tratamento superficial pré-zincado a quente, exclusive conexões, acessórios e fixação superior. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	180,00			
15.018.0582-A	Eletrocalha lisa, com tampa, tipo "U", 100 x 100mm, tratamento superficial pré-zincado a quente, exclusive conexões, acessórios e fixação superior. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	120,00			
15.018.0586-A	Eletrocalha lisa, com tampa, tipo "U", 300 x 100mm, tratamento superficial pré-zincado a quente, exclusive conexões, acessórios e fixação superior. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	150,00			
15.018.0587-A	Eletrocalha lisa, com tampa, tipo "U", 400 x 100mm, tratamento superficial pré-zincado a quente, exclusive conexões, acessórios e fixação superior. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	80,00			
15.028.0020-A	Colocação de reservatório de fibrocimento, fibra de vidro ou semelhante de 3000L, inclusive peças de apoio em alvenaria e madeira serrada, e flanges de ligação hidráulica, exclusive fornecimento do reservatório	UN	3,00			
15.029.0010-A	Registro de gaveta, em bronze, com diâmetro de 1/2". FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	25,00			
15.029.0011-A	Registro de gaveta, em bronze, com diâmetro de 3/4". FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	15,00			
15.029.0017-A	Registro de gaveta, em bronze, com diâmetro de 3". FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	2,00			
15.029.0050-A	Válvula de pé, em metal, com diâmetro de 1". FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	2,00			
15.029.0105-A	Válvula de retenção horizontal, em metal, com diâmetro de 2.1/2". FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
15.029.0106-A	Válvula de retenção horizontal, em metal, com diâmetro de 3". FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	2,00			
15.031.0016-A	Tubo de ferro galvanizado de 2.1/2", com costura, exclusive emendas, conexões, abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	60,00			
15.036.0002-A	Tubo de CPVC rígido, diâmetro de 22mm, soldável, para água quente e fria, exclusive emendas, conexões, abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	36,00			
15.036.0028-A	Tubo de PVC rígido de 25mm, soldável, exclusive conexões, emendas, abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	24,00			
15.036.0051-A	Tubo de PVC rígido de 75mm, soldável, inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	36,00			
15.036.0052-A	Tubo de PVC rígido de 100mm, soldável, inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	48,00			
15.036.0053-A	Tubo de PVC rígido de 150mm, soldável, inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	24,00			
15.036.0080-A	Eletroduto de PVC espiral corrugado, diâmetro de 1", inclusive conexões e emendas. FORNECIMENTO e INSTALAÇÃO	M	480,00			
15.065.0010-A	Ligação predial de esgoto sanitário, segundo instruções da CEDAE, inclusive caixa de inspeção com tampão de ferro fundido leve, em logradouro dotado de coletor duplo. Este custo inclui escavação e reaterro	UN	1,00			
15.066.0013-A	Conjunto de materiais, completo, para ligação de ramal predial de água, denominado "kit cavalete", em PVC, diâmetro de 3/4". FORNECIMENTO	UN	1,00			
15.071.0012-B	Ligação de águas pluviais ou domiciliares servidas à sarjeta, à rede pública, no caso desta estar localizada sob o passeio	UN	1,00			
				TOTAL DO ITEM		0,00
16	COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES					
16.001.0056-A	Madeiramento para cobertura em quatro ou mais águas em telhas cerâmicas, constituído de cumeeira, terças, ríncões e espigões de 3" x 4.1/2", caibros de 3" x 1.1/2", ripas de 1,5 x 4cm, tudo em madeira aparelhada, sem tesoura ou pontalete, medido pela área real do madeiramento. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	260,00			

		Planilha Orçamentária			
		m2	Preço p/m2	Mês Base fevereiro (2024)	
SERVIÇOS:		1.960,75	R\$ 0,00	Valor da Obra R\$ 0,00	

REFORMA, RESTAURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CULTURAL DA ZONA NORTE - BAIRRO FONSECA - NITERÓI/RJ

