



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REVITALIZAÇÃO DE ESCADARIA DA RUA POLÔNIA - MARIA PAULA.

	ITEM	DISCRIMINAÇÃO	FOLHA	

	00.	CONDIÇÕES GERAIS.....	02	
	1.	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO...	02	
	2.	CANTEIRO DE OBRAS.....	03	
	3.	MOVIMENTO DE TERRA.....	03	
	4.	TRANSPORTE.....	03	
	5.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES.....	03	
	6.	GALERIAS, DRENOS E CONEXÕES	04	
	7.	ESTRUTURAS.....	04	
	8.	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS	04	
	9.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS....	04	
	10.	APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS....	05	
	11.	ILUMINAÇÃO PÚBLICA.....	05	
	12.	REFLORESTAMENTO E EXPLORAÇÃO FLORESTAL.....	05	
	13.	DISPOSIÇÕES GERAIS.....	06	

FONTES: ION / EMOP



00. CONDIÇÕES GERAIS:

Este memorial descritivo contém todos os procedimentos necessários para a Revitalização de escadaria da Rua Polônia.

Localização: Rua Polônia - Maria Paula - Niterói.



1. SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO:

- Com o decorrer da obra se houver necessidade de alguma mudança no projeto inicial, acarretando a feitura de um "As built", este deverá ser devidamente documentado, e ter o aval da fiscalização da ION.
- A firma ganhadora da licitação irá executar seus serviços conforme o projeto, com a aprovação da ION. Desta maneira, irá administrar e gerenciar tal empreendimento conforme o projeto solução.
- Para perfeita execução da obra, será necessário o preparo manual de terreno, compreendendo acerto, raspagem eventualmente até 0,30m de profundidade e afastamento lateral do material excedente, inclusive compactação manual num total de 112,50m².



2. CANTEIRO DE OBRAS

- Será necessário a construção de barracão de obra com escritório, sanitários, depósitos e torre com caixa d'água de 500L, sendo reaproveitado 5 vezes.
- Da mesma forma, se faz necessárias as instalações e ligações provisórias de água, esgoto e energia elétrica, para atender as necessidades da equipe da obra em questão.
- É fundamental para a identificação social desta obra a utilização de uma placa indicativa de obra pública em questão.

3. MOVIMENTO DE TERRA:

- Será necessário a escavação manual de vala/cava em material de 1º categoria (areia, argila ou piçarra), num total de 0,46m³.

4. TRANSPORTE:

- Será necessário a locação de caçamba de aço tipo container com 5m³ de capacidade.

5. SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

- Será necessário a demolição manual de concreto simples inclusive empilhamento lateral dentro do canteiro de serviço num total de 16,88m³.
- Será necessário o transporte de materiais encosta acima, serviço inteiramente manual.
- Será necessário o transporte de materiais encosta abaixo, serviço inteiramente manual.



6. GALERIAS, DRENOS E CONEXOS:

- Será necessário tubo de pvc rígido, soldável, para água fria, com diâmetro de 25mm.

7. ESTRUTURAS:

- Será feito concreto armado FCK=20MPA, incluindo materiais para 1m³ de concreto, adensado e colocado 12,00m² de areia moldada, formas. Incluindo mão de obra para corte, dobragem, montagem e colocação nas formas, exclusive o escoramento.

8. ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMINIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS:

- Será necessário guarda-corpo de tubo de ferro galvanizado com dois montantes em tubo de 1", uma travessa superior em tubo de 2" e duas travessas inferiores em tubo de 1", em módulos de 2,20m de comprimento e 1,00m de altura, inclusive pintura. Fornecimento e colocação.

9. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS:

- Será necessário cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de 10mm², 0,6/1kV. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO.
- Será necessário eletroduto de PVC rígido rosqueável de 2", inclusive conexões e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. FORNECIMENTO e ASSENTAMENTO



10. APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS:

•

Será necessário luminária fechada, para iluminação de ruas, avenidas e praças, na forma ovóide, corpo refletor estampado em chapa de alumínio, refrator prismático em vidro boro-silicato, para lâmpada: mista até 500W, vapor de mercúrio, vapor de sódio ou vapor metálico até 400W, inclusive 20,00m de fio 2,5mm², exclusive lâmpada e reator. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO

11. ILUMINAÇÃO PÚBLICA:

- Será necessário assentamento de poste reto, de aço de 3,50 ate 6,00m, com engastamento da parte inferior da coluna diretamente no solo, exclusive fornecimento do poste.
- Será necessário poste reto, de aço de 3,50 a 6,00m.
- Será necessário aterramento de poste de aço, inclusive fornecimento dos materiais.
- Será necessário rele temporizado, tipo FLT 01/NF. Fornecimento.
- Será necessário caixa de hand-hole em alvenaria de tijolos maciços de 7 x 10x 20cm, padrão rio luz, dimensões de 0,40 x 0,40 x 0,60cm, exclusive escavação, reaterro e tampão. Fornecimento e assentamento.
- Será necessário lâmpada a vapor de sódio.
- Será necessário reator aéreo para lâmpada vs/mvm 150w, ignitor com pico de tensão 2,8 a 4kv, fator de potencia mínima 0,92, yensão de alimentação 22/250v, corrente na lâmpada 1,8^a, tensão na lâmpada 100v, em rio luz-30. Fornecimento.



12. REFLORESTAMENTO E EXPLORAÇÃO FLORESTAL:

- Será necessário poda de espécies vegetais de médio nível de dificuldade.

13. DISPOSIÇÕES GERAIS:

- O projeto básico com as características descritas em anexo, visa tratar-se de obra de pequeno porte, isolada e sem complexidade técnica de gerenciamento e execução.
- Os serviços serão executados na forma da lei nº 13.303, de 30 de junho de 2016.
- Prazo para execução dos serviços será de 02(Dois)meses, a contar da data base expressa na Ordem de Início.
- A medição será mensal e o faturamento proporcional aos serviços executados.
- Fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra deverão ser completos.
- Os serviços deverão atender as normas da ABNT ou, na falta destes, procedimentos que se foram necessários na forma da lei.
- Todas as despesas com mão-de-obra, equipamentos, ferramentas, materiais e serviços, ou providências que sejam necessárias, ficarão por conta da empresa contratada.
- O B.D.I. Utilizado é de 26%.
- Os preços unitários, utilizados neste memorial descritivo, foram obtidos no boletim mensal de preços da EMOP, cuja data base é FEVEREIRO/2025.

Assinado eletronicamente por:

* Diogo Nogueira Guimaraes (***.878.667-**))

em 04/04/2025 11:35:07 com assinatura simples

Este documento é cópia do original assinado eletronicamente.

Para obter o original utilize o código QR abaixo ou acesse o endereço:

<https://eciga.niteroi.rj.gov.br/#/documento/26916df4-4587-4a64-9165-1e05d5a37137>

