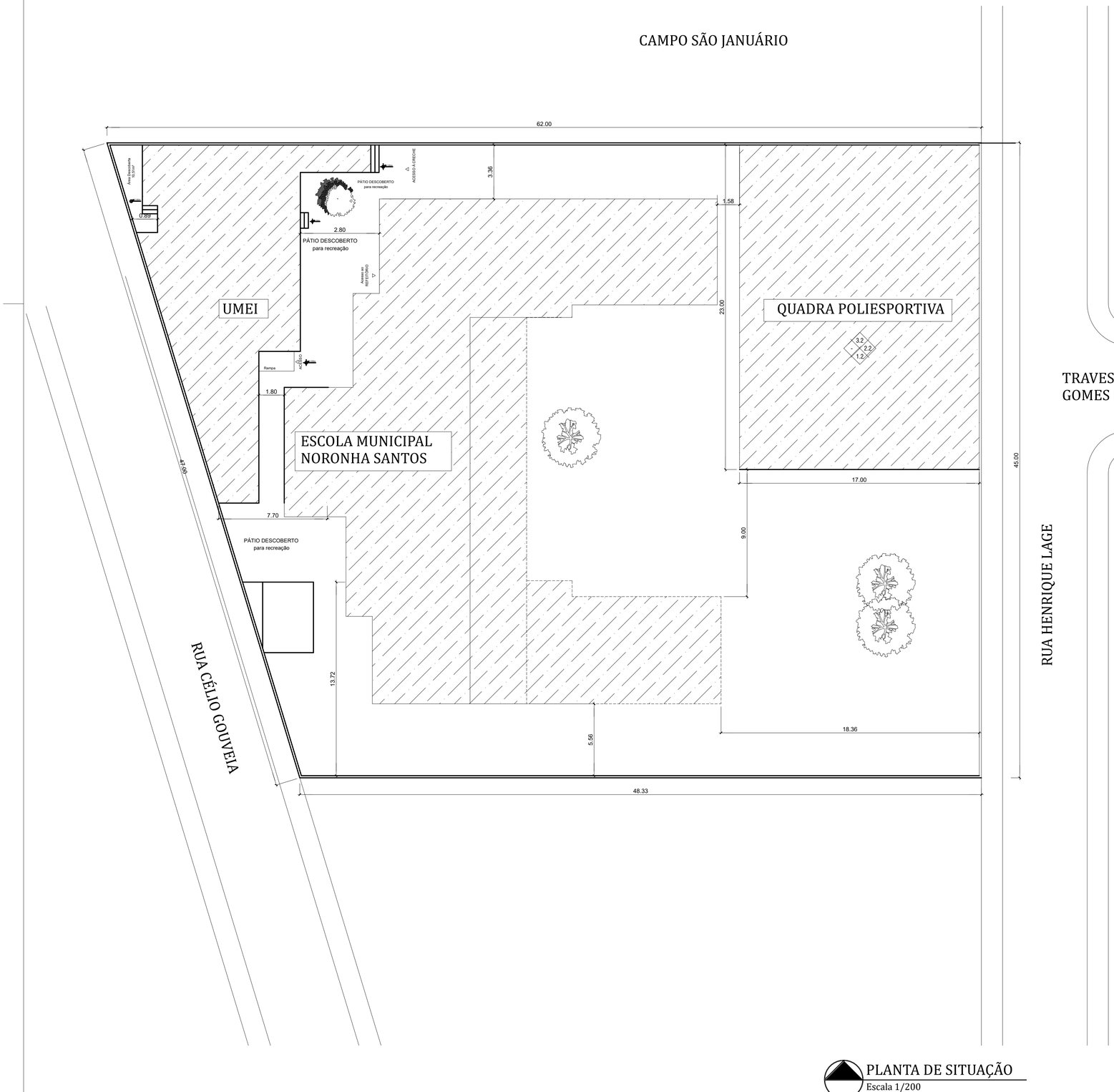


TRAVESSA JOSÉ
GOMES FIGUEIREDO

QUADRO DE ÁREAS	
Pavimento Térreo	728,28 m2
Creche Térreo	218,47 m2
Pavimento Superior	308,73 m2
Área total construída	1.255,48m2

PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Noronha Santos

Endereço:
Rua Henrique Lage, nº 184 - Fonseca

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho: Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

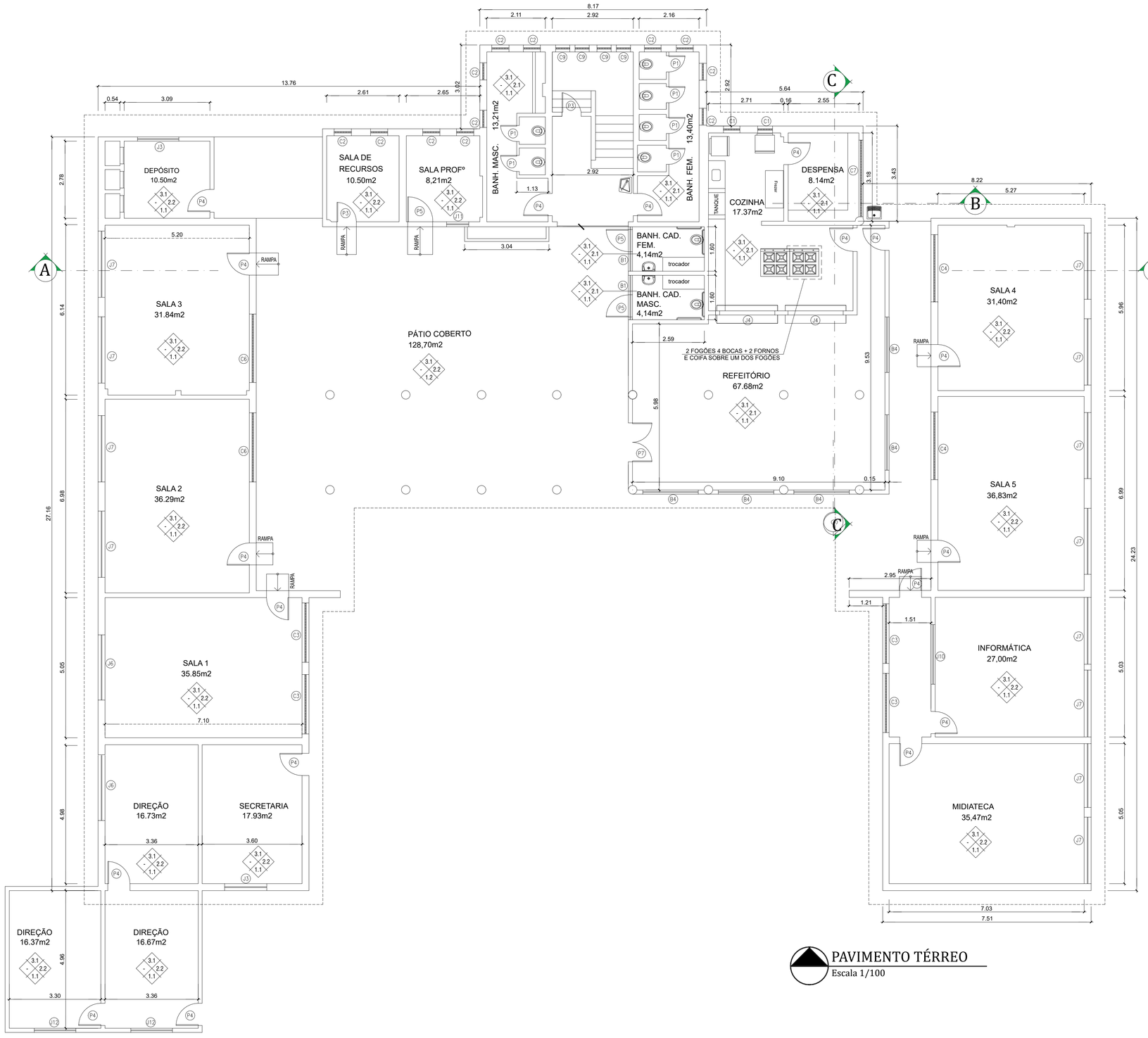
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

Data: Fevereiro 2023

Formato: A3 extendido

Prancha:
07



PAVIMENTO TÉRREO
Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS	
PORTAS	JANELAS
P1 - 0.60 x 1.80 P2 - 0.60 x 2.10 P3 - 0.70 x 2.10 P4 - 0.80 x 2.10 P5 - 0.90 x 2.10 P6 - 1.20 x 2.10 P7 - 1.40 x 2.10	J1 - 1.00 x 1.50 x 1.40 J2 - 1.20 x 1.50 x 1.40 J3 - 1.50 x 1.50 x 1.40 J4 - 2.00 x 1.50 Passa Prato J4 - 2.00 x 1.50 x 1.40 J5 - 2.15 x 1.50 x 1.40 J6 - 2.35 x 1.50 x 1.40 J7 - 2.40 x 1.50 x 1.40 J8 - 2.60 x 1.50 x 1.20 J9 - 3.00 x 1.50 x 1.20 J10 - 2.15 x 0.60 x 1.90 J11 - 0.80 x 0.90 x 1.00 J12 - 1.50 x 1.30 x 1.30
BASCULANTES	COBOGÓ
B1 - 1.60 x 0.60 x 2.40 B2 - 1.20 x 1.00 x 1.60 B3 - 1.70 x 1.00 x 1.60 B4 - 2.00 x 1.50 x 1.00 B5 - 0.76 x 2.00 x 1.40	C1 - 0.55 x 1.00 C2 - 0.60 x 1.00 C3 - 2.15 x 1.00 C4 - 2.40 x 1.00 C5 - 2.45 x 1.00 C6 - 2.50 x 1.00 C7 - 2.75 x 1.00 C8 - 0.60 x 2.00 C9 - 0.50 x 3.00

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	CIMENTADO
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	EMASSADA/PINTURA
	2.3	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Noronha Santos

Endereço:
Rua Henrique Lage, nº 184 - Fonseca

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Pavimento Único

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

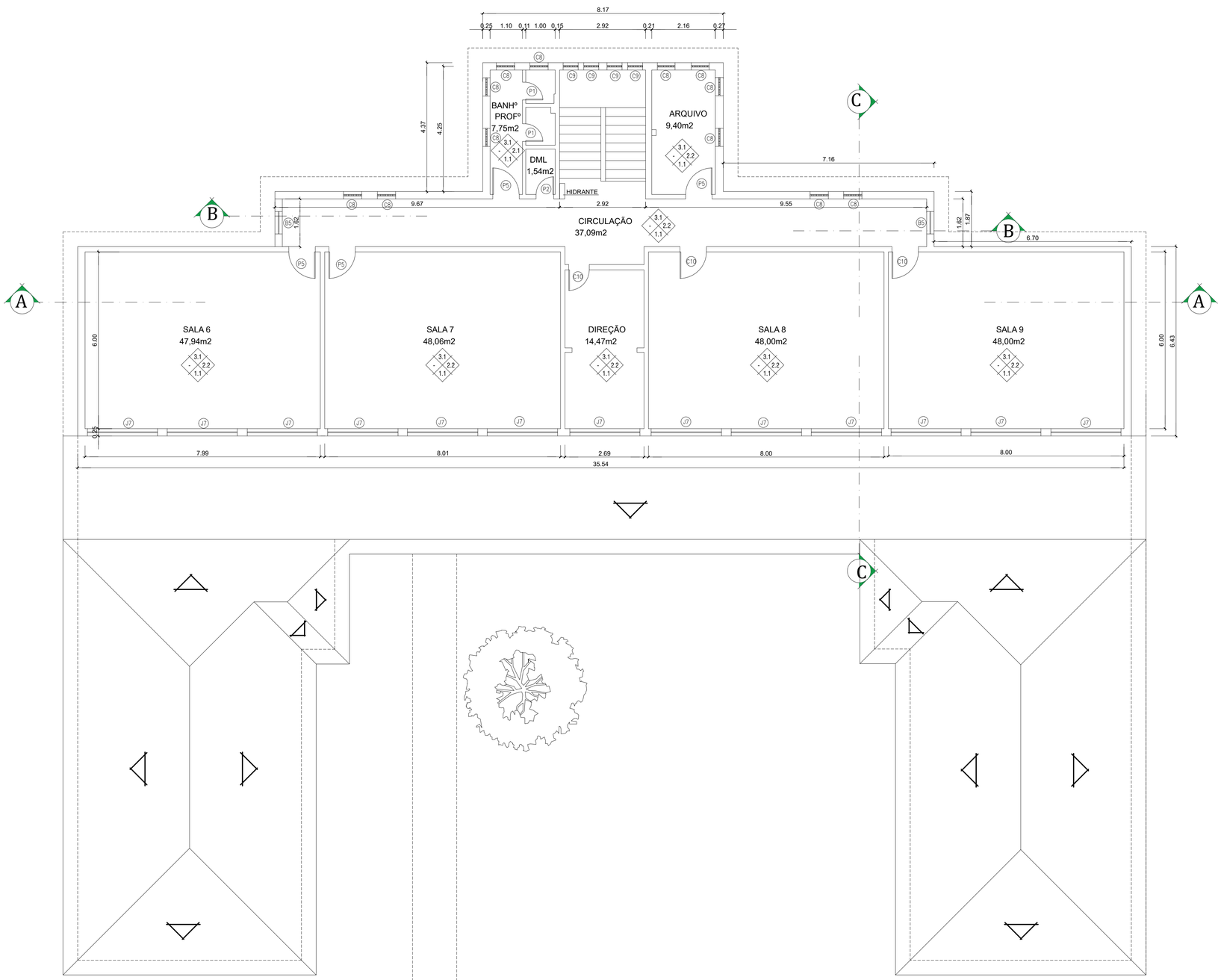
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A3 extendido

Prancha:
01



PAVIMENTO SUPERIOR
Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS	
PORTAS	JANELAS
P1 - 0.60 x 1.80 P2 - 0.60 x 2.10 P3 - 0.70 x 2.10 P4 - 0.80 x 2.10 P5 - 0.90 x 2.10 P6 - 1.20 x 2.10 P7 - 1.40 x 2.10	J1 - 1.00 x 1.50 x 1.40 J2 - 1.20 x 1.50 x 1.40 J3 - 1.50 x 1.50 x 1.40 J4 - 2.00 x 1.50 Passa Prato J4 - 2.00 x 1.50 x 1.40 J5 - 2.15 x 1.50 x 1.40 J6 - 2.35 x 1.50 x 1.40 J7 - 2.40 x 1.50 x 1.40 J8 - 2.60 x 1.50 x 1.20 J9 - 3.00 x 1.50 x 1.20 J10 - 2.15 x 0.60 x 1.90 J11 - 0.80 x 0.90 x 1.00 J12 - 1.50 x 1.30 x 1.30
BASCULANTES	COBOGÓ
B1 - 1.60 x 0.60 x 2.40 B2 - 1.20 x 1.00 x 1.60 B3 - 1.70 x 1.00 x 1.60 B4 - 2.00 x 1.50 x 1.00 B5 - 0.76 x 2.00 x 1.40	C1 - 0.55 x 1.00 C2 - 0.60 x 1.00 C3 - 2.15 x 1.00 C4 - 2.40 x 1.00 C5 - 2.45 x 1.00 C6 - 2.50 x 1.00 C7 - 2.75 x 1.00 C8 - 0.60 x 2.00 C9 - 0.50 x 3.00

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	CIMENTADO
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	EMASSADA/PINTURA
	2.3	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Noronha Santos

Endereço:
Rua Henrique Lage, nº 184 - Fonseca

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Pavimento Superior

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

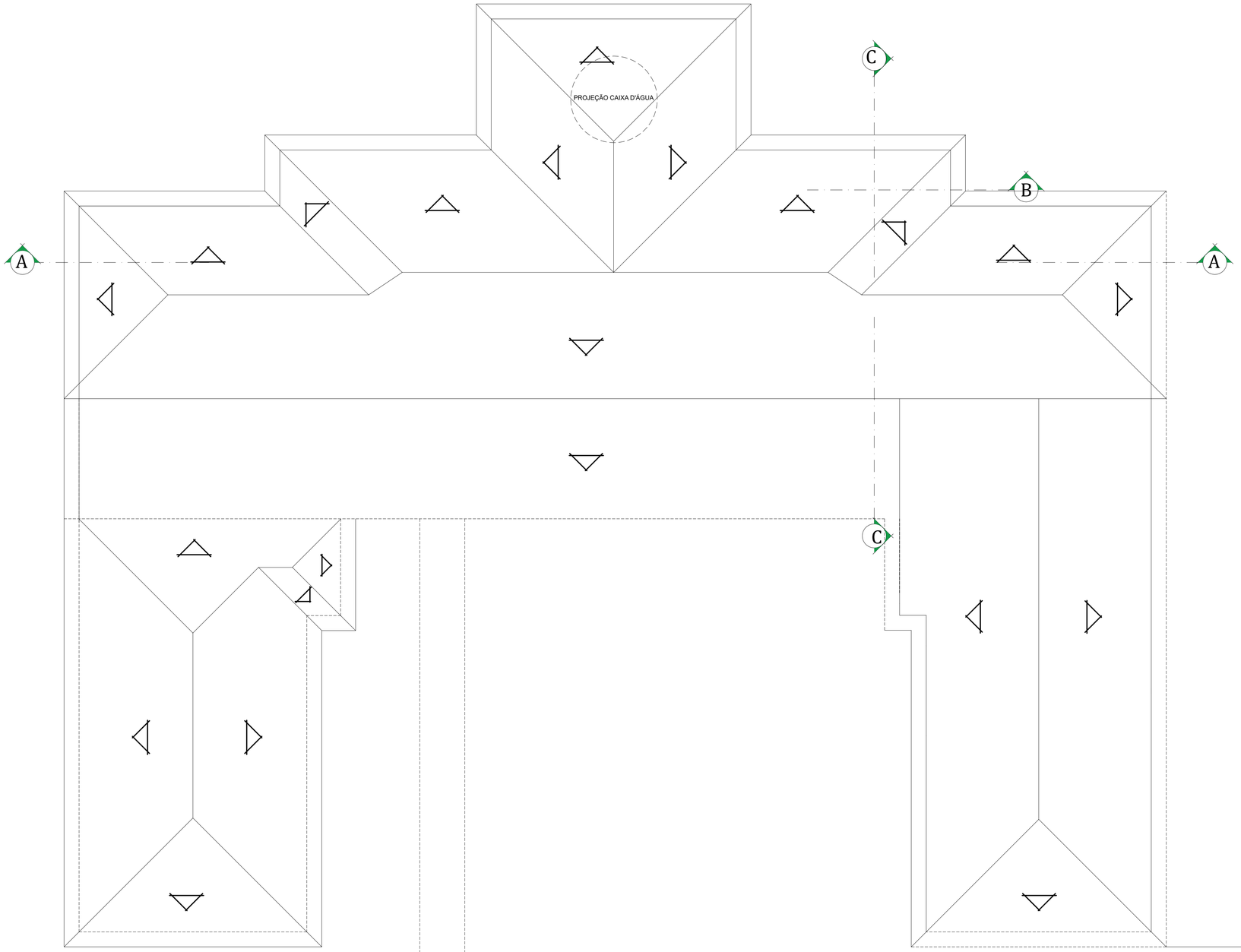
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A3 extendido

Prancha:
02



COBERTURA DO TELHADO
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Noronha Santos

Endereço:
Rua Henrique Lage, nº 184 - Fonseca

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Plantas de Cobertura do Telhado

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

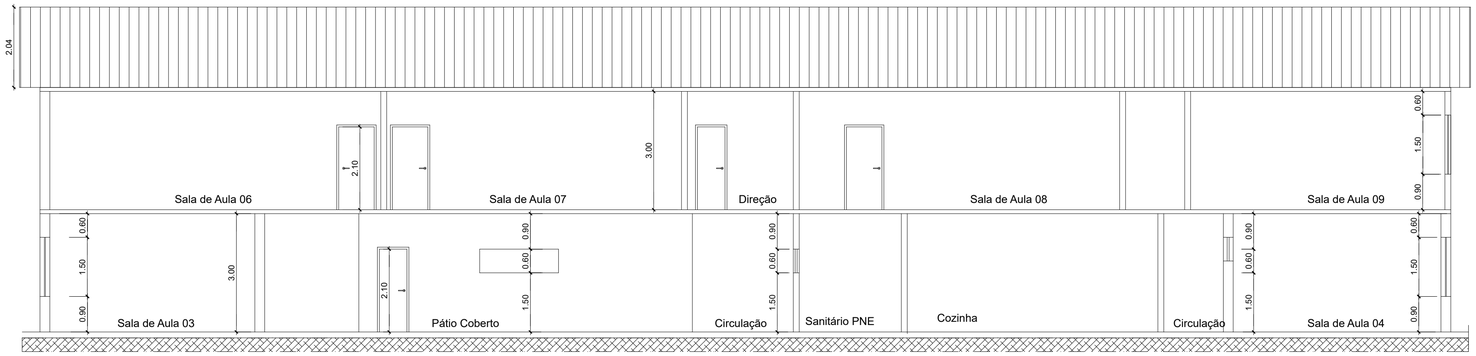
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

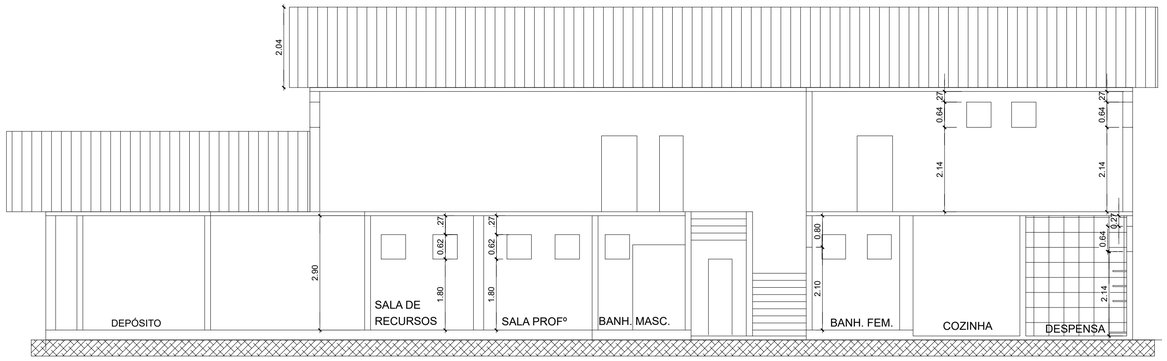
Data: Fevereiro 2023

Formato: A3 extendido

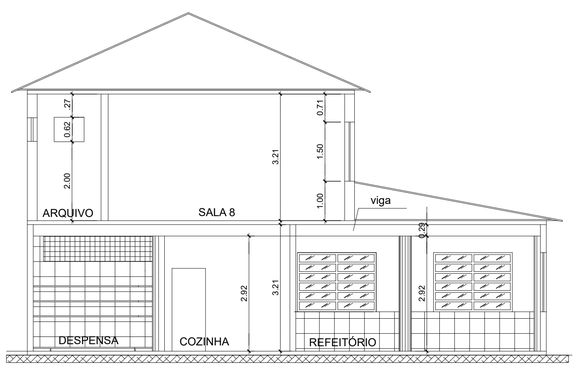
Prancha:
03



CORTE A-A (LONGITUDINAL)
Escala 1/100



CORTE B-B (LONGITUDINAL)
Escala 1/100



CORTE C-C (TRANSVERSAL)
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Noronha Santos

Endereço:
Rua Henrique Lage, nº 184 - Fonseca

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho: Cortes longitudinais A-A e B-B, Corte Transversal C-C

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

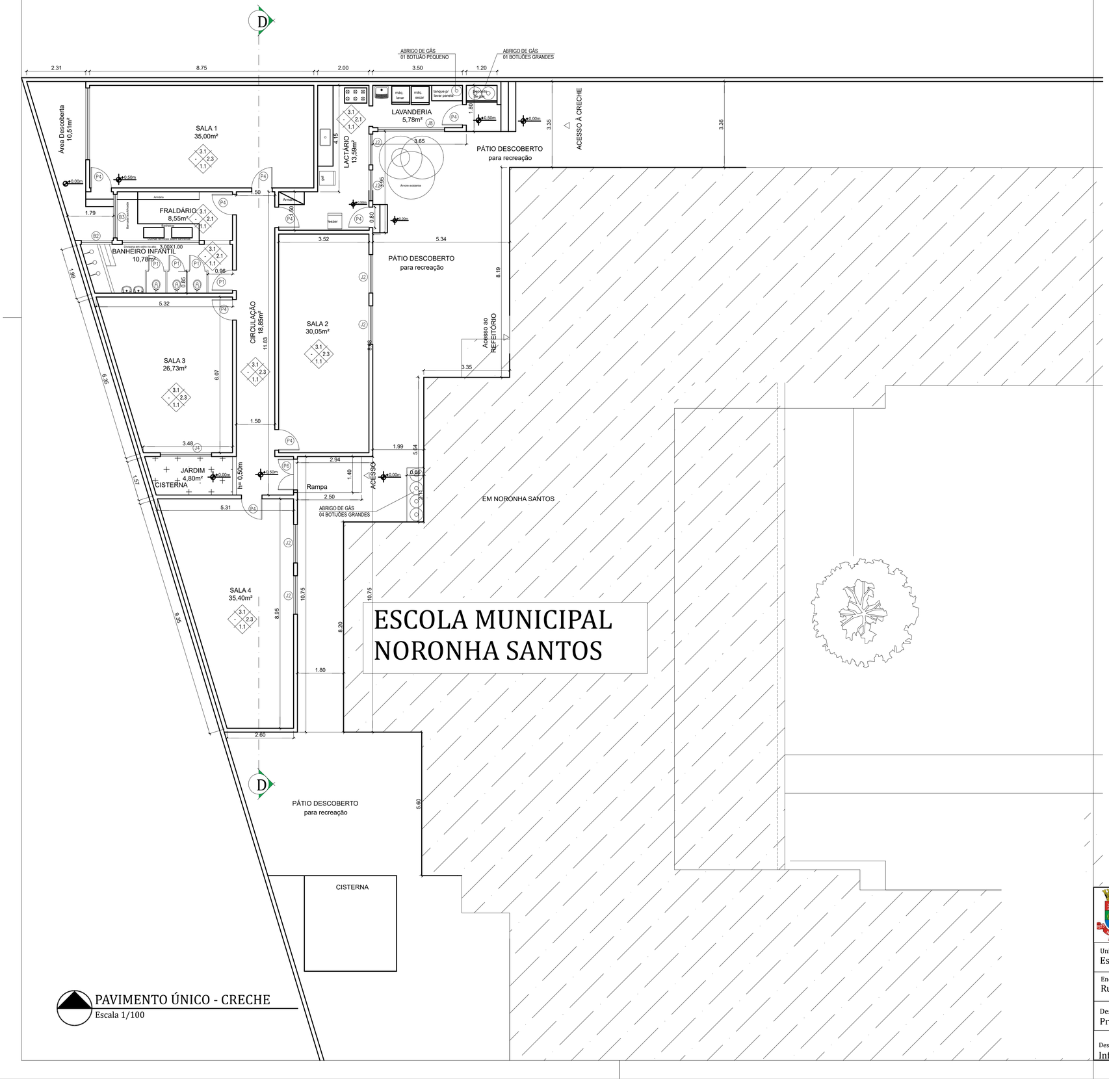
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A3 extendido

Prancha:
04



PAVIMENTO ÚNICO - CRECHE
Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS	
PORTAS	JANELAS
P1 - 0.60 x 1.80 P2 - 0.60 x 2.10 P3 - 0.70 x 2.10 P4 - 0.80 x 2.10 P5 - 0.90 x 2.10 P6 - 1.20 x 2.10 P7 - 1.40 x 2.10	J1 - 1.00 x 1.50 x 1.40 J2 - 1.20 x 1.50 x 1.40 J3 - 1.50 x 1.50 x 1.40 J4 - 2.00 x 1.50 Passa Prato J4 - 2.00 x 1.50 x 1.40 J5 - 2.15 x 1.50 x 1.40 J6 - 2.35 x 1.50 x 1.40 J7 - 2.40 x 1.50 x 1.40 J8 - 2.60 x 1.50 x 1.20 J9 - 3.00 x 1.50 x 1.20 J10 - 2.15 x 0.60 x 1.90 J11 - 0.80 x 0.90 x 1.00 J12 - 1.50 x 1.30 x 1.30
BASCULANTES	COBOGÓ
B1 - 1.60 x 0.60 x 2.40 B2 - 1.20 x 1.00 x 1.60 B3 - 1.70 x 1.00 x 1.60 B4 - 2.00 x 1.50 x 1.00 B5 - 0.76 x 2.00 x 1.40	C1 - 0.55 x 1.00 C2 - 0.60 x 1.00 C3 - 2.15 x 1.00 C4 - 2.40 x 1.00 C5 - 2.45 x 1.00 C6 - 2.50 x 1.00 C7 - 2.75 x 1.00 C8 - 0.60 x 2.00 C9 - 0.50 x 3.00

MATERIAIS
DE ACABAMENTO

ESPECIFICAÇÕES			
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	CIMENTADO
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	EMASSADA/PINTURA
	2.3	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Noronha Santos

Endereço:
Rua Henrique Lage, nº 184 - Fonseca

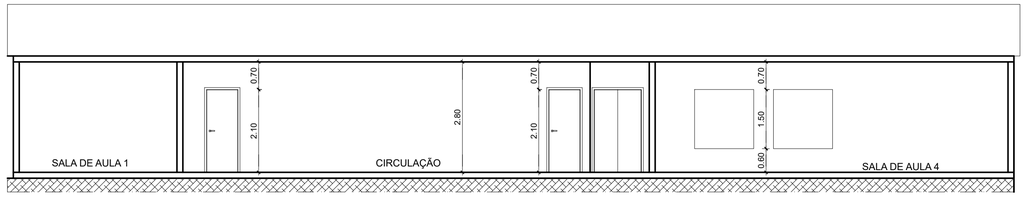
Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho: Planta Baixa - Pavimento Único - Unidade de Educação Infantil (UMEI)

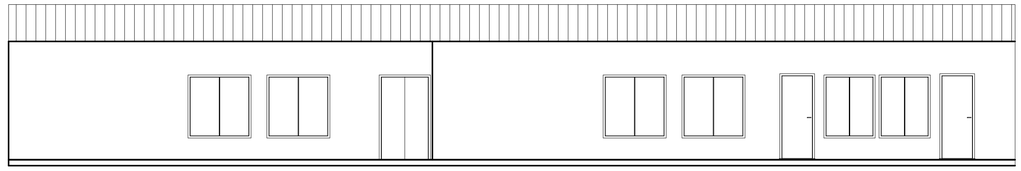
Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8
VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa: Levantamento Cadastral
Escala: 1/100
Data: Fevereiro 2023
Formato: A3 extendido

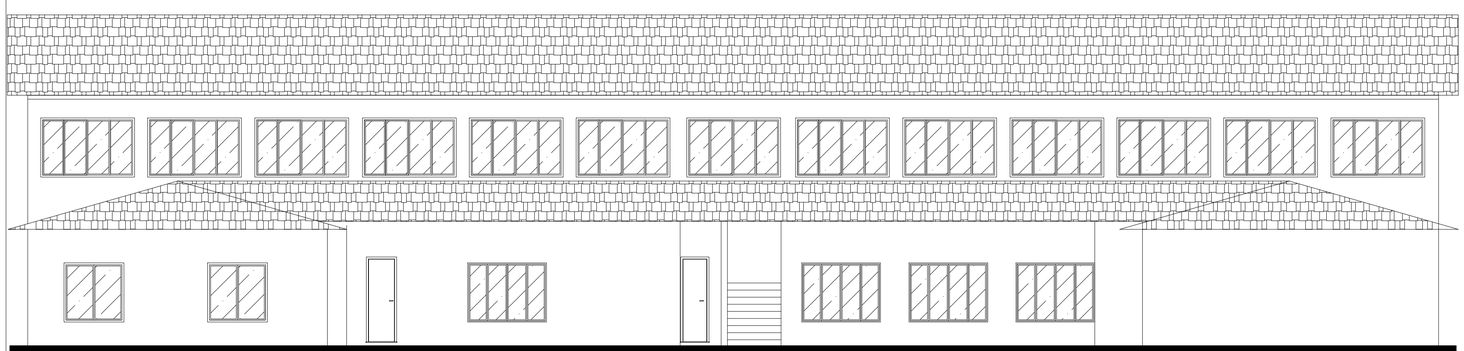
Prancha: 05



CORTE D-D (LONGITUDINAL)
Escala 1/100



FACHADA (UMEI)
Escala 1/100



FACHADA PRINCIPAL
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Noronha Santos

Endereço:
Rua Henrique Lage, nº 184 - Fonseca

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho: Corte D-D, Fachada UMEI e Fachada Principal

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

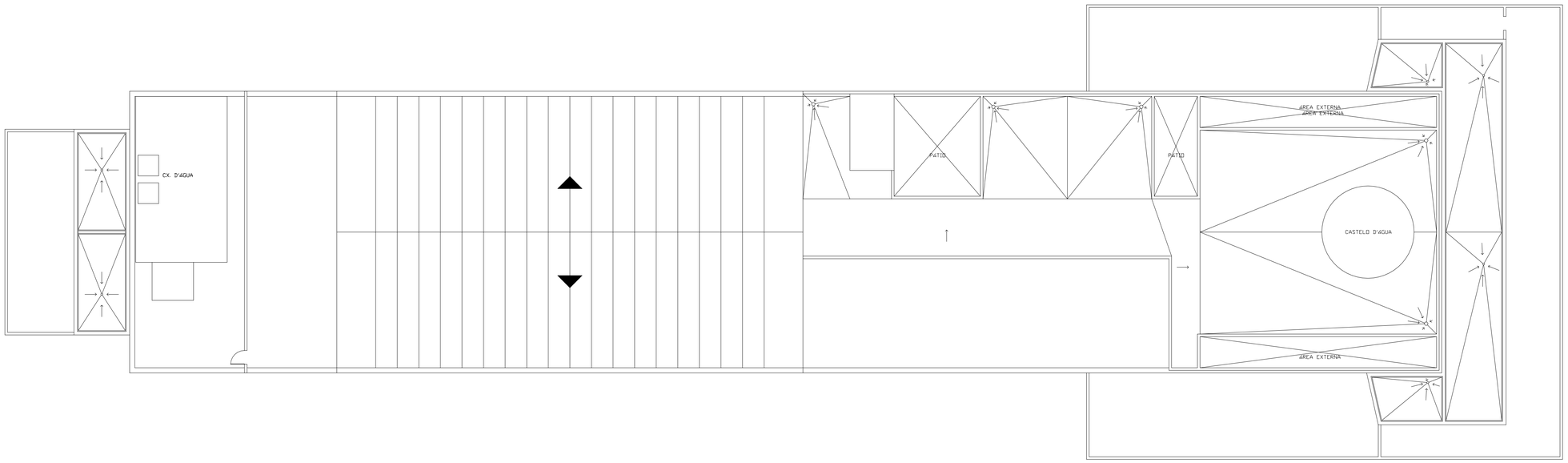
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100 e 1/200

Data: Fevereiro 2023

Formato: A3 extendido

Prancha:
06



Planta Baixa - Cobertura do Telhado
Escala 1/ 100 - Área = 1.243,00m2

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
CIEP BRIZOLÃO 44-Escola Municipal Antinéia Silveira Miranda

Endereço:
Rodovia Amaral Peixoto, KM 02 - Caramujo - Niterói, RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Cobertura

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A27998-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

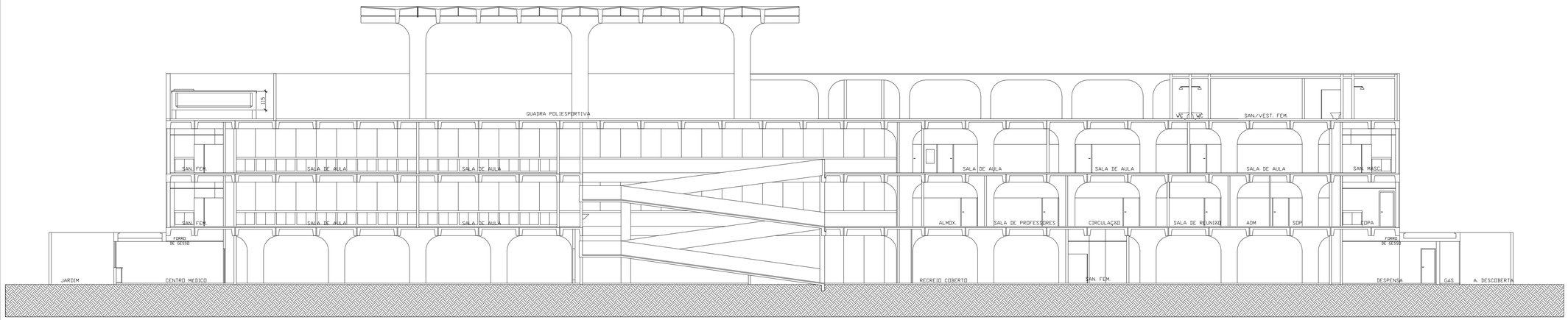
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

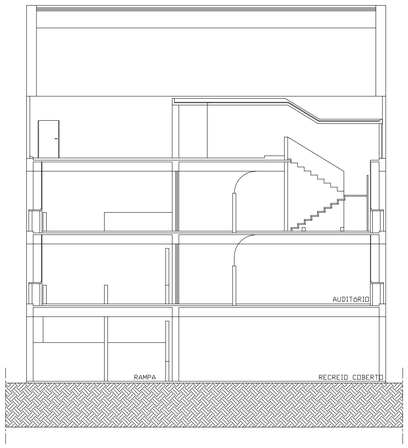
Data: Fevereiro 2023

Formato: A1 estendido

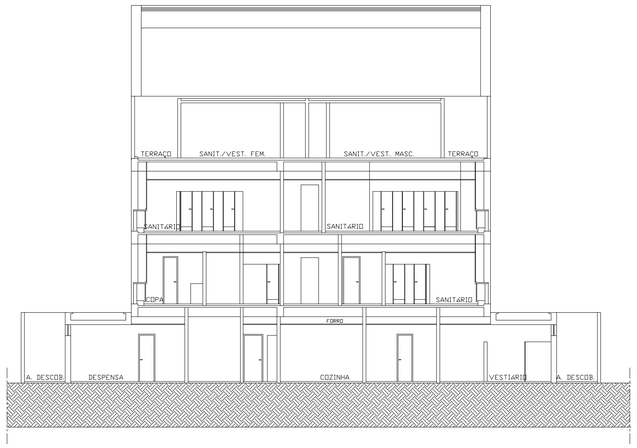
Prancha:
03



CORTE LONDITUDINAL A-A
Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL B-B
Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL C-C
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
CIEP BRIZOLÃO 44-Escola Municipal Antinéia Silveira Miranda

Endereço:
Rodovia Amaral Peixoto, KM 02 - Caramujo - Niterói, RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes A-A , B-B, C-C e Mapa de Localização e Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-RR A27948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

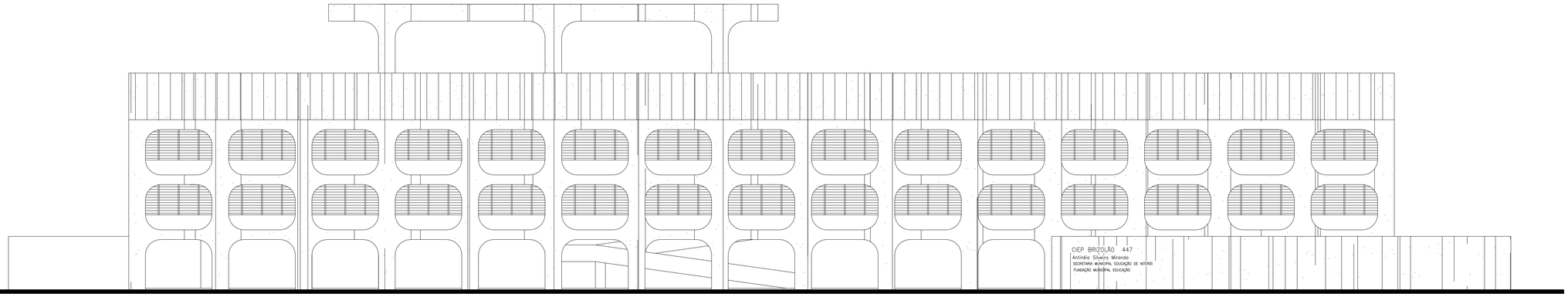
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

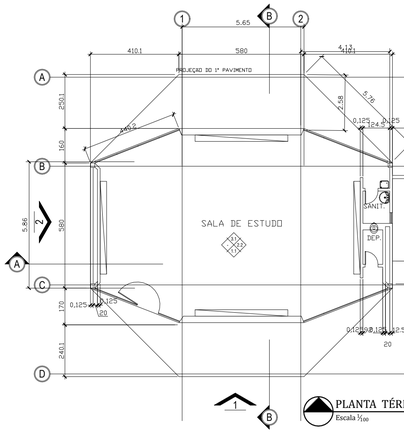
Data: Fevereiro 2023

Formato: A1 estendido

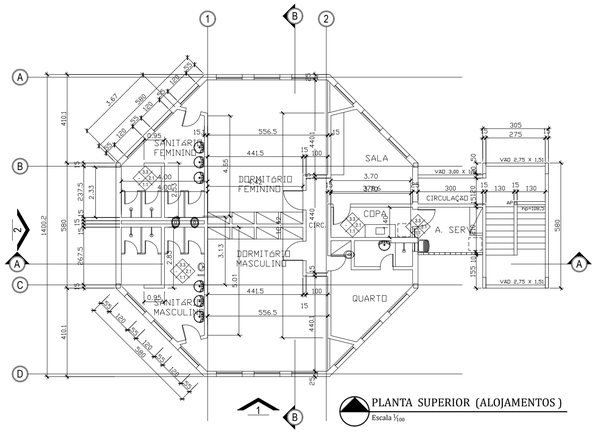
Prancha:
04



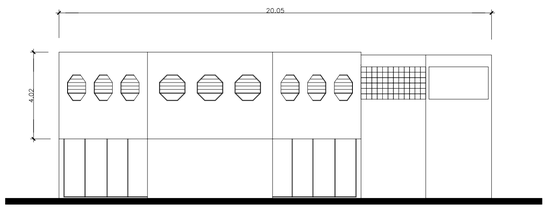
FACHADA PRINCIPAL
Escala 1/100



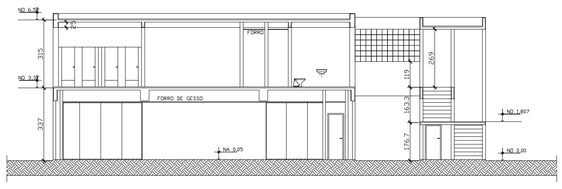
PLANTA TÉRREO (BIBLIOTECA)
Escala 1/100



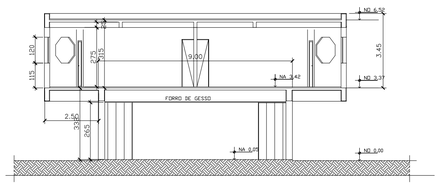
PLANTA SUPERIOR (ALOJAMENTOS)
Escala 1/100



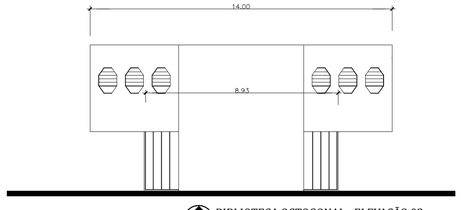
BIBLIOTECA OCTOGONAL - ELEVAÇÃO 01
Escala 1/100



CORTE LONGITUDINAL A-A
Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL B-B
Escala 1/100

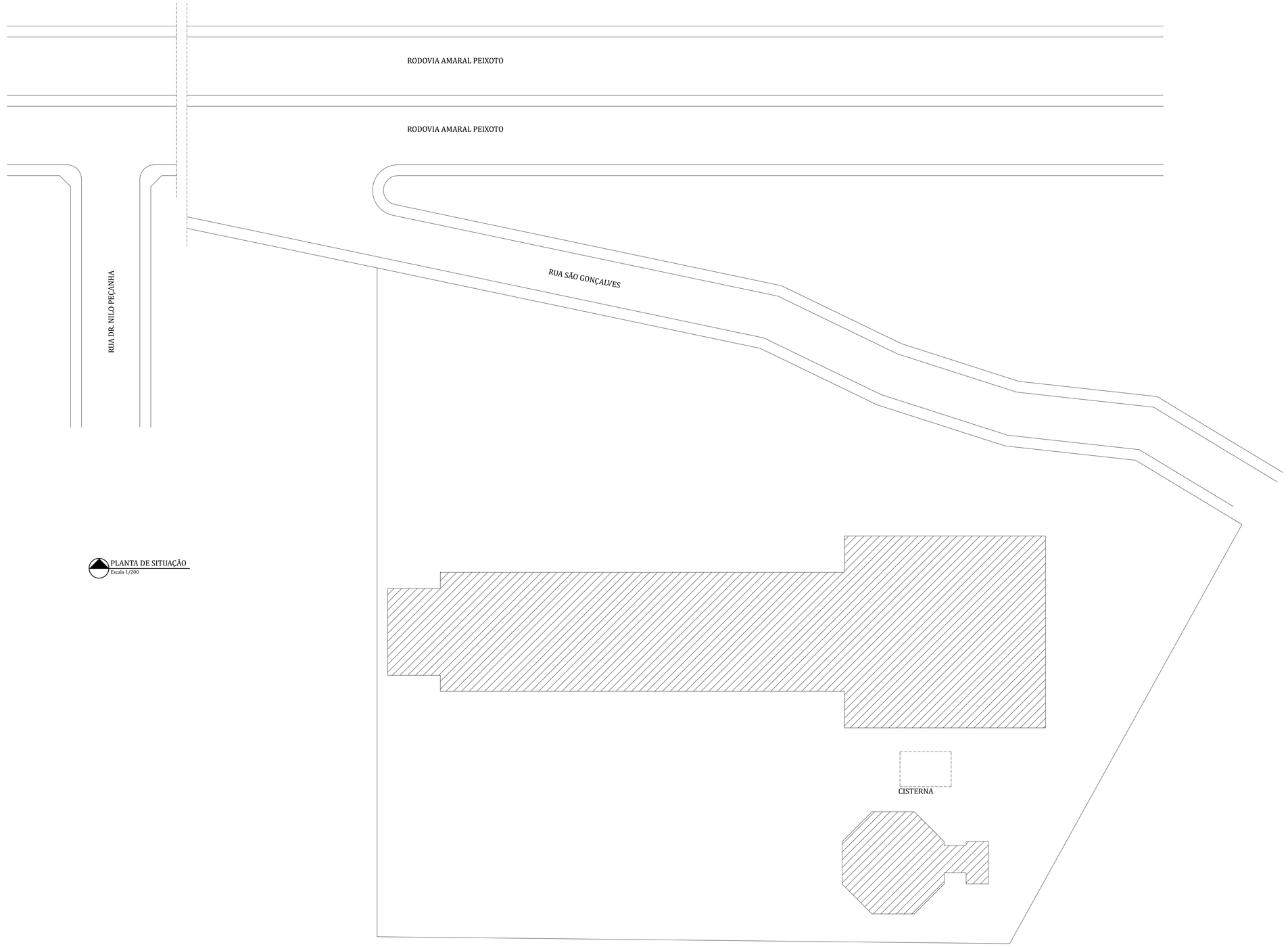


BIBLIOTECA OCTOGONAL - ELEVAÇÃO 02
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar: CIEP BRIZOLÃO 44-Escola Municipal Antinéia Silveira Miranda	Responsável pelo Projeto: Vânia Márcia de O. M. Coutinho, Arquiteta, Urbanista e Paisagista, CAU-BR A27998-8 — VMC Arquitetura e Paisagismo
Endereço: Rodovia Amaral Peixoto, KM 02 - Caramujo - Niterói, RJ	Etapa: Levantamento Cadastral
Descrição: Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral	Escala: 1/100
Desenho: Facha Principal, Biblioteca - Plantas Baixas, Corte e Fachada	Data: Fevereiro 2023
	Formato: A1 estendido
	Prancha: 05



PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200

QUADRO DE ÁREAS	
Primeiro Pavimento	1.468,84m2
Segundo Pavimento	1.238,80m2
Terceiro Pavimento	1.238,80m2
Pavimento de Cobertura	1.238,80m2
Biblioteca	
primeiro Pavimento	137,65m2
Segundo Pavimento	187,27m2
Área construida	5.510,16m2
Área do terreno	6.250,00m2

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
CIEP BRIZOLÃO 44-Escola Municipal Antinéia Silveira Miranda

Endereço:
Rodovia Amaral Peixoto, KM 02 - Caramujo - Niterói, RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A27948-0

VMC Arquitetura e Paisagismo

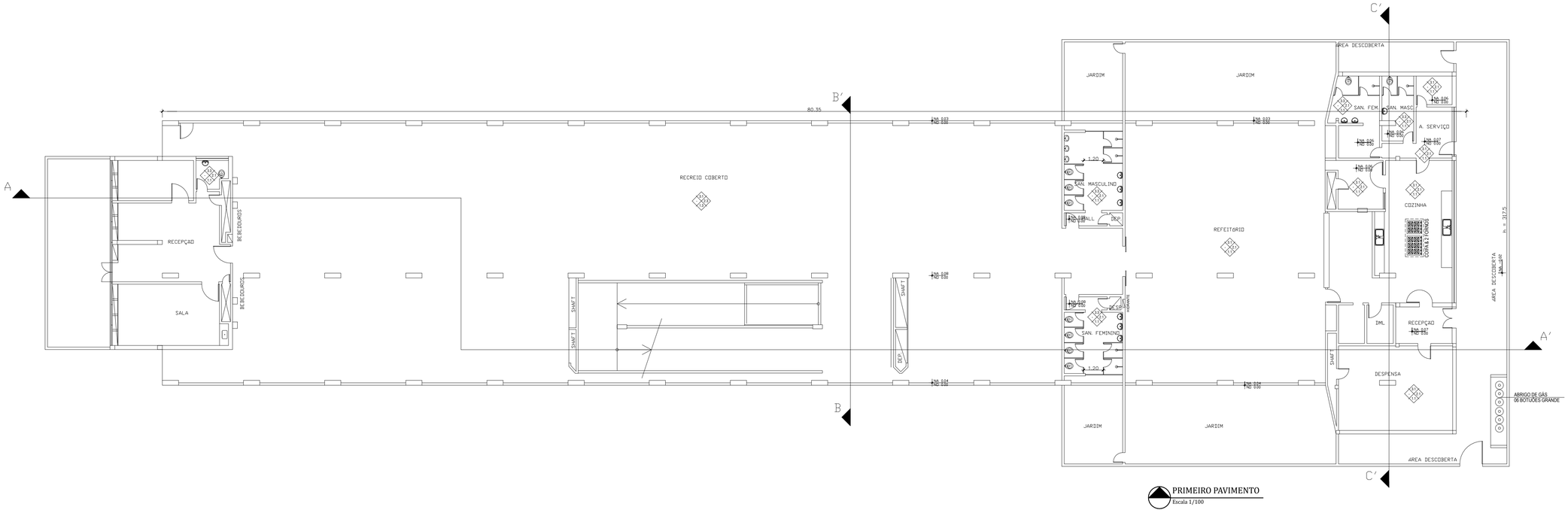
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

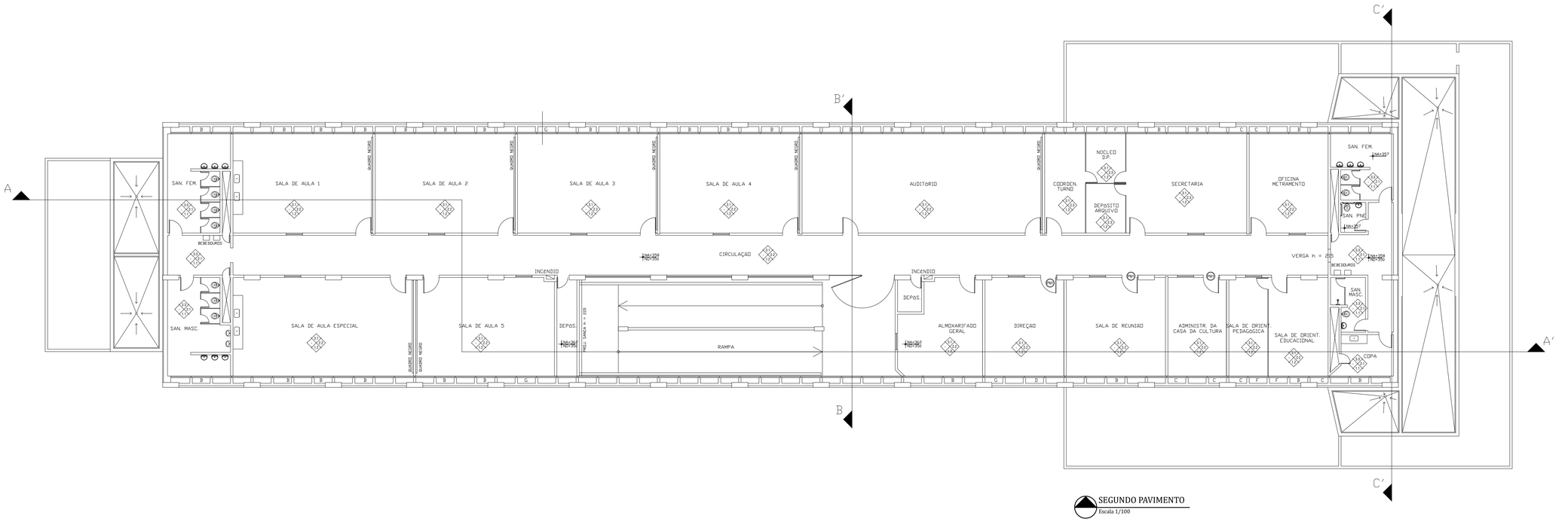
Data: Fevereiro 2023

Formato: A1 estendido

Prancha:
06



PRIMEIRO PAVIMENTO
Escala 1/100



SEGUNDO PAVIMENTO
Escala 1/100

ESPECIFICAÇÕES			MATERIAIS DE ACABAMENTO
1 PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	GRANITINA	
	1.3	CIMENTADO	
2 PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	CERÂMICA E EMASSADA/PINTURA	
	2.3	EMASSADA/PINTURA	
3 TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM PVC	
	3.3	REBAIXO EM GESSO	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE Educação

Unidade Escolar:
CIEP BRIZOLÃO 44-Escola Municipal Antinéia Silveira Miranda

Endereço:
Rodovia Amaral Peixoto, KM 02 - Caramujo - Niterói, RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Primeiro e Segundo Pavimentos

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-DR.A27948-0

VMC Arquitetura e Paisagismo

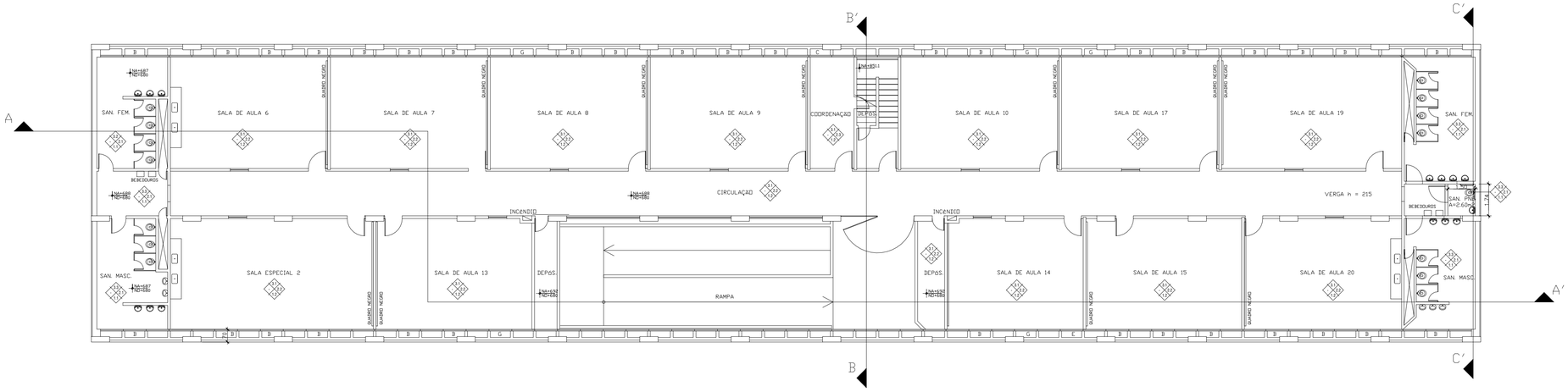
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

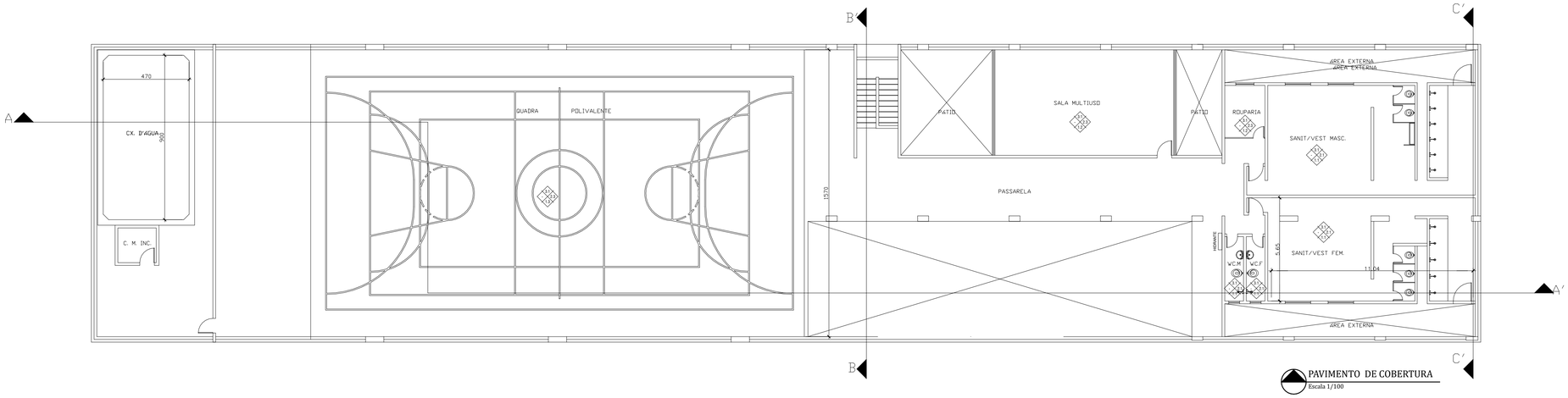
Data: Fevereiro 2023

Formato: A1 estendido

Prancha:
01



TERCEIRO PAVIMENTO
Escala 1/100



PAVIMENTO DE COBERTURA
Escala 1/100

ESPECIFICAÇÕES			
		MATERIAIS DE ACABAMENTO	
1 PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	GRANITINA	
	1.3	CIMENTADO	
2 PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	CERÂMICA E EMASSADA/PINTURA	
	2.3	EMASSADA/PINTURA	
3 TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM PVC	
	3.3	REBAIXO EM GESSO	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
CIEP BRIZOLÃO 44-Escola Municipal Antinéia Silveira Miranda

Endereço:
Rodovia Amaral Peixoto, KM 02 - Caramujo - Niterói, RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

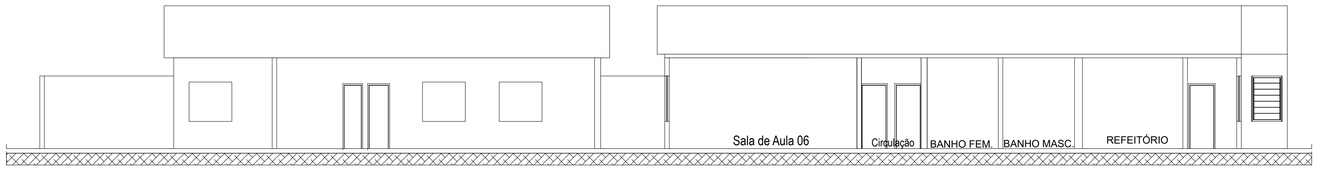
Desenho:
Planta Baixa Terceiro Pavimento e Cobertura

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia do O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A27948-8

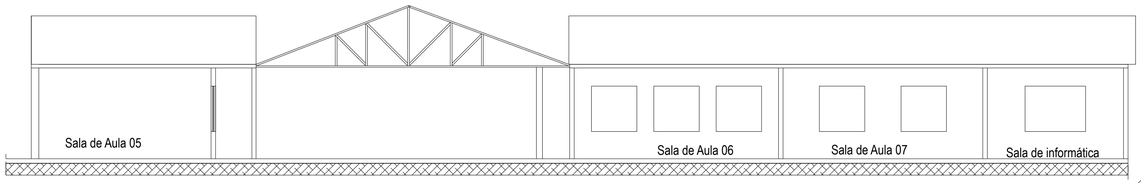
VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa: Levantamento Cadastral
Escala: 1/100
Data: Fevereiro 2023
Formato: A1 estendido

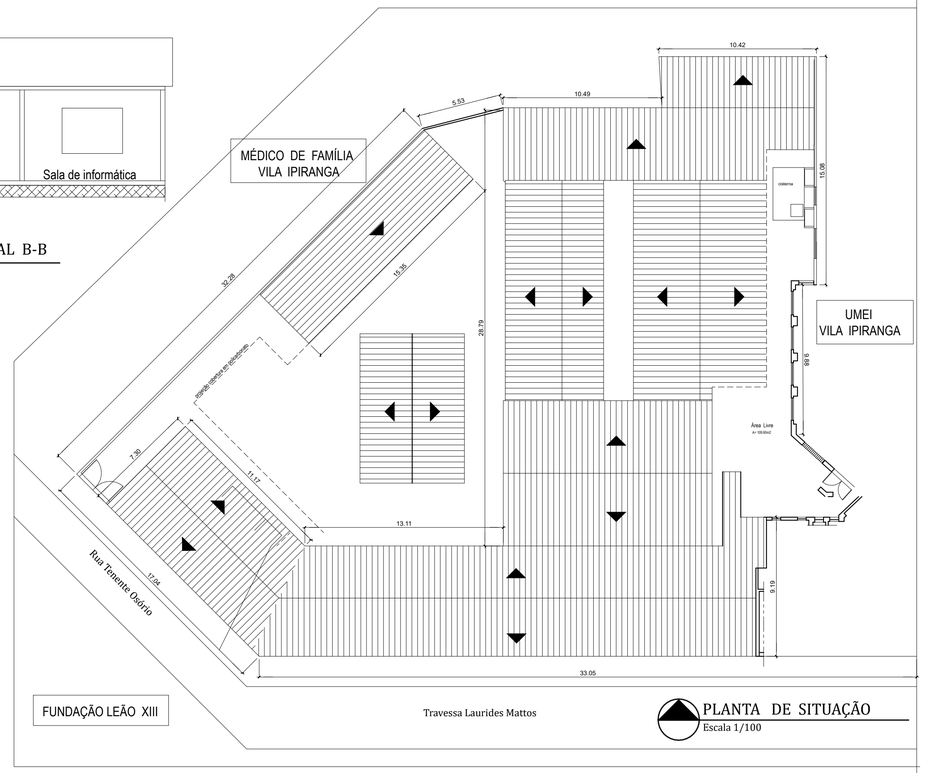
Prancha: 02



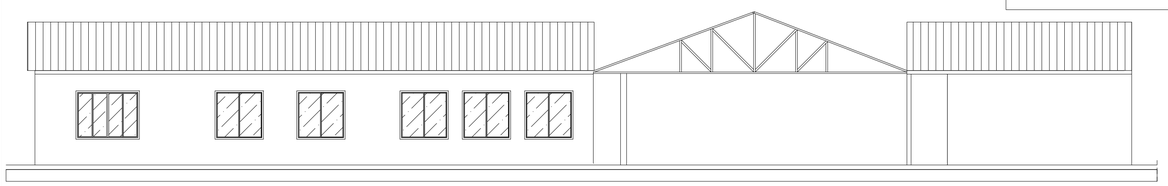
CORTE TRANSVERSAL A-A
Escala 1/100



CORTE LONGITUDINAL B-B
Escala 1/100



PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/100



FACHADA PRINCIPAL
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Dom José Pereira Alves

Endereço:
Rua Tenente Osório, nº 73 - Bairro Fonseca - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes Longitudinal, Transversal, Fachada e Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

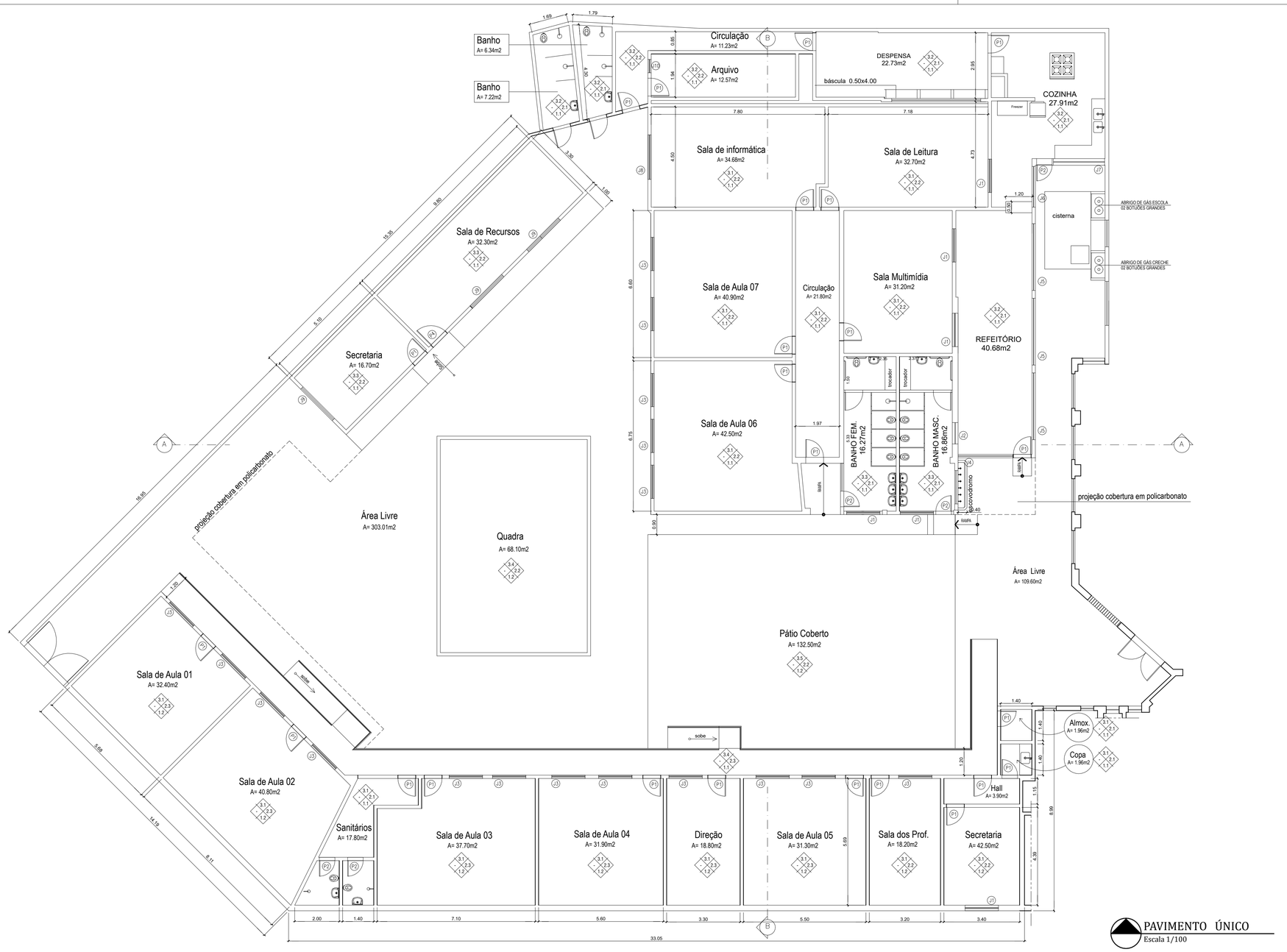
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A1 diminuído

Prancha:
03



PAVIMENTO ÚNICO
Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS
JANELAS
J1 = 1.50 x 1.20 x 1.40
J2 = 0.80 x 1.10 x 1.00
J3 = 1.50 x 1.50 x 1.00
J4 = 2.50 x 1.20 x 1.00
J5 = 3.00 x 1.20 x 1.00
J6 = 1.80 x 1.20 x 1.00
J7 = 2.30 x 1.20 x 1.00
J8 = 2.00 x 1.50 x 1.00
J9 = 2.00 x 1.30 x 1.00
J10 = 0.60 x 1.10 x 1.20
J11 = 1.00 x 1.00 x 1.90
PORTAS
P1 = 0.80 x 2.10
P2 = 0.70 x 2.10
P3 = 0.60 x 2.10
P4 = 0.90 x 2.10
P5 = 1.40 x 2.10

ESPECIFICAÇÕES			
			MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS		1.1	CERÂMICA
		1.2	CIMENTADO
2-PAREDES		2.1	CERÂMICA
		2.2	EMASSADA/PINTURA
		2.3	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA
3-TETOS		3.1	LAJE DE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
		3.2	REBAIXO EM PVC
		3.3	REBAIXO EM GESSO
		3.4	TELHA METÁLICA
		3.5	TELHA FIBROCIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Dom José Pereira Alves

Endereço:
Rua Tenente Osório, nº 73 - Bairro Fonseca - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Pavimento Único

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

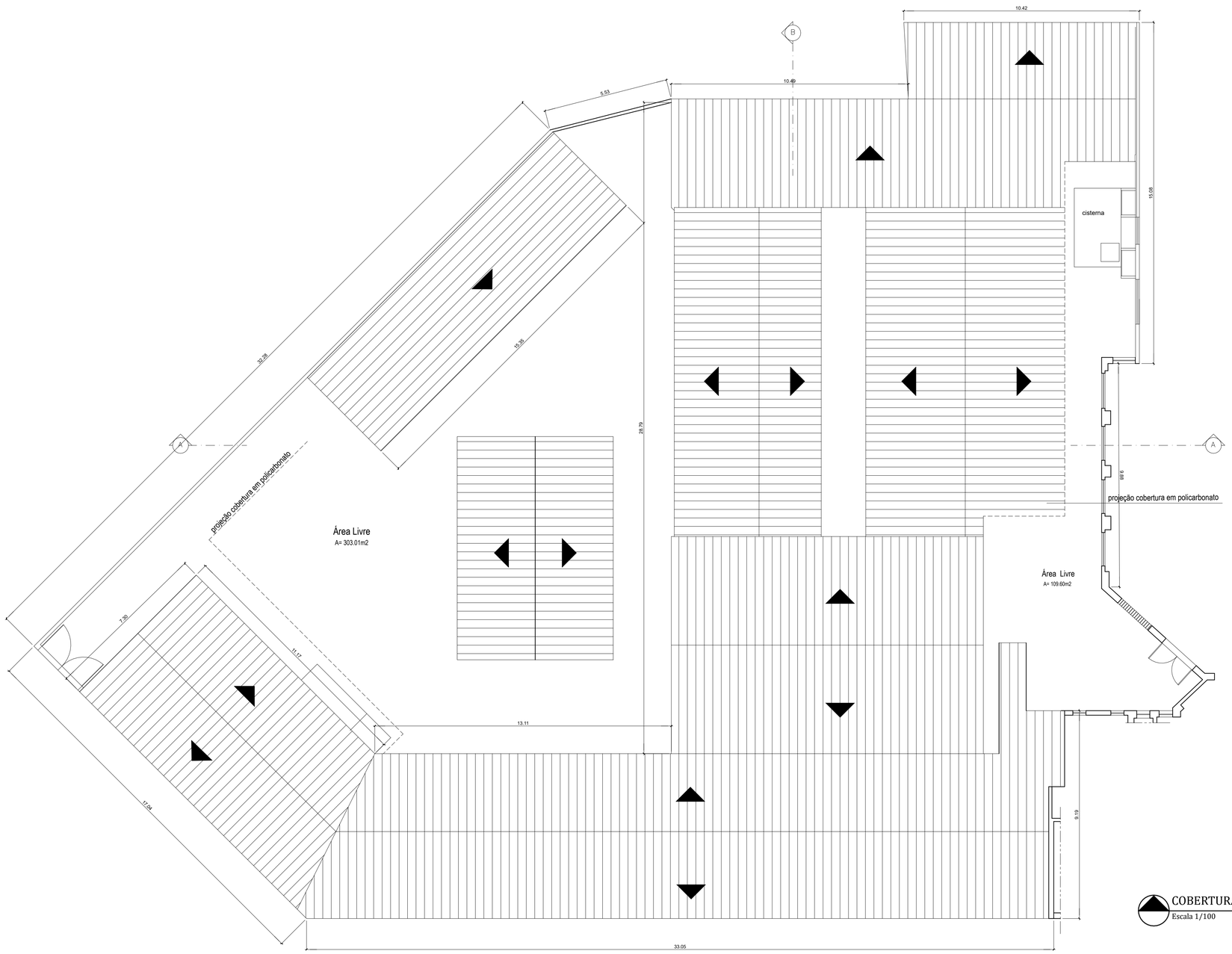
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A1 diminuído

Prancha:
01



COBERTURA DO TELHADO
Escala 1/100

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	1.392,00 m2
Anexo 01	352,66m2
Anexo 02	70,61 m2
Bloco principal	487,93m2
Área Edificada	911,20 m2
Quadra	68,10 m2

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Dom José Pereira Alves

Endereço:
Rua Tenente Osório, nº 73 - Bairro Fonseca - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Cobertura do Telhado

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

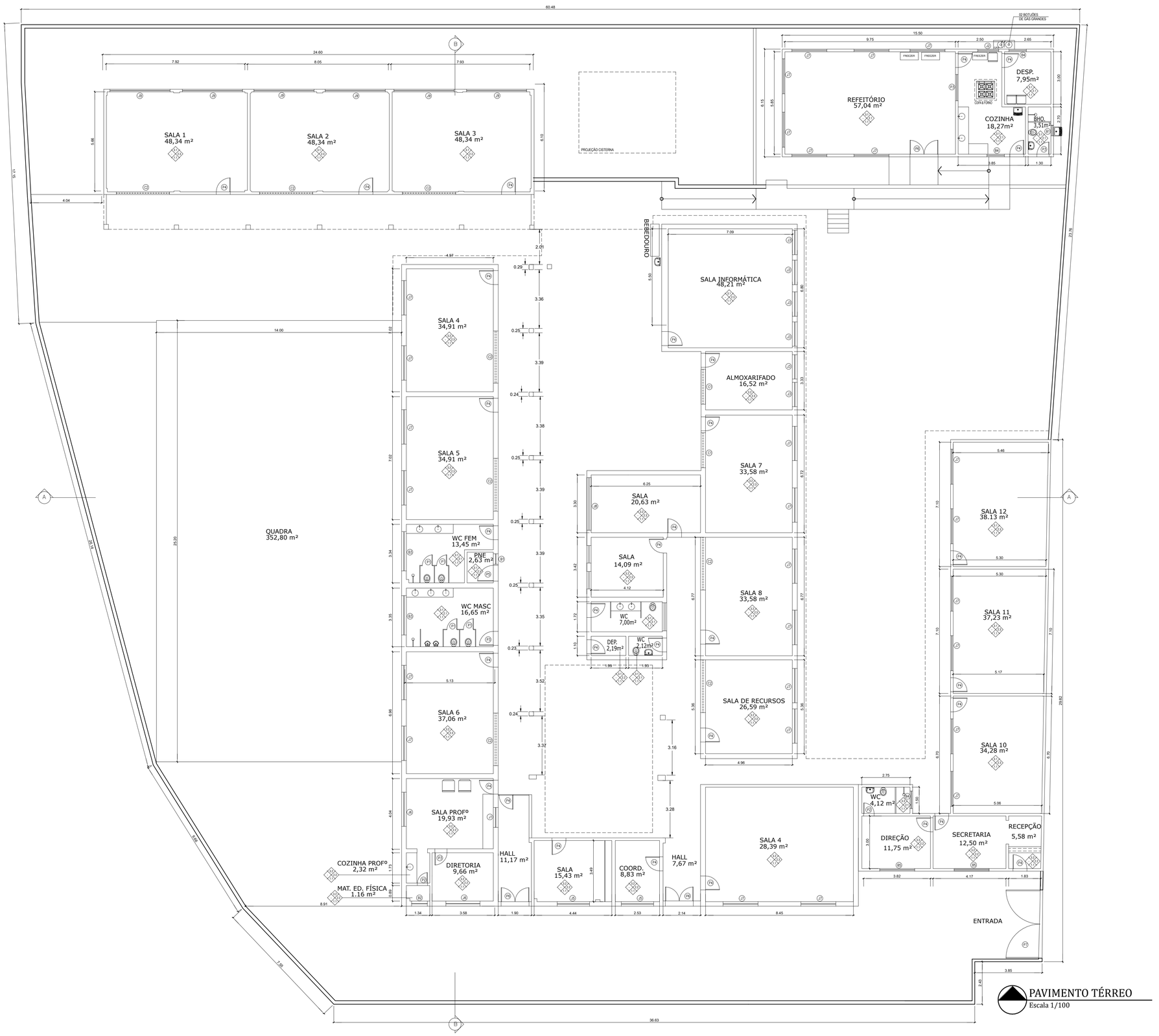
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A1 diminuído

Prancha:
02



PAVIMENTO TÉRREO
Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓS
P1 - 0.60 x 180 P2 - 0.60 x 2.10 P3 - 0.70 x 2.10 P4 - 0.80 x 2.10 P5 - 0.90 x 2.10 P6 - 1.60 x 2.10 P7 - 3.95 x 2.10	J1 - 1.15 x 1.50 x 1.00 J2 - 1.20 x 1.50 x 1.00 J3 - 1.40 x 1.50 x 1.00 J4 - 1.50 x 1.50 x 1.00 J5 - 1.85 x 1.50 x 1.00 J6 - 1.95 x 1.50 x 1.00 J7 - 2.00 x 1.50 x 1.00 J8 - 3.00 x 1.50 x 1.00 J9 - 3.45 x 1.50 x 1.00 J10 - 1.80 x 1.80 x 1.00	B1 - 0.60 x 0.60 x 1.50 B2 - 0.90 x 0.60 x 1.50 B3 - 2.25 x 0.60 x 1.50 B4 - 1.00 x 0.80 x 1.50 B5 - 2.00 x 0.80 x 1.50	C1 - 2.00 x 0.60 C2 - 3.00 x 0.60

ESPECIFICAÇÕES			MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	CIMENTADO	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	EMASSADA/PINTURA	
	2.3	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	LAMBRI MADEIRA	
	3.3	REBAIXO EM PVC	
	3.4	TELHA METÁLICA	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Antônio Coutinho de Azevedo

Endereço:
Rua Nestor Perlingeiro, s/nº - Santa Barbara

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Pavimento Único

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa: Levantamento Cadastral
Escala: 1/100 e 1/200
Data: Setembro 2022
Formato: A1 extendido

Prancha: 01

COBERTURA DO TELHADO

Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Antônio Coutinho de Azevedo

Endereço:
Rua Nestor Perlingeiro, s/nº - Santa Barbara

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Cobertura do Telhado

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A2794-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

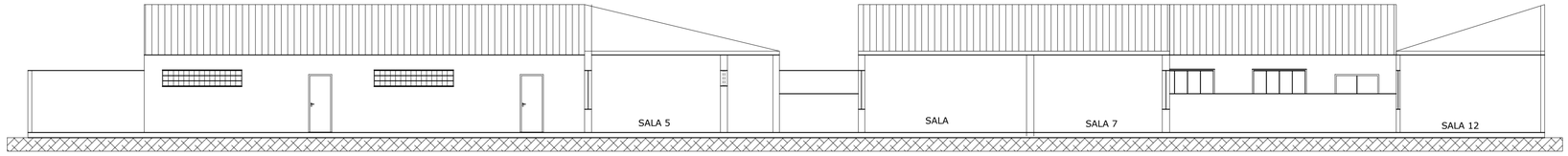
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

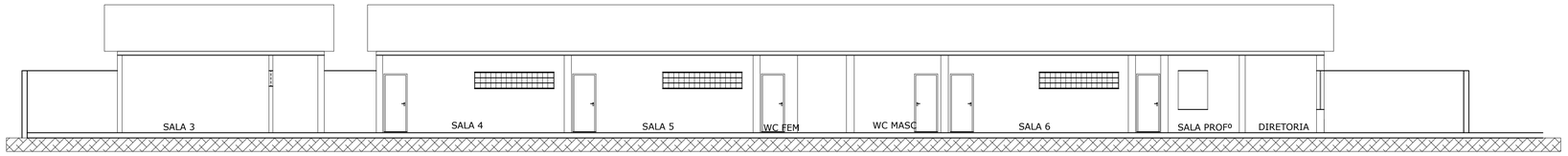
Data: Setembro 2022

Formato: A1 extendido

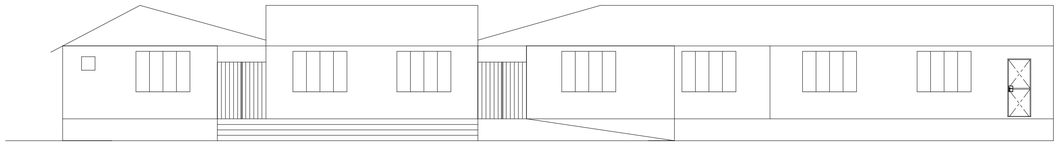
Prancha:
02



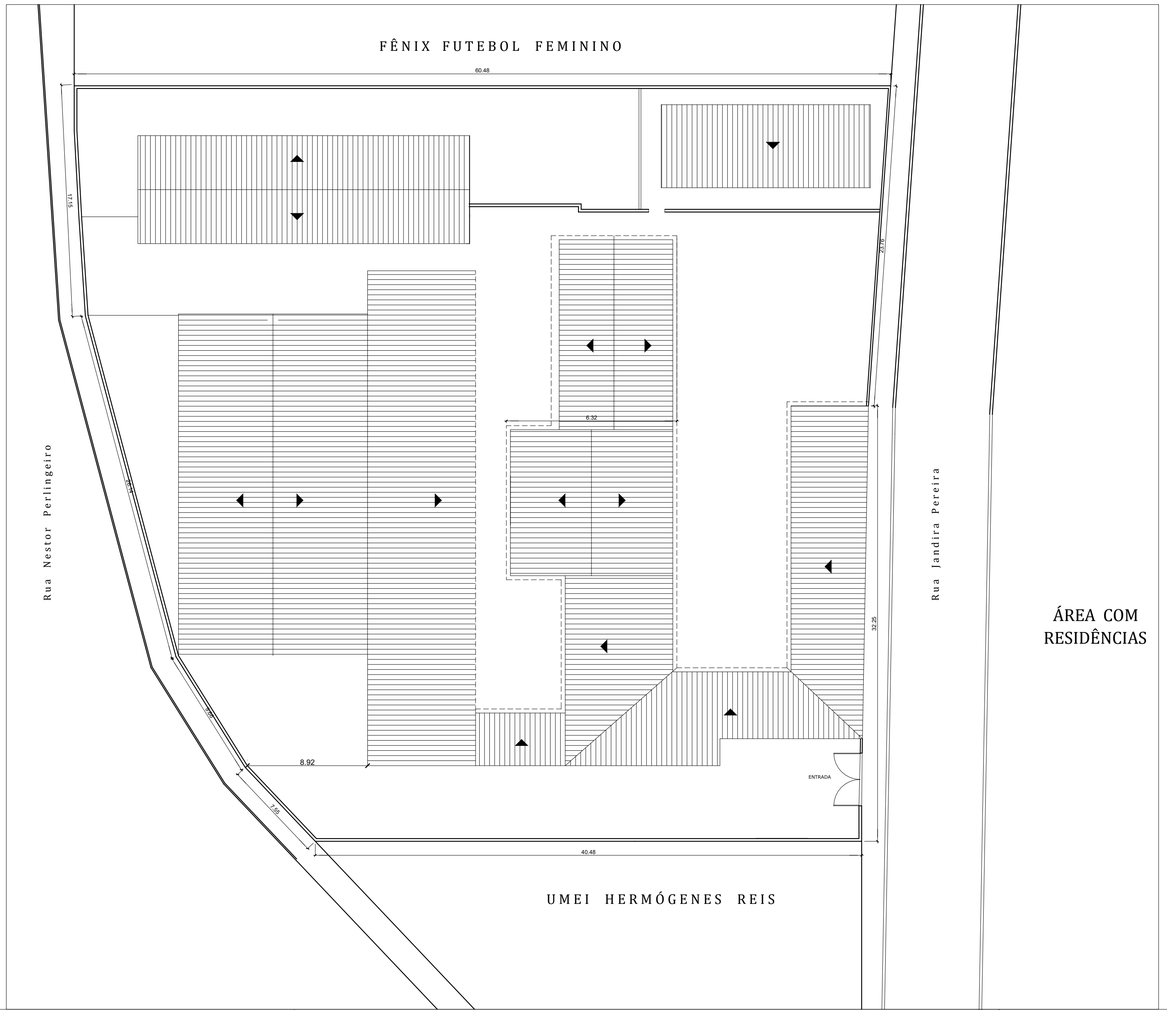
CORTE LONGITUDINAL A-A
Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL B-B
Escala 1/100



FACHADA
Escala 1/100



PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	3.014,27 m2
Pavimento Térreo	1.054,11 m2
Quadra Poliesportiva	352,80 m2
Área total construída	1.406,91 m2
Área livre	1.607,36 m2
Taxa de ocupação	46,60%

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Antônio Coutinho de Azevedo

Endereço:
Rua Nestor Perlingeiro, s/nº - Santa Barbara

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Corte A-A, B-B, Fachada e Planta Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

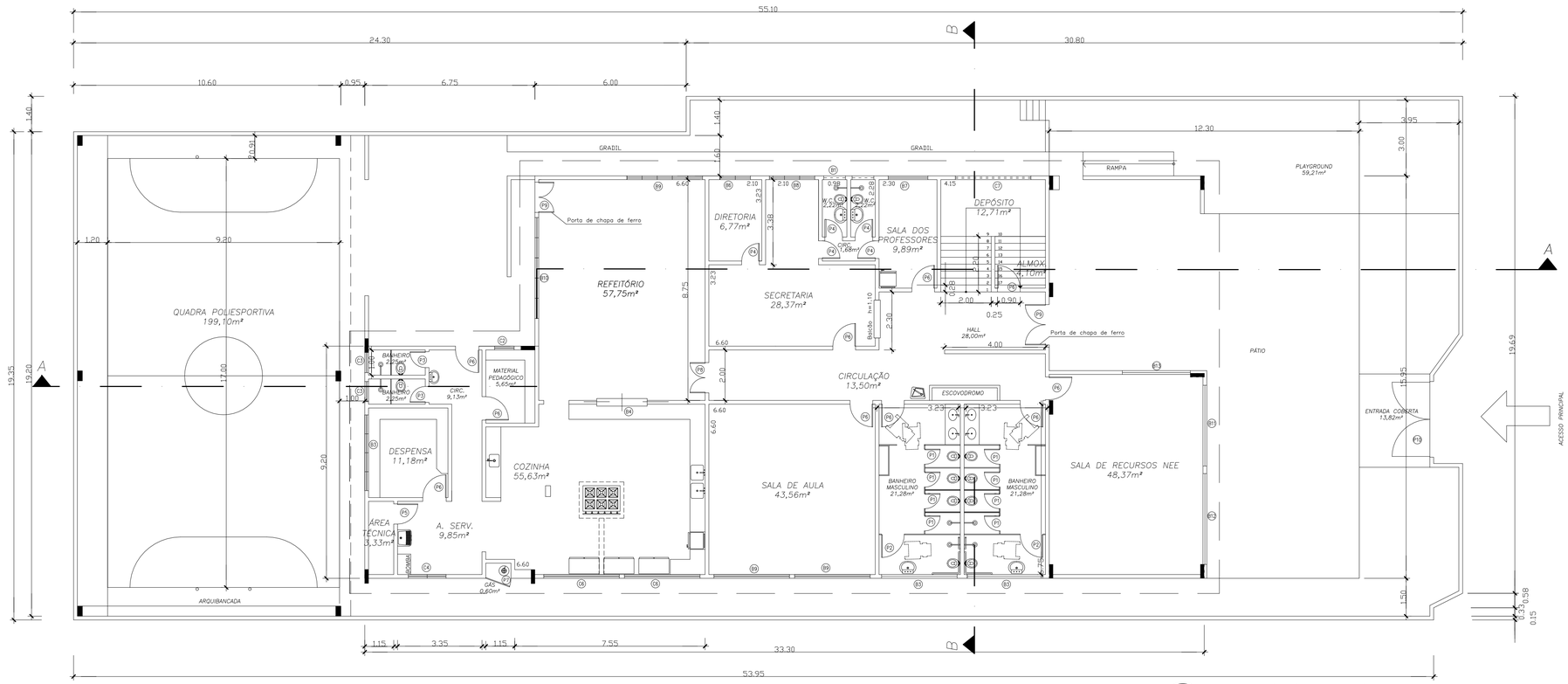
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100 e 1/200

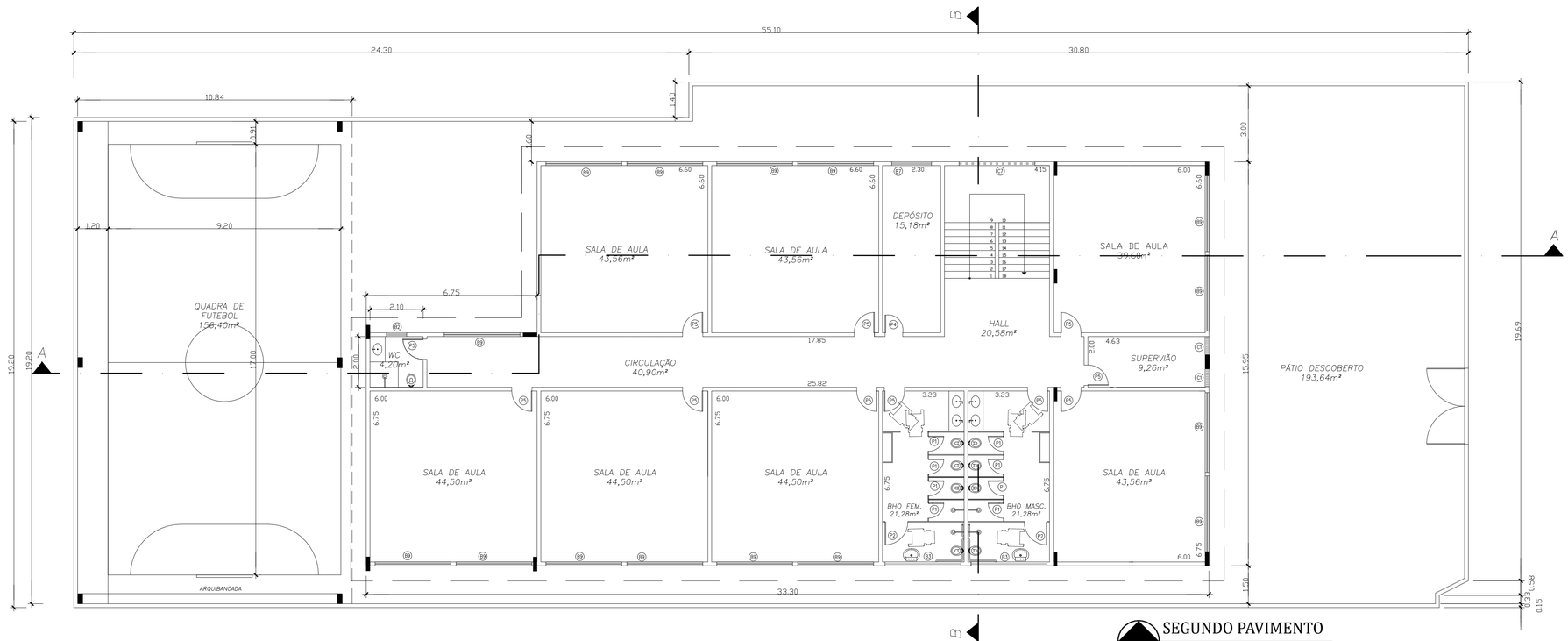
Data: Fevereiro 2023

Formato: A1 extendido

Prancha:
03



PRIMEIRO PAVIMENTO
Escala 1/100



SEGUNDO PAVIMENTO
Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS		
PORTAS	BASCULANTES	COBOGÓS
P1 - 0.60 x 150	B1 - 0.86 x 0.60 x 2.30	C1 - 0.70 x 0.60
P2 - 0.90 x 1.50	B2 - 0.80 x 1.30 x 1.40	C2 - 0.77 x 0.60
P3 - 0.60 x 2.10	B3 - 3.00 x 0.60 x 1.85	C3 - 0.80 x 0.60
P4 - 0.70 x 2.10	B4 - 1.50 x 1.10 x 1.15	C4 - 1.50 x 0.60
P5 - 0.80 x 2.10	B5 - 2.00 x 1.50	C5 - 2.37 x 0.60
P6 - 0.90 x 2.10	B6 - 1.20 x 1.80 x 0.95	C6 - 3.00 x 0.60
P7 - 1.00 x 2.10	B7 - 1.60 x 1.80 x 1.00	C7 - 3.00 x 1.50
P8 - 1.20 x 2.10	B8 - 1.80 x 1.80 x 0.95	
P9 - 1.60 x 2,10	B9 - 3.00 x 1.80 x 0.95	
P10 - 3.00 x 2.30	B10 - 4.00 x 1.80 x 0.90	
	B11 - 3.20 x 0.95 x 1.85	
	B12 - 3.60 x 0.95 x 1.85	
	B13 - 2.70 x 0.65 x 1.95	
	B14 - 0.80 x 1.30 x 1.40	

QUADRO DE ÁREAS	
Bloco Principal	
Primeiro Pavimento	489,50 m2
Segundo Pavimento	489,50 m2
Área total construída	979,00 m2
Quadra Poliesportiva	199,10 m2
Área Edificada	688,60 m2
Terreno	1.108,41 m2
Área livre	419,81 m2
Taxa de ocupação	62%

