



**TERMO ADITIVO Nº 03 DE ALTERAÇÃO QUALITATIVA E QUANTITATIVA DO OBJETO**

***TERMO ADITIVO Nº 03 AO CONTRATO Nº 10/2022, QUE ENTRE SI CELEBRAM EMPRESA MUNICIPAL DE MORADIA, URBANIZAÇÃO E SANEAMENTO – EMUSA, E CONSTRUTORA MEDEIROS CARVALHO DE ALMEIDA LTDA, QUE TEM POR OBJETO A ALTERAÇÃO QUALITATIVA E QUANTITATIVA DO OBJETO, NA FORMA ABAIXO:***

Aos vinte e nove dias do mês de janeiro do ano dois mil e vinte e quatro, por este Contrato, de um lado a **EMPRESA MUNICIPAL DE MORADIA, URBANIZAÇÃO E SANEAMENTO – EMUSA**, Empresa Pública, criada pelo Decreto nº 5347/88, com sede na Rua Visconde de Sepetiba, nº 987 - 11º andar – Centro – Niterói – RJ, inscrita no **CNPJ sob o nº 32.104.465/0001-89**, neste ato, **representada por seu Presidente, Antonio Carlos Lourosa de Souza Junior, brasileiro, Engenheiro, divorciado, portador da carteira de identidade nº 067124669DICRJ, inscrito no CPF sob o nº 028.749.877-86, doravante, denominada simplesmente EMUSA** e, de outro lado, **CONSTRUTORA MEDEIROS CARVALHO DE ALMEIDA LTDA, com sede na Rua Otávio Carneiro, nº100 – sala 504 à 506 – Icaraí - Niterói/RJ, inscrita no CNPJ sob o nº 30.458.749/0001-48, neste ato representada por seu administrador, Luiz Carlos de Carvalho, brasileiro, casado, Engenheiro Civil, portador da carteira de identidade 1981118932/CREA RJ e inscrito no CPF/MF sob o nº 284.864.807-44, doravante denominada simplesmente CONTRATADA**, tendo em vista autorização do Sr. Presidente, datada de 04/08/2023, contida no processo nº **9900030111/2023**, e com amparo artigo 58, I, c/c artigo 65, I, “a” e “b” e o parágrafo primeiro, parte final, todos da Lei Federal nº 8.666/93, tem entre si certo e ajustado o **presente Termo Aditivo ao Contrato nº 10/2022, firmado em 06/04/2022**, que tem por objeto, a “*contratação de empresa para reurbanização e intervenção viária do acesso ao bairro de Cambinhas, no município de Niterói/RJ*”, mediante cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA (Do Objeto):** Constitui objeto do presente instrumento a alteração quantitativa e qualitativa, no percentual de 22,41%, do Contrato nº 10/2022, para melhor adequação às finalidades de interesse público.



**PARÁGRAFO PRIMEIRO:** A alteração, ora firmada, resultará em acréscimo do objeto contratual, no percentual de 22,41% do valor inicial atualizado do contrato, na forma do § 1º, do art. 65, da Lei nº 8.666/93.

**CLÁUSULA SEGUNDA (Do Pagamento):** O acréscimo do objeto contratual resultará na alteração do valor do pagamento à CONTRATADA, devendo o CONTRATANTE pagar a quantia total de R\$ 3.546.624,19 (três milhões quinhentos e quarenta e seis mil seiscentos e vinte e quatro reais e dezenove centavos), mantendo-se as condições de pagamento.

**CLÁUSULA TERCEIRA (Da Dotação Orçamentária):** As despesas com a execução do presente contrato correrão à conta das seguintes dotações orçamentárias, para o corrente exercício, assim classificados:

Natureza das Despesas: 4.4.90.51.00

Fonte de Recurso: 501

Programa de Trabalho: 5351.15.451.0010.5072

Nota de Empenho: 011/24

**PARÁGRAFO ÚNICO:** As despesas relativas aos exercícios subsequentes correrão por conta das dotações orçamentárias respectivas, devendo ser empenhadas no início de cada exercício.

**CLÁUSULA QUARTA (Do Valor do Termo Aditivo e do Contrato):** Dá-se ao termo aditivo o valor de R\$ 3.546.624,19 (três milhões quinhentos e quarenta e seis mil seiscentos e vinte e quatro reais e dezenove centavos)

**CLÁUSULA QUINTA (Ratificação):** As partes contratantes ratificam as demais cláusulas e condições estabelecidas pelo instrumento contratual, não alteradas pelo presente Termo Aditivo.

**CLÁUSULA SEXTA (Da Garantia):** A **CONTRATADA** deverá apresentar ao **CONTRATANTE**, no prazo de até 5 (cinco) dias, contado da data do recebimento da via do termo aditivo assinada, comprovante do reforço da garantia para manter o valor



correspondente à 3% (três por cento) do valor global do contrato, em uma das modalidades previstas no § 1º do artigo 56 da Lei nº 8.666/93.

**CLÁUSULA SETIMA (Publicação e Controle):** Após a assinatura do contrato deverá seu extrato ser publicado, dentro do prazo de 20 (vinte) dias, no veículo de publicação dos atos oficiais do Município, correndo os encargos por conta do **CONTRATANTE**, devendo ser encaminhada ao Tribunal de Contas do Estado, para conhecimento, cópia do contrato, na forma e no prazo determinado por este.

E por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente **TERMO ADITIVO**, em 03 (três) vias de igual teor e forma, para um só e mesmo efeito de direito.

**PELA EMUSA:**

Documento assinado digitalmente



ANTONIO CARLOS LOUROSA DE SOUZA JUNIOR

Data: 30/01/2024 09:48:44-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Antonio Carlos Lourosa de Souza Junior  
**Presidente da EMUSA**

**PELA CONTRATADA:**

LUIZ CARLOS DE  
CARVALHO:284864  
80744

Assinado digitalmente por LUIZ CARLOS DE  
CARVALHO:28486480744  
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI Multipla v5, OU=  
20781710000103, OU=Presencial, OU=Certificado PF A1,  
CN=LUIZ CARLOS DE CARVALHO:28486480744  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização:  
Data: 2024.01.29 15:14:15-03'00'  
Foxit PDF Reader Versão: 12.1.2

Luiz Carlos de Carvalho  
**Representante Legal**