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	Unitário Preço EMOP	Unit+BDI 24% 1,24	PREÇO
						TOTAL
16.001.0066-A	Tesoura completa em madeira aparelhada, para vão de 4,00m. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	unid	3,00			
16.001.0072-A	Tesoura completa em madeira aparelhada, para vão de 7,00m. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	unid	6,00			
16.001.0079-A	Tesoura completa em madeira aparelhada, para vão de 11,00m. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	unid	6,00			
16.001.0085-A	Pontaletes de madeira serrada, em peças de 3" x 3", verticais e horizontais, para cobertura de telhas cerâmicas, medido pela área real da cobertura do telhado. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	260,00			
16.002.0010-A	Cobertura em telha cerâmica colonial, exclusive cumeeira e madeiramento. Medida pela área real de cobertura. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	260,00			
16.002.0015-A	Cordão para arremate de telhado executado em telhas coloniais duplas, ligeiramente sobrepostas, presas com argamassa de cimento, areia e saibro, no traço 1:2:2. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	47,00			
16.003.0020-A	Fixação de telhas cerâmicas, tipo colonial (exclusive estas) com arame de cobre n.º 16. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	260,00			
16.005.0001-A	Cobertura em telhas onduladas de galvalume, com espessura aproximada de 0,5mm, sobreposição lateral de uma onda e longitudinal de 0,20m, fixação com parafusos ou hastes de alumínio, 5/16" x 250mm com rosca, exclusive madeiramento e cumeeira. Medida pela área real de cobertura. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	387,20			
16.015.0001-A	Subcobertura composta de duas folhas de alumínio estruturado e uma folha de polietileno alta densidade	M2	260,00			
16.030.0001-A	Impermeabilização asfáltica (hidro-asfalto), consumo de 1,2kg/m², exclusive preparo da superfície e proteção mecânica	M2	11,33			
ITENS RESTAURAÇÃO - Composição						
16.002.9999-G	Subcobertura em fibras contínuas de polietileno de alta densidade, permeável ao vapor e com resistência a passagem de água. Inclusive madeiramento para contra-caibros em madeira serrada de (1,50x4,00m) TYVEC ou similar. Fornecimento e Instalação (SCO C109.05.0250)	M2	260,00			
TOTAL DO ITEM						0,00
17 PINTURAS						
17.017.0100-A	Preparo de madeira nova, inclusive lixamento, limpeza, uma demão de verniz isolante incolor, duas demãos de massa para madeira, lixamento e remoção de pó, e uma demão de fundo sintético	M2	301,32			
17.017.0120-B	Pintura interna ou externa sobre madeira nova, com tinta a óleo brilhante ou acetinada com duas demãos de acabamento sobre superfície preparada, conforme o item 17.017.0100, exclusive este preparo	M2	301,32			
17.017.0300-B	Pintura interna ou externa sobre ferro com tinta a óleo brilhante, inclusive lixamento, limpeza, uma demão de tinta antioxido e duas demãos de acabamento	M2	3.461,34			
17.017.0365-A	Primer conversor de ferrugem em fundo de proteção, em duas demãos. FORNECIMENTO E APLICACAO	M2	3.461,34			
17.018.0113-A	Pintura com tinta látex semibrilhante, fosca ou acetinada, classificação premium ou standard, conforme ABNT NBR 15079, para interior e exterior, branca ou colorida, sobre tijolo, concreto liso, cimento sem amianto, e revestimento, inclusive lixamento, uma demão de selador acrílico e duas demãos de acabamento. Inclusive uma demão de massa arillira	M2	1.566,45			
17.020.0010-A	Envernizamento de madeira com verniz tipo copal brilhante para interior, inclusive lixamento, uma demão de verniz imunizante e impermeabilizante incolor, anilina e uma demão de acabamento	M2	2.120,20			
17.020.0021-A	Uma demão adicional de verniz de acabamento no serviço do item 17.020.0010	M2	2.120,20			
17.025.0010-A	Pintura imunizante fungicida e inseticida para aplicação em madeira bruta ou aparelhada, em duas demãos	M2	910,00			
17.040.0050-A	Pintura de sinalização de solo para equipamentos de combate a incêndio (extintores e hidrantes), em quadrados vermelhos de (0,70 x 0,70)m e bordas amarelas de 0,15m de largura, conforme ABNT NBR 16820	UN	15,00			
TOTAL DO ITEM						0,00