NOTAS:

- 1º PAVIMENTO
  - SALA PADRÃO; SECRETARIA;
  - BANHEIRO COM ACESSIBILIDADE:
    - PISO GRANITINO;
    - TETO LAJE;
    - PAREDE CERÂMICO;
  - COZINHA/REFEITÓRIO:
    - LAJE TETO;
    - PISO CERÂMICO;
    - 04 EXTINTORES;
    - 01 COIFA;
  - RESERVATÓRIO;
  - 04 BOTIJÕES DE GÁS GRANDE.
- 2º PAVIMENTO
  - CIRCULAÇÃO:
    - PISO TIPO GRANITINO;
    - PAREDE CERÂMICA;
    - TETO LAJE;
  - SALAS:
    - PAREDES EMASSADAS;
    - PISO GRANITINO;
    - TETO LAJE;
    - 04 EXTINTORES;
  - 02 CAIXAS D'ÁGUA NO TETO;
  - NESTE ANDAR NÃO TEM ACESSIBILIDADE.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Ayrton Senna

Endereço:
Rua Araújo Pimenta, s/nº - Morro do Estado - Bairro Centro

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa 1º e 2º Pavimentos

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

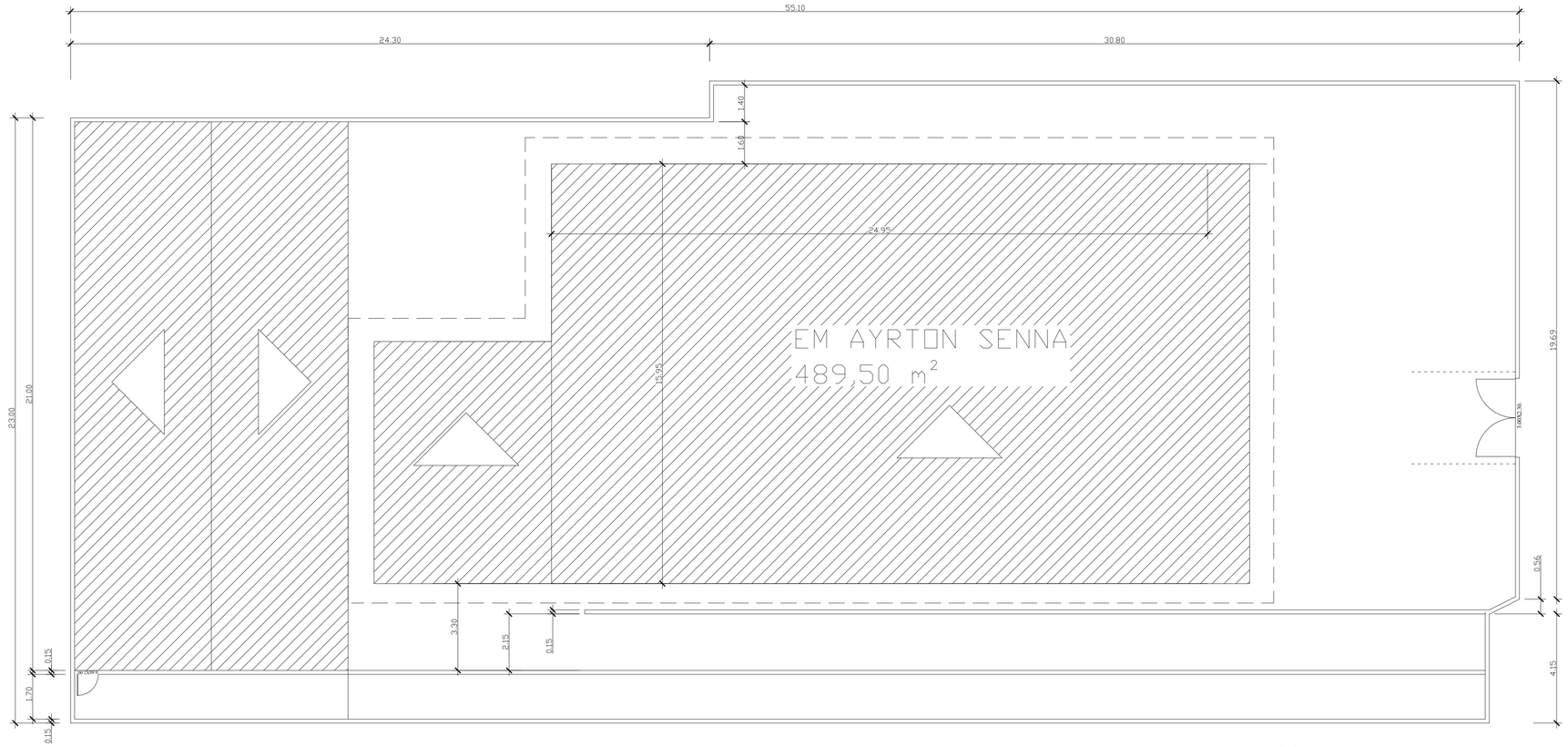
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

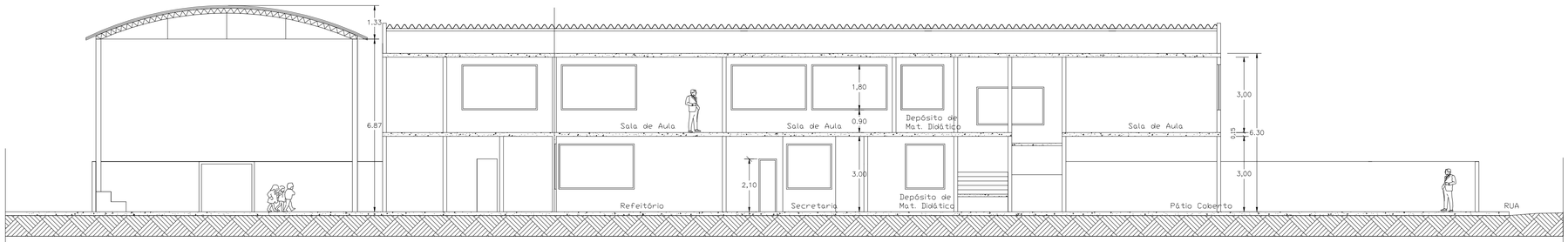
Data: Janeiro 2023

Formato: A1

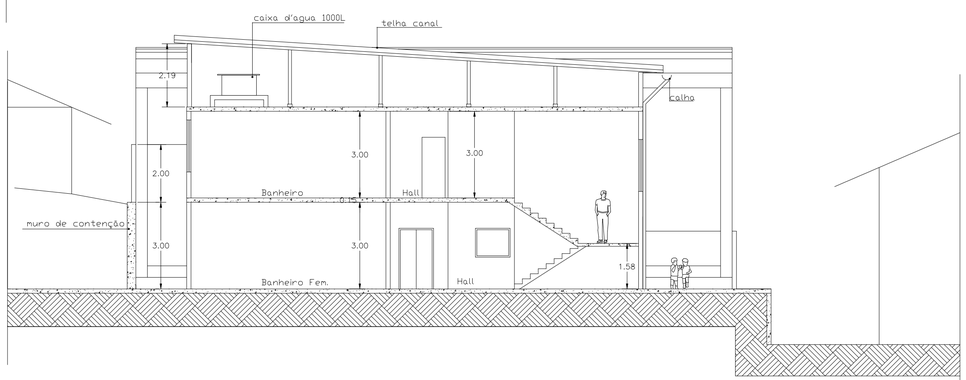
Prancha:
01



FLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/100



CORTE LONGITUDINAL AA
Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL BB
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Ayrton Senna

Endereço:
Rua Araújo Pimenta, s/nº - Morro do Estado - Bairro Centro

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Telhado, Corte A-A e B-B

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

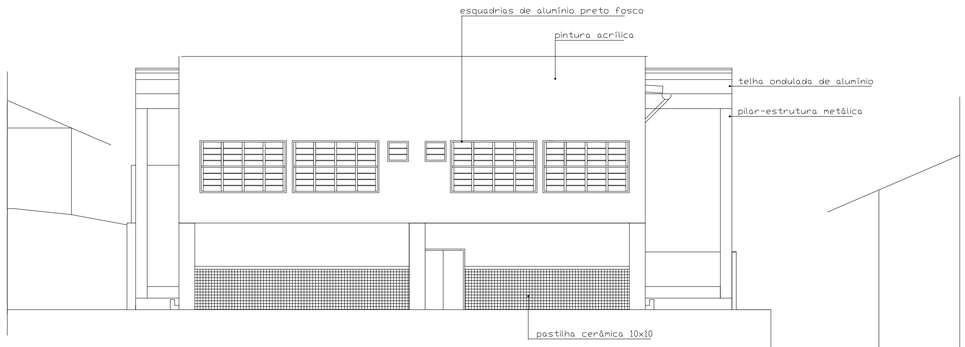
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Janeiro 2023

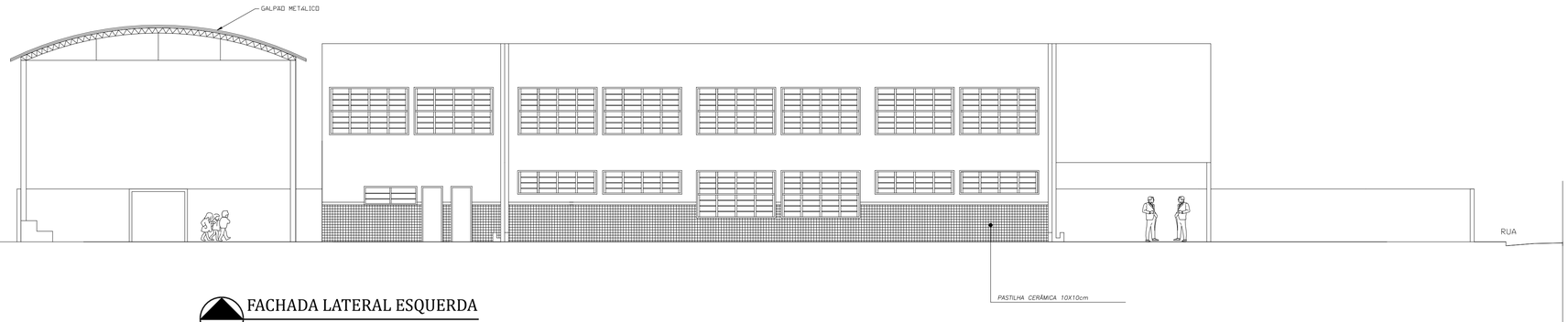
Formato: A1

Prancha:
02

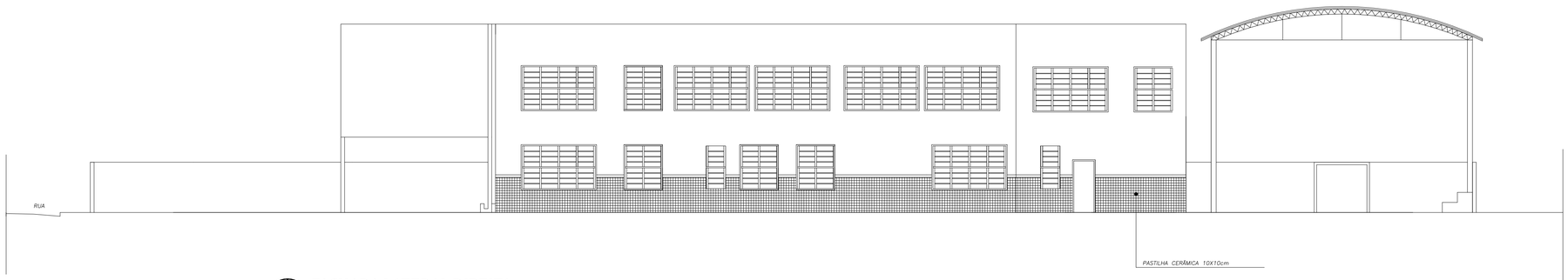


FACHADA FRONTAL
Escala 1/100

FACHADA FRONTAL
Escala 1/100



FACHADA LATERAL ESQUERDA
Escala 1/100



FACHADA LATERAL DIREITA
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Ayrton Senna

Endereço:
Rua Araújo Pimenta, s/nº - Morro do Estado - Bairro Centro

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Fachada Frontal e Lateral Esquerda, Direita e Localização

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

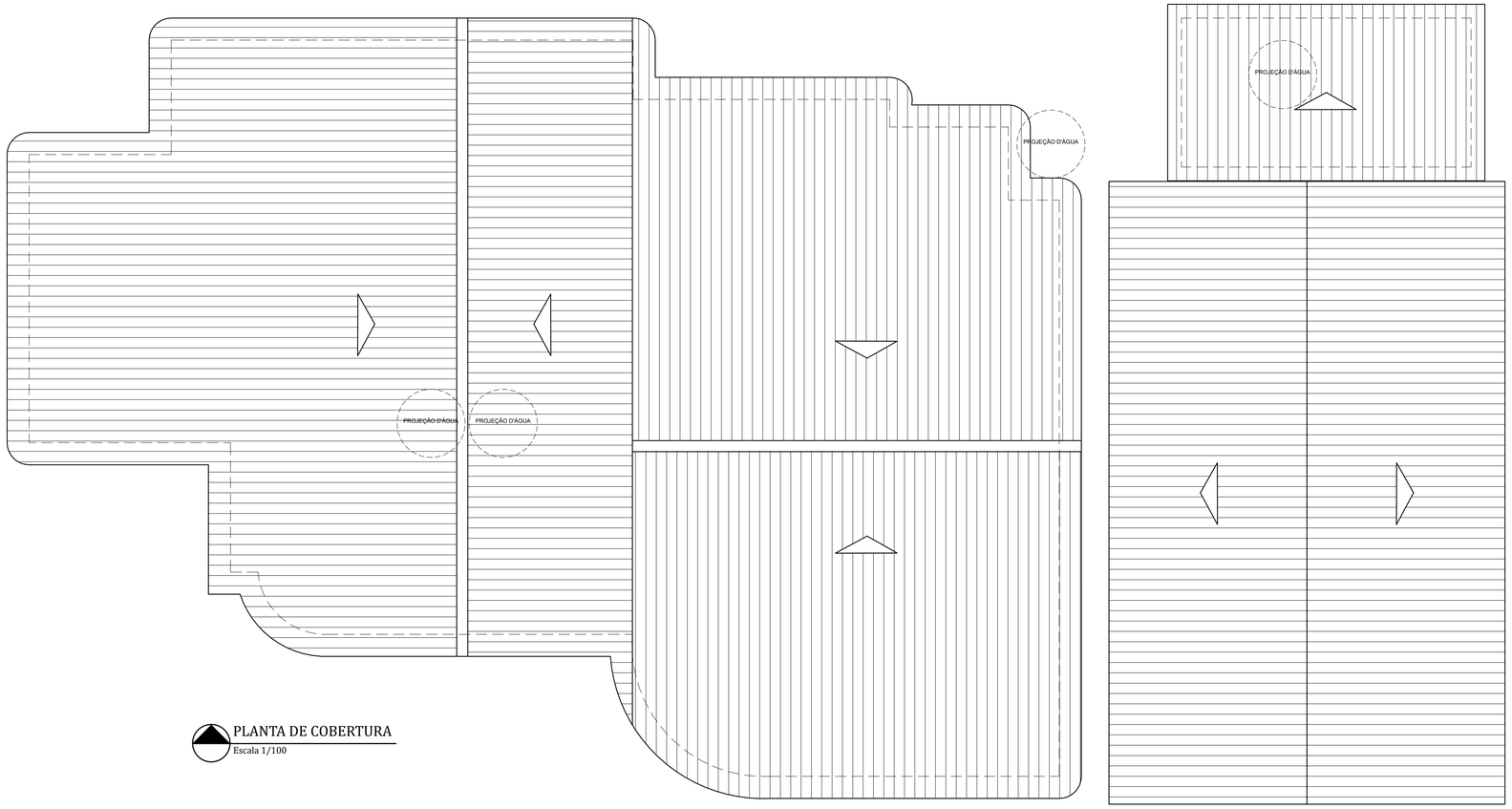
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Janeiro 2023

Formato: A1

Prancha:
03



PLANTA DE COBERTURA
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Bolívia de Lima Gaetho

Endereço:
Estrada Sen. Fernando da Cunha, s/nº - Rio do Ouro

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Cobertura

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

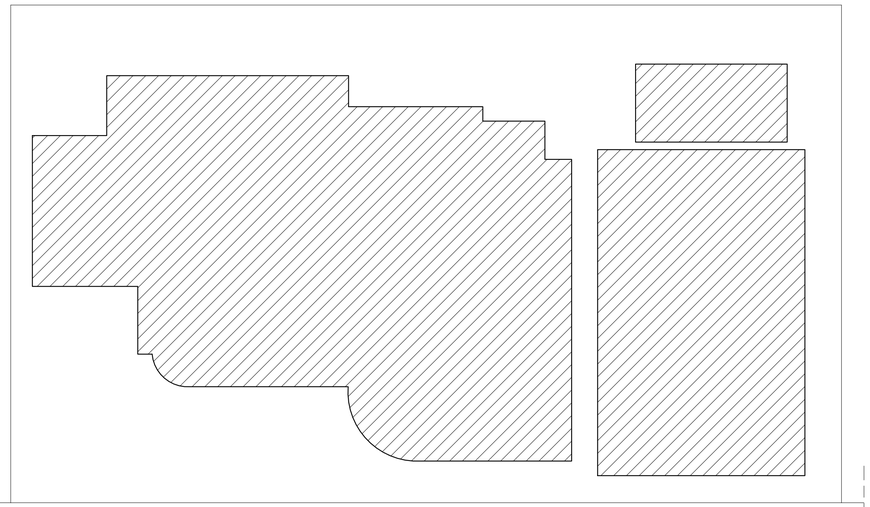
Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A1

Prancha:
02

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	2.464,51 m2
Pavimento Térreo	803,80 m2
Quadra Esportiva	416,00 m2
Área total construída	1.244,71 m2
Área livre	
Taxa de ocupação	



ESTRADA SENADOR FERNANDO DA CUNHA

RUA PROF. DANIEL PAES DE ALMEIDA

PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Bolívia de Lima Gaetho

Endereço:
Estrada Sen. Fernando da Cunha, s/nº - Rio do Ouro

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

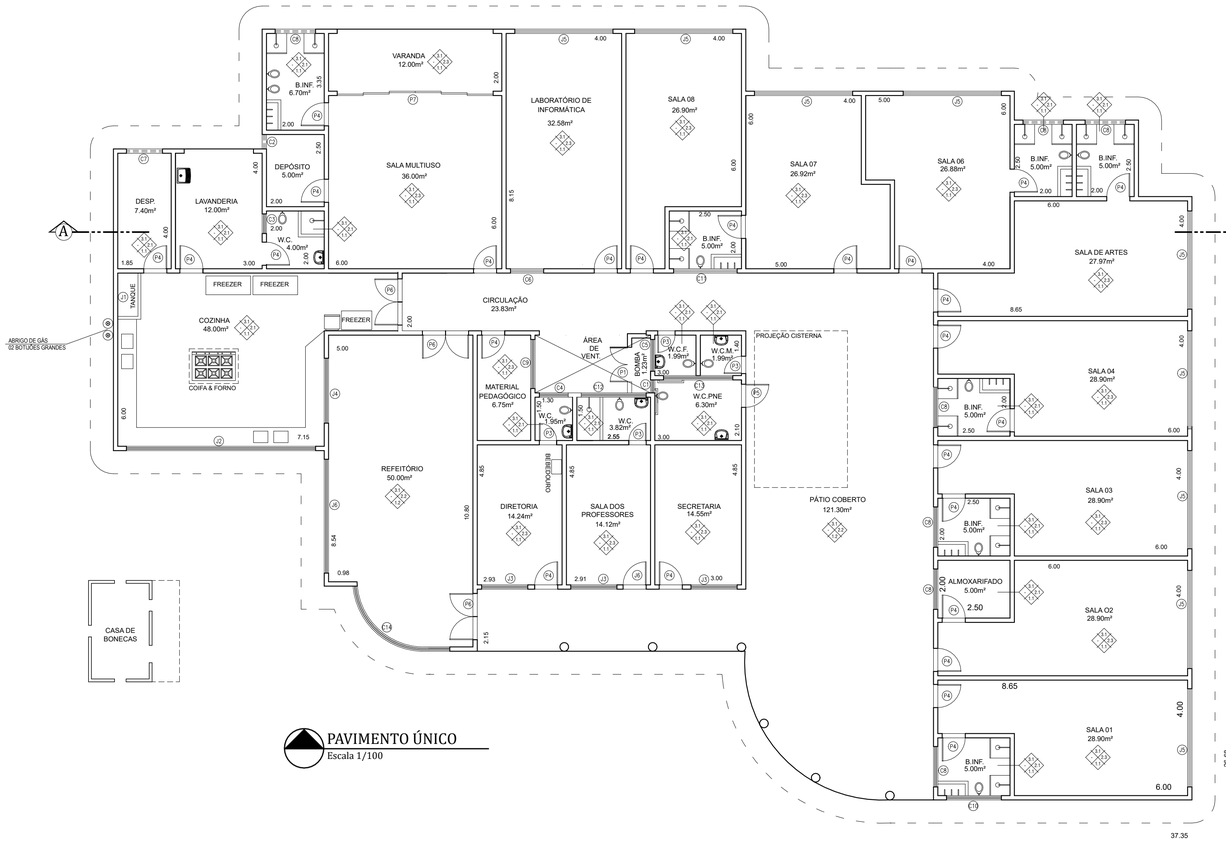
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

Data: Março 2023

Formato: A1

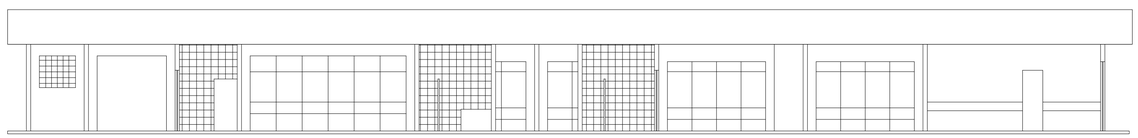
Prancha:
03



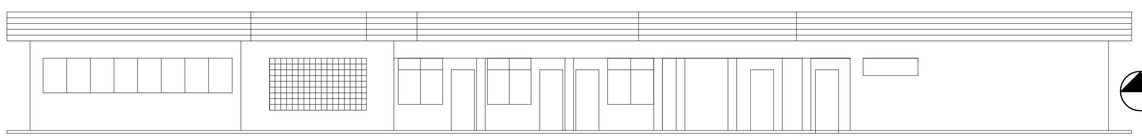
PAVIMENTO ÚNICO
Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓ
P1 - 1.20 x 1.20 P2 - 0.60 x 1.80 P3 - 0.60 x 2.10 P4 - 0.80 x 2.10 P5 - 0.90 x 2.10 P6 - 1.60 x 2.10 P7 - 5.40 x 2.10	J1 - 1.20 x 1.20 x 1.00 J2 - 6.55 x 1.20 x 1.00 J3 - 1.60 x 1.50 x 1.00 J4 - 2.25 x 1.50 Passa Prato J5 - 3.40 x 1.50 x 1.00 J6 - 3.94 x 1.50 x 1.00	B1 - 1.20 x 0.60 x 1.80	C1 - 0.45 x 0.60 C2 - 0.50 x 0.60 C3 - 0.68 x 0.60 C4 - 1.00 x 0.60 C5 - 1.10 x 0.60 C6 - 1.15 x 0.60 C7 - 1.25 x 0.60 C8 - 1.40 x 0.60 C9 - 1.70 x 0.60 C10 - 1.90 x 0.60 C11 - 2.20 x 0.60 C12 - 2.25 x 0.60 C13 - 2.40 x 0.60 C14 - 4.50 x 1.50

ESPECIFICAÇÕES			MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	GRANITINA	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA	
	2.3	EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	TELHA METÁLICA	



CORTE AA
Escala 1/100



FACHADA PRINCIPAL
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Bolívia de Lima Gaetho

Endereço:
Estrada Sen. Fernando da Cunha, s/nº - Rio do Ouro

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Pavimento Único

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

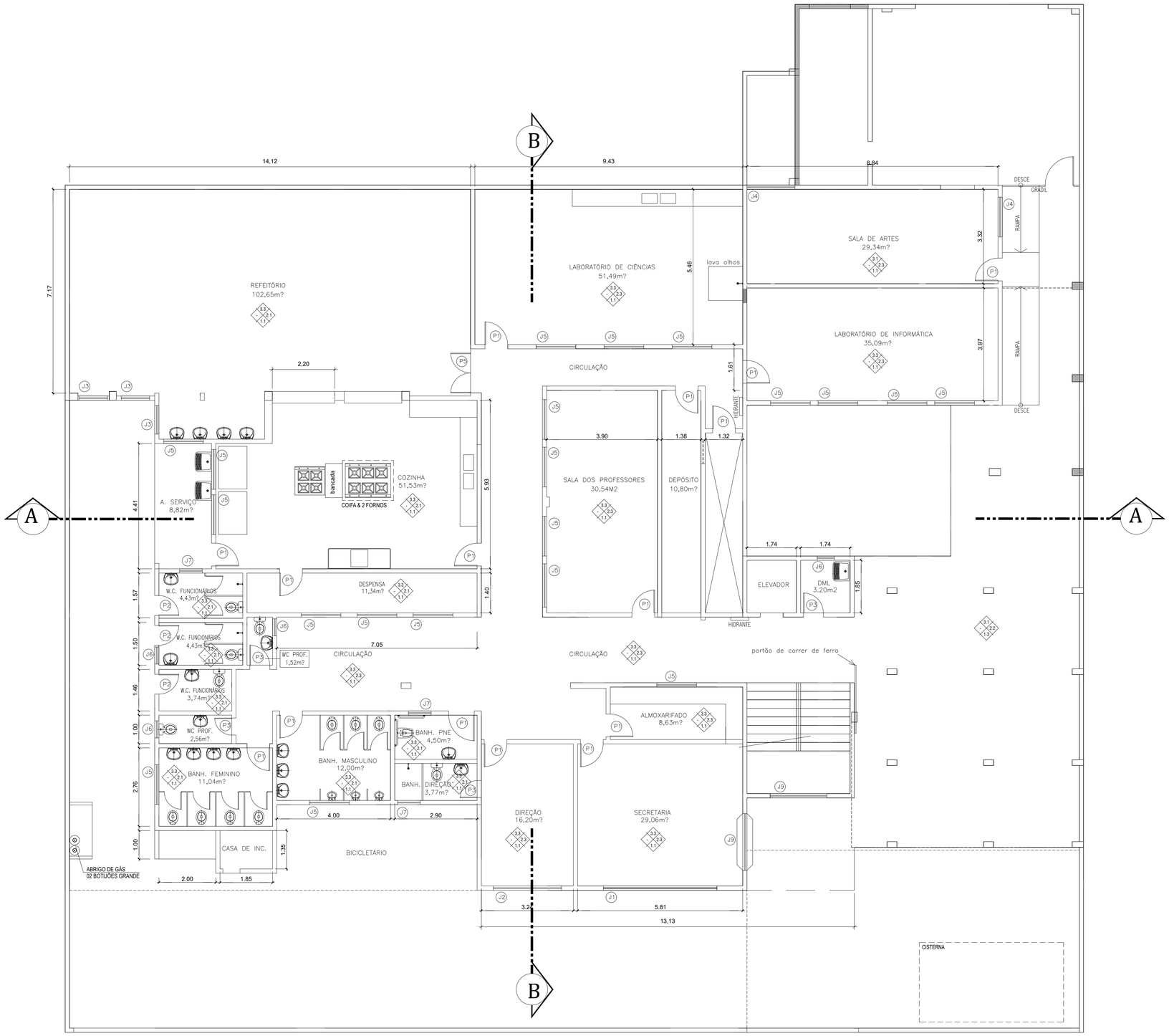
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A1

Prancha:
01



Planta Baixa Primeiro Pavimento
Escala 1/ 100

QUADRO DE ESQUADRIAS

JANELAS
- J1 = 4.00 x 1.60 x 1.00
- J2 = 2.40 x 1.60 x 1.00
- J3 = 1.00 x 0.60 x 1.00
- J4 = 1.00 x 1,60 x 1.00
- J5 = 1.40 x 0.60 x 1.50
- J6 = 0.60 x 0.60 x 1.50
- J7 = 1.00 x 0.60 x 1.50
- J8 = 2.88 x 1.60 (blindex)
- J9 = 4.00 x 1.35 x 1.15

PORTAS
- P1 = 0.80 x 2.10
- P2 = 0.70 x 2.10
- P3 = 0.60 x 2.10
- P4 = 0.90 x 2.10
- P5 = 1.40 x 2.10

MATERIAIS DE ACABAMENTO

ESPECIFICAÇÕES			
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	CIMENTADO
	1.3	BLOCO DE CONCRETO
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	EMASSADA/PINTURA
	2.3	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	REBAIXO EM PVC
	3.3	REBAIXO EM GESSO
	3.4	REBAIXO EM FORRO GYPSO
	3.5	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Dario de Souza Castelo

Endereço:
Rua Professora Alice Picanço, 21 - Itaipu , Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Primeiro Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

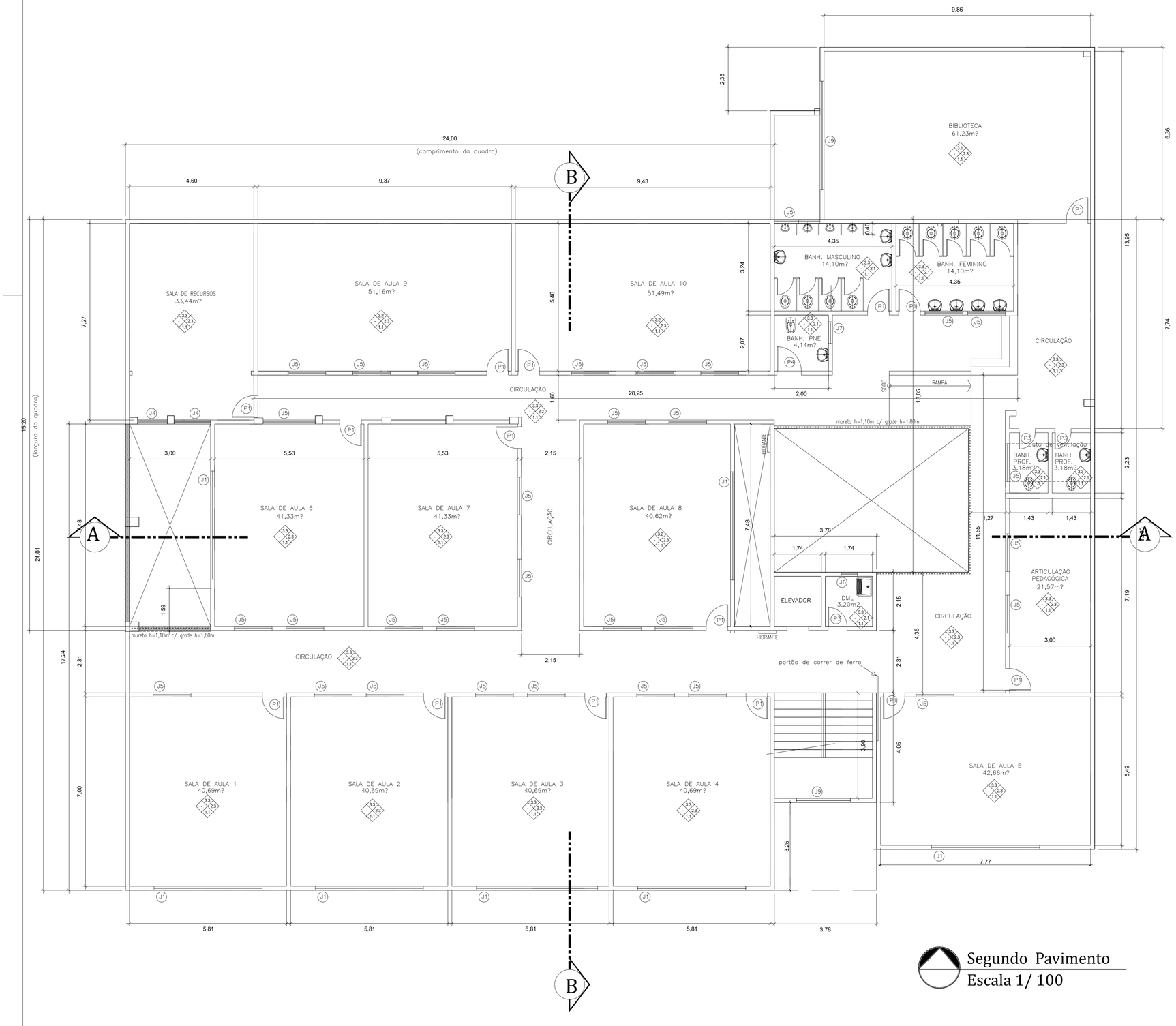
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A2 modificado

Prancha:
01



Segundo Pavimento
Escala 1/ 100

QUADRO DE ESQUADRIAS

JANELAS
- J1 = 4.00 x 1.60 x 1.00
- J2 = 2.40 x 1.60 x 1.00
- J3 = 1.00 x 0.60 x 1.00
- J4 = 1.00 x 1,60 x 1.00
- J5 = 1.40 x 0.60 x 1.50
- J6 = 0.60 x 0.60 x 1.50
- J7 = 1.00 x 0.60 x 1.50
- J8 = 2.88 x 1.60 (blindex)
- J9 = 4.00 x 1.35 x 1.15

PORTAS
- P1 = 0.80 x 2.10
- P2 = 0.70 x 2.10
- P3 = 0.60 x 2.10
- P4 = 0.90 x 2.10
- P5 = 1.40 x 2.10

ESPECIFICAÇÕES

MATERIAIS DE ACABAMENTO

1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	CIMENTADO
	1.3	BLOCO DE CONCRETO
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	EMASSADA/PINTURA
	2.3	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	REBAIXO EM PVC
	3.3	REBAIXO EM GESSO
	3.4	REBAIXO EM FORRO GYPSO
	3.5	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Dario de Souza Castelo

Endereço:
Rua Professora Alice Picanço, 21 - Itaipu , Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Segundo Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

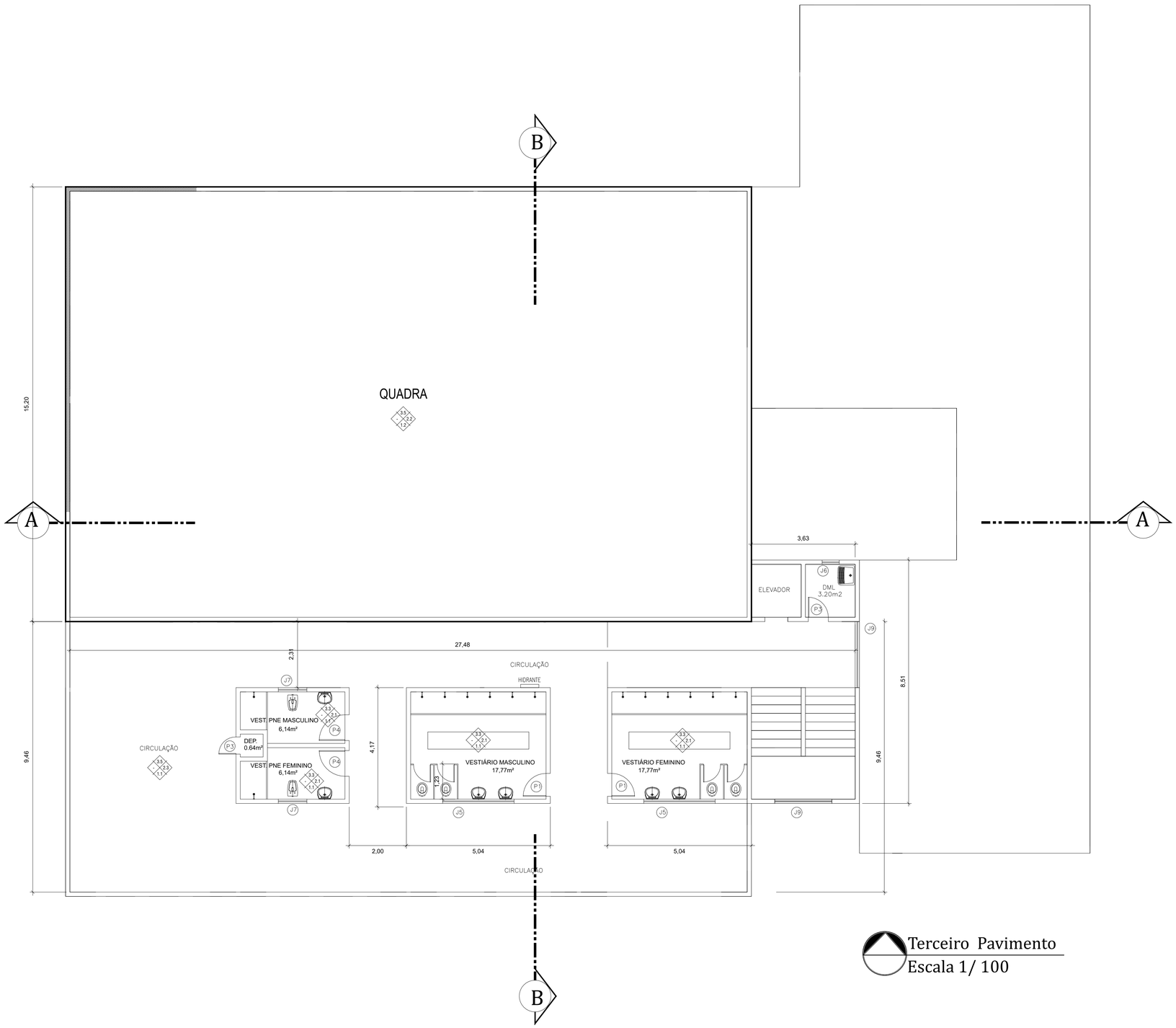
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A2 modificado

Prancha:
02



Terceiro Pavimento
Escala 1/ 100

QUADRO DE ESQUADRIAS
JANELAS
J1 = 4.00 x 1.60 x 1.00
J2 = 2.40 x 1.60 x 1.00
J3 = 1.00 x 0.60 x 1.00
J4 = 1.00 x 1,60 x 1.00
J5 = 1.40 x 0.60 x 1.50
J6 = 0.60 x 0.60 x 1.50
J7 = 1.00 x 0.60 x 1.50
J8 = 2.88 x 1.60 (blindex)
J9 = 4.00 x 1.35 x 1.15
PORTAS
P1 = 0.80 x 2.10
P2 = 0.70 x 2.10
P3 = 0.60 x 2.10
P4 = 0.90 x 2.10
P5 = 1.40 x 2.10

ESPECIFICAÇÕES			
MATERIAIS DE ACABAMENTO			
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	CIMENTADO
	1.3	BLOCO DE CONCRETO
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	EMASSADA/PINTURA
	2.3	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	REBAIXO EM PVC
	3.3	REBAIXO EM GESSO
	3.4	REBAIXO EM FORRO GYPSO
	3.5	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Dario de Souza Castelo

Endereço:
Rua Professora Alice Picanço, 21 - Itaipu , Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Terceiro Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

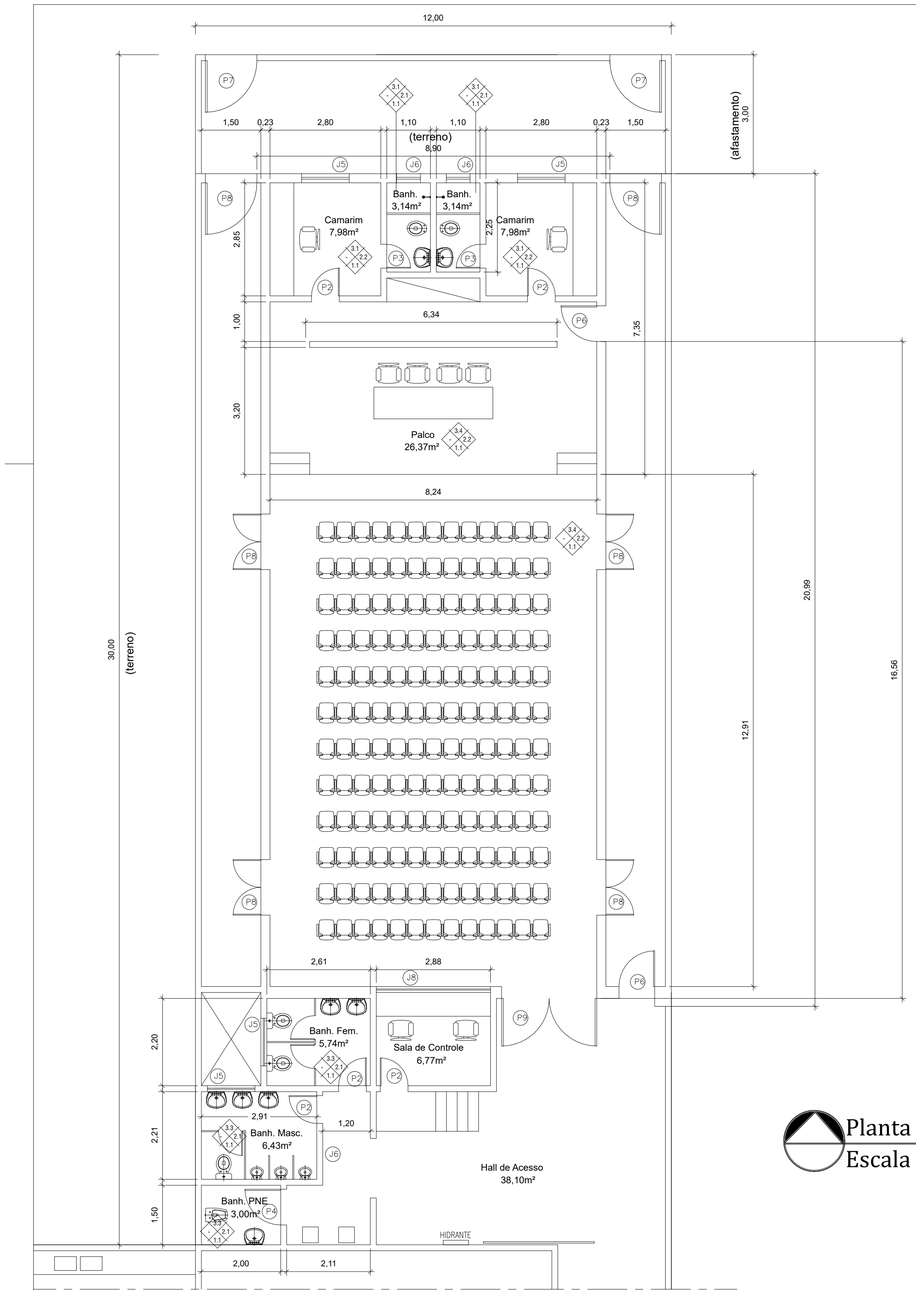
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

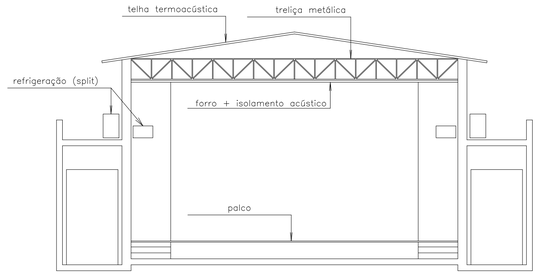
Data: Março 2023

Formato: A2 modificado

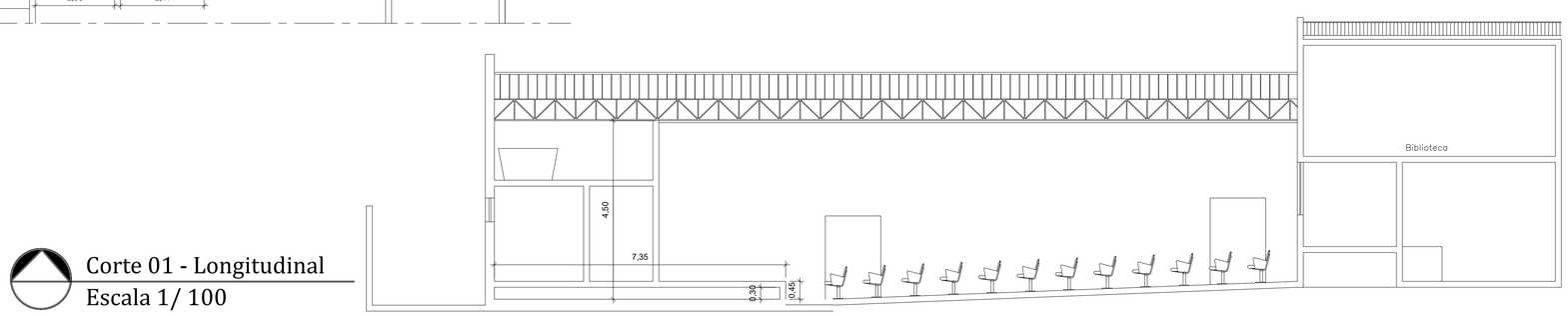
Prancha:
03



Planta Baixa Auditório
Escala 1/ 100



Corte 02 - Transversal
Escala 1/ 100



Corte 01 - Longitudinal
Escala 1/ 100

QUADRO DE ESQUADRIAS

JANELAS

J1 = 4.00 x 1.60 x 1.00
J2 = 2.40 x 1.60 x 1.00
J3 = 1.00 x 0.60 x 1.00
J4 = 1.00 x 1,60 x 1.00
J5 = 1.40 x 0.60 x 1.50
J6 = 0.60 x 0.60 x 1.50
J7 = 1.00 x 0.60 x 1.50
J8 = 2.88 x 1.60 (blindex)
J9 = 4.00 x 1.35 x 1.15

PORTAS

P1 = 0.80 x 2.10
P2 = 0.70 x 2.10
P3 = 0.60 x 2.10
P4 = 0.90 x 2.10
P5 = 1.40 x 2.10

MATERIAIS
DE ACABAMENTO

ESPECIFICAÇÕES	1-PISOS	1.1	CERÂMICA
		1.2	CIMENTADO
		1.3	BLOCO DE CONCRETO
	2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
		2.2	EMASSADA/PINTURA
		2.3	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA
	3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
		3.2	REBAIXO EM PVC
		3.3	REBAIXO EM GESSO
		3.4	REBAIXO EM FORRO GYPSO
		3.5	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Dario de Souza Castelo

Endereço:
Rua Professora Alice Picanço, 21 - Itaipu , Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa, Cortes transversal e Longitudinal Auditório

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

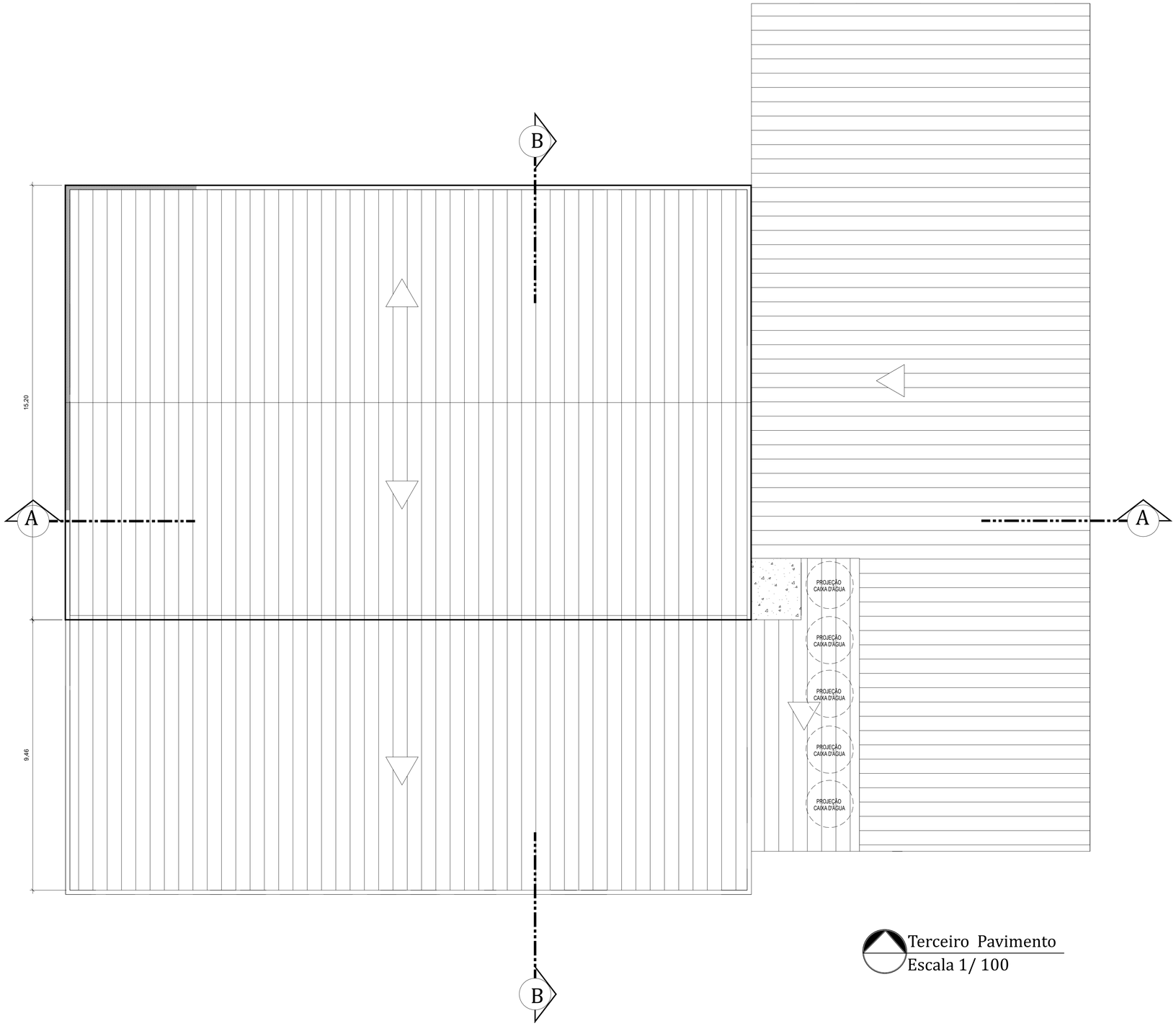
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A2 modificado

Prancha:
04



Terceiro Pavimento
Escala 1/ 100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Dario de Souza Castelo

Endereço:
Rua Professora Alice Picanço, 21 - Itaipu , Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa de Cobertura do Telhado

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

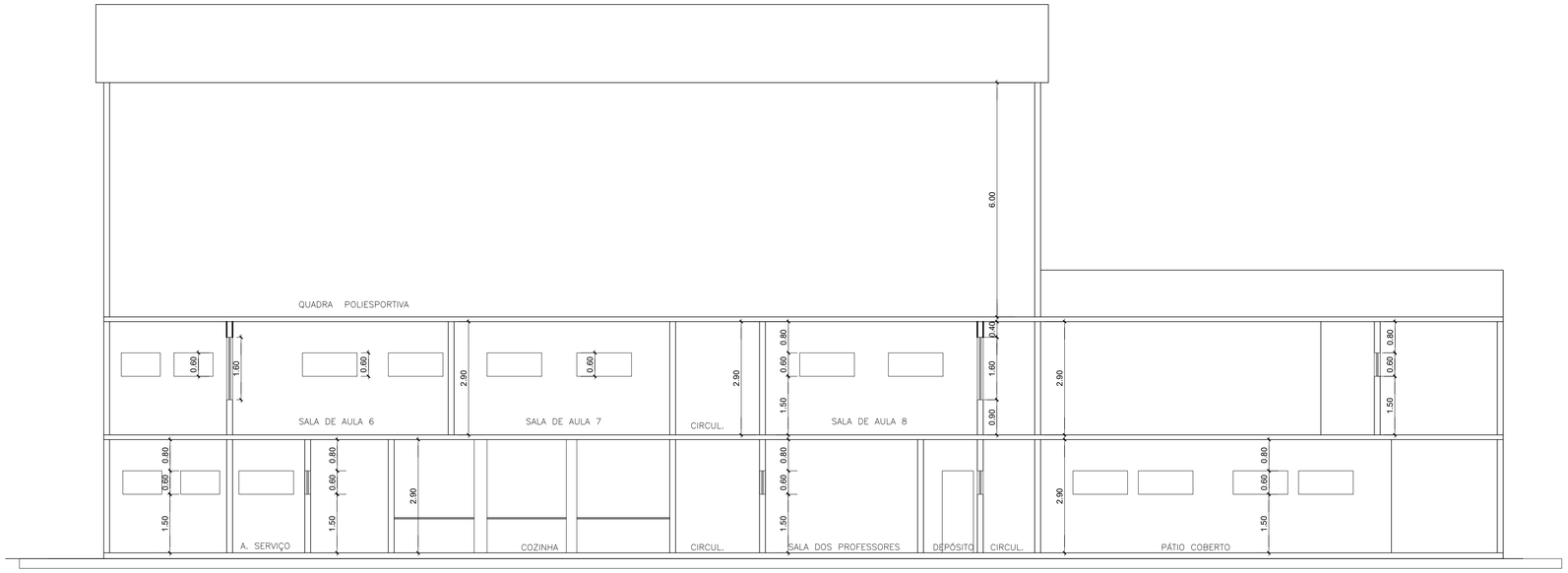
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

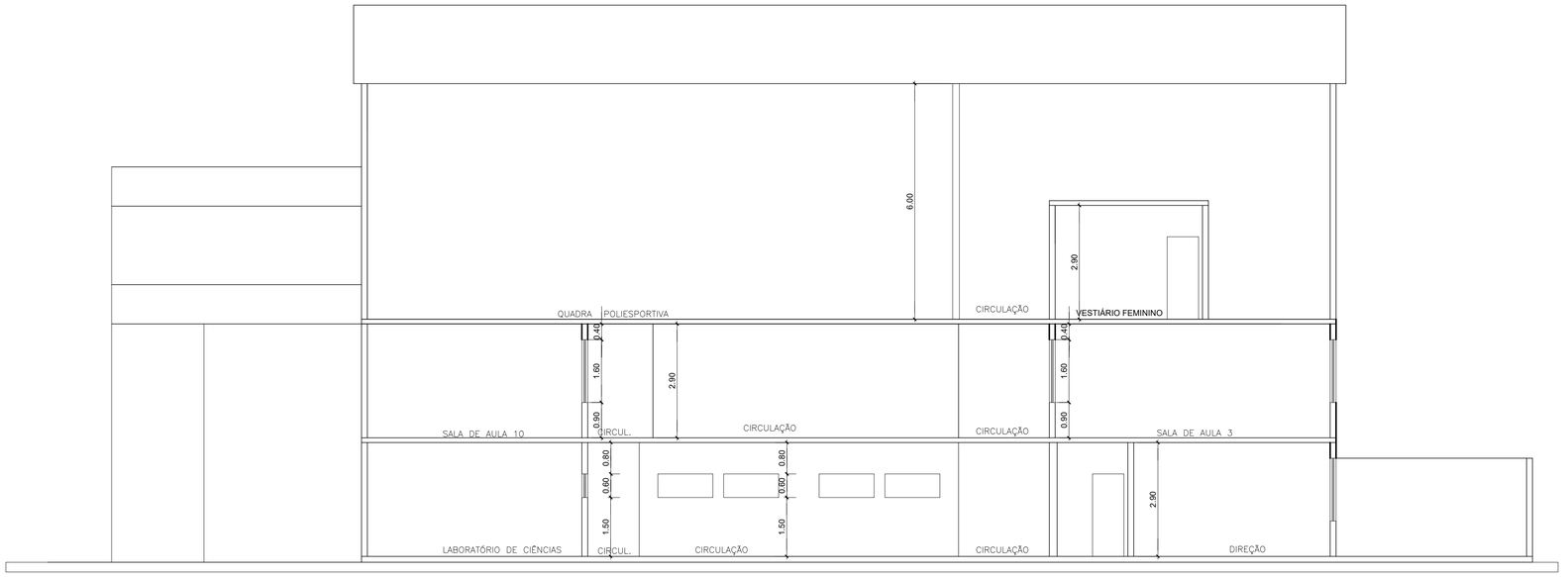
Data: Março 2023

Formato: A2 modificado

Prancha:
05



Corte Longitudinal A-A
Escala 1/ 100



Corte Transversal B-B
Escala 1/ 100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Dario de Souza Castelo

Endereço:
Rua Professora Alice Picanço, 21 - Itaipu , Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes Longitudinal e Transversal

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

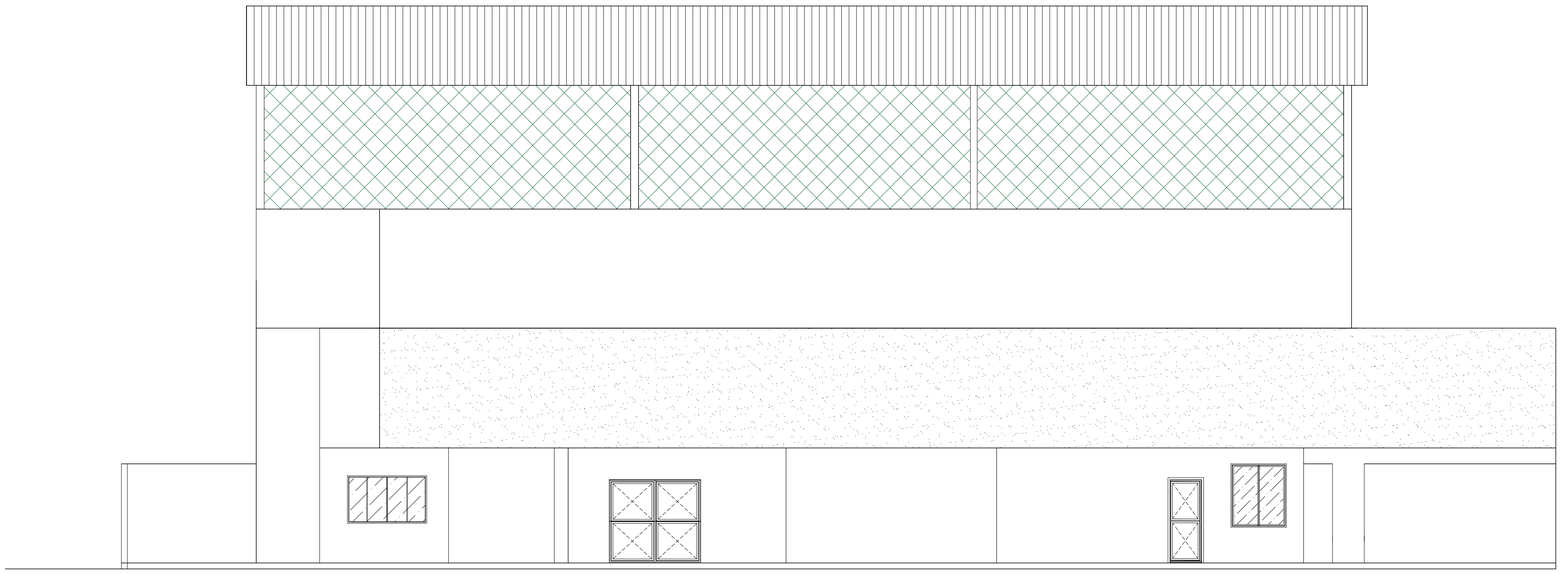
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A2 modificado

Prancha:
06



Fachada Principal
Escala 1/ 100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Dario de Souza Castelo

Endereço:
Rua Professora Alice Picanço, 21 - Itaipu , Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Fachada

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A2 modificado

Prancha:
07

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	1.136,00 m2
Primeiro Pavimento	928,00m2
Segundo Pavimento	928,00m2
Terceiro Pavimento	628,00m2
Auditório	361,80m2
Área construída	2.845,80 m2
Área Edificada	928,00m2
Área livre	208,00m2
Taxa de ocupação	81,69%

PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Dario de Souza Castelo

Endereço:
Rua Professora Alice Picanço, 21 - Itaipu , Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

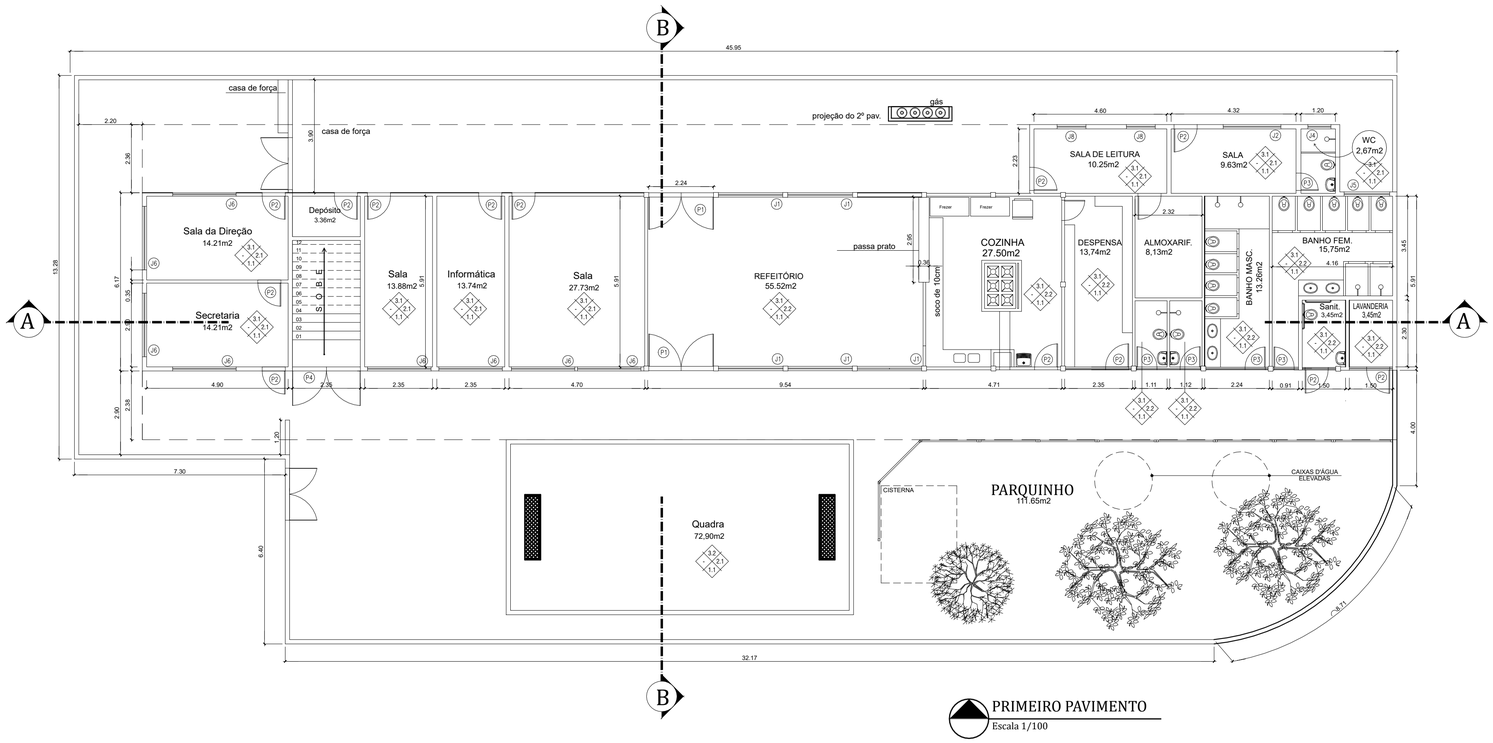
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

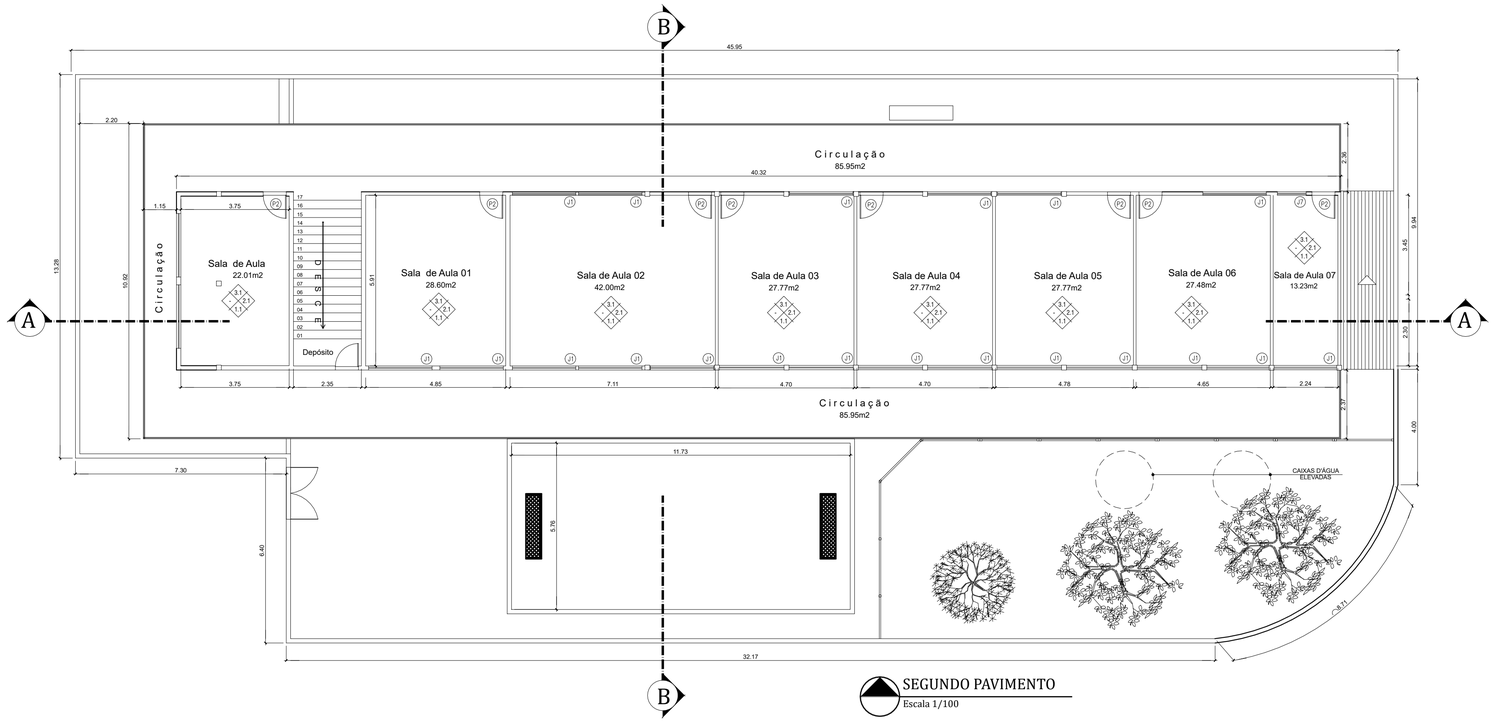
Data: Março 2023

Formato: A1

Prancha:
08



PRIMEIRO PAVIMENTO
Escala 1/100



SEGUNDO PAVIMENTO
Escala 1/100

ESQUADRIAS	
PORTAS	JANELAS
P1 - 2.00 x 2.10	J1 - 2.20 x 1.30 x 1.00
P2 - 0.80 x 2.10	J2 - 2.00 x 1.20 x 1.00
P3 - 0.70 x 2.10	J3 - 0.40 x 0.40 x 1.00
P4 - 2.40 x 2.20	J4 - 0.80 x 0.60 x 1.50
	J5 - 1.60 x 0.60 x 1.50
	J6 - 2.20 x 1.00 x 1.00
	J7 - 1.00 x 1.30 x 1.00

ESPECIFICAÇÕES			
MATERIAIS DE ACABAMENTO			
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	CIMENTADO	
2-PAREDES	2.1	EMASSADA/PINTURA	
	2.2	CERÂMICA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	TELHA DE ALUMÍNIO	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Demenciano A. de Moura

Endereço:
Travessa Magnólia Brasil - Bairro Fonseca - Niterói

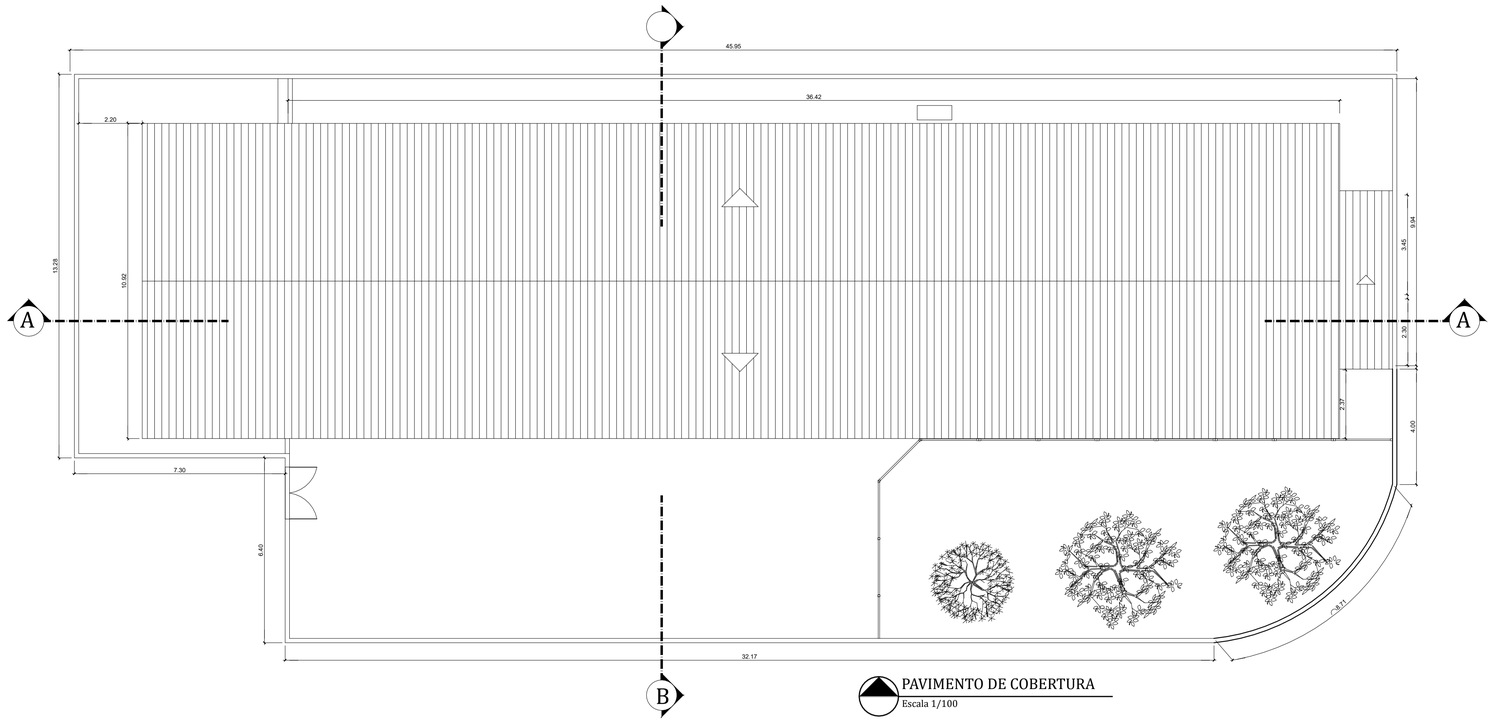
Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa 1º e 2º Pavimentos

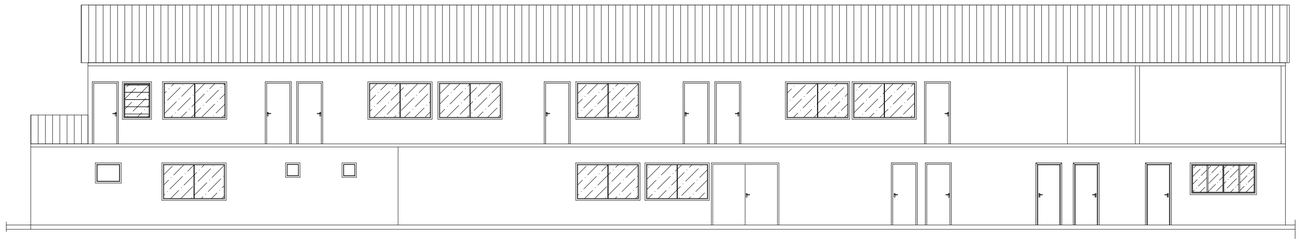
Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8
VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa: Levantamento Cadastral
Escala: 1/100
Data: Fevereiro 2023
Formato: A1

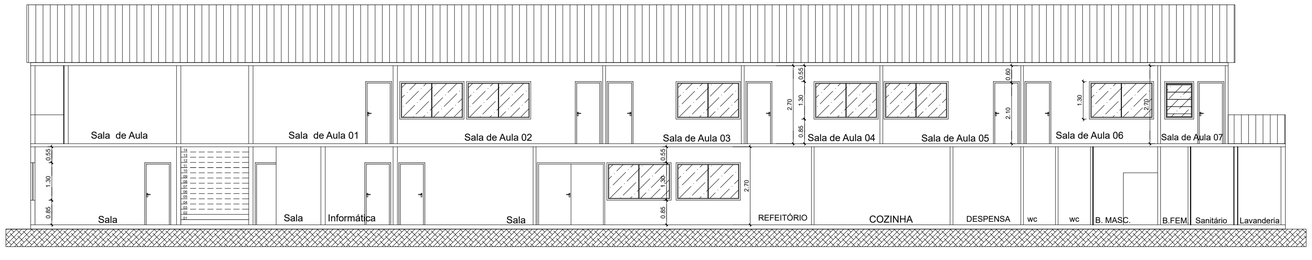
Prancha: 01



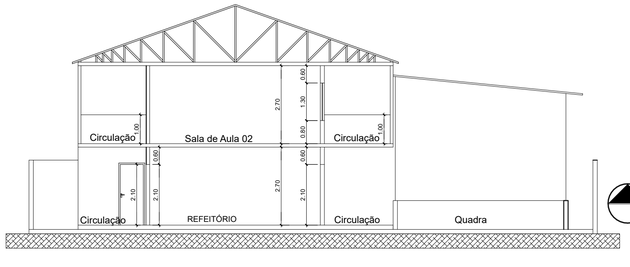
PAVIMENTO DE COBERTURA
Escala 1/100



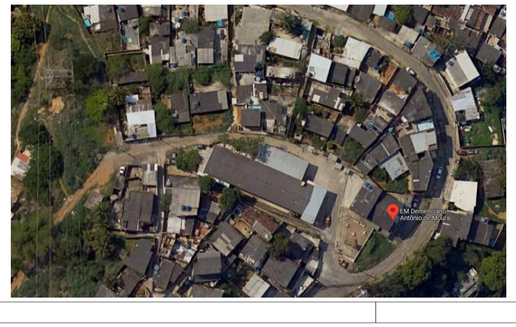
FACHADA PRINCIPAL
Escala 1/100



CORTE LONGITUDINAL A-A
Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL B-B
Escala 1/100



LOCALIZAÇÃO
Sem Escala

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	840,00 m2
1º Pavimento	472,00 m2
2º Pavimento	472,00 m2
Área construída	944,00 m2
Quadra	72,90 m2
Área Edificada	544,90 m2

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Demenciano A. de Moura

Endereço:
Travessa Magnólia Brasil - Bairro Fonseca - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Cobertura, Cortes A-A, B-B e Fachada Principal

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

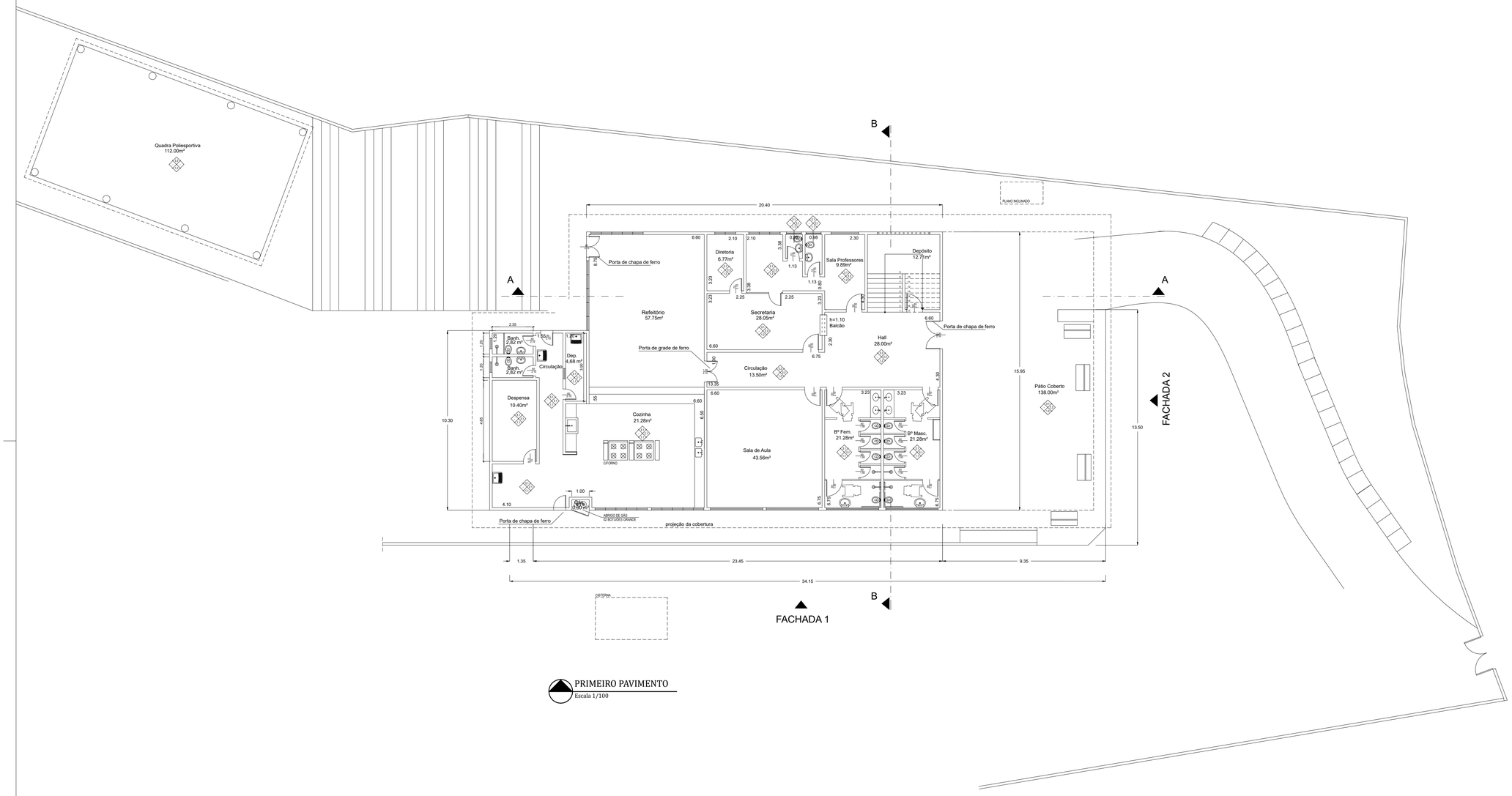
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A1

Prancha:
02



PRIMEIRO PAVIMENTO
Escala 1/100

ESQUADRIAS		
PORTAS	BASCULANTES	COBOGÓ
P1 - 0.60 x 1.80 P2 - 0.90 x 1.80 P3 - 0.70 x 2.10 P4 - 0.80 x 2.10 P5 - 1.20 x 2.10 P6 - 1.60 x 2.10 P7 - 3.00 x 2.50	B1 - 0.90 x 0.45 B2 - 3.00 x 0.90 B3 - 1.60 x 1.80 B4 - 1.85 x 1.80 B5 - 3.00 x 1.80	C1 - 3.22 x 0.90 C2 - 1.80 x 1.50 C3 - 2.00 x 1.90 C4 - 3.85 x 1.90

ESPECIFICAÇÕES			MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	GRANITINA	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA	
	2.3	EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM GESSO	
	3.3	TELHA METÁLICA	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Diógenes Ribeiro de Mendonça

Endereço:
Estrada Caetano Monteiro, s/nº Bairro Pendotiba - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa 1º Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-RR A239440-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

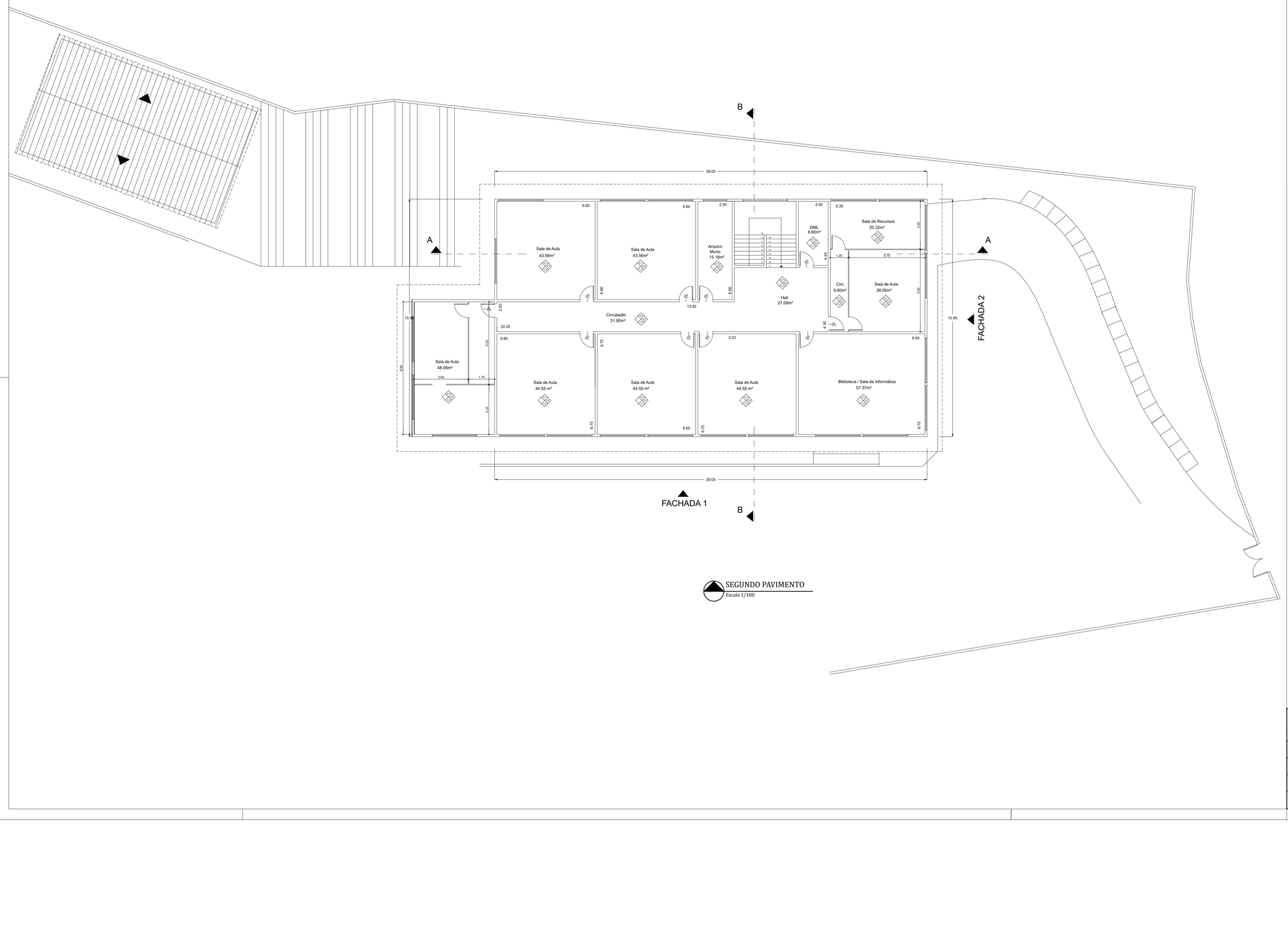
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A1

Prancha:
01



SEGUNDO PAVIMENTO
Escala 1/100

ESQUADRIAS		
PORTAS	BASCULANTES	COBOGÓ
P1 - 0.60 x 1.80 P2 - 0.90 x 1.80 P3 - 0.70 x 2.10 P4 - 0.80 x 2.10 P5 - 1.20 x 2.10 P6 - 1.60 x 2.10 P7 - 3.00 x 2.50	B1 - 0.90 x 0.45 B2 - 3.00 x 0.90 B3 - 1.60 x 1.80 B4 - 1.85 x 1.80 B5 - 3.00 x 1.80	C1 - 3.22 x 0.90 C2 - 1.80 x 1.50 C3 - 2.00 x 1.90 C4 - 3.85 x 1.90

ESPECIFICAÇÕES			MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	GRANITINA	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA	
	2.3	EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM GESSO	
	3.3	TELHA METÁLICA	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Diógenes Ribeiro de Mendonça

Endereço:
Estrada Caetano Monteiro, s/nº Bairro Pendotiba - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa 2º Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

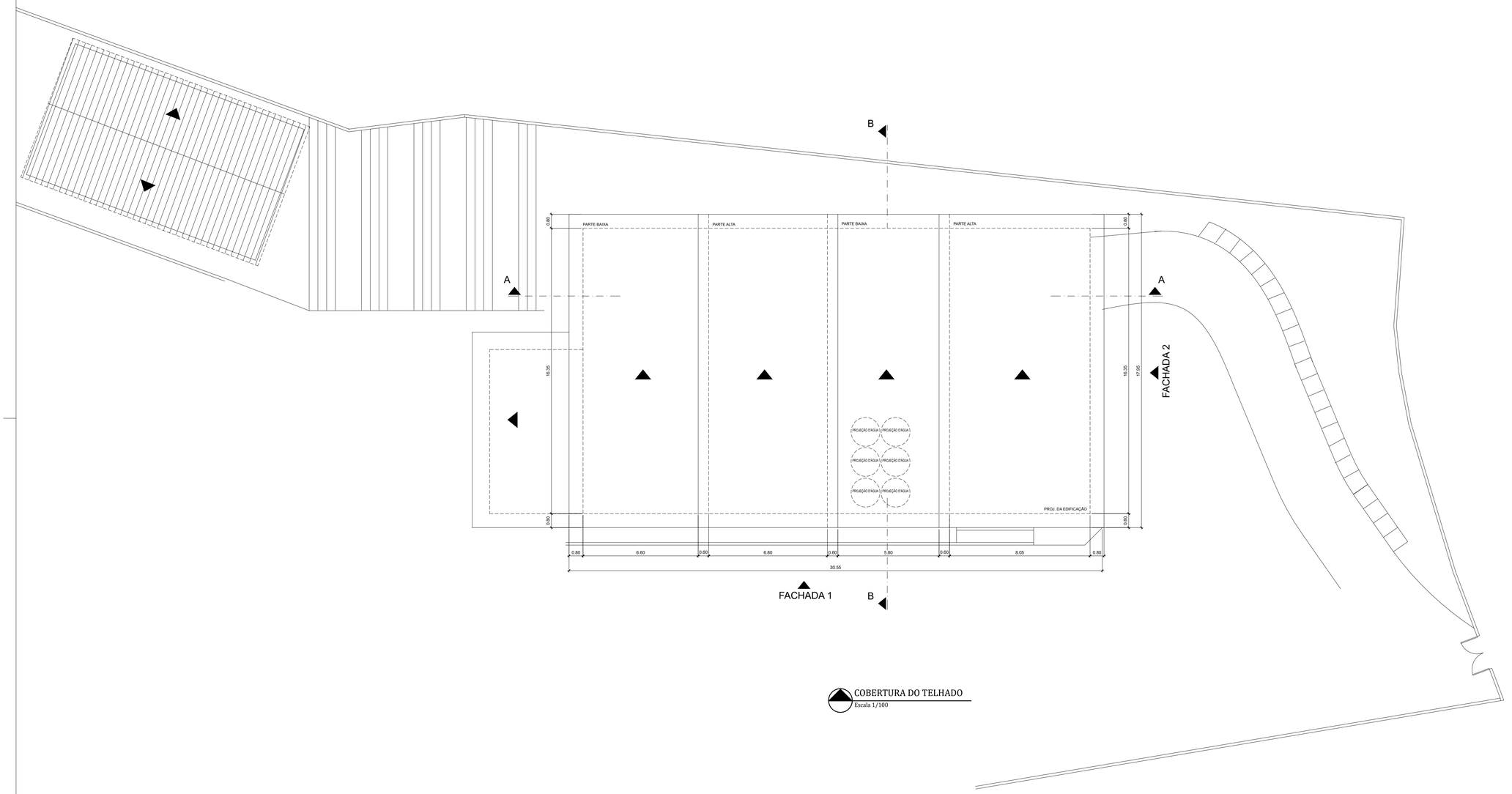
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A1

Prancha:
02



COBERTURA DO TELHADO
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Diógenes Ribeiro de Mendonça

Endereço:
Estrada Caetano Monteiro, s/nº Bairro Pendotiba - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

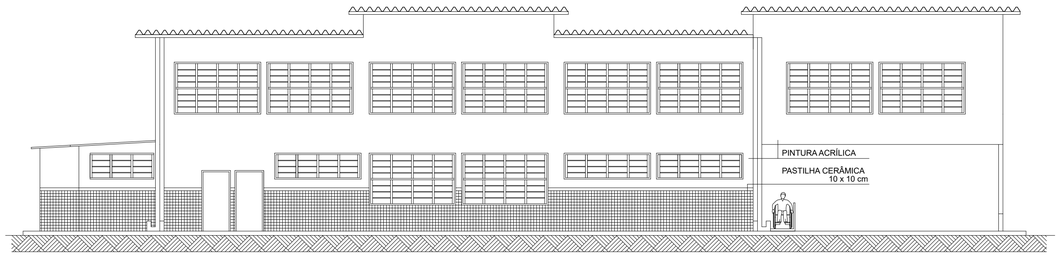
Desenho:
Planta Baixa de Cobertura do Telhado

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A27948-8

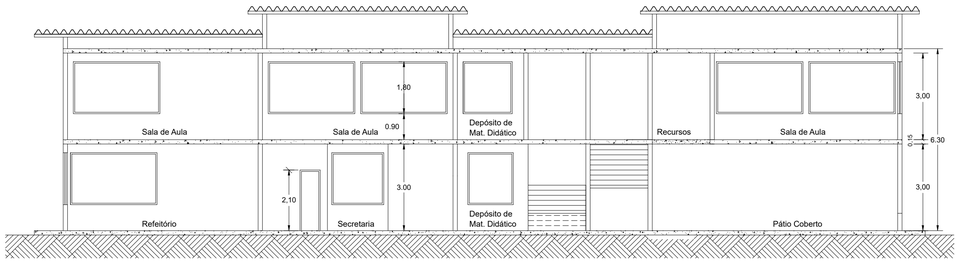
VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa: Levantamento Cadastral
Escala: 1/100
Data: Março 2023
Formato: A1

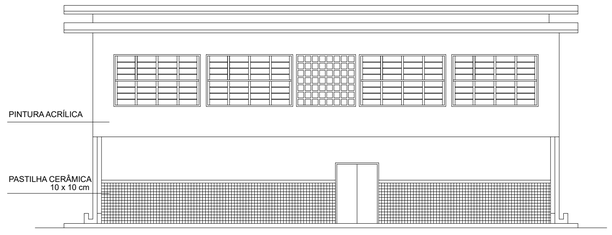
Prancha: 03



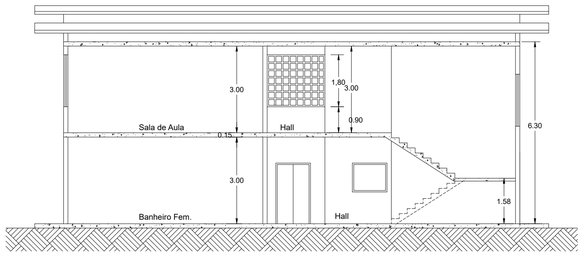
FACHADA LATERAL
Escala 1/100



CORTE LONGITUDINAL
Escala 1/100



FACHADA PRINCIPAL
Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Diógenes Ribeiro de Mendonça

Endereço:
Estrada Caetano Monteiro, s/nº Bairro Pendotiba - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Fachadas, Cortes Transversal e Longitudinal

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

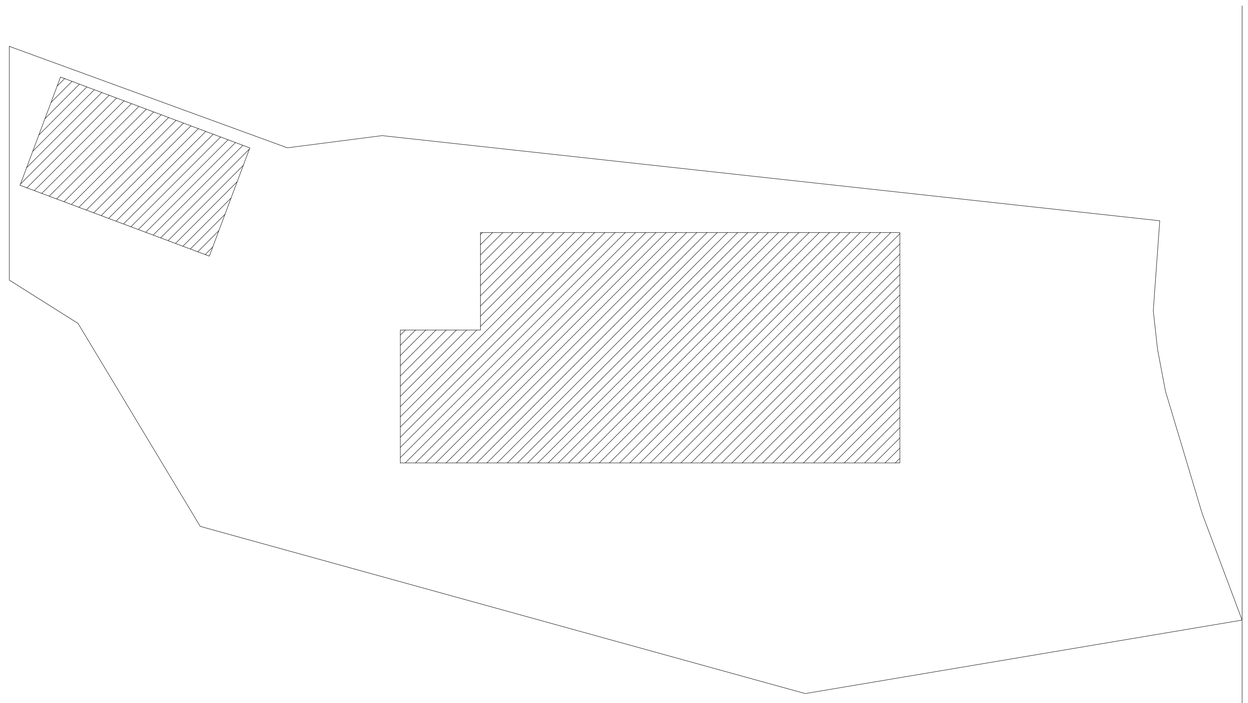
Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A1

