



EMPRESA MUNICIPAL DE MOR URBANI E SANEAMENTO

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
UASG 931038 - EMPRESA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS DE NITEROI
PREGÃO 90010/2025

Às 17:52 horas do dia 13 de junho do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, ANTONIO CARLOS LOUROSA DE SOUZA JUNIOR, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 9900010772/2025, Pregão nº 90010/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SISPP - Tradicional
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	RJ
Objeto da compra:	O objeto da presente licitação é a manutenção periódica dos Centros de Atendimento aos Turistas, sendo eles localizados na Praça Araribóia, Caminho Niemeyer, Campo de São Bento, Boa Viagem, Neltur, Piratininga e Parque da Cidade		
Entrega de propostas:	De 20/05/2025 às 09:00 até 09/06/2025 às 11:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 09/06/2025 às 11:00 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	09/06/2025 às 11:00:03	A sessão pública está aberta. Até 1 item poderá estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	09/06/2025 às 11:21:45	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
09/06/2025 às 11:00:03	Abertura da sessão pública
09/06/2025 às 11:21:44	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 1 - Serviço Engenharia

Serviço Engenharia

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 330.300,4200 (unitário)
Unidade de fornecimento:	MÊS / MESES		R\$ 330.300,4200 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 1.000,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.749.***-*6 - ANTONIO CARLOS LOUROSA DE SOUZA JUNIOR para ENGE SERVICE ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 11.676.676/0001-16, melhor lance: R\$ 231.210,2900 (unitário) / R\$ 231.210,2900 (total)