18 APARELHOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, ELÉTRICAS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS						
18.002.0012-A	Lavatório de louça branca sendo o lavatório tipo médio luxo, com ladrão e válvula de escoamento 1603, com medidas em torno de (47 x 35)cm, inclusive acessórios de fixação. Ferragens em metal cromado: sifão 1680 de 1" x 1.1/4", torneira para lavatório tipo banca 1193 ou similar de 1/2" e válvula de escoamento 1600. Rabicho em PVC. FORNECIMENTO	UN	5,00			
18.002.0013-A	Lavatório de louça branca, com coluna suspensa, para pessoas com necessidades específicas, com medidas em torno de (45,5 x 35,5)cm, exclusive sifão, válvula de escoamento, rabicho e torneira, inclusive acessórios de fixação. FORNECIMENTO	UN	1,00			
18.002.0026-A	Lavatório de louça branca de embutir (cuba), tipo médio luxo, sem ladrão, com medidas em torno de (52 x 39)cm. Ferragens em metal cromado: sifão 1680 1" x 1.1/4", torneira para lavatório tipo banca	UN	3,00			
18.002.0070-A	Vaso sanitário de louça branca, tipo médio luxo, com caixa acoplada, inclusive rabicho cromado de 40cm, com saída de 1/2", bolsa de ligação e acessórios de fixação. FORNECIMENTO	UN	2,00			
18.002.0090-A	Vaso sanitário de louça branca ou branco gelo, para pessoas com necessidades específicas, inclusive assento especial, bolsa de ligação e acessórios de fixação. FORNECIMENTO	UN	1,00			
18.005.0015-A	Assento sanitário de plástico, tipo médio luxo. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	un	2,00			
18.009.0065-A	Torneira para pia, com arejador, tubo móvel, tipo parede, 1168 ou similar, de 1/2" x 22cm aproximadamente, em metal cromado. FORNECIMENTO	UN	2,00			
18.009.0076-0	Torneira para lavatório tipo banca 1193 ou similar de 1/2" x 9cm aproximadamente, em metal cromado. FORNECIMENTO	UN	3,00			
18.009.0086-A	Torneira para filtro, 1147 ou similar, de 1/2" x 13cm aproximadamente, em metal cromado. FORNECIMENTO	UN	1,00			
18.013.0127-A	Sifão sanfonado em PVC, universal. FORNECIMENTO	UN	11,00			
18.016.0040-A	Cuba de aço inoxidável, medindo aproximadamente (500 x 400 x 200)mm, em chapa 20.304, válvula de escoamento tipo americana 1623, sifão 1680 1.1/2" x 1.1/2", exclusive torneira. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	2,00			
18.016.0105-A	Barra de apoio, para pessoas com necessidades específicas, em tubo de aço inoxidável TP304, de	un	4,00			
18.016.0110-A	Barra de apoio em aço inoxidável AISI 304, tubo de 1.1/4", em "L", inclusive fixação com parafusos inoxidáveis e buchas plásticas, medindo (70 x 70)cm, para pessoas com necessidades específicas. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	1,00			
18.017.0021-A	Filtro para uso doméstico com carcaça atóxica em polipropileno com 1 elemento filtrante de celulose e carvão ativado, para vazão até 360/h, conexão de 3/4" sem registro. FORNECIMENTO	UN	1,00			
18.021.0045-A	Reservatório apoiado para armazenamento de água potável ou para aproveitamento de água da chuva AAC, em fibra de vidro ou polietileno, com capacidade em torno de 3000Litros, inclusive tampa de vedação com escotilha e fixadores, conforme ABNT NBR 15527, 12217 e 8220. FORNECIMENTO	UN	2,00			
18.024.0050-A	Casa de máquina de incêndio, em alvenaria, com área útil de 2,25m², coberta com laje de concreto, pé-direito de 2,00m, porta corta-fogo (0,90 x 2,10)m, pintura, impermeabilização, luminária à prova de gases e basculante com vidro (0,60 x 0,60)m, extintor de incêndio, exclusive sistema de pressurização (vide item 18.029.0045)	UN	1,00			
18.025.0007-A	Bebedouro em aço inoxidável, modelo industrial, com 4 torneiras, capacidade de reservatório de 200 e vazão mínima de 30/h, conforme ABNT NBR 16236. FORNECIMENTO	UN	1,00			
18.027.0097-A	Luminária fechada (refletor), para iluminação de quadras de esportes e afins, para lâmpada LED de 100W, inclusive esta. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	12,00			
18.027.0434-A	Luminária tipo spot, direcional, exclusive lâmpada. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	92,00			
18.027.0445-A	Arandela em alumínio e vidro, com base para fixação, exclusive lâmpada. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	18,00			