Prancha:
04

QUADRO DE ÁREAS	
1º Pavimento	520,60 m2
2º Pavimento	520,60 m2
Área Construída	1.041,20 m2
Área Edificada	520,60 m2
Quadra Poliesportiva	112,00 m2



PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Diógenes Ribeiro de Mendonça

Endereço:
Estrada Caetano Monteiro, s/nº Bairro Pendotiba - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A239448-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

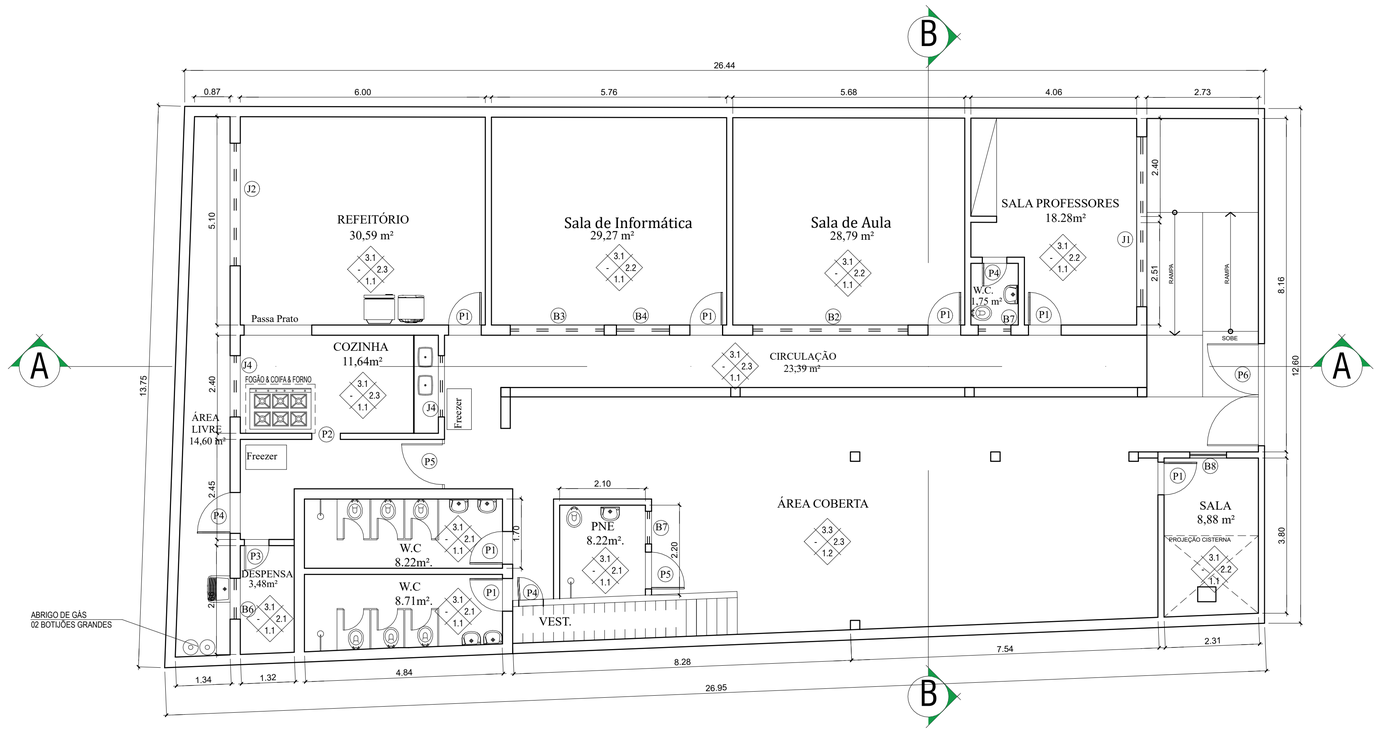
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

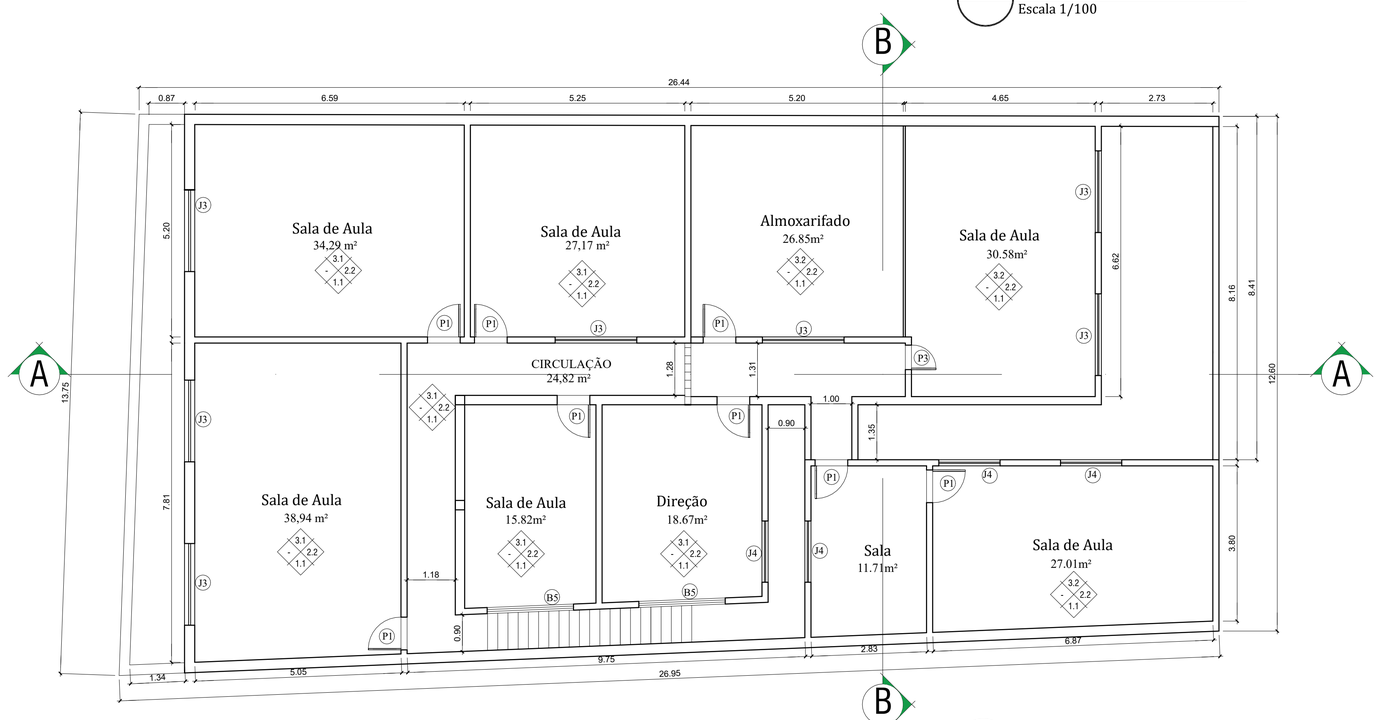
Data: Março 2023

Formato: A1

Prancha:
05



PRIMEIRO PAVIMENTO
Escala 1/100



SEGUNDO PAVIMENTO
Escala 1/100

LEGENDA

PORTAS	JANELAS	BASCULANTES
P1 - 0,90X2,10	J1 - 4,16X1,20	B1 - 0,95X4,16
P2 - 0,80X2,10	J2 - 3.00X1,20	B2 - 1,15X3,80
P3 - 0,70X2,10	J3 - 2.00X1,20	B3 - 1,15X2,30
P4 - 0,60X2,10	J4 - 1.50X1,20	B4 - 1,15X1,30
P5 - 1,00X2,00		B5 - 2,12X1,30
P6 - 2,50X2,10		B6 - 1,00X1,00
		B7 - 0,80X0,80
		B8 - 0,60X0,80

ESPECIFICAÇÕES			MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	GRANITINA	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	EMASSADA/PINTURA	
	2.3	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE DE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM LAMBRI (MADEIRA)	
	3.3	TELHA METÁLICA	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Djalma Coutinho

Endereço:
Rua Cinco de Março, nº 75 - Fonseca

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa 1º e 2º Pavimentos

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

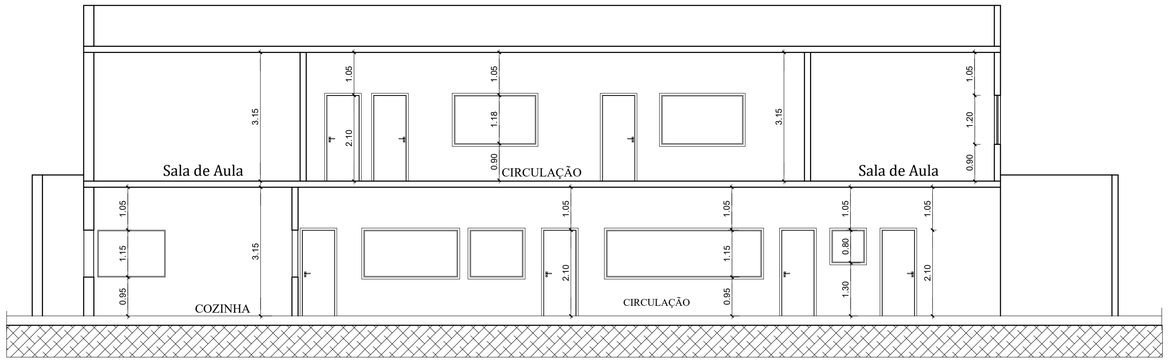
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

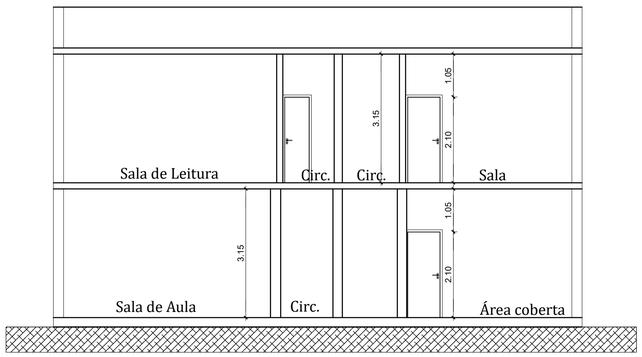
Data: Fevereiro 2023

Formato: A2

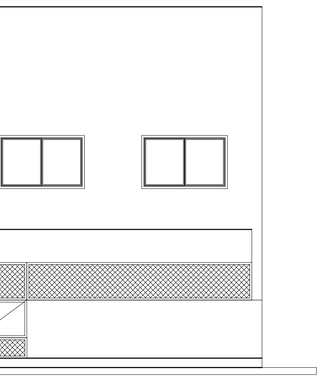
Prancha:
01



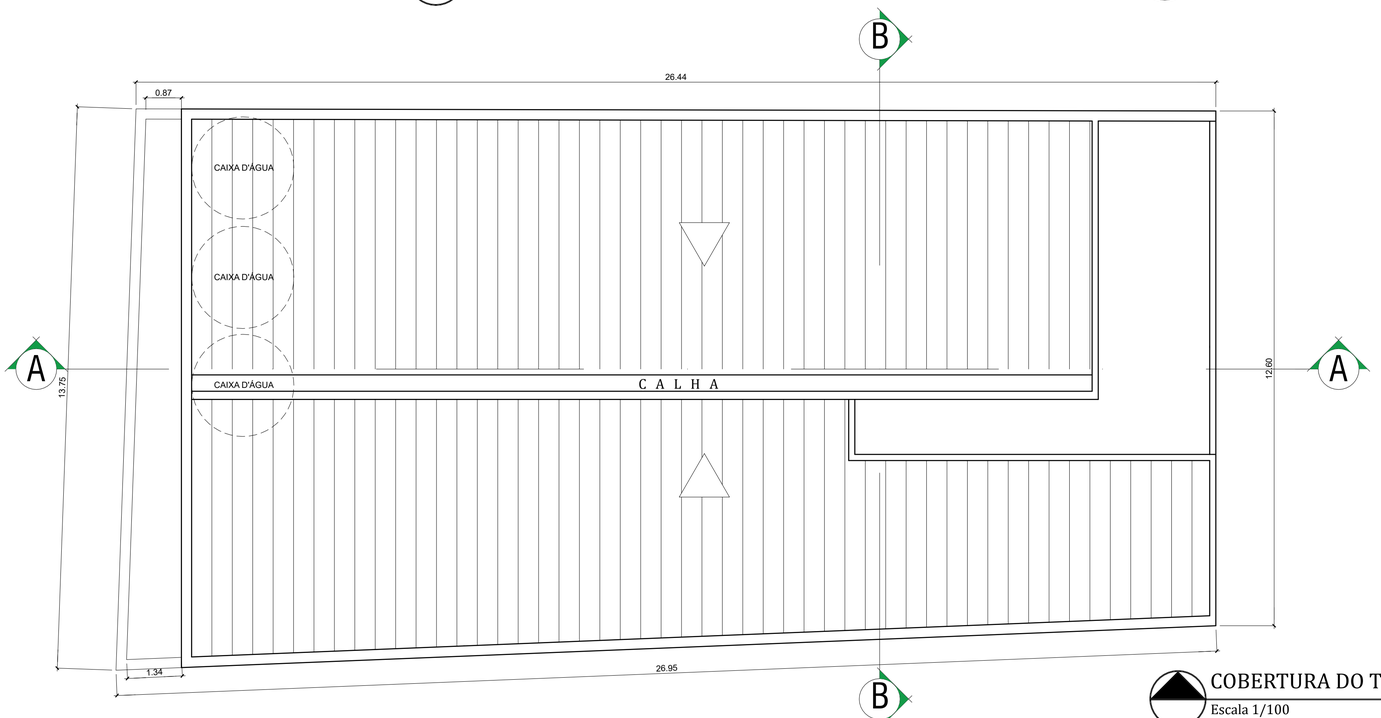
CORTE LONGITUDINAL A-A
Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL B-B
Escala 1/100



FACHADA PRINCIPAL
Escala 1/100



COBERTURA DO TELHADO
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Djalma Coutinho

Endereço:
Rua Cinco de Março, nº 75 - Fonseca

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes A-A e B-B, Plantas de Telhado e Fachada Principal

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

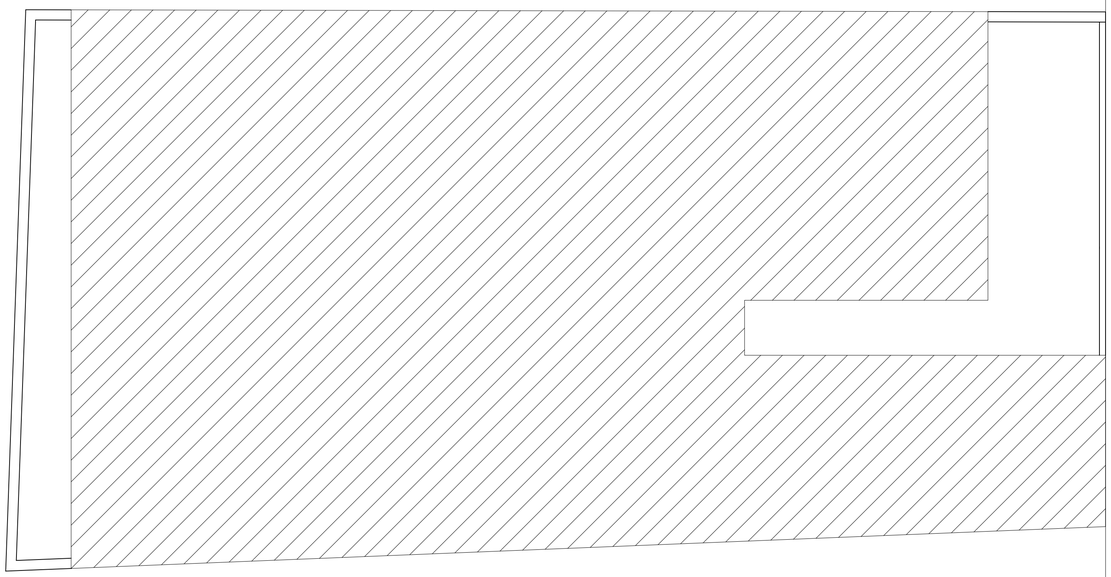
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A2

Prancha:
02



SITUAÇÃO
Escala 1/100

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	351,40 m2
Pavimento Térreo	332,96 m2
Primeiro Pavimento	332,96 m2
Área Edificada	665,92 m2
Área Construída	332,96 m2
Área livre	18,44 m2
Taxa de ocupação	94%

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Djalma Coutinho

Endereço:
Rua Cinco de Março, nº 75 - Fonseca

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

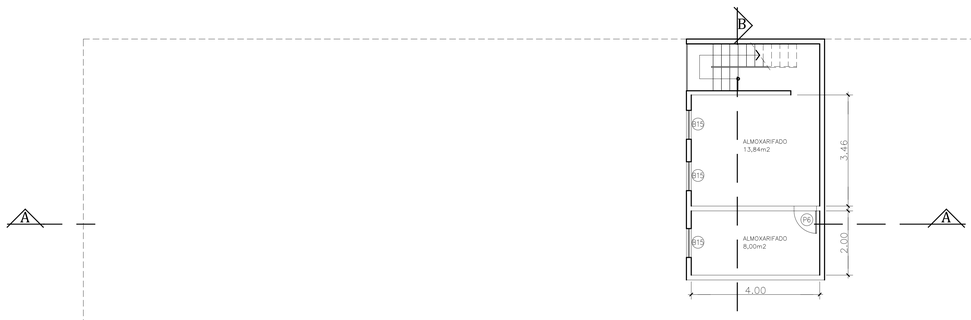
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

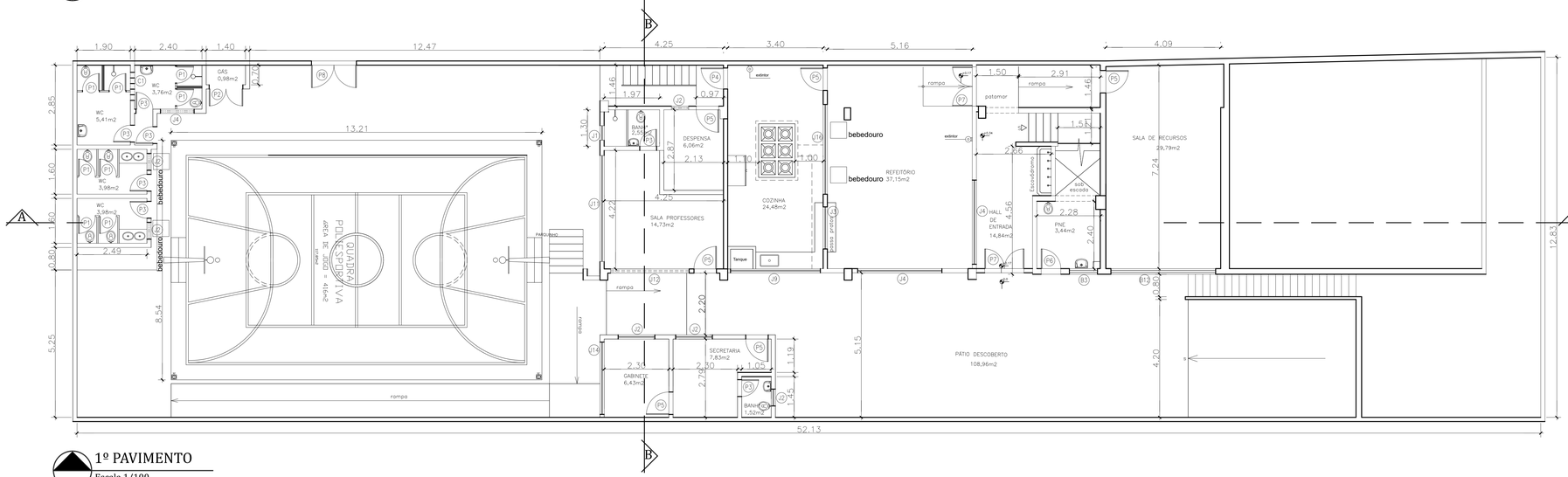
Formato: A2

Prancha:
03



PAVIMENTO INFERIOR
Escala 1/100

ESQUADRIAS		
PORTAS	JANELAS	
P1 - 0.60 x 1.80 P2 - 1.20 x 1.80 P3 - 0.60 x 2.10 P4 - 0.70 x 2.10 P5 - 0.80 x 2.10 P6 - 1.80 x 2.10	J1 - 1.20 x 1.50 x 1.00 J2 - 1.30 x 1.50 x 1.00 J3 - 1.50 x 1.50 Passa Prato J4 - 3.00 x 1.50 x 1.00 J5 - 4.30 x 1.50 x 1.30	J1 - 0.50 x 0.60 x 1.70 J2 - 0.60 x 0.60 x 1.70 J3 - 1.00 x 0.60 x 1.60 J4 - 1.20 x 0.60 x 1.90 J5 - 1.50 x 0.60 J6 - 1.80 x 0.60 x 2.00 J7 - 2.00 x 0.60 x1.70 J8 - 2.12 x 0.60 J9 - 3.20 x 0.60 x 1.70 J10 - 3.60 x 0.60 J11 - 4.00 x 0.60 x 1.30 J12 - 4.80 x 0.60 x 1.30 J13 - 3.80 x 0.80 J14 - 4.00 x 2.00 x 1.00 J15 - 0.90 x 0.80 x 0.85 J16 - 3.20 x 0.80 x 1.70 J17 - 4.60 x 1.15 x 1.30
COBOGÓS	GRADES	
C1 - 1.00 x 0.60 C2 - 3.70 x 0.60	G1 - 1.99 x 1.50 G2 - 4.00 x 1.50 G3 - 6.12 x 1.50 G4 - 17.25 x 1.50	



1º PAVIMENTO
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Elvira Lúcia Esteves Vasconcelos

Endereço:
Rua Emílio Angrada, nº 02 - Icaraí - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Plantas Baixas Pavimento Inferior e 1ºPavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A239948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

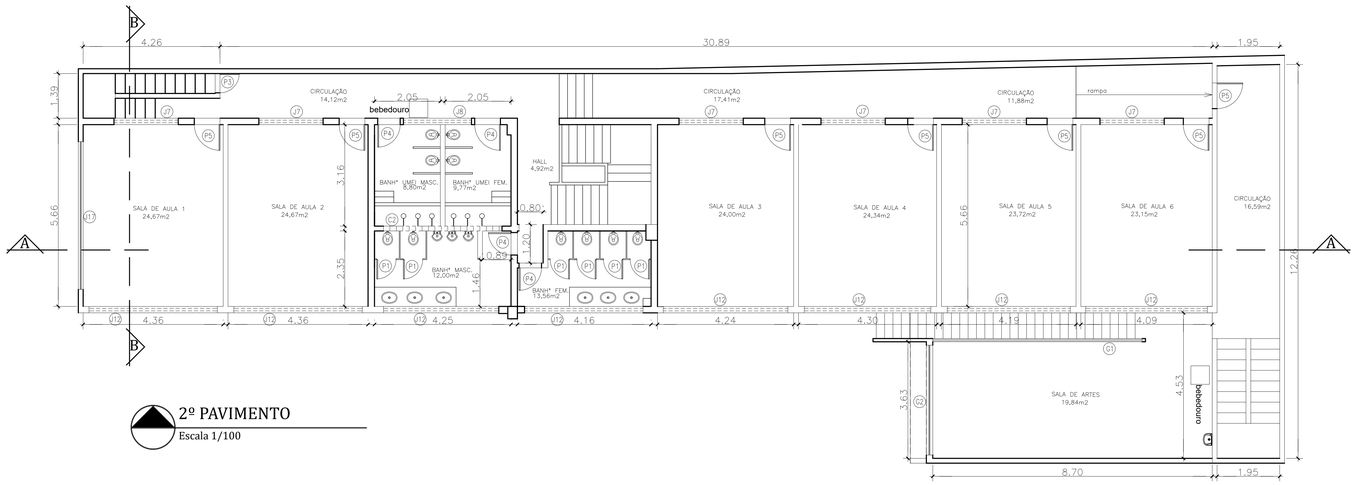
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Janeiro 2023

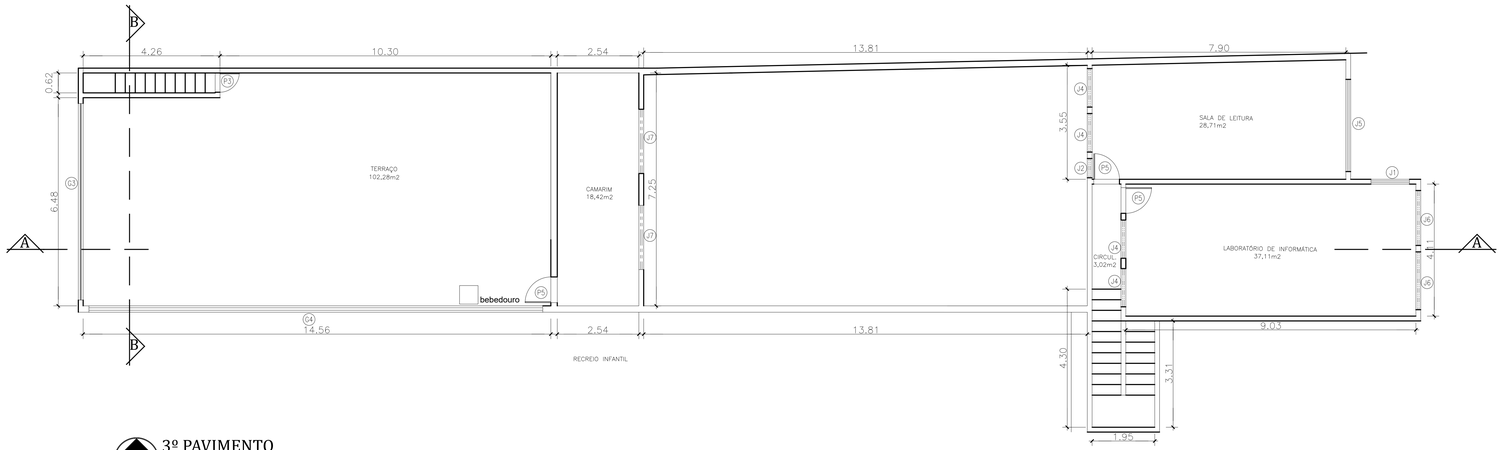
Formato: A2 Extendido

Prancha:
01



2º PAVIMENTO
Escala 1/100

ESQUADRIAS		
PORTAS	JANELAS	
P1 - 0.60 x 1.80 P2 - 1.20 x 1.80 P3 - 0.60 x 2.10 P4 - 0.70 x 2.10 P5 - 0.80 x 2.10 P6 - 1.80 x 2.10	J1 - 1.20 x 1.50 x 1.00 J2 - 1.30 x 1.50 x 1.00 J3 - 1.50 x 1.50 Passa Prato J4 - 3.00 x 1.50 x 1.00 J5 - 4.30 x 1.50 x 1.30	J1 - 0.50 x 0.60 x 1.70 J2 - 0.60 x 0.60 x 1.70 J3 - 1.00 x 0.60 x 1.60 J4 - 1.20 x 0.60 x 1.90 J5 - 1.50 x 0.60 J6 - 1.80 x 0.60 x 2.00 J7 - 2.00 x 0.60 x1.70 J8 - 2.12 x 0.60 J9 - 3.20 x 0.60 x 1.70 J10 - 3.60 x 0.60 J11 - 4.00 x 0.60 x 1.30 J12 - 4.80 x 0.60 x 1.30 J13 - 3.80 x 0.80 J14 - 4.00 x 2.00 x 1.00 J15 - 0.90 x 0.80 x 0.85 J16 - 3.20 x 0.80 x 1.70 J17 - 4.60 x 1.15 x 1.30
COBOGÓS	GRADES	
C1 - 1.00 x 0.60 C2 - 3.70 x 0.60	G1 - 1.99 x 1.50 G2 - 4.00 x 1.50 G3 - 6.12 x 1.50 G4 - 17.25 x 1.50	



3º PAVIMENTO
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Elvira Lúcia Esteves Vasconcelos

Endereço:
Rua Emílio Angrada, nº 02 - Icaraí - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

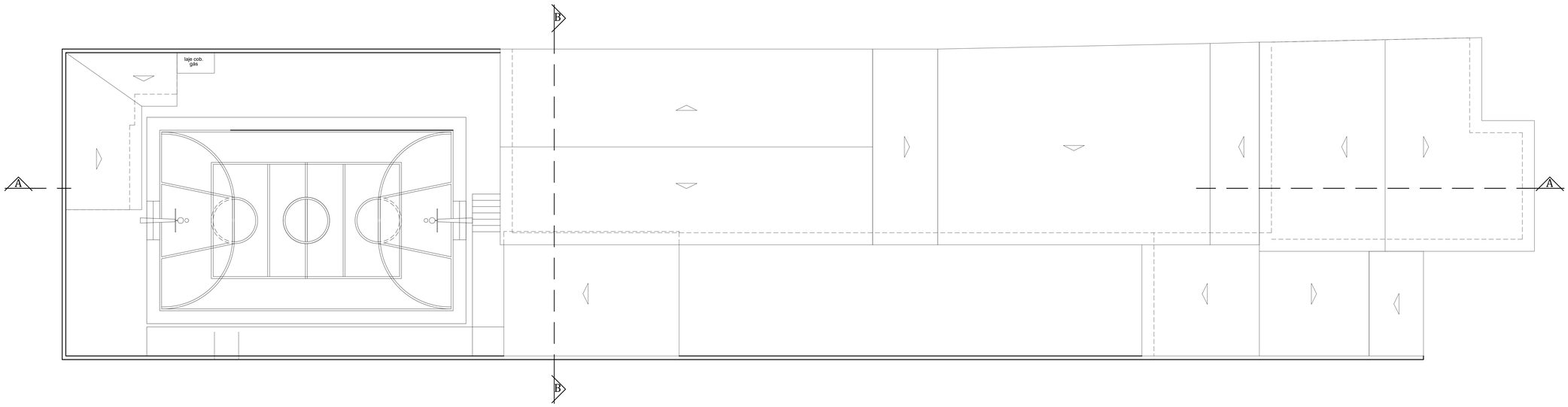
Desenho:
Plantas Baixas 2º e 3ºPavimentos

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

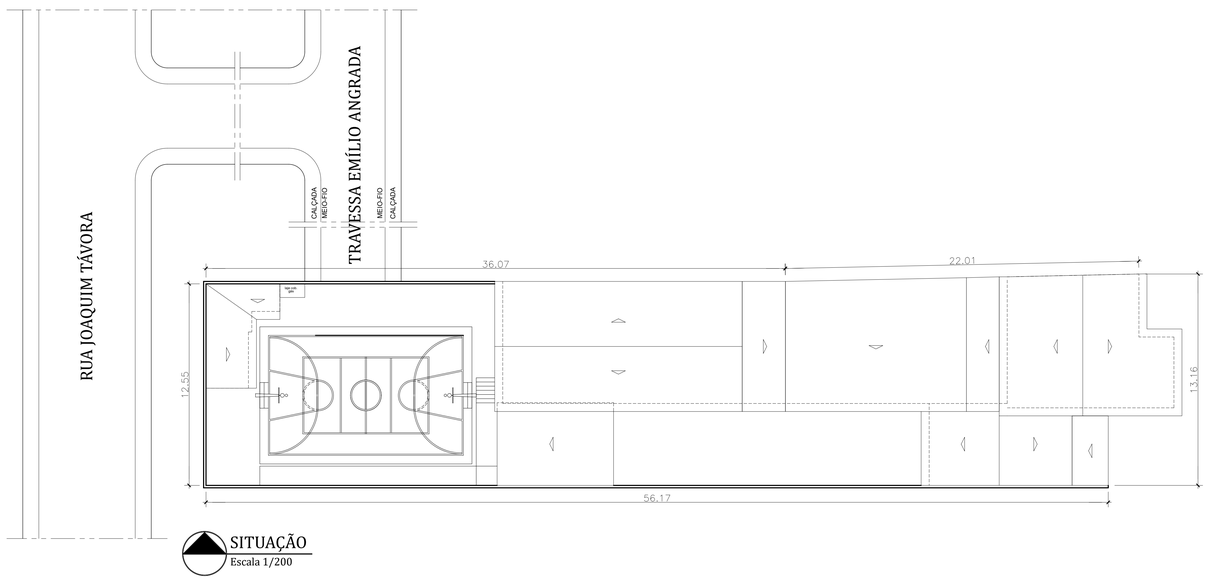
VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa: Levantamento Cadastral
Escala: 1/100
Data: Janeiro 2023
Formato: A2 Extendido

Prancha: 02



COBERTURA
Escala 1/100



SITUAÇÃO
Escala 1/200

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	676,40 m2
Inferior	32,25 m2
1º Pavimento	205,80 m2
2º Pavimento	331,80 m2
3º Pavimento	218,76 m2
Quadra	172,00 m2
Área construída	960,61 m2
Área Edificada	778,61 m2

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Elvira Lúcia Esteves Vasconcelos

Endereço:
Rua Emílio Angrada, nº 02 - Icaraí - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Plantas Baixa Cobertura e Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

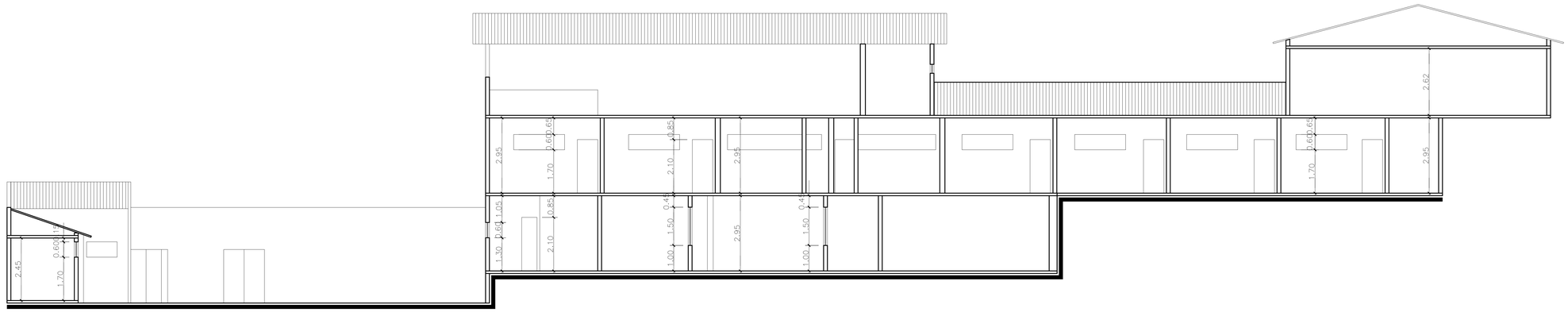
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: Indicada

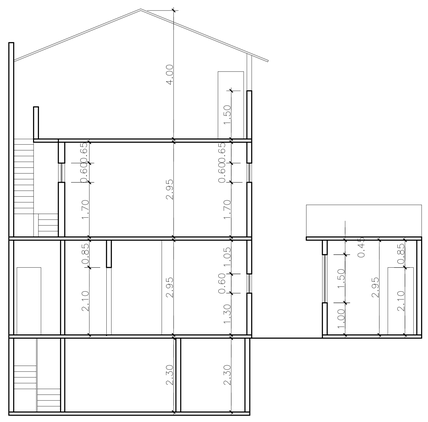
Data: Janeiro 2023

Formato: A2 Extendido

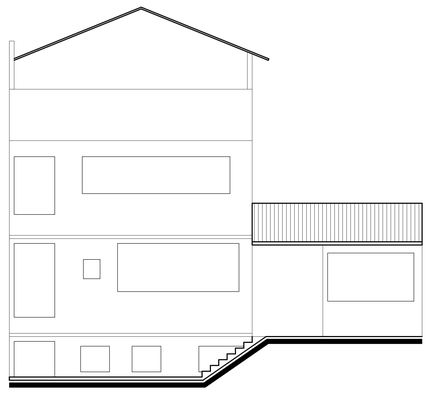
Prancha:
03



CORTE LONGITUDINAL A-A
Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL B-B
Escala 1/100



FACHADA
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Elvira Lúcia Esteves Vasconcelos

Endereço:
Rua Emílio Angrada, nº 02 - Icaraí - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes A-A, B-B e Fachada

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

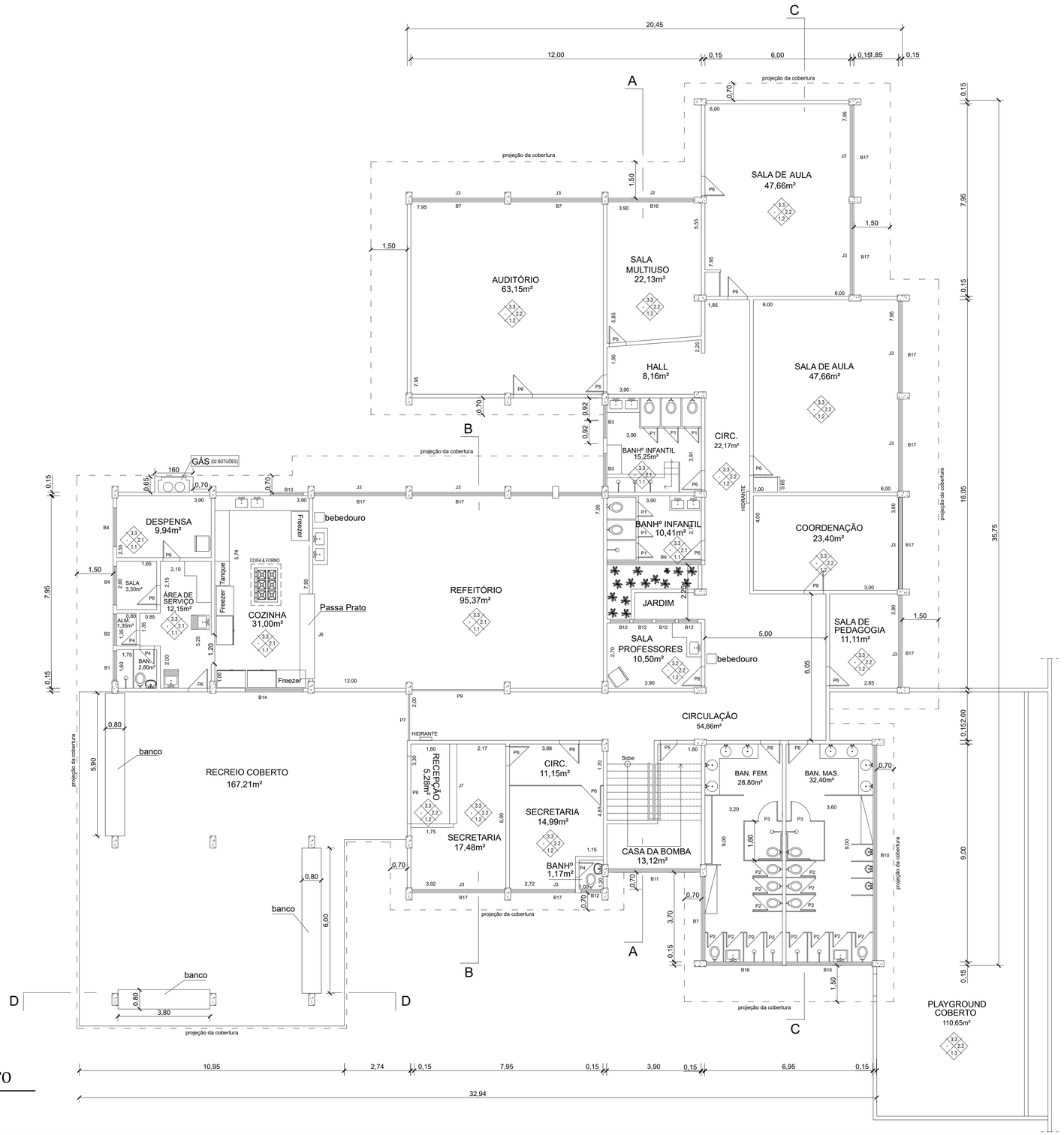
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Janeiro 2023

Formato: A2 Extendido

Prancha:
04



QUADRO DE ESQUADRIAS		
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES
P1 - 0.60 x 1.00 P2 - 0.60 x 2.10 P3 - 0.70 x 2.10 P4 - 0.80 x 2.10 P5 - 2.80 x 2.10 P6 - 3.80 x 2.10	J1 - 3.47 x 0.80 J2 - 3.55 x 0.80 J3 - 3.80 x 0.80 J4 - 6.85 x 0.80 J5 - 8.90 x 0.80 J6 - 3.50 x 1.30 Passa Prato J7 - 3.30 x 2.00 Balcão	B1 - 1.20 x 0.40 B2 - 1.30 x 0.40 B3 - 1.35 x 0.40 B4 - 1.60 x 0.40 B5 - 1.87 x 0.40 B6 - 3.15 x 0.40 B7 - 3.47 x 0.40 B8 - 3.60 x 0.40 B9 - 3.90 x 0.40 B10 - 8.90 x 0.40 B11 - 3.80 x 0.60 B12 - 0.80 x 0.80 B13 - 1.35 x 0.80 B14 - 2.40 x 0.80 B15 - 3.47 x 0.80 B16 - 3.55 x 0.80 B17 - 3.80 x 0.80 B18 - 6.85 x 0.80 B19 - 8.90 x 0.80 B20 - 3.75 x 1.00 B21 - 3.80 x 1.00

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	2.622,82 m2
1º Pavimento	684,87 m2
2º Pavimento	567,65 m2
3º Pavimento	431,16 m2
Quadra Esportiva	416,00 m2
Área total construída	2.209,68 m2
Área livre	
Taxa de ocupação	

ESPECIFICAÇÕES			
MATERIAIS DE ACABAMENTO			
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	GRANITINA	
	1.3	CIMENTADO	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM PVC	
	3.3	REBAIXO EM GESSO	
	3.3	TELHA DE BARRO	
	3.4	TELHA METÁLICA	

1º PAVIMENTO
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Ernani Moreira Franco

Endereço:
Rua Bonfim, s/nº - Fonseca

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Primeiro Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

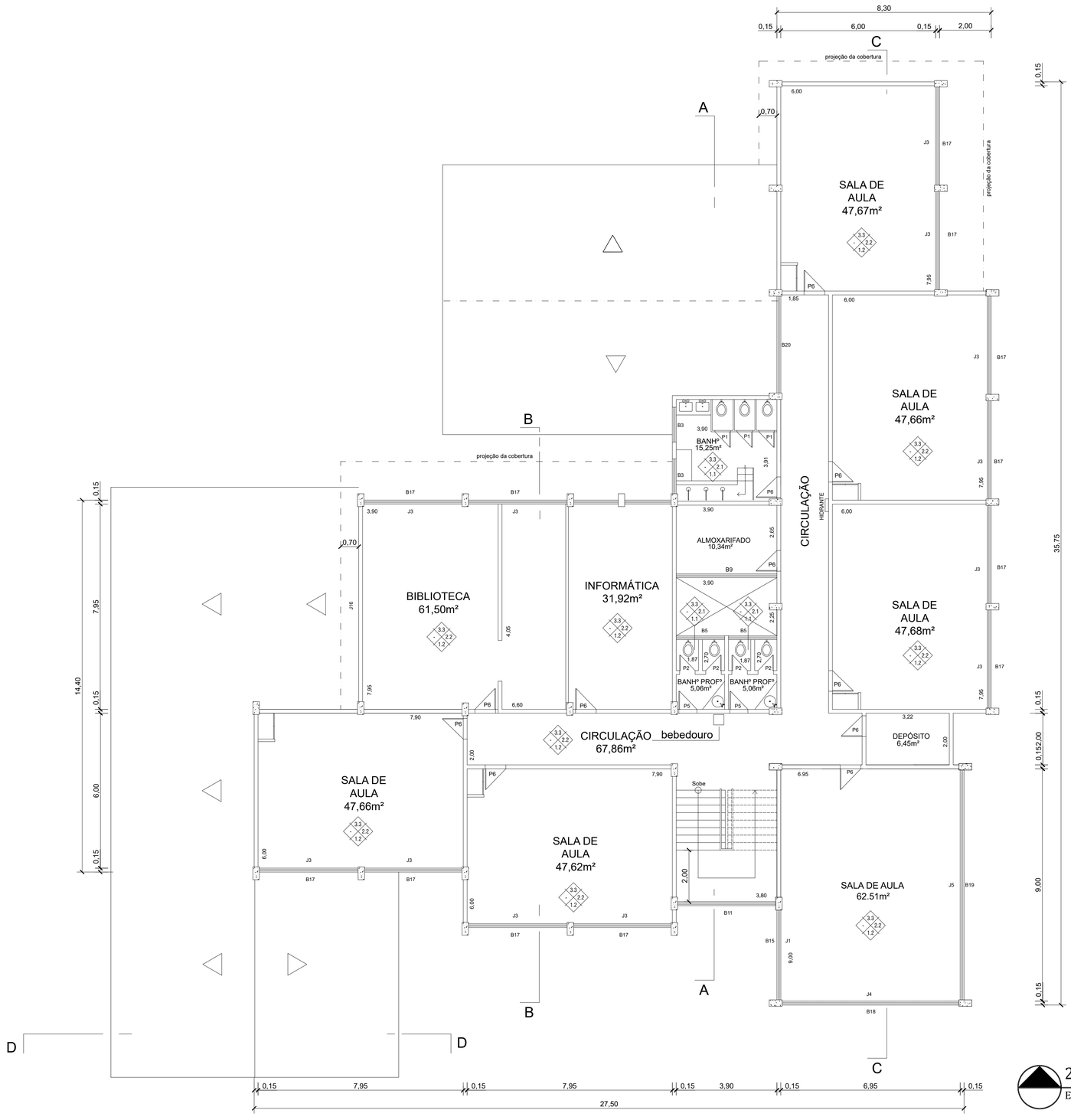
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A1

Prancha:
01



2º PAVIMENTO
Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS		
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES
P1 - 0.60 x 1.00 P2 - 0.60 x 2.10 P3 - 0.70 x 2.10 P4 - 0.80 x 2.10 P5 - 2.80 x 2.10 P6 - 3.80 x 2.10	J1 - 3.47 x 0.80 J2 - 3.55 x 0.80 J3 - 3.80 x 0.80 J4 - 6.85 x 0.80 J5 - 8.90 x 0.80 J6 - 3.50 x 1.30 Passa Prato J7 - 3.30 x 2.00 Balcão	B1 - 1.20 x 0.40 B2 - 1.30 x 0.40 B3 - 1.35 x 0.40 B4 - 1.60 x 0.40 B5 - 1.87 x 0.40 B6 - 3.15 x 0.40 B7 - 3.47 x 0.40 B8 - 3.60 x 0.40 B9 - 3.90 x 0.40 B10 - 8.90 x 0.40 B11 - 3.80 x 0.60 B12 - 0.80 x 0.80 B13 - 1.35 x 0.80 B14 - 2.40 x 0.80 B15 - 3.47 x 0.80 B16 - 3.55 x 0.80 B17 - 3.80 x 0.80 B18 - 6.85 x 0.80 B19 - 8.90 x 0.80 B20 - 3.75 x 1.00 B21 - 3.80 x 1.00

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	2.622,82 m2
1º Pavimento	684,87 m2
2º Pavimento	567,65 m2
3º Pavimento	431,16 m2
Quadra Esportiva	416,00 m2
Área total construída	2.209,68 m2
Área livre	
Taxa de ocupação	

MATERIAIS DE ACABAMENTO			
ESPECIFICAÇÕES	1-PISOS	1.1	CERÂMICA
		1.2	GRANITINA
		1.3	CIMENTADO
	2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
		2.2	EMASSADA/PINTURA
	3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
		3.2	REBAIXO EM PVC
		3.3	REBAIXO EM GESSO
		3.3	TELHA DE BARRO
		3.4	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Ernani Moreira Franco

Endereço:
Rua Bonfim, s/nº - Fonseca

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

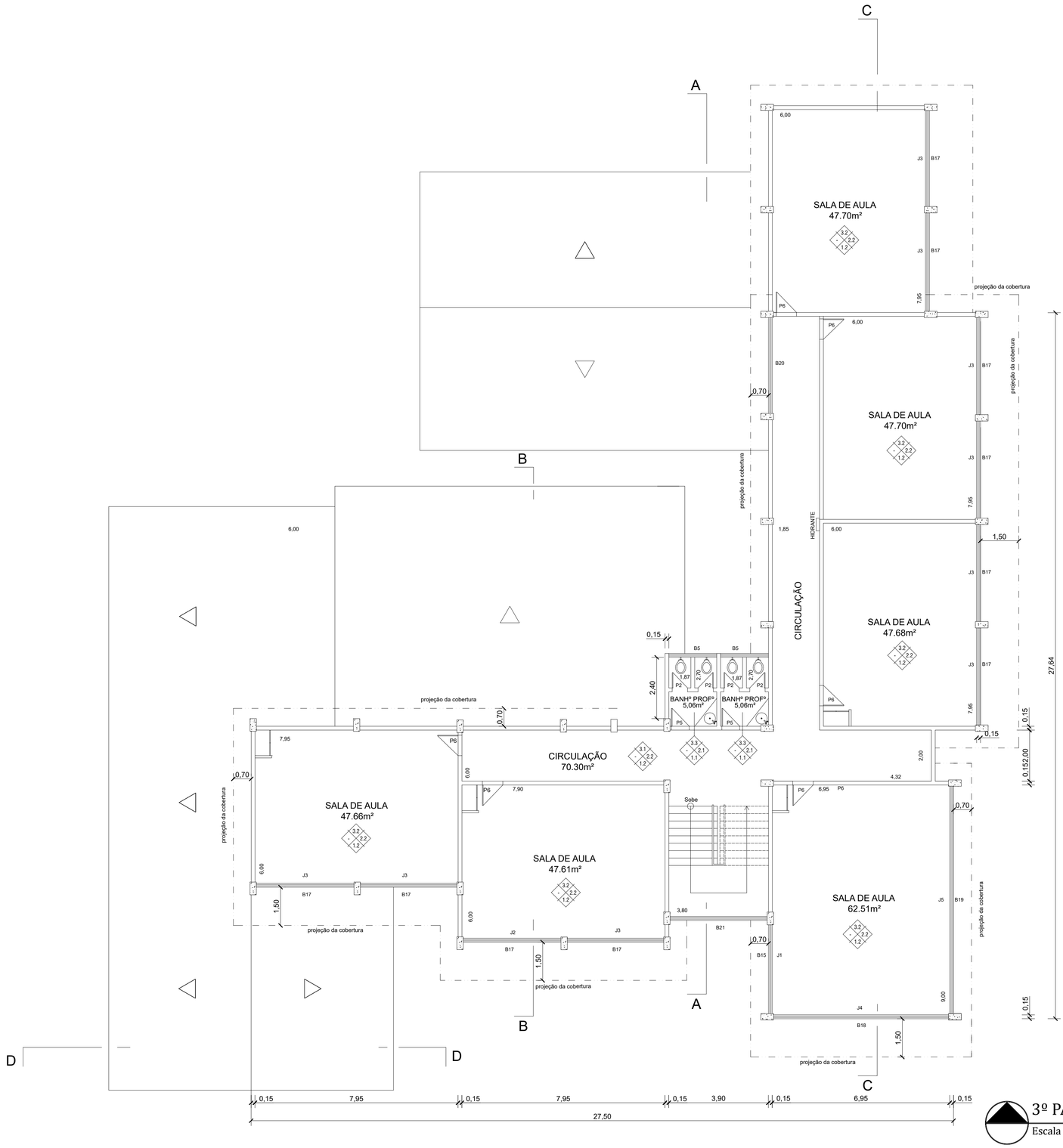
Desenho:
Planta Baixa Segundo Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa: Levantamento Cadastral
Escala: 1/100
Data: Fevereiro 2023
Formato: A1

Prancha: 02



QUADRO DE ESQUADRIAS		
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES
P1 - 0.60 x 1.00 P2 - 0.60 x 2.10 P3 - 0.70 x 2.10 P4 - 0.80 x 2.10 P5 - 2.80 x 2.10 P6 - 3.80 x 2.10	J1 - 3.47 x 0.80 J2 - 3.55 x 0.80 J3 - 3.80 x 0.80 J4 - 6.85 x 0.80 J5 - 8.90 x 0.80 J6 - 3.50 x 1.30 Passa Prato J7 - 3.30 x 2.00 Balcão	B1 - 1.20 x 0.40 B2 - 1.30 x 0.40 B3 - 1.35 x 0.40 B4 - 1.60 x 0.40 B5 - 1.87 x 0.40 B6 - 3.15 x 0.40 B7 - 3.47 x 0.40 B8 - 3.60 x 0.40 B9 - 3.90 x 0.40 B10 - 8.90 x 0.40 B11 - 3.80 x 0.60 B12 - 0.80 x 0.80 B13 - 1.35 x 0.80 B14 - 2.40 x 0.80 B15 - 3.47 x 0.80 B16 - 3.55 x 0.80 B17 - 3.80 x 0.80 B18 - 6.85 x 0.80 B19 - 8.90 x 0.80 B20 - 3.75 x 1.00 B21 - 3.80 x 1.00

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	2.622,82 m2
1º Pavimento	684,87 m2
2º Pavimento	567,65 m2
3º Pavimento	431,16 m2
Quadra Esportiva	416,00 m2
Área total construída	2.209,68 m2
Área livre	
Taxa de ocupação	

ESPECIFICAÇÕES			
			MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	GRANITINA	
	1.3	CIMENTADO	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM PVC	
	3.3	REBAIXO EM GESSO	
	3.3	TELHA DE BARRO	
	3.4	TELHA METÁLICA	

3º PAVIMENTO
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Ernani Moreira Franco

Endereço:
Rua Bonfim, s/nº - Fonseca

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Terceiro Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

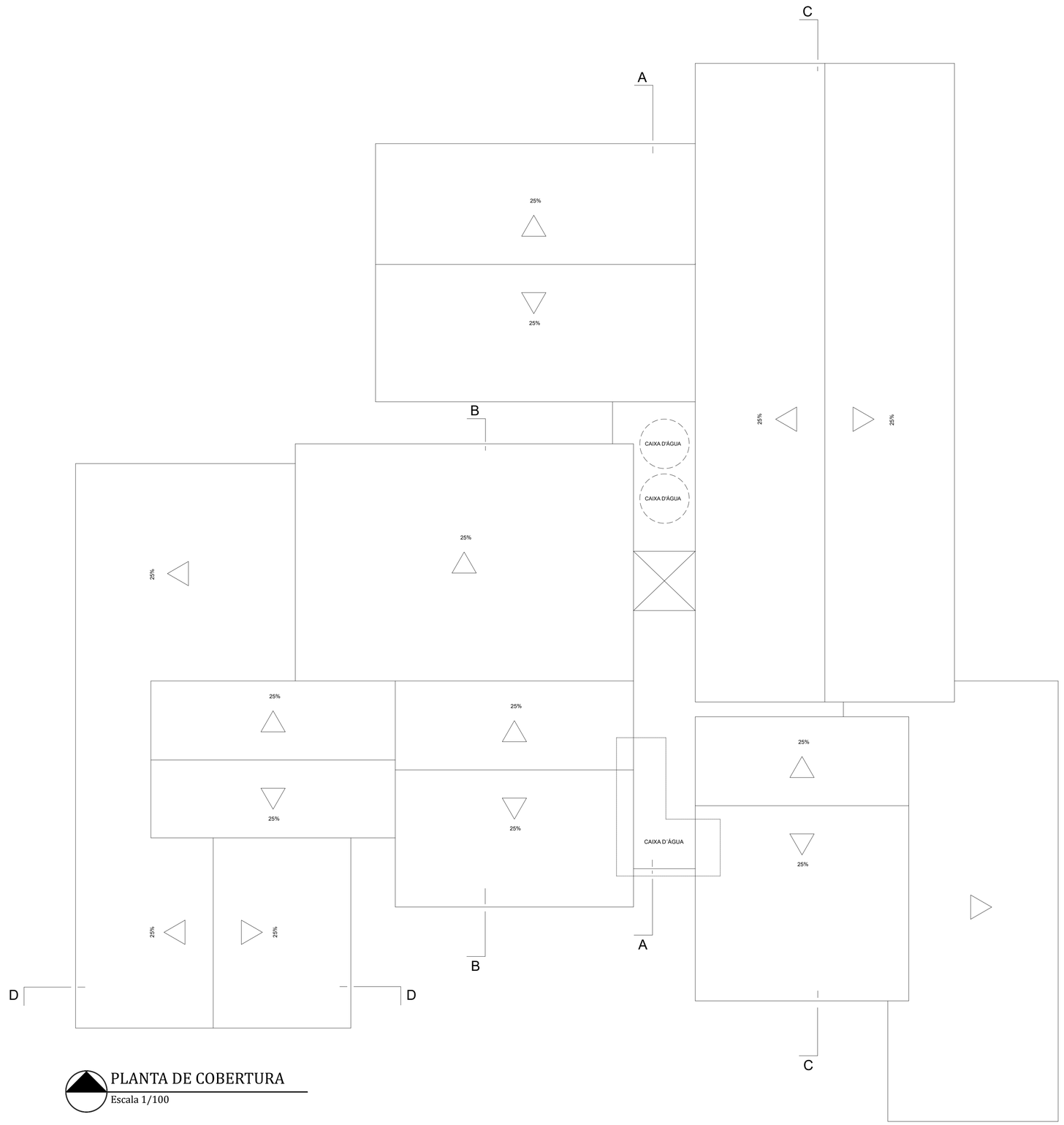
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A1

Prancha:
03



PLANTA DE COBERTURA

Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Ernani Moreira Franco

Endereço:
Rua Bonfim, s/nº - Fonseca

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Cobertura

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

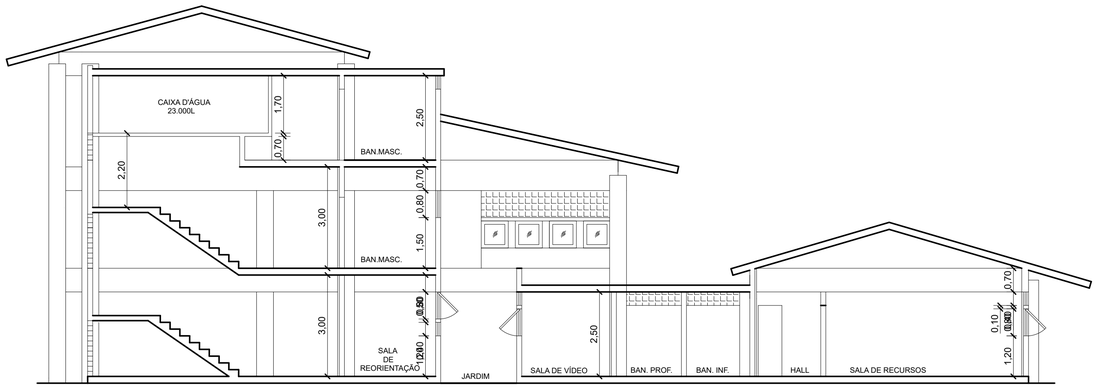
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

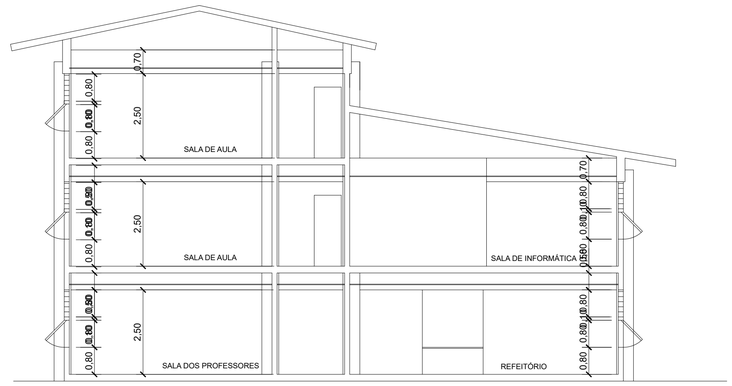
Formato: A1

Prancha:
04



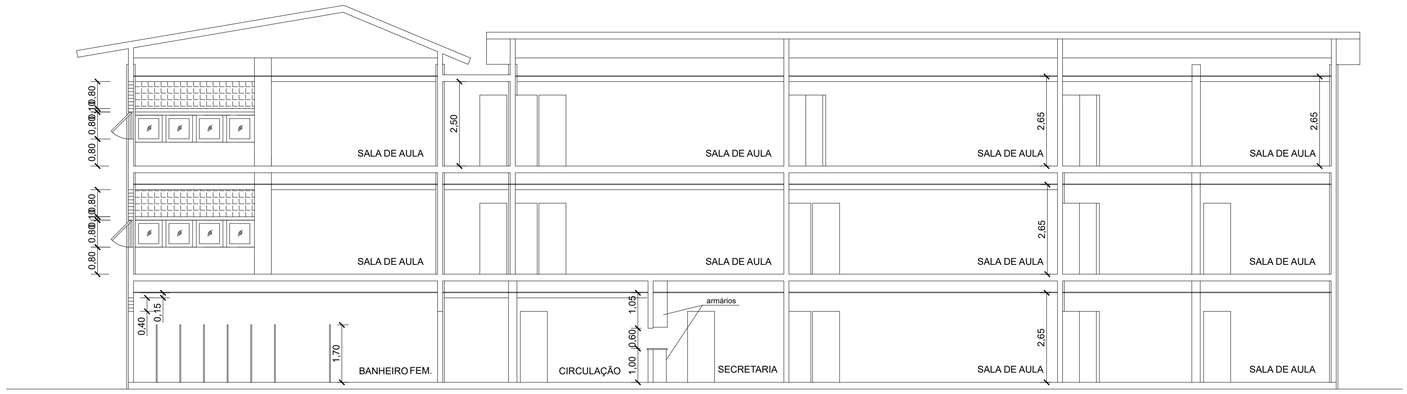
CORTE AA'

Escala 1/100



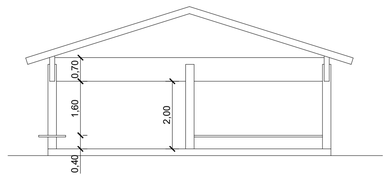
CORTE BB'

Escala 1/100



CORTE CC'

Escala 1/100



CORTE DD'

Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Ernani Moreira Franco

Endereço:
Rua Bonfim, s/nº - Fonseca

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes A-A, B-B, C-C e D-D

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

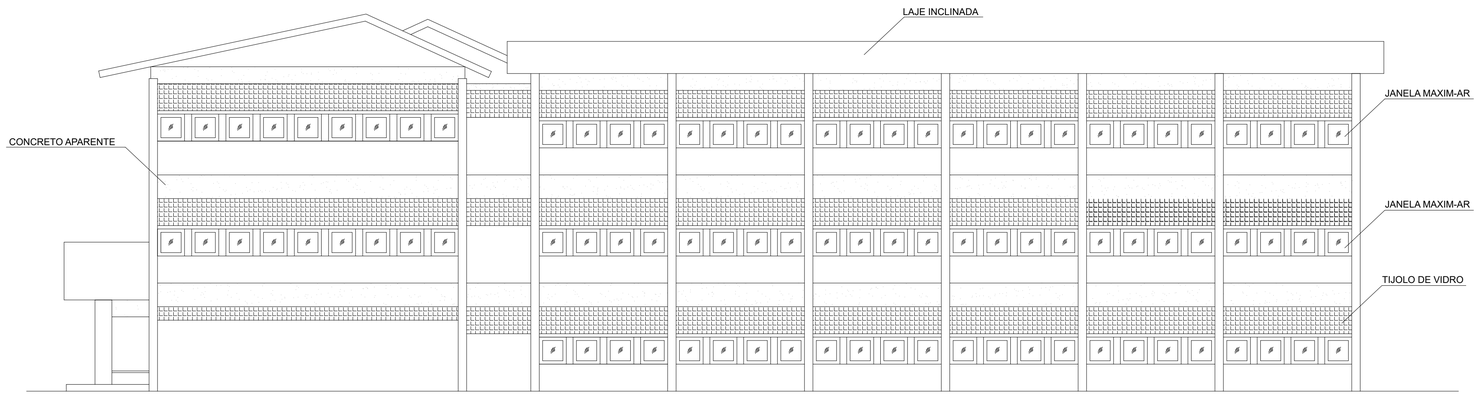
Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A1

Prancha:
05

FACHADA
Escala 1/100



FACHADA
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Ernani Moreira Franco

Endereço:
Rua Bonfim, s/nº - Fonseca

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Fachadas Principal e lateral

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

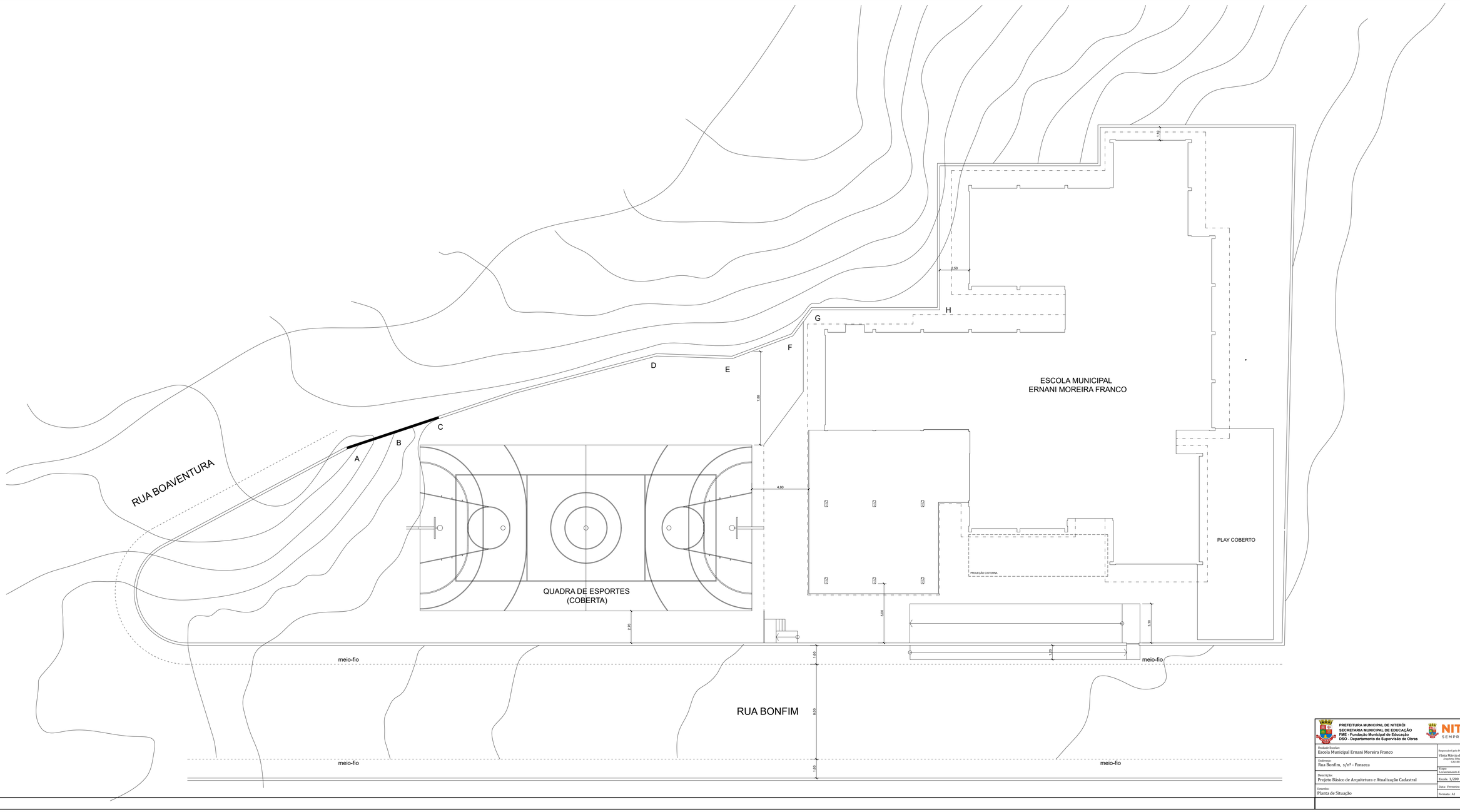
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A1

Prancha:
06



PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Ernani Moreira Franco

Endereço:
Rua Bonfim, s/nº - Fonseca

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A27446-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

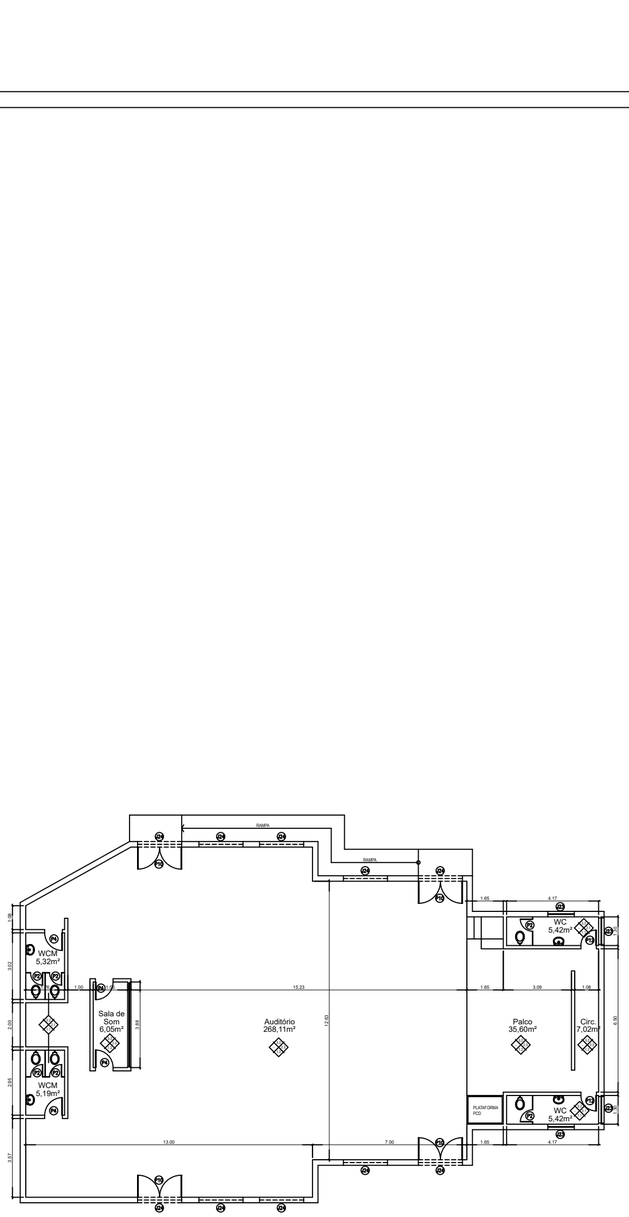
Etapa:
Levantamento Cadastral

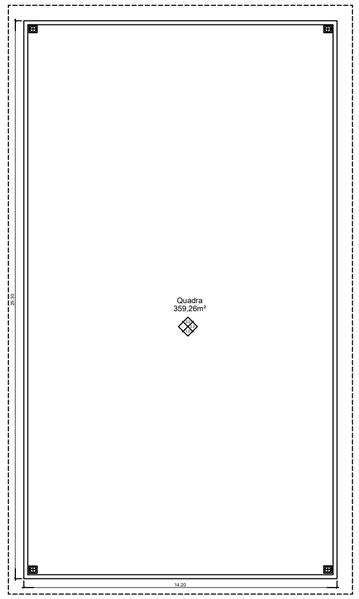
Escala: 1/200

Data: Fevereiro 2023

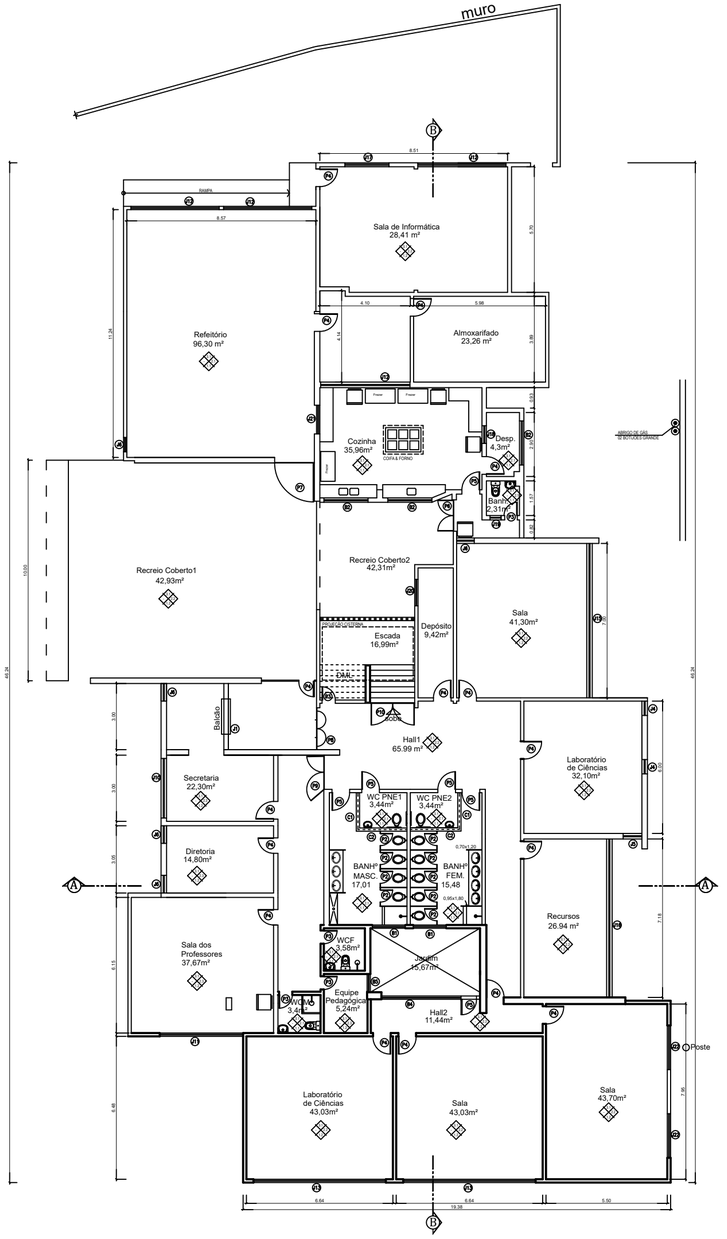
Formato: A1

Prancha:
07





PRIMEIRO PAVIMENTO
Escala 1/100



ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓS
P1 - 3.00 x 1.50 P2 - 0.60 x 1.80 P3 - 0.60 x 2.10 P4 - 0.80 x 2.10 P5 - 0.90 x 2.10 P6 - 1.40 x 2.10 P7 - 1.80 x 2.10 P8 - 1.00 x 2.40 P9 - 1.50 x 2.40 P10 - 2.00 x 2.40 P11 - 6.00 x 4.00 P12 - 0.70 x 2.10	J1 - 1.50 x 1.00 Passa Prato J2 - 3.00 x 1.50 x 1.00 J3 - 4.70 x 1.65 x 0.80 J4 - 0.70 x 2.00 x 0.60 J5 - 0.80 x 2.00 x 0.60 J6 - 1.00 x 2.00 x 0.60 J7 - 1.60 x 2.00 x 0.60 J8 - 1.70 x 2.00 x 0.60 J9 - 2.50 x 2.00 x 0.60 J10 - 2.70 x 2.00 x 0.60 J11 - 3.80 x 2.00 x 0.60 J12 - 4.20 x 2.00 x 0.60 J13 - 6.00 x 2.00 x 0.60 J14 - 6.30 x 2.00 x 0.60 J15 - 7.00 x 2.00 x 0.60 J16 - 7.20 x 2.00 x 0.60 J17 - 2.00 x 1.50 x 1.00 J18 - 0.80 x 0.50 x 1.60 J19 - 0.50 x 0.50 x 1.60 J20 - 1.20 x 1.00 x 0.85 J21 - 1.30 x 0.85 x 1.00 J22 - 2.00 x 2.00 x 1.00 J23 - 1.20 x 0.60 x 1.40 J24 - 2.00 x 0.50 x 3.50	B1 - 1.50 x 0.60 B2 - 2.00 x 0.60 B3 - 1.60 x 1.00 B4 - 3.70 x 1.00 B5 - 0.90 x 2.00	C1 - 1.60 x 1.00 C2 - 2.20 x 1.00 C3 - 4.30 x 4.00

ESPECIFICAÇÕES			
		MATERIAIS DE ACABAMENTO	
PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	GRANITINA	
PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA	
	2.3	EMASSADA/PINTURA	
TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM FORRO GYPSO	
	3.3	TELHA METÁLICA	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Francisco Portugal Neves

Endereço:
Rua Manoel Pacheco de Carvalho, nº 14 - Piratininga - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Primeiro Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-RR A229448-0

VMC Arquitetura e Paisagismo

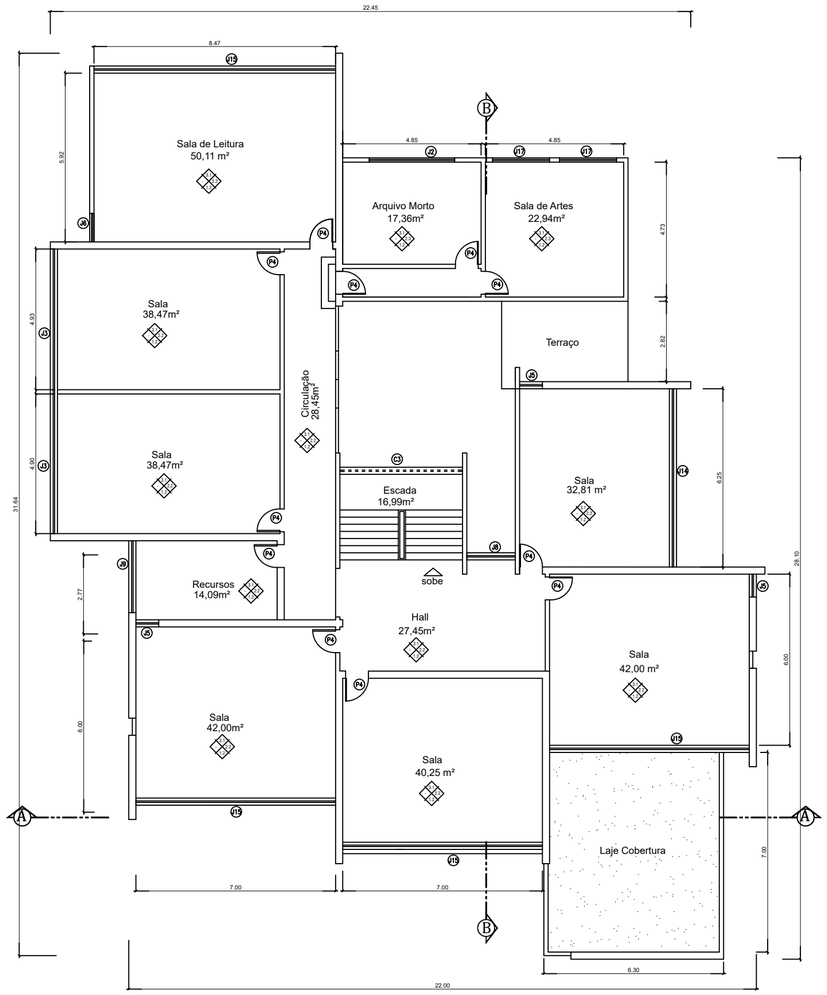
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

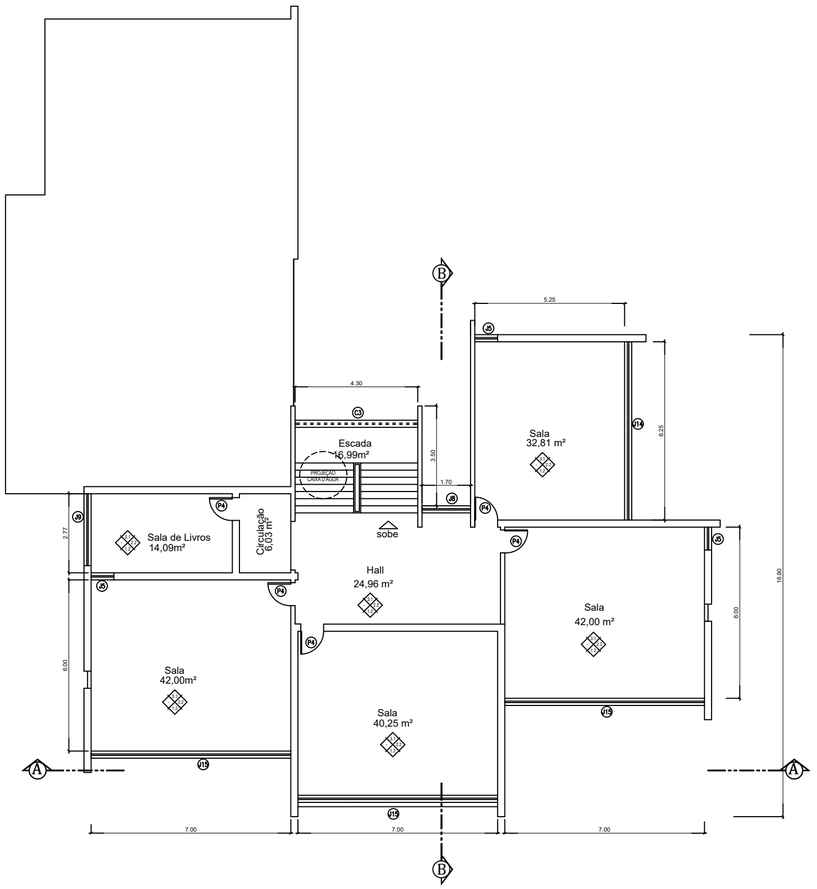
Data: Março 2023

Formato: A1

Prancha:
01



SEGUNDO PAVIMENTO
Escala 1/100



TERCEIRO PAVIMENTO
Escala 1/100

ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓS
P1 - 3.00 x 1.50	J1 - 1.50 x 1.00 Passa Prato	B1 - 1.50 x 0.60	C1 - 1.60 x 1.00
P2 - 0.60 x 1.80	J2 - 3.00 x 1.50 x 1.00	B2 - 2.00 x 0.60	C2 - 2.20 x 1.00
P3 - 0.60 x 2.10	J3 - 4.70 x 1.65 x 0.80	B3 - 1.60 x 1.00	C3 - 4.30 x 4.00
P4 - 0.80 x 2.10	J4 - 0.70 x 2.00 x 0.60	B4 - 3.70 x 1.00	
P5 - 0.90 x 2.10	J5 - 0.80 x 2.00 x 0.60	B5 - 0.90 x 2.00	
P6 - 1.40 x 2.10	J6 - 1.00 x 2.00 x 0.60		
P7 - 1.80 x 2.10	J7 - 1.60 x 2.00 x 0.60		
P8 - 1.00 x 2.40	J8 - 1.70 x 2.00 x 0.60		
P9 - 1.50 x 2.40	J9 - 2.50 x 2.00 x 0.60		
P10 - 2.00 x 2.40	J10 - 2.70 x 2.00 x 0.60		
P11 - 6.00 x 4.00	J11 - 3.80 x 2.00 x 0.60		
P12 - 0.70 x 2.10	J12 - 4.20 x 2.00 x 0.60		
	J13 - 6.00 x 2.00 x 0.60		
	J14 - 6.30 x 2.00 x 0.60		
	J15 - 7.00 x 2.00 x 0.60		
	J16 - 7.20 x 2.00 x 0.60		
	J17 - 2.00 x 1.50 x 1.00		
	J18 - 0.80 x 0.50 x 1.60		
	J19 - 0.50 x 0.50 x 1.60		
	J20 - 1.20 x 1.00 x 0.85		
	J21 - 1.30 x 0.85 x 1.00		
	J22 - 2.00 x 2.00 x 1.00		
	J23 - 1.20 x 0.60 x 1.40		
	J24 - 2.00 x 0.50 x 3.50		

ESPECIFICAÇÕES			
	MATERIAIS DE ACABAMENTO		
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	GRANITINA	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA	
	2.3	EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM FORRO GYPSO	
	3.3	TELHA METÁLICA	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Francisco Portugal Neves

Endereço:
Rua Manoel Pacheco de Carvalho, nº 14 - Piratininga - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Segundo e Terceiro Pavimentos

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquitetura, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

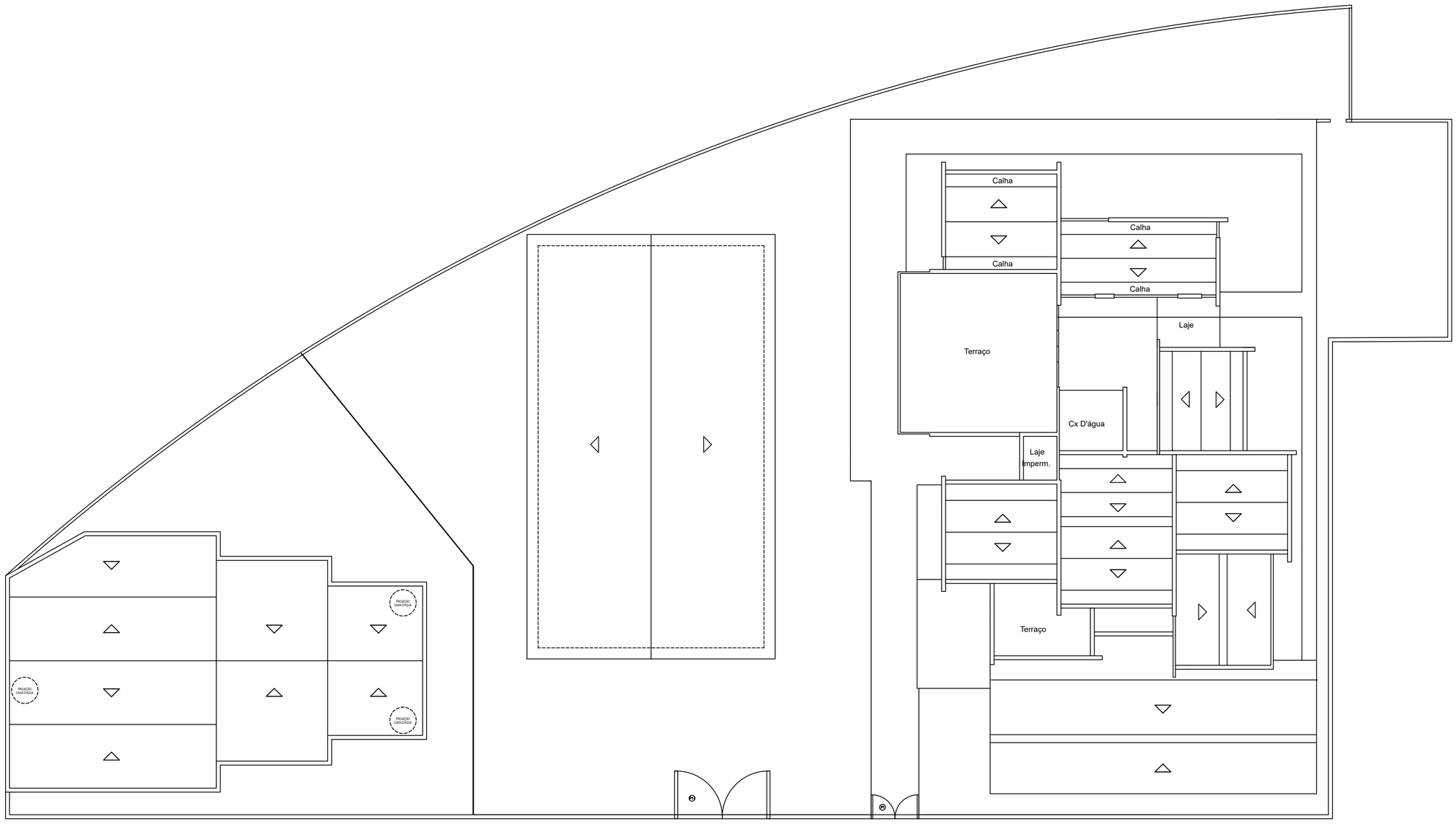
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A1

Prancha:
02



PLANTA DE COBERTURA
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Francisco Portugal Neves

Endereço:
Rua Manoel Pacheco de Carvalho, nº 14 - Piratininga - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Cobertura

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-RJ: A127940-0

VMC Arquitetura e Paisagismo

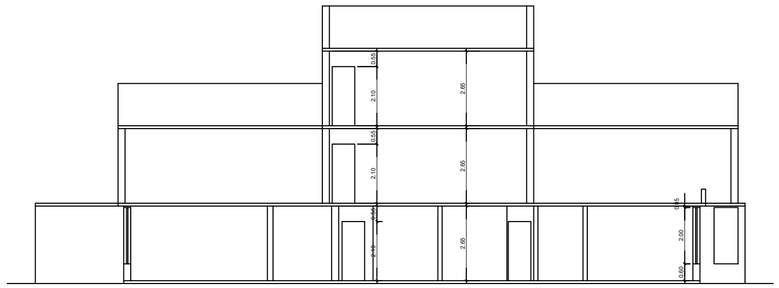
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

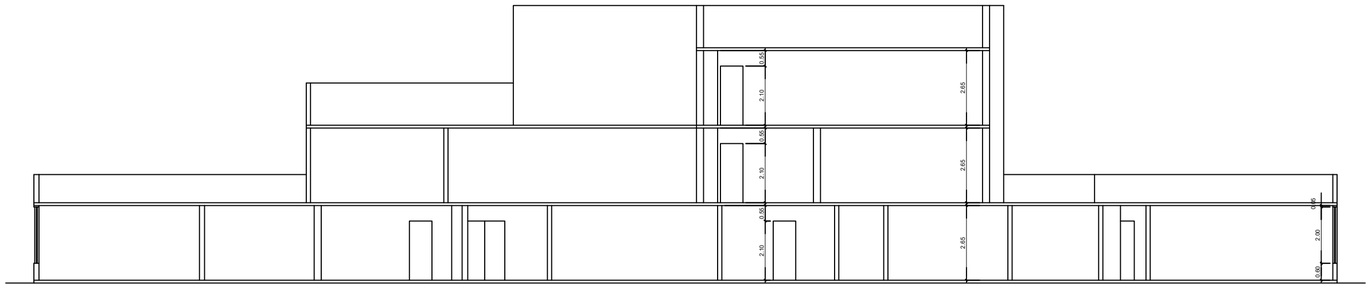
Data: Março 2023

Formato: A1

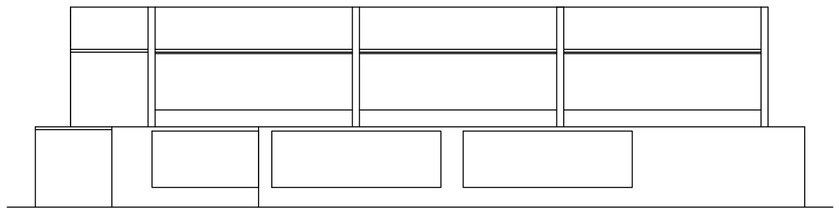
Prancha:
03



CORTE TRANSVERAL A-A
Escala 1/100



CORTE LONGITUDINAL B-B
Escala 1/100



FACHADA
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Francisco Portugal Neves

Endereço:
Rua Manoel Pacheco de Carvalho, nº 14 - Piratininga - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes A-A, B-B e Fachada

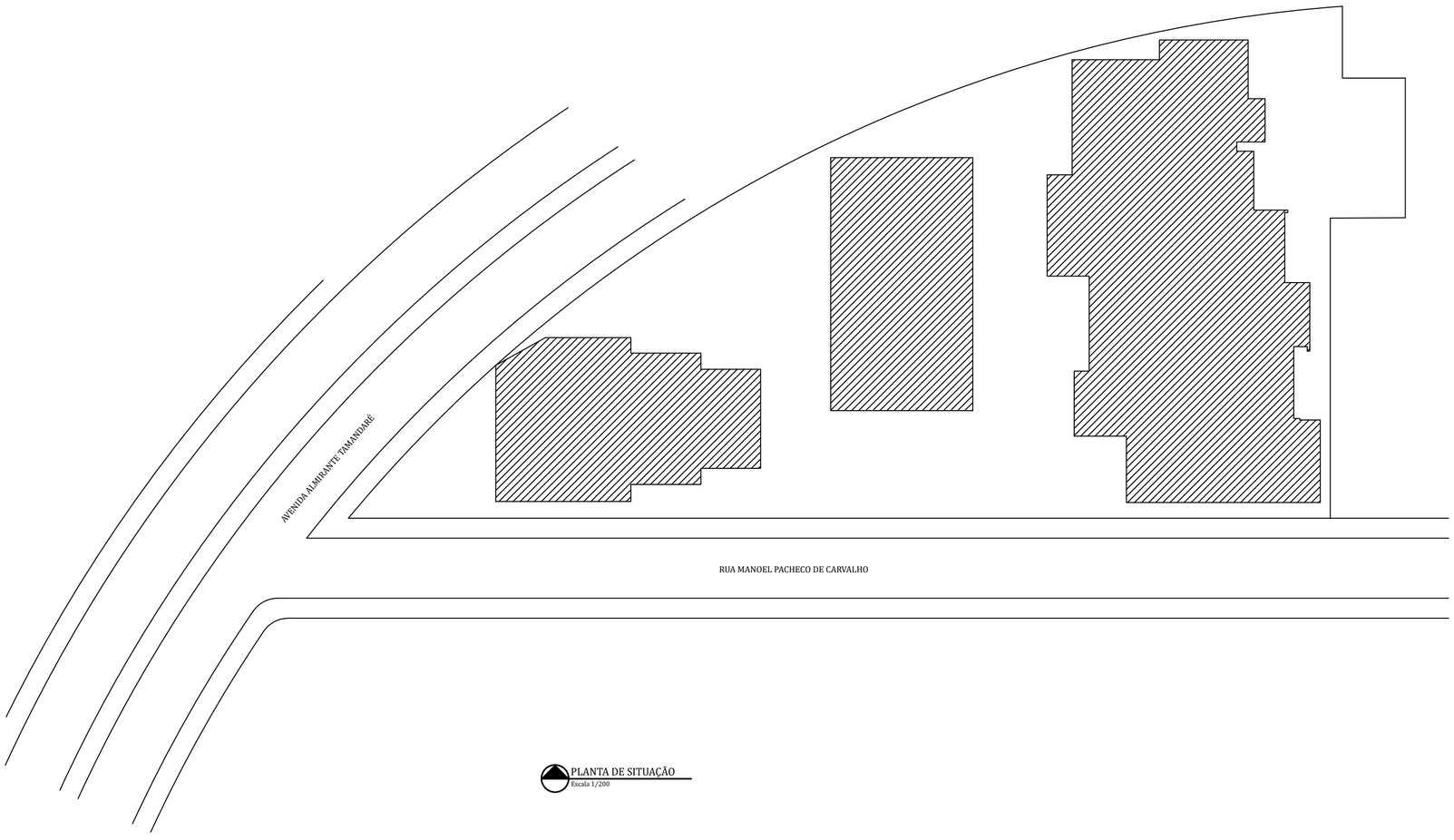
Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa: Levantamento Cadastral
Escala: 1/100
Data: Março 2023
Formato: A1

