



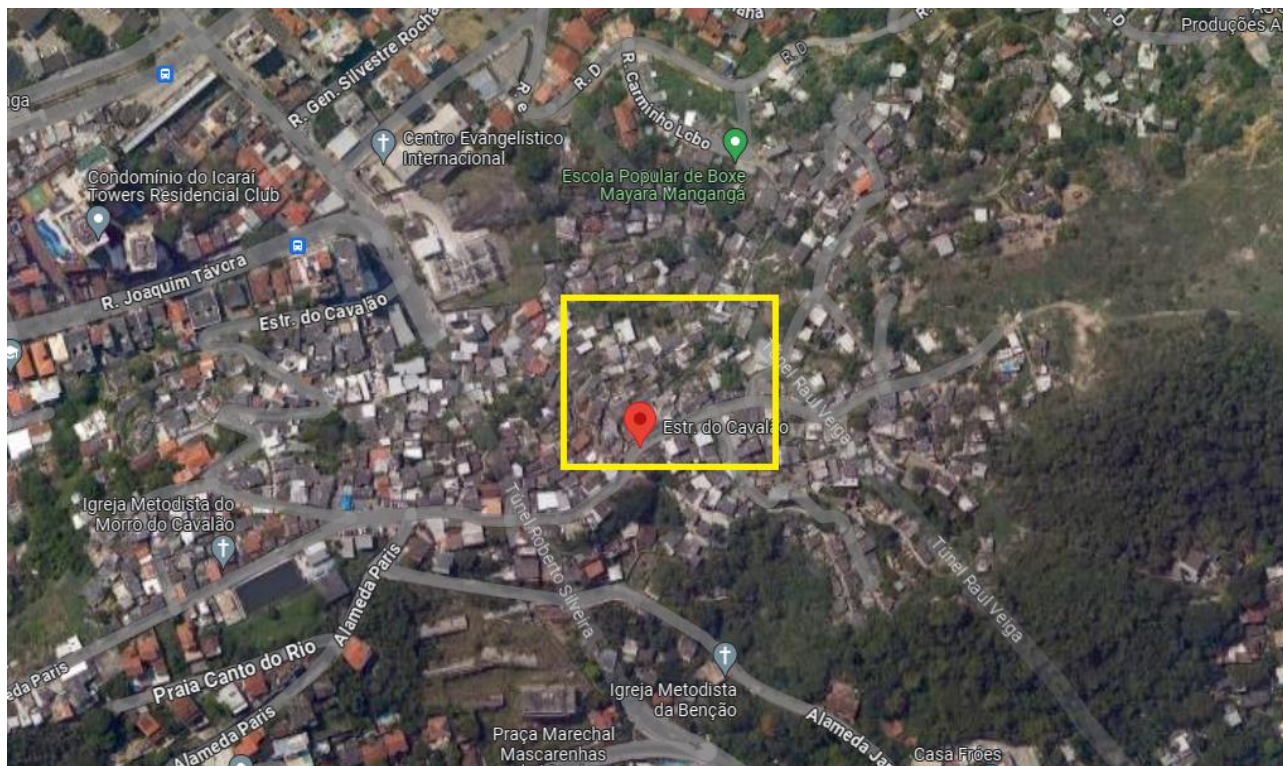
NITERÓI
O FUTURO É AGORA

Empresa Municipal de
Moradia, Urbanização e
Saneamento - EMUSA

OBRA: Revitalização de Acessos na Comunidade do Cavalão.

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	FOLHA
1	CONDIÇÕES GERAIS.....	02
2	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO.....	02
3	CANTEIRO DE OBRA.....	02
4	TRANSPORTES.....	03
5	SERVIÇOS COMPLEMENTARES.....	03
6	ESTRUTURAS.....	03
7	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS.....	04
8	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS.....	04
9	PINTURAS.....	04
10	PREÇOS RODOVIÁRIOS.....	05
11	DISPOSIÇÕES GERAIS.....	05

O presente memorial descritivo relata todos os procedimentos necessários para a obra de Revitalização de acessos na comunidade do Cavalão.



LONGITUDE: 694905.28 m E

LATITUDE: 7465045.79 m S

1 - CONDIÇÕES GERAIS:

1.1 - Trata-se da Revitalização de Acessos na Comunidade do Cavalão, no bairro de Icaraí, no município de Niterói.

1.2 - Os serviços serão executados nos padrões admitidos pela P.M.N., sem que haja perda da qualidade dos serviços.

1.3 - Os materiais deverão atender qualidade, que confira os serviços e condições de torná-los aceitáveis, a fim de garantir vida útil satisfatória.

1.4 - Completam as presentes especificações, no que couber, a norma técnica da ABNT, o código de obras do Município, as normas das companhias e concessionárias de serviços públicos, do corpo de bombeiros e dos demais órgãos competentes, conforme o caso.

2 - SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO:

2.1 - Deverá ser realizado preparo manual de terreno, compreendendo acerto, raspagem eventualmente até 0,30m de profundidade e afastamento lateral do material excedente, com compactação manual, para a Travessa Zé Areia.

3 - CANTEIRO DE OBRA:

3.1 - Deverá ser utilizado barracão de obra com paredes e piso de tábuas de madeira de 3ª, cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, e instalações, sendo reaproveitado 2 vezes.

3.2 - Deverá ser realizada instalação e ligação provisórias para abastecimento de água e esgotamento sanitário em canteiro de obras, com escavação.

3.3 - Deverá ser realizada instalação e ligação provisórias de alimentação de energia elétrica, em baixa tensão, para canteiro de obras, M3 - chave 100A, carga 3KW, 20CV.