REFORMA, RESTAURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CULTURAL DA ZONA NORTE - BAIRRO FONSECA - NITERÓI/RJ

Planilha Orçamentária		Mês Base	
m2	Preço p/m2	fevereiro (2024)	
1.960,75	R\$ 0,00	Valor da Obra	
		R\$ 0,00	

SERVIÇOS:

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	Unitário Preço EMOP	Unit+BDI 24% 1,24	PREÇO TOTAL
18.027.0484-A	Luminária de sobrepór, fixada em laje ou forro, tipo calha, chanfrada ou prismática, completa, com lâmpada LED tubular de 4 x 18W. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	68,00			
18.030.0002-A	Condicionador de ar tipo SPLIT 12.000 BTU'S compreendendo 1 condensador e 1 evaporador (vide instalação, assentamento e interligações família 15.005). FORNECIMENTO	UN	3,00			
18.030.0004-A	Condicionador de ar tipo SPLIT 18.000 BTU'S compreendendo 1 condensador e 1 evaporador (vide instalação, assentamento e interligações família 15.005). FORNECIMENTO	UN	3,00			
18.030.0006-A	Condicionador de ar tipo SPLIT 24.000 BTU'S compreendendo 1 condensador e 1 evaporador (vide instalação, assentamento e interligações família 15.005). FORNECIMENTO	UN	6,00			
18.030.0007-A	Condicionador de ar tipo SPLIT 30.000 BTU'S compreendendo 1 condensador e 1 evaporador (vide instalação, assentamento e interligações família 15.005). FORNECIMENTO	UN	2,00			
18.030.0008-A	Condicionador de ar tipo SPLIT 36.000 BTU'S compreendendo 1 condensador e 1 evaporador (vide instalação, assentamento e interligações família 15.005). FORNECIMENTO	UN	2,00			
18.030.9999-A	Sistema de Ar Condicionado Central - VRF Com Capacidade de 20 TR	UN	1,00			
18.032.0012-A	Extintor de incêndio portátil, com carga de água-pressurizada (AP), classe A, de 10l, inclusive suporte de parede, conforme ABNT NBR 12693. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
18.032.0015-A	Extintor de incêndio portátil, com carga de dióxido de carbono (CO2), classe BC, de 6kg, inclusive suporte de parede, conforme ABNT NBR 12693. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	20,00			
18.032.0025-A	Extintor de incêndio portátil, com carga de pó químico, classe BC, de 4kg, inclusive suporte de parede, conforme ABNT NBR 12693. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
18.033.0018-A	Sistema de pressurização, com 02 bombas centrífugas de 5cv/220V, inclusive tubulações de sucção, recalque e distribuição com conexões, pressostato, manômetro, tanque de pressão, quadro de comando, exclusive casa de máquinas (vide item 18.024.0050). FORNECIMENTO e INSTALAÇÃO	UN	1,00			
18.038.0010-A	Detector térmico analógico com base, para sistema de alarme contra incêndio. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	25,00			
18.038.0030-A	Sirene áudio visual, para sistema de alarme contra incêndio. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	5,00			
18.038.0045-A	Acionador tipo "quebre vidro", inclusive sensor de alarme e chave externa para teste. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	5,00			
18.081.0050-A	Banca de granito cinza corumbá, com 2cm de espessura, com abertura para 1 cuba (exclusive esta), sobre apoios de alvenaria de meia vez e verga de concreto, sem revestimento. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	6,20			
18.210.0030-A	Reservatório térmico de baixa pressão, para sistema de aquecimento solar, com 1000L, exclusive instalações (ver itens 15.014.0100 a 01451) e placas coletoras (ver itens 18.210.0100 a 01151)	UN	2,00			
18.260.0070-A	Relé fotoelétrico, para comando de iluminação externa, na tensão de 220V e carga máxima de 1.000W. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	1,00			
TOTAL DO ITEM						0,00
ORÇAMENTO 004.: REFORMA TOTAL DO CASARÃO, COM RESTAURAÇÃO E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL			TOTAL DO ORÇAMENTO		ORÇ.: 004	R\$ 0,00
ORÇAMENTO 005.: ÁREA EXTERNA (PAISAGISMO, PAVIMENTAÇÃO, ILUMINAÇÃO)						ORÇ.: 005
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	Unitário Preço EMOP	Unit+BDI 24% 1,24	PREÇO TOTAL
01	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO LABORATÓRIO E CAMPO					
01.005.0004-A	Preparo manual de terreno, compreendendo acerto, raspagem eventualmente até 0,30m de profundidade e afastamento lateral do material excedente, inclusive compactação manual	M2	430,00			
01.018.0001-A	Marcação de obra sem instrumento topográfico, considerada a projeção horizontal da área envolvente	M2	430,00			
TOTAL DO ITEM						0,00
03	MOVIMENTO DE TERRA					
03.001.0001-B	Escavação manual de vala/cava em material de 1ª categoria (areia, argila ou piçarra), até 1,50m de profundidade, exclusive escoramento e esgotamento	M3	333,44			
03.013.0001-B	Reaterro de vala/cava compactada a maço, em camadas de 30cm de espessura máxima, com material de boa qualidade, exclusive este	M3	233,41			
TOTAL DO ITEM						0,00
04	TRANSPORTES					
04.005.0006-B	Transporte de carga de qualquer natureza, exclusive as despesas de carga e descarga, tanto de espera do caminhão como do servente ou equipamento auxiliar, à velocidade média de 30km/h, em caminhão de carroceria fixa a óleo diesel, com capacidade útil de 7,5t	T X KM	5.900,52			
04.006.0014-B	Carga e descarga manual de material que exija o concurso de mais de um servente para cada peça: vergalhões, vigas de madeira, caixas e meios-fios, em caminhão de carroceria fixa a óleo diesel, com capacidade útil de 7,5t, inclusive o tempo de carga, descarga e manobra	T	196,68			
TOTAL DO ITEM						0,00
05	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
05.001.0008-A	Demolição de revestimento em argamassa de cimento e areia em parede	M2	474,00			
05.001.0009-A	Demolição de revestimento em azulejos, cerâmicas ou mármore em parede, exclusive a camada de	M2	8,00			
05.001.0021-A	Demolição a ponteiro, de base suporte, contrapiso, camada regularizadora ou de assentamento de tacos, cerâmicas e azulejos, com espessura até 4cm	M2	8,00			
05.001.0023-A	Demolição manual de alvenaria de tijolos furados, inclusive empilhamento lateral dentro do canteiro de serviço	M3	67,50			
05.001.0033-A	Demolição manual de concreto armado estando as peças em posição especial sobre o terreno ou plano horizontal de trabalho	M3	18,00			
05.001.0050-A	Remoção de cobertura em telhas coloniais, inclusive madeiramento, medido o conjunto pela área real de cobertura	M2	9,80			
05.001.0134-A	Arrancamento de portas, janelas e caixilhos de ar condicionado ou outros	UN	4,00			
05.001.0147-A	Arrancamento de grades, gradis, alambrados, cercas e portões	M2	16,20			
05.001.0172-A	Transporte horizontal de material de 1ª categoria ou entulho, em carrinhos, a 30,00m de distância, inclusive carga a pé	M3	196,68			
05.001.0387-A	Limpeza de pisos de pedra	M2	368,00			
TOTAL DO ITEM						0,00
06	GALERIA, DRENOS E CONEXOS					
06.001.0242-A	Assentamento de tubulação de PVC, com junta elástica, para coletor de esgotos, com diâmetro nominal de 100mm, aterro e soca até a altura da geratriz superior do tubo, considerando o material da própria escavação, exclusive tubo e junta	M	72,00			
06.012.0001-A	Caixa de areia de concreto armado de 1,00 x 1,00 x 1,80m, para coletor de águas pluviais de 0,40m de diâmetro com paredes de 0,15m de espessura, sendo a base em concreto dosado para fck=10MPa e revestida de argamassa de cimento e areia, no traço 1:4 em volume, degraus de ferro fundido, inclusive fornecimento de todos os materiais	UN	8,00			
06.017.0003-A	Poço de visita, de anéis de concreto pré-moldados, para esgotos sanitários, segundo especificações da CEDAE, inclusive degraus, exclusive tampão de ferro fundido, com profundidade de 1,00m	UN	8,00			