Prancha: 04

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	3.301,77 m2
1º Pavimento	1.334,68 m2
2º Pavimento	552,08 m2
3º Pavimento	246,06 m2
Quadra	360,00m2
Area construida	2.493,54 m2



PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Francisco Portugal Neves

Endereço:
Rua Manoel Pacheco de Carvalho, nº 14 - Piratininga - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

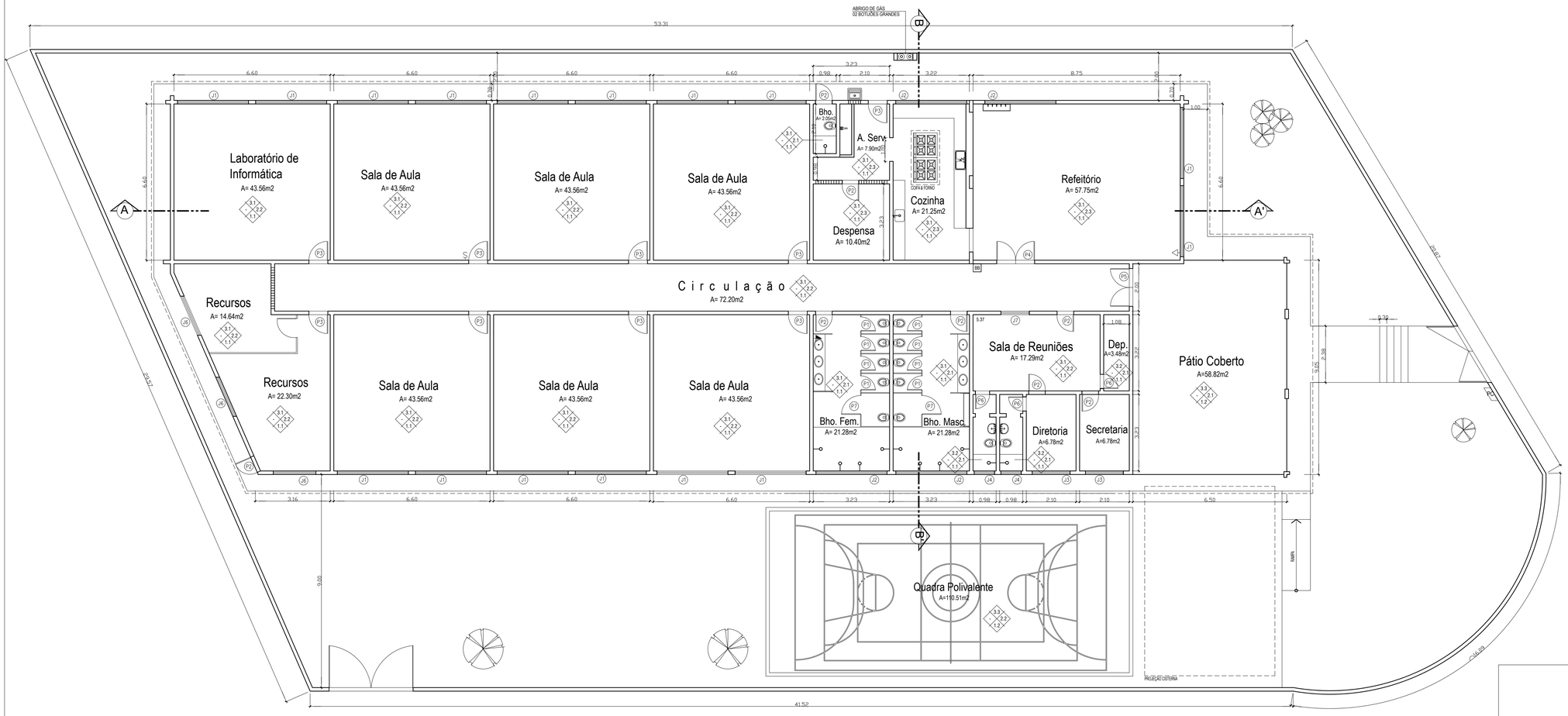
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

Data: Março 2023

Formato: A1

Prancha:
05



PAVIMENTO ÚNICO
Escala 1/100

ESPECIFICAÇÕES			MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1		CERÂMICA
	1.2		CIMENTADO
2-PAREDES	2.1		CERÂMICA
	2.2		EMASSADA/PINTURA
	2.3		CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1		REBAIXO EM PVC
	3.2		REBAIXO EM GYPSUM
	3.3		TELHA METÁLICA

ESQUADRIAS	
PORTAS	JANELAS
P1 - 0.60 x 1.60 (BOX)	J1 - 3.00 x 1.80 x 0.90
P2 - 0.70 x 2.10	J2 - 3.00 x 0.90 x 0.90
P3 - 0.80 x 2.10	J3 - 1.57 x 1.80 x 0.90
P4 - 1.40 x 2.10	J4 - 0.86 x 0.45 x 2.20
P5 - 1.60 x 2.10	J5 - 1.00 x 1.80 x 0.90
P6 - 0.60 x 2.10	J6 - 1.60 x 1.80 x 0.90
P7 - 0.80 x 1.60 (BOX)	J7 - 1.20 x 1.00 x 1.00

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Governador Roberto Silveira

Endereço:
Loteamento Bento Pestana - s/nº - Morro do Castro

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Pavimento Único e Cobertura do Telhado

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

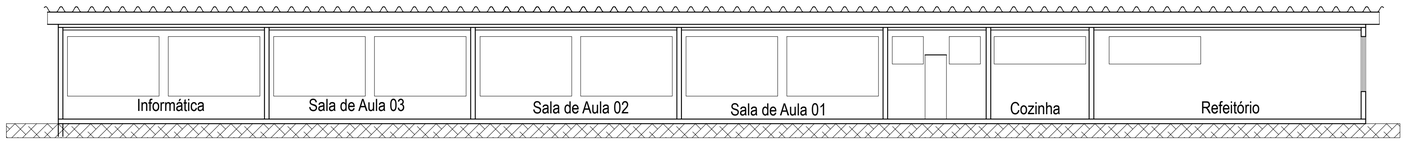
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

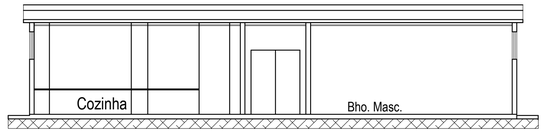
Data: Fevereiro 2023

Formato: A1

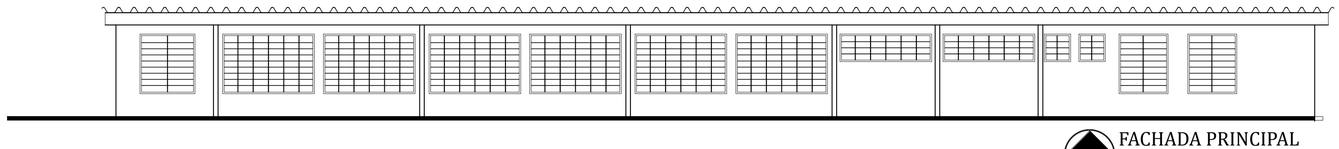
Prancha:
01



CORTE LONGITUDINAL A-A
Escala 1/100

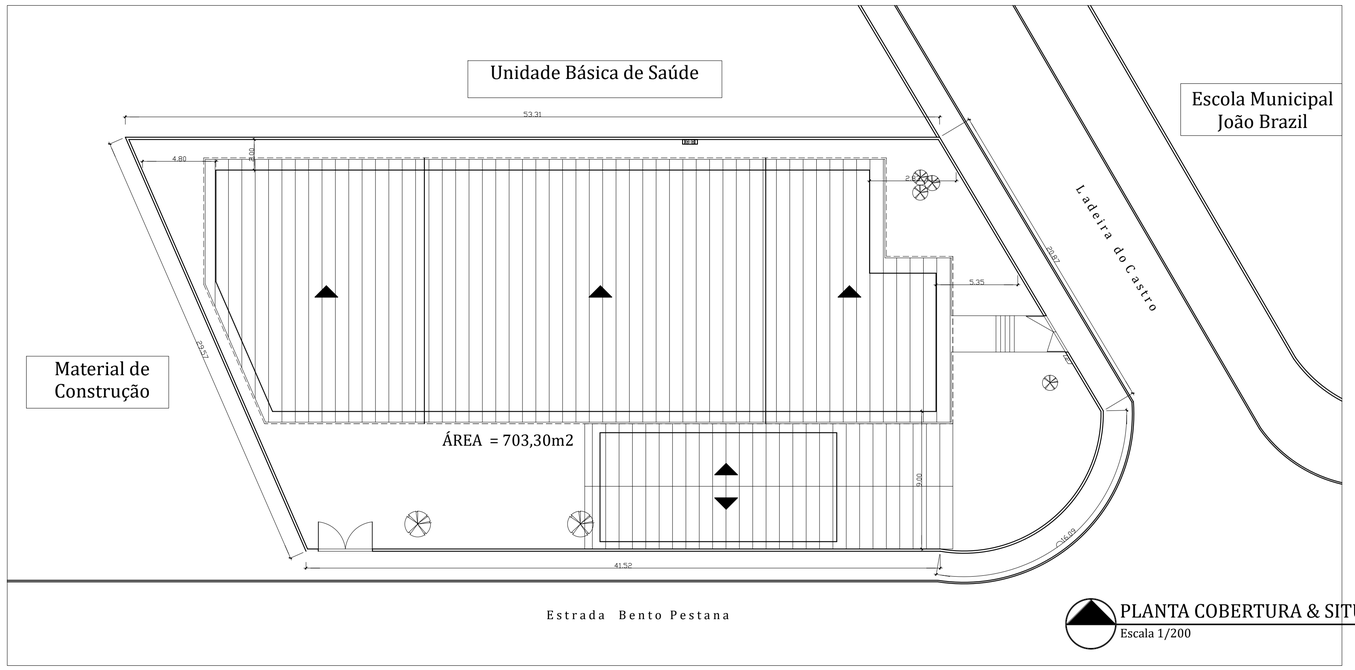


CORTE TRANSVERSAL B-B
Escala 1/100



FACHADA PRINCIPAL
Escala 1/100

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	1.756,52 m2
Área Edificada	703,40 m2
Quadra	110.51 m2



PLANTA COBERTURA & SITUAÇÃO
Escala 1/200

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Governador Roberto Silveira

Endereço:
Loteamento Bento Pestana - s/nº - Morro do Castro

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Corte Transversal, Longitudinal, Fachada e Cobertura/Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

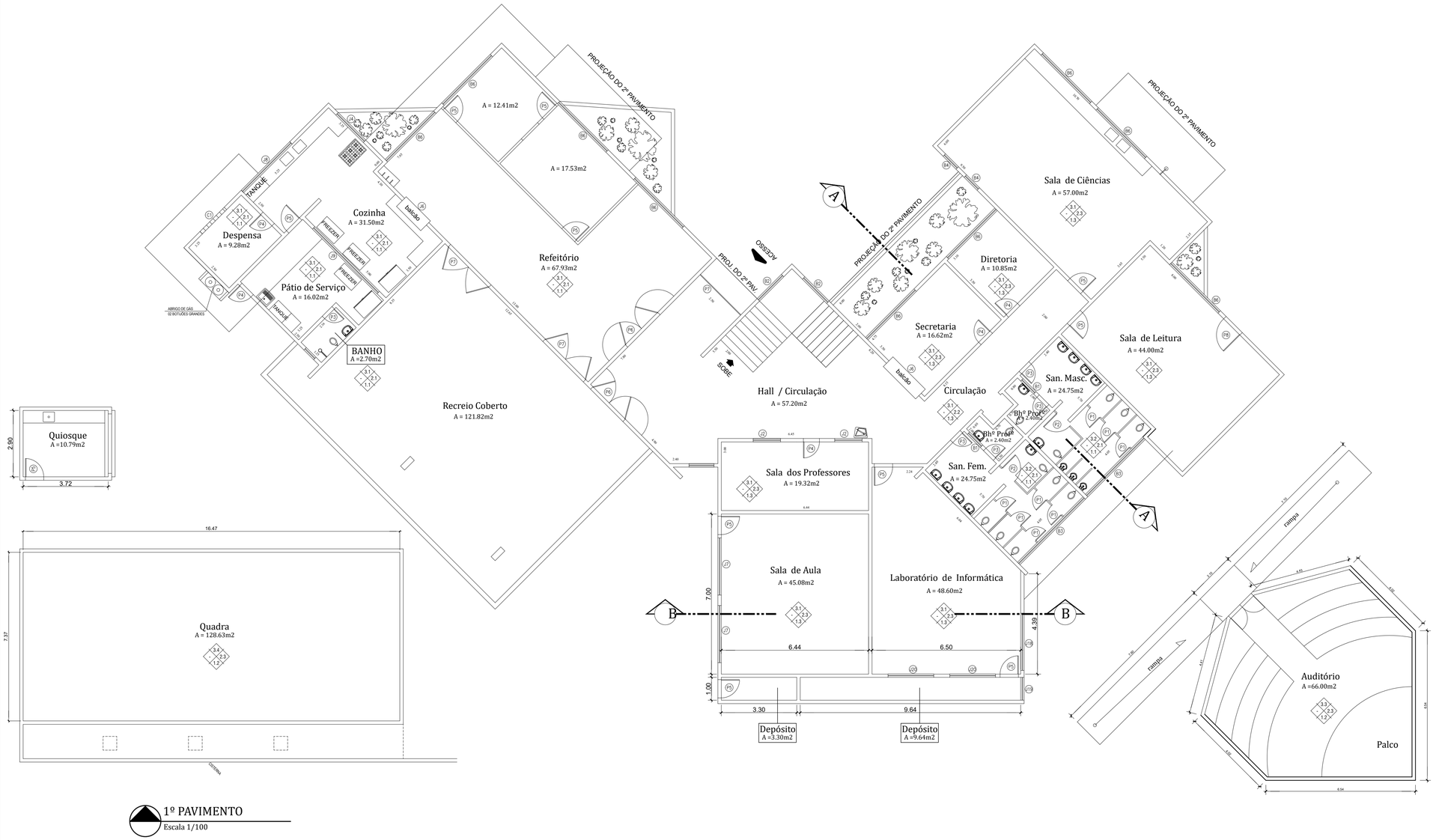
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A1

Prancha:
02



1º PAVIMENTO

Escala 1/100

ESPECIFICAÇÕES			MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	CIMENTADO	
	1.3	GRANITINA	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	CERÂMICA E EMASSADA/PINTURA	
	2.3	EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM GESSO	
	3.3	REBAIXO EM PVC	
	3.4	TELHA METÁLICA	

ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓS
P1 - 0.60 x 1.80	J1 - 1.20 x 1.20 Vão	B1 - 0.80 x 0.80	C1 - 1.50 x 2.00
P2 - 0.90 x 1.80	J2 - 1.20 x 1.50	B2 - 1.50 x 0.80	C2 - 1.00 x 0.40 x 2.00
P3 - 0.60 x 2.10	J3 - 1.50 x 1.50 Passa Prato	B3 - 4.05 x 0.80	
P4 - 0.70 x 2.10	J4 - 1.70 x 2.00	B4 - 0.80 x 2.00	
P5 - 0.80 x 2.10	J5 - 2.00 x 2.00	B5 - 1.00 x 2.00	
P6 - 2.00 x 2.10	J6 - 2.00 x 2.00 Balcão	B6 - 3.00 x 2.00	
P7 - 2.50 x 2.10	J7 - 2.50 x 2.00	B7 - 4.00 x 2.00	
P8 - 1.00 x 2.10	J8 - 3.00 x 2.00		
	J9 - 4.00 x 2.00		
	J10- 1.90 x 1.45 x 1.00		
	J11- 0.60 x 1.45 x 1.00		
	J12- 2.00 x 1.50 x 0.85		
	J13- 2.60 x 0.40 x 2.00		
	J14- 0.75 x 1.40 x 1.00		
	J15- 2.80 x 1.45 x 1.00		
	J16- 1.50 x 1.50 x 1.00		
	J17- 2.00 x 1.50 x 1.00		
	J18- 2.60 x 1.20 x 1.00		
	J19- 1.00 x 0.80 x 1.70		
	J20- 2.00 x 1.00 x 1.00		

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Heitor Villa Lobos

Endereço:
Rua Salo Brand, s/nº - Ilha da Conceição - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Primeiro Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

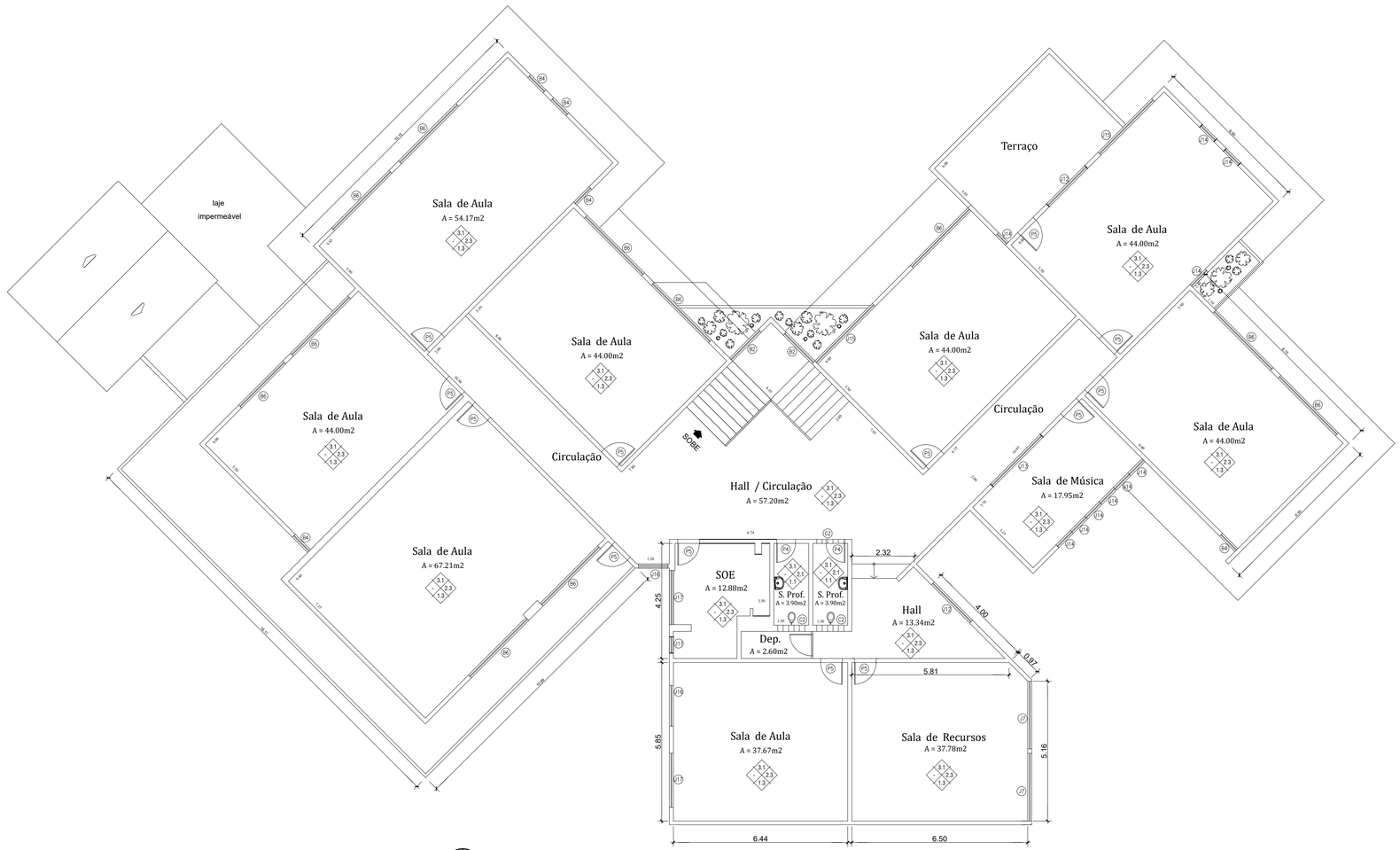
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A1

Prancha:
01



2º PAVIMENTO
Escala 1/100

ESPECIFICAÇÕES			MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	CIMENTADO	
	1.3	GRANITINA	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	CERÂMICA E EMASSADA/PINTURA	
	2.3	EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM GESSO	
	3.3	REBAIXO EM PVC	
	3.4	TELHA METÁLICA	

ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓS
P1 - 0.60 x 1.80 P2 - 0.90 x 1.80 P3 - 0.60 x 2.10 P4 - 0.70 x 2.10 P5 - 0.80 x 2.10 P6 - 2.00 x 2.10 P7 - 2.50 x 2.10 P8 - 1.00 x 2.10	J1 - 1.20 x 1.20 Vão J2 - 1.20 x 1.50 J3 - 1.50 x 1.50 Passa Prato J4 - 1.70 x 2.00 J5 - 2.00 x 2.00 J6 - 2.00 x 2.00 Balcão J7 - 2.50 x 2.00 J8 - 3.00 x 2.00 J9 - 4.00 x 2.00 J10- 1.90 x 1.45 x 1.00 J11- 0.60 x 1.45 x 1.00 J12- 2.00 x 1.50 x 0.85 J13- 2.60 x 0.40 x 2.00 J14- 0.75 x 1.40 x 1.00 J15- 2.80 x 1.45 x 1.00 J16- 1.50 x 1.50 x 1.00 J17- 2.00 x 1.50 x 1.00 J18- 2.60 x 1.20 x 1.00 J19- 1.00 x 0.80 x 1.70 J20- 2.00 x 1.00 x 1.00	B1 - 0.80 x 0.80 B2 - 1.50 x 0.80 B3 - 4.05 x 0.80 B4 - 0.80 x 2.00 B5 - 1.00 x 2.00 B6 - 3.00 x 2.00 B7 - 4.00 x 2.00	C1 - 1.50 x 2.00 C2 - 1.00 x 0.40 x 2.00

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Heitor Villa Lobos

Endereço:
Rua Salo Brand, s/nº - Ilha da Conceição - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Segundo Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A29948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

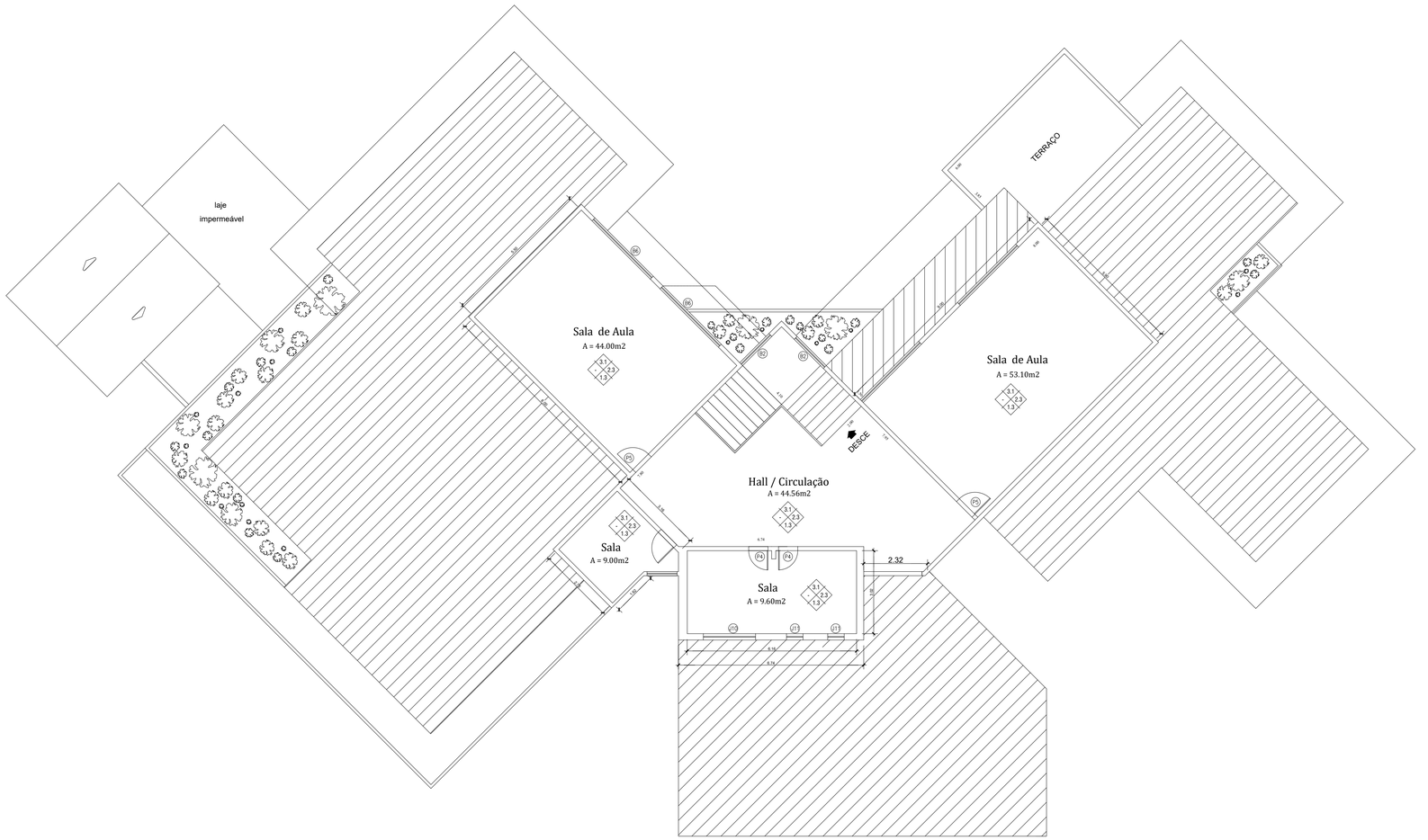
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A1

Prancha:
02



3º PAVIMENTO

Escala 1/100

ESPECIFICAÇÕES			
		MATERIAIS DE ACABAMENTO	
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	CIMENTADO	
	1.3	GRANITINA	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	CERÂMICA E EMASSADA/PINTURA	
	2.3	EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM GESSO	
	3.3	REBAIXO EM PVC	
	3.4	TELHA METÁLICA	

ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓS
P1 - 0.60 x 1.80 P2 - 0.90 x 1.80 P3 - 0.60 x 2.10 P4 - 0.70 x 2.10 P5 - 0.80 x 2.10 P6 - 2.00 x 2.10 P7 - 2.50 x 2.10 P8 - 1.00 x 2.10	J1 - 1.20 x 1.20 Vão J2 - 1.20 x 1.50 J3 - 1.50 x 1.50 Passa Prato J4 - 1.70 x 2.00 J5 - 2.00 x 2.00 J6 - 2.00 x 2.00 Balcão J7 - 2.50 x 2.00 J8 - 3.00 x 2.00 J9 - 4.00 x 2.00 J10- 1.90 x 1.45 x 1.00 J11- 0.60 x 1.45 x 1.00 J12- 2.00 x 1.50 x 0.85 J13- 2.60 x 0.40 x 2.00 J14- 0.75 x 1.40 x 1.00 J15- 2.80 x 1.45 x 1.00 J16- 1.50 x 1.50 x 1.00 J17- 2.00 x 1.50 x 1.00 J18- 2.60 x 1.20 x 1.00 J19- 1.00 x 0.80 x 1.70 J20- 2.00 x 1.00 x 1.00	B1 - 0.80 x 0.80 B2 - 1.50 x 0.80 B3 - 4.05 x 0.80 B4 - 0.80 x 2.00 B5 - 1.00 x 2.00 B6 - 3.00 x 2.00 B7 - 4.00 x 2.00	C1 - 1.50 x 2.00 C2 - 1.00 x 0.40 x 2.00

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Heitor Villa Lobos

Endereço:
Rua Salo Brand, s/nº - Ilha da Conceição - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Terceiro Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

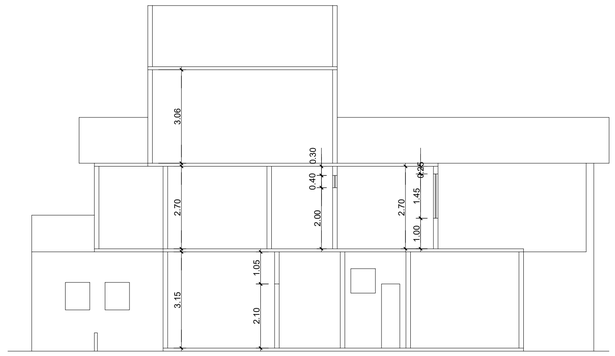
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

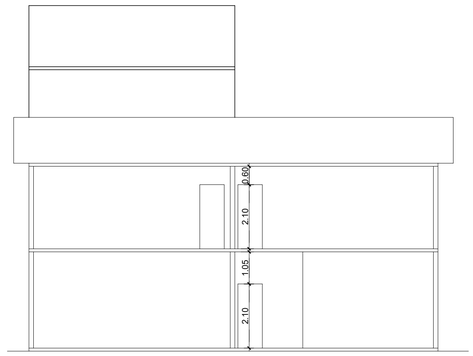
Data: Fevereiro 2023

Formato: A1

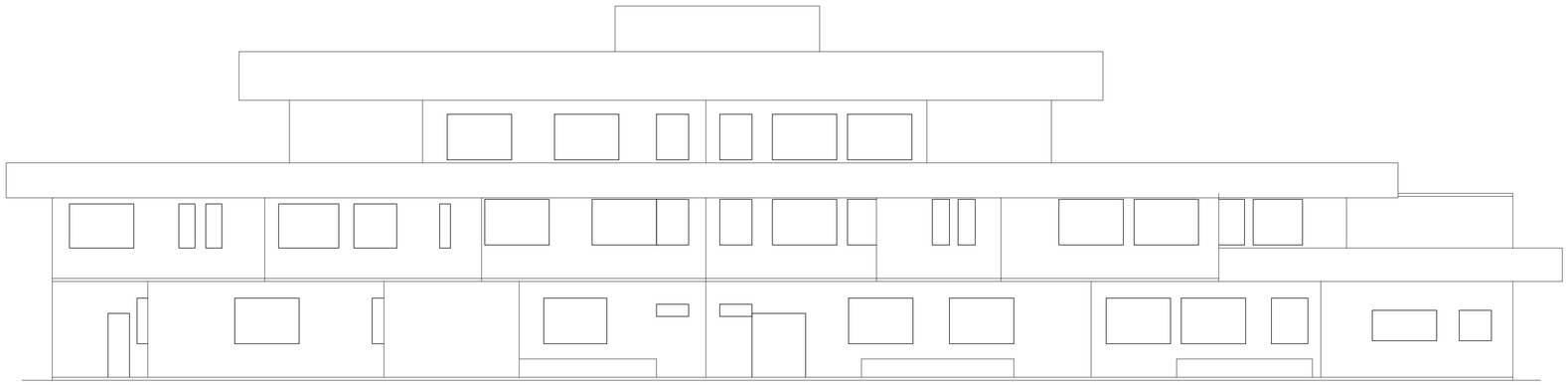
Prancha:
03



CORTE A-A
Escala 1/100



CORTE B-B
Escala 1/100



FACHADA
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Heitor Villa Lobos

Endereço:
Rua Salo Brand, s/nº - Ilha da Conceição - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes A-A, B-B e Fachada

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

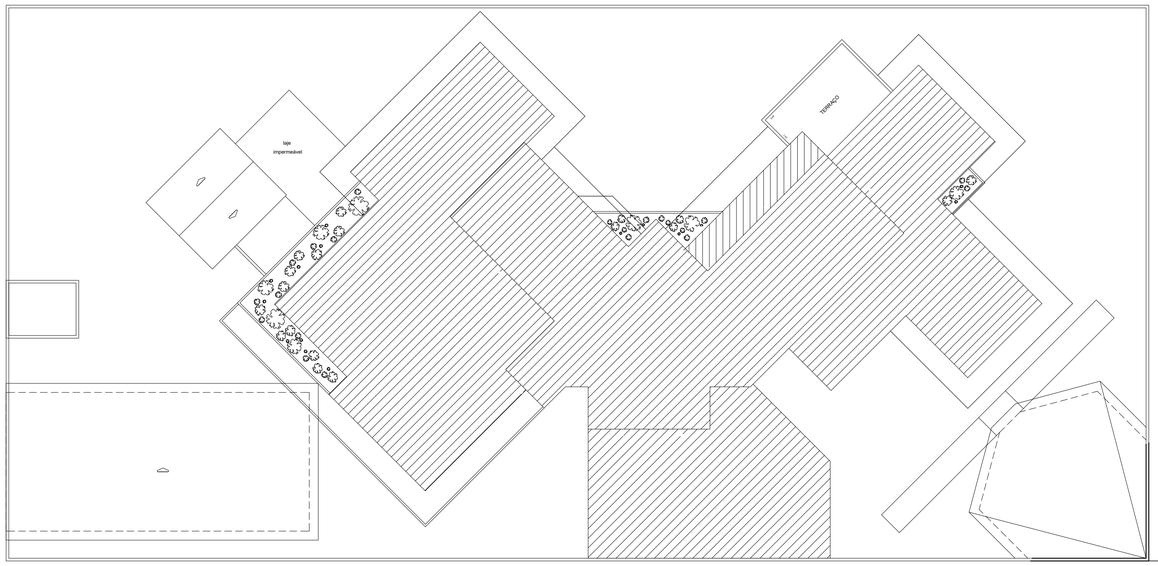
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A1

Prancha:
04



RUA MÁRIO NEVES

RUA SAULO BRAND

SITUAÇÃO E COBERTURA
Escala 1/200

QUADRO DE ÁREAS	
1º Pavimento	728,15 m2
2º Pavimento	695,70 m2
3º Pavimento	202,85 m2
Auditório	70,58m2
Quiosque	10,79m2
Quadra	128,63m2
Área construída	1.836,70m2

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Heitor Villa Lobos

Endereço:
Rua Salo Brand, s/nº - Ilha da Conceição - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Situação e Cobertura

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

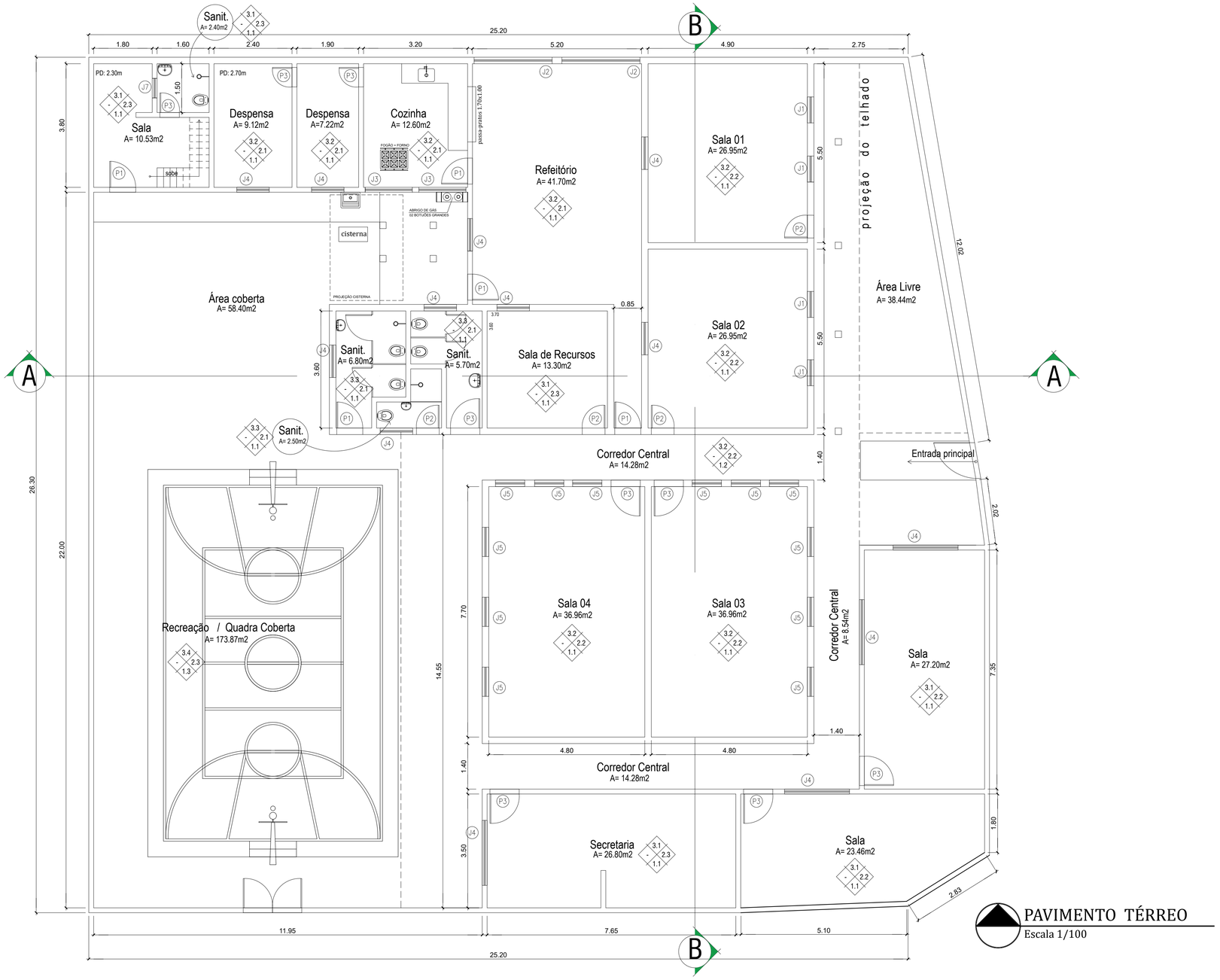
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

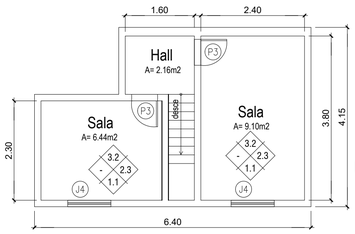
Data: Fevereiro 2023

Formato: A1

Prancha:
05



PAVIMENTO TÉRREO
Escala 1/100



PAVIMENTO SUPERIOR
Escala 1/100

ESQUADRIAS	
PORTAS	JANELAS
P1 - 0.80 x 2.10 P2 - 0.70 x 2.10 P3 - 0.90 x 2.10 P4 - 0.60 x 2.10	J1 - 0.80 x 1.50 x 1.00 J2 - 2.40 x 1.00 x 1.50 J3 - 1.45 x 1.00 x 1.50 J4 - 1.00 x 1.00 x 1.50 J5 - 0.90 x 1.50 x 1.00 J6 - 2.00 x 1.20 x 1.00 J7 - 0.60 x 0.50 x 1.60

ESPECIFICAÇÕES

MATERIAIS DE ACABAMENTO

1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	MADEIRA
	1.3	CIMENTADO
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	CERÂMICA E EMASSADA/PINTURA
	2.3	EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	REBAIXO EM LAMBRI (MADEIRA)
	3.3	REBAIXO EM GESSO
	3.4	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Jacinta Medela

Endereço:
Rua Tenente Osório, nº 10 - Bairro Fonseca - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Plantas Baixas Térreo e Pavimento Superior

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

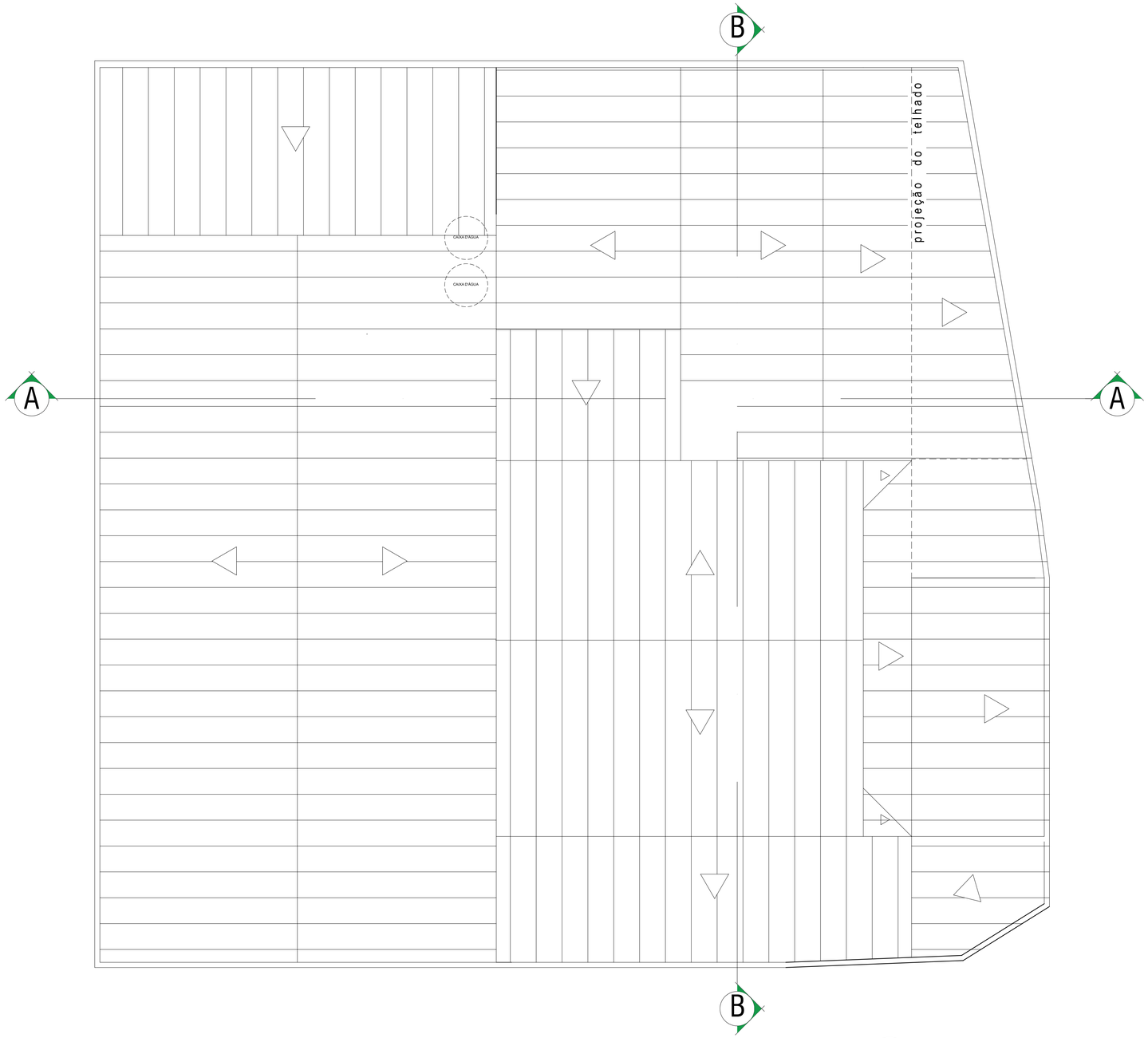
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

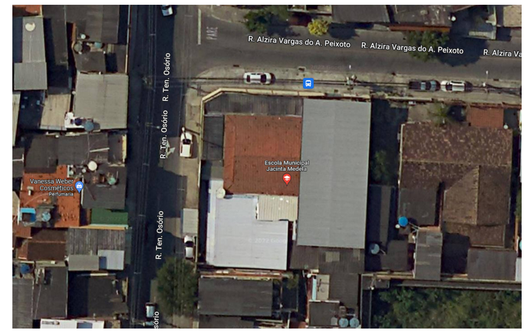
Data: Fevereiro 2023

Formato: A2

Prancha:
01



COBERTURA DO TELHADO
Escala 1/100



LOCALIZAÇÃO
Sem Escala

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Jacinta Medela

Endereço:
Rua Tenente Osório, nº 10 - Bairro Fonseca - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Cobertura do Telhado

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

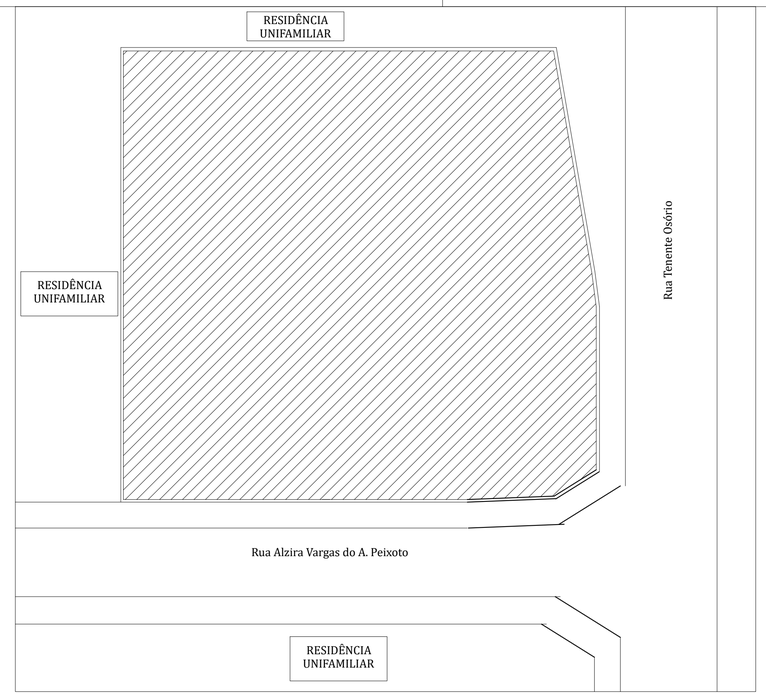
Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

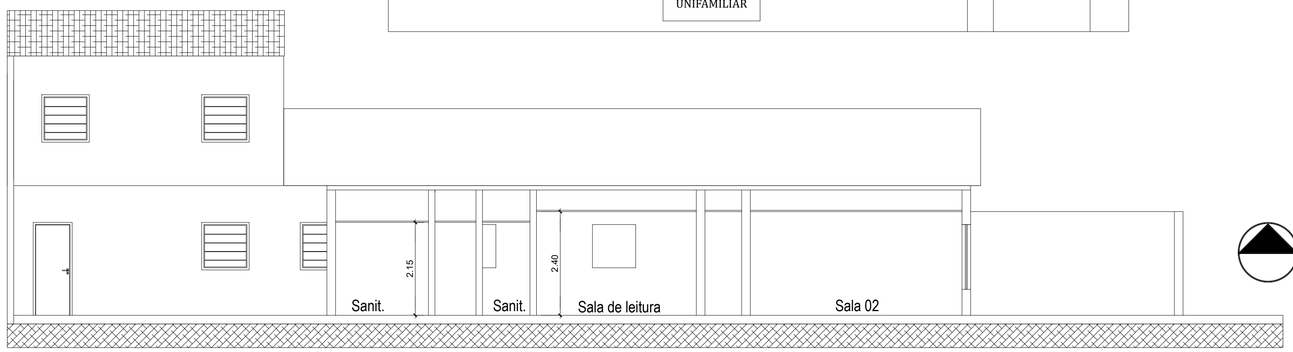
Formato: A2

Prancha:
02

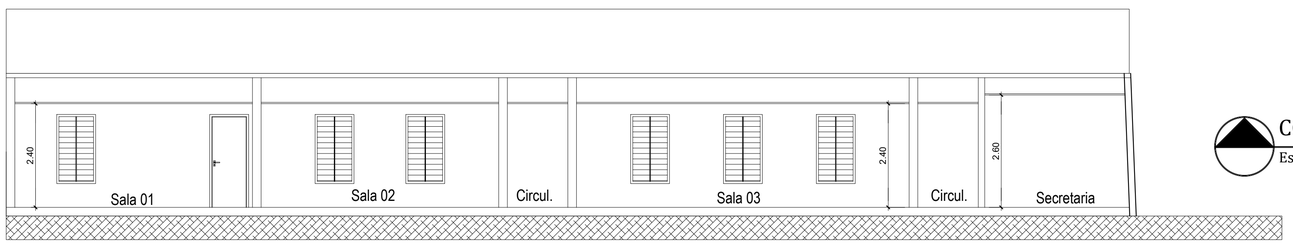
QUADRO DE ÁREAS	
Primeiro Pavimento	401,83 m2
Segundo Pavimento	23,54 m2
Área construída	425,37 m2
Terreno	705,30 m2
Área Edificada	401,83 m2
Área coberta/Quadra	232.27m2
Área livre	38,44m2
Taxa de ocupação	90%



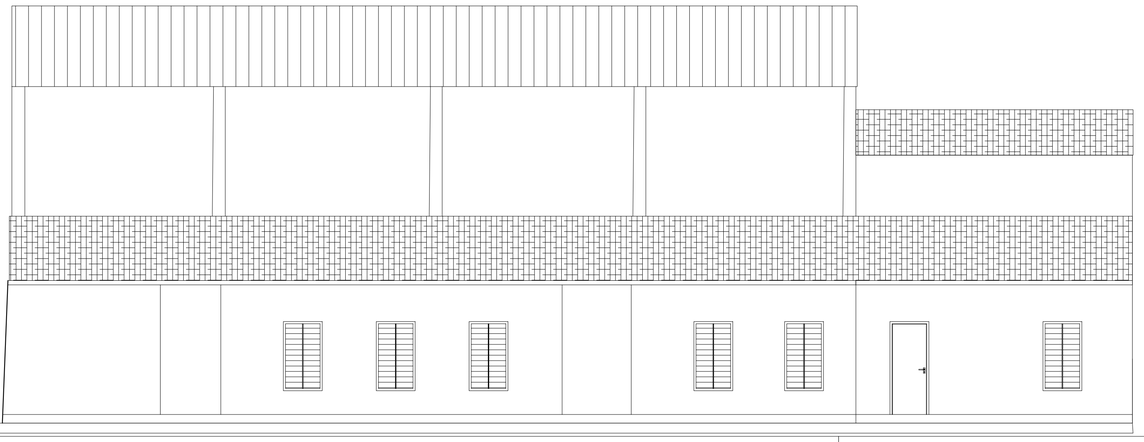
PLANTA DE SITUAÇÃO
Sem Escala



CORTE TRANSVERSAL A_A
Escala 1/100



CORTE LONGITUDINAL B-B
Escala 1/100



FACHADA PRINCIPAL
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Jacinta Medela

Endereço:
Rua Tenente Osório, nº 10 - Bairro Fonseca - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes Longitudinal, Transversal Fachada Principal e Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

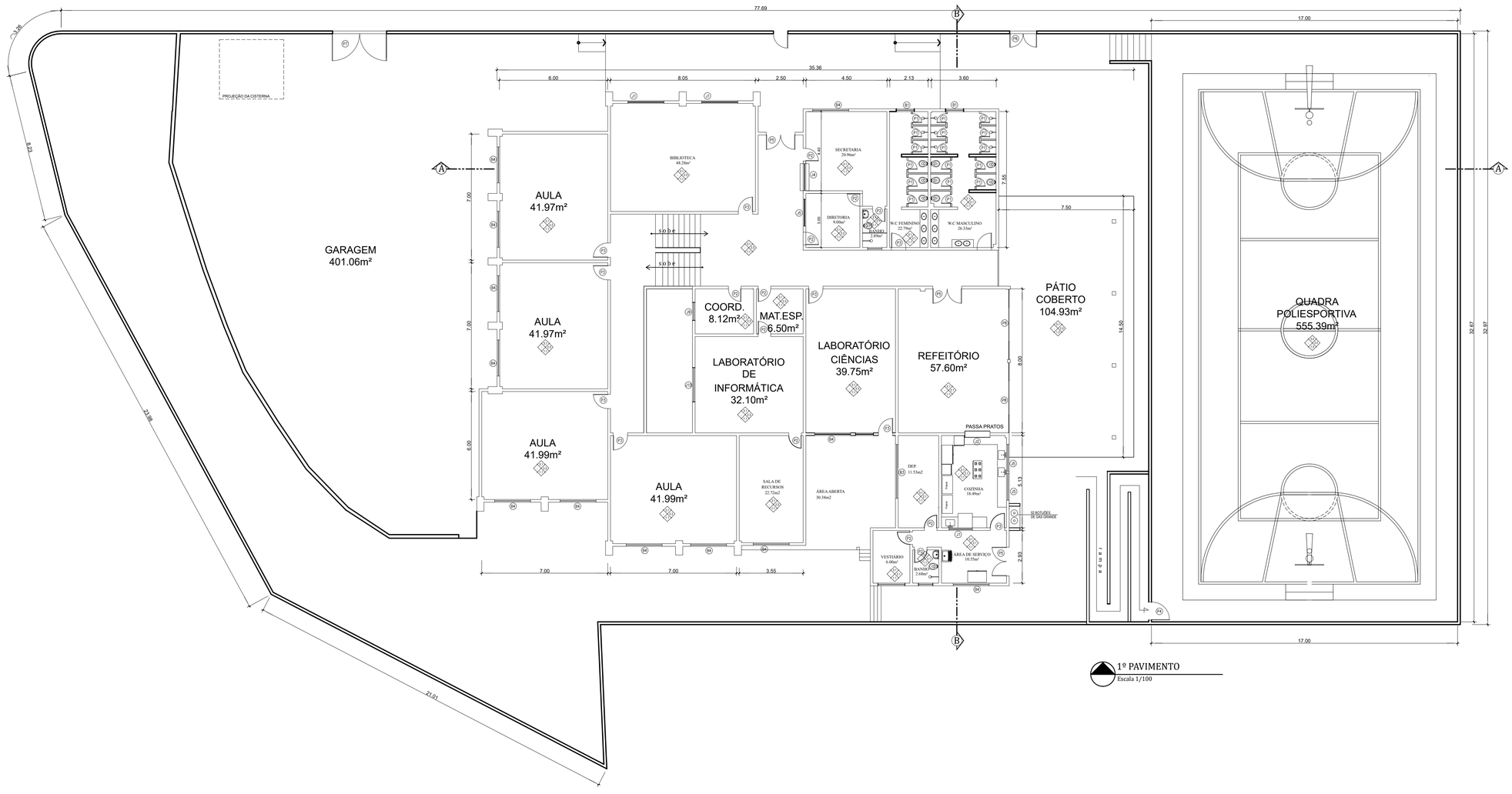
Data: Fevereiro 2023

Formato: A2

Prancha:
03

ESQUADRIAS		
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES
P1 - 0.50 x 1.80 P2 - 0.70 x 2.10 P3 - 0.80 x 2.10 P4 - 1.00 x 2.10 P5 - 1.60 x 2.10 P6 - 1.50 x 2.30 P7 - 3.00 x 2.30 P8 - 3.90 x 2.55	J1 - 1.30 x 1.20 J2 - 1.40 x 1.20 Passa Prato J3 - 1.50 x 1.20 J4 - 1.50 x 1.50 Balcão J5 - 1.50 x 1.50	B1 - 1.00 x 0.60 B2 - 1.85 x 0.60 B3 - 3.00 x 0.60 B4 - 2.00 x 1.80

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	GRANITINA
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	EMASSADA/PINTURA
	2.3	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	TELHA METÁLICA



1º PAVIMENTO
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Jose de Anchieta

Endereço:
Rua Dom Arthur P. da Mota - Caramujo - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta do Primeiro Pavimento

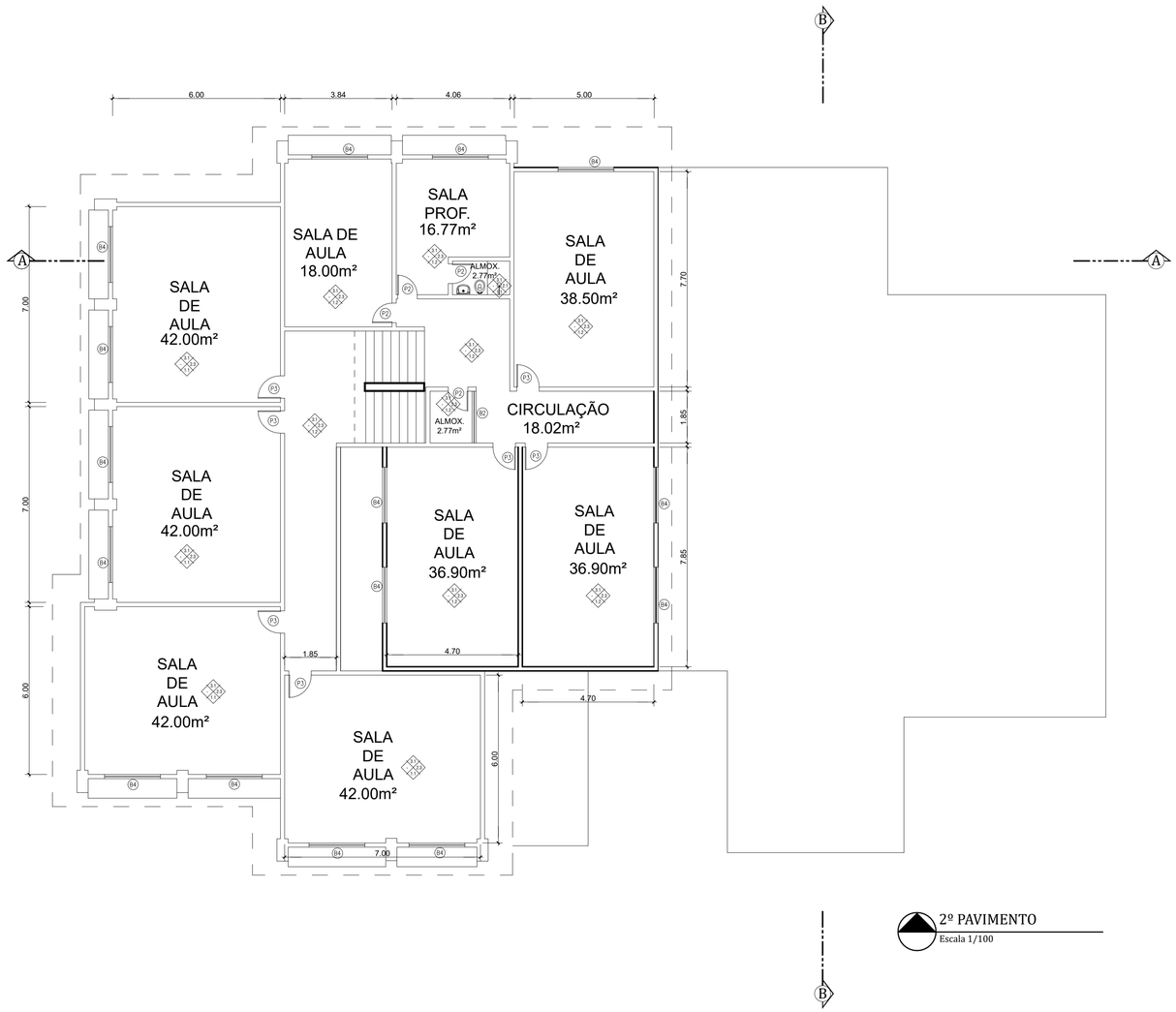
Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A2394-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa: Levantamento Cadastral
Escala: 1/100
Data: Fevereiro-2023
Formato: A1

Prancha: 01

ESQUADRIAS		
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES
P1 - 0.50 x 1.80 P2 - 0.70 x 2.10 P3 - 0.80 x 2.10 P4 - 1.00 x 2.10 P5 - 1.60 x 2.10 P6 - 1.50 x 2.30 P7 - 3.00 x 2.30 P8 - 3.90 x 2.55	J1 - 1.30 x 1.20 J2 - 1.40 x 1.20 Passa Prato J3 - 1.50 x 1.20 J4 - 1.50 x 1.50 Balcão J5 - 1.50 x 1.50	B1 - 1.00 x 0.60 B2 - 1.85 x 0.60 B3 - 3.00 x 0.60 B4 - 2.00 x 1.80



2º PAVIMENTO

Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Jose de Anchieta

Endereço:
Rua Dom Arthur P. da Mota - Caramujo - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta do Segundo Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

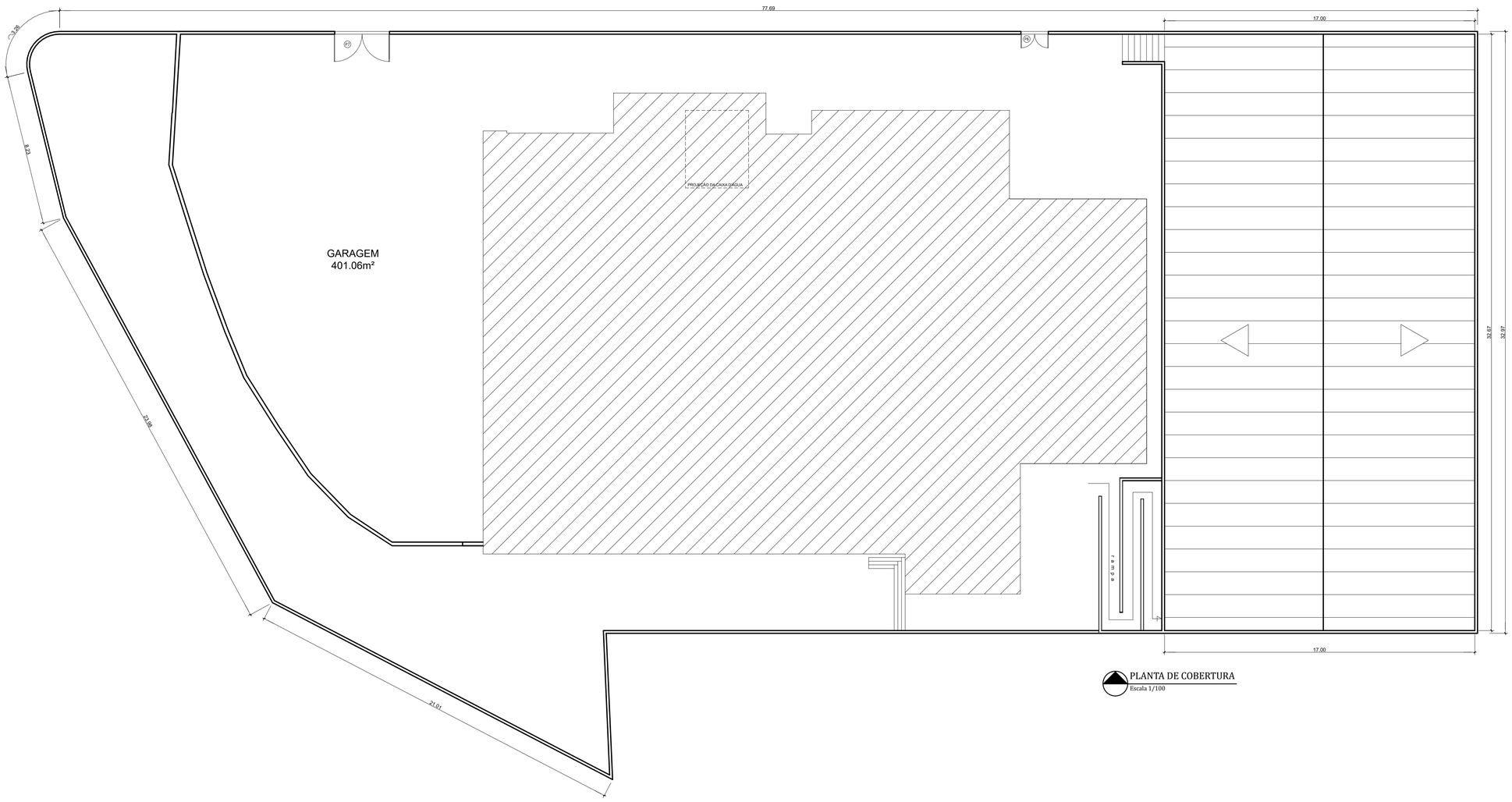
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A1

Prancha:
02



PLANTA DE COBERTURA
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Jose de Anchieta

Endereço:
Rua Dom Arthur P. da Mota - Caramujo - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Cobertura

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

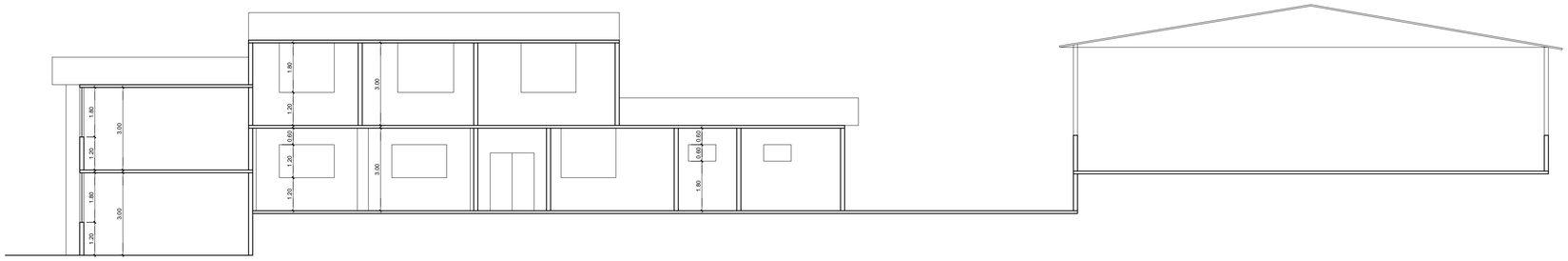
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

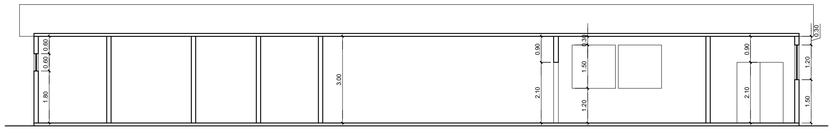
Data: Fevereiro 2023

Formato: A1

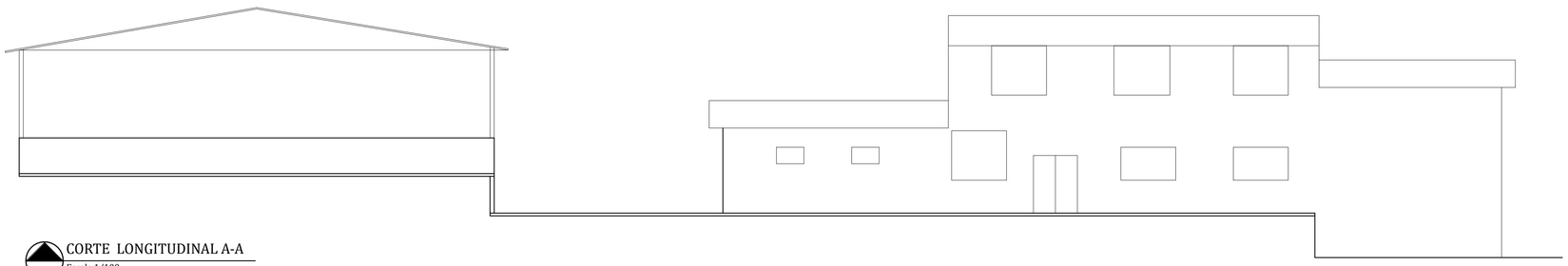
Prancha:
03



FACHADA PRINCIPAL
Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL B-B
Escala 1/100



CORTE LONGITUDINAL A-A
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Jose de Anchieta

Endereço:
Rua Dom Arthur P. da Mota - Caramujo - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes A-A, B-B e Fachada

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

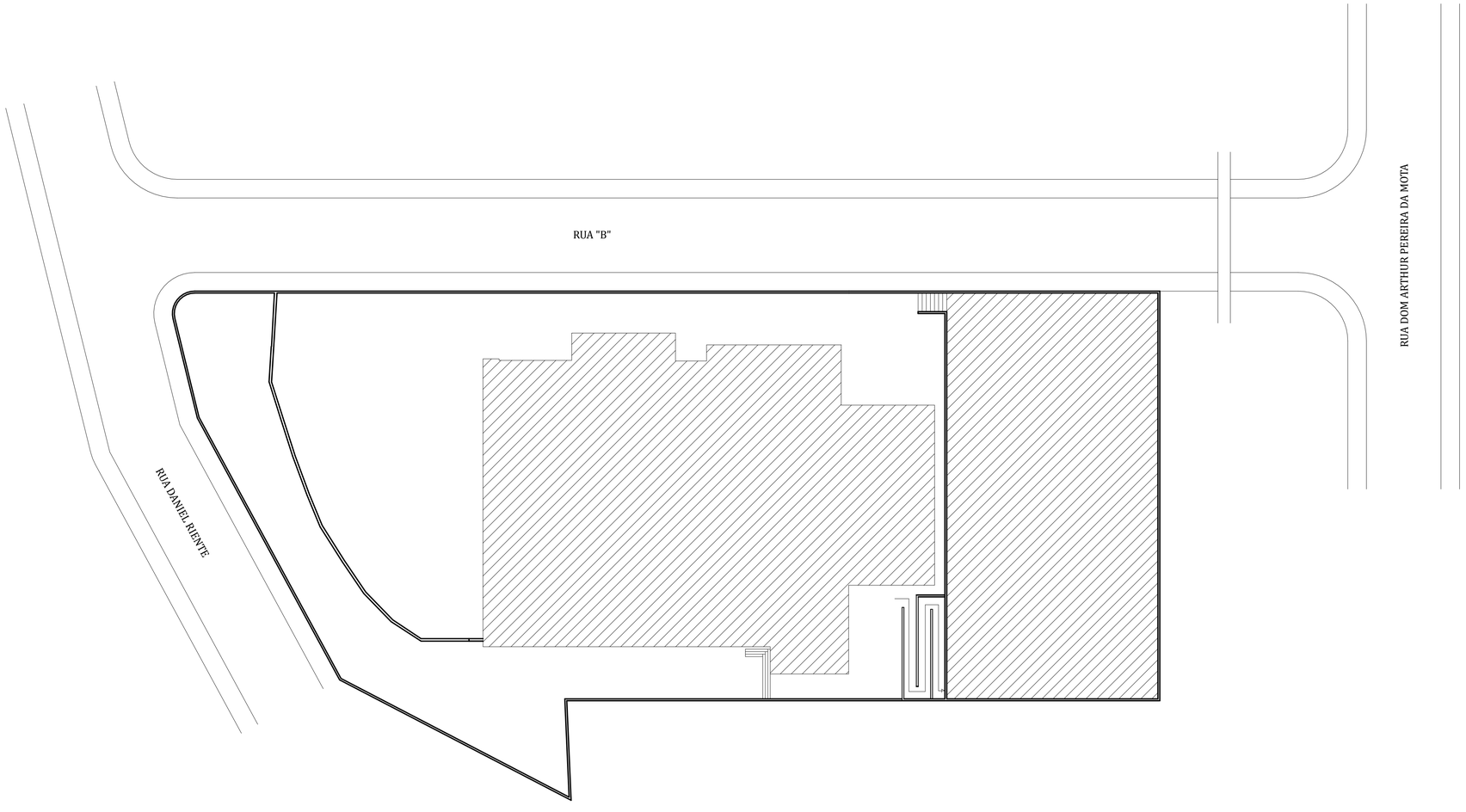
Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A1

Prancha:
04

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	2.483,50 m2
1º Pavimento	796,53 m2
2º Pavimento	451,46 m2
Área construída	1.248,00 m2
Quadra Poliesportiva	555,39 m2
Área Edificada	1.351,92 m2
Área livre	1.131,58 m2
Taxa de ocupação	54,40%



PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Jose de Anchieta

Endereço:
Rua Dom Arthur P. da Mota - Caramujo - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

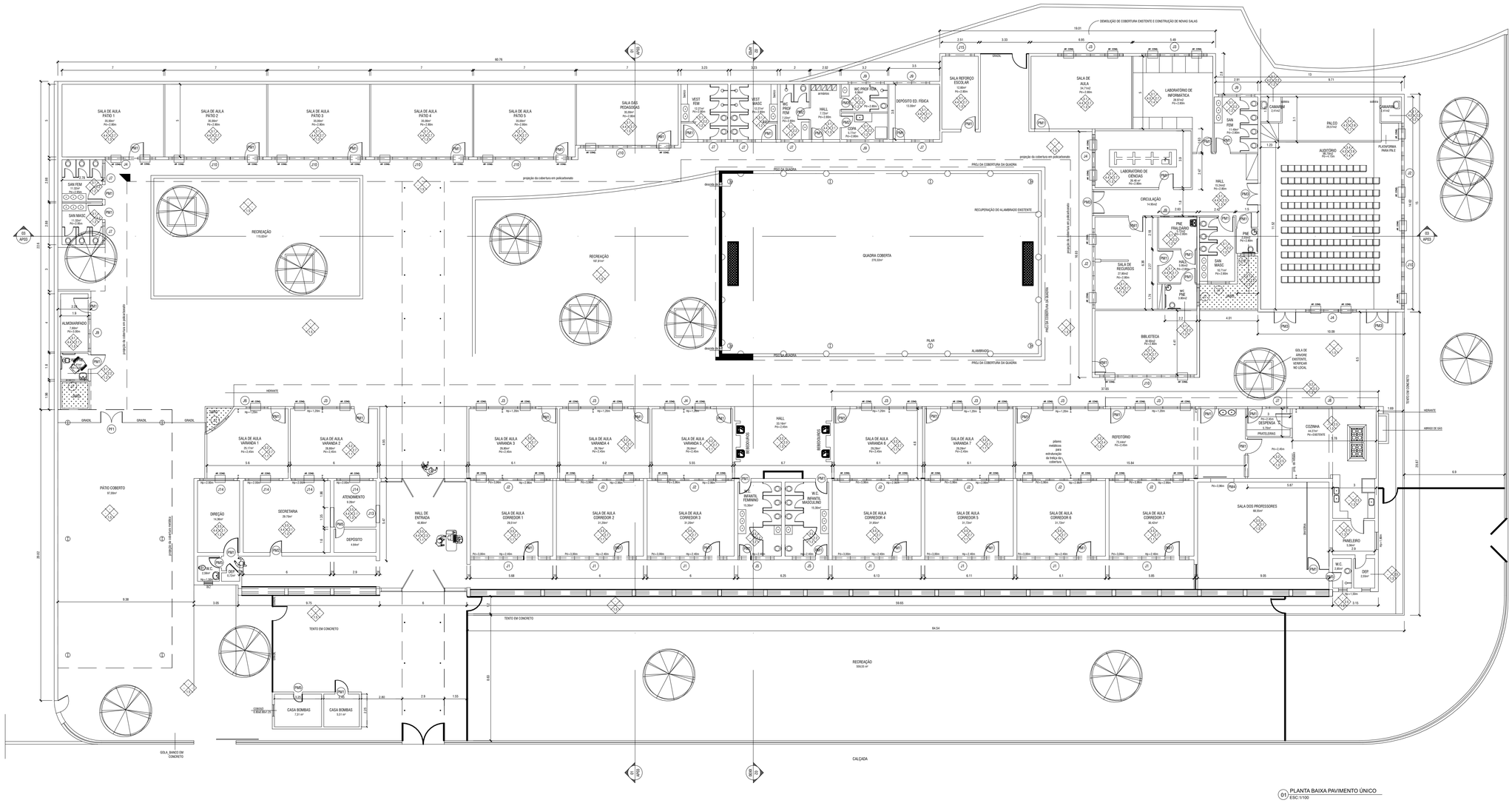
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

Data: Fevereiro 2023

Formato: A1

Prancha:
05



01 PLANTA BAIXA PAVIMENTO ÚNICO
ESC 1/100

ESPECIFICAÇÕES

MATERIAIS DE ACABAMENTO

PISOS	1.1	PISO EXISTENTE
	1.2	CERÂMICA 30x30cm,CARGA PESADA ANTIDER. PORTOBELLO COR BRANCA
	1.3	CERAMICA ELIANE, CARGA PESADA, CARGO PLUS – GRAY 45x45
	1.4	PAVIFLEX LINHA DINAMIC THRU ESP=3,2mm EM PLACAS DE 30X30cm– COR PRATA (966)
	1.5	RECUPERAÇÃO/EXECUÇÃO DE PISO CIMENTADO
	1.6	PLURIGOMA CINZA CLARO ASSENTADO NA MASSA (RAMPA DO AUDITÓRIO)
	1.7	TABUA CORRIDA EM IPÊ(LARGURA=10cm) ASSENTADA EM GRANZEPES C/APLIC. DE CER(PALCO DO AUDITÓRIO)
PAREDES	2.1	EMBOÇO, MASSA E PINTURA ACRILICA NA COR BRANCO NEVE
	2.2	AZULEJO 15x15cm NA COR BRANCO h=2,25m + PINTURA ACRILICA NA COR BRANCA ATÉ O TETO (SANITÁRIOS)
	2.3	PINTURA ACRILICA PORTOBELLO COR NEVE (ATÉ H=70cm) + ACABAMENTO EM BARRA MADEIRA 20cm + EMBOÇO MASSA E PINTURA ACRILICA BRANCA +GUADRO CELOTEX E PROGRAMAÇÃO VISUAL (ATÉ H=1,70m) + ACABAMENTO EM BARRA MADEIRA H=10cm + PINTURA ACRILICA BRANCO NEVE ATÉ O TETO (CIRCULAÇÕES)
	2.4	CERÂMICA 10x10cm LINHA ARQUITETO DA PORTOBELLO COR AZUL ESCURO (ATÉ H=70cm) REJUNTE CINZA CLARO + ACABAMENTO EM BARRA MADEIRA 20cm + EMBOÇO MASSA E PINTURA ACRILICA BRANCA ATÉ O TETO (REFEITÓRIO)
	2.5	AZULEJO 15x15cm NA COR BRANCO
	2.6	Pintura esmalte sintético na cor Branco Neve (ESTRUTURA METÁLICA)
	2.7	PINTURA ACRILICA BRANCO NEVE DA SHERWIN WILLIANS (ATÉ H=60CM) + ACABAMENTO EM BARRA DE MADEIRA DE 20CM + GUADRO MURAL, BRANCOLINE E/OU PINTURA ACRILICA NA COR BRANCA (ATÉ H=2,20M) + ACABAMENTO EM BARRA DE MADEIRA H=10CM + PINTURA ACRILICA COR BRANCO NEVE ATÉ O TETO
	2.8	LAMINADO MELAMINICO TEXTURIZADO + BARRA DE MADEIRA H=20 CM + TAPETE AVANTI VIENA ESPECIAL (AREIA/ANIL) ATÉ O FORRO
TETOS	3.1	LAJE DE CONCRETO PRÉ–MOLDADO TIPO PRÉ–LAJE COM PINTURA ACRILICA NA COR BRANCO NEVE
	3.2	REBAIXAMENTO EM GESSO COM PINTURA ACRILICA BRANCA ACAB. ACETINADO
	3.3	POLICARBONATO PLANO TRANSLÚCIDO FIXADO EM ESTR. ALUMINIO C/PINT.ELETROST. BRANCA
	3.4	APURA ACÚSTICA EM GESSO ACARTONADO COM PINTURA ACRILICA NA COR BRANCO NEVE ACAB. ACETINADO
	3.5	EXISTENTE
PAVIMENTAÇÃO	4.1	EXISTENTE
	4.2	CERÂMICA h=15cm, CARGA PESADA PORTOBELLO COR BRANCA
	4.3	MADEIRA IPÊ ENCERADA COM H=15CM
	4.4	CERAMICA ELIANE, CARGA PESADA, CARGO PLUS – GRAY

ESPECIFICAÇÕES GERAIS DE ACABAMENTO
PORTAS EM GERAL:
FOLHAS: MADEIRA PINTURA ESMALTE SINTÉTICO COR XXXX / ADUELAS E ALIZARES : esmalte sintético alto brilho SUVINIL cinnnnnnn
PORTA DAS DIVISÓRIAS DOS BANHEIROS :FOLHA VENEZIANA EM ALUMINIO, COM PINTURA ELETROSTÁTICA COR BRANCO NEVE
FELTRO DO QUADRO MURAL: Todos em azul
SOLEIRAS EM MÁRMORE BRANCO ESP=2CM, EM TODAS AS PORTAS DO PISO NOVO

QUADRO DE ESQUADRIAS

JANELAS				PORTAS			
TIPO	FOLHA DIMENSÃO VÃO	FOLHA ACAB.	TIPO	FOLHA DIMENSÃO VÃO	FOLHA ACAB.	TIPO	FOLHA DIMENSÃO VÃO ACAB.
J1	5.50 x 0.60					PM 1	1.00 x 2.10
J2	5.50 x 1.00					PM 2	0.80 x 2.10
J3	4.50 x 1.00					PM 3	2 x0.75x 2.10
J4	3.50 x 1.00					PF 1	2 x0.75x 2.10
J5	2.50 x 0.60					PM 4	1.60 x 2.10
J6	1.50 x 1.00					PM 5	0.60 x 2.10
J7	1.50 x 1.00 x 2.20						
J8	4.50 x 1.00						
J9	2.50 x 1.00 x 1.90						
J10	6.50 x 1.00 x 2.20						
J11	6.50 x 1.00						
J12	1.00 x 1.80 x 2.20						
J13	1.20 x 0.80 x 1.10						
J14	2.50 x 1.80 x 2.00						
J15	2.00 x 1.00 x 2.15						

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	4.698,68 m2
Area Edificada	2.582,26 m2
Area livre	2.116,68m2
Taxa de ocupação	54,95%

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal JÚLIA CORTINES

Endereço:
Rua Lopez Trovão, s/n, Bairro Icaraí - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Assunto:
Planta Baixa Pavimento Único

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Goutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-RR A129448-8

VMC Arquitetura e Planejamento

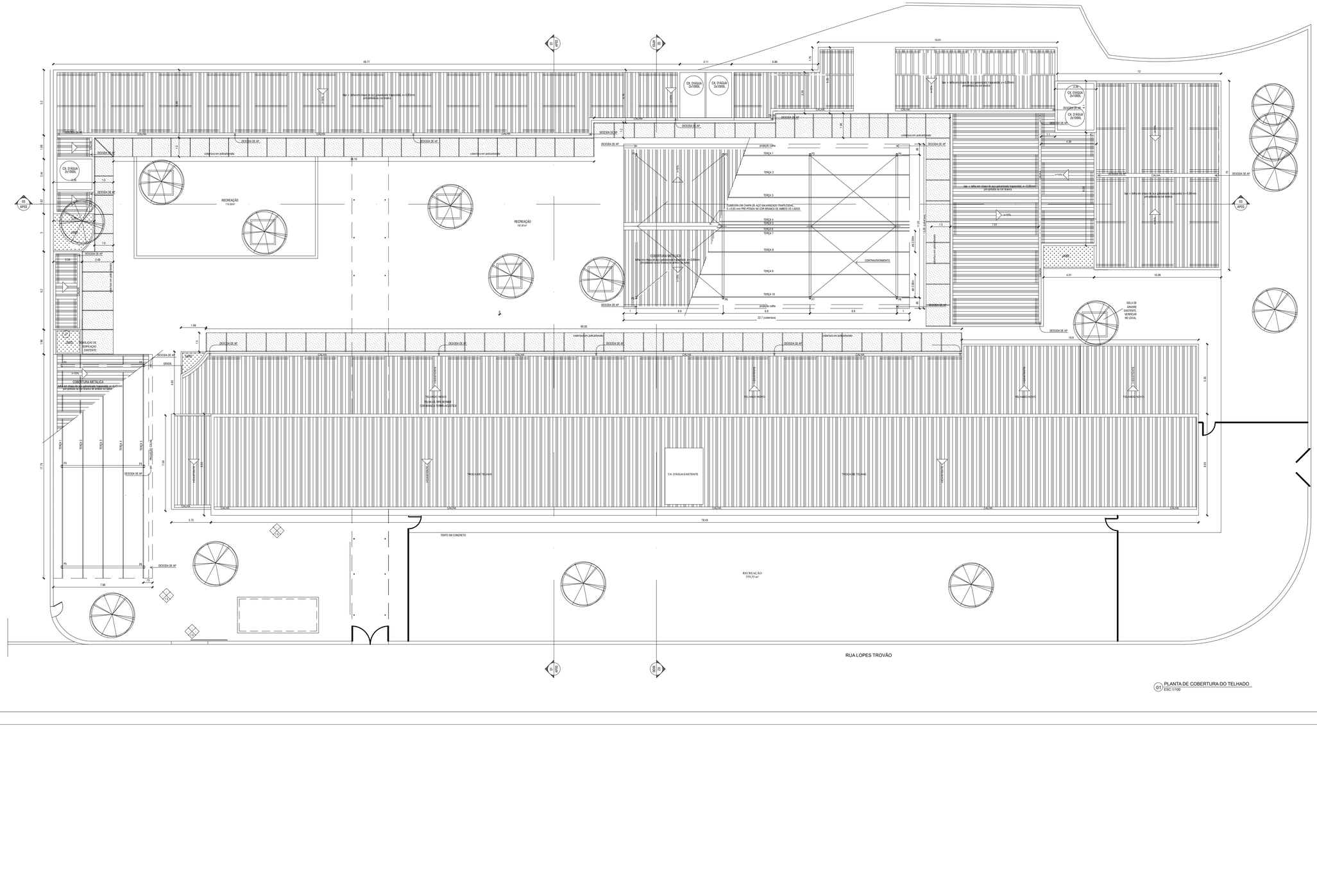
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

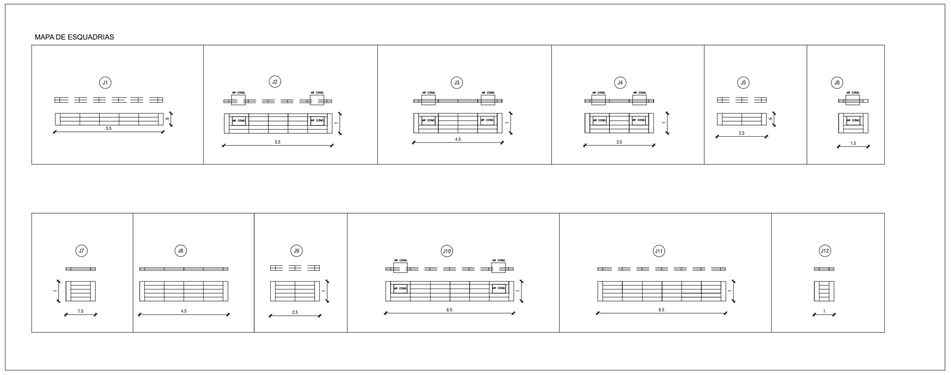
Data: Janeiro 2023

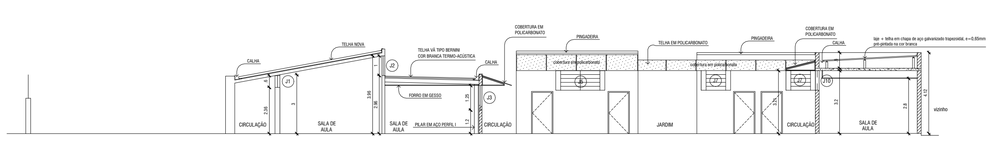
Formato: A1 modificado

Prancha:
01

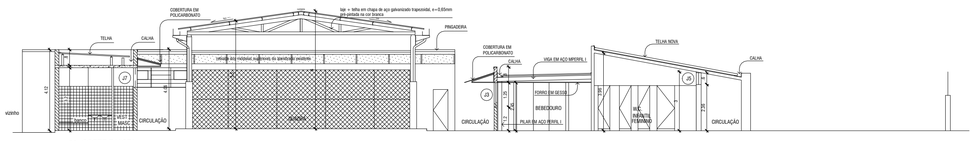

RUA GAVIÃO PEIXOTO
RUA LOPES TROVÃO
RECREAÇÃO
115.05m²
RECREAÇÃO
187.91m²
RECREAÇÃO
559.25 m²
COBERTURA METÁLICA
TELHADO NOVO
TELHA UL SHOPDOME
CAPACIDADE: 57MEL AÇÚCAR/M²
TRIDOMUS TELHAS
CK. D'ÁGUA EXISTENTE
CK. D'ÁGUA 2x1000L
TENDA EM CONCRETO
CONTRAVENTAMENTO
CALHA
DESCIDA DE AP
TERÇA 1
TERÇA 2
TERÇA 3
TERÇA 4
TERÇA 5
TERÇA 6
TERÇA 7
TERÇA 8
TERÇA 9
TERÇA 10
projeção calha
22.7 (cobertura)
60.55
78.45
49.77
18.01
7.88
3.15
1.99
7.75
6.88
4.11
4.39
10.09
18.8
3.29
13
1.5
1.8
2.6
3.2
4.2
5.2
5.55
6.85
7.25
7.58
4.85
1.86
2.73
1.13
1.15
1.2
1.3
1.4
1.7
2.1
2.2
2.3
2.4
2.5
2.7
2.8
3.1
3.3
3.4
3.5
3.6
3.7
3.8
3.9
4.1
4.3
4.4
4.5
4.6
4.7
4.8
4.9
5.1
5.3
5.4
5.6
5.7
5.8
5.9
6.1
6.2
6.3
6.4
6.5
6.6
6.7
6.8
6.9
7.1
7.2
7.3
7.4
7.5
7.6
7.7
7.8
7.9
8.1
8.2
8.3
8.4
8.5
8.6
8.7
8.8
8.9
9.1
9.2
9.3
9.4
9.5
9.6
9.7
9.8
9.9
10.1
10.2
10.3
10.4
10.5
10.6
10.7
10.8
10.9
11.1
11.2
11.3
11.4
11.5
11.6
11.7
11.8
11.9
12.1
12.2
12.3
12.4
12.5
12.6
12.7
12.8
12.9
13.1
13.2
13.3
13.4
13.5
13.6
13.7
13.8
13.9
14.1
14.2
14.3
14.4
14.5
14.6
14.7
14.8
14.9
15.1
15.2
15.3
15.4
15.5
15.6
15.7
15.8
15.9
16.1
16.2
16.3
16.4
16.5
16.6
16.7
16.8
16.9
17.1
17.2
17.3
17.4
17.5
17.6
17.7
17.8
17.9
18.1
18.2
18.3
18.4
18.5
18.6
18.7
18.8
18.9
19.1
19.2
19.3
19.4
19.5
19.6
19.7
19.8
19.9
20.1
20.2
20.3
20.4
20.5
20.6
20.7
20.8
20.9
21.1
21.2
21.3
21.4
21.5
21.6
21.7
21.8
21.9
22.1
22.2
22.3
22.4
22.5
22.6
22.7
22.8
22.9
23.1
23.2
23.3
23.4
23.5
23.6
23.7
23.8
23.9
24.1
24.2
24.3
24.4
24.5
24.6
24.7
24.8
24.9
25.1
25.2
25.3
25.4
25.5
25.6
25.7
25.8
25.9
26.1
26.2
26.3
26.4
26.5
26.6
26.7
26.8
26.9
27.1
27.2
27.3
27.4
27.5
27.6
27.7
27.8
27.9
28.1
28.2
28.3
28.4
28.5
28.6
28.7
28.8
28.9
29.1
29.2
29.3
29.4
29.5
29.6
29.7
29.8
29.9
30.1
30.2
30.3
30.4
30.5
30.6
30.7
30.8
30.9
31.1
31.2
31.3
31.4
31.5
31.6
31.7
31.8
31.9
32.1
32.2
32.3
32.4
32.5
32.6
32.7
32.8
32.9
33.1
33.2
33.3
33.4
33.5
33.6
33.7
33.8
33.9
34.1
34.2
34.3
34.4
34.5
34.6
34.7
34.8
34.9
35.1
35.2
35.3
35.4
35.5
35.6
35.7
35.8
35.9
36.1
36.2
36.3
36.4
36.5
36.6
36.7
36.8
36.9
37.1
37.2
37.3
37.4
37.5
37.6
37.7
37.8
37.9
38.1
38.2
38.3
38.4
38.5
38.6
38.7
38.8
38.9
39.1
39.2
39.3
39.4
39.5
39.6
39.7
39.8
39.9
40.1
40.2
40.3
40.4
40.5
40.6
40.7
40.8
40.9
41.1
41.2
41.3
41.4
41.5
41.6
41.7
41.8
41.9
42.1
42.2
42.3
42.4
42.5
42.6
42.7
42.8
42.9
43.1
43.2
43.3
43.4
43.5
43.6
43.7
43.8
43.9
44.1
44.2
44.3
44.4
44.5
44.6
44.7
44.8
44.9
45.1
45.2
45.3
45.4
45.5
45.6
45.7
45.8
45.9
46.1
46.2
46.3
46.4
46.5
46.6
46.7
46.8
46.9
47.1
47.2
47.3
47.4
47.5
47.6
47.7
47.8
47.9
48.1
48.2
48.3
48.4
48.5
48.6
48.7
48.8
48.9
49.1
49.2
49.3
49.4
49.5
49.6
49.7
49.8
49.9
50.1
50.2
50.3
50.4
50.5
50.6
50.7
50.8
50.9
51.1
51.2
51.3
51.4
51.5
51.6
51.7
51.8
51.9
52.1
52.2
52.3
52.4
52.5
52.6
52.7
52.8
52.9
53.1
53.2
53.3
53.4
53.5
53.6
53.7
53.8
53.9
54.1
54.2
54.3
54.4
54.5
54.6
54.7
54.8
54.9
55.1
55.2
55.3
55.4
55.5
55.6
55.7
55.8
55.9
56.1
56.2
56.3
56.4
56.5
56.6
56.7
56.8
56.9
57.1
57.2
57.3
57.4
57.5
57.6
57.7
57.8
57.9
58.1
58.2
58.3
58.4
58.5
58.6
58.7
58.8
58.9
59.1
59.2
59.3
59.4
59.5
59.6
59.7
59.8
59.9
60.1
60.2
60.3
60.4
60.5
60.6
60.7
60.8
60.9
61.1
61.2
61.3
61.4
61.5
61.6
61.7
61.8
61.9
62.1
62.2
62.3
62.4
62.5
62.6
62.7
62.8
62.9
63.1
63.2
63.3
63.4
63.5
63.6
63.7
63.8
63.9
64.1
64.2
64.3
64.4
64.5
64.6
64.7
64.8
64.9
65.1
65.2
65.3
65.4
65.5
65.6
65.7
65.8
65.9
66.1
66.2
66.3
66.4
66.5
66.6
66.7
66.8
66.9
67.1
67.2
67.3
67.4
67.5
67.6
67.7
67.8
67.9
68.1
68.2
68.3
68.4
68.5
68.6
68.7
68.8
68.9
69.1
69.2
69.3
69.4
69.5
69.6
69.7
69.8
69.9
70.1
70.2
70.3
70.4
70.5
70.6
70.7
70.8
70.9
71.1
71.2
71.3
71.4
71.5
71.6
71.7
71.8
71.9
72.1
72.2
72.3
72.4
72.5
72.6
72.7
72.8
72.9
73.1
73.2
73.3
73.4
73.5
73.6
73.7
73.8
73.9
74.1
74.2
74.3
74.4
74.5
74.6
74.7
74.8
74.9
75.1
75.2
75.3
75.4
75.5
75.6
75.7
75.8
75.9
76.1
76.2
76.3
76.4
76.5
76.6
76.7
76.8
76.9
77.1
77.2
77.3
77.4
77.5
77.6
77.7
77.8
77.9
78.1
78.2
78.3
78.4
78.5
78.6
78.7
78.8
78.9
79.1
79.2
79.3
79.4
79.5
79.6
79.7
79.8
79.9
80.1
80.2
80.3
80.4
80.5
80.6
80.7
80.8
80.9
81.1
81.2
81.3
81.4
81.5
81.6
81.7
81.8
81.9
82.1
82.2
82.3
82.4
82.5
82.6
82.7
82.8
82.9
83.1
83.2
83.3
83.4
83.5
83.6
83.7
83.8
83.9
84.1
84.2
84.3
84.4
84.5
84.6
84.7
84.8
84.9
85.1
85.2
85.3
85.4
85.5
85.6
85.7
85.8
85.9
86.1
86.2
86.3
86.4
86.5
86.6
86.7
86.8
86.9
87.1
87.2
87.3
87.4
87.5
87.6
87.7
87.8
87.9
88.1
88.2
88.3
88.4
88.5
88.6
88.7
88.8
88.9
89.1
89.2
89.3
89.4
89.5
89.6
89.7
89.8
89.9
90.1
90.2
90.3
90.4
90.5
90.6
90.7
90.8
90.9
91.1
91.2
91.3
91.4
91.5
91.6
91.7
91.8
91.9
92.1
92.2
92.3
92.4
92.5
92.6
92.7
92.8
92.9
93.1
93.2
93.3
93.4
93.5
93.6
93.7
93.8
93.9
94.1
94.2
94.3
94.4
94.5
94.6
94.7
94.8
94.9
95.1
95.2
95.3
95.4
95.5
95.6
95.7
95.8
95.9
96.1
96.2
96.3
96.4
96.5
96.6
96.7
96.8
96.9
97.1
97.2
97.3
97.4
97.5
97.6
97.7
97.8
97.9
98.1
98.2
98.3
98.4
98.5
98.6
98.7
98.8
98.9
99.1
99.2
99.3
99.4
99.5
99.6
99.7
99.8
99.9
100.1
100.2
100.3
100.4
100.5
100.6
100.7
100.8
100.9
101.1
101.2
101.3
101.4
101.5
101.6
101.7
101.8
101.9
102.1
102.2
102.3
102.4
102.5
102.6
102.7
102.8
102.9
103.1
103.2
103.3
103.4
103.5
103.6
103.7
103.8
103.9
104.1
104.2
104.3
104.4
104.5
104.6
104.7
104.8
104.9
105.1
105.2
105.3
105.4
105.5
105.6
105.7
105.8
105.9
106.1
106.2
106.3
106.4
106.5
106.6
106.7
106.8
106.9
107.1
107.2
107.3
107.4
107.5
107.6
107.7
107.8
107.9
108.1
108.2
108.3
108.4
108.5
108.6
108.7
108.8
108.9
109.1
109.2
109.3
109.4
109.5
109.6
109.7
109.8
109.9
110.1
110.2
110.3
110.4
110.5
110.6
110.7
110.8
110.9
111.1
111.2
111.3
111.4
111.5
111.6
111.7
111.8
111.9
112.1
112.2
112.3
112.4
112.5
112.6
112.7
112.8
112.9
113.1
113.2
113.3
113.4
113.5
113.6
113.7
113.8
113.9
114.1
114.2
114.3
114.4
114.5
114.6
114.7
114.8
114.9
115.1
115.2
115.3
115.4
115.5
115.6
115.7
115.8
115.9
116.1
116.2
116.3
116.4
116.5
116.7
116.8
116.9
117.1
117.2
117.3
117.4
117.5
117.6
117.7
117.8
117.9
118.1
118.2
118.3
118.4
118.5
118.6
118.7
118.8
118.9
119.1
119.2
119.3
119.4
119.5
119.6
119.7
119.8
119.9
120.1
120.2
120.3
120.4
120.5
120.6