3.4 - Deverá ser instalada placa de identificação da obra pública, tipo banner/plotter, constituída por lona e impressão digital, com suportes de madeira, com dizeres alusivos ao projeto, de acordo com o modelo fornecido pela P.M.N. a ser afixada em local frontal à obra e em posição de destaque.

4 - TRANSPORTES:

4.1 - A retirada de entulho de obra, deverá ser realizado com caçamba de aço tipo container com 5m³ de capacidade, com carregamento, transporte e descarregamento, para material resultante da demolição do piso e preparo manual do terreno.

5 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

5.1 - Deverá ser realizado demolição manual de piso cimentado e da respectiva base de concreto, ou passeio de concreto, com empilhamento lateral dentro do canteiro de serviço, para a Quadra da Mocidade - Lemos Cunha 609, Caminho 02 não identificado e Travessa Deise Martins.

5.2 - Deverá ser realizado transporte de materiais encosta acima, em carrinhos, com carga e decarga, para o guarda-corpo - aço, guarda-

corpo - concreto, contrapiso, piso cimentado, concreto dosado - acessos e concreto armado - cinta do guarda-corpo.

5.3 - Deverá ser realizado transporte de materiais encosta abaixo, em carrinhos, com carga e descarga, para material resultante da demolição do piso e preparo manual do terreno.

5.4 - Deverá ser utilizada lona de polietileno (lona terreiro) com espessura de 0,20mm para impermeabilização de solo, com perdas e transpasse, para o guarda-corpo - aço, guarda-corpo - concreto, contrapiso, piso cimentado, concreto dosado - acessos e concreto armado - cinta do guarda-corpo.

6 - ESTRUTURAS:

6.1 - Deverá ser utilizado concreto dosado racionalmente para uma resistência característica à compressão de 15MPa, com materiais, transporte, preparo com betoneira, lançamento e adensamento para os acessos.

6.2 - Deverá ser fornecida tela para estrutura de concreto armado, formada por fios de aço CA-60, com diâmetro de 3,4mm, cruzados e soldados entre si, formando malhas quadradas com espaçamento entre os fios de (15x15)cm.

6.3 - Deverá ser executado concreto armado, $F_{ck} = 20\text{MPa}$, com materiais para $1,00\text{m}^3$ de concreto (importado de usina) adensado e colocado, $12,00\text{m}^2$ de área moldada, 60KG de aço CA-50, com mão de obra para corte, dobragem, montagem e colocação nas formas, para cinta do guarda-corpo.

6.4 - Deverá ser executado corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, aço CA-60, em fio redondo, com diâmetro de 4,2 a 5mm.

7 - ALVENARIAS E DIVISÓRIAS:

7.1 - Deverá ser executado alvenaria de blocos de concreto 10 x 20 x 40cm, assentes com argamassa de cimento e areia, no traço 1:8, em paredes de 0,10m de espessura, de superfície corrida, até 3,00m de altura, para a área de depósito de lixo.

8 - REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS:

8.1 - Deverá ser executado piso cimentado, com 1,5cm de espessura, com argamassa de cimento e areia, no traço 1:3, alisado a colher, sobre base existente, para a Quadra da Mocidade - Lemos Cunha 609, Caminhos 01e 02 não identificados, Travessa Deise Martins, Travessa Zé Areia, Travessa Paud'algo, Estrada Velha do Cavalão e Travessa Hernane da Costa Ribeiro.

8.2 - Deverá ser executado contrapiso, base ou camada regularizadora, executada com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4, na espessura de 3,5cm, para degraus e epelhos da Quadra da Mocidade - Lemos Cunha 609, Caminhos 01e 02 não identificados, Travessa Deise Martins, Travessa Zé Areia, Travessa Paud'algo, Estrada Velha do Cavalão e Travessa Hernane da Costa Ribeiro.

9 - PINTURAS:

9.1 - Deverá ser realizada pintura interna ou externa com tinta impermeável em cores para aplicação sobre concreto, tijolos, pedras ou argamassa de superfície porosa, em duas demãos, usando água como diluente, para paredes e largura da mureta.

9.2 Deverá ser realizada pintura interna ou externa sobre ferro com tinta a óleo brilhante, com lixamento, limpeza, uma demão de tinta antióxido e duas demãos de acabamento, para os tubos do guarda-corpo.

10 - PREÇOS RODOVIÁRIOS:

10.1 - Deverá ser executado guarda-corpo em pilares de concreto e barras de aço horizontais de 1.1/2" de aço galvanizado, para lances de escada da Quadra da Mocidade - Lemos Cunha 609, Caminhos 01e 02 não identificados, Travessa Deise Martins, Travessa Paud'algo e Travessa Hernane da Costa Ribeiro.

11 - DISPOSIÇÕES GERAIS:

11.1 - Os serviços constantes neste memorial são isolados e sem complexidade técnica de gerenciamento e execução.

11.2 - Os serviços serão executados atendendo todos os princípios que norteiam o Regulamento de Licitações e Contrato da EMUSA e em conformidade com a Lei nº 13.303/2016.

11.3 - A medição será mensal e o faturamento proporcional aos serviços executados.

11.4 - Fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra serão completos.

10.5 - Os serviços deverão atender as normas da ABNT ou, na falta destes procedimentos que se foram necessários na forma da lei.

11.6 - Todas as despesas com mão-de-obra, equipamentos, ferramentas, materiais e serviços, ou providências que sejam necessárias, ficarão por conta da empresa contratada.

11.7 - O B.D.I. Utilizado é de 31%.

11.8 - Prazo de 03 (três) meses.

Os itens utilizados nesse memorial descritivo foram obtidos a partir da planilha orçamentária que utilizou os catálogos de referências oficiais (EMOP, SCO), cuja data base é MARÇO/2024.