		Planilha Orçamentária			
		m2	Preço p/m2	Mês Base fevereiro (2024)	
SERVIÇOS:		1.960,75	R\$ 0,00	Valor da Obra R\$ 0,00	

REFORMA, RESTAURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CULTURAL DA ZONA NORTE - BAIRRO FONSECA - NITERÓI/RJ

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	Unitário Preço EMOP	Unit+BDI 24% 1,24	PREÇO TOTAL
06.016.0006-A	Tampão completo de ferro fundido dúctil (nodular), circular, para caixa de registro no passeio, abertura do telar de 600mm, com tampa para acesso de manutenção e sobretampa para manobra, classe B125, conforme ABNT NBR 10160, carga de controle de 125 kN, assentado com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4 em volume. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	UN	16,00			
06.017.0040-A	Base e fundo de concreto simples, para poços de visita, padrão CEDAE, de anéis pré-moldados com diâmetro de 600mm, inclusive mão de obra e material	UN	8,00			
06.069.0120-A	Duto corrugado helicoidal, na cor preta, singelo, de polietileno de alta densidade (PEAD), para proteção de condutores elétricos em instalações subterrâneas, com diâmetro nominal de 3", sendo o diâmetro interno de 75,0mm, fornecido com 2 tampões nas extremidades, fita de aviso "perigo" com fio guia de aço galvanizado revestido em PVC, conforme ABNT NBR 13897 e 13898, lançado diretamente no solo, inclusive conexões e kit vedação	M	420,00			
06.272.0002-A	tubo PVC (NBR-7362), para esgoto sanitário, com diâmetro nominal de 100mm, inclusive anel de borracha. FORNECIMENTO	M	72,00			
TOTAL DO ITEM						0,00
09	BASES E PAVIMENTOS					
08.020.0024-A	Pavimentação de lajotas de concreto, altamente vibrado, intertravado, com articulação vertical, pré-fabricados, colorido, com espessura de 10cm, resistência a compressão de 35MPa, assentes sobre colchão de pó de pedra, areia ou material equivalente, com as juntas tomadas com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4 e/ou com pedrisco e asfalto, exclusive o preparo do terreno, mas com fornecimento de todos os materiais, bem como a colocação	M3	250,00			
08.027.0042-A	Melo-fio reto de concreto pré-moldado fck=15MPa, medindo 0,15m na base e com altura de 0,30m, rejuntamento com argamassa de cimento e areia, no traço 1:3,5, com fornecimento de todos os materiais, escavação e reaterro	M	90,00			
TOTAL DO ITEM						0,00
09	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS					
09.001.0001-B	Plantio de grama em placas, tipo são carlos, batatais, larga e santo agostinho, inclusive compra e arrancamento no local de origem, carga, transporte, descarga e preparo do terreno	M2	350,00			
09.001.0070-A	Plantio de plantas de cobertura de solo, tipo margaridão, zebrina, dicandra, trapoeraba etc., exclusive fornecimento	M2	60,00			
09.001.0075-A	Plantio de plantas de cobertura floridas, tipo moisés, bela-emília etc., exclusive fornecimento	M2	75,00			
09.002.0001-A	Plantio de árvore isolada até 2,00m de altura, de qualquer espécie, em logradouro público, inclusive transporte, terra preta simples e estaca de madeira (tutor), exclusive o fornecimento da árvore	unid	10,00			
09.002.0003-A	Plantio de arbustos de 70 a 100cm de altura, formando jardim, com 9 unidades por metro quadrado, exclusive o fornecimento	M2	120,00			
09.004.0002-A	Protetor de ferro, pintado a óleo, para árvore. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	unid	10,00			
09.004.0025-A	Limitador de grama em PVC reciclado - Linha Plana. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	250,00			
09.005.0115-A	Poda de árvores, limpeza de galhos secos e retirada de parasitas	unid	8,00			
09.006.0030-A	Aterro com terra preta vegetal, para execução de gramados	M3	25,00			
09.006.0032-A	Terra estrumada, inclusive carga, transporte e descarga. FORNECIMENTO	M3	23,00			
09.009.0002-A	Execução de pavimentação de saibro e areia grossa na proporção de 3:1, em camadas de 15cm, medida após a compactação, inclusive espalhamento e reça	M2	240,00			
09.012.0001-A	Banco de concreto aparente, com 1,50m de comprimento, 45cm de largura e 10cm de espessura, sobre dois apoios do mesmo material, com seção de 10 x 30cm	unid	10,00			