MAPA DE ESQUADRIAS

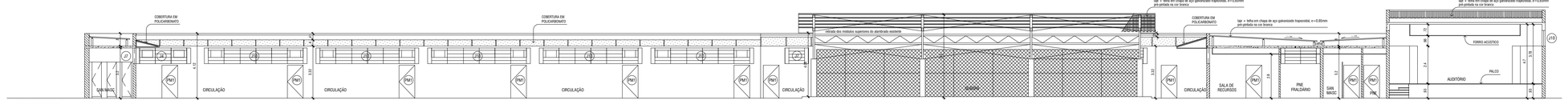




01 CORTE E VISTA
ESC: 1/100



02 CORTE E VISTA
ESC: 1/100



03 CORTE E VISTA
ESC: 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal JÚLIA CORTINES

Endereço:
Rua Lopez Trovão, s/n, Bairro Icaraí - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes e Vistas

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Goutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

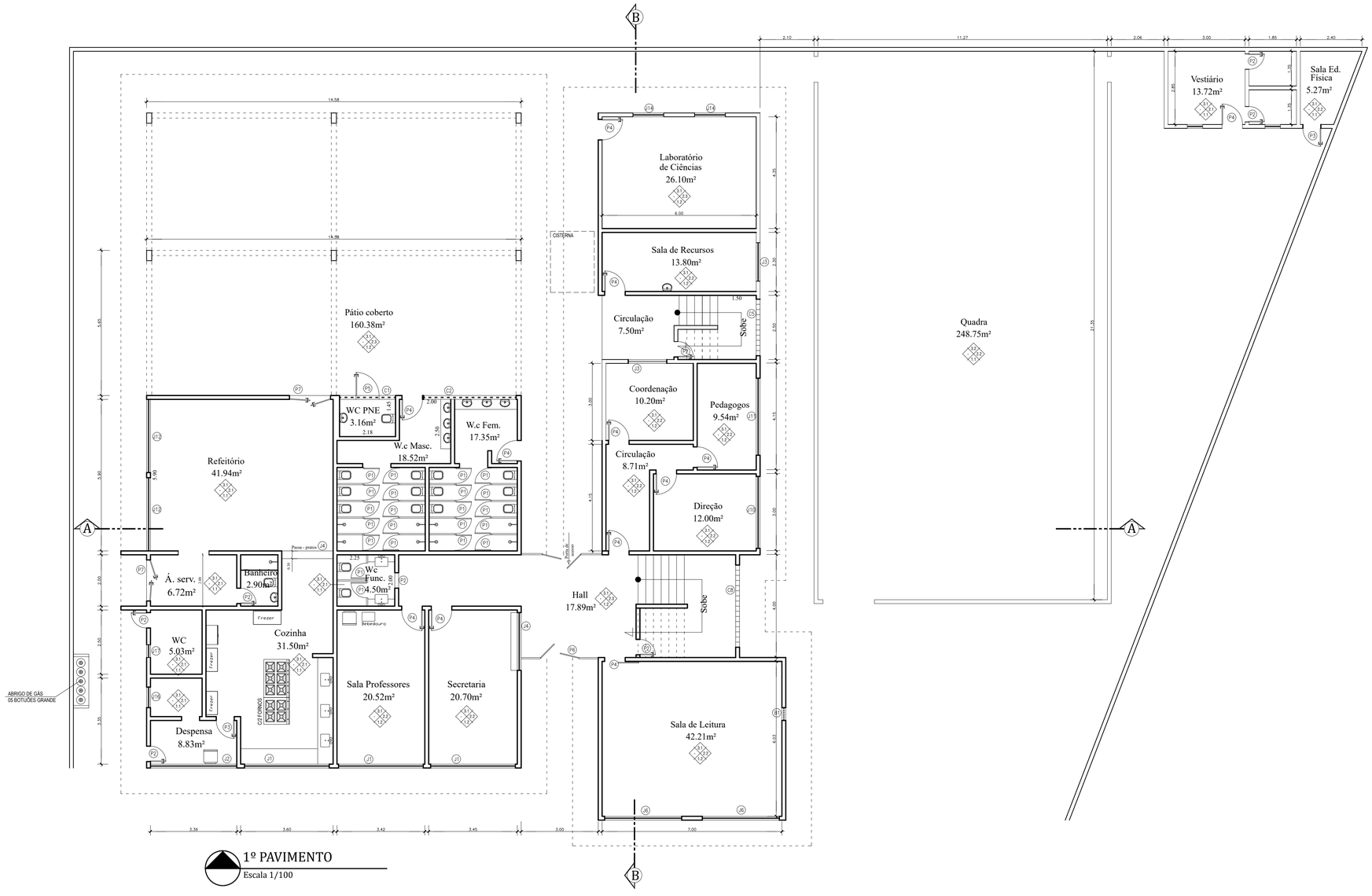
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Janeiro 2023

Formato: A1 modificado

Prancha:
03



QUADRO DE ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓ
P1 - 0.60 x 1.80 P2 - 0.60 x 2.10 P3 - 0.70 x 2.10 P4 - 0.80 x 2.10 P5 - 0.90 x 2.10 P6 - 1.50 x 2.10 P7 - 1.60 x 2.50 P8 - 1.00 x 2.10	J1 - 3.30 x 1.15 x 1.60 J2 - 3.36 x 1.15 x 1.60 J3 - 1.50 x 1.20 x 1.00 J4 - 2.00 x 1.20 Passa Prato J5 - 2.25 x 1.20 x 1.00 J6 - 3.00 x 1.20 x 1.00 J7 - 3.00 x 1.60 x 1.00 J8 - 3.30 x 1.60 x 1.00 J9 - 3.36 x 1.60 x 1.00 J10 - 2.80 x 1.65 x 1.00 J11 - 3.00 x 1.65 x 1.00 J12 - 2.85 x 1.70 x 1.00 J13 - 0.40 x 1.00 x 1.00 J14 - 1.20 x 1.00 x 1.30 J15 - 1.20 x 0.50 x 1.80 J16 - 1.50 x 0.80 x 2.10 J17 - 0.50 x 0.80 x 2.10	B1 - 0.50 x 2.00 B2 - 2.80 x 0.80 B3 - 0.75 x 0.80	C1 - 2.28 x 0.60 C2 - 3.60 x 0.60 C3 - 1.60 x 1.00 C4 - 2.00 x 1.00 C5 - 2.20 x 1.00 C6 - 2.80 x 1.00 C7 - 3.15 x 1.00 C8 - 3.20 x 1.00

ESPECIFICAÇÕES			
MATERIAIS DE ACABAMENTO			
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	GRANITINA	
	1.3	PAVIFLEX	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	EMASSADA/PINTURA	
	2.3	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	TELHA METÁLICA	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Levi Carneiro

Endereço:
Estrada do Sapê, nº 488 - Pendotiba

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa 1º Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

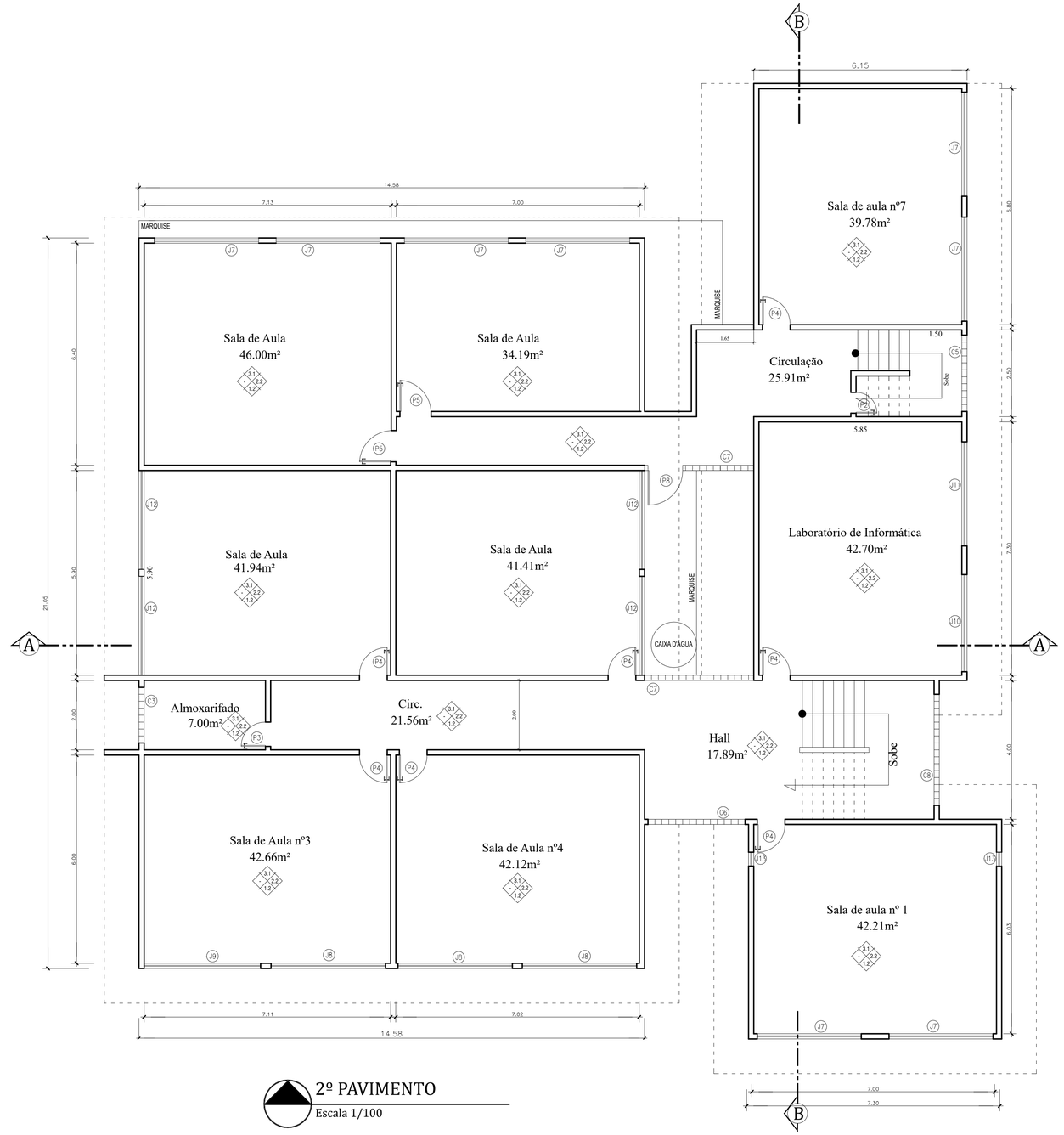
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A2

Prancha:
01



2º PAVIMENTO

Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓ
P1 - 0.60 x 1.80 P2 - 0.60 x 2.10 P3 - 0.70 x 2.10 P4 - 0.80 x 2.10 P5 - 0.90 x 2.10 P6 - 1.50 x 2.10 P7 - 1.60 x 2.50 P8 - 1.00 x 2.10	J1 - 3.30 x 1.15 x 1.60 J2 - 3.36 x 1.15 x 1.60 J3 - 1.50 x 1.20 x 1.00 J4 - 2.00 x 1.20 Passa Prato J5 - 2.25 x 1.20 x 1.00 J6 - 3.00 x 1.20 x 1.00 J7 - 3.00 x 1.60 x 1.00 J8 - 3.30 x 1.60 x 1.00 J9 - 3.36 x 1.60 x 1.00 J10 - 2.80 x 1.65 x 1.00 J11 - 3.00 x 1.65 x 1.00 J12 - 2.85 x 1.70 x 1.00 J13 - 0.40 x 1.00 x 1.00 J14 - 1.20 x 1.00 x 1.30 J15 - 1.20 x 0.50 x 1.80 J16 - 1.50 x 0.80 x 2.10 J17 - 0.50 x 0.80 x 2.10	B1 - 0.50 x 2.00 B2 - 2.80 x 0.80 B3 - 0.75 x 0.80	C1 - 2.28 x 0.60 C2 - 3.60 x 0.60 C3 - 1.60 x 1.00 C4 - 2.00 x 1.00 C5 - 2.20 x 1.00 C6 - 2.80 x 1.00 C7 - 3.15 x 1.00 C8 - 3.20 x 1.00

ESPECIFICAÇÕES			MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	GRANITINA	
	1.3	PAVIFLEX	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	EMASSADA/PINTURA	
	2.3	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	TELHA METÁLICA	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Levi Carneiro

Endereço:
Estrada do Sapê, nº 488 - Pendotiba

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa 2º Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

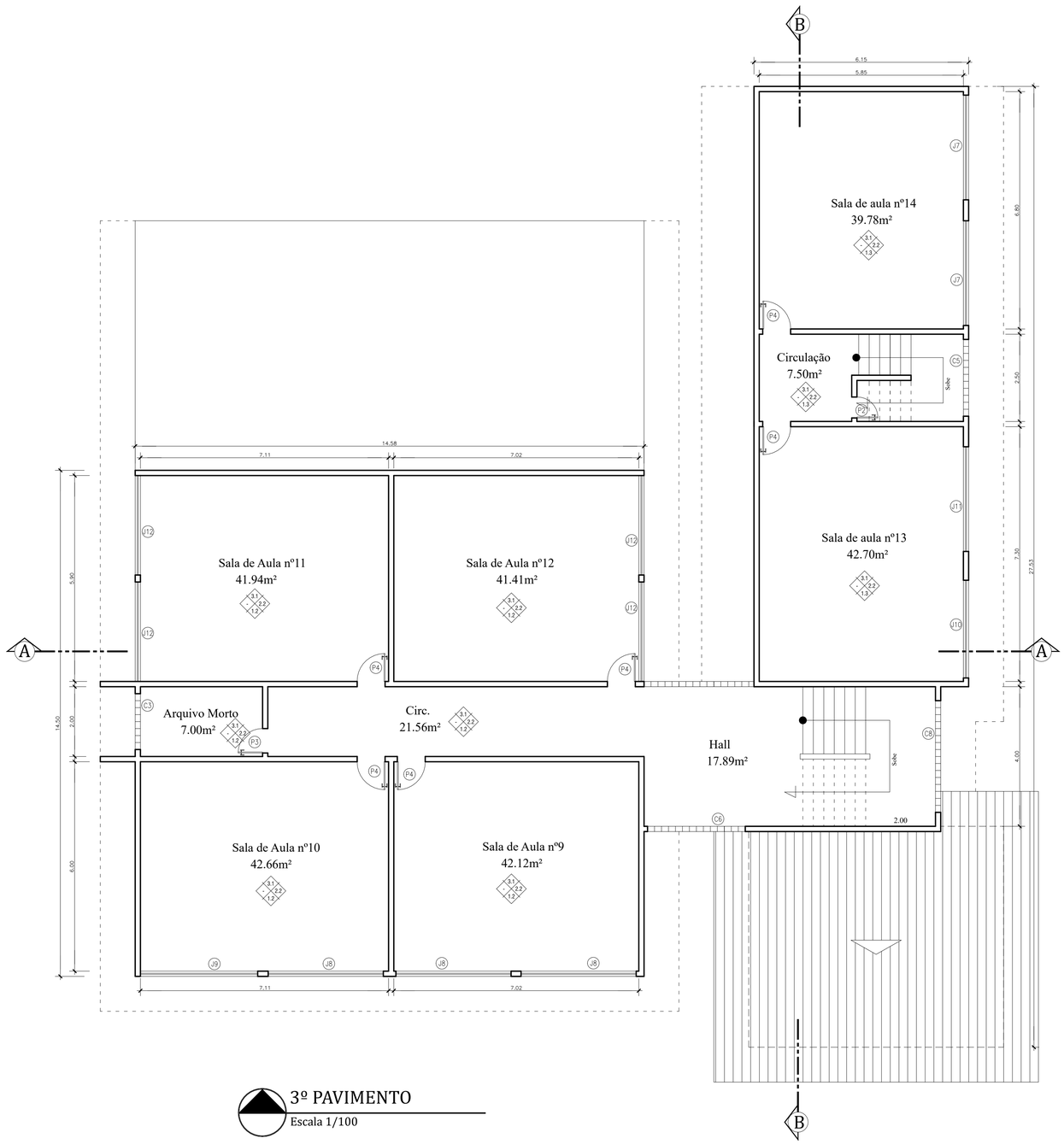
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A2

Prancha:
02



3º PAVIMENTO

Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓ
P1 - 0.60 x 1.80 P2 - 0.60 x 2.10 P3 - 0.70 x 2.10 P4 - 0.80 x 2.10 P5 - 0.90 x 2.10 P6 - 1.50 x 2.10 P7 - 1.60 x 2.50 P8 - 1.00 x 2.10	J1 - 3.30 x 1.15 x 1.60 J2 - 3.36 x 1.15 x 1.60 J3 - 1.50 x 1.20 x 1.00 J4 - 2.00 x 1.20 Passa Prato J5 - 2.25 x 1.20 x 1.00 J6 - 3.00 x 1.20 x 1.00 J7 - 3.00 x 1.60 x 1.00 J8 - 3.30 x 1.60 x 1.00 J9 - 3.36 x 1.60 x 1.00 J10 - 2.80 x 1.65 x 1.00 J11 - 3.00 x 1.65 x 1.00 J12 - 2.85 x 1.70 x 1.00 J13 - 0.40 x 1.00 x 1.00 J14 - 1.20 x 1.00 x 1.30 J15 - 1.20 x 0.50 x 1.80 J16 - 1.50 x 0.80 x 2.10 J17 - 0.50 x 0.80 x 2.10	B1 - 0.50 x 2.00 B2 - 2.80 x 0.80 B3 - 0.75 x 0.80	C1 - 2.28 x 0.60 C2 - 3.60 x 0.60 C3 - 1.60 x 1.00 C4 - 2.00 x 1.00 C5 - 2.20 x 1.00 C6 - 2.80 x 1.00 C7 - 3.15 x 1.00 C8 - 3.20 x 1.00

ESPECIFICAÇÕES			MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	GRANITINA	
	1.3	PAVIFLEX	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	EMASSADA/PINTURA	
	2.3	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	TELHA METÁLICA	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Levi Carneiro

Endereço:
Estrada do Sapê, nº 488 - Pendotiba

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa 3º Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

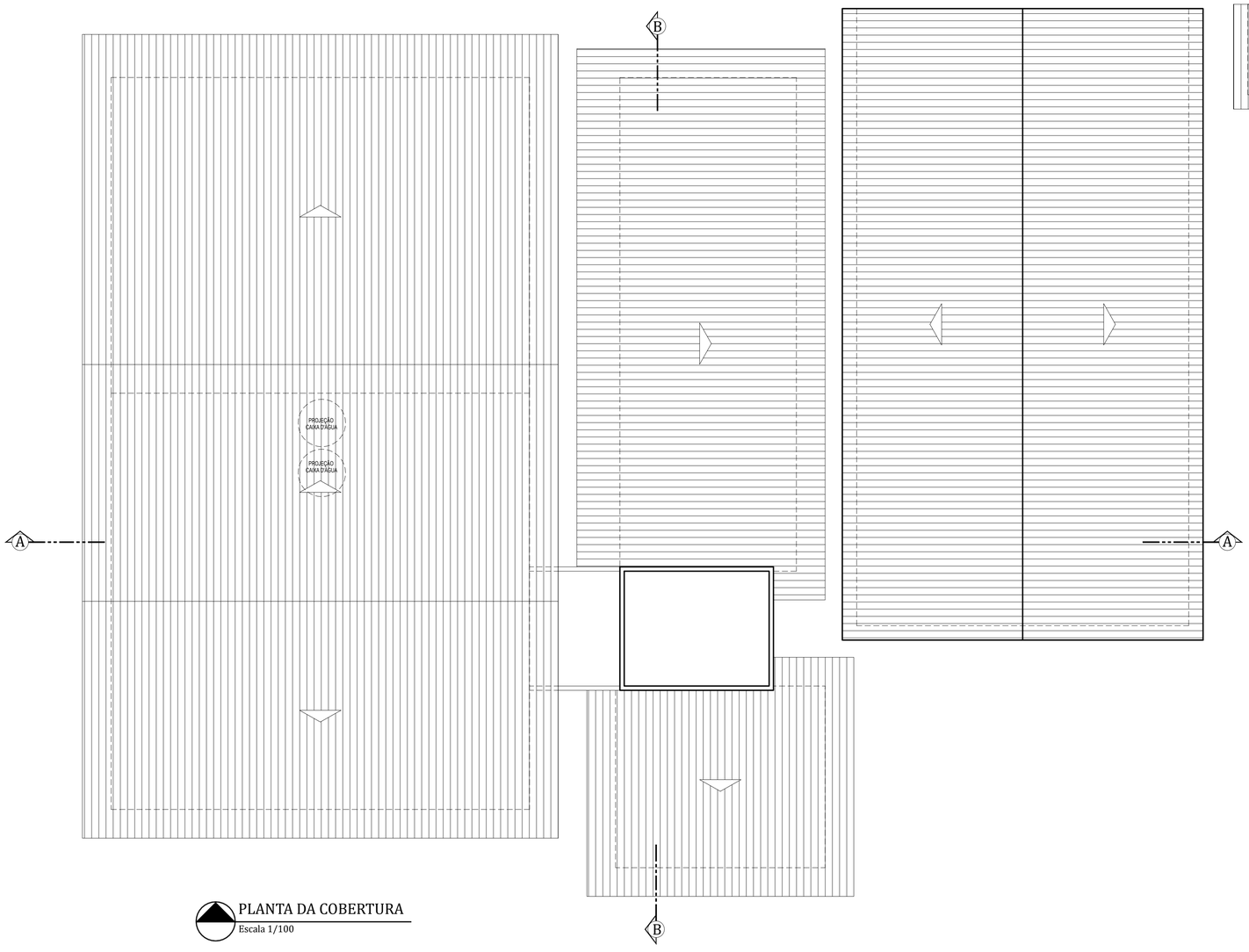
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A2

Prancha:
03



PLANTA DA COBERTURA
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Levi Carneiro

Endereço:
Estrada do Sapê, nº 488 - Pendotiba

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta da Cobertura

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

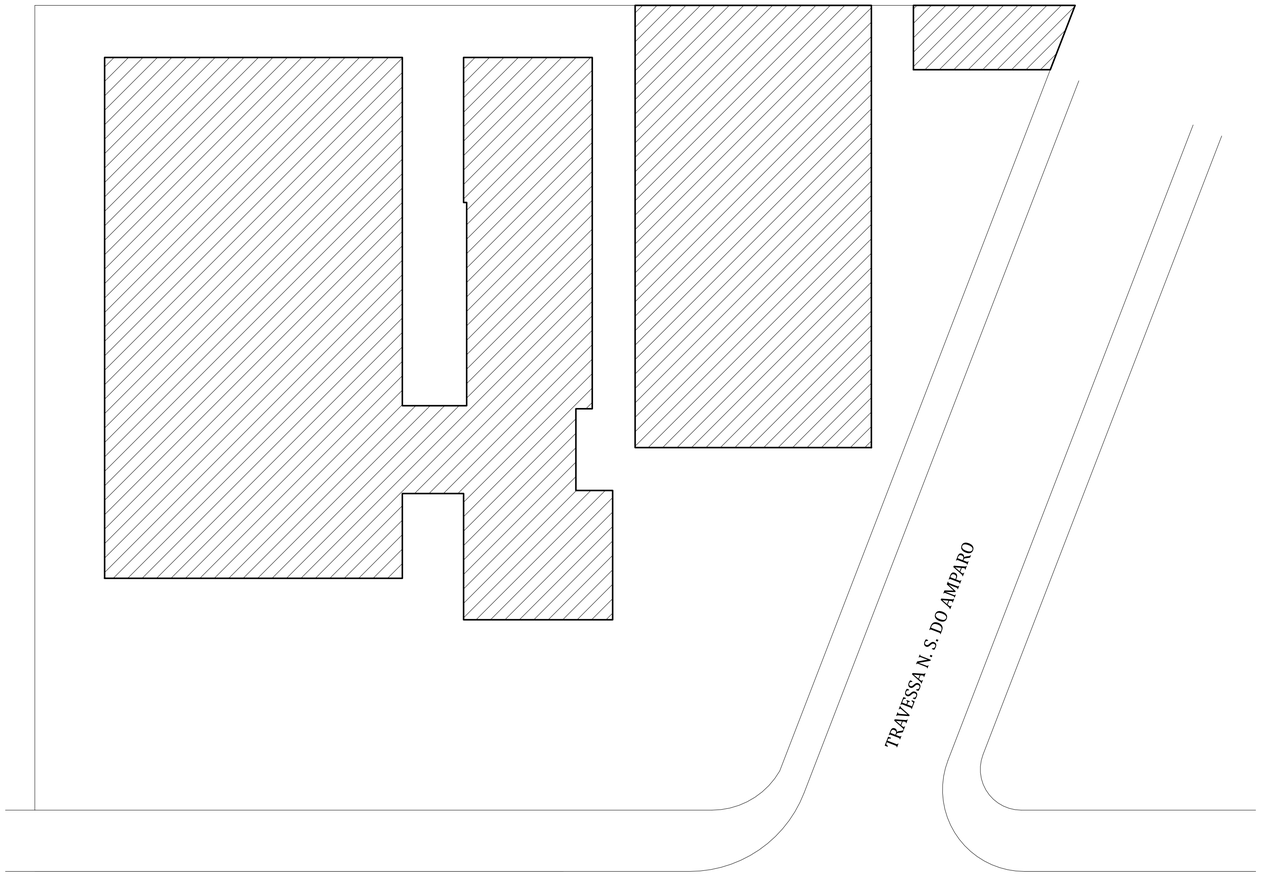
Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A2

Prancha:
04

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	1.555,01 m2
Primeiro Pavimento	582.80 m2
Segundo Pavimento	522.26 m2
Terceiro Pavimento	352.94 m2
Área total construída	1.458,00 m2
Quadra Esportiva	250,49 m2



PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Levi Carneiro

Endereço:
Estrada do Sapê, nº 488 - Pendotiba

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

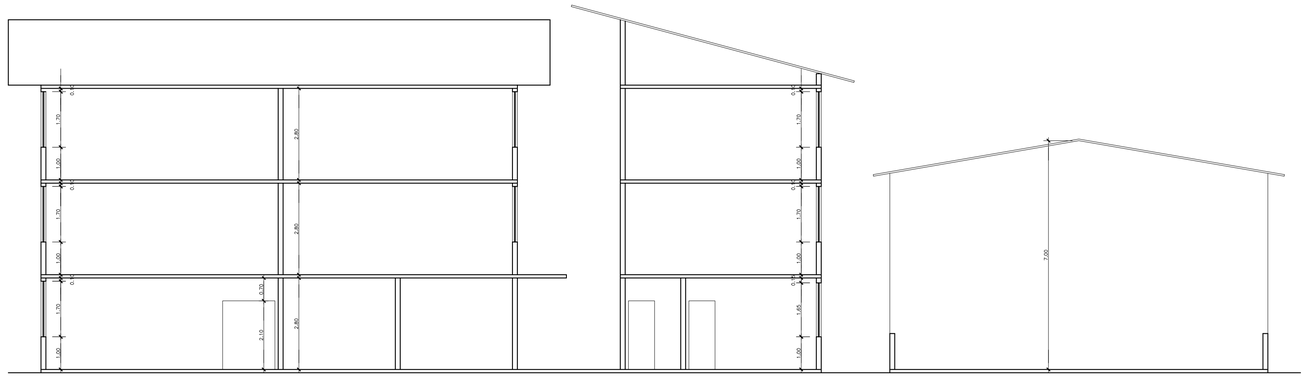
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

Data: Março 2023

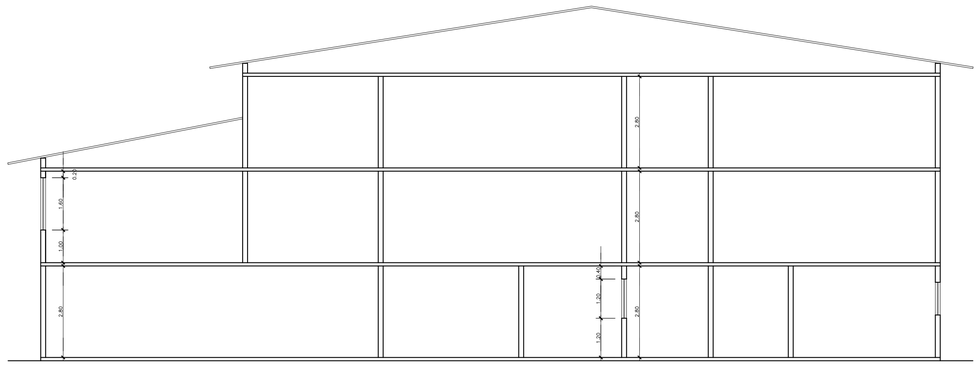
Formato: A2

Prancha:
05



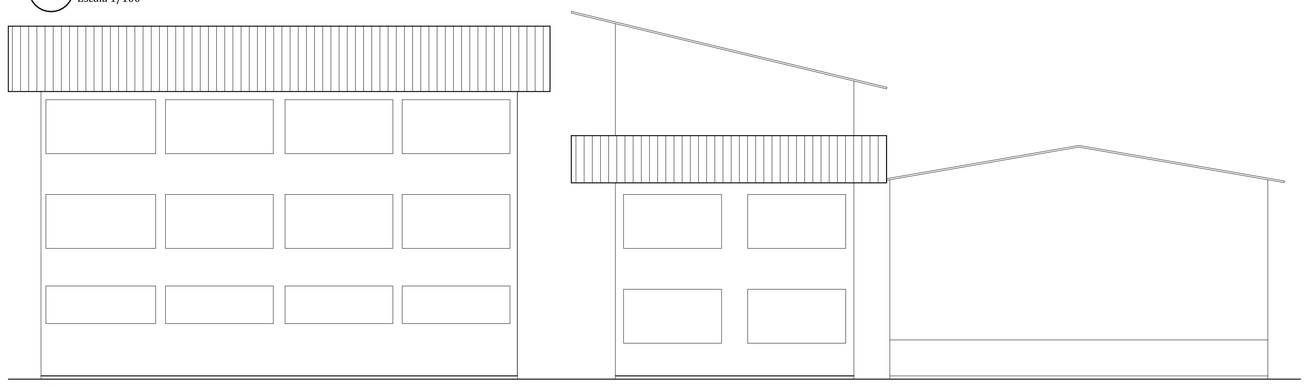
CORTE LONGITUDINAL A-A

Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL B-B

Escala 1/100



FACHADA

Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Levi Carneiro

Endereço:
Estrada do Sapê, nº 488 - Pendotiba

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes A-A, B-B e Fachada

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

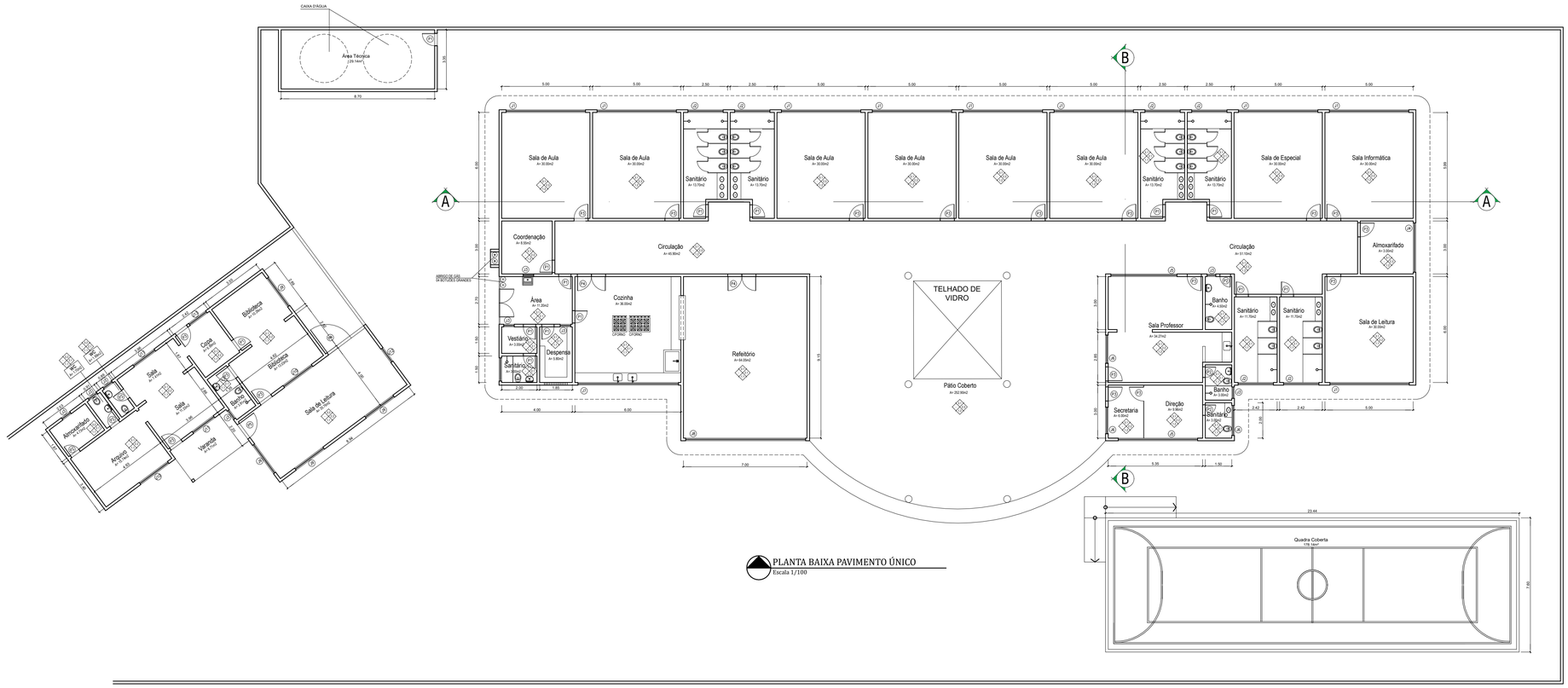
Data: Março 2023

Formato: A2

Prancha:
04

ESQUADRIAS	
PORTAS	JANELAS
P1 - 0.70 x 2.10 P2 - 0.60 x 2.10 P3 - 0.80 x 2.10 P4 - 1.60 x 2.10 P5 - 1.00 x 2.10	J1 - 4.50 x 1.50 x 1.00 J2 - 2.00 x 0.50 x 2.00 J3 - 0.60 x 0.60 x 1.70 J4 - 2.80 x 1.50 x 1.00 J5 - 3.80 x 1.50 x 1.00 J6 - 1.60 x 1.50 x 1.00 J7 - 5.70 x 1.50 x 1.00 J8 - 6.80 x 1.50 x 1.00 J9 - 2.00 x 1.80 x 0.95 J10 - 2.00 x 1.20 x 1.00 J11 - 1.50 x 1.20 x 1.00 J12 - 1.50 x 1.80 x 0.95 J13 - 1.20 x 1.20 x 1.00

ESPECIFICAÇÕES			
MATERIAIS DE ACABAMENTO			
1 PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	GRANITINA	
	1.3	CIMENTADO	
2 PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	EMASSADA/PINTURA	
	2.3	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA	
3 TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM PVC	
	3.3	TELHA METÁLICA	



PLANTA BAIXA PAVIMENTO ÚNICO
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Lúcia Maria Silveira Rocha

Endereço:
Rua Carlos Ermelindo Martins - nº 34 - Bairro Jurujuba

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Pavimento Único

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia do O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-RR A129948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

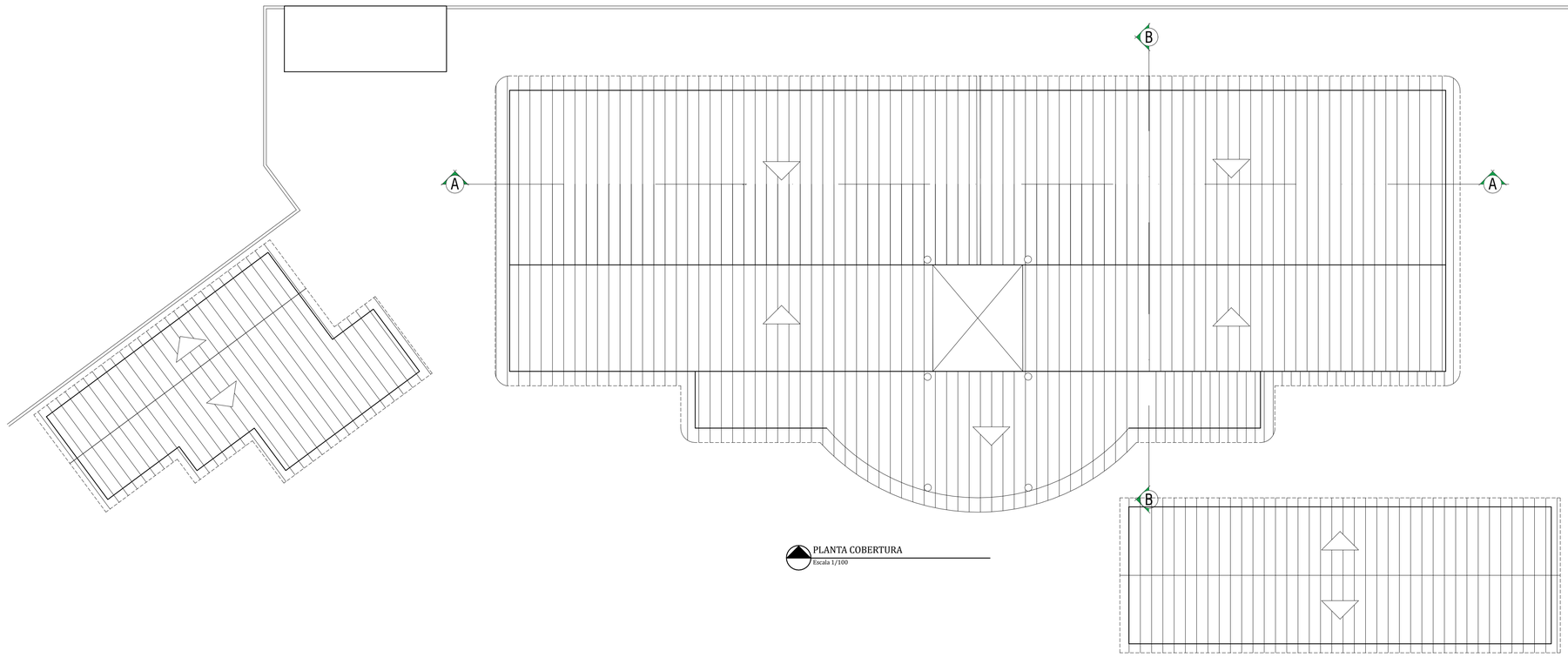
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A0 modificado

Prancha:
01



PLANTA COBERTURA
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Lúcia Maria Silveira Rocha

Endereço:
Rua Carlos Ermelindo Martins - nº 34 - Bairro Jurujuba

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Cobertura

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-RR A27940-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

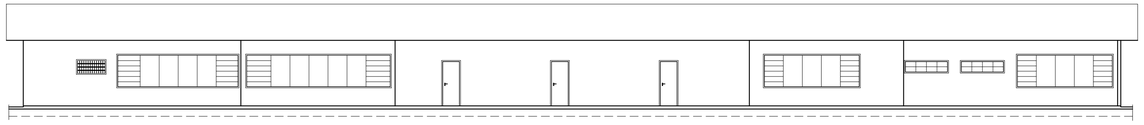
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

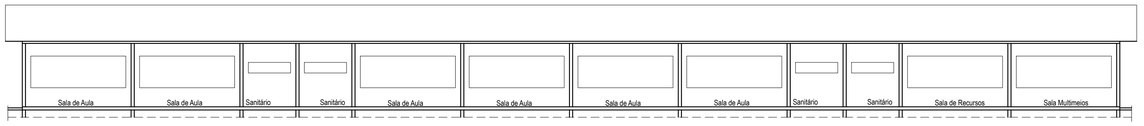
Data: Fevereiro 2023

Formato: A0 modificado

Prancha:
02



FACHADA PRINCIPAL
Escala 1/100



CORTE LONGITUDINAL A-A
Escala 1/100

CORTE TRANSVERSAL B-B
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Lúcia Maria Silveira Rocha

Endereço:
Rua Carlos Ermelindo Martins - nº 34 - Bairro Jurujuba

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes Longitudinal, Transversal e Fachada

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A2194-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

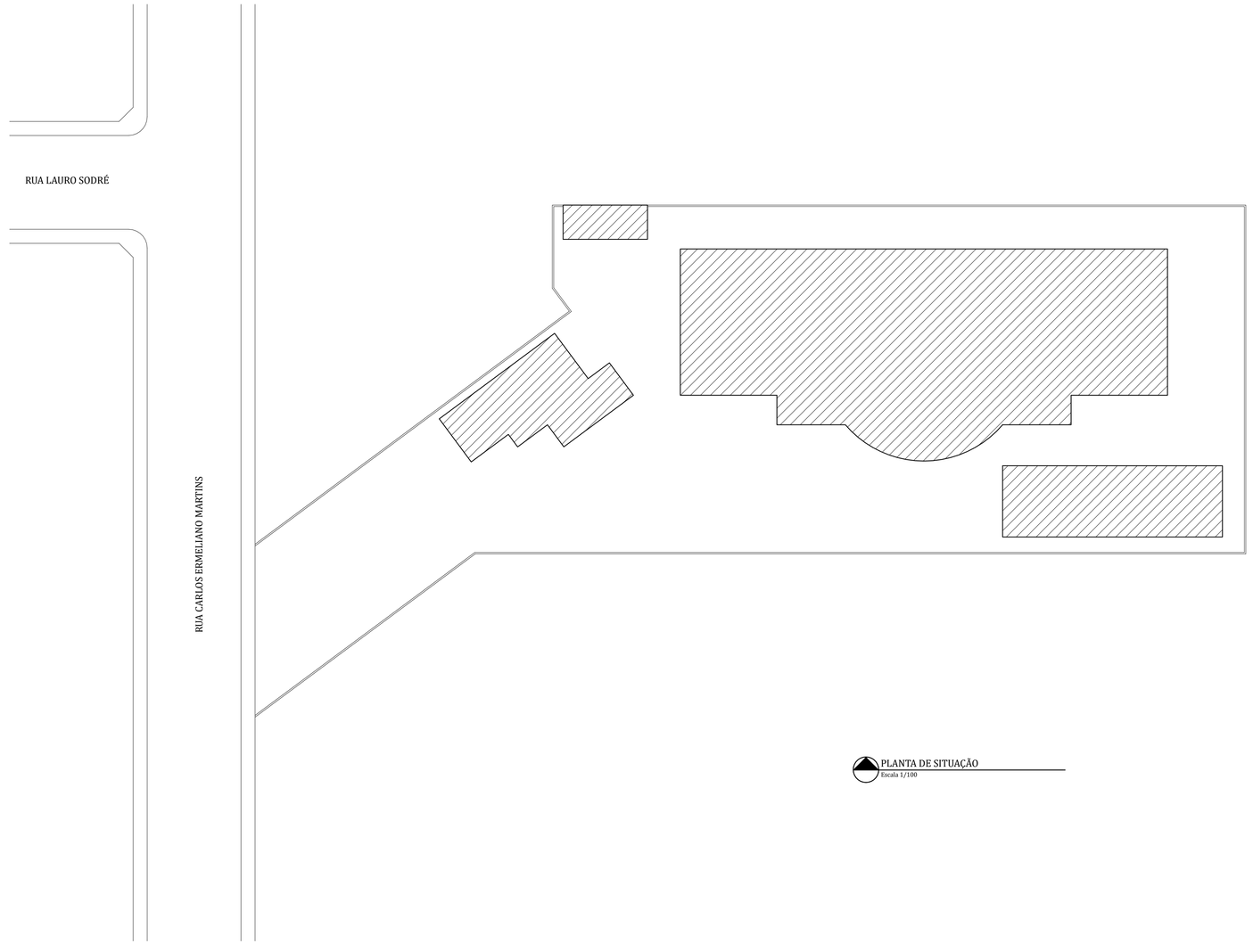
Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A0 modificado

Prancha:
03

QUADRO DE AREAS	
Terreno	9.144,42m2
Pavimento único	1.122,83m2
Quadra	178,14m2
Área total construída	1.300,97m2



PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Edu

Unidade Escolar:
Escola Municipal Lúcia Maria Silveira Rocha

Endereço:
Rua Carlos Ermelindo Martins - nº 34 - Bairro Jurujuba

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-RR A27948-8

VM Arquitetura e Pl

Etapa:
Levantamento Cadastral

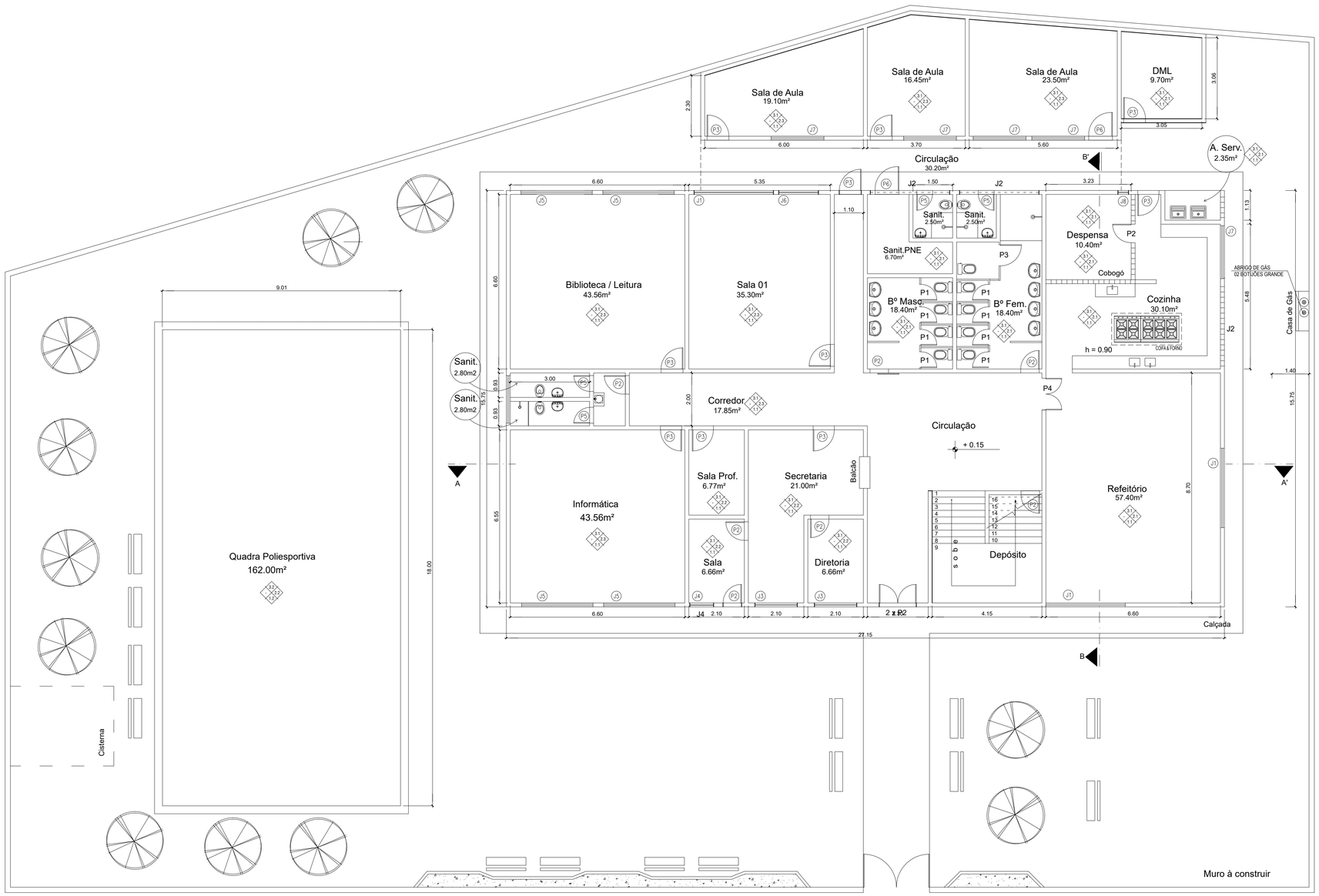
Escala 1/200

Data: Fevereiro 2023

Formato: A0 modificado

Pranch

0



RUA 65

Meio fio existente

PRIMEIRO PAVIMENTO
Escala 1/100

Esquadrias:	
Portas:	Janelas:
P1 - 0.60 X 1.60	J1 - 3.00 X 1.80 x 0.85
P2 - 0.70 X 2.10	J2 - 3.00 X 0.90 x 1.80
P3 - 0.80 X 2.10	J3 - 1.60 X 1.80 x 0.85
P4 - 1.20 X 2.10	J4 - 0.90 X 0.45 x 1.80
P5 - 0.60 X 2.10	J5 - 2.70 X 1.80 x 0.85
P6 - 0.90 X 2.10	J6 - 1.50 X 1.80 x 0.85
	J7 - 2.10 X 1.20 x 1.00
	J8 - 0.40 x 0.40 x 1.80
	J9 - 1.70 x 1.80 x 0.85

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO	
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	CIMENTADO	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	EMASSADA/PINTURA	
	2.3	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	TELHA METÁLICA	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Maralegre

Endereço:
Rua 65, lote 10 e 11, quadra 87 - Bairro Cafubá - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Primeiro Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

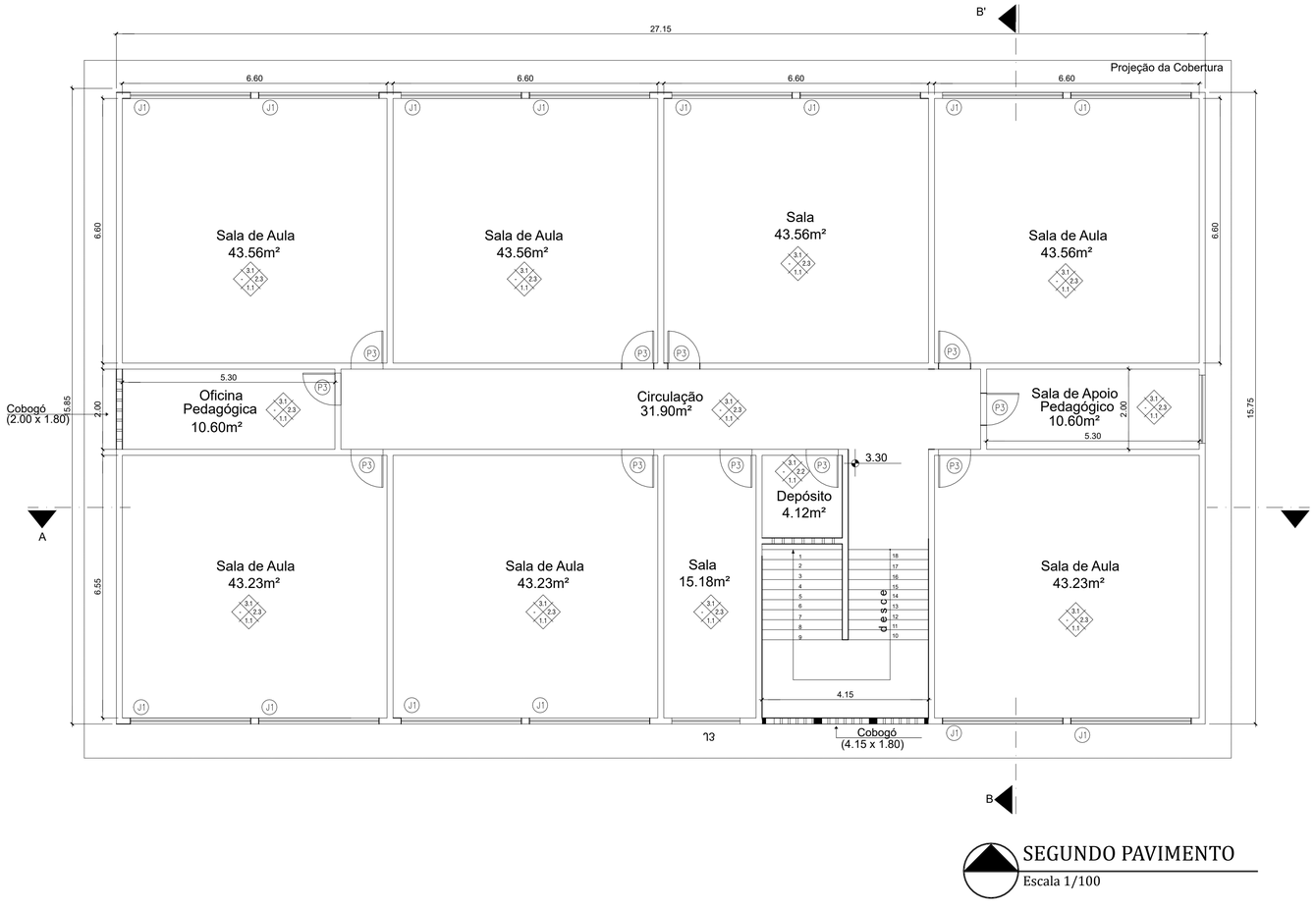
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A2 extendido

Prancha:
01



SEGUNDO PAVIMENTO

Escala 1/100

Esquadrias:	
Portas:	Janelas:
P1 - 0.60 X 1.60	J1 - 3.00 X 1.80 x 0.85
P2 - 0.70 X 2.10	J2 - 3.00 X 0.90 x 1.80
P3 - 0.80 X 2.10	J3 - 1.60 X 1.80 x 0.85
P4 - 1.20 X 2.10	J4 - 0.90 X 0.45 x 1.80
P5 - 0.60 X 2.10	J5 - 2.70 X 1.80 x 0.85
P6 - 0.90 X 2.10	J6 - 1.50 X 1.80 x 0.85
	J7 - 2.10 X 1.20 x 1.00
	J8 - 0.40 x 0.40 x 1.80
	J9 - 1.70 x 1.80 x 0.85

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO	
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	CIMENTADO	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	EMASSADA/PINTURA	
	2.3	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	TELHA METÁLICA	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Maralegre

Endereço:
Rua 65, lote 10 e 11, quadra 87 - Bairro Cafubá - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Segundo Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

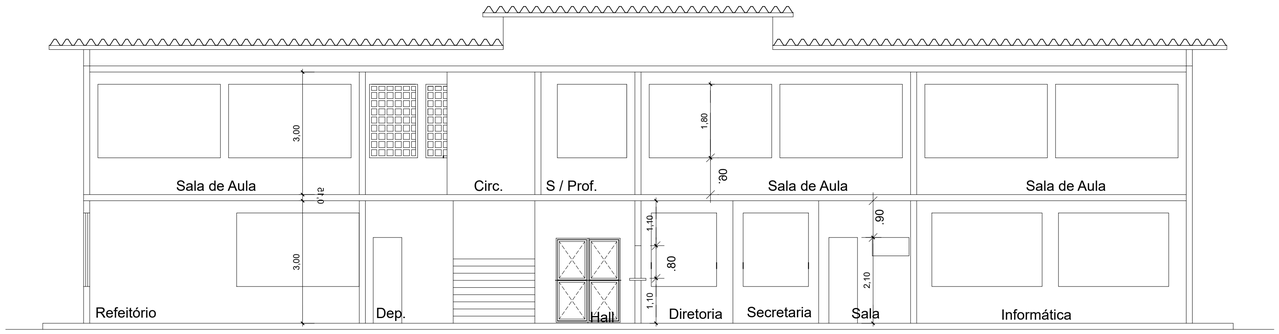
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Março 2023

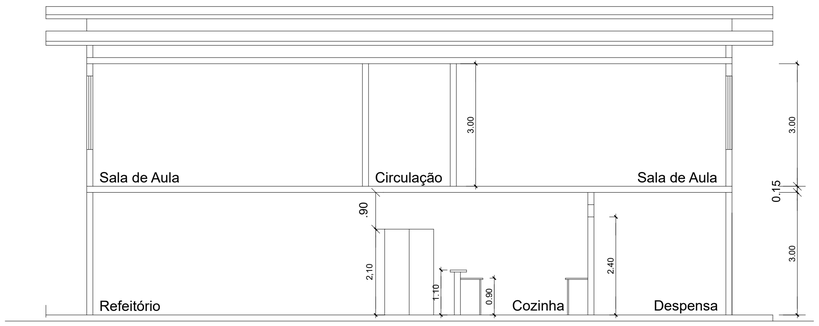
Formato: A2

Prancha:
02



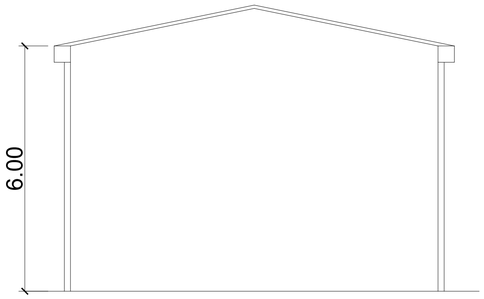
CORTE AA'

ESCALA 1:100



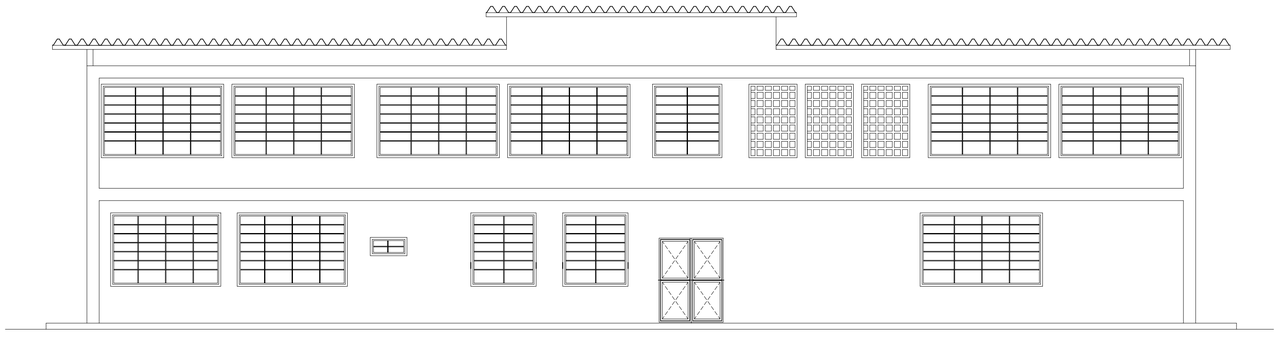
CORTE B-B'

ESCALA 1:100



CORTE ESQUEMÁTICO - QUADRA

Escala 1/100



FACHADA PRINCIPAL

ESCALA 1:100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Maralegre

Endereço:
Rua 65, lote 10 e 11, quadra 87 - Bairro Cafubá - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes A-A, B-B e Fachada Principal

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

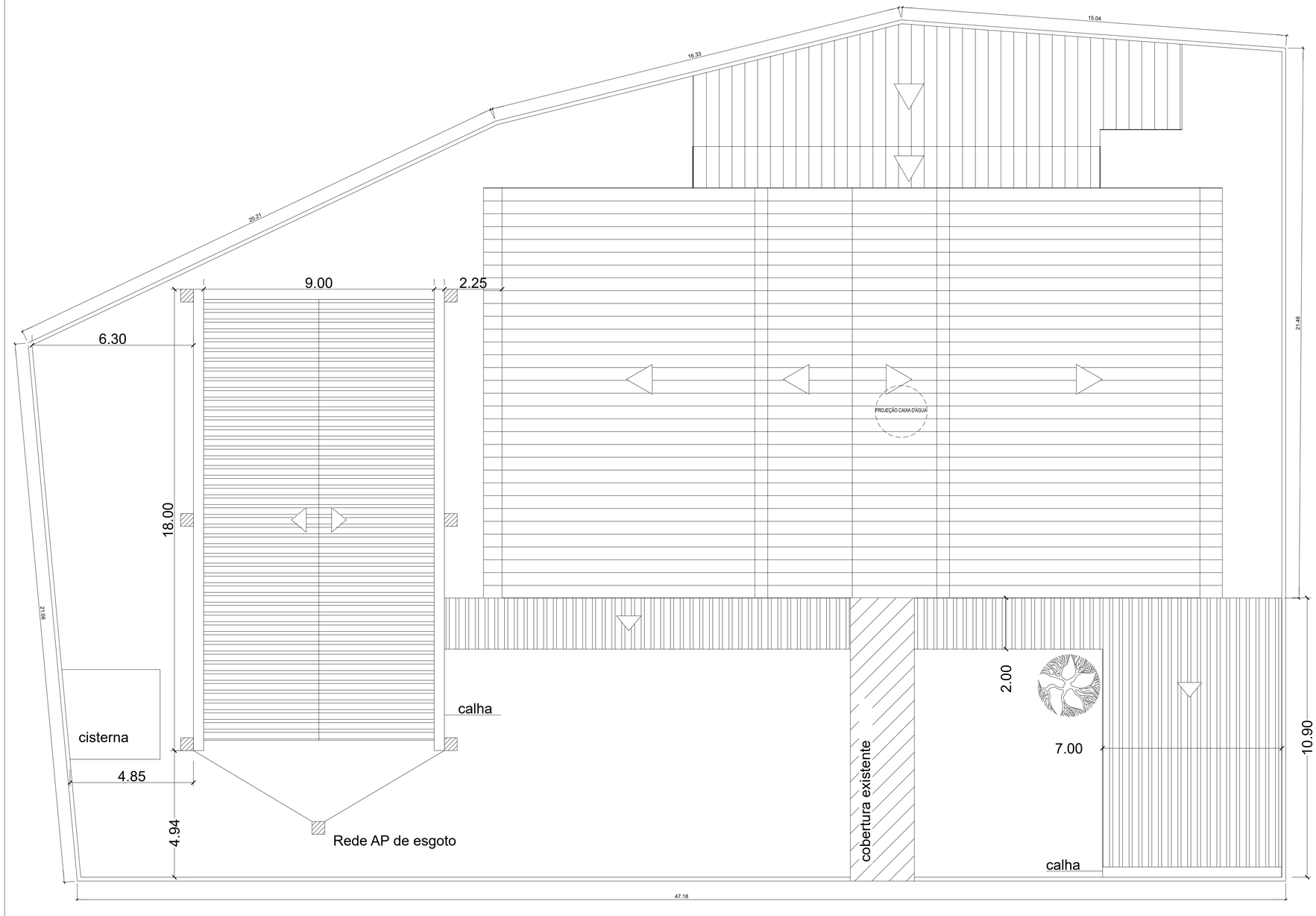
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A2 extendido

Prancha:
03



COBERTURA DO TELHADO
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Maralegre

Endereço:
Rua 65, lote 10 e 11, quadra 87 - Bairro Cafubá - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Cobertura do Telhado

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

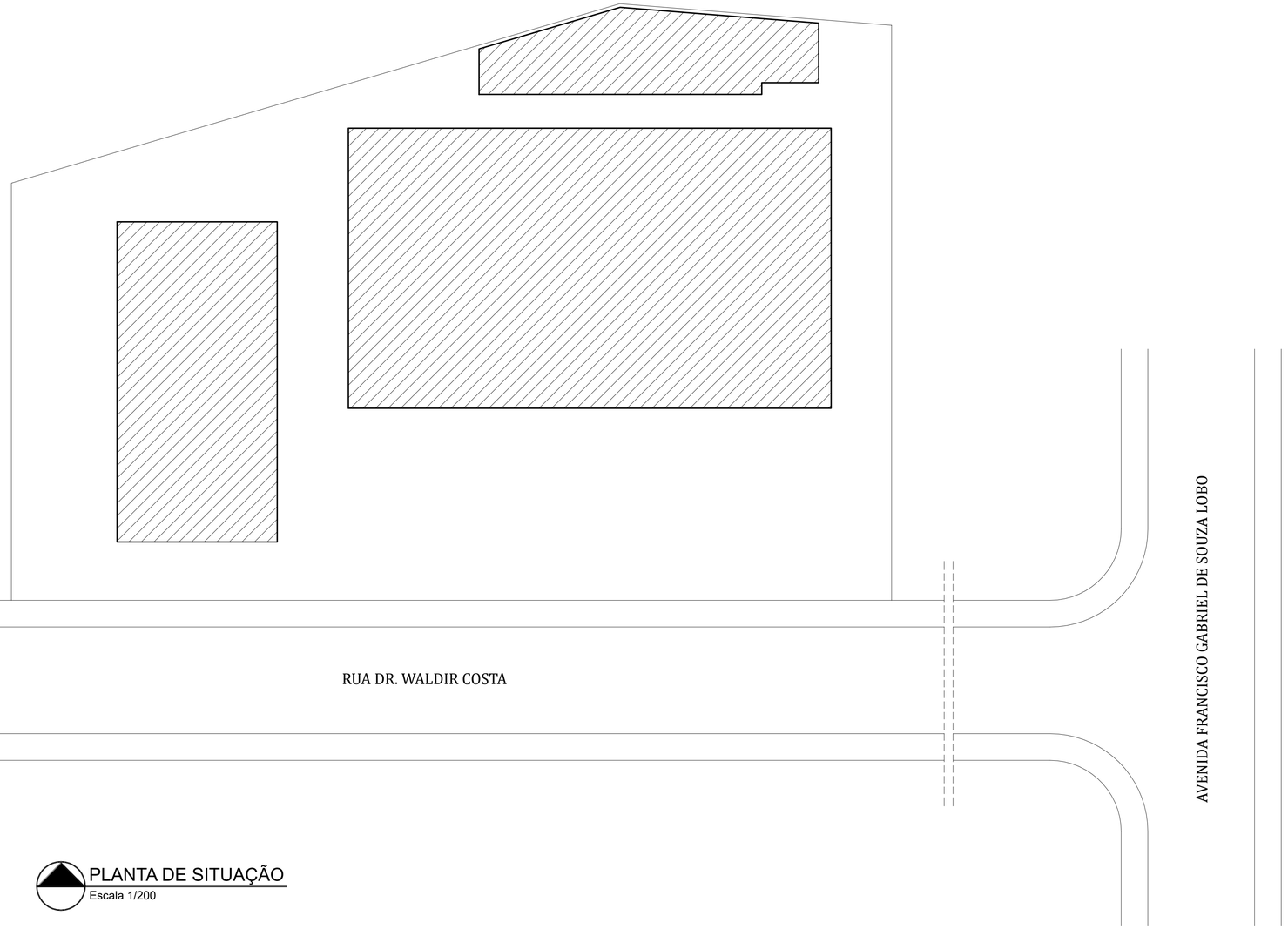
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A2 extendido

Prancha:
04



PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200

Quadro de Áreas	
Área do Terreno = 1.440.00 m²	
Primeiro Pavimento =	427.61 m²
Segundo Pavimento =	427.61 m²
Bloco Anexo (Térreo) =	77.20 m²
Área Total Construída =	932,42 m²
Quadra =	162.00 m²
Área Edificada =	504,81 m²
Área Livre = 773.19 m²	
Área Total Construída = 46,30%	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Maralegre

Endereço:
Rua 65, lote 10 e 11, quadra 87 - Bairro Cafubá - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

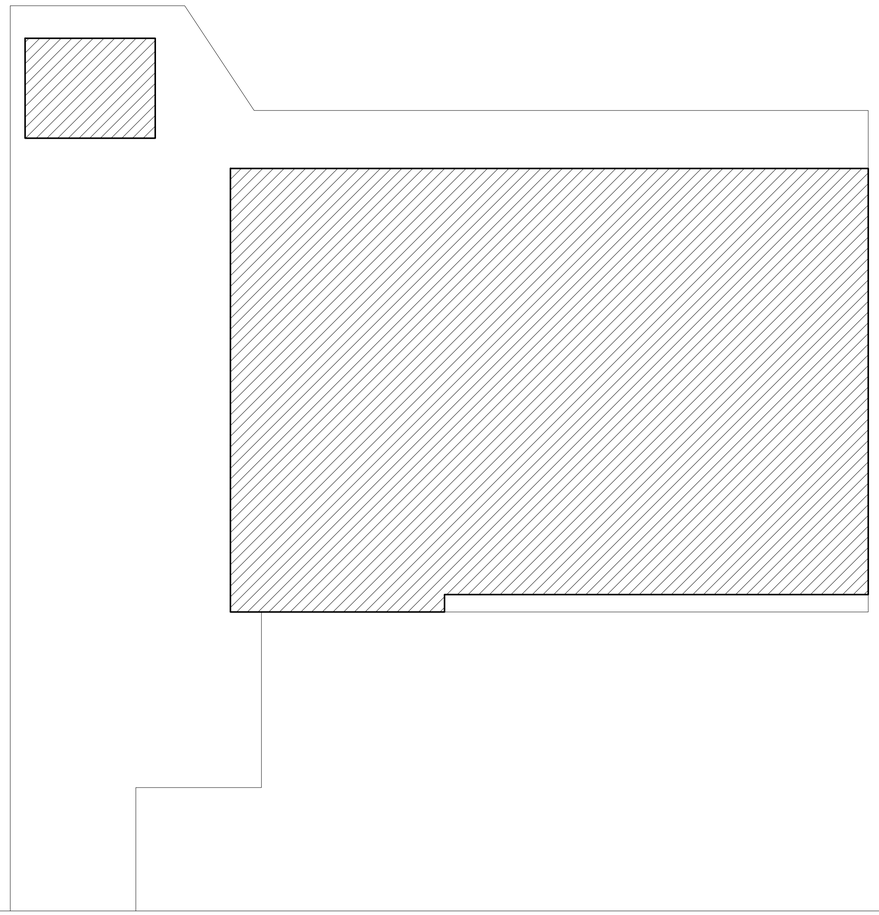
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

Data: Março 2023

Formato: A2

Prancha:
05



RUA ANTONIO LUIZ SAYÃO

TRAVESSA "B"

PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	2.122,25 m2
Bloco principal	1.202,80 m2
Bloco Anexo	56,76 m2
Área construída	1.259,56m2
Área livre	862,69m2
Taxa de ocupação	59,35%

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Marcos Waldemar Reis

Endereço:
Rua Antônio Luiz Sayão, s/nº - Itaipu - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A239488

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

Data: Março 2023

Formato: A1 modificado

Prancha:
04

PAVIMENTO ÚNICO
Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS

JANELAS
- J1 = 6.00 x 1.00
- J2 = 2.50 x 1.50
- J3 = 5.00 x 1.00
- J4 = 1.50 x 1.00
- J5 = 2.00 x 1.20
- J6 = 3.00 x 0.80

PORTAS
- P1 = 0.80 x 2.10
- P2 = 0.60 x 2.10
- P3 = 1.60 x 2.10
- P4 = 0.70 x 2.10

ESPECIFICAÇÕES			MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	CIMENTADO	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA	
	2.3	EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM PVC	
	3.3	TELHA METÁLICA	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Marcos Waldemar Reis

Endereço:
Rua Antônio Luiz Sayão, s/nº - Itaipu - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

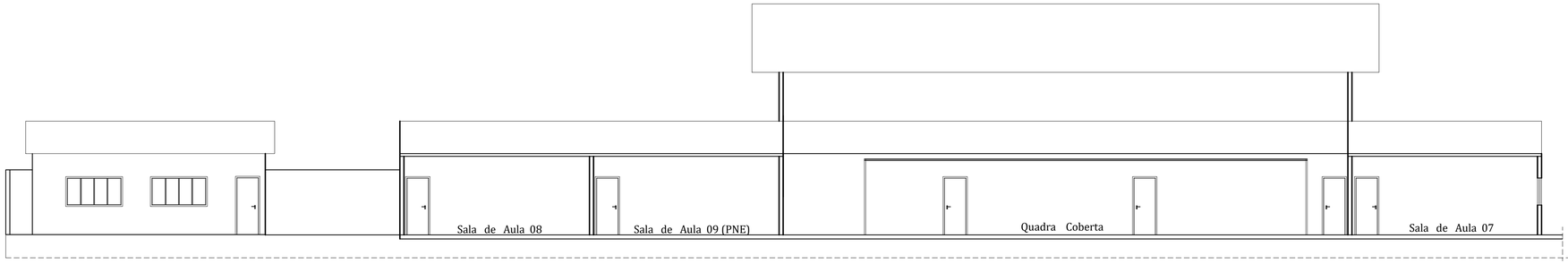
Desenho:
Planta Baixa Pavimento Único

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A239148-8

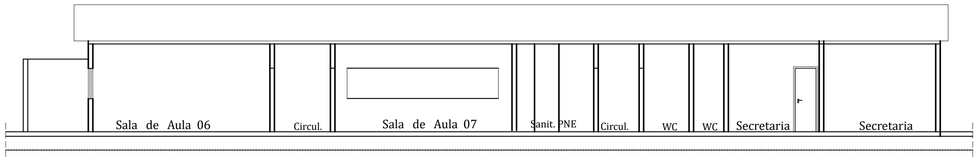
VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa: Levantamento Cadastral
Escala: 1/100
Data: Março 2023
Formato: A1 modificado

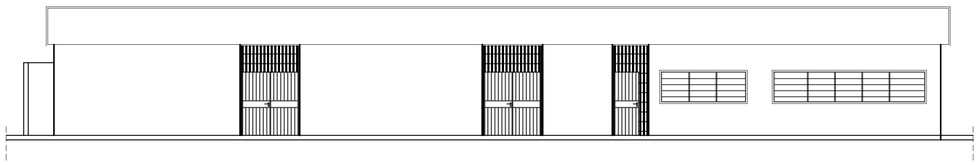
Prancha: 01



CORTE LONGITUDINAL A-A
Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL B-B
Escala 1/100



FACHADA PRINCIPAL
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Marcos Waldemar Reis

Endereço:
Rua Antônio Luiz Sayão, s/nº - Itaipu - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes Longitudinal, Transversal e Fachada Principal

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

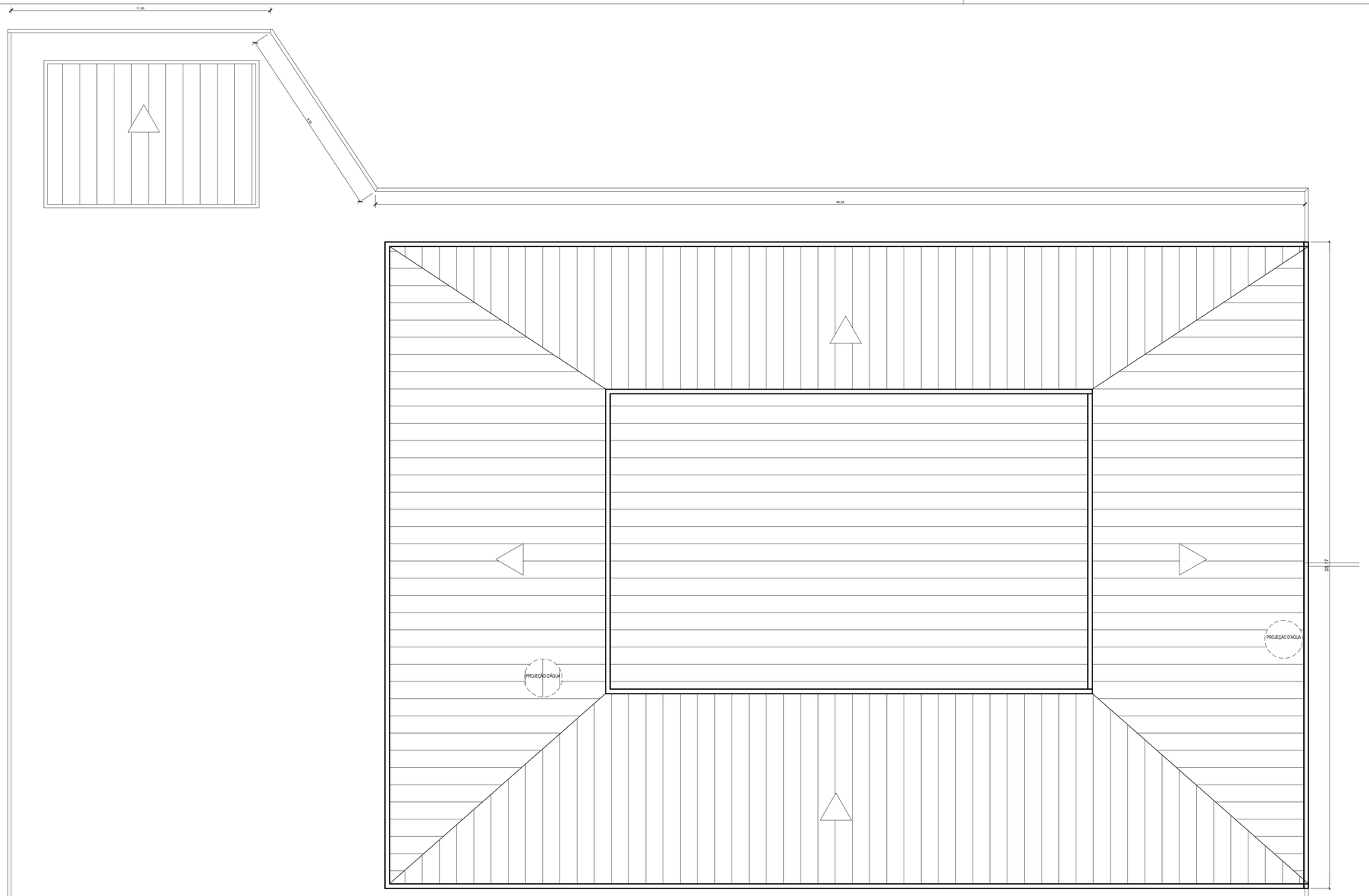
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A1 modificado

Prancha:
02



PLANTA DE COBERTURA
Escala 1/100

UMEI PAULO CESAR PIMENTEL

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Marcos Waldemar Reis

Endereço:
Rua Antônio Luiz Sayão, s/nº - Itaipu - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Cobertura

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A2394-8
VMC Arquitetura e Paisagismo

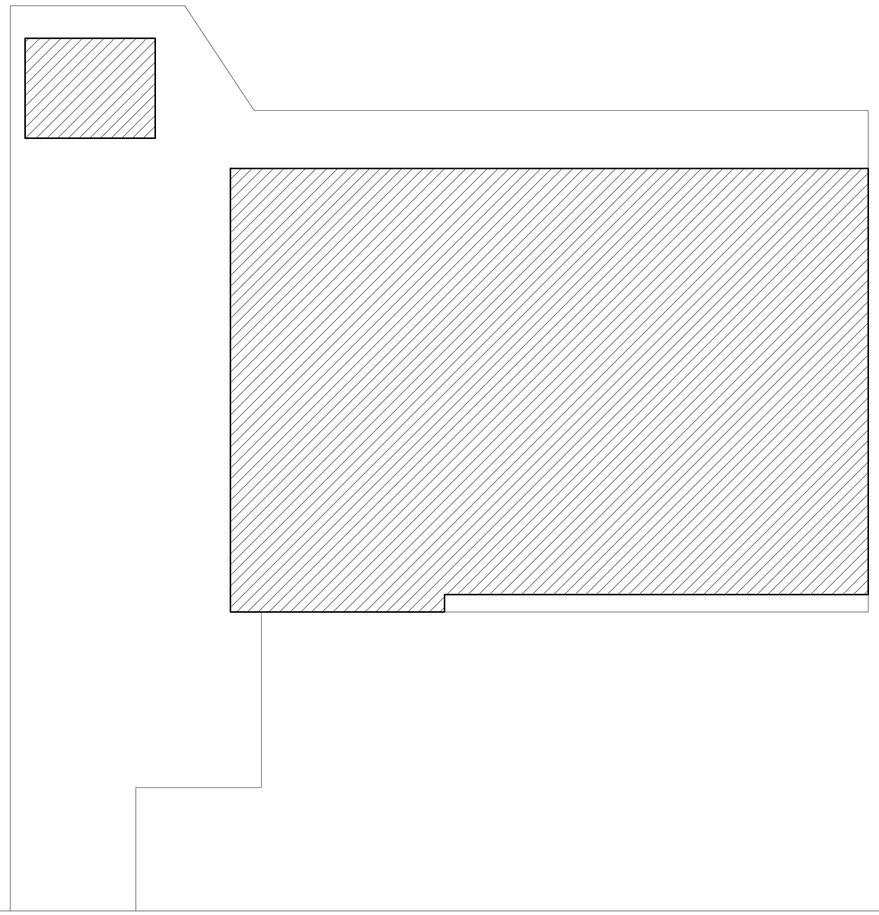
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Setembro 2022

Formato: A1 modificado

Prancha:
03



RUA ANTONIO LUIZ SAYÃO

TRAVESSA "B"

PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	2.122,25 m2
Bloco principal	1.202,80 m2
Bloco Anexo	56,76 m2
Área construída	1.259,56m2
Área livre	862,69m2
Taxa de ocupação	59,35%

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Marcos Waldemar Reis

Endereço:
Rua Antônio Luiz Sayão, s/nº - Itaipu - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A239488

VMC Arquitetura e Paisagismo

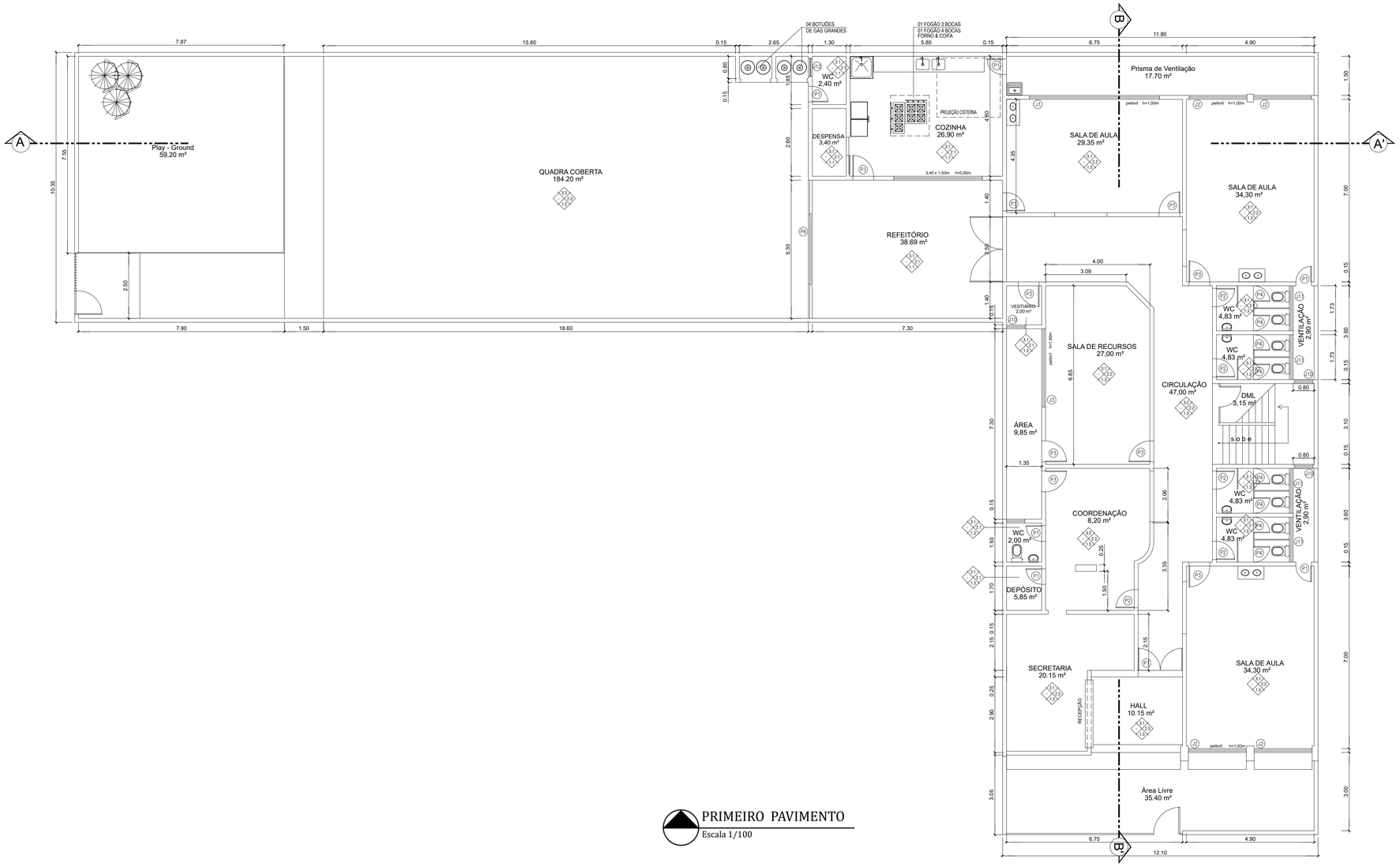
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

Data: Março 2023

Formato: A1 modificado

Prancha:
02



PRIMEIRO PAVIMENTO

Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS	
PORTAS	JANELAS
P1 - 0.60 x 2.10	J1 - 4.95 x 1.50
P2 - 0.70 x 2.10	J2 - 2.23 x 1.50
P3 - 0.80 x 2.10	J3 - 3.00 x 1.50
P4 - 0.60 x 1.60 (box)	J4 - 3.30 x 1.50
P5 - 2.50 x 2.10	J5 - 1.95 x 1.50
P6 - 2.70 x 2.10	J6 - 5.20 x 1.50
P7 - 1.60 x 2.10	J7 - 4.75 x 1.20
	J8 - 2.20 x 1.50
	J9 - 2.37 x 1.50
	J10 - 0.70 x 0.70
	J11 - 1.70 x 0.60

ESPECIFICAÇÕES			MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	CIMENTADO	
	1.3	GRANITINA	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA	
	2.3	EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM GESSO	
	3.3	TELHA METÁLICA	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Maria Ângela Moreira Pinto

Endereço:
Rua Tupiniquins, nº 392 - São Francisco

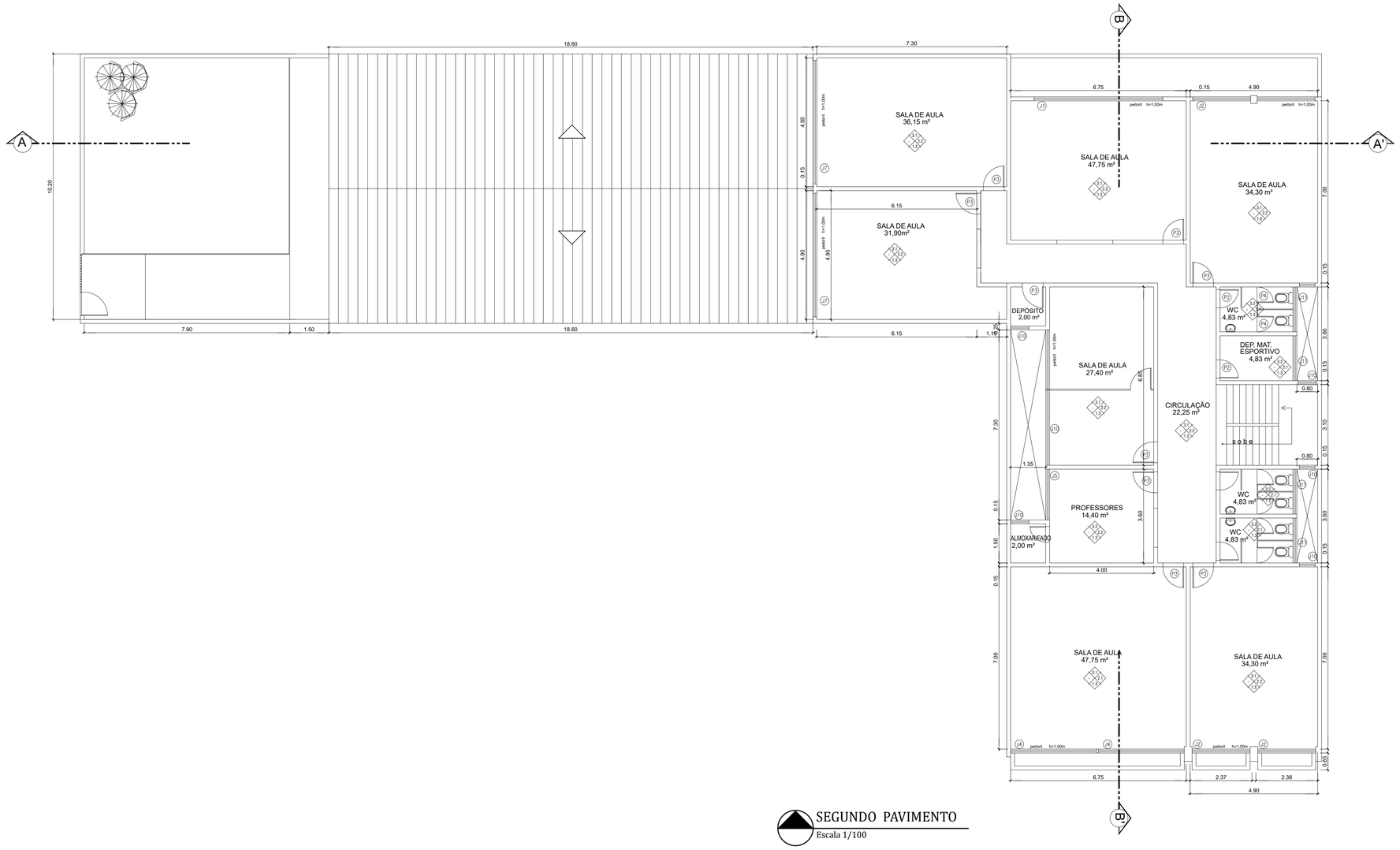
Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa - Primeiro Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8
VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa: Levantamento Cadastral
Escala: 1/100
Data: Fevereiro 2023
Formato: A2