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
13.196.325/0001-33 - ALFA + PROJETOS E EXECUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 230.790,4800 (unitário) R\$ 230.790,4800 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 230.790,4800 (unitário) R\$ 230.790,4800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
09.406.028/0001-06 - ALVES EMPREENDIMENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 1.499.000,0000 (unitário) R\$ 1.499.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 50.000.000,0000 (unitário) R\$ 50.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
08.794.796/0001-03 - ATAC ASSISTENCIA TECNICA EM AR CONDICIONADO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 250.000,0000 (unitário) R\$ 250.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10.000.000,0000 (unitário) R\$ 10.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
35.379.451/0001-66 - ATLAS SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 1.500.000,0000 (unitário) R\$ 1.500.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.500.000,0000 (unitário) R\$ 1.500.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
05.486.166/0001-83 - BRAZAOTUR LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 220.000,0000 (unitário) R\$ 220.000,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 6.000.000,0000 (unitário) R\$ 6.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
30.598.395/0001-37 - CONTECK COMERCIO E SERVICO DE INSTALACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	RS 230.500,0000 (unitário) RS 230.500,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: RS 320.000,0000 (unitário) RS 320.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.603.970/0001-60 - DAFLA CONSTRUCAO SERVICOS E GERENCIAMENTO LTDA. Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	RS 264.000,0000 (unitário) RS 264.000,0000 (total)	-
Valor proposta: RS 300.000,0000 (unitário) RS 300.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
04.679.073/0001-02 - ECO TOOLS ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	RS 800.698,1100 (unitário) RS 800.698,1100 (total)	-
Valor proposta: RS 800.698,1100 (unitário) RS 800.698,1100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
11.676.676/0001-16 - ENGE SERVICE ENGENHARIA E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	RS 231.210,2900 (unitário) RS 231.210,2900 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: RS 3.963.605,0400 (unitário) RS 3.963.605,0400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.668.816/0001-53 - ENGEFORMA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	RS 320.461,4200 (unitário) RS 320.461,4200 (total)	-
Valor proposta: RS 320.461,4200 (unitário) RS 320.461,4200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.701.851/0001-15 - ESFERA XXI MANUTENCAO E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	RS 359.135,1900 (unitário) RS 359.135,1900 (total)	-
Valor proposta: RS 359.135,1900 (unitário) RS 359.135,1900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
47.042.873/0001-20 - FS ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	RS 75.000,0000 (unitário) RS 75.000,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: RS 75.000,0000 (unitário) RS 75.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
41.449.362/0001-41 - JFC CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	RS 330.000,0000 (unitário) RS 330.000,0000 (total)	-
Valor proposta: RS 330.000,0000 (unitário) RS 330.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
31.915.227/0001-90 - JMO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	RS 272.810,0000 (unitário) RS 272.810,0000 (total)	-
Valor proposta: RS 500.000,0000 (unitário) RS 500.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
32.794.905/0001-77 - KELVES CONSTRUCAO E ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	RS 398.000,0000 (unitário) RS 398.000,0000 (total)	-
Valor proposta: RS 398.000,0000 (unitário) RS 398.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
14.348.263/0001-09 - NAMIR C. DOMINGUES SERVICOS DE ENGENHARIA CIVIL Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	RS 334.000,0000 (unitário) RS 334.000,0000 (total)	-
Valor proposta: RS 334.000,0000 (unitário) RS 334.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
49.935.709/0001-78 - PRINCESS SOLUCOES EM SERVICOS E COMERCIO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	RS 20.000.000,0000 (unitário) RS 20.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: RS 20.000.000,0000 (unitário) RS 20.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
27.621.895/0001-38 - PROVIDE ALL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	RS 231.210,2899 (unitário) RS 231.210,2899 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: RS 330.300,0000 (unitário) RS 330.300,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
24.556.452/0001-12 - R M ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	RS 317.973,2600 (unitário) RS 317.973,2600 (total)	-
Valor proposta: RS 335.433,7600 (unitário) RS 335.433,7600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
10.948.807/0001-04 - SAGA CONSTRUTORA LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	RS 186.683.979,5400 (unitário) RS 186.683.979,5400 (total)	-
Valor proposta: RS 186.683.979,5400 (unitário) RS 186.683.979,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
05.379.371/0001-40 - SINTRA CONSTRUÇOES EMPREENDEIMENTOS IMOBILIARIOS E TECNOLOGIA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	RS 1.000.000,0000 (unitário) RS 1.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: RS 1.000.000,0000 (unitário) RS 1.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.996.691/0001-89 - VIVACOM COMERCIO E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	RS 1.000.000.000.000,0000 (unitário) RS 1.000.000.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: RS 1.000.000.000.000,0000 (unitário) RS 1.000.000.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
46.710.879/0001-66 - VJV CONSULTORIA E CONSTRUÇOES LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	RS 311.000,0000 (unitário) RS 311.000,0000 (total)	-
Valor proposta: RS 389.729,4700 (unitário) RS 389.729,4700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
25.066.377/0001-74 - WTE ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	RS 10.000.000,0000 (unitário) RS 10.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: RS 10.000.000,0000 (unitário) RS 10.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
09/06/2025 às 11:00:33	05.486.166/0001-83	RS 4.000.000,0000
09/06/2025 às 11:00:53	05.486.166/0001-83	RS 2.500.000,0000
09/06/2025 às 11:01:03	05.486.166/0001-83	RS 1.500.000,0000
09/06/2025 às 11:01:16	05.486.166/0001-83	RS 800.000,0000
09/06/2025 às 11:01:34	05.486.166/0001-83	RS 400.000,0000
09/06/2025 às 11:02:22	24.556.452/0001-12	RS 317.973,2600
09/06/2025 às 11:04:03	12.603.970/0001-60	RS 275.000,0000
09/06/2025 às 11:04:58	30.598.395/0001-37	RS 299.000,0000
09/06/2025 às 11:05:18	30.598.395/0001-37	RS 270.000,0000