09.012.0004-A	Mesa de concreto armado, com 4 bancos, conforme projeto CEHAB, revestidos com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4. A mesa medindo 0,80 x 0,80m, com 0,80m de altura mais a fundação e os bancos com 0,35 x 0,35m e 0,50m de altura mais a fundação	unid	6,00			
TOTAL DO ITEM						0,00
11	ESTRUTURAS					
11.003.0001-B	Concreto dosado racionalmente para uma resistência característica à compressão de 10MPa, inclusive materiais, transporte, preparo com betoneira, lançamento e adensamento	M3	3,40			
11.013.0063-0	Placas de concreto armado pré-moldadas, com fck=20MPa, espessura de 10cm em peças de até 90kg, inclusive colocação manual no local definitivo	M2	240,00			
11.013.0110-A	Concreto armado, fck=30MPa, incluindo materiais para 1,00m² de concreto (importado de usina) adensado e colocado, 12,00m² de área moldada, formas e escoramento conforme itens 11.004.0022 e 11.004.0035, 80kg de aço CA-50, inclusive mão de obra para corte, dobragem, montagem e colocação nas formas	m3	18,13			
TOTAL DO ITEM						0,00
12	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS					
12.003.0150-A	Alvenaria de tijolos cerâmicos furados 10 x 20 x 30cm, complementada com 6% de tijolos de 10 x 20 x 20cm, assentes com argamassa de cimento e saibro, no traço 1:8, em paredes de meia vez (0,10m), com vãos ou arestas, de 3,00 a 4,50m de altura	M2	214,00			
TOTAL DO ITEM						0,00
13	REVESTIMENTOS DE PAREDES, TETOS E PISOS					
13.001.0030-B	Emboço com argamassa de cimento e areia, no traço 1:1,5 com 2,0cm de espessura, inclusive chapisco de cimento e areia, no traço 1:4	M2	902,00			
13.080.0005-A	Parede verde com pré-vegetação, sistema modular, constituído de: módulo de substrato rígido para retenção de substrato nutritivo, perfil de fixação, calha galvanizada, substrato e sistema de irrigação. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	39,57			
TOTAL DO ITEM						0,00
14	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS					
14.002.0052-A	Portinhola para alçapão, cisterna ou caixa d'água elevada, em chapa de ferro galvanizado nº 16, até 0,80m de altura, com guarnição e alça para fechamento a cadeado, exclusive este. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	0,72			
14.002.0071-A	Portão de chapa de ferro galvanizado, com espessura de 0,5mm, com altura entre 2m e 3m e área total de 6m² a 9m², exclusive fechadura. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M2	13,44			
14.010.0010-A	Mastro metálico em tubo de ferro galvanizado de 3" com altura de 6,00m, equipado com roldana com fixação em prisma de concreto de 30 x 30 x 50cm. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	1,00			
14.010.0015-A	Mastro metálico em tubo de ferro galvanizado de 3" com altura de 5,50m, equipado com roldana com fixação em prisma de concreto de 30 x 30 x 50cm. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	2,00			
TOTAL DO ITEM						0,00
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS					
15.001.0025-A	Caixa de alvenaria em tijolos maciços (7 x 10 x 20cm), em paredes de meia vez, com dimensões de 0,20 x 0,20 x 0,30m, assentada com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4, revestida internamente com a mesma argamassa, com fundo de concreto e tampa de concreto armado	UN	1,00			
15.001.0069-A	Abrigo para hidrômetro de 1/2" ou 3/4", nas dimensões de (0,45x0,12x0,42)m, embutido no muro, revestido com argamassa de cimento e saibro, no traço 1:6, com fundo de concreto no traço 1:3 e espessura 3cm, porta de (46x43)cm em grade confeccionada em ferro chato de 1/2" com espessura de 1/8" e cadeado de 30mm, conforme projeto nº 2089/EMOP	UN	1,00			
15.001.0075-A	Abrigo para bomba, nas dimensões de (0,70 x 0,50 x 0,50)m, em alvenaria de tijolos furados de (10 x 20 x 20)cm, em paredes de meia vez, revestidas com argamassa de cimento e saibro, no traço 1:6, com fundo de concreto e tampa de concreto armado, porta de (60 x 40)cm em chapa de ferro nº 16 e cadeado de 30mm, conforme projeto nº 2799/ EMOP	UN	2,00			
15.001.0077-A	Hidrômetro com diâmetro de 1/2". FORNECIMENTO	UN	1,00			