Prancha: 01



SEGUNDO PAVIMENTO
Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS	
PORTAS	JANELAS
P1 - 0.60 x 2.10 P2 - 0.70 x 2.10 P3 - 0.80 x 2.10 P4 - 0.60 x 1.60 (box) P5 - 2.50 x 2.10 P6 - 2.70 x 2.10 P7 - 1.60 x 2.10	J1 - 4.95 x 1.50 J2 - 2.23 x 1.50 J3 - 3.00 x 1.50 J4 - 3.30 x 1.50 J5 - 1.95 x 1.50 J6 - 5.20 x 1.50 J7 - 4.75 x 1.20 J8 - 2.20 x 1.50 J9 - 2.37 x 1.50 J10 - 0.70 x 0.70 J11 - 1.70 x 0.60

ESPECIFICAÇÕES			MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	CIMENTADO	
	1.3	GRANITINA	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA	
	2.3	EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM GESSO	
	3.3	TELHA METÁLICA	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Maria Ângela Moreira Pinto

Endereço:
Rua Tupiniquins, nº 392 - São Francisco

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa - Segundo Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

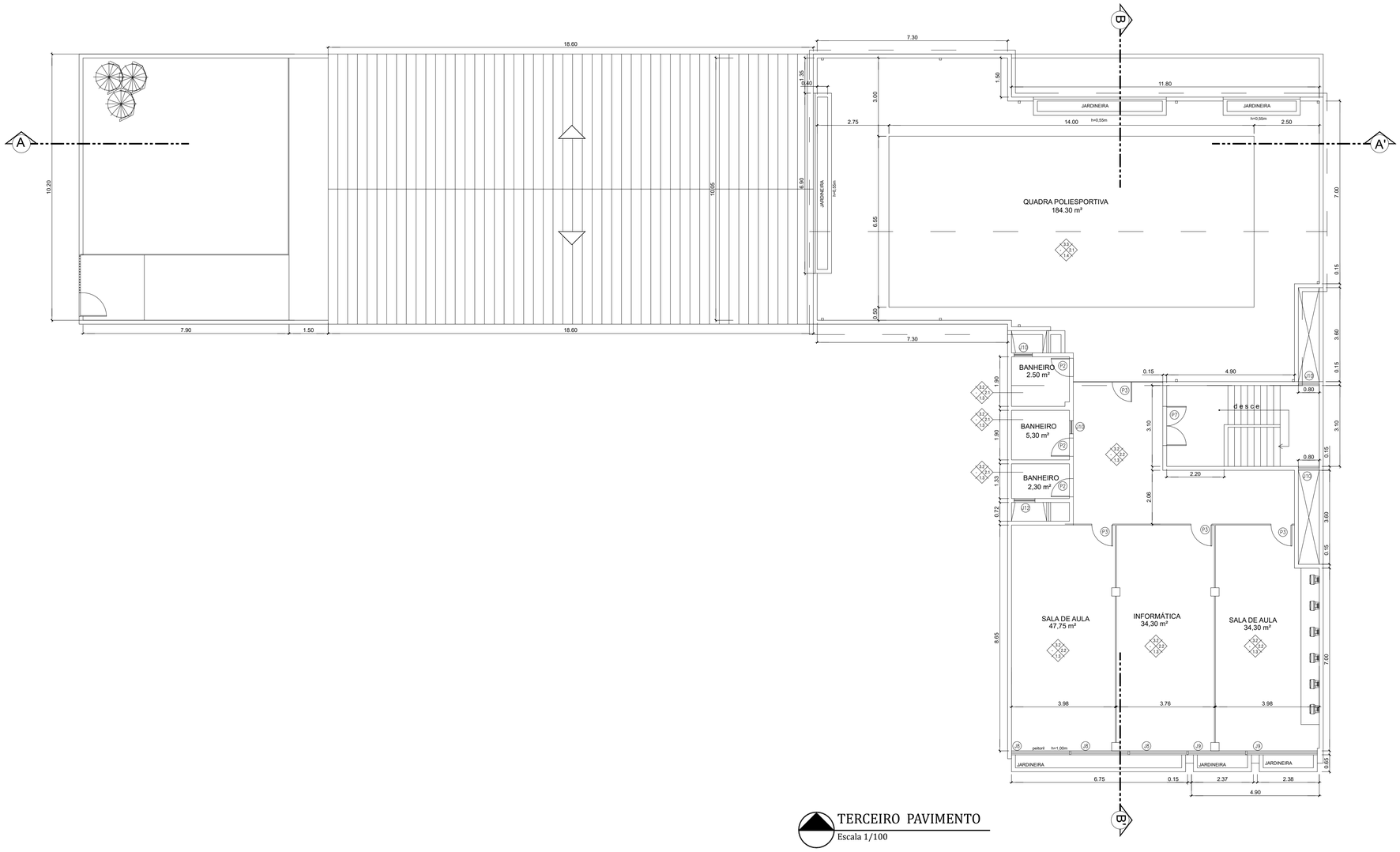
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A2

Prancha:
02



TERCEIRO PAVIMENTO
Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS	
PORTAS	JANELAS
P1 - 0.60 x 2.10 P2 - 0.70 x 2.10 P3 - 0.80 x 2.10 P4 - 0.60 x 1.60 (box) P5 - 2.50 x 2.10 P6 - 2.70 x 2.10 P7 - 1.60 x 2.10	J1 - 4.95 x 1.50 J2 - 2.23 x 1.50 J3 - 3.00 x 1.50 J4 - 3.30 x 1.50 J5 - 1.95 x 1.50 J6 - 5.20 x 1.50 J7 - 4.75 x 1.20 J8 - 2.20 x 1.50 J9 - 2.37 x 1.50 J10 - 0.70 x 0.70 J11 - 1.70 x 0.60

ESPECIFICAÇÕES			
MATERIAIS DE ACABAMENTO			
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	CIMENTADO
	1.3	GRANITINA
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA
	2.3	EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	REBAIXO EM GESSO
	3.3	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Maria Ângela Moreira Pinto

Endereço:
Rua Tupiniquins, nº 392 - São Francisco

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

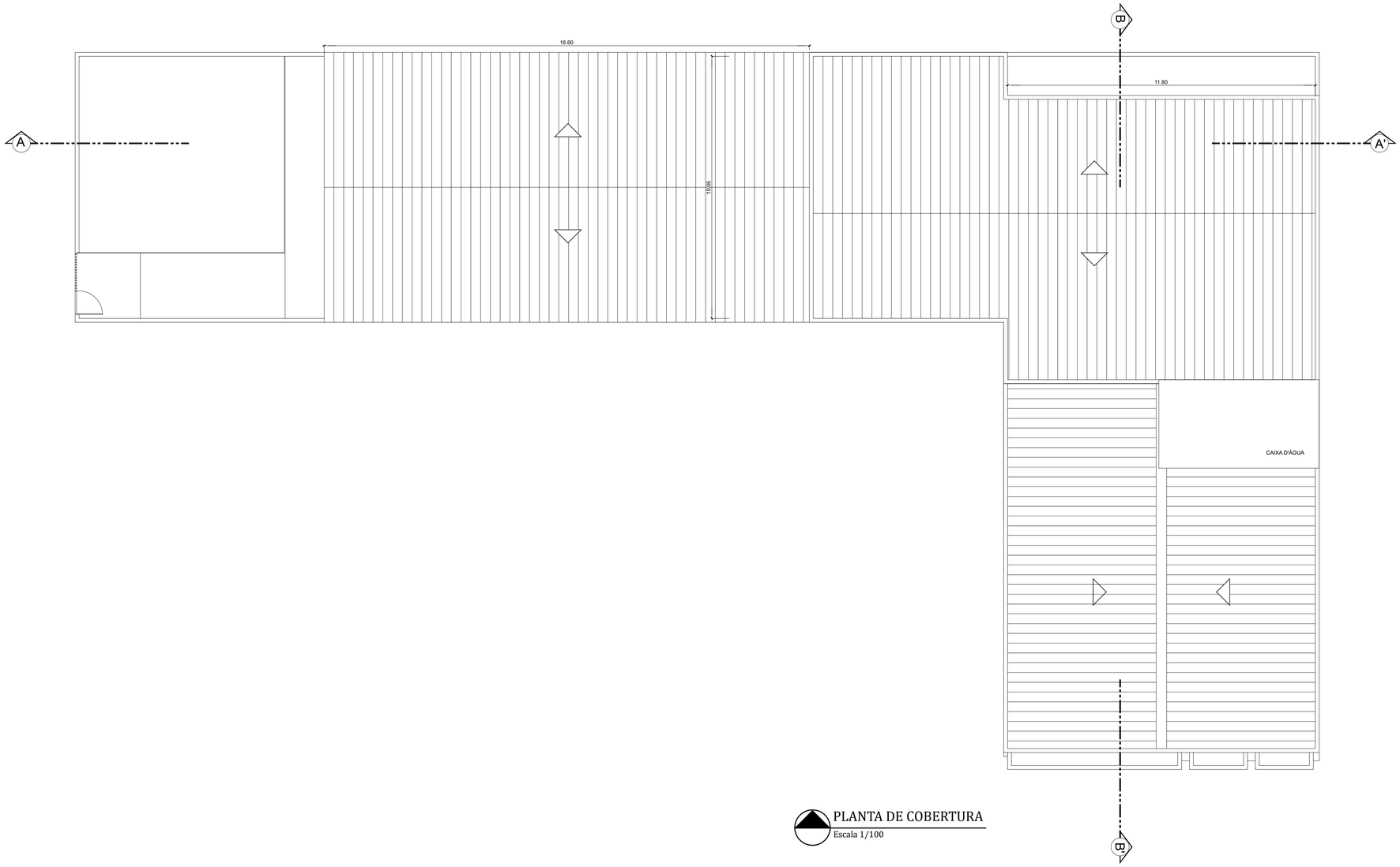
Desenho:
Planta Baixa - Terceiro Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa: Levantamento Cadastral
Escala: 1/100
Data: Fevereiro 2023
Formato: A2

Prancha: 03



PLANTA DE COBERTURA
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Maria Ângela Moreira Pinto

Endereço:
Rua Tupiniquins, nº 392 - São Francisco

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Cobertura

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

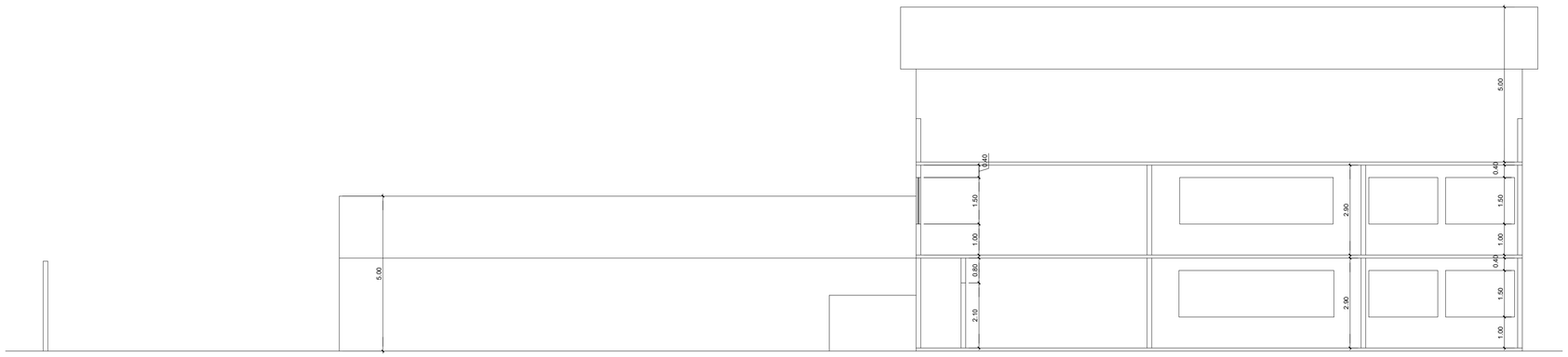
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

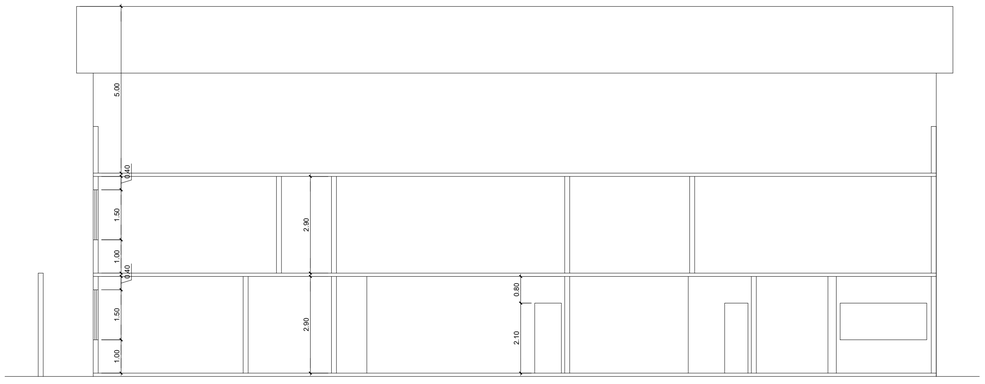
Formato: A2

Prancha:
04



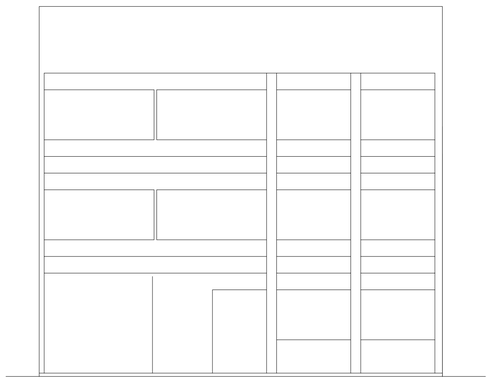
CORTE LONGITUDINAL A-A

Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL B-B

Escala 1/100



FACHADA

Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Maria Ângela Moreira Pinto

Endereço:
Rua Tupiniquins, nº 392 - São Francisco

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Cobertura

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23940-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

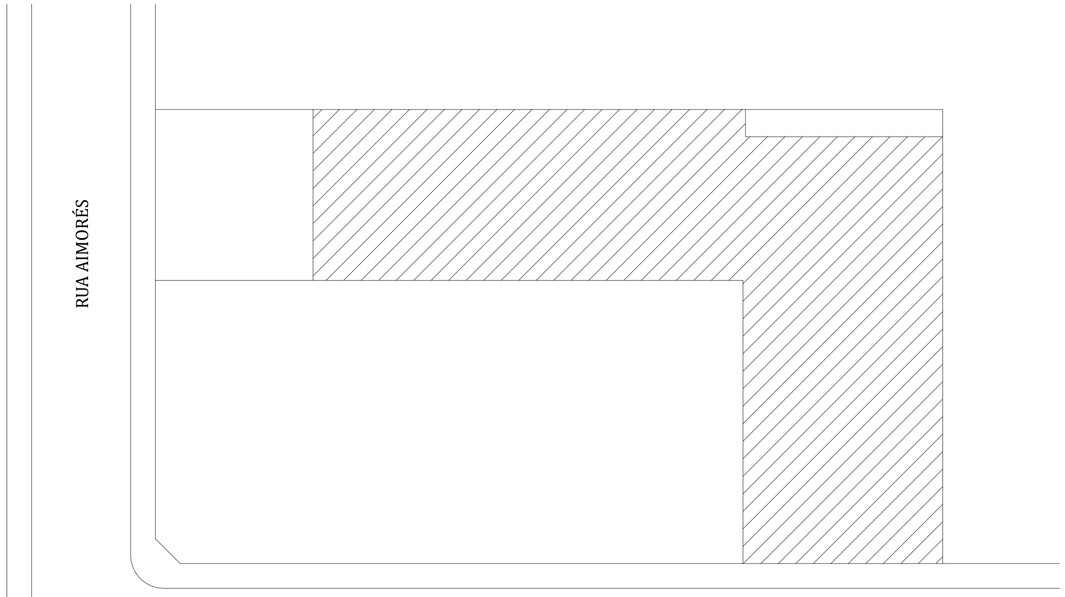
Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A2

Prancha:
05

QUADRO DE ÁREAS	
Primeiro Pavimento	385,72 m2
Segundo Pavimento	381,00 m2
Terceiro Pavimento	381,00 m2
Área total construída	1.147,72m2
Área Edificada	385,72 m2
Quadra	184,20 m2
Terreno	732,00 m2
Área livre	162,08m2
Taxa de ocupação	77%



PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Maria Ângela Moreira Pinto

Endereço:
Rua Tupiniquins, nº 392 - São Francisco

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

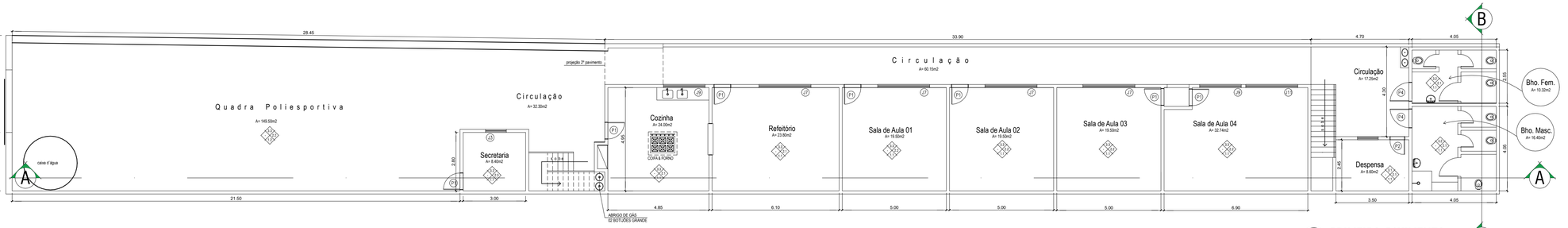
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

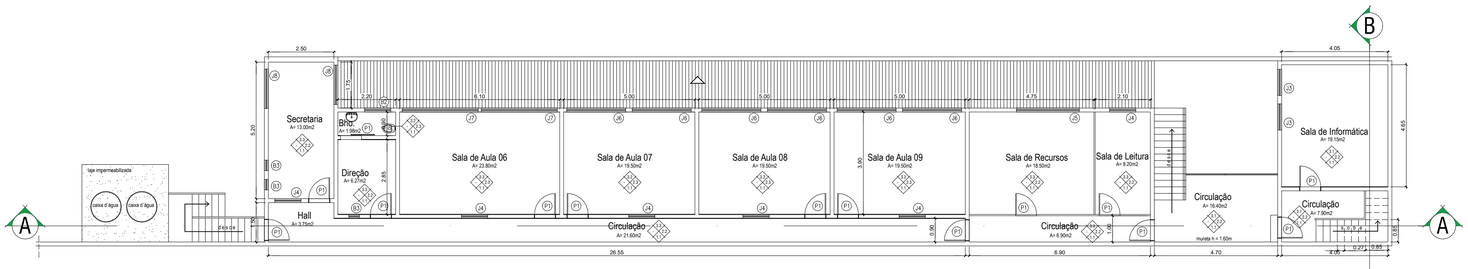
Data: Fevereiro 2023

Formato: A2

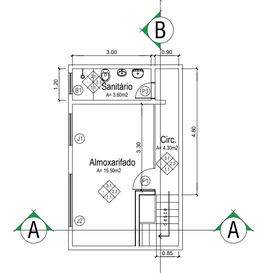
Prancha:
06



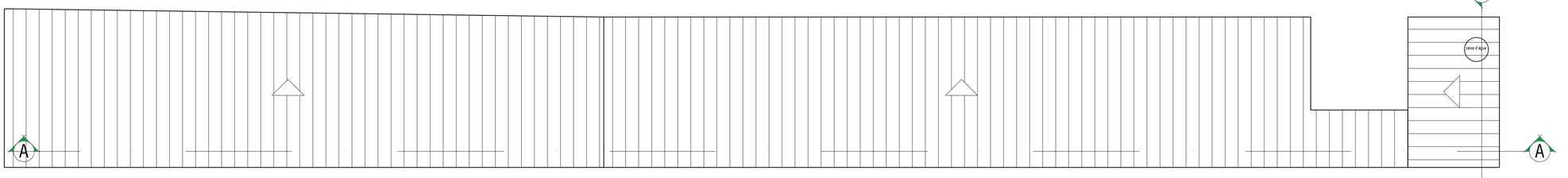
PRIMEIRO PAVIMENTO
Escala 1/100



SEGUNDO PAVIMENTO
Escala 1/100



TERCEIRO PAVIMENTO
Escala 1/100



COBERTURA
Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS
JANELAS J1 = 1.20 x 1.00 x 1.40 J2 = 2.00 x 1.50 x 0.95 J3 = 1.00 x 1.10 x 1.00 J4 = 1.00 x 1.00 x 1.20 J5 = 2.40 x 1.50 x 1.00 J6 = 2.25 x 1.00 x 1.50 J7 = 2.90 x 1.00 x 1.50 J8 = 1.50 x 1.30 x 1.00 J9 = 2.00 x 1.20 x 1.00 J10 = 2.50 x 1.10 x 1.40 J11 = 2.50 x 1.20 x 1.40 J12 = 1.50 x 1.00 x 1.00
B1 = 0.80 x 0.80 x 1.60 B2 = 0.60 x 0.60 x 1.60 B3 = 0.40 x 1.50 x 0.90
PORTAS P1 = 0.80 x 2.10 P2 = 0.70 x 2.10 P3 = 0.60 x 2.10 P4 = 0.90 x 2.10

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	CIMENTADO
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	EMASSADA/PINTURA
	2.3	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	REBAIXO EM PVC
	3.3	REBAIXO EM GESSO
	3.3	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Maria de Lourdes Barbosa

Endereço:
Rua Leite Ribeiro, 120 Bairro Fonseca- Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Plantas Baixas 1º , 2º e 3º Pavimentos e Cobertura

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A229948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

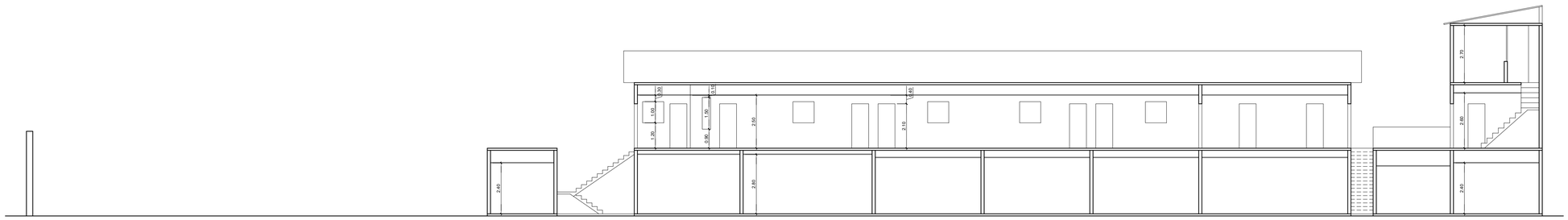
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

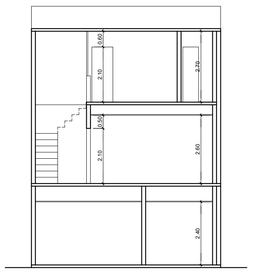
Data: Fevereiro 2023

Formato: A2

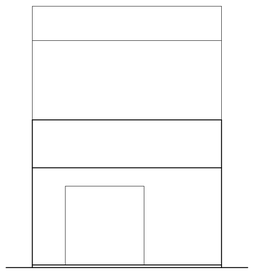
Prancha:
01



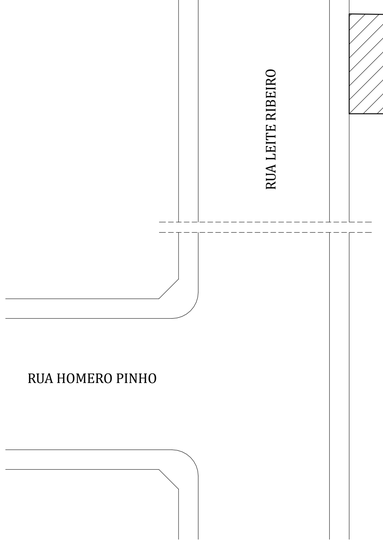
CORTE LONGITUDINAL A-A
Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL B-B
Escala 1/100



FACHADA PRINCIPAL
Escala 1/100



PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	539,50m2
Primeiro Pavimento	238,95m2
Segundo Pavimento	230,20m2
Terceiro Pavimento	30,70m2
Área total construída	499,85m2
Quadra Coberta	149,50m2
Área edificada	238,95m2

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Maria de Lourdes Barbosa

Endereço:
Rua Leite Ribeiro, 120 Bairro Fonseca- Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes A-A, B-B, Fachada e Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

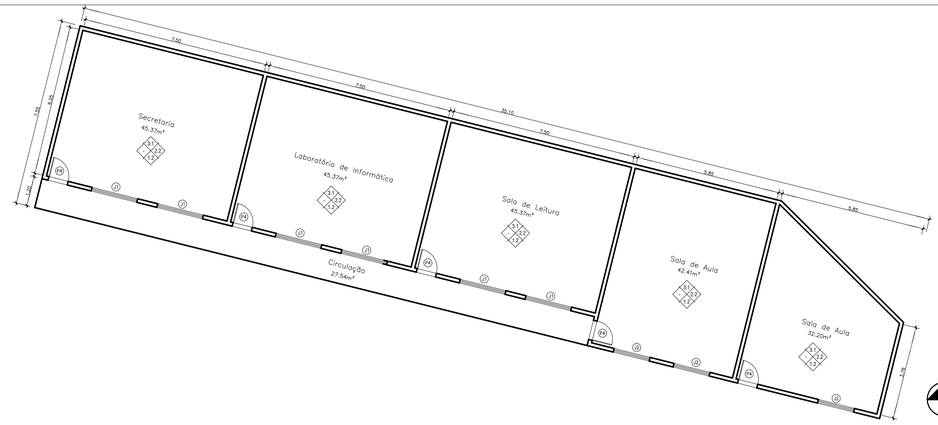
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100 e 1/200

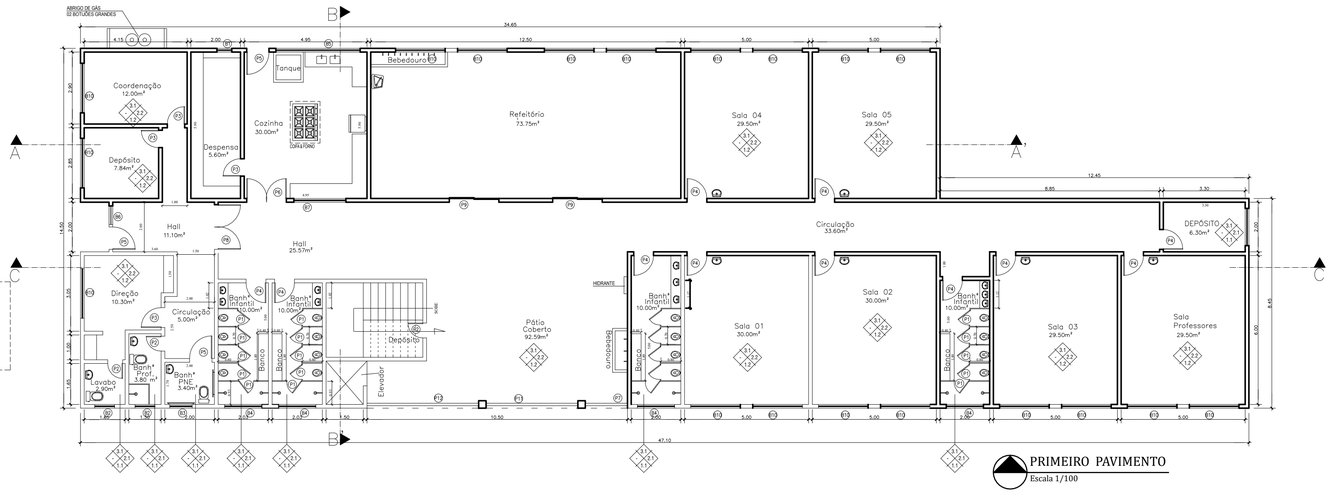
Data: Fevereiro 2023

Formato: A2

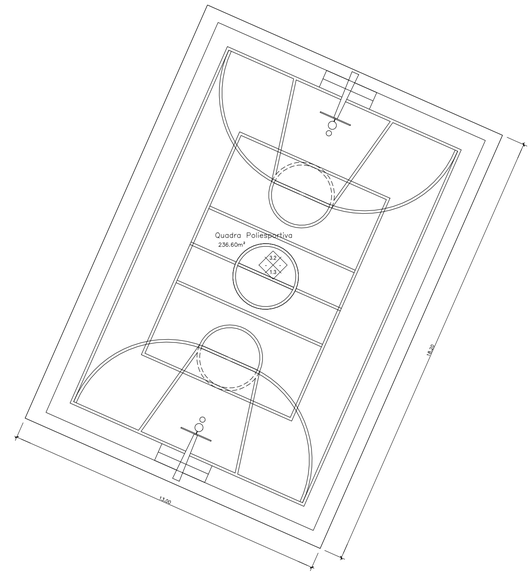
Prancha:
02

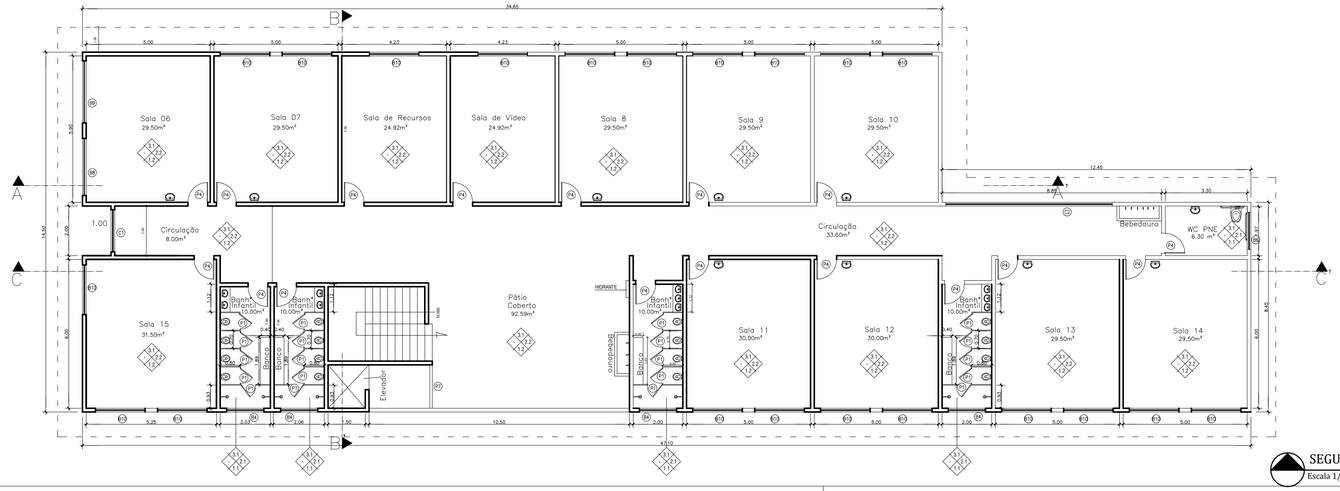


ANEXO PAVIMENTO TÉRREO
Escala 1/100



PRIMEIRO PAVIMENTO
Escala 1/100





SEGUNDO PAVIMENTO
Escala 1/100

ESPECIFICAÇÕES			MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	GRANITINA	
	1.3	CIMENTADO	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	TELHA METÁLICA	

QUADRO DE ESQUADRIAS			
PORTAS	BASCULANTES	JANELAS	COBOGÓ
P1 - 0.60 x 1.80	B1 - 0.60 x 0.80 x 1.80	J1 - 1.90 x 1.20 x 1.20	C1 - 1.70 x 2.00
P2 - 0.60 x 2.10	B2 - 0.80 x 0.80 x 1.80	J2 - 1.50 x 1.20 x 1.00	C2 - 6.70 x 2.00
P3 - 0.70 x 2.10	B3 - 0.90 x 0.80 x 1.80		
P4 - 0.80 x 2.10	B4 - 1.50 x 0.80 x 1.80		
P5 - 0.90 x 2.10	B5 - 3.40 x 0.80 x 1.80		
P6 - 1.60 x 2.10	B6 - 0.75 x 1.50 x 1.00		
P7 - 1.70 x 2.10	B7 - 2.10 x 1.50 x 1.00		
P8 - 1.80 x 2.10	B8 - 2.30 x 1.50 x 1.00		
P9 - 2.00 x 2.10	B9 - 2.50 x 1.50 x 1.00		
P10 - 2.40 x 2.10 Portão	B10 - 2.60 x 1.50 x 1.00		
P11 - 3.70 x 2.10 Portão	B11 - 3.00 x 1.50 x 1.00		
P12 - 4.50 x 2.10 Portão	B12 - 4.50 x 1.50 x 1.00		

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Mestra Fininha

Endereço:
Rua Dr. Luiz Palmier, nº 100 - Barreto - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Plantas Baixas 1º, e 2º Pavimentos, Anexo

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A27848-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

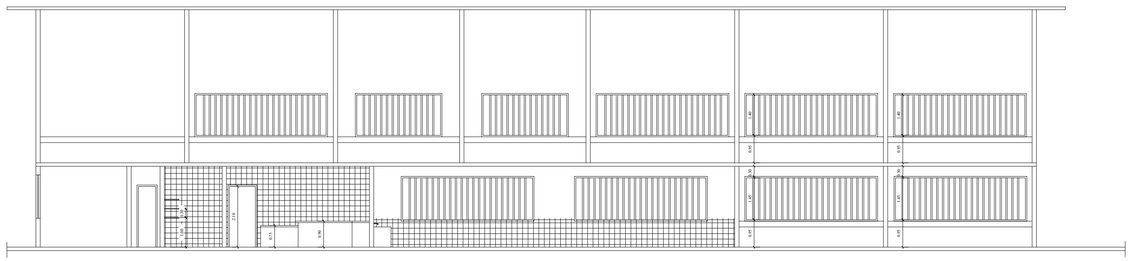
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

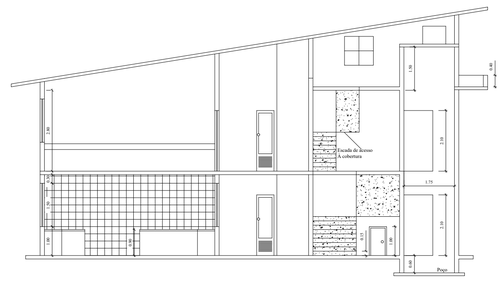
Data: Fevereiro 2023

Formato: A1

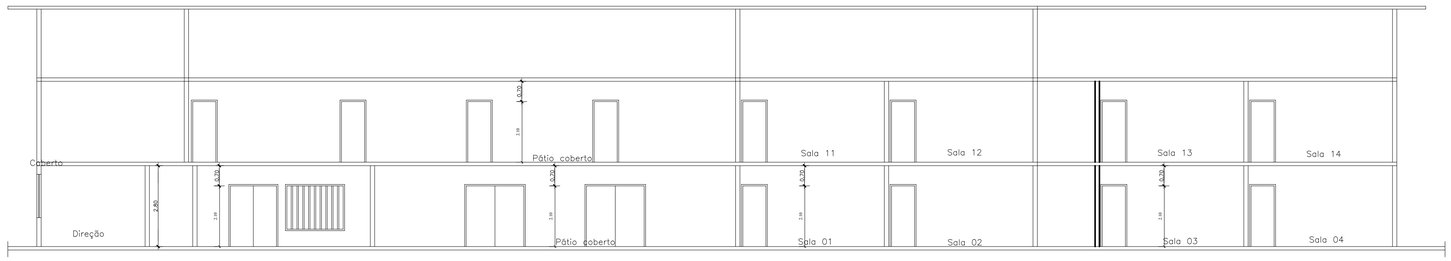
Prancha:
01



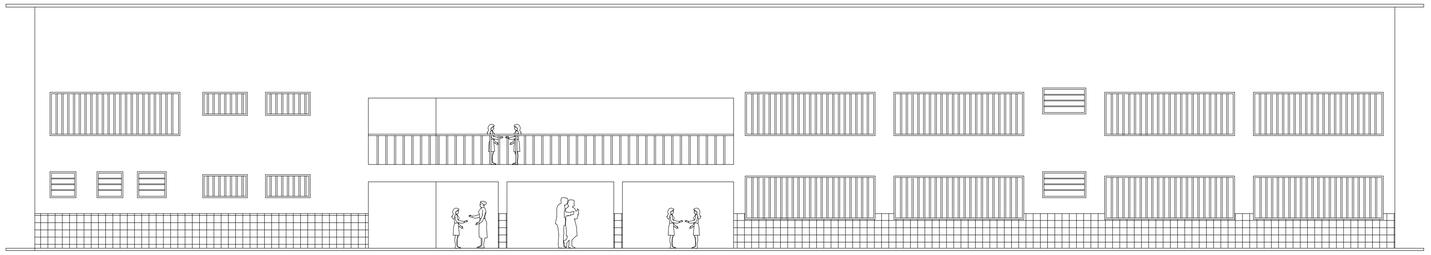
CORTE LONGITUDINAL A-A
Escala 1/100



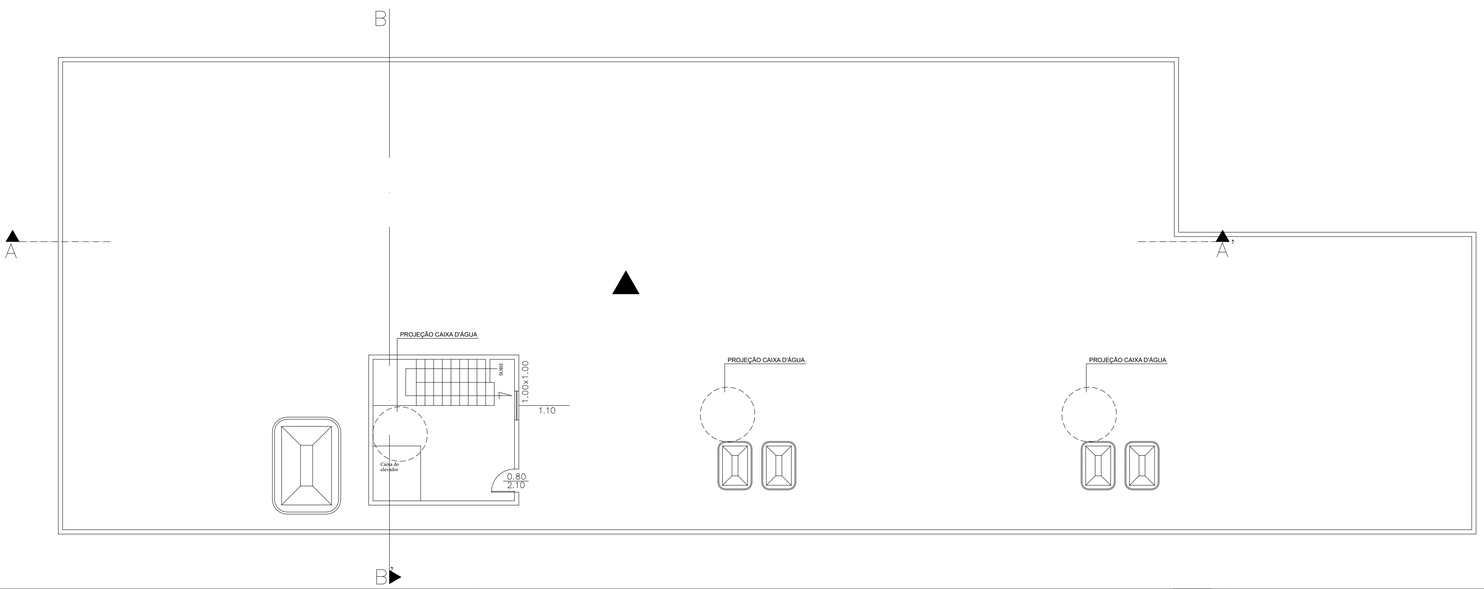
CORTE TRANSVERSAL B-B
Escala 1/100



CORTE LONGITUDINAL CC
Escala 1/100



FACHADA
Escala 1/100



PLANTA DE COBERTURA
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Mestra Fininha

Endereço:
Rua Dr. Luiz Palmier, nº 100 - Barreto - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Coberura do Telhado, Corte e Fachada

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A1

Prancha:
02

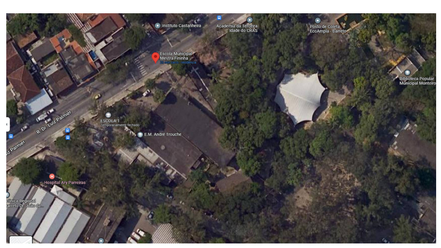
Rua Doutor Luiz Palmier

CALÇADA

HORTO
MUNICIPAL DO
BARRETO

ESCOLA
MUNICIPAL
ANDRÉ TROUCHE

PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200



MAPA DE LOCALIZAÇÃO
Sem Escala

QUADRO DE ÁREAS	
Primeiro Pavimento	872,07 m2
Segundo Pavimento	607,63 m2
Área construida	1.479,70m2
Quadra	236,60 m2
Área Edificada	1.108,67 m2

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Mestra Fininha

Endereço:
Rua Dr. Luiz Palmier, nº 100 - Barreto - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

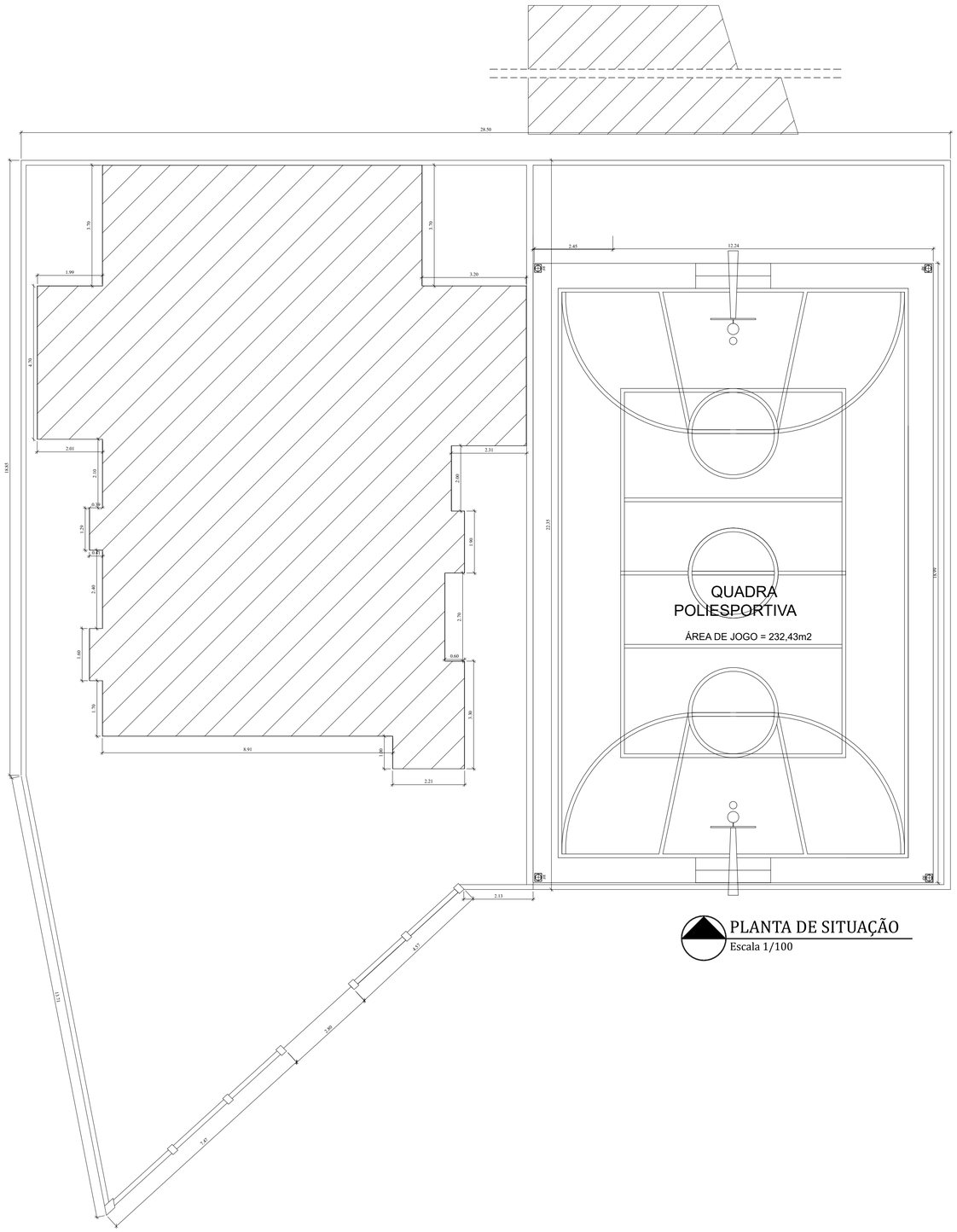
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

Data: Fevereiro 2023

Formato: A1

Prancha:
03



PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/100

QUADRO DE ÁREAS	
1º Pavimento	324,83m2
2º Pavimento	215,87m2
3º Pavimento	215,87m2
4º Pavimento	43,91m2
Área Edificada	800,48m2
Quadra Poliesportiva	279,11m2
Área Total Edificada	1.079,59m2
Área total construída	500,54m2
Terreno	699,90m2

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Alberto Francisco Torres

Endereço:
Rua Dr. Ismael Coutinho, nº 88 - Bairro Centro

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

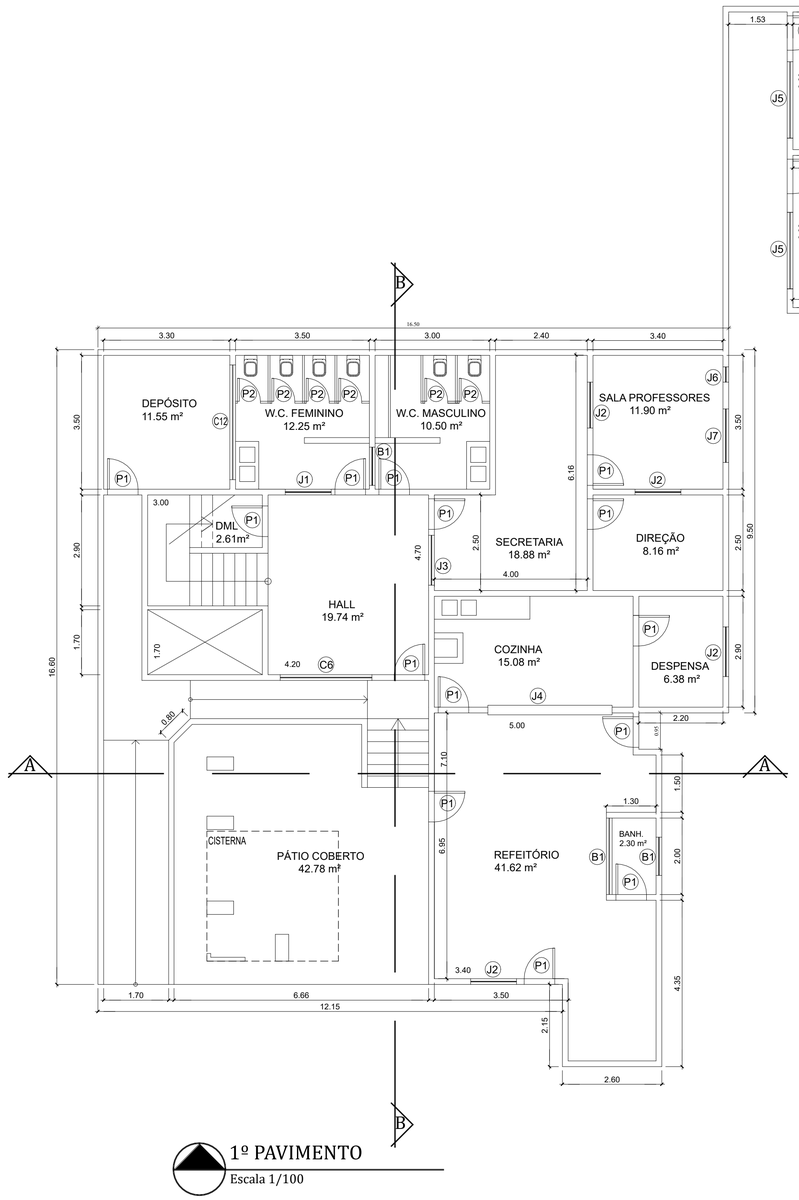
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

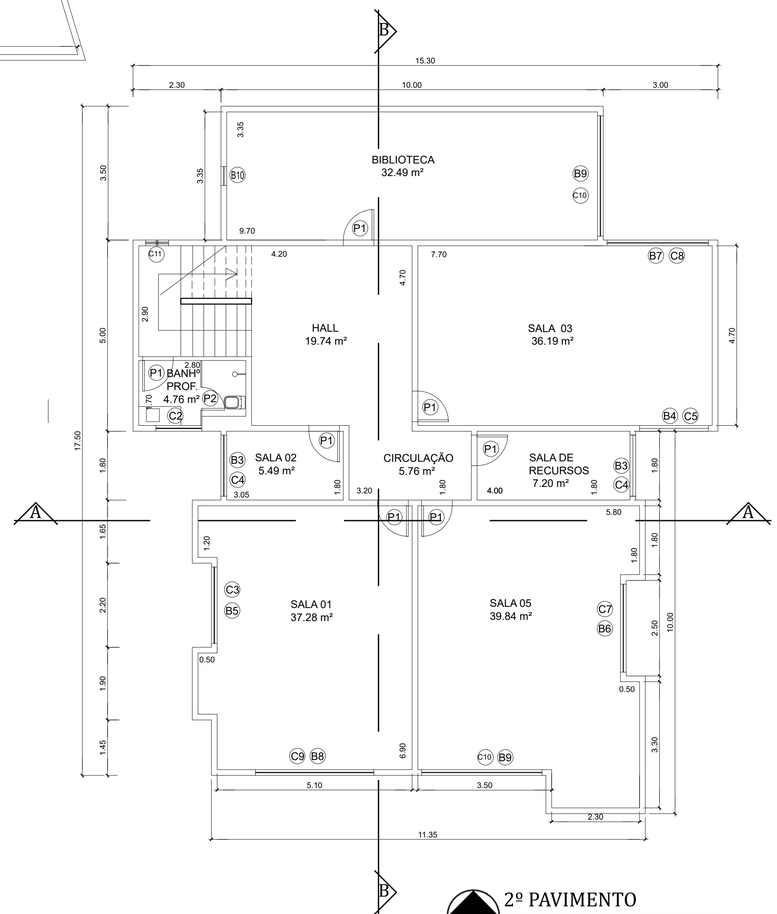
Data: Janeiro 2023

Formato: A2 extendido

Prancha:
04



1º PAVIMENTO
Escala 1/100



2º PAVIMENTO
Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓ
P1 - 0.80 x 2.10 P2 - 0.60 x 1.80	J1 - 1.20 x 1.00 x 1.60 J2 - 1.20 x 1.20 x 1.20 J3 - 1.30 x 1.20 x 1.00 J4 - 3.05 x 1.20 Passa Prato J5 - 2.00 x 1.50 x 1.20 J6 - 0.40 x 0.40 x 1.50 J7 - 1.40 x 1.20 x 1.20	B1 - 1.00 x 0.60 x 1.50 B2 - 1.20 x 0.60 x 1.50 B3 - 1.60 x 0.60 x 1.50 B4 - 1.80 x 0.60 x 1.50 B5 - 2.00 x 0.60 x 1.50 B6 - 2.30 x 0.60 x 1.50 B7 - 2.65 x 0.60 x 1.50 B8 - 3.10 x 0.60 x 1.50 B9 - 2.00 x 0.95 x 2.55 B10 - ∅0.50 x 2.50	C1 - 1.00 x 0.60 x 1.20 C2 - 1.20 x 0.60 x 1.20 C3 - 2.00 x 0.60 x 1.20 C4 - 1.60 x 1.00 x 1.20 C5 - 1.80 x 1.00 x 1.20 C6 - 2.00 x 1.00 x 1.20 C7 - 2.30 x 1.00 x 1.20 C8 - 2.65 x 1.00 x 1.20 C9 - 3.10 x 1.00 x 1.20 C10 - 3.15 x 1.00 x 1.20 C11 - 0.60 x 1.20 x 1.20 C12 - 3.00 x 0.40 x 1.90

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Alberto Francisco Torres

Endereço:
Rua Dr. Ismael Coutinho, nº 88 - Bairro Centro

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa - 1º e 2º Pavimentos

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

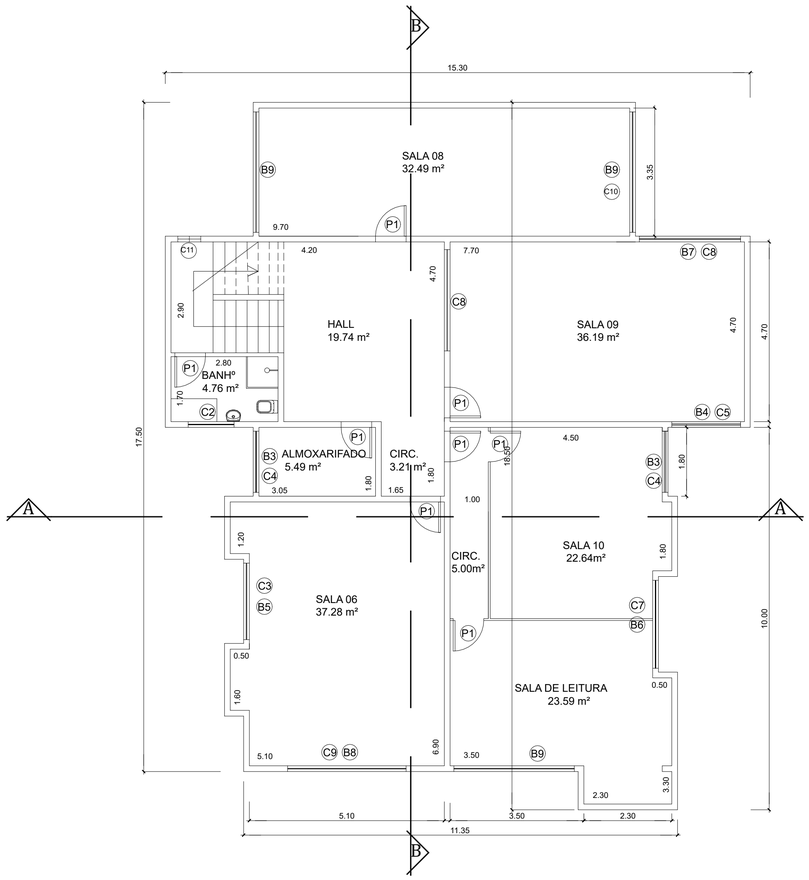
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Janeiro 2023

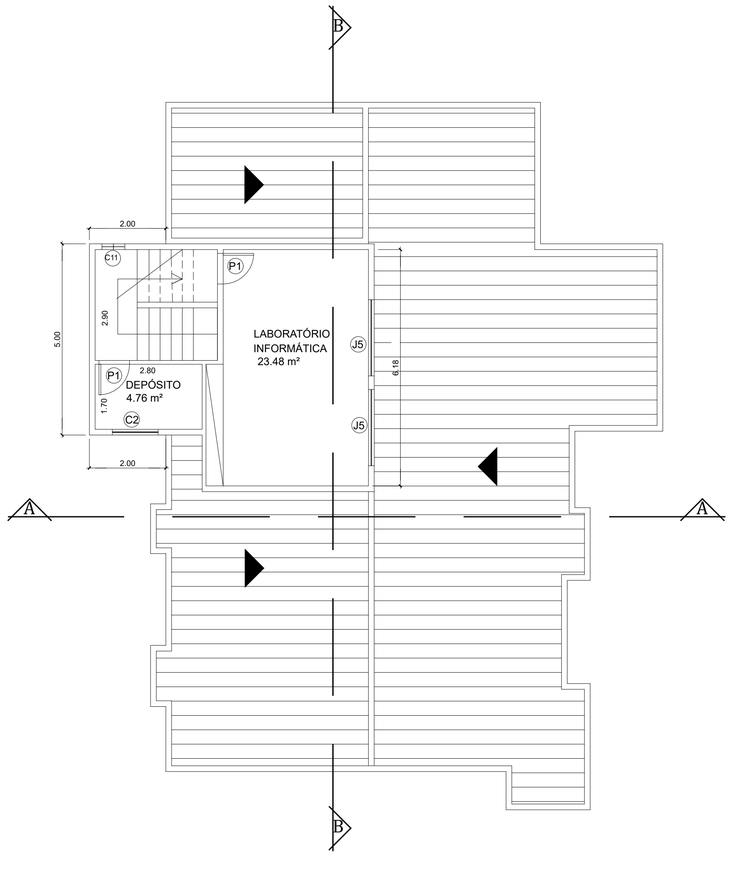
Formato: A2 extendido

Prancha:
01



3º PAVIMENTO

Escala 1/100



4º PAVIMENTO

Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓ
P1 - 0.80 x 2.10 P2 - 0.60 x 1.80	J1 - 1.20 x 1.00 x 1.60 J2 - 1.20 x 1.20 x 1.20 J3 - 1.30 x 1.20 x 1.00 J4 - 3.05 x 1.20 Passa Prato J5 - 2.00 x 1.50 x 1.20 J6 - 0.40 x 0.40 x 1.50 J7 - 1.40 x 1.20 x 1.20	B1 - 1.00 x 0.60 x 1.50 B2 - 1.20 x 0.60 x 1.50 B3 - 1.60 x 0.60 x 1.50 B4 - 1.80 x 0.60 x 1.50 B5 - 2.00 x 0.60 x 1.50 B6 - 2.30 x 0.60 x 1.50 B7 - 2.65 x 0.60 x 1.50 B8 - 3.10 x 0.60 x 1.50 B9 - 2.00 x 0.95 x 2.55 B10 - ∅0.50 x 2.50	C1 - 1.00 x 0.60 x 1.20 C2 - 1.20 x 0.60 x 1.20 C3 - 2.00 x 0.60 x 1.20 C4 - 1.60 x 1.00 x 1.20 C5 - 1.80 x 1.00 x 1.20 C6 - 2.00 x 1.00 x 1.20 C7 - 2.30 x 1.00 x 1.20 C8 - 2.65 x 1.00 x 1.20 C9 - 3.10 x 1.00 x 1.20 C10 - 3.15 x 1.00 x 1.20 C11 - 0.60 x 1.20 x 1.20 C12 - 3.00 x 0.40 x 1.90

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Alberto Francisco Torres

Endereço:
Rua Dr. Ismael Coutinho, nº 88 - Bairro Centro

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa - 3º e 4º Pavimentos

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

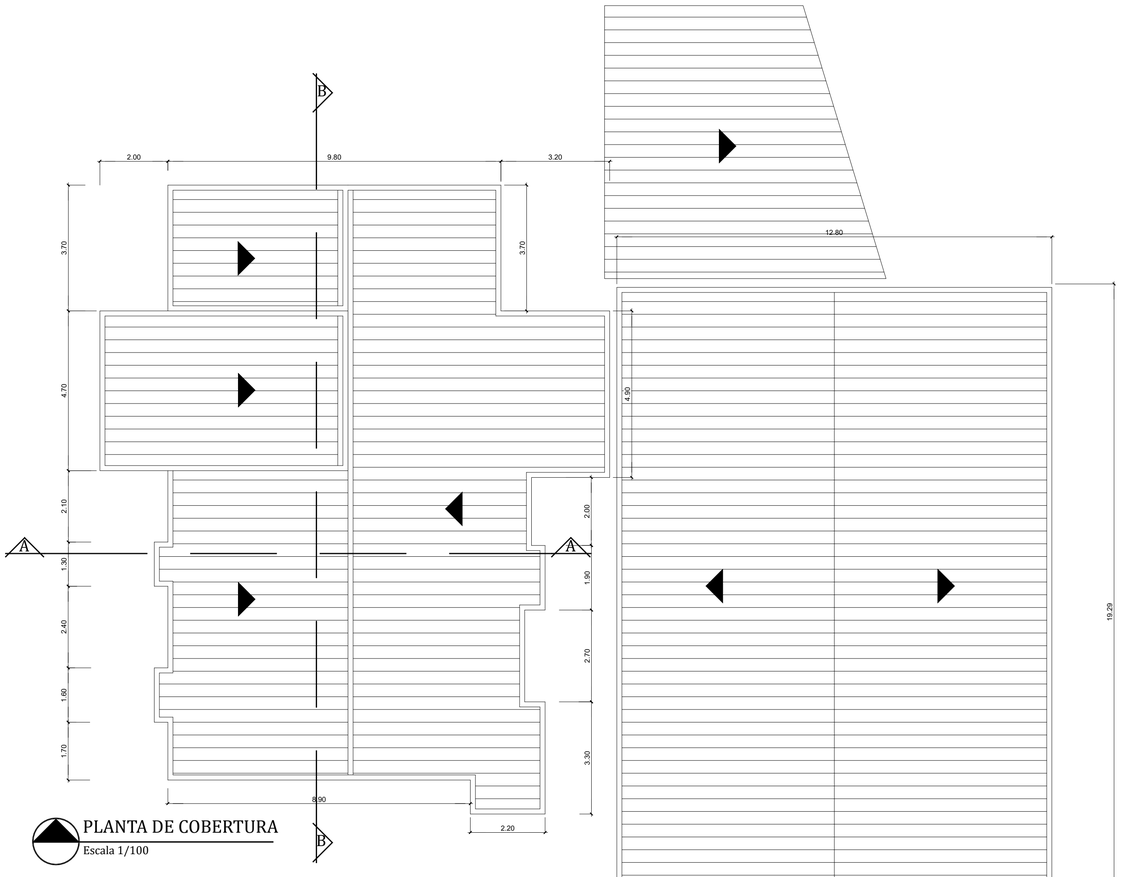
Etapa: Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

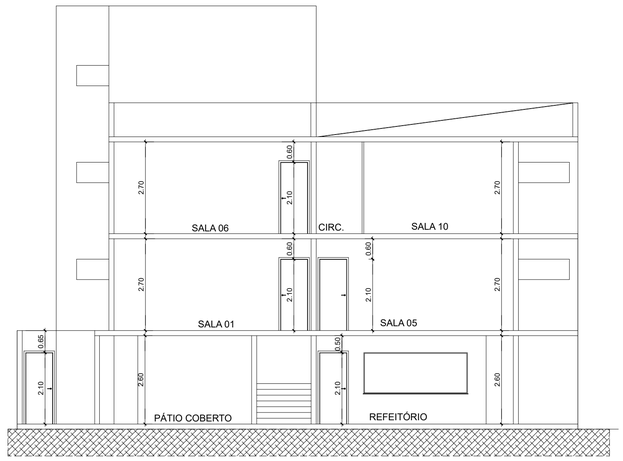
Data: Janeiro 2023

Formato: A2 extendido

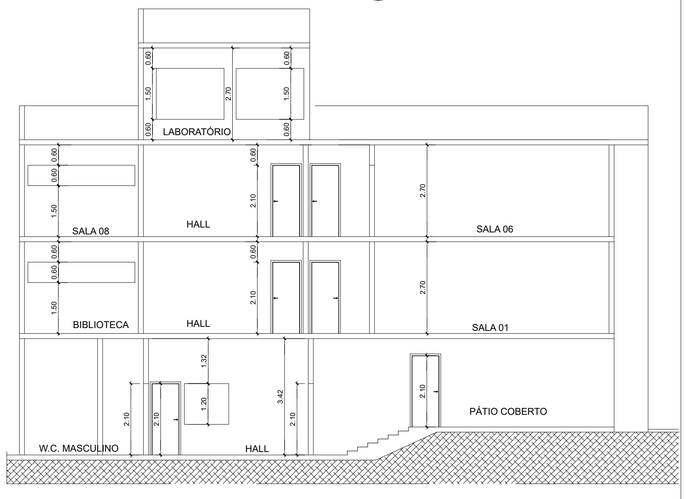
Prancha: 02



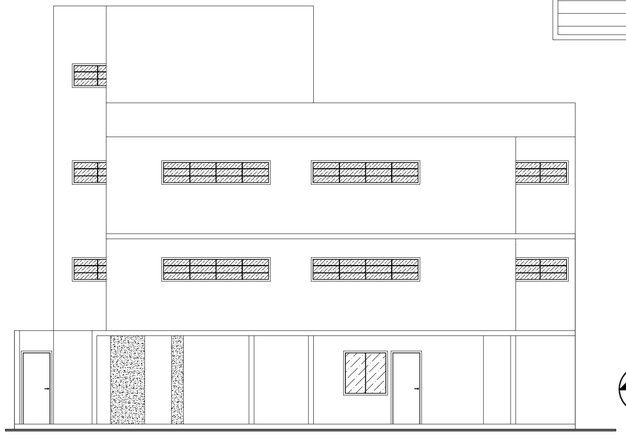
PLANTA DE COBERTURA
Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL A-A
Escala 1/100



CORTE LONGITUDINAL B-B
Escala 1/100



FACHADA PRINCIPAL
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Alberto Francisco Torres

Endereço:
Rua Dr. Ismael Coutinho, nº 88 - Bairro Centro

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Cobertura, Corte A-A, B-B e Fachada Principal

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

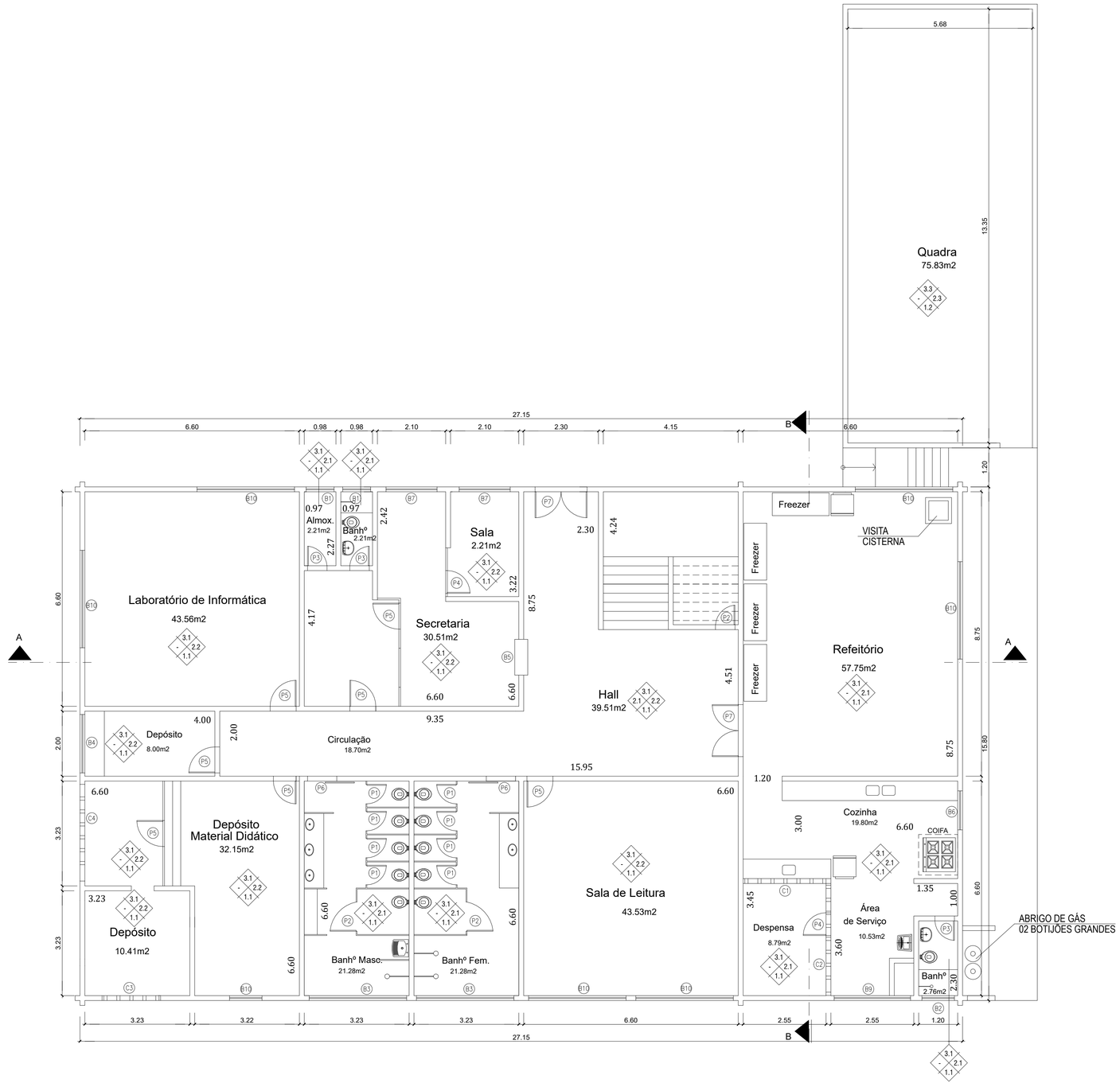
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Janeiro 2023

Formato: A2 extendido

Prancha:
03



1º PAVIMENTO

Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS		
PORTAS	BASCULANTES	COBOGÓ
P1 - 0.60 x 1.80	B1 - 0.85 x 0.60 x 2.00	C1 - 2.55 x 0.40
P2 - 0.90 x 1.80	B2 - 1.00 x 0.60 x 2.00	C2 - 3.45 x 0.40
P3 - 0.60 x 2.10	B3 - 3.00 x 0.60 x 1.65	C3 - 1.80 x 0.60
P4 - 0.70 x 2.10	B4 - 1.80 x 0.90 x 1.40	C4 - 3.00 x 0.60
P5 - 0.80 x 2.10	B5 - 1.10 x 1.20 Balcão	C5 - 3.95 x 1.80
P6 - 0.90 x 2.10	B6 - 1.20 x 1.50 x 0.70	
P7 - 1.60 x 2.10	B7 - 1.60 x 1.80 x 0.70	
	B8 - 1.80 x 1.80 x 0.75	
	B9 - 2.35 x 1.80 x 1.00	
	B10 - 3.00 x 1.80 x 0.80	

ESPECIFICAÇÕES			MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	CIMENTADO	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	CERÂMICA E EMASSADA/PINTURA	
	2.3	EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM PVC	
	3.3	TELHA DE ALUMÍNIO	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Nossa Senhora da Penha

Endereço:
Ladeira Major Rocha, s/nº - Ponta da Areia

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Primeiro Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

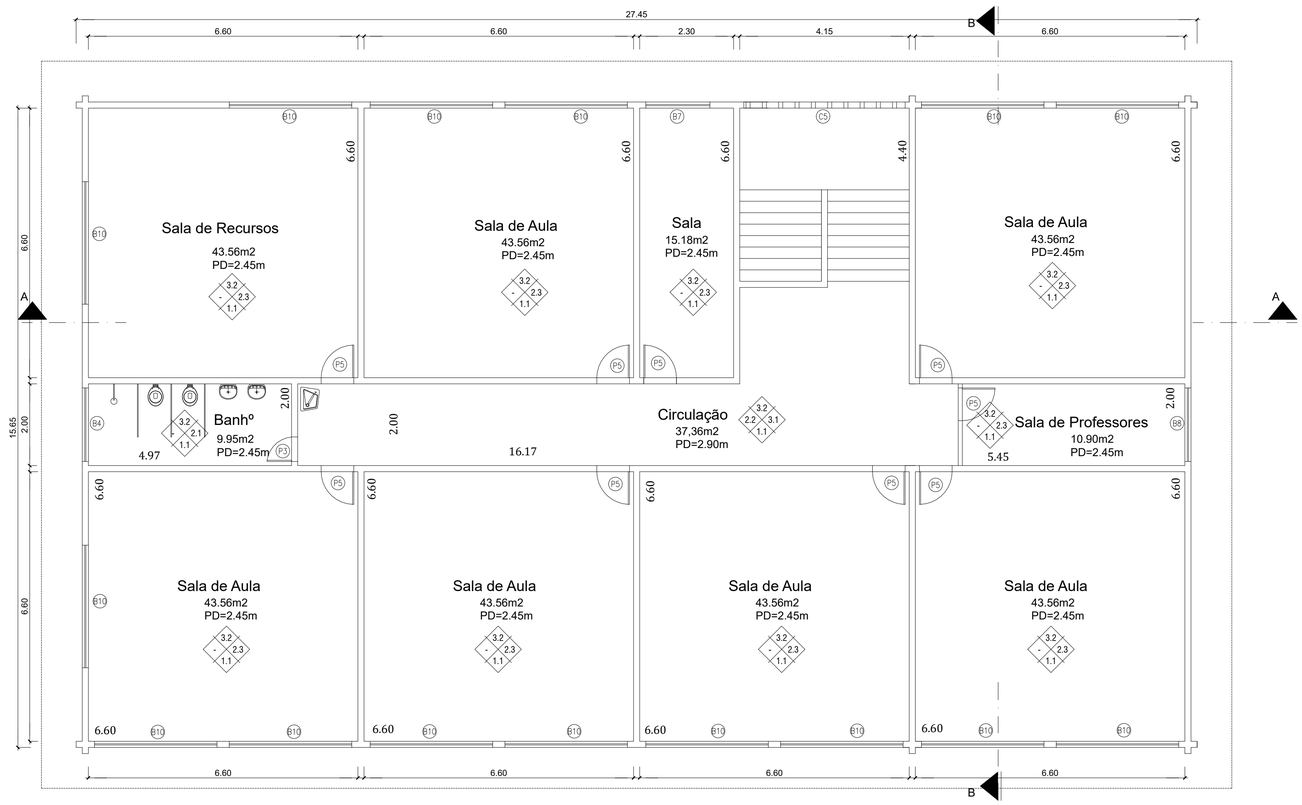
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

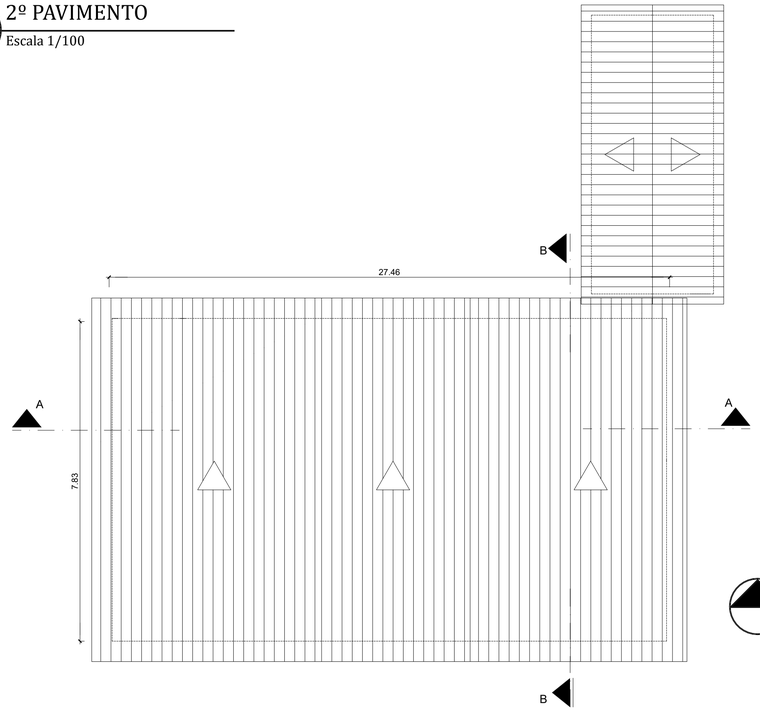
Data: Janeiro 2023

Formato: A2

Prancha:
01



2º PAVIMENTO
Escala 1/100



PAVIMENTO DE COBERTURA
Escala 1/200

QUADRO DE ESQUADRIAS		
PORTAS	BASCULANTES	COBOGÓ
P1 - 0.60 x 1.80 P2 - 0.90 x 1.80 P3 - 0.60 x 2.10 P4 - 0.70 x 2.10 P5 - 0.80 x 2.10 P6 - 0.90 x 2.10 P7 - 1.60 x 2.10	B1 - 0.85 x 0.60 x 2.00 B2 - 1.00 x 0.60 x 2.00 B3 - 3.00 x 0.60 x 1.65 B4 - 1.80 x 0.90 x 1.40 B5 - 1.10 x 1.20 Balcão B6 - 1.20 x 1.50 x 0.70 B7 - 1.60 x 1.80 x 0.70 B8 - 1.80 x 1.80 x 0.75 B9 - 2.35 x 1.80 x 1.00 B10 - 3.00 x 1.80 x 0.80	C1 - 2.55 x 0.40 C2 - 3.45 x 0.40 C3 - 1.80 x 0.60 C4 - 3.00 x 0.60 C5 - 3.95 x 1.80

ESPECIFICAÇÕES			MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	CIMENTADO	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	CERÂMICA E EMASSADA/PINTURA	
	2.3	EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM PVC	
	3.3	TELHA DE ALUMÍNIO	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Nossa Senhora da Penha

Endereço:
Ladeira Major Rocha, s/nº - Ponta da Areia

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Segundo Pavimento e Cobertura

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

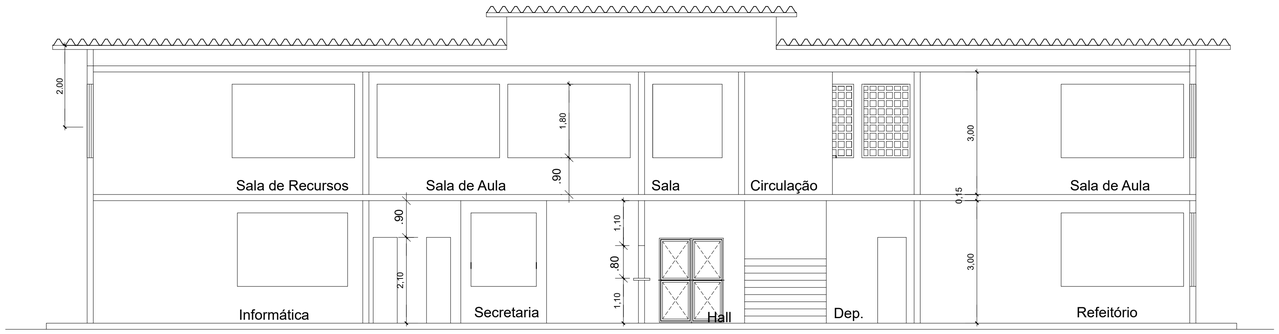
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100 e 1/200

Data: Janeiro 2023

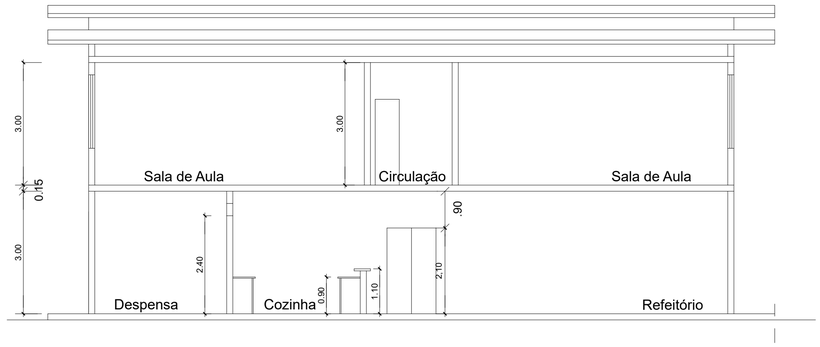
Formato: A2

Prancha:
02



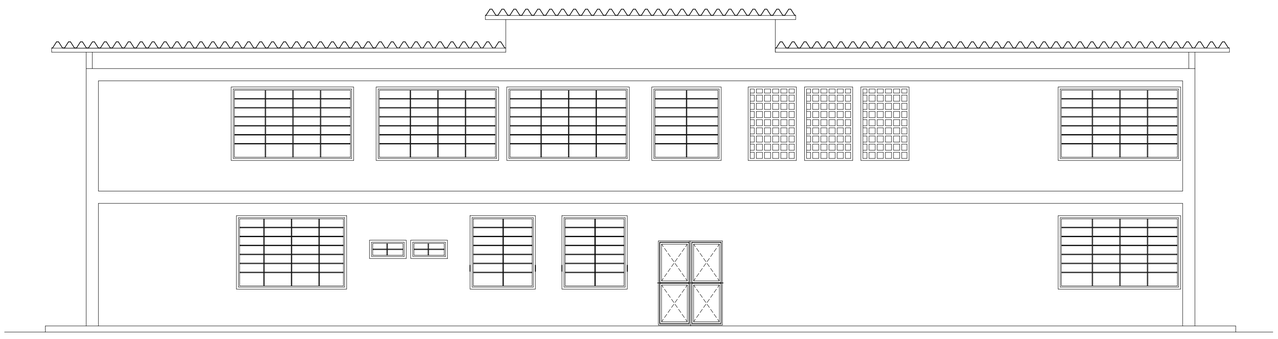
CORTE AA'

ESCALA 1:100



CORTE B-B'

ESCALA 1:100



FACHADA PRINCIPAL

ESCALA 1:100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Nossa Senhora da Penha

Endereço:
Ladeira Major Rocha, s/nº - Ponta da Areia

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes Transversal, Longitudinal e Fachada

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

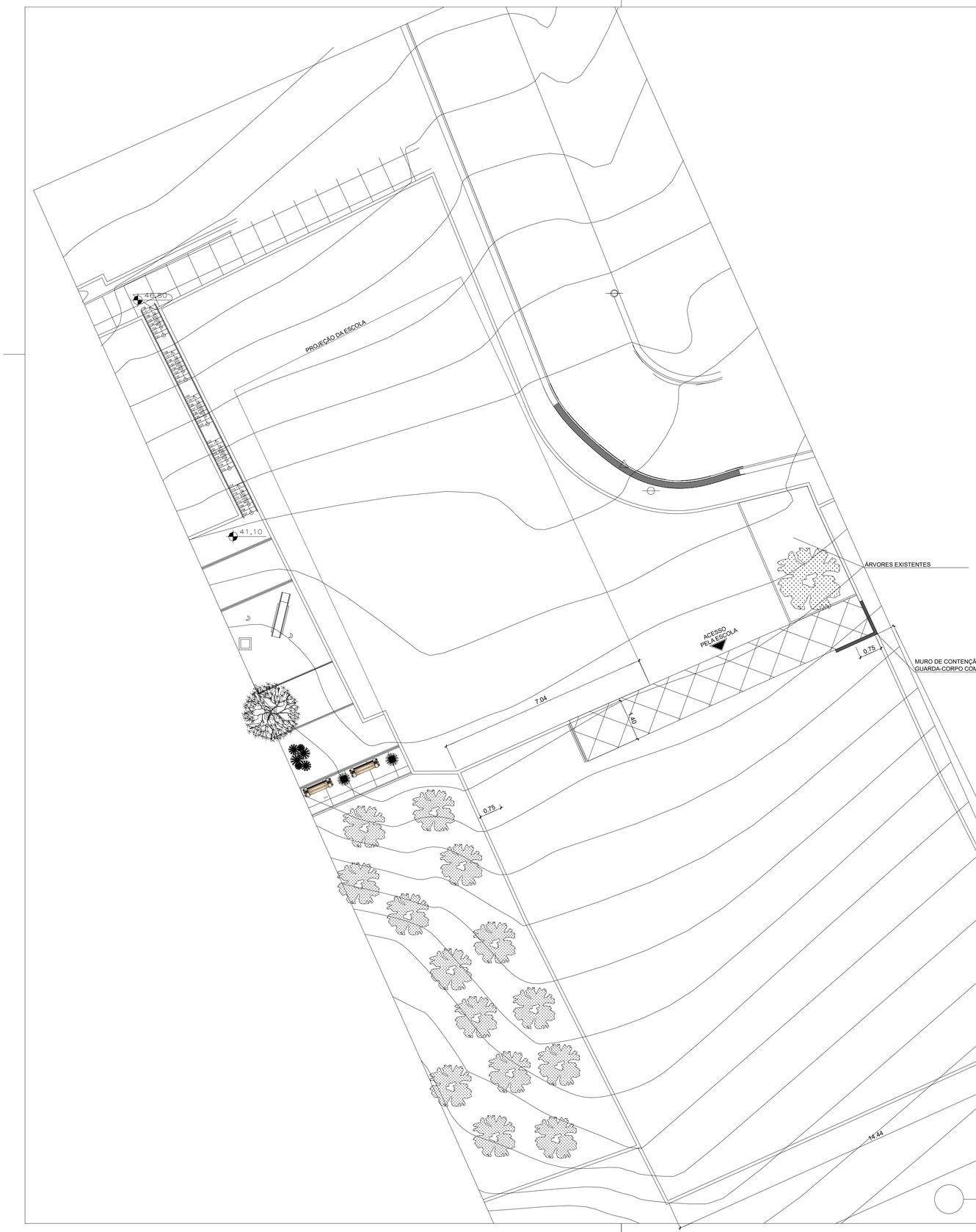
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Janeiro 2023

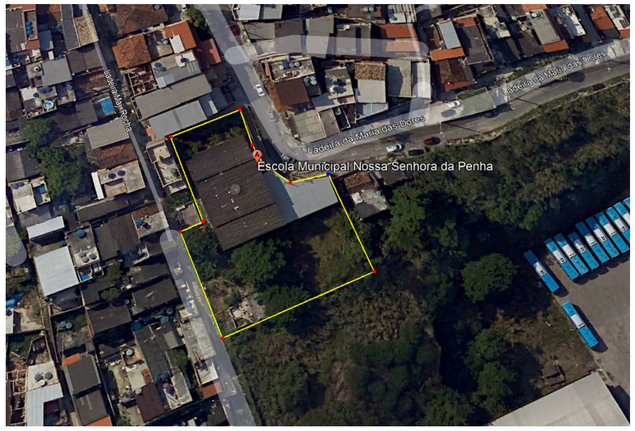
Formato: A2

Prancha:
03



PLANTA DE SITUAÇÃO

ESCALA 1:200



MAPA DE LOCALIZAÇÃO

SEM ESCALA

QUADRO DE ÁREAS	
1º Pavimento	429,19 m2
2º Pavimento	429,19 m2
Quadra	75,83 m2
Área total construída	934,21 m2
Terreno	756,77 m2
Área edificada	505,02 m2

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Nossa Senhora da Penha

Endereço:
Ladeira Major Rocha, s/nº - Ponta da Areia

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação e Mapa de Localização

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

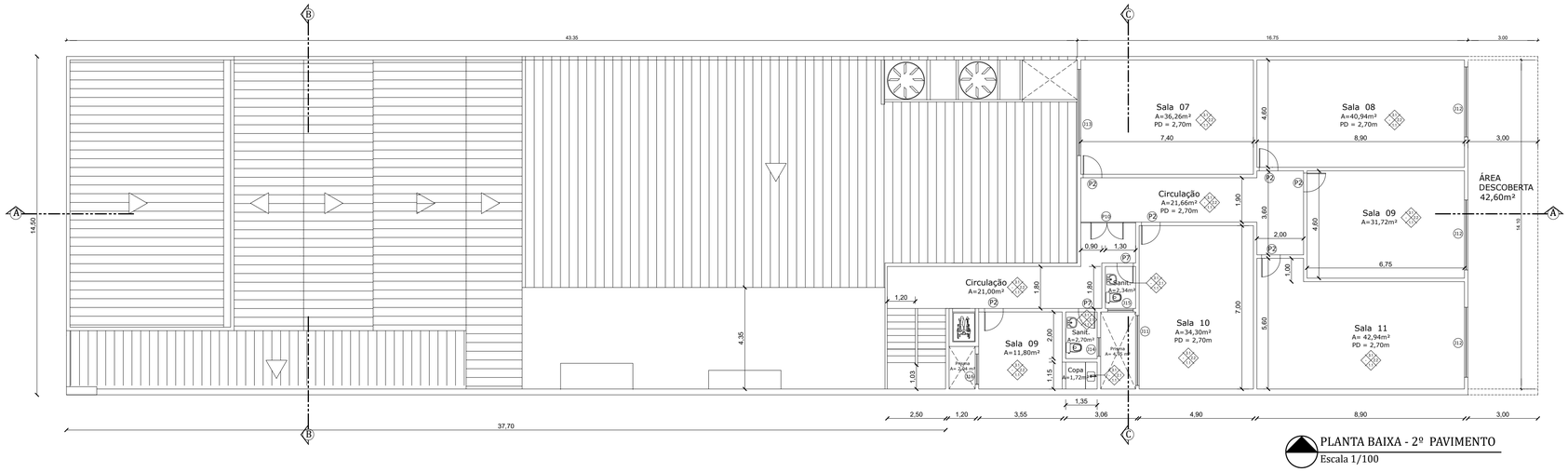
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

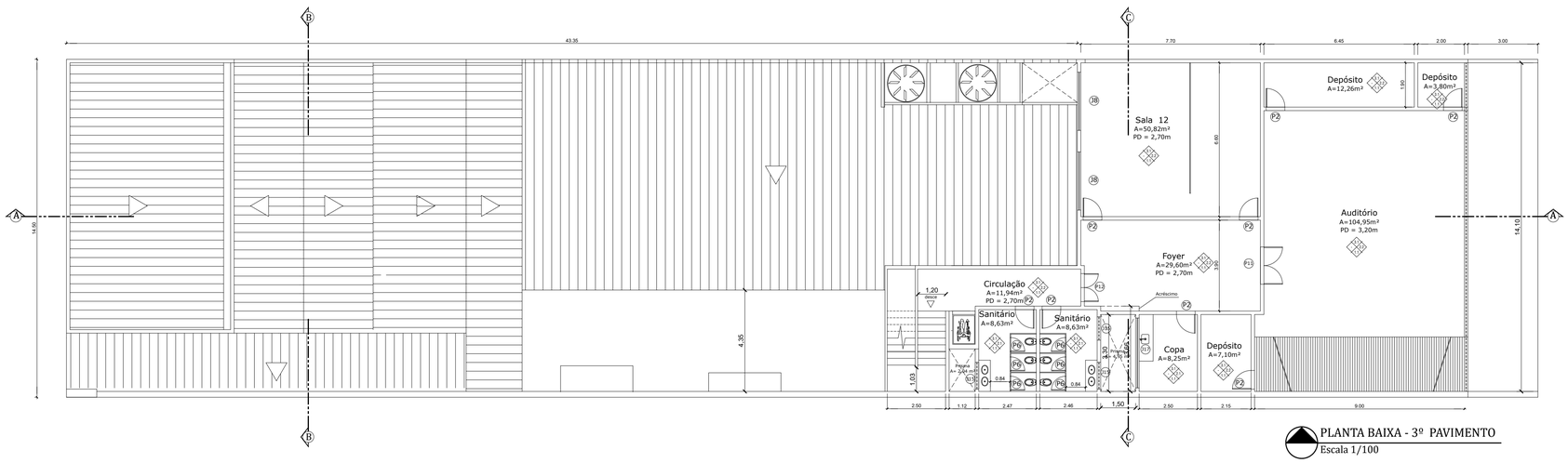
Data: Janeiro 2023

Formato: A2

Prancha:
04



PLANTA BAIXA - 2º PAVIMENTO
Escala 1/100



PLANTA BAIXA - 3º PAVIMENTO
Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS	
PORTAS	JANELAS
P1 - 0.90 x 3.00	J1 - 1.20 x 2.00
P2 - 0.80 x 2.10	J2 - 1.20 x 2.00
P3 - 0.60 x 2.10	J3 - 0.80 x 1.00
P4 - 0.90 x 2.10	J4 - 0.80 x 0.60
P5 - 0.80 x 2.10	J5 - 1.50 x 1.20
P6 - 0.60 x 2.10	J6 - 2.00 x 0.60
P7 - 0.70 x 3.00	J7 - 2.00 x 2.00
P8 - 1.00 x 2.10	J8 - 2.00 x 1.50
P9 - 0.60 x 0.80	J9 - 2.00 x 1.20
P10 - 1.40 x 2.10	J10 - 0.80 x 0.80
P11 - 1.60 x 2.10	J11 - 3.00 x 1.50
P12 - 1.20 x 2.10	J12 - 3.00 x 2.20
	J13 - 3.00 x 1.50
	J14 - 0.60 x 0.60
	J15 - 1.00 x 0.60
	J16 - 1.30 x 1.20
	J17 - 3.00 x 0.80

ESPECIFICAÇÕES			
		MATERIAIS DE ACABAMENTO	
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade:
SME e Biblioteca (Escola Municipal Oswaldo Sales Lima e Anexos) Biblioteca Cora Coralina

Endereço:
Rua São Pedro nº 108 - Bairro Centro - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