Data/hora	Participante	Lance
09/06/2025 às 11:05:40	11.676.676/0001-16	R\$ 231.210,2900
09/06/2025 às 11:06:20	30.598.395/0001-37	R\$ 230.500,0000
09/06/2025 às 11:06:43	27.621.895/0001-38	R\$ 299.000,0000
09/06/2025 às 11:07:03	31.915.227/0001-90	R\$ 292.297,0000
09/06/2025 às 11:07:32	09.406.028/0001-06	R\$ 19.000.000,0000
09/06/2025 às 11:08:57	27.621.895/0001-38	R\$ 260.000,0000
09/06/2025 às 11:09:15	46.710.879/0001-66	R\$ 327.372,7500
09/06/2025 às 11:11:15	31.915.227/0001-90	R\$ 272.810,0000
09/06/2025 às 11:11:34	09.406.028/0001-06	R\$ 9.000.000,0000
09/06/2025 às 11:12:11	09.406.028/0001-06	R\$ 1.499.000,0000
09/06/2025 às 11:12:14	12.603.970/0001-60	R\$ 264.000,0000
09/06/2025 às 11:14:10	27.621.895/0001-38	R\$ 231.243,3200
09/06/2025 às 11:15:48	08.794.796/0001-03	R\$ 250.000,0000
09/06/2025 às 11:15:55	05.486.166/0001-83	R\$ 220.000,0000
09/06/2025 às 11:17:30	46.710.879/0001-66	R\$ 311.000,0000
10/06/2025 às 17:04:58	27.621.895/0001-38	R\$ 231.210,2899

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	09/06/2025 às 11:00:03	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	09/06/2025 às 11:19:31	O item 1 está aguardando decisão de reinício ou encerramento da etapa aberta pelo comprador.
Sistema	09/06/2025 às 11:21:40	O item 1 está encerrado.
Sistema	10/06/2025 às 17:01:24	O item 1 terá desempate Me/Epp do lance. Mantenham-se conectados.
Sistema para o participante 27.621.895/0001-38	10/06/2025 às 17:01:24	Sr. Fornecedor PROVIDE ALL LTDA, CPF/CNPJ 27.621.895/0001-38, em cumprimento à Lei Complementar 123 de 14/12/2006, você poderá enviar ou desistir de apresentar lance final e único para o item 1 até às 17:06:24 do dia 10/06/2025. Acesse a Sala de Disputa.
Sistema	10/06/2025 às 17:04:58	O item 1 teve o 1ª desempate Me/Epp encerrado. O fornecedor PROVIDE ALL LTDA, CPF/CNPJ 27.621.895/0001-38 enviou um lance no valor de R\$ 231.210,2899.
Sistema	10/06/2025 às 17:04:58	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 27.621.895/0001-38	12/06/2025 às 12:10:11	Sr. Fornecedor PROVIDE ALL LTDA, CNPJ 27.621.895/0001-38, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 14:11:00 do dia 12/06/2025. Justificativa: Solicitação de envio de anexos.
Sistema para o participante 27.621.895/0001-38	12/06/2025 às 14:11:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:11:00 de 12/06/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor PROVIDE ALL LTDA, CNPJ 27.621.895/0001-38.
Sistema para o participante 11.676.676/0001-16	13/06/2025 às 10:57:03	Sr. Fornecedor ENGE SERVICE ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 11.676.676/0001-16, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 13:57:00 do dia 13/06/2025. Justificativa: Solicitação de envio de anexos.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 11.676.676/0001-16	13/06/2025 às 13:49:13	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 13:49:13 de 13/06/2025. 45 anexos foram enviados pelo fornecedor ENGE SERVICE ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 11.676.676/0001-16.
Sistema	13/06/2025 às 17:30:07	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 13/06/2025 17:40:07.
Sistema	13/06/2025 às 17:41:03	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 13/06/2025 17:51:03.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
12/06/2025 às 12:10:11	Fornecedor PROVIDE ALL LTDA, CNPJ 27.621.895/0001-38 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 14:11:00 do dia 12/06/2025. Justificativa: Solicitação de envio de anexos.
13/06/2025 às 10:57:03	Fornecedor ENGE SERVICE ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 11.676.676/0001-16 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 13:57:00 do dia 13/06/2025. Justificativa: Solicitação de envio de anexos.
13/06/2025 às 13:49:13	Fornecedor ENGE SERVICE ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 11.676.676/0001-16 finalizou o envio de anexo.
13/06/2025 às 17:52:38	Fornecedor ENGE SERVICE ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 11.676.676/0001-16 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 231.210,2900.
13/06/2025 às 17:52:38	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	13/06/2025 17:40:07
Intenção de recurso na habilitação:	13/06/2025 17:51:03


e-Ciga

Ciga

Assinado digitalmente por:

Antonio Carlos Lourosa de Souza Junior
...749.877-...
Data: 16/06/2025 15:22