SERVIÇOS:	REFORMA, RESTAURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CULTURAL DA ZONA NORTE - BAIRRO FONSECA - NITERÓI/RJ	Planilha Orçamentária			
		m2	Preço p/m2	Mês Base	fevereiro (2024)
		1.960,75	R\$ 0,00	Valor da Obra	R\$ 0,00

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	Unitário Preço EMOP	Unit+BDI 24% 1,24	PREÇO
						TOTAL
15.002.0063-A	Caixa de gordura dupla, cilíndrica, pré-fabricada em anéis de concreto, com diâmetro de 60cm e profundidade total de 90cm, inclusive tampa de concreto. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	1,00			
15.002.0310-A	Caixa separadora de óleo e caixa receptora lateral medindo (0,60 x 0,60 x 0,70)m, internamente (cada uma), executada em blocos de concreto de (10 x 20 x 40)cm, assentes com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4, revestidas internamente com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4, com tampas de ferro fundido pesado, exclusive escavação, inclusive conexões, conforme projeto nº 1788/EMOP. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	UN	1,00			
15.002.0400-A	Caixa sifonada de anel de concreto de 42cm de diâmetro e 60cm de profundidade, exclusive escavação e reaterro. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	2,00			
15.004.0090-A	Instalação e colocação de torneira para jardim ou de lavagem (exclusive fornecimento da torneira) compreendendo: 2,00m de tubo de PVC de 20mm e conexões	UN	6,00			
15.007.0504-A	Quadro de distribuição de energia, 100A, para disjuntores termo-magnéticos unipolares, de embutir, com porta e barramentos de fase, neutro e terra, trifásico, para instalação de até 18 disjuntores com dispositivo para chave geral. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	2,00			
15.007.0570-A	Disjuntor termomagnético, monopolar, de 10 a 32A, 3kA, modelo DIN, tipo C. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	5,00			
15.007.0572-A	Disjuntor termomagnético, monopolar, de 40 a 63A, 3kA, modelo DIN, tipo C. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	5,00			
15.007.0575-A	Disjuntor termomagnético, bipolar, de 10 a 32A, 3kA, modelo DIN, tipo C. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	3,00			
15.007.0600-A	Disjuntor termomagnético, tripolar, de 10 a 32A, 3kA, modelo DIN, tipo C. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	8,00			
15.007.0608-A	Disjuntor termomagnético, tripolar, 125 a 160A, 50kA, modelo caixa moldada, tipo C. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	1,00			
15.008.0090-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfação em eletrodutos, na bitola de 4mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	800,00			
15.008.0095-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfação em eletrodutos, na bitola de 6mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	1.200,00			
15.008.0100-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfação em eletrodutos, na bitola de 10mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	400,00			
15.008.0105-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfação em eletrodutos, na bitola de 16mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	300,00			
15.008.0245-A	Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfação em eletrodutos, na bitola de 95mm², 450/750V. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	M	150,00			
15.015.0020-A	Instalação de ponto de luz, embutido na laje, equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 3/4", 12,00m de fio 2,5mm², caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	UN	95,00			
15.015.0250-A	Instalação de ponto de tomada, embutido na alvenaria, equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 3/4", 18,00m de fio 2,5mm², caixas, conexões e tomada de embutir 2P+T, 10A, padrão brasileiro, com placa fosforescente, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria	UN	20,00			
15.016.0174-A	Instalação de ponto de força para 5cv equivalente a 2 varas de eletroduto rígido, de aço carbono esmaltado, de 3/4", 20,00m de fio 4mm², caixas, abraçadeiras e conexões	UN	2,00			
15.036.0051-A	Tubo de PVC rígido de 75mm, soldável, inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	36,00			
15.036.0052-A	Tubo de PVC rígido de 100mm, soldável, inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	48,00			
15.036.0053-A	Tubo de PVC rígido de 150mm, soldável, inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO	M	24,00			
15.066.0013-A	Conjunto de materiais, completo, para ligação de ramal predial de água, denominado "kit cavalete", em PVC, diâmetro de 3/4". FORNECIMENTO	UN	2,00			
15.071.0012-B	Ligação de águas pluviais ou domiciliares servidas à sarjeta, à rede pública, no caso desta estar localizada sob o passeio	UN	2,00			
TOTAL DO ITEM						0,00
16	COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES					
16.026.0005-A	Impermeabilização de reservatório de água potável, tanque ou piscina em concreto, enterrados sujeitos a lençol freático, empregando o sistema de cristalização para pressão positiva, conforme ABNT NBR 11905, aplicando quatro demãos sucessivas de cimento cristalizante de penetração osmótica, consumo de 1kg/m²/demão, misturado a emulsão adesiva de base acrílica consumo de 0,200/m²/demão ou conforme orientação do fabricante, com tratamento do concreto (trincas, brocas, furos da forma, juntas de concretagem) e lixamento ou hidrojateamento para retirada de rebabas, desmoldante, nata de cimento e abertura de poros, exclusive preparo da superfície. Em reformas remover o revestimento existente	M2	140,00			
TOTAL DO ITEM						0,00
17	PINTURAS					
17.017.0300-B	Pintura interna ou externa sobre ferro com tinta a óleo brilhante, inclusive lixamento, limpeza, uma demão de tinta antióxido e duas demãos de acabamento	M2	49,56			
17.017.0365-A	Primer conversor de ferrugem em fundo de proteção, em duas demãos. FORNECIMENTO E APLICACÃO	M2	49,56			
17.018.0113-A	Pintura com tinta látex semibrilhante, fosca ou acetinada, classificação premium ou standard, conforme ABNT NBR 15079, para interior e exterior, branca ou colorida, sobre tijolo, concreto liso, cimento sem amianto, e revestimento, inclusive lixamento, uma demão de selador acrílico e duas demãos de acabamento, inclusive uma demão de massa acrílica	M2	428,00			
TOTAL DO ITEM						0,00
18	APARELHOS HIDRAULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICAS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS					
18.027.0097-A	Luminária fechada (refletor), para iluminação de quadras de esportes e afins, para lâmpada LED de 100W, inclusive esta. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	15,00			
18.027.0434-A	Luminária tipo spot, direcional, exclusive lâmpada. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	20,00			
18.027.0445-A	Arandela em alumínio e vidro, com base para fixação, exclusive lâmpada. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	60,00			
18.029.0012-A	Bomba hidráulica centrífuga, com motor elétrico, potência de 3/4cv, exclusive acessórios. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	2,00			
18.260.0070-A	Relé fotoelétrico, para comando de iluminação externa, na tensão de 220V e carga máxima de 1.000W. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	UN	4,00			
TOTAL DO ITEM						0,00
20	CUSTOS RODOVIARIOS					
20.104.0001-A	Saibro, inclusive transporte. FORNECIMENTO	m³	12,60			
20.097.0010-A	Brita graduada, inclusive transporte, para região Metropolitana do Rio de Janeiro. FORNECIMENTO	m³	12,60			
20.099.0001-A	Pó de pedra, sem considerar o transporte da pedreira até o local de utilização, inclusive carga no caminhão. FORNECIMENTO	m³	9,00			
20.092.0001-A	Areia, inclusive transporte, para região Metropolitana do Rio de Janeiro. FORNECIMENTO	m³	9,00			
TOTAL DO ITEM						0,00
21	ILUMINAÇÃO PÚBLICA					
21.026.0350-A	Cabo de cobre rígido, seção de 50mm², formado por condutores em fios de cobre nu, encordoamento classe 2, isolamento para 1kV, em polietileno reticulado (XLPE) ou etileno propileno (EPR), com capa de cobertura em PVC na cor preta, conforme ABNT NBR 7286, NBR 7287 e especificação EM-RIO-LUZ-74. FORNECIMENTO	M	150,00			
21.036.0010-A	Eletroduto de ferro galvanizado, tipo pesado, diâmetro de 25mm (1"). FORNECIMENTO	M	180,00			
TOTAL DO ITEM						0,00
ORÇAMENTO 005.: ÁREA EXTERNA (PAISAGISMO, PAVIMENTAÇÃO, ILUMINAÇÃO)				TOTAL DO ORÇAMENTO		ORÇ.: 005
						R\$ 0,00