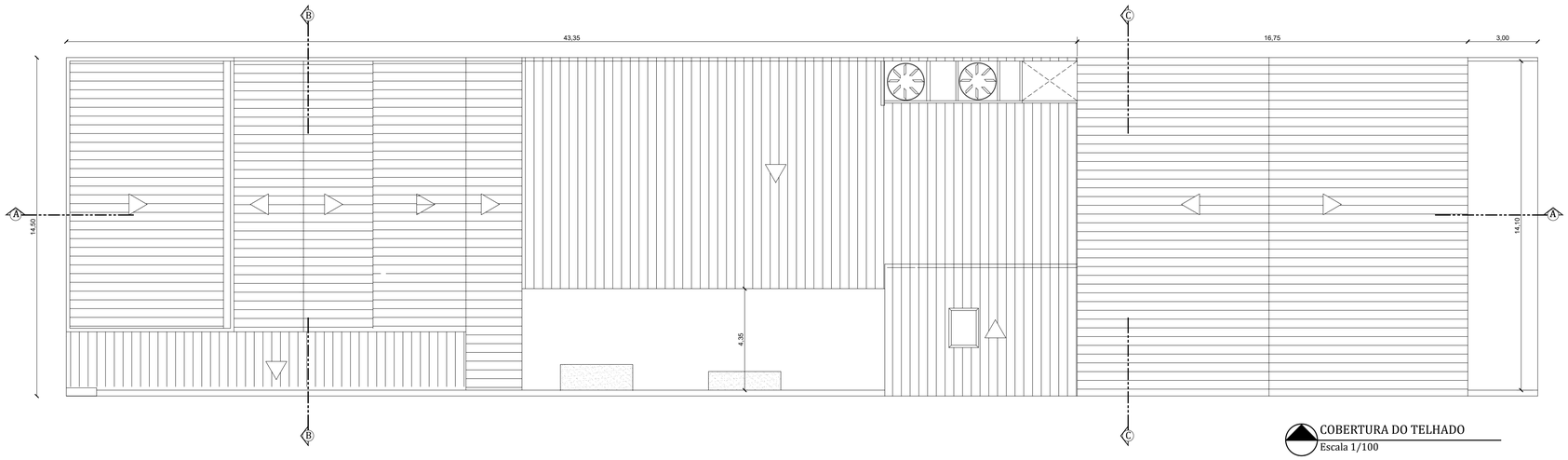
Desenho:
Planta Baixa 2º e 3º Pavimentos

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta e Urbanista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

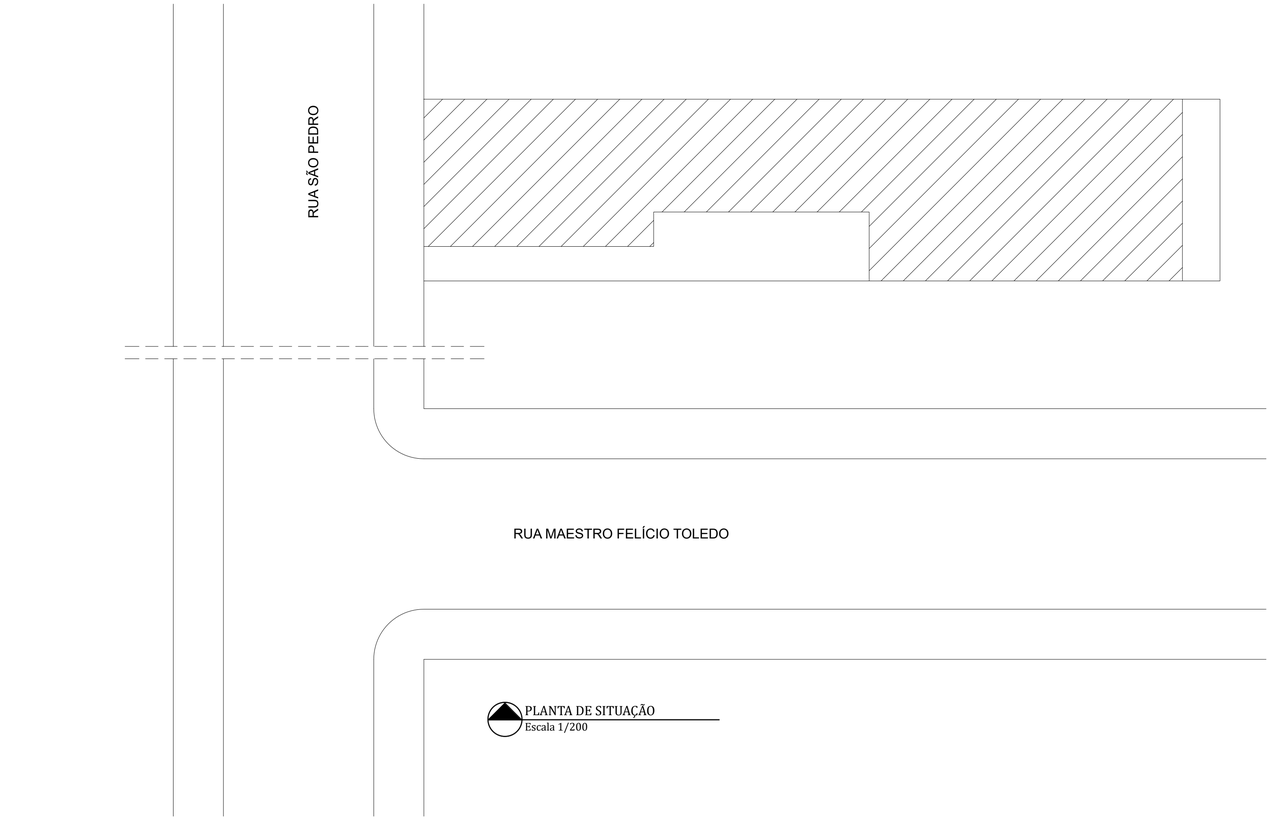
Etapa: Levantamento Cadastral
Escala: 1/100
Data: Março 2023
Formato: A1 estendido

Prancha: 02



COBERTURA DO TELHADO
Escala 1/100

QUADRO DE ÁREAS	
Área Construida Primeiro Pavimento	702,30 m²
Área Construida Mezanino	71,82 m²
Área Construida Segundo Pavimento	283,24 m²
Área Construida Terceiro Pavimento	283,24 m²
Prisma E Reservatórios	24,36 m²
Total De Área Descoberta	119,05 m²
Total De Área Construida	1.364,66 m²
Área Do Terreno	914,95 m²



PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade:
SME e Biblioteca (Escola Municipal Oswaldo Sales Lima e Anexos) Biblioteca Cora Coralina

Endereço:
Rua São Pedro nº 108 - Bairro Centro - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Cobertura e Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta e Urbanista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

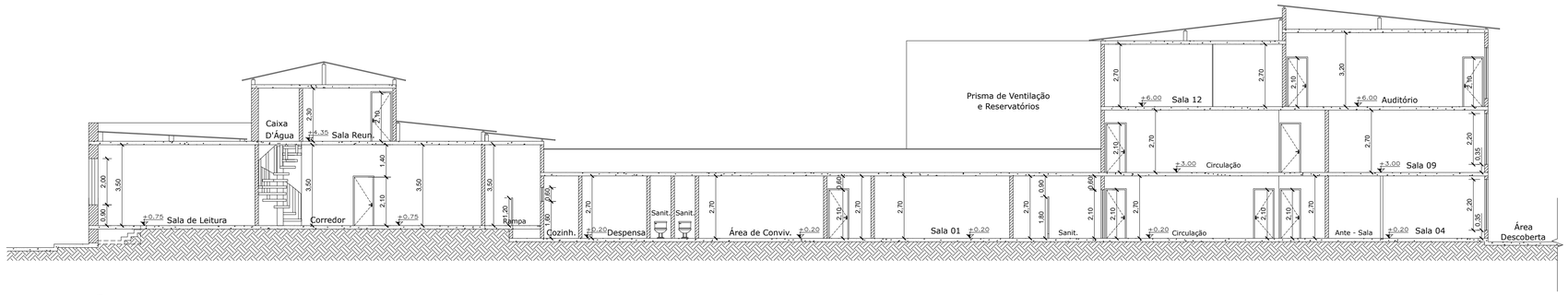
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100e 1/200

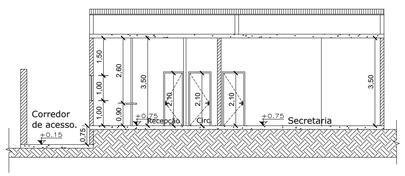
Data: Março 2023

Formato: A1 estendido

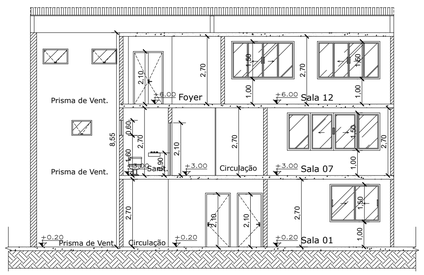
Prancha:
03



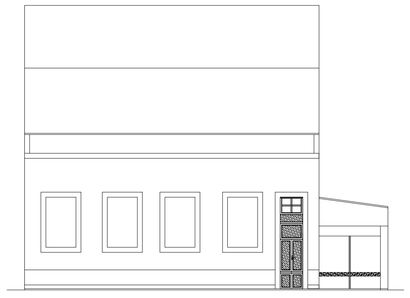
CORTE AA
Escala 1/100



CORTE BB
Escala 1/100



CORTE CC
Escala 1/100



FACHADA PRINCIPAL
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade:
SME e Biblioteca (Escola Municipal Oswaldo Sales Lima e Anexos) Biblioteca Cora Coralina

Endereço:
Rua São Pedro nº 108 - Bairro Centro - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes A-A, B-B, C-C e Fachada

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta e Urbanista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

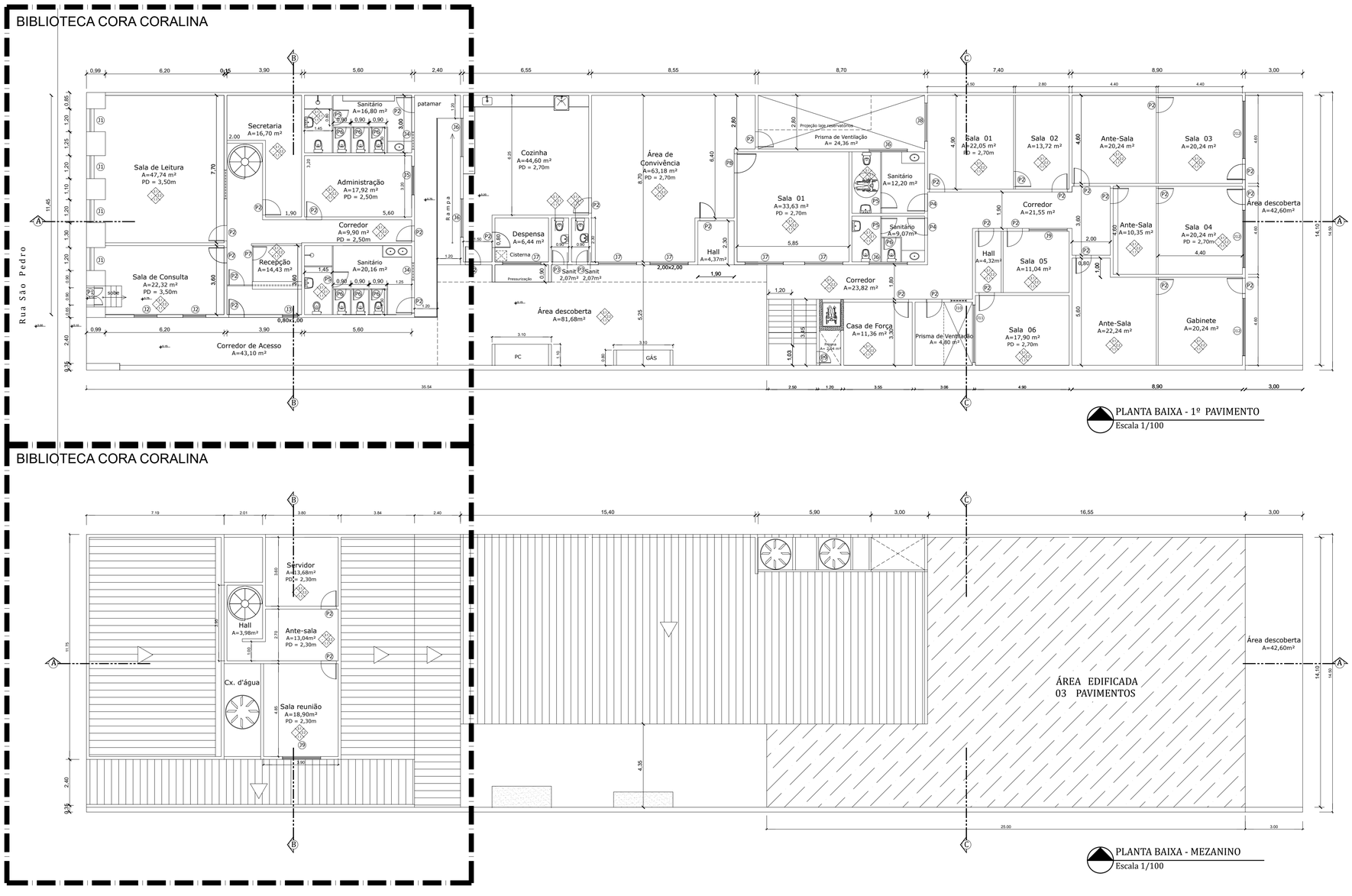
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A1 estendido

Prancha:
04



PLANTA BAIXA - 1º PAVIMENTO
Escala 1/100

PLANTA BAIXA - MEZANINO
Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS	
PORTAS	JANELAS
P1 - 0.90 x 3.00	J1 - 1.20 x 2.00
P2 - 0.80 x 2.10	J2 - 1.20 x 2.00
P3 - 0.60 x 2.10	J3 - 0.80 x 1.00
P4 - 0.90 x 2.10	J4 - 0.80 x 0.60
P5 - 0.80 x 2.10	J5 - 1.50 x 1.20
P6 - 0.60 x 2.10	J6 - 2.00 x 0.60
P7 - 0.70 x 3.00	J7 - 2.00 x 2.00
P8 - 1.00 x 2.10	J8 - 2.00 x 1.50
P9 - 0.60 x 0.80	J9 - 2.00 x 1.20
P10 - 1.40 x 2.10	J10 - 0.80 x 0.80
P11 - 1.60 x 2.10	J11 - 3.00 x 1.50
P12 - 1.20 x 2.10	J12 - 3.00 x 2.20
	J13 - 3.00 x 1.50
	J14 - 0.60 x 0.60
	J15 - 1.00 x 0.60
	J16 - 1.30 x 1.20
	J17 - 3.00 x 0.80

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade:
SME e Biblioteca (Escola Municipal Oswaldo Sales Lima e Anexos) Biblioteca Cora Coralina

Endereço:
Rua São Pedro nº 108 - Bairro Centro - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa 1º Pavimento e Mezanino

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta e Urbanista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

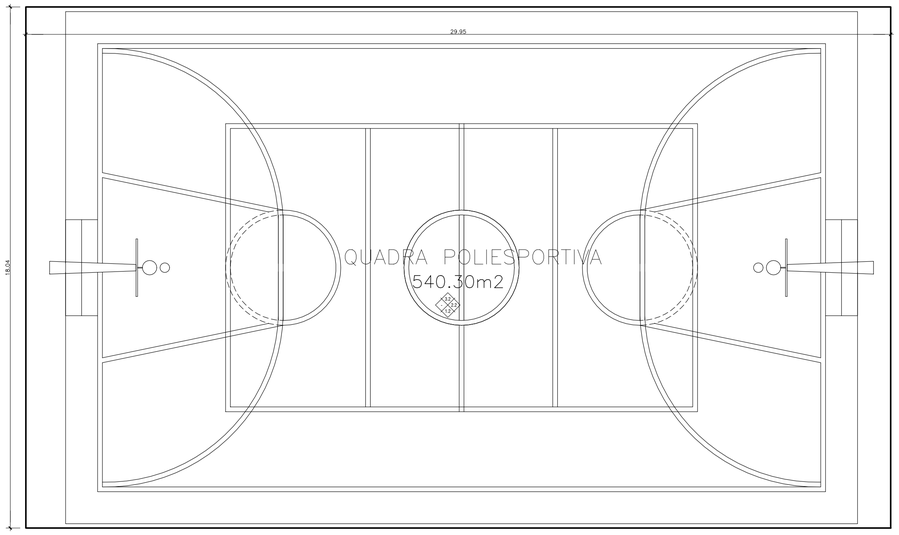
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A1 estendido

Prancha:
01



QUADRA DESCOBERTA
Escala 1/100

ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓS
P1 - 0.60 x 2.10	J1 - 1.20 x 1.50	B1 - 0.90 x 0.60	C1 - 0.90 x 0.60
P2 - 0.70 x 2.10	J2 - 1.45 x 1.50	B2 - 1.80 x 0.60	C2 - 1.80 x 0.60
P3 - 0.80 x 2.10	J3 - 1.50 x 1.50	B3 - 2.00 x 0.60	C3 - 2.40 x 0.60
P4 - 0.90 x 2.10	J4 - 1.80 x 1.50	B4 - 2.60 x 0.60	C4 - 2.45 x 0.60
P5 - 1.00 x 2.10	J5 - 2.00 x 1.50	B5 - 6.00 x 0.60	C5 - 3.20 x 0.60
P6 - 1.20 x 2.10	J6 - 3.00 x 1.50	B6 - 0.80 x 0.80	C6 - 2.60 x 1.50
P7 - 1.50 x 2.10	J7 - 4.88 x 1.50	B7 - 1.00 x 0.80	
P8 - 2.30 x 2.10	J8 - 7.00 x 1.50	B8 - 0.60 x 1.00	
P9 - 0.60 x 1.80		B9 - 1.00 x 1.00	
		B10 - 1.50 x 1.50	
		B11 - 2.60 x 1.50	

QUADRO DE ÁREAS	
Pavimento Térreo	1.103,40m2
1º Pavimento	929,30m2
2º Pavimento	603,20m2
3º Pavimento	603,20m2
4º Pavimento	603,20m2
5º Pavimento	603,20m2
Quadra coberta	397,04 m2
Área construída	4.842,54m2

QUADRO DE ÁREAS	
Quadra descoberta	540,30 m2
Área Edificada	1.103,40m2

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	MARMORITE
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	TELHA METÁLICA

PRIMEIRO PAVIMENTO
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Paulo Freire

Endereço:
Rua Soares Miranda nº 77 - Fonseca - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Primeiro Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A239948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

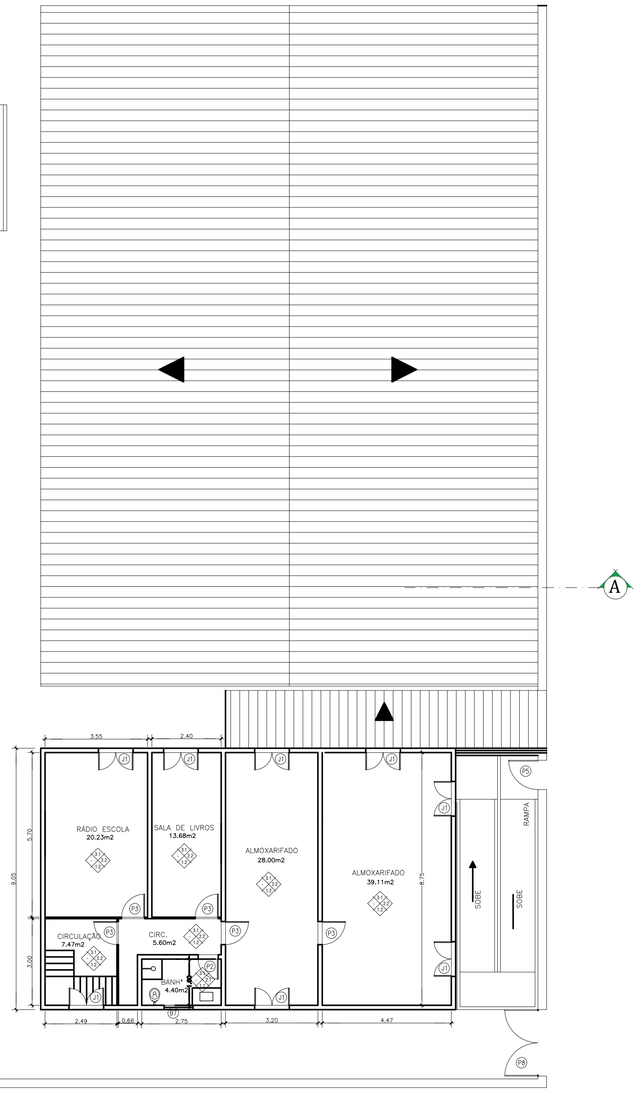
Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A1 modificado

Prancha: 01

Formato A1



SEGUNDO PAVIMENTO
Escala 1/100

Quadra descoberta	540,30 m2
Área Edificada	1.103,40m2

ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓS
P1 - 0.60 x 2.10	J1 - 1.20 x 1.50	B1 - 0.90 x 0.60	C1 - 0.90 x 0.60
P2 - 0.70 x 2.10	J2 - 1.45 x 1.50	B2 - 1.80 x 0.60	C2 - 1.80 x 0.60
P3 - 0.80 x 2.10	J3 - 1.50 x 1.50	B3 - 2.00 x 0.60	C3 - 2.40 x 0.60
P4 - 0.90 x 2.10	J4 - 1.80 x 1.50	B4 - 2.60 x 0.60	C4 - 2.45 x 0.60
P5 - 1.00 x 2.10	J5 - 2.00 x 1.50	B5 - 6.00 x 0.60	C5 - 3.20 x 0.60
P6 - 1.20 x 2.10	J6 - 3.00 x 1.50	B6 - 0.80 x 0.80	C6 - 2.60 x 1.50
P7 - 1.50 x 2.10	J7 - 4.88 x 1.50	B7 - 1.00 x 0.80	
P8 - 2.30 x 2.10	J8 - 7.00 x 1.50	B8 - 0.60 x 1.00	
P9 - 0.60 x 1.80		B9 - 1.00 x 1.00	
		B10 - 1.50 x 1.50	
		B11 - 2.60 x 1.50	

QUADRO DE ÁREAS	
Pavimento Térreo	1.103,40m2
1º Pavimento	929,30m2
2º Pavimento	603,20m2
3º Pavimento	603,20m2
4º Pavimento	603,20m2
5º Pavimento	603,20m2
Quadra coberta	397,04 m2
Área construída	4.842,54m2

QUADRO DE ÁREAS	
Quadra descoberta	540,30 m2
Área Edificada	1.103,40m2

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	MARMORITE
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Paulo Freire

Endereço:
Rua Soares Miranda nº 77 - Fonseca - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Segundo Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

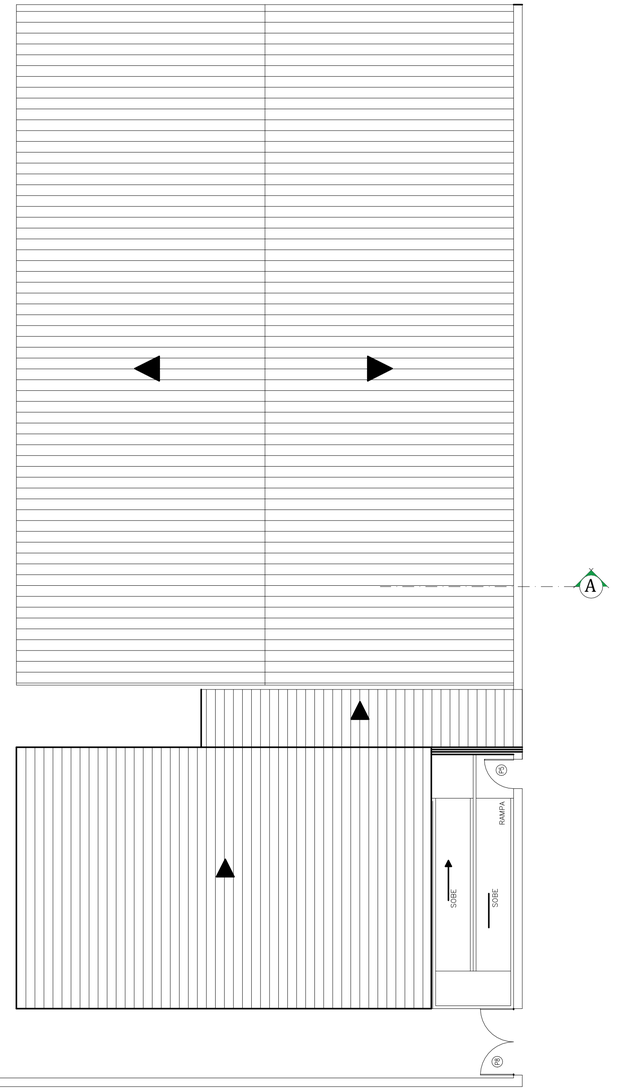
Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A1 modificado

Prancha:
02

Formato A1



TERCEIRO PAVIMENTO
Escala 1/100

Quadra descoberta	540,30 m2
Área Edificada	1.103,40m2

ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓS
P1 - 0.60 x 2.10	J1 - 1.20 x 1.50	B1 - 0.90 x 0.60	C1 - 0.90 x 0.60
P2 - 0.70 x 2.10	J2 - 1.45 x 1.50	B2 - 1.80 x 0.60	C2 - 1.80 x 0.60
P3 - 0.80 x 2.10	J3 - 1.50 x 1.50	B3 - 2.00 x 0.60	C3 - 2.40 x 0.60
P4 - 0.90 x 2.10	J4 - 1.80 x 1.50	B4 - 2.60 x 0.60	C4 - 2.45 x 0.60
P5 - 1.00 x 2.10	J5 - 2.00 x 1.50	B5 - 6.00 x 0.60	C5 - 3.20 x 0.60
P6 - 1.20 x 2.10	J6 - 3.00 x 1.50	B6 - 0.80 x 0.80	C6 - 2.60 x 1.50
P7 - 1.50 x 2.10	J7 - 4.88 x 1.50	B7 - 1.00 x 0.80	
P8 - 2.30 x 2.10	J8 - 7.00 x 1.50	B8 - 0.60 x 1.00	
P9 - 0.60 x 1.80		B9 - 1.00 x 1.00	
		B10 - 1.50 x 1.50	
		B11 - 2.60 x 1.50	

QUADRO DE ÁREAS	
Pavimento Térreo	1.103,40m2
1º Pavimento	929,30m2
2º Pavimento	603,20m2
3º Pavimento	603,20m2
4º Pavimento	603,20m2
5º Pavimento	603,20m2
Quadra coberta	397,04 m2
Área construída	4.842,54m2

QUADRO DE ÁREAS	
Quadra descoberta	540,30 m2
Área Edificada	1.103,40m2

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	MARMORITE
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Paulo Freire

Endereço:
Rua Soares Miranda nº 77 - Fonseca - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Terceiro Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

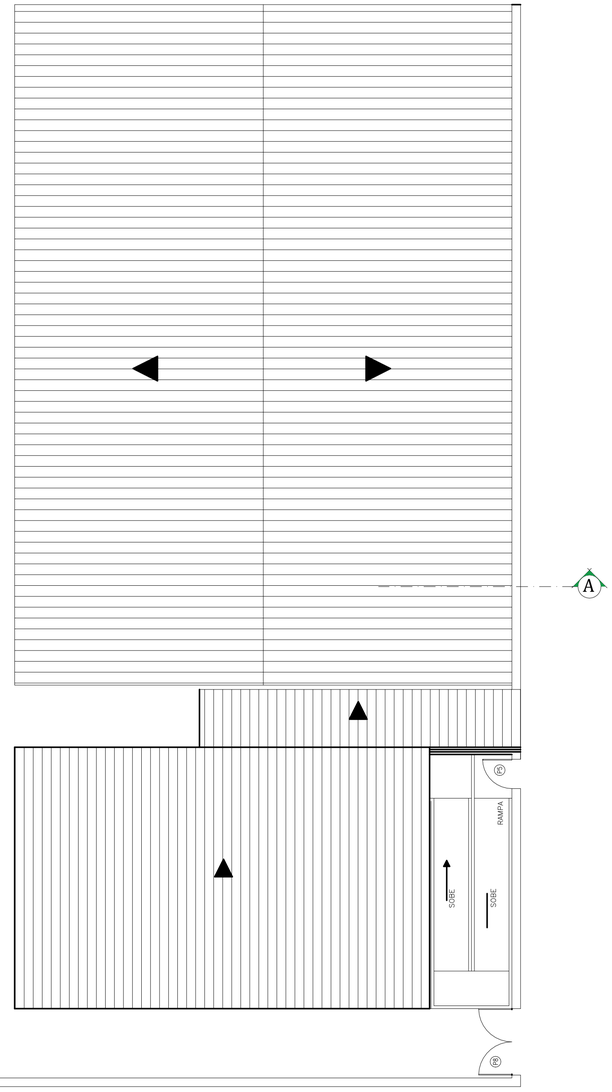
Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A1 modificado

Prancha:
03

Formato A1



QUARTO PAVIMENTO
Escala 1/100

Quadra descoberta	540,30 m2
Área Edificada	1.103,40m2

ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓS
P1 - 0.60 x 2.10	J1 - 1.20 x 1.50	B1 - 0.90 x 0.60	C1 - 0.90 x 0.60
P2 - 0.70 x 2.10	J2 - 1.45 x 1.50	B2 - 1.80 x 0.60	C2 - 1.80 x 0.60
P3 - 0.80 x 2.10	J3 - 1.50 x 1.50	B3 - 2.00 x 0.60	C3 - 2.40 x 0.60
P4 - 0.90 x 2.10	J4 - 1.80 x 1.50	B4 - 2.60 x 0.60	C4 - 2.45 x 0.60
P5 - 1.00 x 2.10	J5 - 2.00 x 1.50	B5 - 6.00 x 0.60	C5 - 3.20 x 0.60
P6 - 1.20 x 2.10	J6 - 3.00 x 1.50	B6 - 0.80 x 0.80	C6 - 2.60 x 1.50
P7 - 1.50 x 2.10	J7 - 4.88 x 1.50	B7 - 1.00 x 0.80	
P8 - 2.30 x 2.10	J8 - 7.00 x 1.50	B8 - 0.60 x 1.00	
P9 - 0.60 x 1.80		B9 - 1.00 x 1.00	
		B10 - 1.50 x 1.50	
		B11 - 2.60 x 1.50	

QUADRO DE ÁREAS	
Pavimento Térreo	1.103,40m2
1º Pavimento	929,30m2
2º Pavimento	603,20m2
3º Pavimento	603,20m2
4º Pavimento	603,20m2
5º Pavimento	603,20m2
Quadra coberta	397,04 m2
Área construída	4.842,54m2

QUADRO DE ÁREAS	
Quadra descoberta	540,30 m2
Área Edificada	1.103,40m2

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	MARMORITE
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Paulo Freire

Endereço:
Rua Soares Miranda nº 77 - Fonseca - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Quarto Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

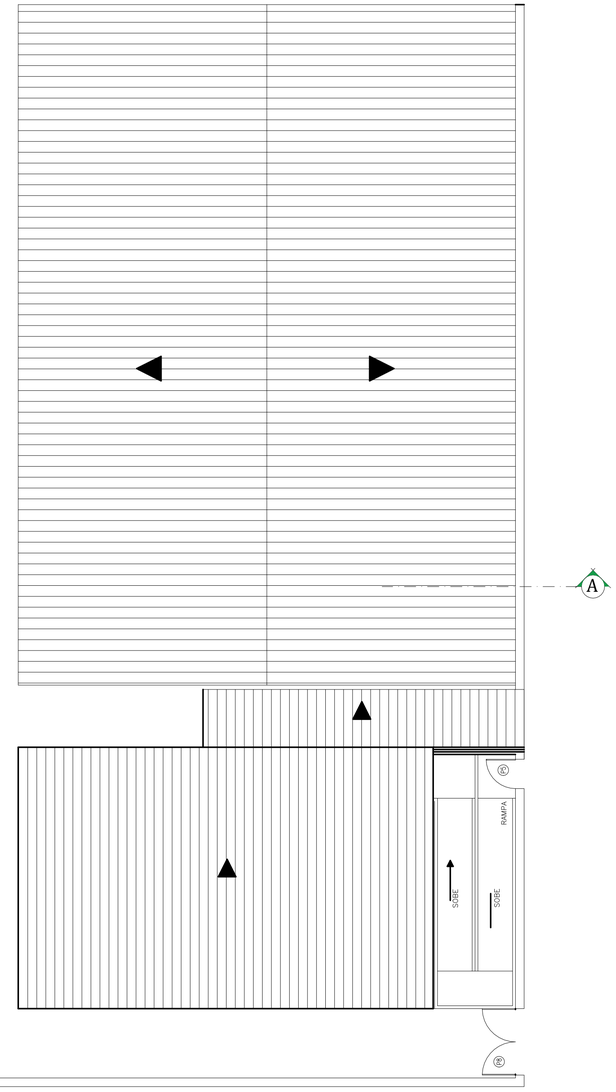
Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A1 modificado

Prancha:
04

Formato A1



QUINTO PAVIMENTO
Escala 1/100

Quadra descoberta	540,30 m2
Área Edificada	1.103,40m2

ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓS
P1 - 0.60 x 2.10	J1 - 1.20 x 1.50	B1 - 0.90 x 0.60	C1 - 0.90 x 0.60
P2 - 0.70 x 2.10	J2 - 1.45 x 1.50	B2 - 1.80 x 0.60	C2 - 1.80 x 0.60
P3 - 0.80 x 2.10	J3 - 1.50 x 1.50	B3 - 2.00 x 0.60	C3 - 2.40 x 0.60
P4 - 0.90 x 2.10	J4 - 1.80 x 1.50	B4 - 2.60 x 0.60	C4 - 2.45 x 0.60
P5 - 1.00 x 2.10	J5 - 2.00 x 1.50	B5 - 6.00 x 0.60	C5 - 3.20 x 0.60
P6 - 1.20 x 2.10	J6 - 3.00 x 1.50	B6 - 0.80 x 0.80	C6 - 2.60 x 1.50
P7 - 1.50 x 2.10	J7 - 4.88 x 1.50	B7 - 1.00 x 0.80	
P8 - 2.30 x 2.10	J8 - 7.00 x 1.50	B8 - 0.60 x 1.00	
P9 - 0.60 x 1.80		B9 - 1.00 x 1.00	
		B10 - 1.50 x 1.50	
		B11 - 2.60 x 1.50	

QUADRO DE ÁREAS	
Pavimento Térreo	1.103,40m2
1º Pavimento	929,30m2
2º Pavimento	603,20m2
3º Pavimento	603,20m2
4º Pavimento	603,20m2
5º Pavimento	603,20m2
Quadra coberta	397,04 m2
Área construída	4.842,54m2

QUADRO DE ÁREAS	
Quadra descoberta	540,30 m2
Área Edificada	1.103,40m2

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	MARMORITE
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Paulo Freire

Endereço:
Rua Soares Miranda nº 77 - Fonseca - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Quinto Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

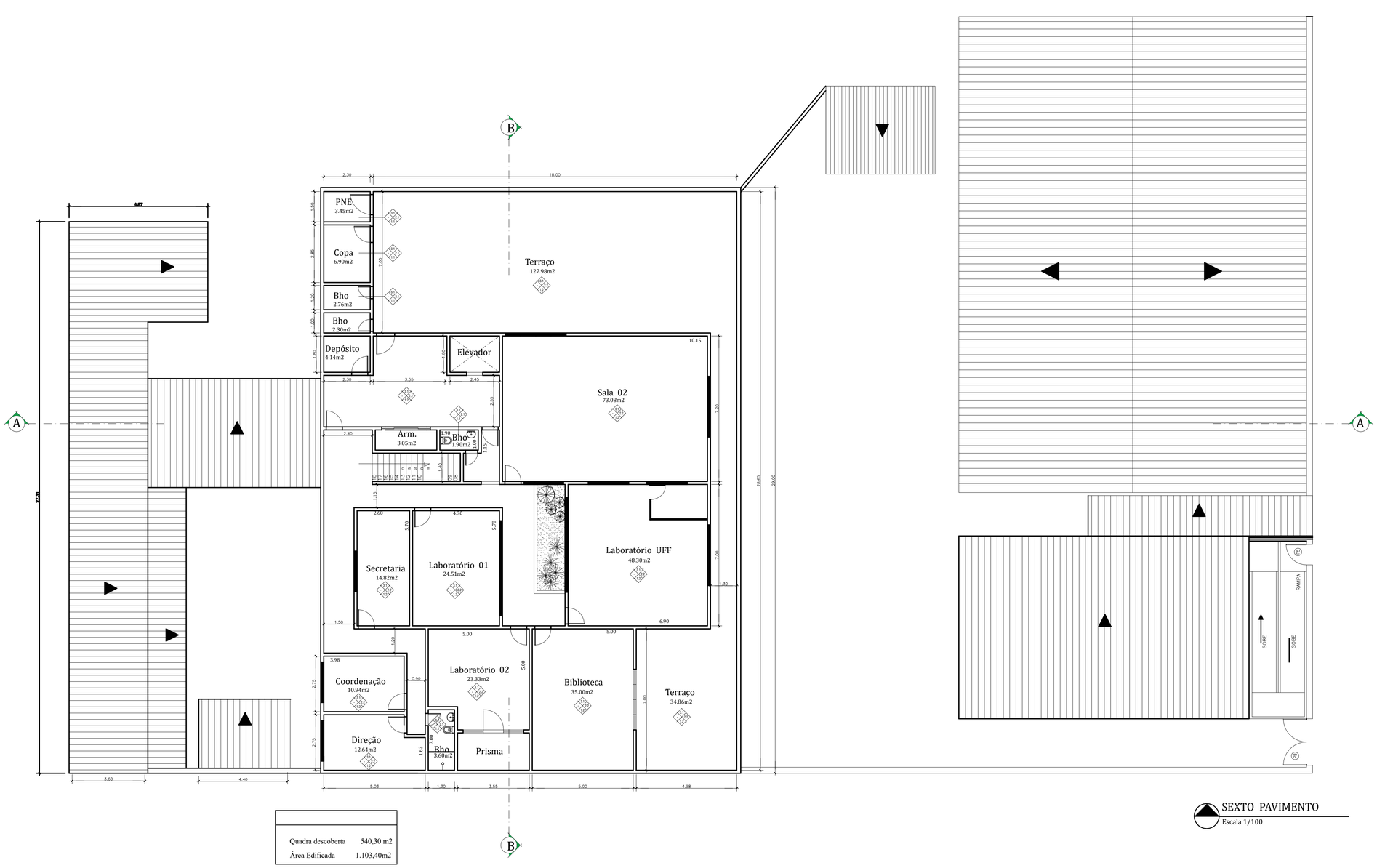
Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A1 modificado

Prancha:
05

Formato A1



SEXTO PAVIMENTO
Escala 1/100

Quadra descoberta	540,30 m2
Área Edificada	1.103,40m2

ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓS
P1 - 0.60 x 2.10	J1 - 1.20 x 1.50	B1 - 0.90 x 0.60	C1 - 0.90 x 0.60
P2 - 0.70 x 2.10	J2 - 1.45 x 1.50	B2 - 1.80 x 0.60	C2 - 1.80 x 0.60
P3 - 0.80 x 2.10	J3 - 1.50 x 1.50	B3 - 2.00 x 0.60	C3 - 2.40 x 0.60
P4 - 0.90 x 2.10	J4 - 1.80 x 1.50	B4 - 2.60 x 0.60	C4 - 2.45 x 0.60
P5 - 1.00 x 2.10	J5 - 2.00 x 1.50	B5 - 6.00 x 0.60	C5 - 3.20 x 0.60
P6 - 1.20 x 2.10	J6 - 3.00 x 1.50	B6 - 0.80 x 0.80	C6 - 2.60 x 1.50
P7 - 1.50 x 2.10	J7 - 4.88 x 1.50	B7 - 1.00 x 0.80	
P8 - 2.30 x 2.10	J8 - 7.00 x 1.50	B8 - 0.60 x 1.00	
P9 - 0.60 x 1.80		B9 - 1.00 x 1.00	
		B10 - 1.50 x 1.50	
		B11 - 2.60 x 1.50	

QUADRO DE ÁREAS	
Pavimento Térreo	1.103,40m2
1º Pavimento	929,30m2
2º Pavimento	603,20m2
3º Pavimento	603,20m2
4º Pavimento	603,20m2
5º Pavimento	603,20m2
Quadra coberta	397,04 m2
Área construída	4.842,54m2

QUADRO DE ÁREAS	
Quadra descoberta	540,30 m2
Área Edificada	1.103,40m2

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	MARMORITE
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Paulo Freire

Endereço:
Rua Soares Miranda nº 77 - Fonseca - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Sexto Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

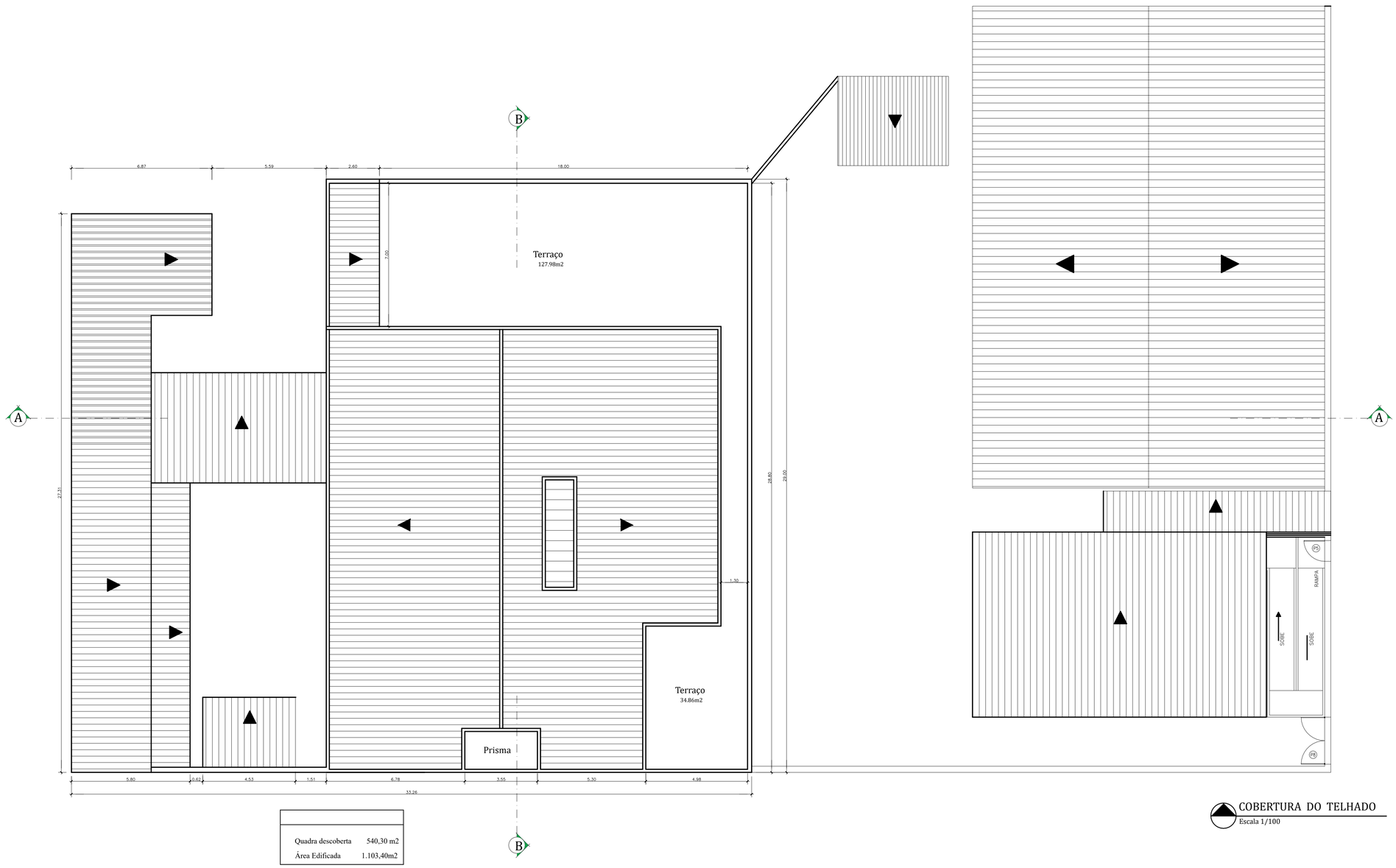
Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A1 modificado

Prancha: 06

Formato A1



Quadra descoberta	540,30 m2
Área Edificada	1.103,40m2

COBERTURA DO TELHADO
Escala 1/100

ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓS
P1 - 0.60 x 2.10	J1 - 1.20 x 1.50	B1 - 0.90 x 0.60	C1 - 0.90 x 0.60
P2 - 0.70 x 2.10	J2 - 1.45 x 1.50	B2 - 1.80 x 0.60	C2 - 1.80 x 0.60
P3 - 0.80 x 2.10	J3 - 1.50 x 1.50	B3 - 2.00 x 0.60	C3 - 2.40 x 0.60
P4 - 0.90 x 2.10	J4 - 1.80 x 1.50	B4 - 2.60 x 0.60	C4 - 2.45 x 0.60
P5 - 1.00 x 2.10	J5 - 2.00 x 1.50	B5 - 6.00 x 0.60	C5 - 3.20 x 0.60
P6 - 1.20 x 2.10	J6 - 3.00 x 1.50	B6 - 0.80 x 0.80	C6 - 2.60 x 1.50
P7 - 1.50 x 2.10	J7 - 4.88 x 1.50	B7 - 1.00 x 0.80	
P8 - 2.30 x 2.10	J8 - 7.00 x 1.50	B8 - 0.60 x 1.00	
P9 - 0.60 x 1.80		B9 - 1.00 x 1.00	
		B10 - 1.50 x 1.50	
		B11 - 2.60 x 1.50	

QUADRO DE ÁREAS	
Pavimento Térreo	1.103,40m2
1º Pavimento	929,30m2
2º Pavimento	603,20m2
3º Pavimento	603,20m2
4º Pavimento	603,20m2
5º Pavimento	603,20m2
Quadra coberta	397,04 m2
Área construída	4.842,54m2

QUADRO DE ÁREAS	
Quadra descoberta	540,30 m2
Área Edificada	1.103,40m2

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	MARMORITE
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Paulo Freire

Endereço:
Rua Soares Miranda nº 77 - Fonseca - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Pavimento de Cobertura

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A239448-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

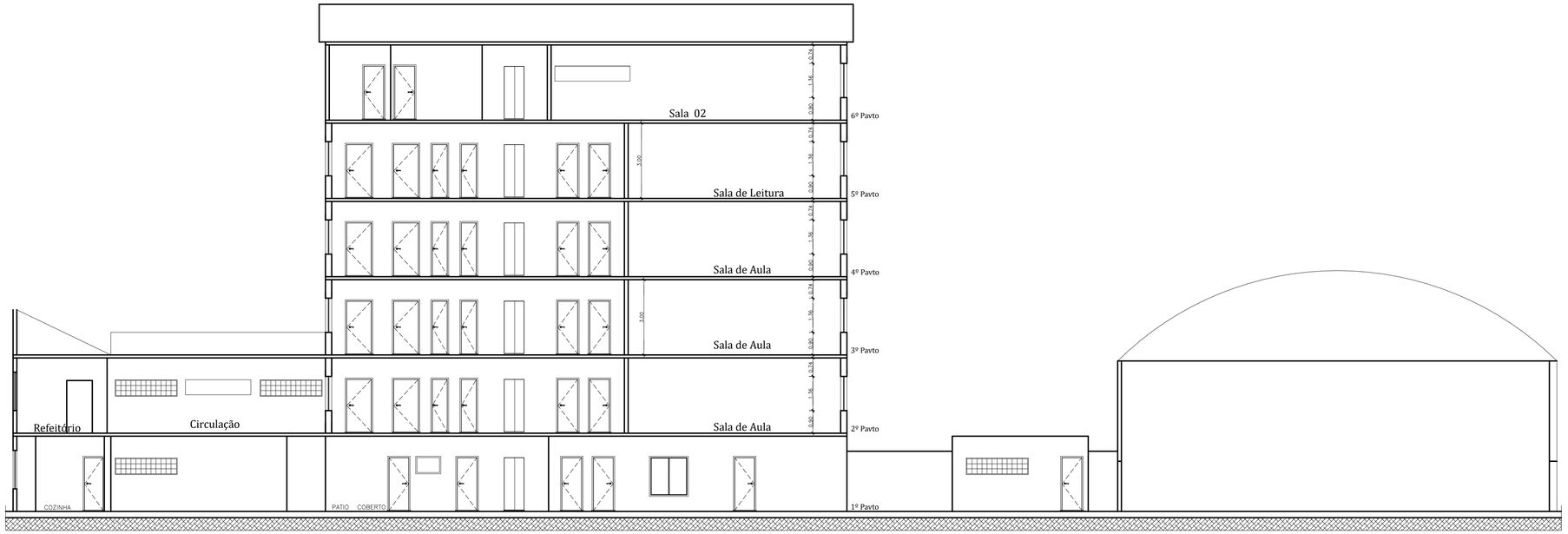
Escala: 1/100

Data: Março 2023

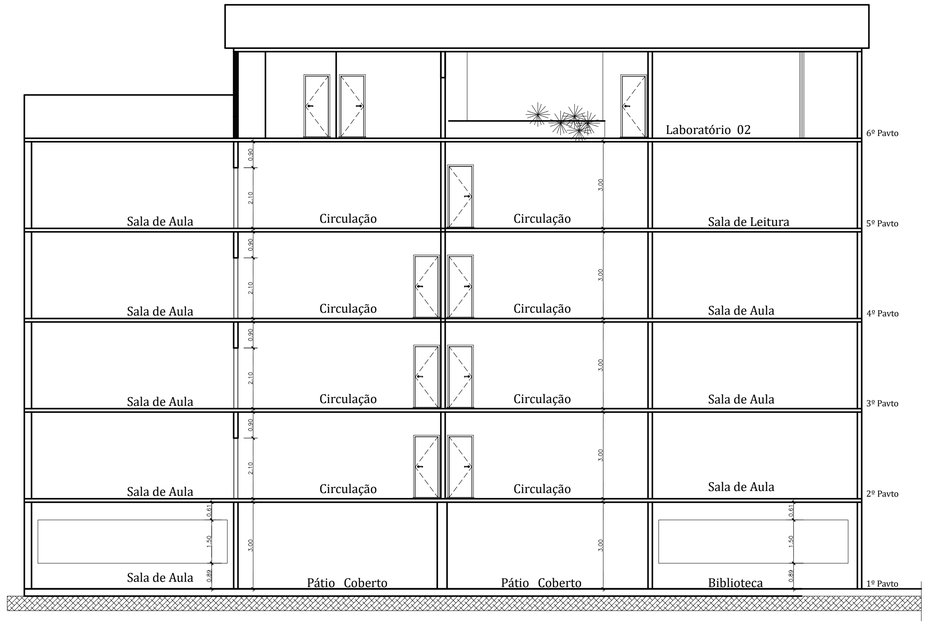
Formato: A1 modificado

Prancha:
07

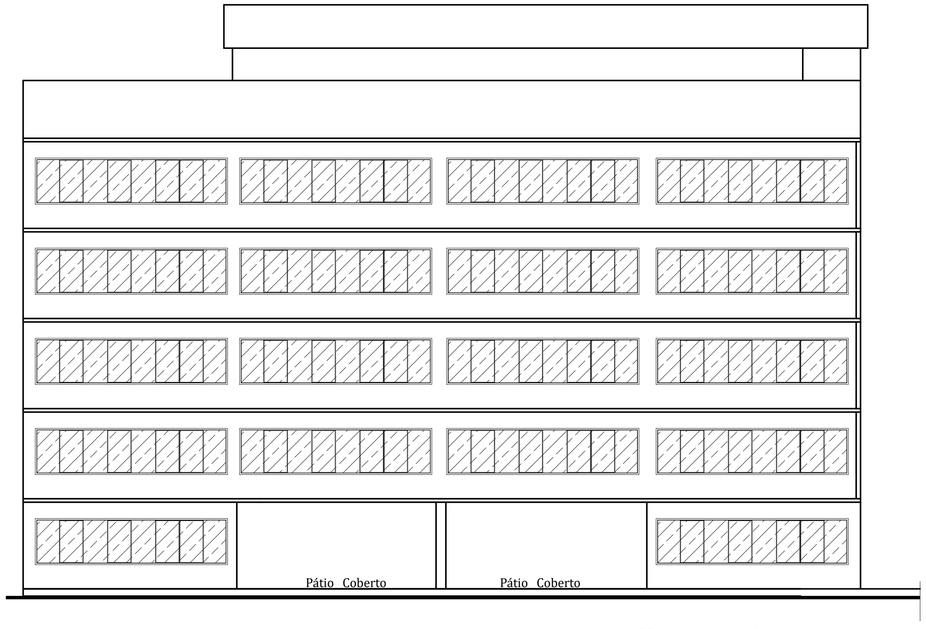
Formato A1



CORTE LONGITUDINAL A-A
Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL B-B
Escala 1/100



FACHADA PRINCIPAL
Escala 1/100

ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓS
P1 - 0.60 x 2.10	J1 - 1.20 x 1.50	B1 - 0.90 x 0.60	C1 - 0.90 x 0.60
P2 - 0.70 x 2.10	J2 - 1.45 x 1.50	B2 - 1.80 x 0.60	C2 - 1.80 x 0.60
P3 - 0.80 x 2.10	J3 - 1.50 x 1.50	B3 - 2.00 x 0.60	C3 - 2.40 x 0.60
P4 - 0.90 x 2.10	J4 - 1.80 x 1.50	B4 - 2.60 x 0.60	C4 - 2.45 x 0.60
P5 - 1.00 x 2.10	J5 - 2.00 x 1.50	B5 - 6.00 x 0.60	C5 - 3.20 x 0.60
P6 - 1.20 x 2.10	J6 - 3.00 x 1.50	B6 - 0.80 x 0.80	C6 - 2.60 x 1.50
P7 - 1.50 x 2.10	J7 - 4.88 x 1.50	B7 - 1.00 x 0.80	
P8 - 2.30 x 2.10	J8 - 7.00 x 1.50	B8 - 0.60 x 1.00	
P9 - 0.60 x 1.80		B9 - 1.00 x 1.00	
		B10 - 1.50 x 1.50	
		B11 - 2.60 x 1.50	

QUADRO DE ÁREAS	
Pavimento Térreo	1.103,40m2
1º Pavimento	929,30m2
2º Pavimento	603,20m2
3º Pavimento	603,20m2
4º Pavimento	603,20m2
5º Pavimento	603,20m2
Quadra coberta	397,04 m2
Área construída	4.842,54m2

QUADRO DE ÁREAS	
Quadra descoberta	540,30 m2
Área Edificada	1.103,40m2

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	MARMORITE
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Paulo Freire

Endereço:
Rua Soares Miranda nº 77 - Fonseca - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes Longitudinal, Transversal e Fachada

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

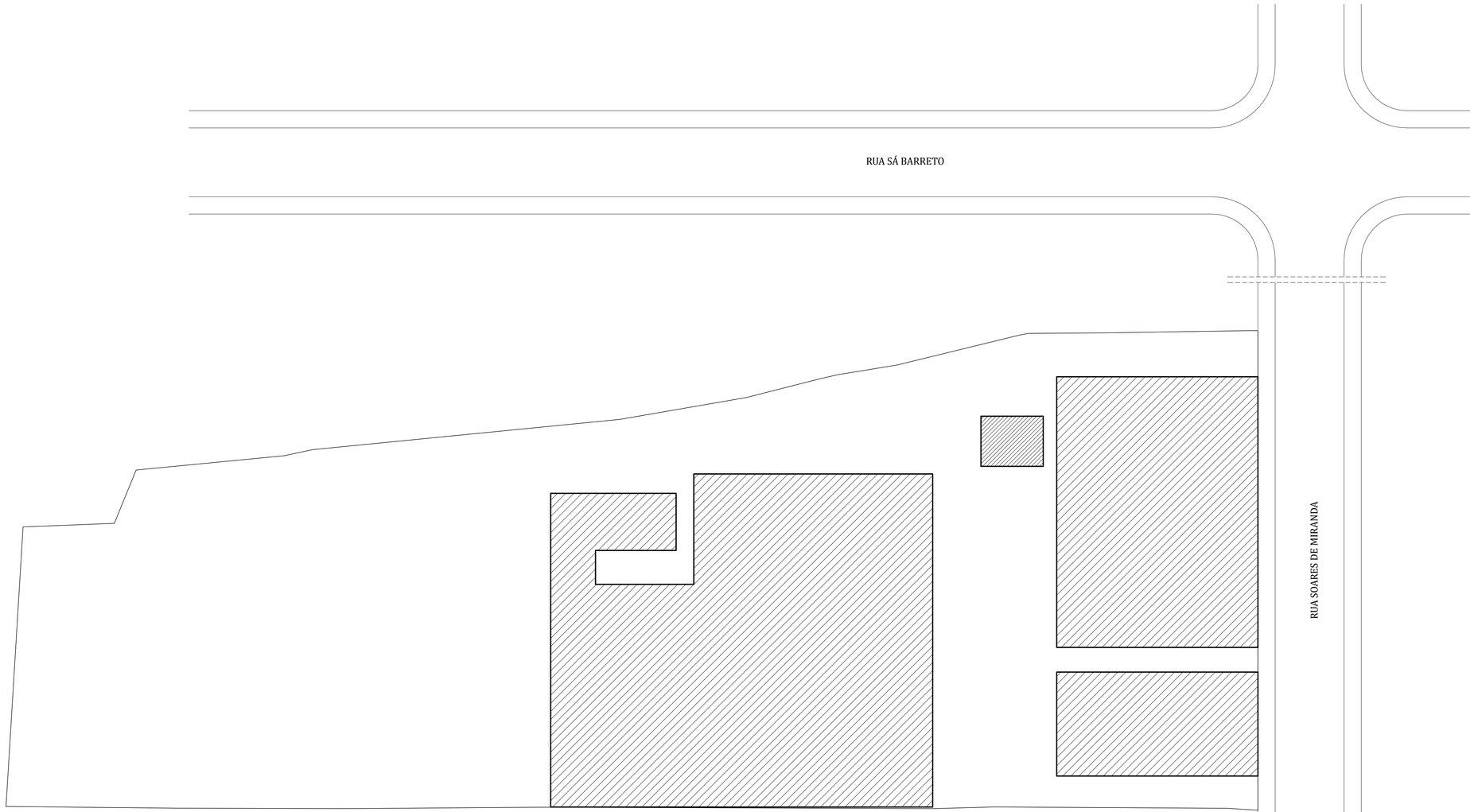
Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A1 modificado

Prancha:
08

Formato A1



PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Paulo Freire

Endereço:
Rua Soares Miranda nº 77 - Fonseca - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

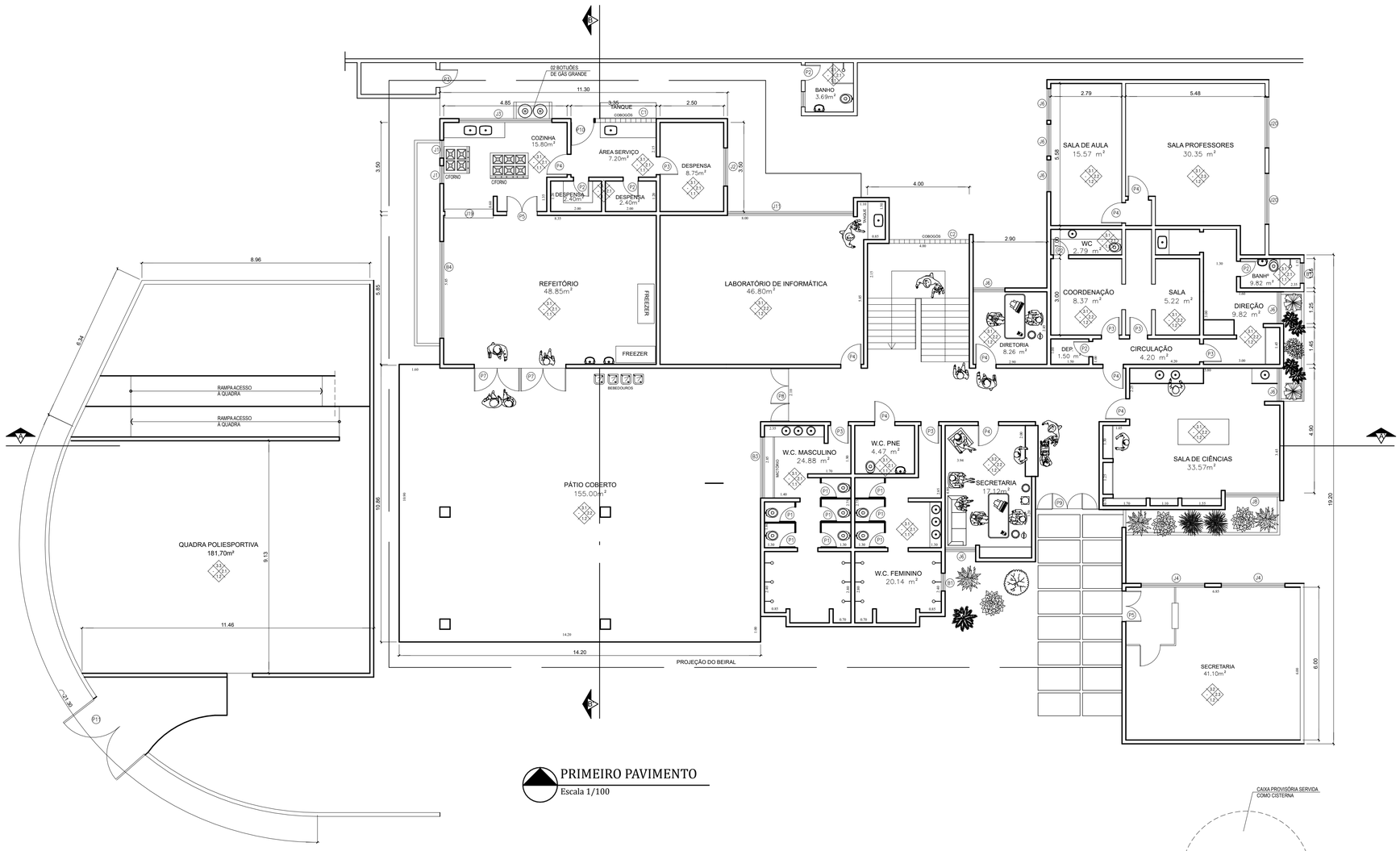
Escala: 1/200

Data: Março 2023

Formato: A1 modificado

Prancha:
09

Formato A1 extendido



PRIMEIRO PAVIMENTO
Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓ
P1 - 0.60 x 1.80 P2 - 0.60 x 2.10 P3 - 0.70 x 2.10 P4 - 0.80 x 2.10 P5 - 1.20 x 2.10 P6 - 1.30 x 2.10 P7 - 1.80 x 2.50 P8 - 2.10 x 2.50 P9 - 2.50 x 2.50 P10 - 0.90 x 2.70 P11 - 3.00 x 2.70	J1 - 0.70 x 1.20 x 1.00 J2 - 1.50 x 1.20 x 1.00 J3 - 3.65 x 1.20 x 1.00 J4 - 2.50 x 1.50 x 1.00 J5 - 0.80 x 1.90 x 0.70 J6 - 1.20 x 1.90 x 0.70 J7 - 1.25 x 1.90 x 0.70 J8 - 2.15 x 1.90 x 0.70 J9 - 2.60 x 1.90 x 0.70 J10 - 3.00 x 1.90 x 0.70 J11 - 3.00 x 1.00 x 1.60 J12 - 5.97 x 1.90 x 0.70 J13 - 6.27 x 1.90 x 0.70 J14 - 6.85 x 1.90 x 0.70 J15 - 0.70 x 1.50 x 0.70 J16 - 1.20 x 0.60 x 1.50 J17 - 4.00 x 1.50 x 1.00 J18 - 5.00 x 1.50 x 1.00 J19 - 1.90 x 1.00 x 1.00 J20 - 2.00 x 1.20 x 1.00 J21 - 2.00 x 0.80 x 1.80	B1 - 0.80 x 0.80 B2 - 1.35 x 0.80 B3 - 2.40 x 0.80 B4 - 3.80 x 0.80	C1 - 2.40 x 0.80 C2 - 4.00 x 4.00

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	CIMENTADO
	1.3	GRANITINA
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA
	2.3	EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	REBAIXO EM PVC
	3.3	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Rachide da Glória Salin Sacker

Endereço:
Rua Jandira Pereira, nº 620 - Santa Bárbara - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta do Primeiro Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

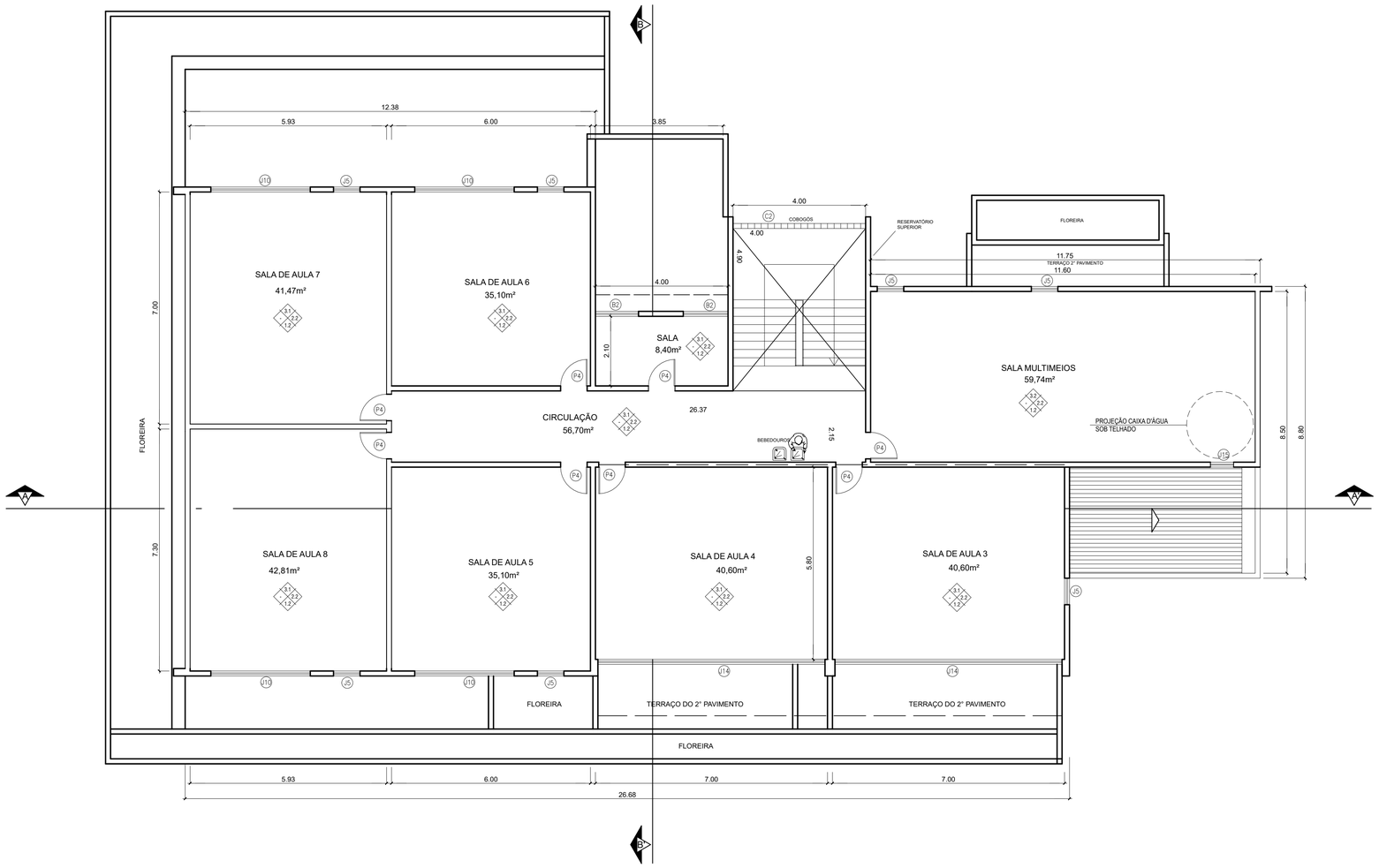
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A2

Prancha:
01



TERCEIRO PAVIMENTO

Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓ
P1 - 0.60 x 1.80	J1 - 0.70 x 1.20 x 1.00	B1 - 0.80 x 0.80	C1 - 2.40 x 0.80
P2 - 0.60 x 2.10	J2 - 1.50 x 1.20 x 1.00	B2 - 1.35 x 0.80	C2 - 4.00 x 4.00
P3 - 0.70 x 2.10	J3 - 3.65 x 1.20 x 1.00	B3 - 2.40 x 0.80	
P4 - 0.80 x 2.10	J4 - 2.50 x 1.50 x 1.00	B4 - 3.80 x 0.80	
P5 - 1.20 x 2.10	J5 - 0.80 x 1.90 x 0.70		
P6 - 1.30 x 2.10	J6 - 1.20 x 1.90 x 0.70		
P7 - 1.80 x 2.50	J7 - 1.25 x 1.90 x 0.70		
P8 - 2.10 x 2.50	J8 - 2.15 x 1.90 x 0.70		
P9 - 2.50 x 2.50	J9 - 2.60 x 1.90 x 0.70		
P10 - 0.90 x 2.70	J10 - 3.00 x 1.90 x 0.70		
P11 - 3.00 x 2.70	J11 - 3.00 x 1.00 x 1.60		
	J12 - 5.97 x 1.90 x 0.70		
	J13 - 6.27 x 1.90 x 0.70		
	J14 - 6.85 x 1.90 x 0.70		
	J15 - 0.70 x 1.50 x 0.70		
	J16 - 1.20 x 0.60 x 1.50		
	J17 - 4.00 x 1.50 x 1.00		
	J18 - 5.00 x 1.50 x 1.00		
	J19 - 1.90 x 1.00 x 1.00		
	J20 - 2.00 x 1.20 x 1.00		
	J21 - 2.00 x 0.80 x 1.80		

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	CIMENTADO
	1.3	GRANITINA
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA
	2.3	EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	REBAIXO EM PVC
	3.3	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Rachide da Glória Salin Sacker

Endereço:
Rua Jandira Pereira, nº 620 - Santa Bárbara - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta do Segundo Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

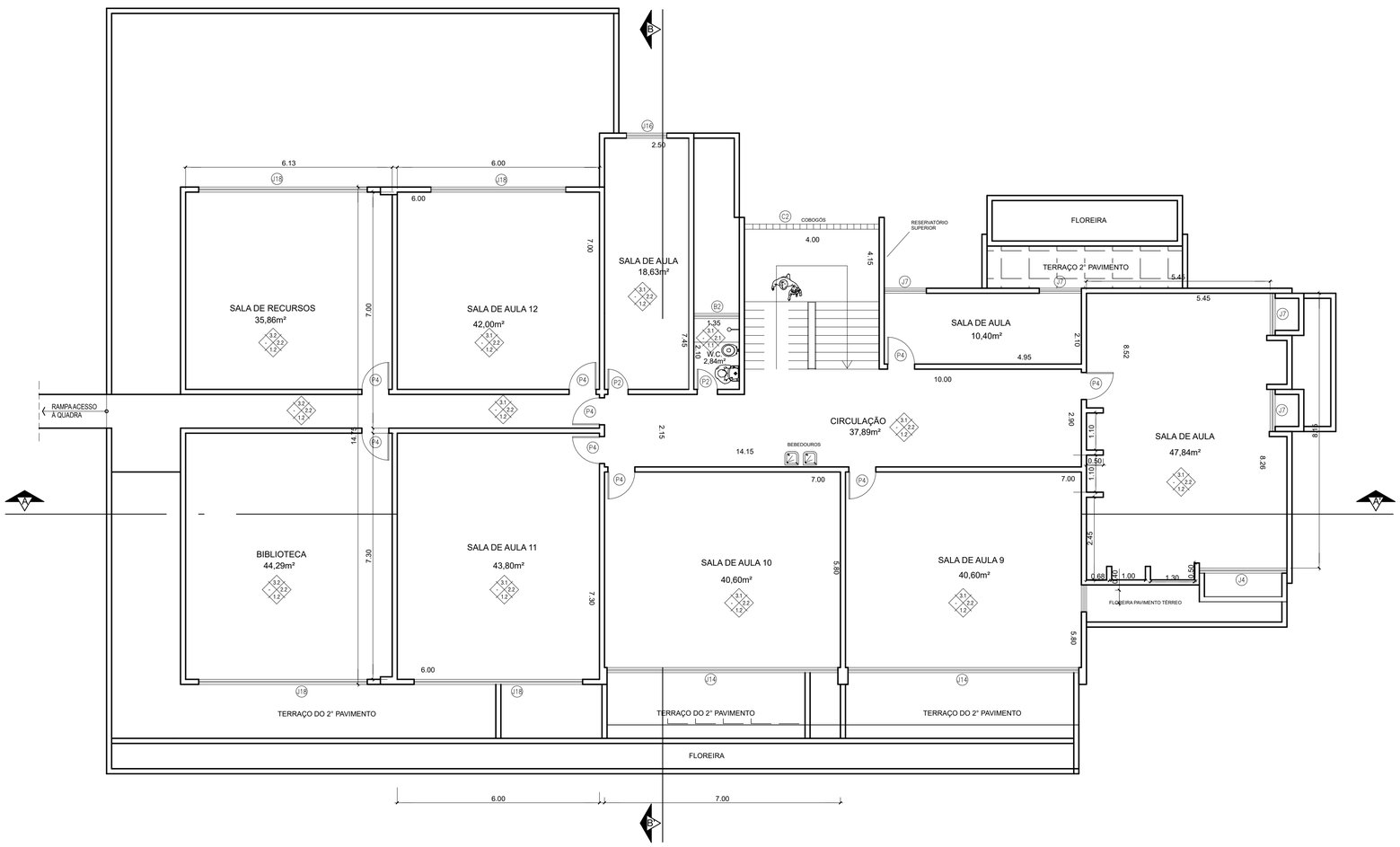
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A2

Prancha:
02



SEGUNDO PAVIMENTO
Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓ
P1 - 0.60 x 1.80	J1 - 0.70 x 1.20 x 1.00	B1 - 0.80 x 0.80	C1 - 2.40 x 0.80
P2 - 0.60 x 2.10	J2 - 1.50 x 1.20 x 1.00	B2 - 1.35 x 0.80	C2 - 4.00 x 4.00
P3 - 0.70 x 2.10	J3 - 3.65 x 1.20 x 1.00	B3 - 2.40 x 0.80	
P4 - 0.80 x 2.10	J4 - 2.50 x 1.50 x 1.00	B4 - 3.80 x 0.80	
P5 - 1.20 x 2.10	J5 - 0.80 x 1.90 x 0.70		
P6 - 1.30 x 2.10	J6 - 1.20 x 1.90 x 0.70		
P7 - 1.80 x 2.50	J7 - 1.25 x 1.90 x 0.70		
P8 - 2.10 x 2.50	J8 - 2.15 x 1.90 x 0.70		
P9 - 2.50 x 2.50	J9 - 2.60 x 1.90 x 0.70		
P10 - 0.90 x 2.70	J10 - 3.00 x 1.90 x 0.70		
P11 - 3.00 x 2.70	J11 - 3.00 x 1.00 x 1.60		
	J12 - 5.97 x 1.90 x 0.70		
	J13 - 6.27 x 1.90 x 0.70		
	J14 - 6.85 x 1.90 x 0.70		
	J15 - 0.70 x 1.50 x 0.70		
	J16 - 1.20 x 0.60 x 1.50		
	J17 - 4.00 x 1.50 x 1.00		
	J18 - 5.00 x 1.50 x 1.00		
	J19 - 1.90 x 1.00 x 1.00		
	J20 - 2.00 x 1.20 x 1.00		
	J21 - 2.00 x 0.80 x 1.80		

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	CIMENTADO
	1.3	GRANITINA
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA
	2.3	EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	REBAIXO EM PVC
	3.3	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Rachide da Glória Salin Sacker

Endereço:
Rua Jandira Pereira, nº 620 - Santa Bárbara - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta do Terceiro Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

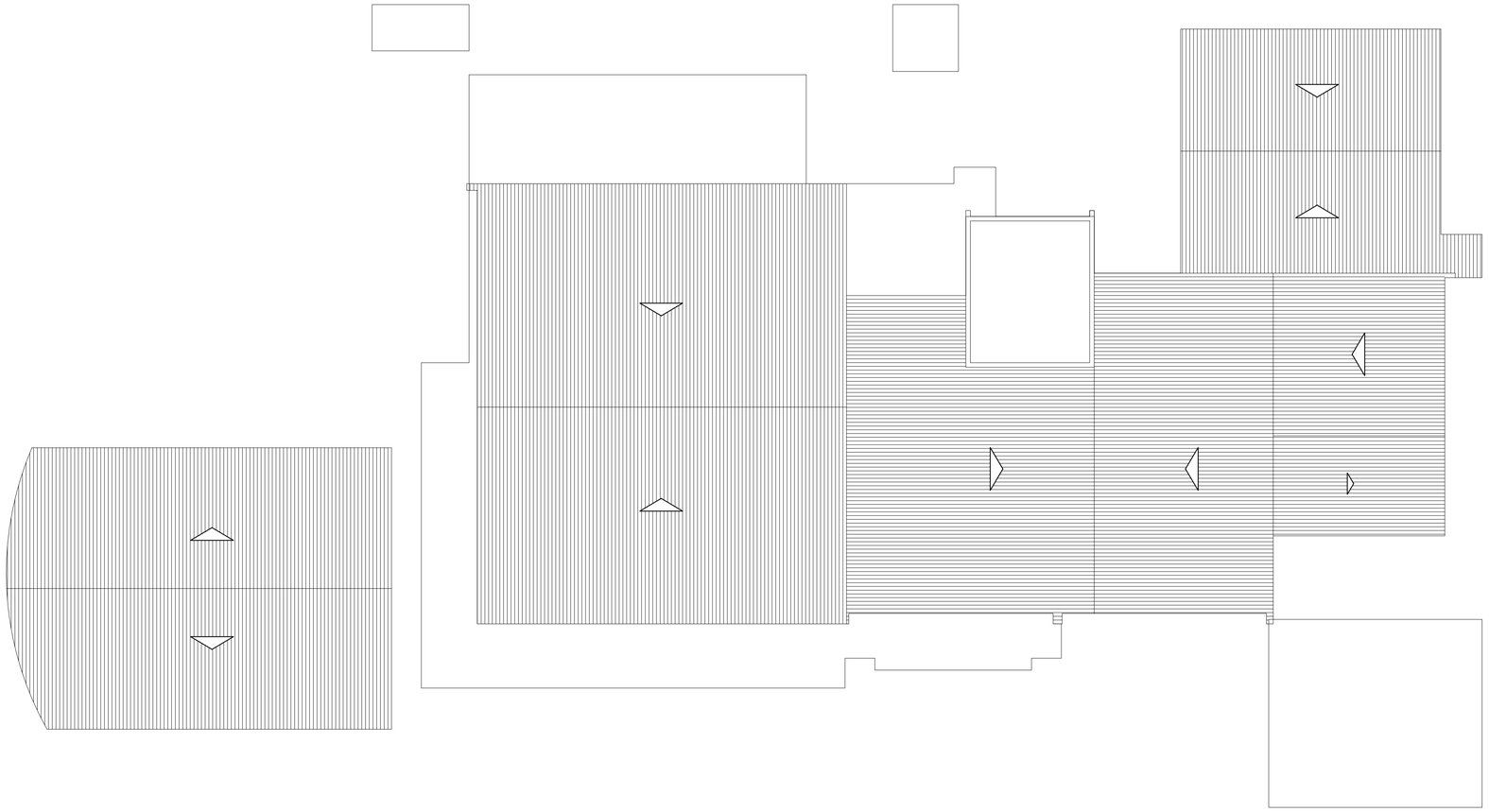
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A2

Prancha:
03



PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Rachide da Glória Salin Sacker

Endereço:
Rua Jandira Pereira, nº 620 - Santa Bárbara - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Cobertura

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

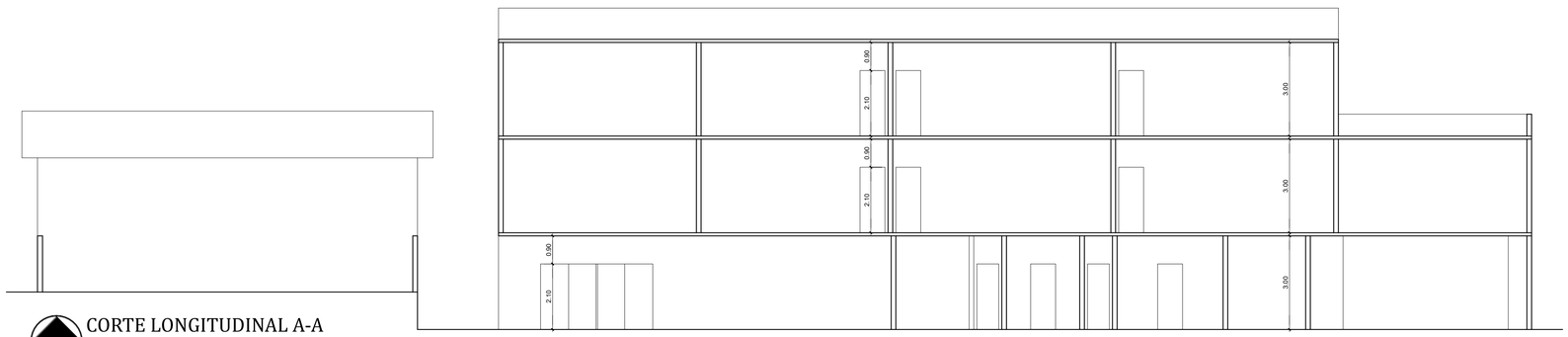
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

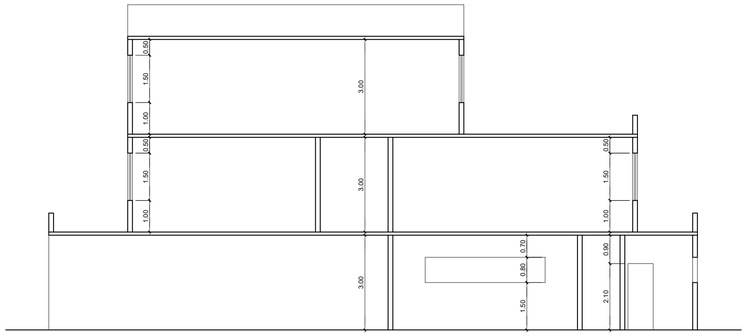
Formato: A2

Prancha:
04



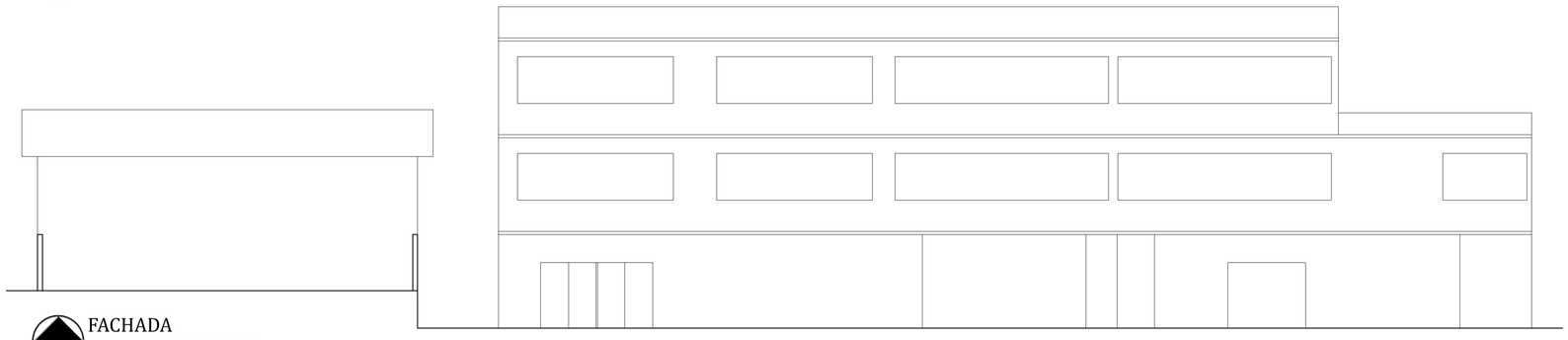
CORTE LONGITUDINAL A-A

Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL B-B

Escala 1/100



FACHADA

Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Rachide da Glória Salin Sacker

Endereço:
Rua Jandira Pereira, nº 620 - Santa Bárbara - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes A-A, B-B e Fachada

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

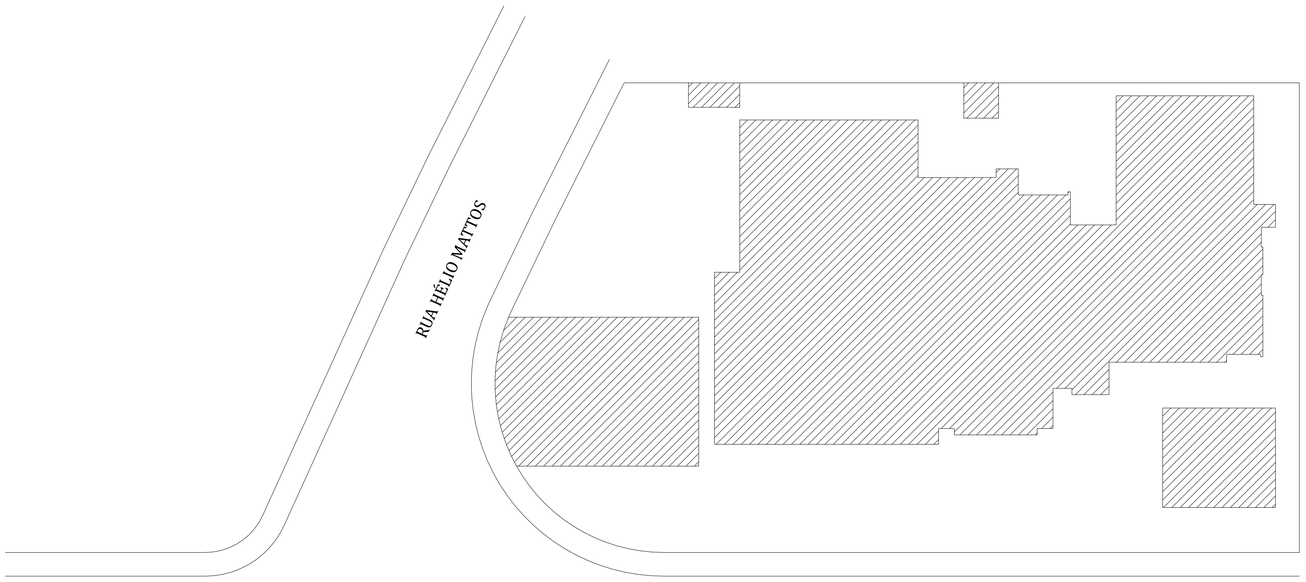
Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A2

Prancha:
05

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	1.505,00 m2
Pavimento Térreo	595,50 m2
1º Pavimento	423,60 m2
2º Pavimento	360,19 m2
Quadra Esportiva	416,00 m2
Área total construída	1.795,29 m2
Área livre	
Taxa de ocupação	



PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Rachide da Glória Salin Sacker

Endereço:
Rua Jandira Pereira, nº 620 - Santa Bárbara - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

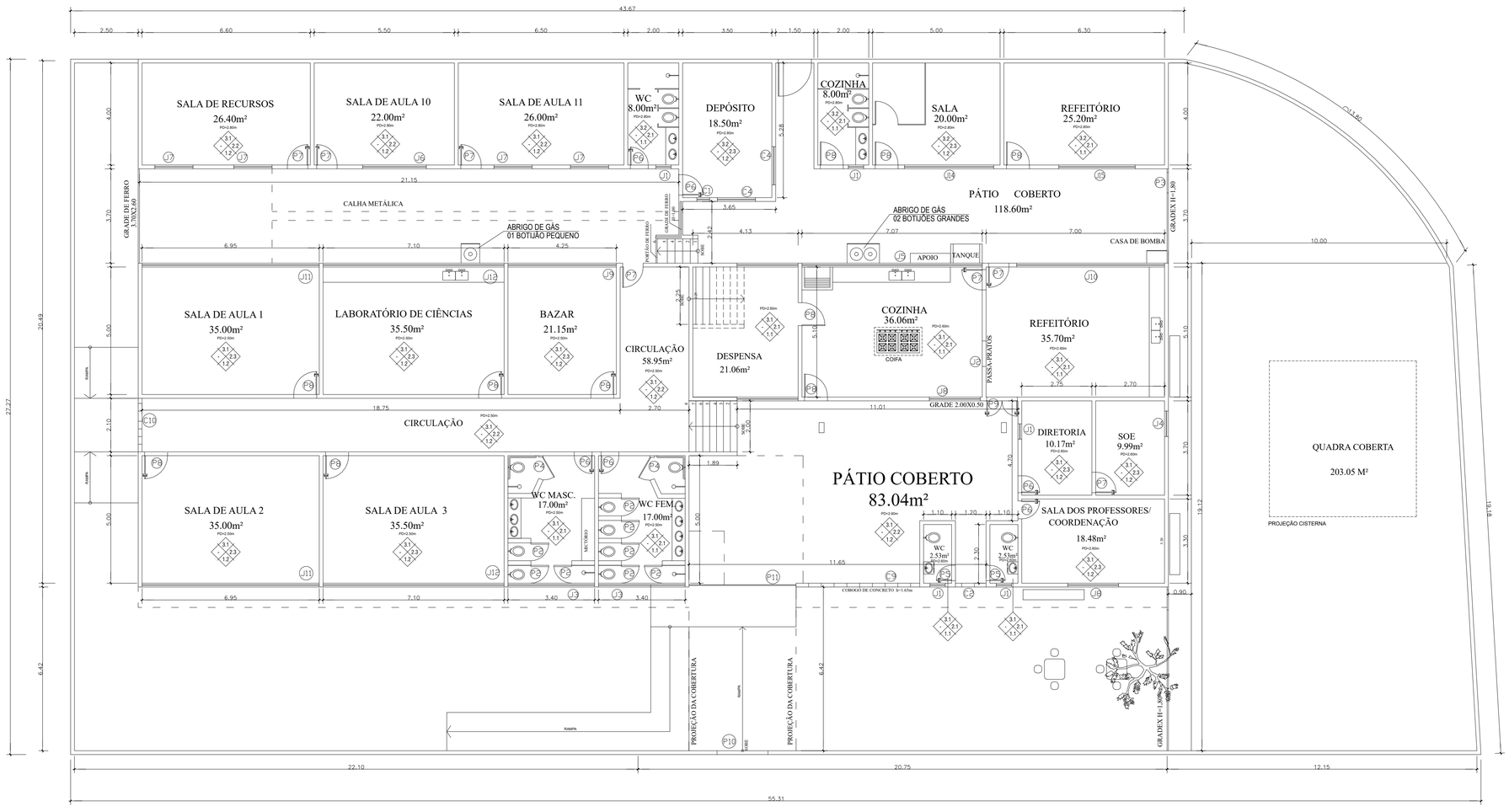
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

Data: Fevereiro 2023

Formato: A2

Prancha:
06



PRIMEIRO PAVIMENTO

Escala 1/100

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	GRANITINA
	1.3	CIMENTADO
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	CERÂMICA E EMASSADA/PINTURA
	2.3	EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	REBAIXO EM PVC
	3.3	TELHA DE ALUMÍNIO

LEGENDA

PORTAS	JANELAS	COBOGÓ
P1 - 0,60X1,80	J1 - 0,60X0,60	C1 - 0,50X0,50
P2 - 0,70X1,80	J2 - 1,00X0,60 Passa Prato	C2 - 1,10X1,00
P3 - 0,80X1,80	J3 - 6,95X0,80	C3 - 1,20X1,00
P4 - 0,90X1,80	J4 - 1,00X1,00	C4 - 1,50X1,00
P5 - 0,60X2,10	J5 - 7,45X1,3	C5 - 1,70X1,00
P6 - 0,70X2,10	J6 - 2,50X1,40	C6 - 3,30X1,00
P7 - 0,80X2,10	J7 - 1,50X1,50	C7 - 4,20X1,80
P8 - 0,90X2,10	J8 - 2,00X1,50	C8 - 5,60X1,00
P9 - 1,20X2,10	J9 - 4,25X1,50	C9 - 7,45X1,00
P10 - 2,00X2,60	J10 - 5,70X1,50	C10 - 2,80
P11 - 4,20X2,60	J11 - 7,00X1,50	
	J12 - 7,10X1,50	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Santos Dumont

Endereço:
Rua Manoel Correa, s/nº - Bairro de Fátima

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Primeiro Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

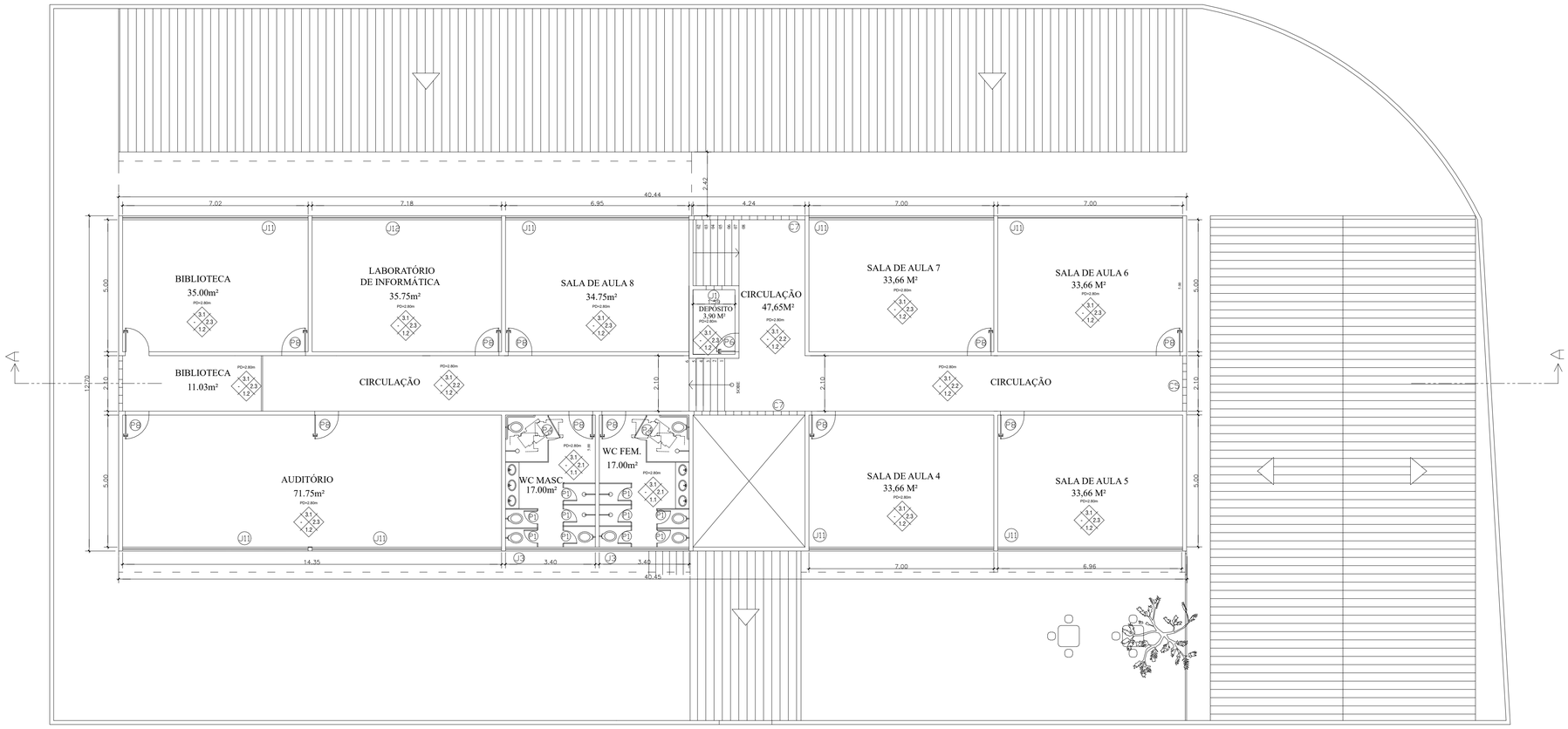
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Janeiro 2023

