



PREFEITURA
DE NITERÓI

EMPRESA DE INFRAESTRUTURA
E OBRAS DE NITERÓI - ION

ATA de RECEBIMENTO e ABERTURA dos ENVELOPES de PROPOSTAS de PREÇOS e HABILITAÇÃO do
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO no MODO de DISPUTA FECHADO na FORMA PRESENCIAL de nº. 013 / 2025 –
COM INVERSÃO de FASES - 1ª. Sessão - Art. 52, § 2º. da Lei nº. 13.303/2016

Às onze horas (11:00) do dia onze (11) do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e cinco (2025), conforme **CONVOCAÇÃO por EDITAL**, aberta a Sessão, e em virtude da falta de energia elétrica nas dependências do Prédio da PMN e sem previsão de retorno, a CPL com o acordo das empresas licitantes presentes, conforme abaixo mencionadas, devolvendo seus envelopes, ficando acordado a transferência desta Sessão para o dia de hoje, 12/09/2025, na mesma hora, a realizar-se no 11º. Andar do CAN / PMN, pela EMPRESA de INFRAESTRUTURA e OBRAS de NITERÓI – I O N – CNPJ: 32.104.465/0001- 89, situada à Rua Visconde de Seletiva, nº. 987 – Centro de Niterói / RJ, reunindo a Comissão de Licitação – CPL, para a 1ª. (Primeira) Sessão, com recebimentos dos envelopes, sendo abertos e rubricados os de habilitação, da licitação na modalidade de **PROCEDIMENTO LICITATÓRIO no MODO de DISPUTA FECHADO – DE FORMA PRESENCIAL de nº. 013 / 2025 – COM INVERSÃO de FASES - PROCESSO ADMINISTRATIVO de nº. 990 00 169964 / 2025 – DPCR – E-CIGA**, objeto este, publicado no Diário Oficial do Estado, Diário Oficial da União, Jornal a Tribuna, Site da PMN e enviado ao TCE/RJ, cumprindo desta forma, o princípio da publicidade, objetivando a contratação de empresa especializada para execução das Obras e/ou Serviços especiais de engenharia de **“REURBANIZAÇÃO DAS RUAS DA CONCEIÇÃO, DOUTOR CELESTINO, AVENIDA AMARAL PEIXOTO, PRAÇA DA REPÚBLICA E RUAS TRANSVERSAIS NO BAIRRO DO CENTRO – NITERÓI – RJ”**, solicitados pelo **DPCR – C.I. nº. 180/2025**.

Compareceram em cumprimento a convocação por EDITAL do procedimento licitatório, as empresas que entregaram seus envelopes, **“A e B”**, no dia de hoje, sendo abertos e rubricados os de HABILITAÇÃO, como segue: **SANTA LUZIA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA – CNPJ: 01.868.396/0001-56; CONTECK COMÉRCIO E SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO EQUIPAMENTOS LTDA – CNPJ: 30.598.395/0001-37; FW EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E CONSTRUÇÕES LTDA – CNPJ: 30.598.395/0001-37, CONSÓRCIO AMARAL PEIXOTO**, formado pelas empresas, **CONSTRUTORA PIMENTEL & VENTURA LTDA – CNPJ: 05.415.158/0001-46 E MULTICON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA – CNPJ: 35.774.124/0001-09 E SANERIO CONSTRUÇÕES LTDA – CNPJ: 01.064.043/0001-01**, representadas nesta Sessão pelos seus Representantes legalmente, conforme Credenciamentos e/ou Procurações, peças integrantes do presente processo administrativo, que serão objeto de análise para requisitos de admissibilidade.

A presente Sessão de recebimento dos envelopes de habilitações e propostas de preços, obedecendo o disposto no **art 51, Incisos I ao X da Lei nº. 13.303/2016 e EDITAL**, foi aberta pelo Presidente da Comissão Permanente de Licitação - CPL, **PRESIDENTE – ANTÔNIO JORGE GUIMARÃES DA SILVA (MAT. 0748); SECRETÁRIO – PAULO TADEU SODRÉ DE SANTA RITA (MAT. 2213); MEMBRO EFETIVO – DAVID RAMOS RIBEIRO JUNIOR (MAT. 2592), MEMBRO EFETIVO – RENATO NAVARRO GUIMARÃES (MAT. 2164), MEMBRO EFETIVO – MARCELO TORRES GOMES DA SILVA (MAT. 2480) e MEMBRO EFETIVO – FABIANO NICOLAU DE ALMEIDA (MAT.2188)**, nomeados pela **PORTARIA de nº. 0298/2024 da Presidência**.

Antonio Jorge Guimarães da Silva
Presidente de CPL
Portaria nº 0298/2024
ION

Em andamento, após abertos os **ENVELOPES "A" de HABILITAÇÕES**, sendo rubricadas as documentações pelos licitantes presentes. Diante da complexidade do objeto, **DECIDE a CPL** abrir prazo de **05 (Cinco) dias úteis**, iniciando no dia **15 / 09 / 2025** e finalizando no dia **19 / 09 / 2025**, às **11:30 (onze e trinta) horas**, prorrogáveis se necessário, para análise e julgamento das habilitações, retornando os licitantes para continuidade do certame com a divulgação dos resultados, na data acima mencionada, bem como, informar as empresas que desejarem fazer vistas as documentações de habilitações, deverão interpor pedido protocolado no e-mail: protocolo@ion.niteroi.rj.gov.br.

A finalização deste procedimento licitatório, pretende a **CPL** realizar em três Sessões, conforme determina a Lei, Regulamento e EDITAL. **Os recursos terão 2 (duas) fases**, após a divulgação dos resultados da análise de habilitações e propostas de preços, se manifestando e JUSTIFICANDO o pedido, conforme **§ 2º. do art. 59 da Lei nº. 13.303/2016 e EDITAL**.

Toda documentação, ou seja, os **ENVELOPES de PROPOSTAS de PREÇOS**, devidamente lacrados, das licitantes, ficarão sob guarda da CPL, em virtude da inversão de fases, mesmo em se tratando de processo digital.

Nada mais havendo a tratar, foi dada por encerrada a presente licitação, lavrando-se a ATA, que depois de lida, vai assinada pelo Presidente, Membros da C.P.L e das respectivas licitantes presentes.

Antonio Jorge Guimarães
Presidente de CPL
Portaria nº 029874 - Presidente

Fabiano Nicolau de Almeida - Membro Efetivo
Chefe do Setor de Execução
Orçamentária da Diretoria Financeira - ION
Matrícula Nº 42188

David Ramos Ribeiro Júnior - Membro Efetivo

Marcelo Torres Gomes da Silva - Membro Efetivo

Renato Navarro Guimarães - Membro Efetivo

Paulo Tadeu Sodré de Santa Rita - Secretário

EMPRESAS LICITANTES

FW

comteck serviços LTDA

Consórcio Amarel Peixoto

Santa Luz Engenharia e Construções LTDA

SAVERIO CONSTRUÇÕES LTDA

Assinado eletronicamente por:

* Antonio Jorge Guimaraes Da Silva (**.510.885-**) em 12/09/2025 12:43:16 com assinatura simples

Este documento é cópia do original assinado eletronicamente.

Para obter o original utilize o código QR abaixo ou acesse o endereço:

<https://eciga.niteroi.rj.gov.br/#/documento/46d08b33-fba8-4bab-b81d-0db122198ae2>