SERVIÇOS:	REFORMA, RESTAURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DO CENTRO CULTURAL DA ZONA NORTE - BAIRRO FONSECA - NITERÓI/RJ	Planilha Orçamentária	
		m ²	Preço p/m ²
		1.960,75	R\$ 0,00

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	Unitário Preço EMOP	Unit+BDI 24% 1,24	PREÇO
						TOTAL
ORÇAMENTO 006.: ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						ORÇ.: 006
01.090.9999-A	Administração local de obra	%	0,0349			
	1 unidade - 3,49% sobre o subtotal c/ BDI					
				Subtotal S/ BDI	Subtotal C/ BDI	
				0,00	0,00	
Subtotais sem BDI e com BDI				0,00	0,00	
Total Geral com BDI e Adm local					Total:	R\$ 0,00

ORÇAMENTOS - RESUMO						
	Obras de Reforma geral com Ampliação do Futuro Centro Cultural da Zona Norte					
ORÇ.: 001	SERVIÇOS TÉCNICOS E CANTEIRO DE OBRA					
ORÇ.: 002	CONSTRUÇÃO DO ANEXO 01 (CASARÃO) E CAFETERIA					
ORÇ.: 003	CONSTRUÇÃO DO ANEXO 02 - TEATRO (FUNDOS)					
ORÇ.: 004	REFORMA TOTAL DO CASARÃO, COM RESTAURAÇÃO E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL					
ORÇ.: 005	ÁREA EXTERNA (PAISSAGIMO, PAVIMENTAÇÃO, ILUMINAÇÃO)					
ORÇ.: 006	ADMINISTRAÇÃO					
					TOTAL GERAL	R\$ 0,00