Formato: A1

Prancha:
01



SEGUNDO PAVIMENTO
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Santos Dumont

Endereço:
Rua Manoel Correa, s/nº - Bairro de Fátima

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Segundo Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

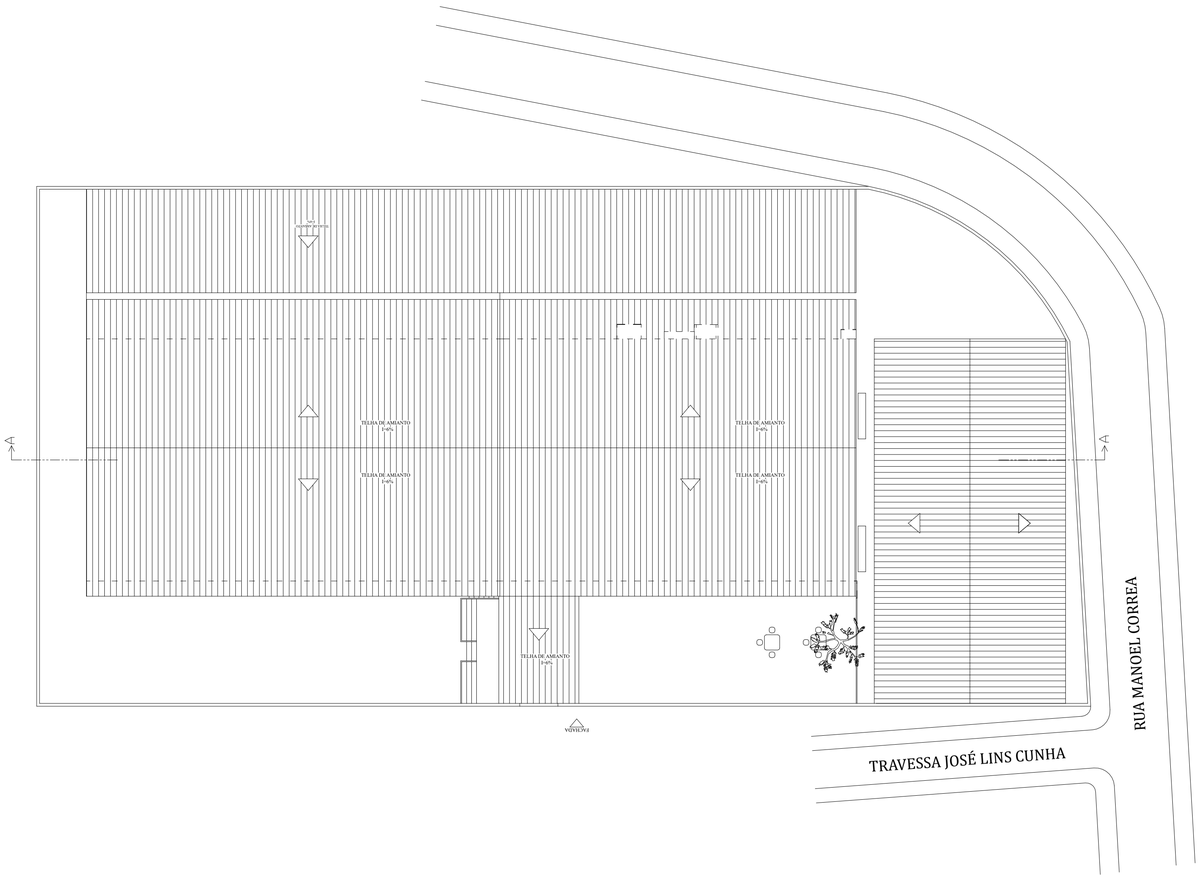
Escala: 1/100

Data: Janeiro 2023

Formato: A1

Prancha:
02

QUADRO DE ÁREAS	
Primeiro Pavimento	892,97m2
Segundo Pavimento	513,58m2
Área total construída	1.406,55m2
Terreno	1.458,20m2
Quadra Coberta	203,05m2
Área edificada	892,97m2



PLANTA DE COBERTURA E SITUAÇÃO
Escala 1/200

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Santos Dumont

Endereço:
Rua Manoel Correa, s/nº - Bairro de Fátima

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Cobertura do Telhado

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

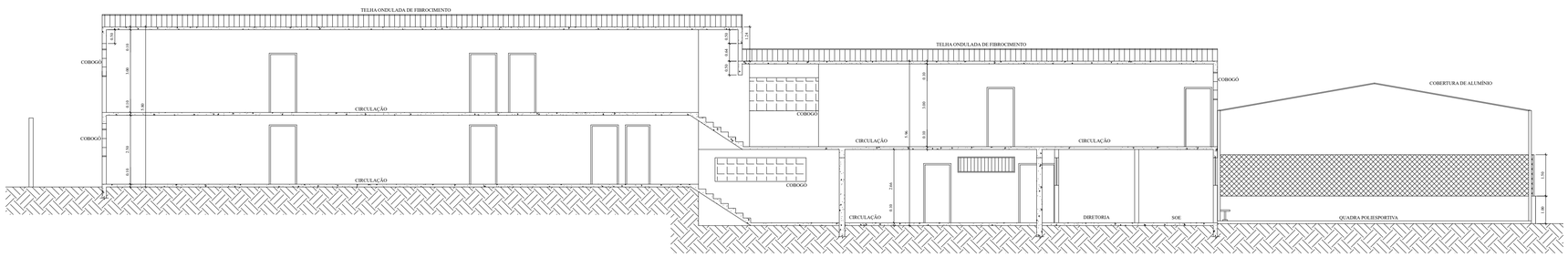
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

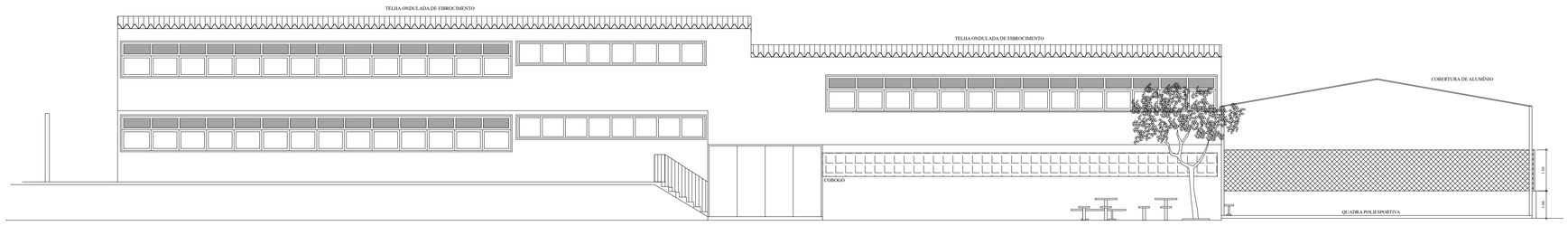
Data: Janeiro 2023

Formato: A1

Prancha:
03



CORTE LONGITUDINAL
Escala 1/100



FACHADA
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Santos Dumont

Endereço:
Rua Manoel Correa, s/nº - Bairro de Fátima

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Corte Longitudinal e Fachada

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

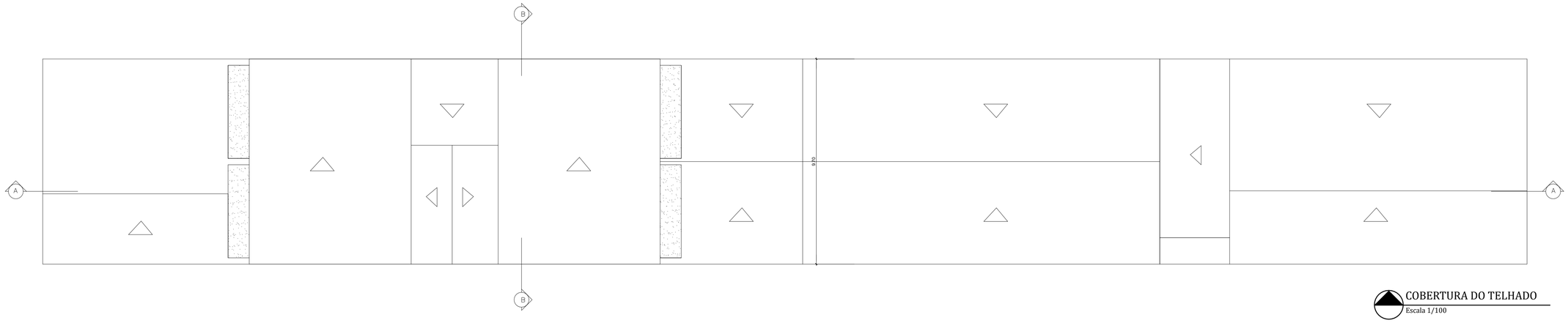
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Janeiro 2023

Formato: A1

Prancha:
04



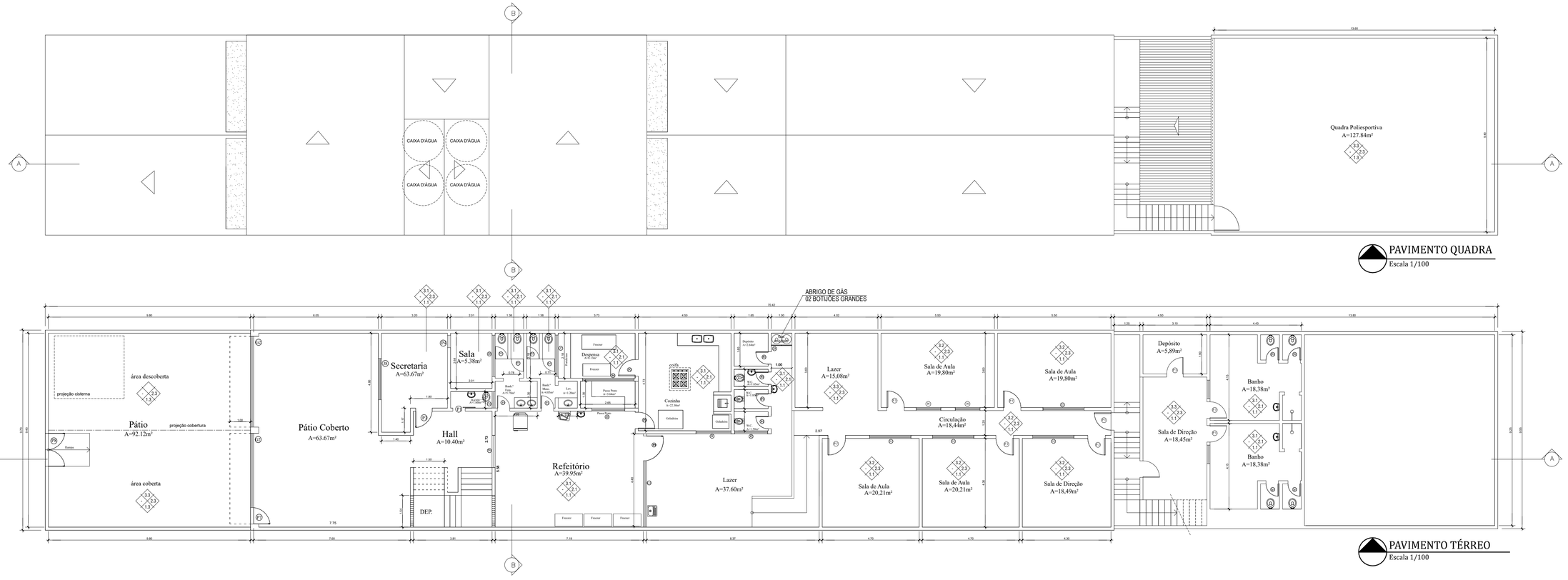
COBERTURA DO TELHADO
Escala 1/100

MAPA DE LOCALIZAÇÃO
Sem Escala

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

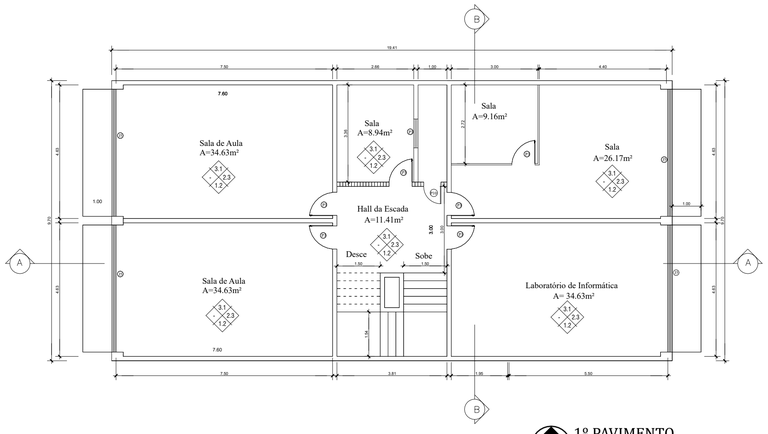
NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar: Escola Municipal Tiradentes	Responsável pelo Projeto: Vânia Márcia de O. M. Coutinho, Arquiteta, Urbanista e Paisagista, CAU-BR A23948-8 — VMC Arquitetura e Paisagismo
Endereço: Rua Dr. March, nº 628 - Bairro Tenente Jardim	Etapa: Levantamento Cadastral
Descrição: Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral	Escala: 1/100 e 1/200
Desenho: Planta de Telhado e Localização	Data: Fevereiro 2023
	Formato: A1
	Prancha: 03

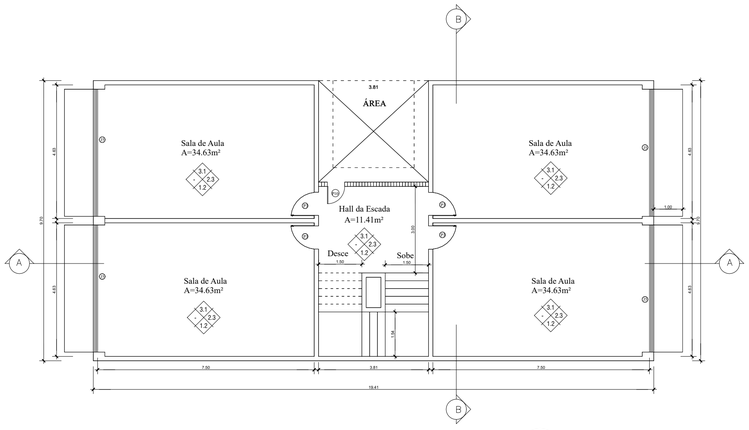


PAVIMENTO QUADRA
Escala 1/100

PAVIMENTO TÉRREO
Escala 1/100



1º PAVIMENTO
Escala 1/100



2º PAVIMENTO
Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS		
PORTAS	JANELAS	GRADES
P1 - 0.60 x 2.10 - Mad.	J1 - 1.50 x 1.00 x 1.20	G1 - 4.40 x 1.00
P2 - 0.70 x 2.10 - Mad.	J2 - 1.60 x 0.60 x 1.60	G2 - 3.60 x 2.10
P3 - 0.80 x 2.10 - Mad.	J3 - 1.65 x 1.00 x 1.20	G3 - 3.32 x 1.50
P4 - 0.60 x 2.10 - Alum.	J4 - 1.00 x 2.50	
P5 - 0.60 x 1.80(box)	J5 - 4.60 x 1.50 x 1.20	
P6 - 1.56 x 2.10 - Alum.	J6 - 1.20 x 2.00 x 1.00	
P7 - 0.80 x 2.10 - Ferro	J7 - 2.00 x 0.60 x 1.00	
P8 - 1.60 x 2.10 - Ferro	J8 - 2.00 x 1.20 x 1.00	
P9 - 1.20 x 2.10 - Ferro	J9 - 1.00 x 1.20 x 1.00	
P10 - 0.60 x 1.20 - Alum.	J10 - 0.80 x 0.40 x 2.50	
	J11 - 2.00 x 1.20 x 1.00	

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	677,86 m2
Pavimento Térreo	404,53 m2
Primeiro Pavimento	188,27 m2
Segundo Pavimento	188,27m2
Área total construida	781,07m2
Quadra	127,84 m2
Área Edificada	532,43 m2

MATERIAIS DE ACABAMENTO		
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	GRANITINA
	1.3	CIMENTADO
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	CERÂMICA E EMASSADA/PINTURA
	2.3	EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	REBAIXO EM PVC
	3.3	TELHA METÁLICA

ESPECIFICAÇÕES

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Tiradentes

Endereço:
Rua Dr. March, nº 628 - Bairro Tenente Jardim

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Pavimento Térreo, 1º e 2º Pavimentos

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

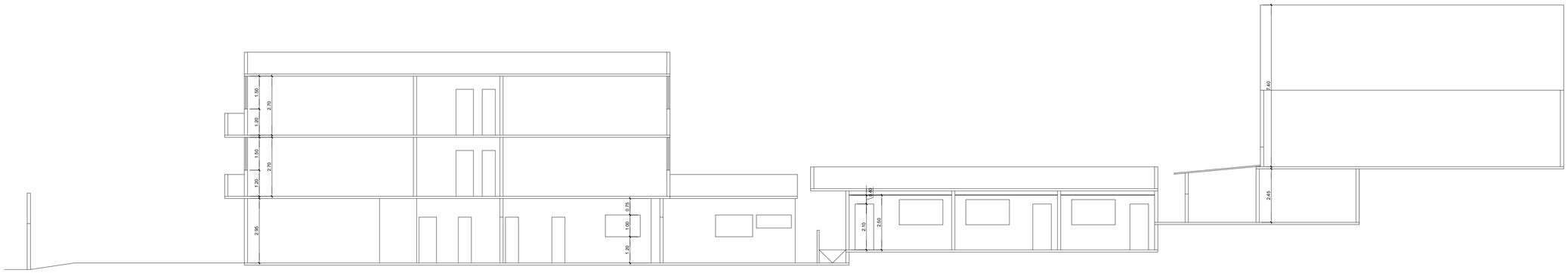
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

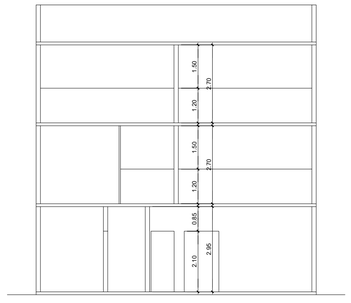
Data: Fevereiro 2023

Formato: A1

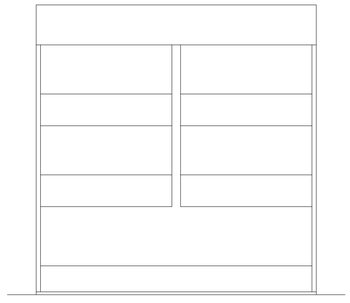
Prancha:
01



CORTE LONGITUDINAL A-A
Escala 1/100



CORTE TRANSVESRSAL B-B
Escala 1/100



FACHADA
Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS		
PORTAS	JANELAS	GRADES
P1 - 0.60 x 2.10 - Mad.	J1 - 1.50 x 1.00	G1 - 4.40 x 1.00
P2 - 0.70 x 2.10 - Mad.	J2 - 1.60 x 0.60	G2 - 3.60 x 2.10
P3 - 0.80 x 2.10 - Mad.	J3 - 1.65 x 1.00	G3 - 3.32 x 1.50
P4 - 0.60 x 2.10 - Alum.	J4 - 1.00 x 2.50	
P5 - 0.60 x 1.80(box)	J5 - 4.60 x 1.50	
P6 - 1.56 x 2.10 - Alum.	J6 - 1.20 x 2.00	
P7 - 0.80 x 2.10 - Ferro	J7 - 2.00 x 0.60	
P8 - 1.60 x 2.10 - Ferro	J8 - 2.00 x 1.20	
P9 - 1.20 x 2.10 - Ferro	J9 - 1.00 x 1.20	
P10 - 0.60 x 1.20 - Alum.		

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	677,86 m2
Pavimento Térreo	404,53 m2
Primeiro Pavimento	188,27 m2
Segundo Pavimento	188,27m2
Área total construida	781,07m2
Quadra	127,18 m2
Área Edificada	531,71 m2
Área livre	146,15m2
Taxa de ocupação	78,40%

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME – Fundação Municipal de Educação
DSO – Departamento de Supervisão de Obras

Unidade Escolar:
Escola Municipal Tiradentes

Endereço:
Rua Dr. March, nº 628 - Bairro Tenente Jardim

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes A-A, B-B e Fachada

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

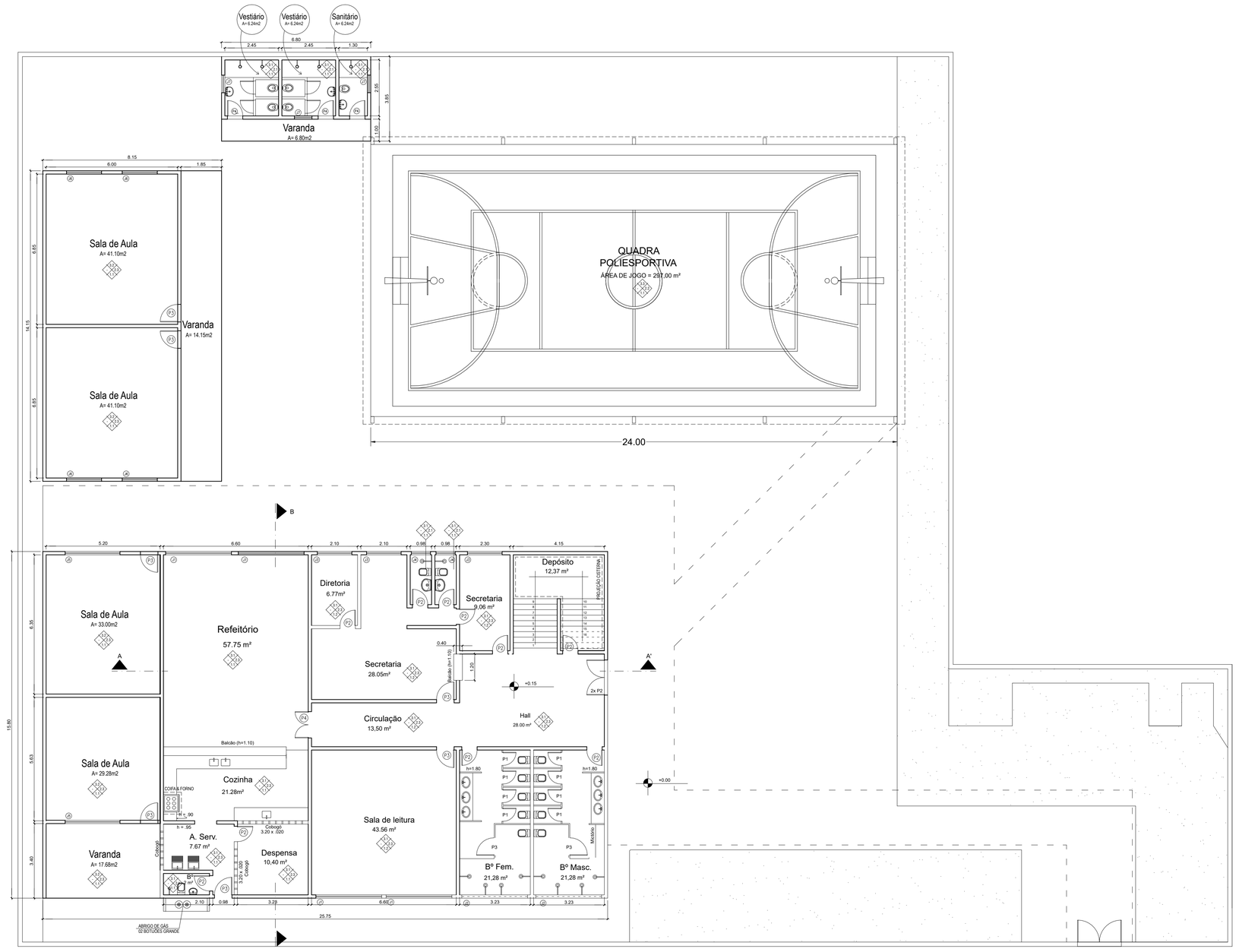
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A1

Prancha:
02



PRIMEIRO PAVIMENTO
Escala 1/100

ESQUADRIAS:	
PORTAS:	JANELAS:
P1 - 0.60 X 1.60	J1 - 3.00 X 1.80
P2 - 0.70 X 2.10	J2 - 3.00 X 0.90
P3 - 0.80 X 2.10	J3 - 1.60 X 1.80
P4 - 0.60 X 2.10	J4 - 0.90 X 0.45
	J5 - 2.50 X 1.20
	J6 - 1.60 X 1.50
	J7 - 0.80 X 0.80

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	GRANITINA
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	EMASSADA/PINTURA
	2.3	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	REBAIXO EM PVC
	3.3	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Sítio do Ipê

Endereço:
Rua Prof. José Peçanha s/nº - Bairro Pendotiba - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa 1º Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A239448-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

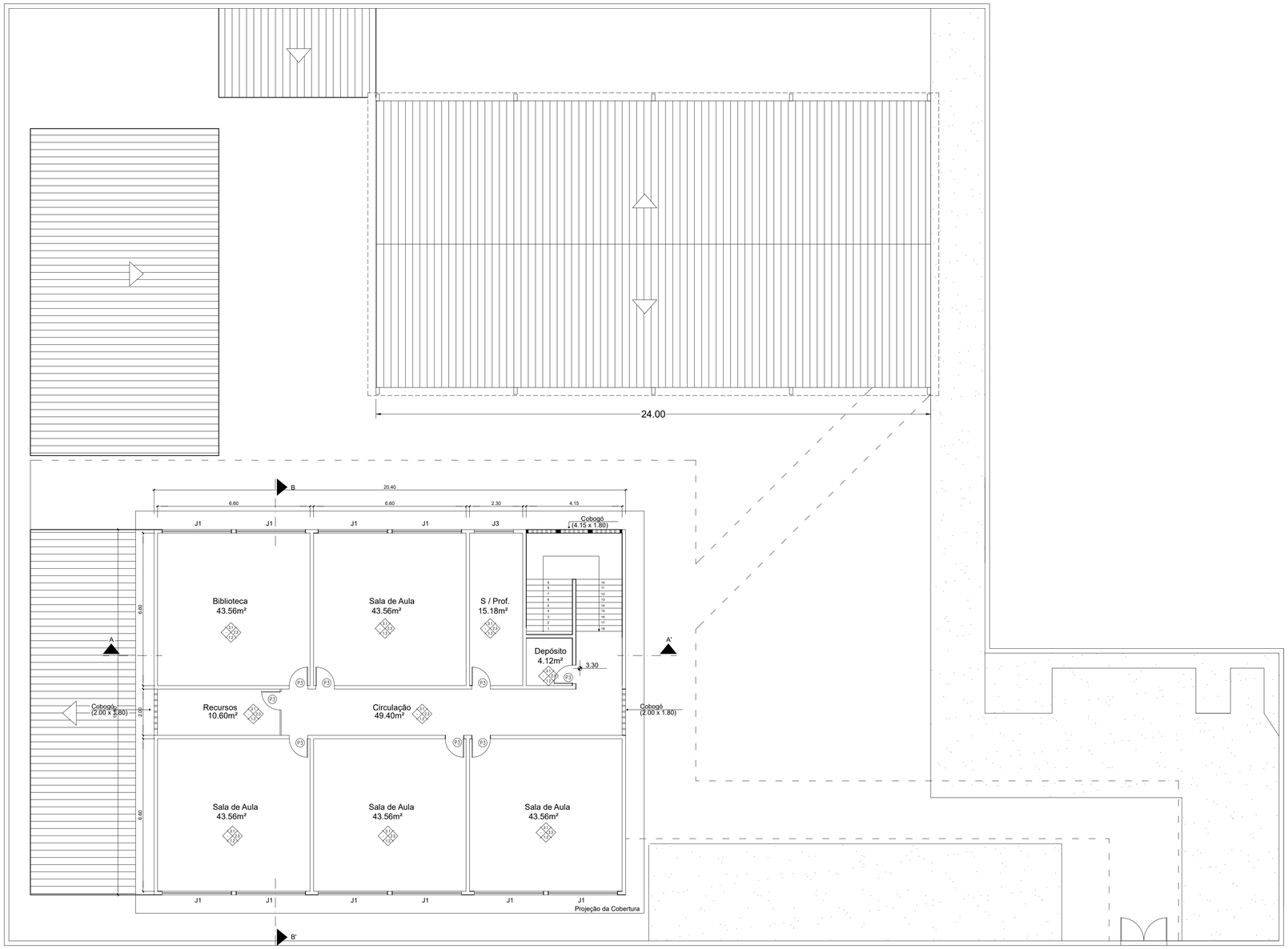
Data: Março 2023

Formato: A1

Prancha:
01

ESQUADRIAS:	
PORTAS:	JANELAS:
P1 - 0.60 X 1.60	J1 - 3.00 X 1.80
P2 - 0.70 X 2.10	J2 - 3.00 X 0.90
P3 - 0.80 X 2.10	J3 - 1.60 X 1.80
P4 - 0.60 X 2.10	J4 - 0.90 X 0.45
	J5 - 2.50 X 1.20
	J6 - 1.60 X 1.50
	J7 - 0.80 X 0.80

ESPECIFICAÇÕES			
MATERIAIS DE ACABAMENTO			
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	GRANITINA	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	EMASSADA/PINTURA	
	2.3	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM PVC	
	3.3	TELHA METÁLICA	



SEGUNDO PAVIMENTO
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Sítio do Ipê

Endereço:
Rua Prof. José Peçanha s/nº - Bairro Pendotiba - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa 2º Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

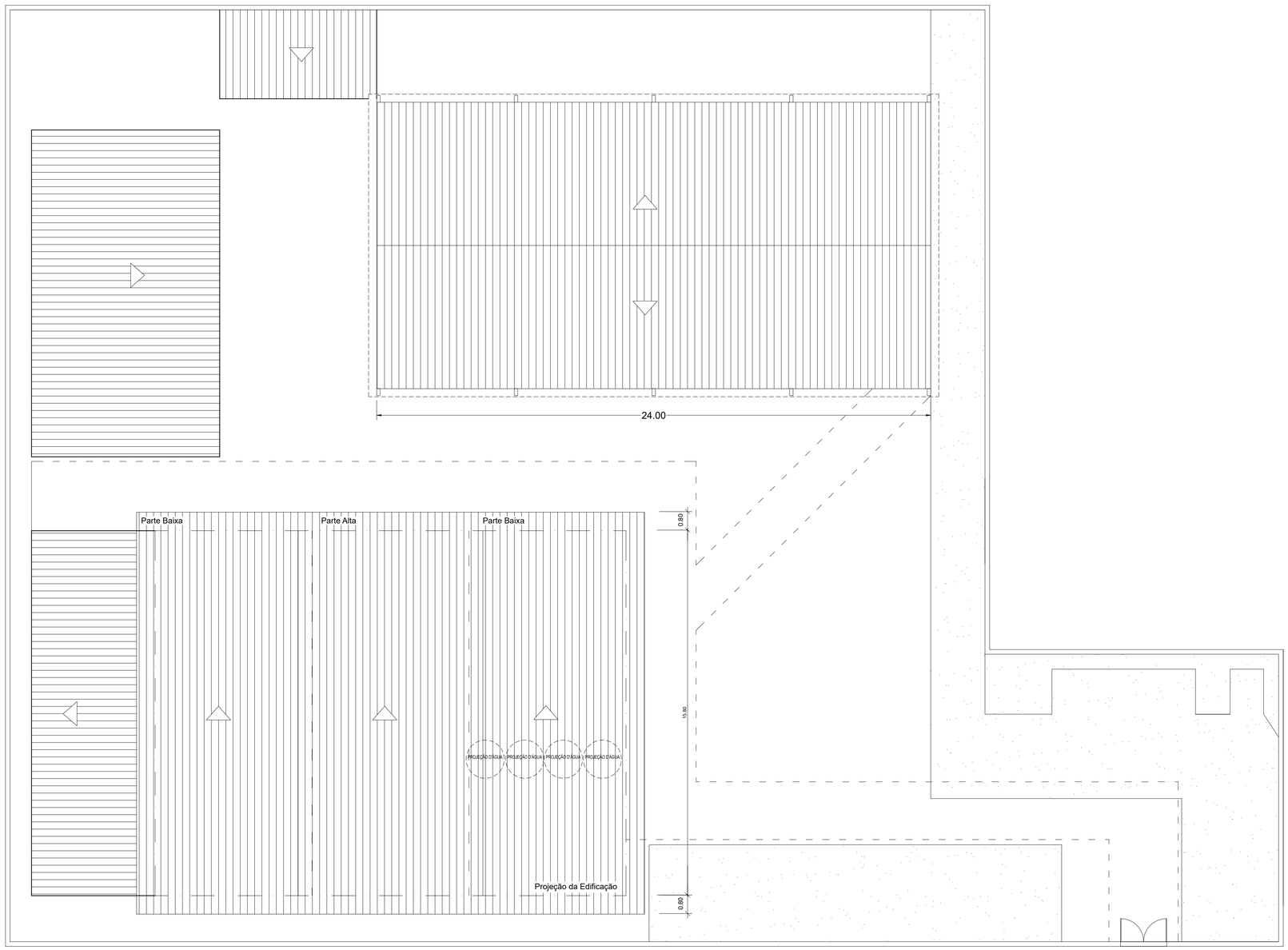
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A1

Prancha:
02



COBERTURA DO TELHADO
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Sítio do Ipê

Endereço:
Rua Prof. José Peçanha s/nº - Bairro Pendotiba - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Cobertura

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

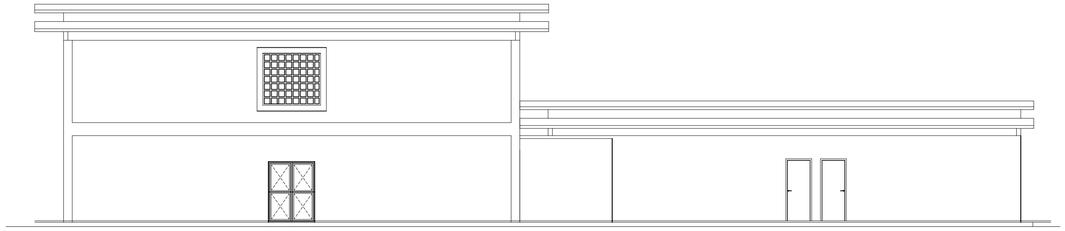
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Março 2023

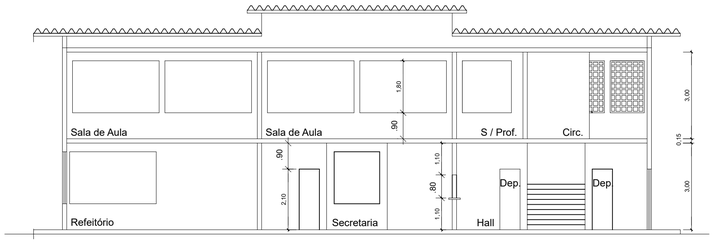
Formato: A1

Prancha:
03



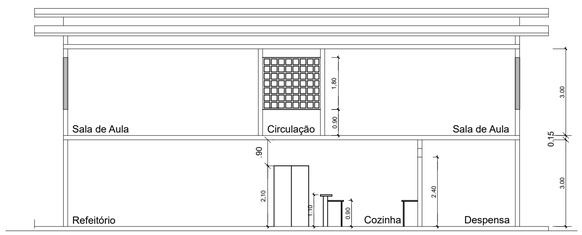
4 FACHADA PRINCIPAL

ESCALA 1:100



3 CORTE AA'

ESCALA 1:100



4 CORTE BB'

ESCALA 1:100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Sítio do Ipê

Endereço:
Rua Prof. José Peçanha s/nº - Bairro Pendotiba - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes e Fachadas

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

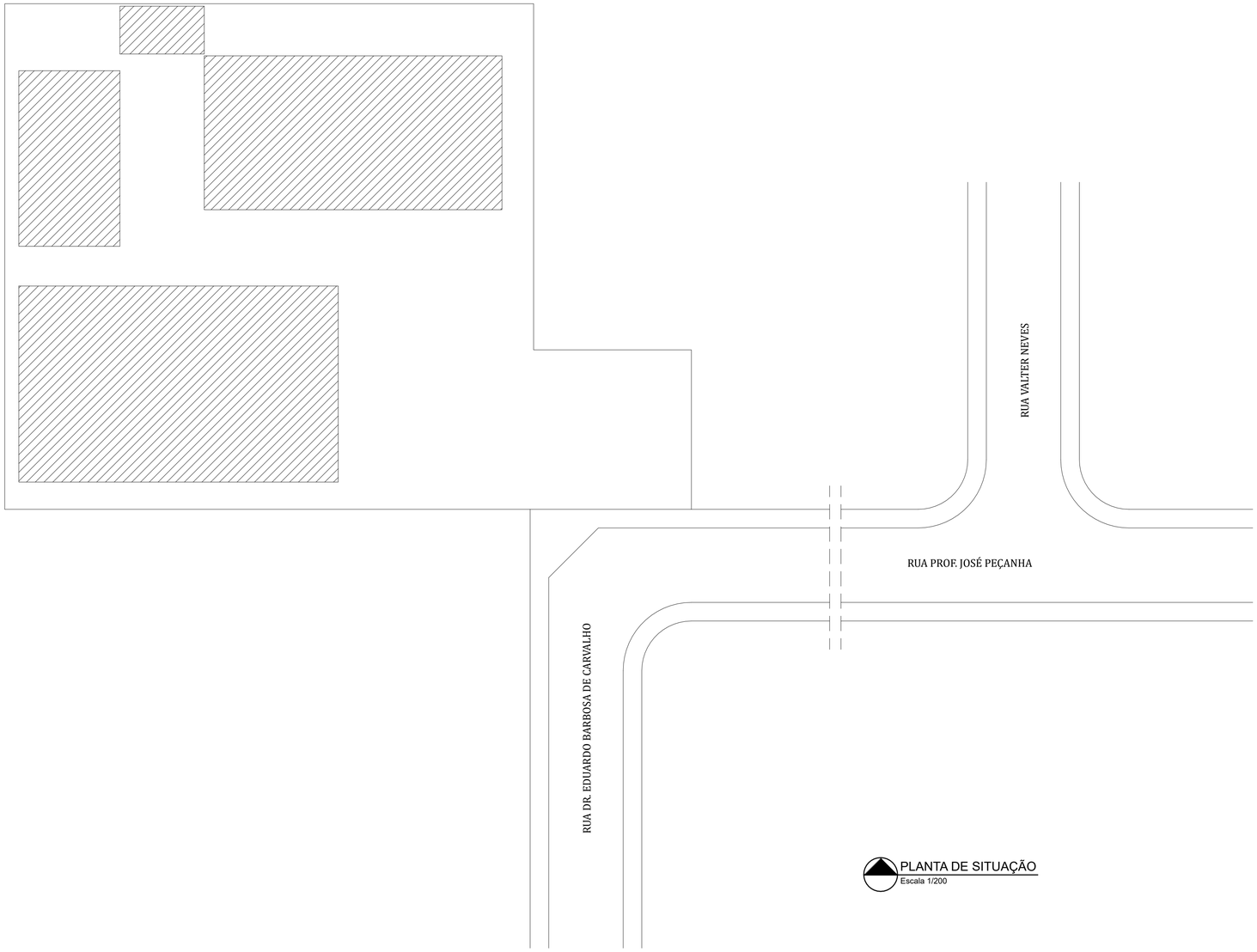
Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A1

Prancha:
04

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	1.900,40 m2
1º Pavimento	406,85 m2
2º Pavimento	322,32 m2
Anexos	141,50 m2
Área construída	870,67 m2
Quadra	297,00 m2
Área Edificada	845,35 m2
Área livre	1.055,05 m2
Taxa de ocupação	55,50m2



PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Sítio do Ipê

Endereço:
Rua Prof. José Peçanha s/nº - Bairro Pendotiba - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

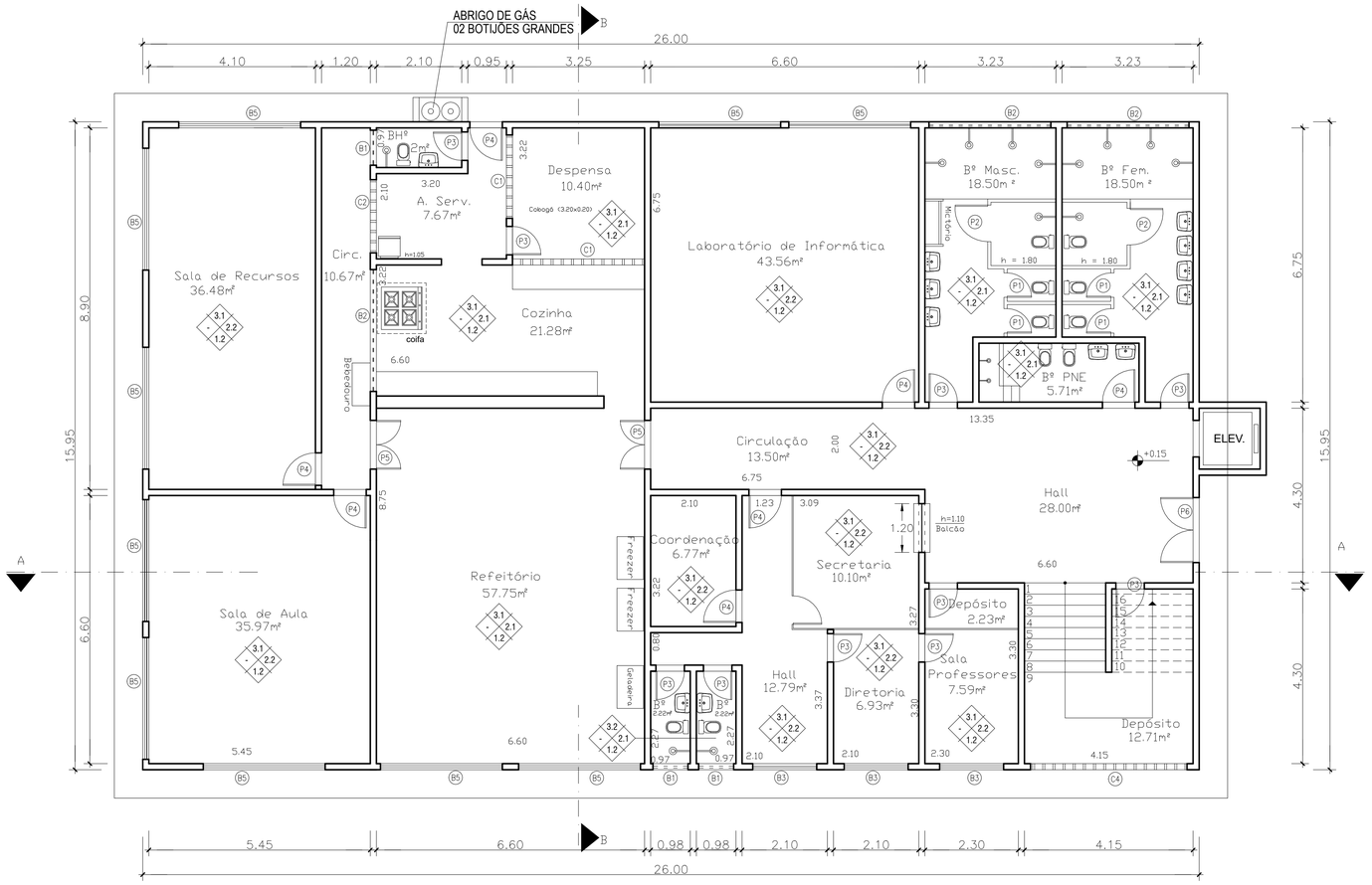
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

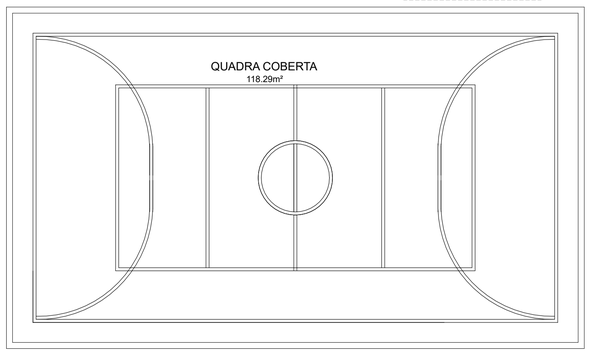
Data: Março 2023

Formato: A1

Prancha:
05



projeção cisterna



PRIMEIRO PAVIMENTO
Escala 1/100

ESQUADRIAS		
PORTAS	BASCULANTES	COBOGÓ
P1 - 0.60 x 1.80 P2 - 0.90 x 1.80 P3 - 0.70 x 2.10 P4 - 0.80 x 2.10 P5 - 1.20 x 2.10 P6 - 1.60 x 2.10 P7 - 3.00 x 2.50	B1 - 0.90 x 0.45 x 1.80 B2 - 3.00 x 0.90 x 1.80 B3 - 1.60 x 1.80 x 1.00 B4 - 1.85 x 1.80 x 1.00 B5 - 3.00 x 1.80 x 1.00	C1 - 3.22 x 0.90 C2 - 1.80 x 1.50 C3 - 2.00 x 1.90 C4 - 3.85 x 1.90

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	1.640,10 m2
1º Pavimento	417,67 m2
2º Pavimento	417,67 m2
Quadra	118,29 m2
Área Construída	953,63 m2
Área Edificada	535,96 m2

ESPECIFICAÇÕES			MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	GRANITINA	
	1.3	CIMENTADO	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	CERÂMICA E EMASSADA/PINTURA	
	2.3	EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM PVC	
	3.3	TELHA METÁLICA	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Sebastiana Gonçalves Pinho

Endereço:
Estrada Viçoso Jardim, s/nº - Viçoso Jardim - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Primeiro Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

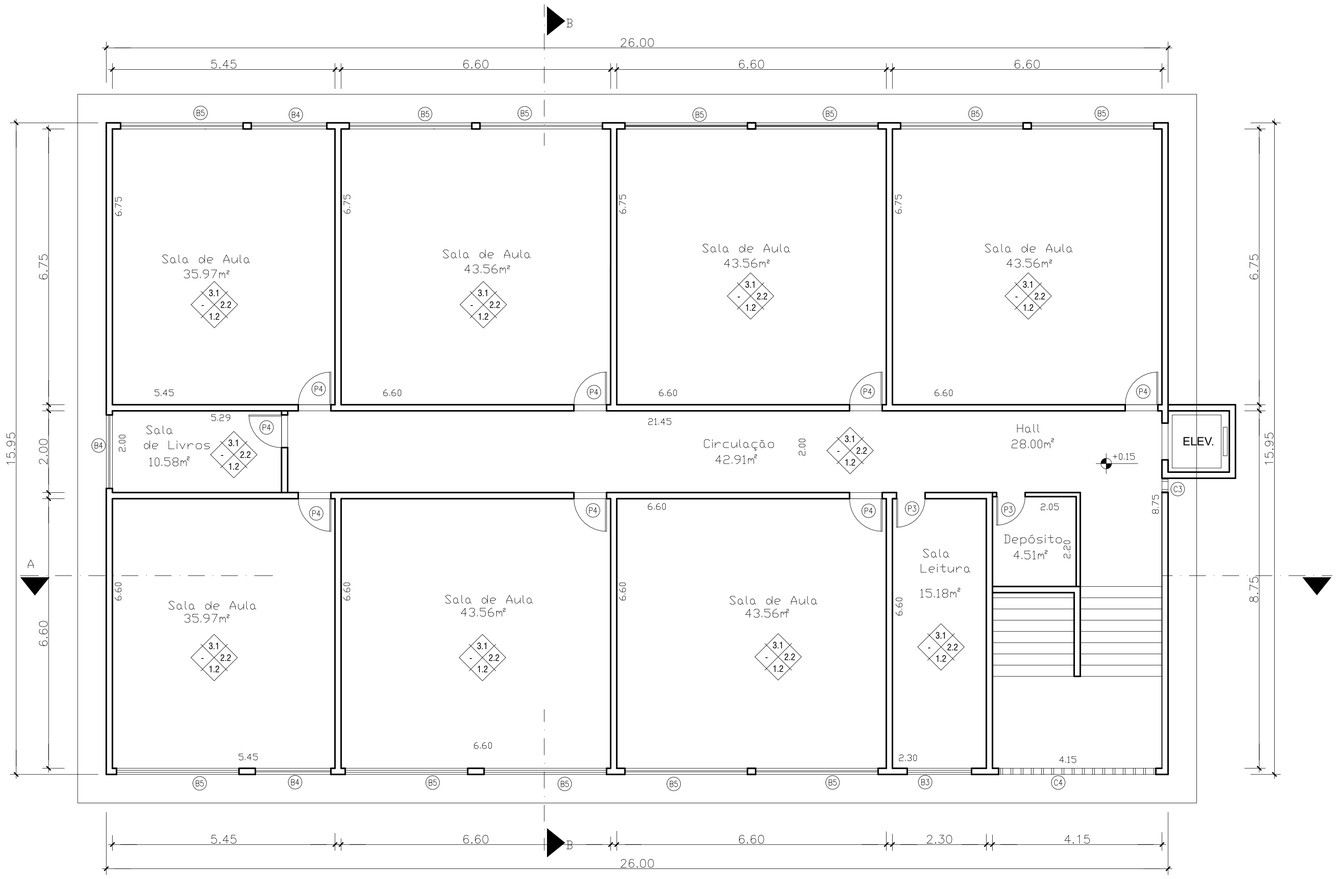
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A2

Prancha:
01



SEGUNDO PAVIMENTO

Escala 1/100

ESQUADRIAS		
PORTAS	BASCULANTES	COBOGÓ
P1 - 0.60 x 1.80 P2 - 0.90 x 1.80 P3 - 0.70 x 2.10 P4 - 0.80 x 2.10 P5 - 1.20 x 2.10 P6 - 1.60 x 2.10 P7 - 3.00 x 2.50	B1 - 0.90 x 0.45 x 1.80 B2 - 3.00 x 0.90 x 1.80 B3 - 1.60 x 1.80 x 1.00 B4 - 1.85 x 1.80 x 1.00 B5 - 3.00 x 1.80 x 1.00	C1 - 3.22 x 0.90 C2 - 1.80 x 1.50 C3 - 2.00 x 1.90 C4 - 3.85 x 1.90

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	1.640,10 m2
1º Pavimento	417,67 m2
2º Pavimento	417,67 m2
Quadra	118,29 m2
Área Construída	953,63 m2
Área Edificada	535,96 m2

ESPECIFICAÇÕES			
MATERIAIS DE ACABAMENTO			
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	GRANITINA
	1.3	CIMENTADO
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	CERÂMICA E EMASSADA/PINTURA
	2.3	EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	REBAIXO EM PVC
	3.3	TELHA METÁLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Sebastiana Gonçalves Pinho

Endereço:
Estrada Viçoso Jardim, s/nº - Viçoso Jardim - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Segundo Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

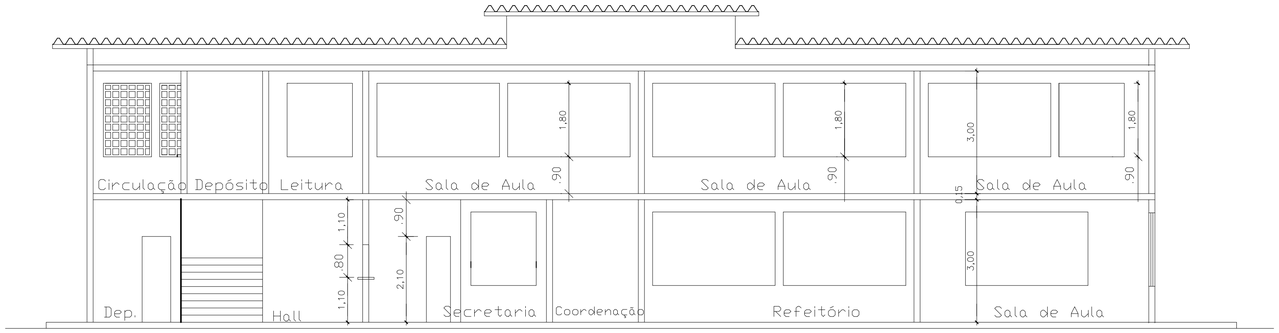
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

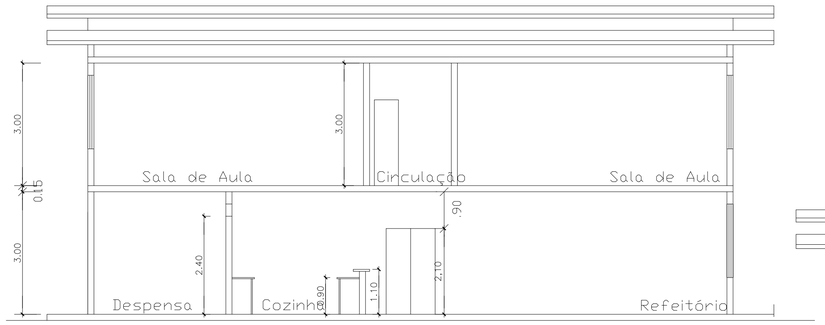
Formato: A2

Prancha:
02



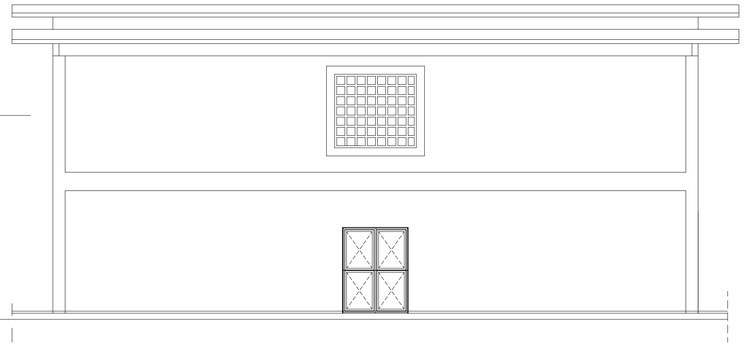
CORTE AA'

ESCALA 1:100



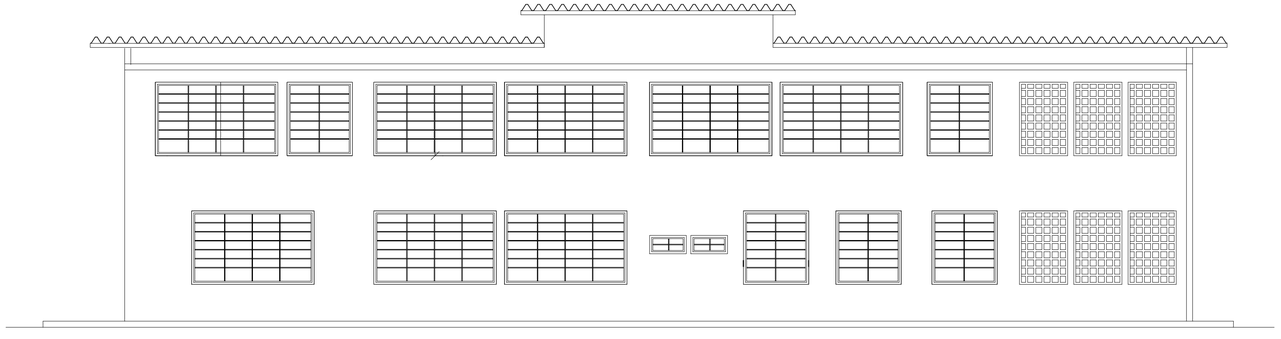
CORTE BB'

ESCALA 1:100



FACHADA PRINCIPAL

ESCALA 1:100



FACHADA LATERAL

ESCALA 1:100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Sebastiana Gonçalves Pinho

Endereço:
Estrada Viçoso Jardim, s/nº - Viçoso Jardim - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes e Fachadas

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

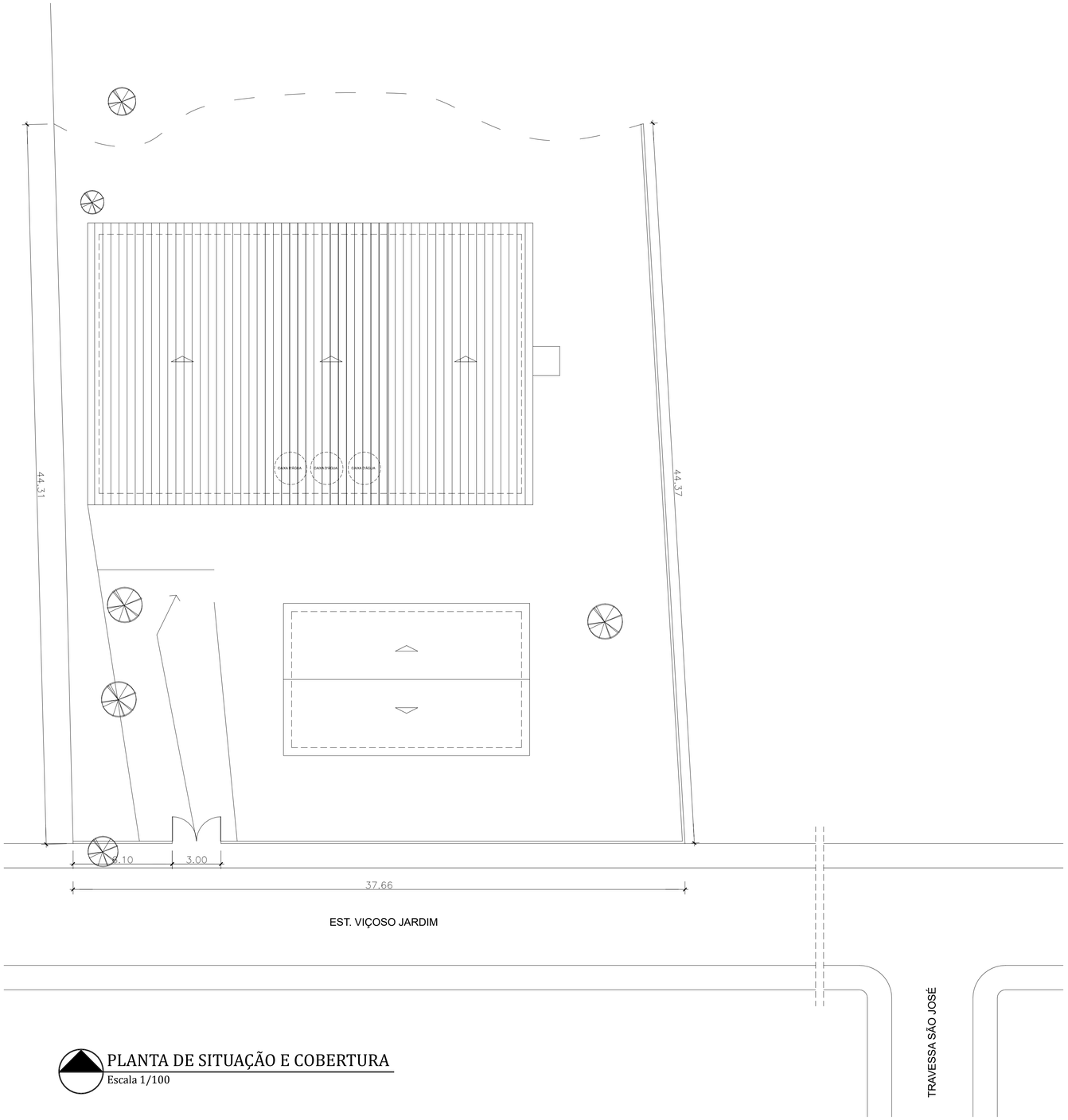
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A2

Prancha:
03



PLANTA DE SITUAÇÃO E COBERTURA
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Sebastiana Gonçalves Pinho

Endereço:
Estrada Viçoso Jardim, s/nº - Viçoso Jardim - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação e Planta de Cobertura

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

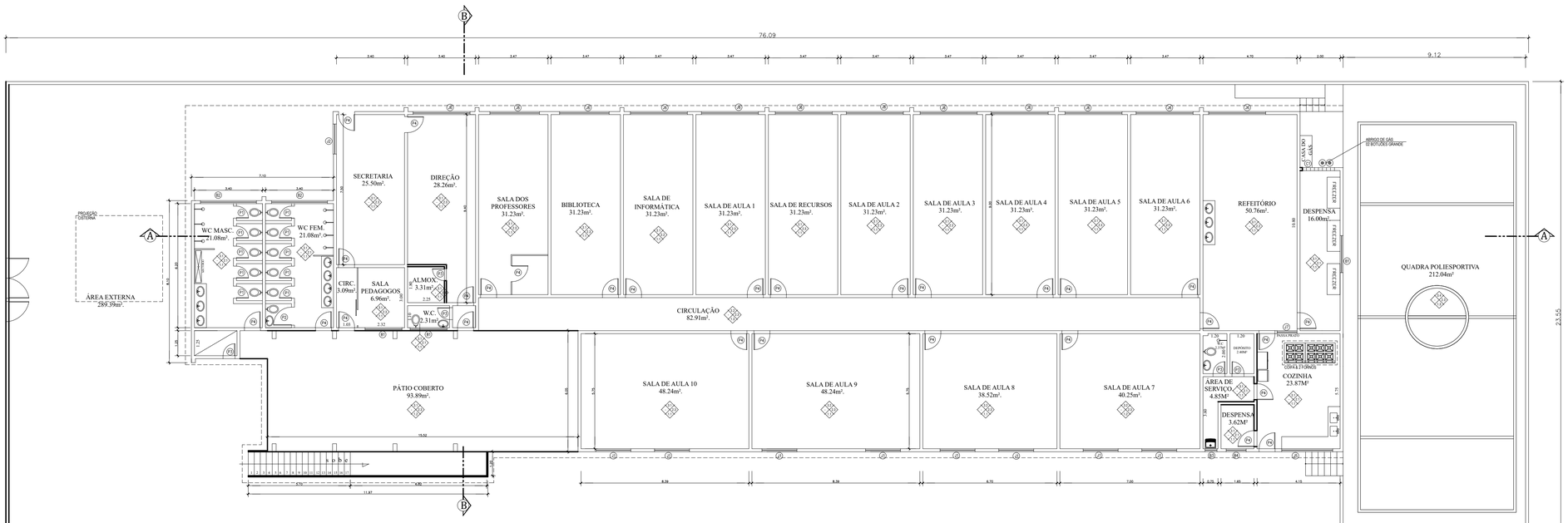
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

Data: Fevereiro 2023

Formato: A2

Prancha:
04


76.09
9.12
23.55
SECRETARIA
25.50m².
DIREÇÃO
28.26m².
SALA DOS PROFESSORES
31.23m².
BIBLIOTECA
31.23m².
SALA DE INFORMÁTICA
31.23m².
SALA DE AULA 1
31.23m².
SALA DE RECURSOS
31.23m².
SALA DE AULA 2
31.23m².
SALA DE AULA 3
31.23m².
SALA DE AULA 4
31.23m².
SALA DE AULA 5
31.23m².
SALA DE AULA 6
31.23m².
REFEITÓRIO
50.76m².
DESPENSA
16.00m².
CASA DO GÁS
ABRIGO DE GÁS
02 BOTIJÕES GRANDE
QUADRA POLIESPORTIVA
212.04m²
WC MASC.
21.08m².
WC FEM.
21.08m².
CIRC.
3.09m².
SALA PEDAGOGOS
6.96m².
ALMOX
3.31m².
W.C.
2.31m².
CIRCULAÇÃO
82.91m².
ÁREA EXTERNA
289.39m².
PROJEÇÃO CISTERNA
PÁTIO COBERTO
93.89m².
SALA DE AULA 10
48.24m².
SALA DE AULA 9
48.24m².
SALA DE AULA 8
38.52m².
SALA DE AULA 7
40.25m².
ÁREA DE SERVIÇO
4.85M²
DESPENSA
3.62M²
COZINHA
23.87M²
DEPÓSITO
2.40M²
RAMPA 17.50%
RAMPA 17.50%
RAMPA 17.50%

ESQUADRIAS			
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES	COBOGÓS
P1 - 0.60 x 1.50 P2 - 0.60 x 2.10 P3 - 0.80 x 2.10 P4 - 0.90 x 2.10	J1 - 1.75 x 1.20 J2 - 1.50 x 1.50 J3 - 1.75 x 1.50 J4 - 2.52 x 1.50 J5 - 2.55 x 1.50 J6 - 2.85 x 1.55 J7 - 1.00 x 0.60 Passa Prato	B1 - 1.85 x 0.80 B2 - 2.80 x 0.80 B3 - 0.60 x 1.00 B4 - 1.00 x 1.00	C1 - 1.70 x 1.55

ESPECIFICAÇÕES			
		MATERIAIS DE ACABAMENTO	
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	ARDÓSEA	
	1.3	GRANITINA	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	CERÂMICA + EMASSADA/PINTURA	
	2.3	EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM LAMBRI DE MADEIRA	
	3.3	REBAIXO EM PVC	
	3.4	TELHA METÁLICA	

COBERTURA DO TELHADO
Escala 1/200

SEGUNDO PAVIMENTO
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Vera Lúcia Machado

Endereço:
Rua Ademar de Paiva, 7 e 8 - Bairro Badú - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa 2º Pavimento e Cobertura do Telhado

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A27948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

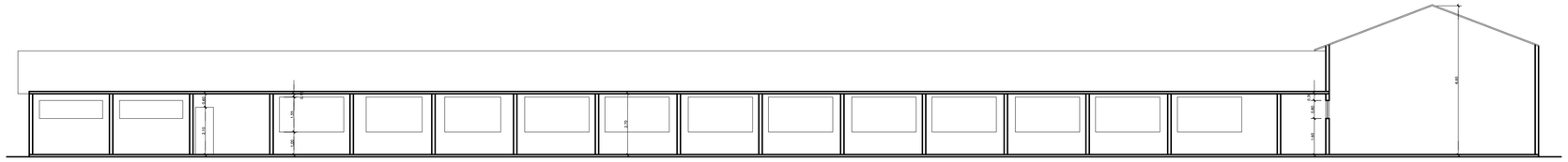
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

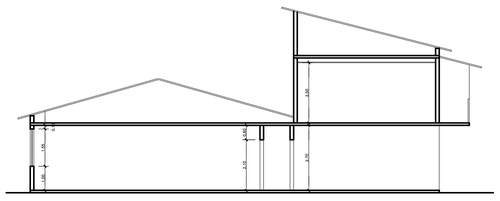
Data: Novembro 2022

Formato: A2

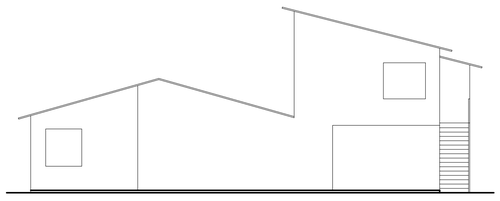
Prancha:
02



CORTE LONGITUDINAL A-A
Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL B-B
Escala 1/100



FACHADA
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Vera Lúcia Machado

Endereço:
Rua Ademar de Paiva, 7 e 8 - Bairro Badú - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes A-A, B-B e Fachada

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A27948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

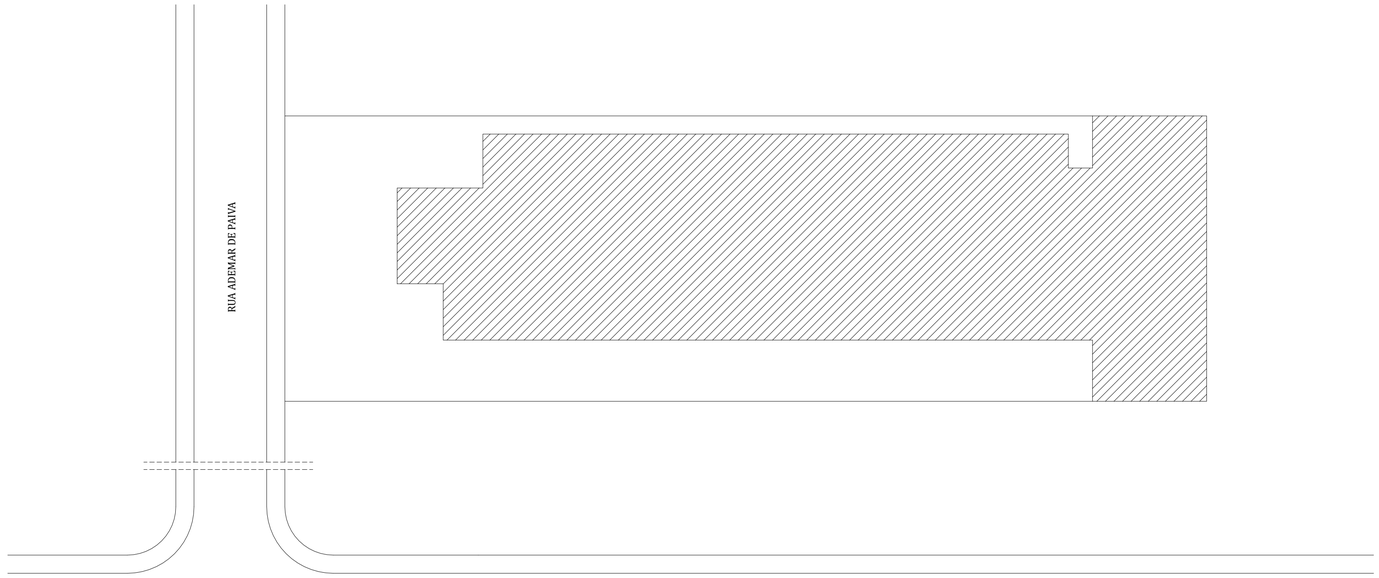
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Março 2023

Formato: A2

Prancha:
03



PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	1.791,91 m2
1º Pavimento	935,77 m2
2º Pavimento	107,27 m2
Quadra	212,04 m2
Área Construída	1.255,08 m2
Área Edificada	1.147,81 m2
Área livre	644,10 m2
Taxa de ocupação	64%

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Vera Lúcia Machado

Endereço:
Rua Ademar de Paiva, 7 e 8 - Bairro Badú - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

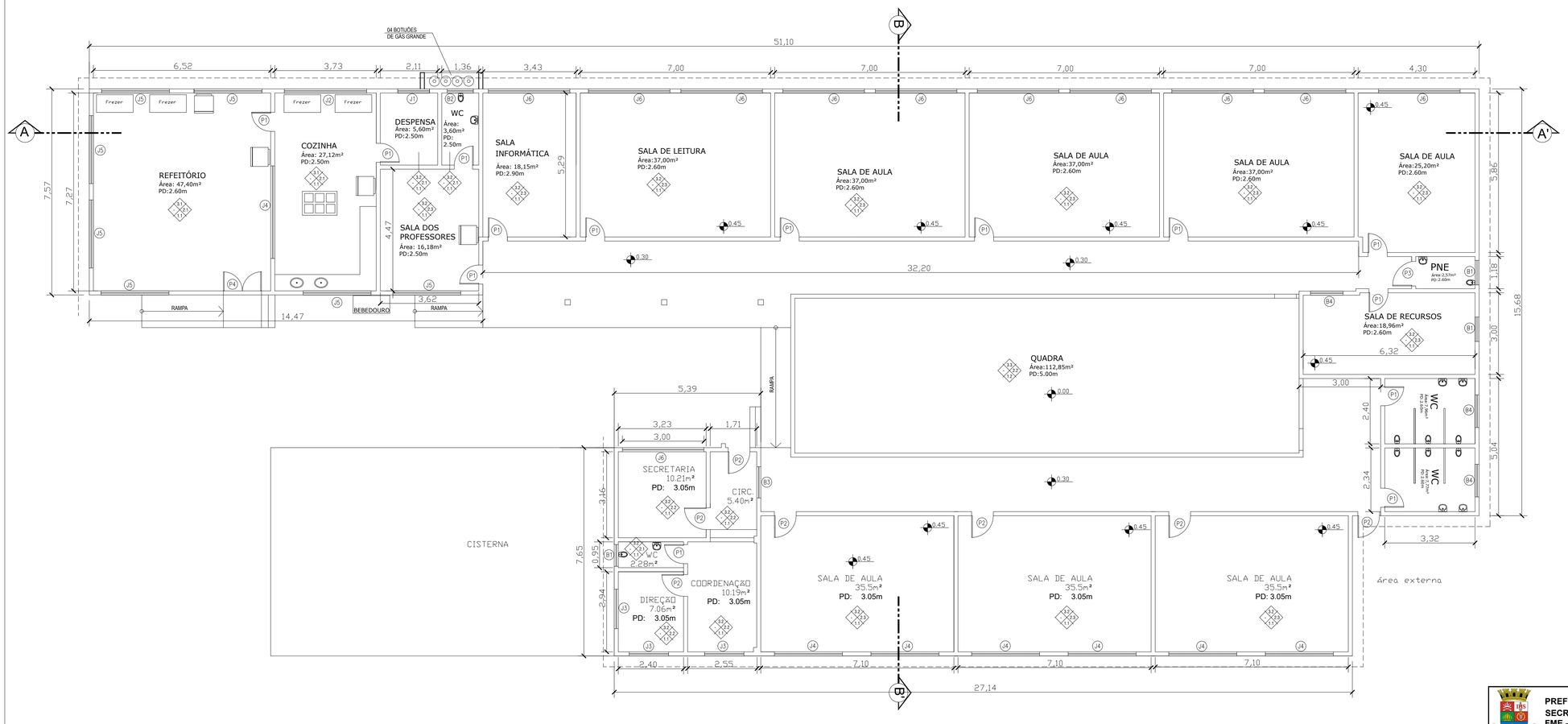
Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A27948-0

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

Prancha:
04



PAVIMENTO ÚNICO
Escala 1/100

ESPECIFICAÇÕES			MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	CIMENTADO	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	EMASSADA/PINTURA	
	2.3	CERÂMICA E EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM PVC	
	3.3	TELHA METÁLICA	

ESQUADRIAS		
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES
P1 - 0.70 x 2.10 P2 - 0.80 x 2.10 P3 - 0.90 x 2.10 P4 - 1.40 x 2.10	J1 - 1.17 x 1.00 x 1.40 J2 - 3.03 x 1.00 x 1.40 J3 - 1.45 x 1.50 x 1.00J J4 - 2.40 x 1.50 x 1.00 J5 - 2.50 x 1.50 x 1.00 J6 - 3.00 x 1.50 x 1.00 J7 - 1.15 x 1.15 x 1.00	B1 - 0.80 x 0.80 x 1.50 B2 - 0.96 x 0.80 x 1.50 B3 - 1.15 x 0.80 x 1.50 B4 - 1.20 x 0.80 x 1.50

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Vila Costa Monteiro

Endereço:
Rua Ititioca, s/nº - Ititioca - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa 1º Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

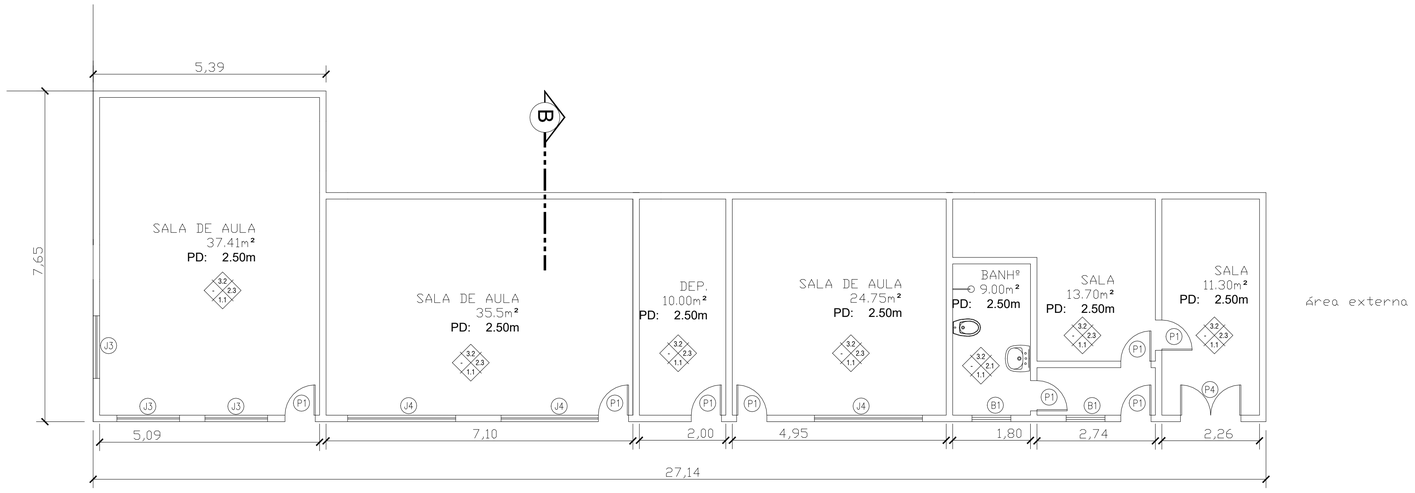
Etapa:
Levantamento Cadastral

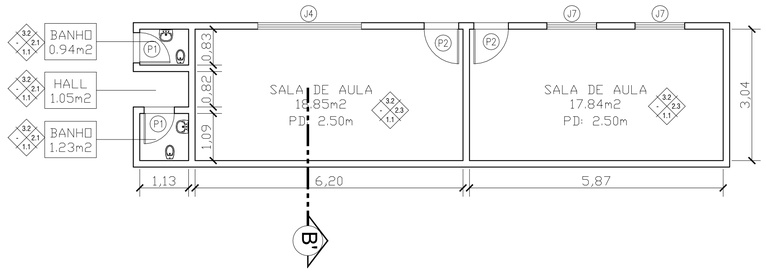
Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A2

Prancha:
01





PORÃO
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Vila Costa Monteiro

Endereço:
Rua Ititioca, s/nº - Ititioca - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Porão

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

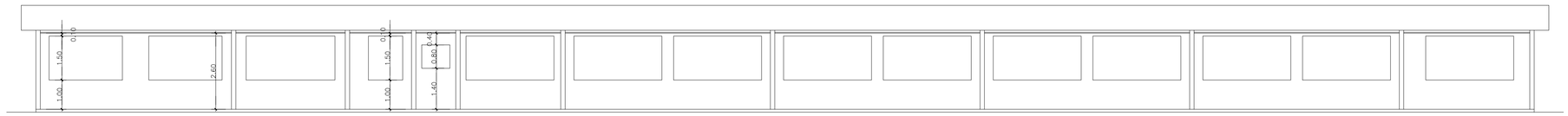
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

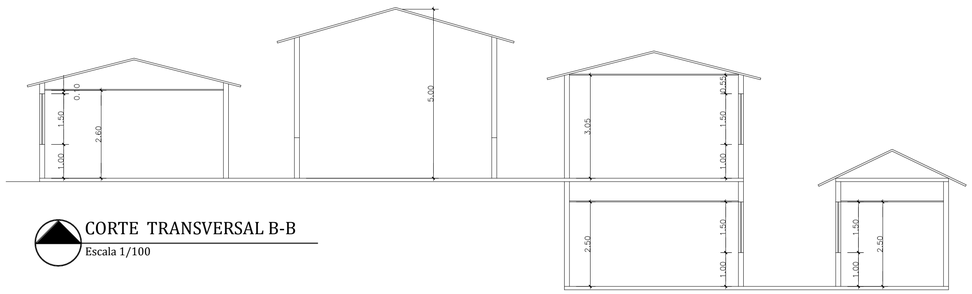
Data: Fevereiro 2023

Formato: A2

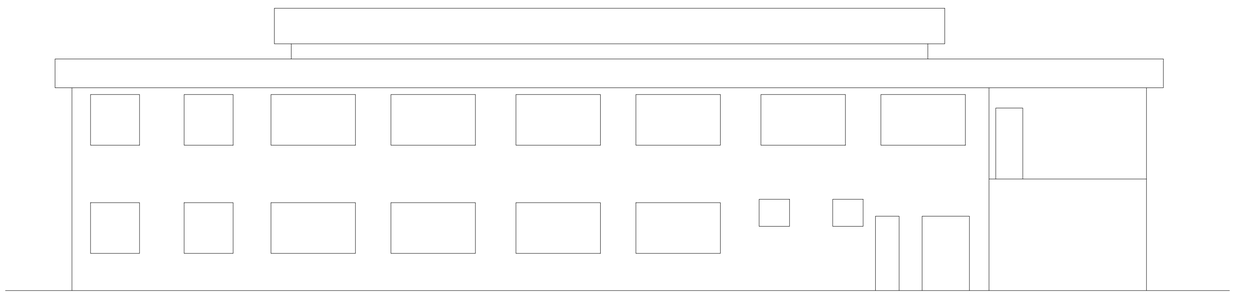
Prancha:
02



CORTE LONGITUDINAL A-A
Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL B-B
Escala 1/100



FACHADA PRINCIPAL
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Vila Costa Monteiro

Endereço:
Rua Ititioca, s/nº - Ititioca - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes A-A, B-B e Fachada

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

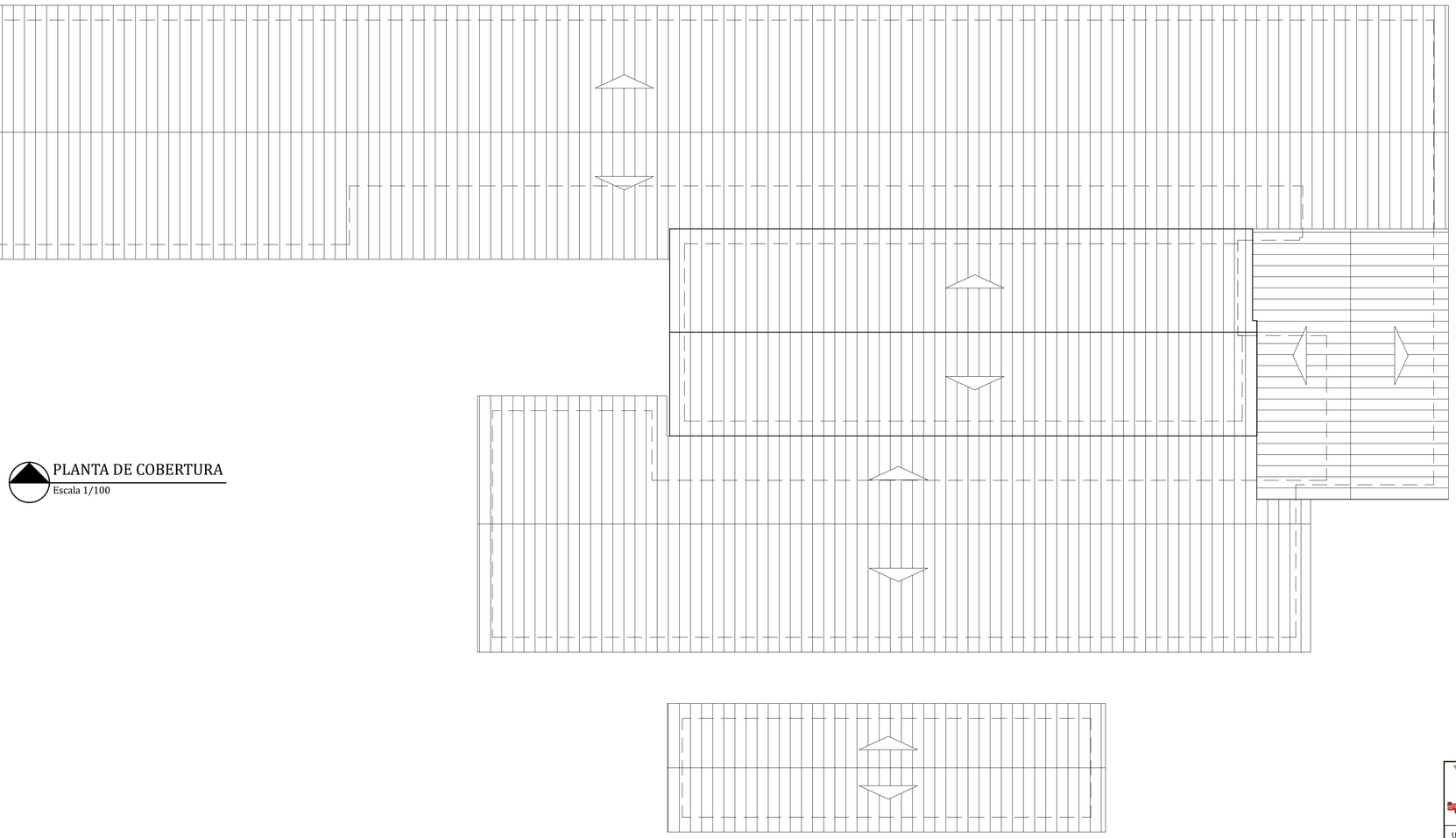
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A2

Prancha:
03



PLANTA DE COBERTURA
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Vila Costa Monteiro

Endereço:
Rua Ititioca, s/nº - Ititioca - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Cobertura

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

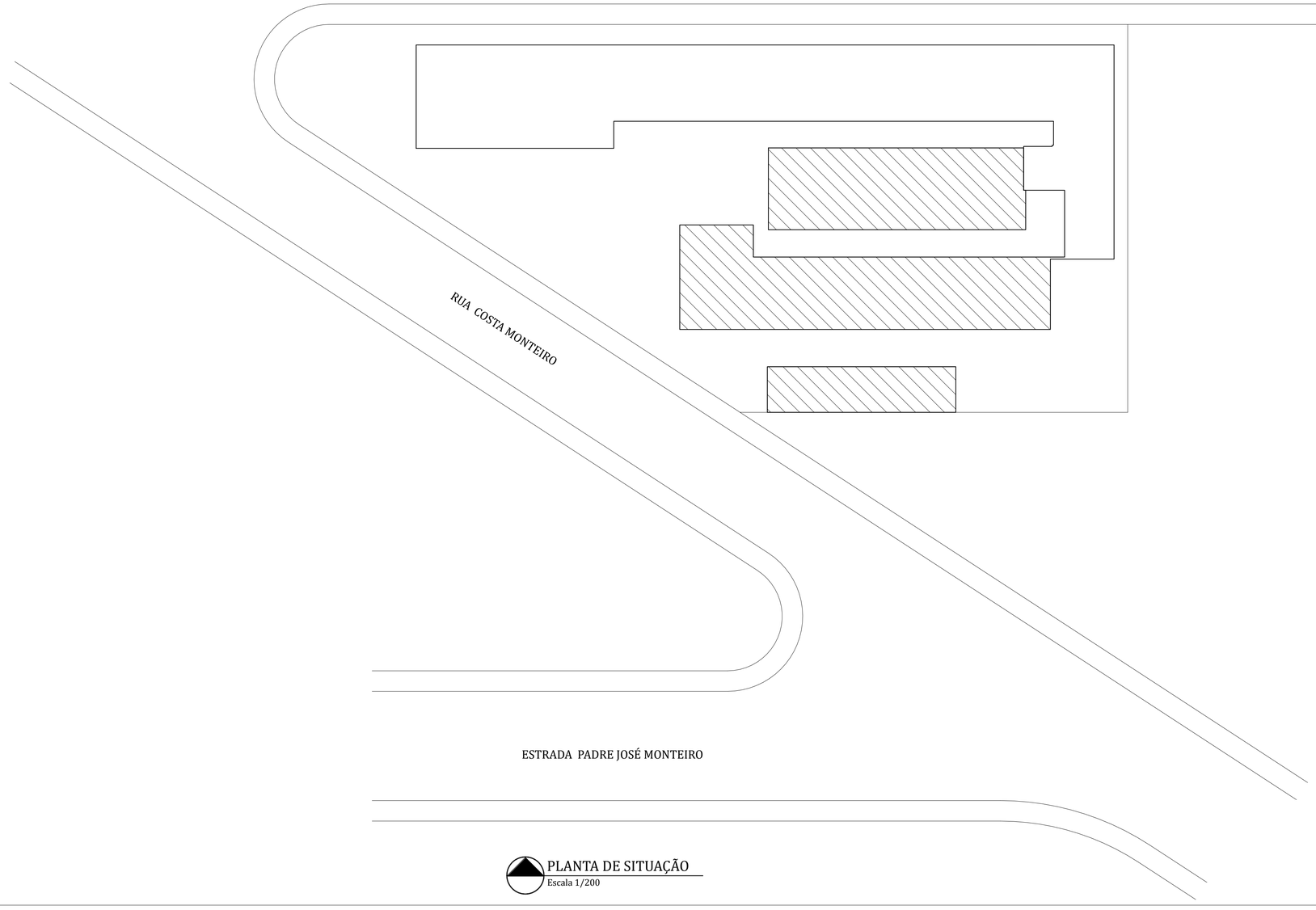
Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A2

Prancha:
04

RUA "A"



QUADRO DE ÁREAS	
Térreo	518,64 m2
Porão	202,60 m2
Área construída	721,54 m2
Quadra	112,39 m2

PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Vila Costa Monteiro

Endereço:
Rua Ititioca, s/nº - Ititioca - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

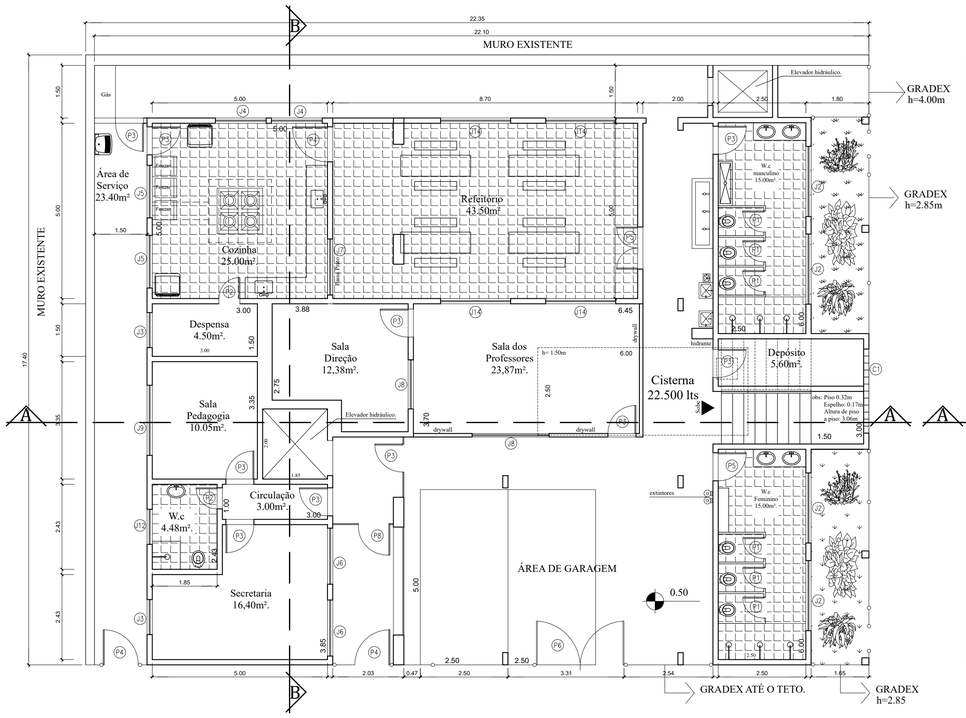
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

Data: Fevereiro 2023

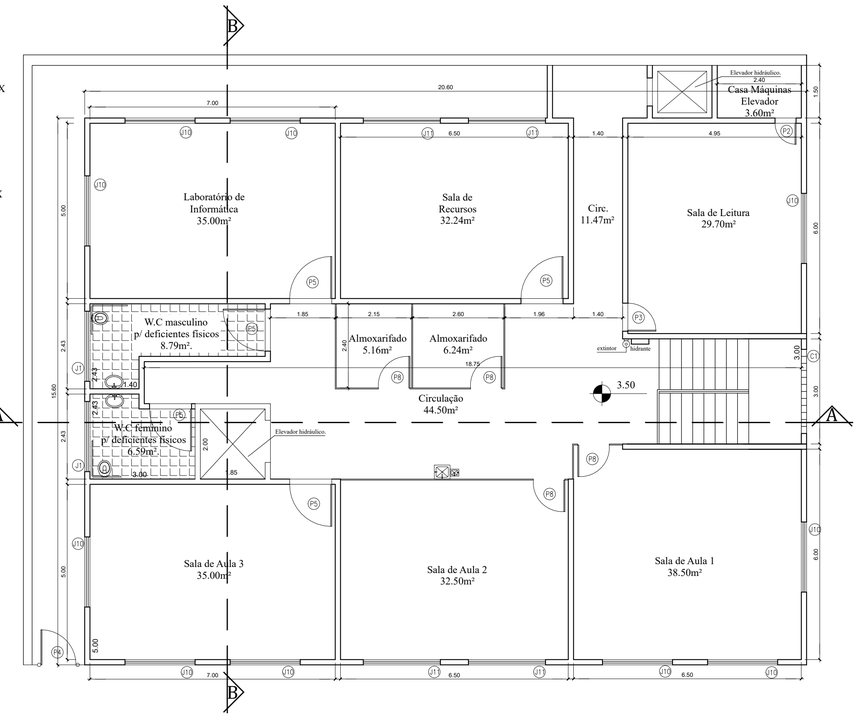
Formato: A2

Prancha:
05



2º PAVIMENTO

Escala 1/100



0.30

0.00

MEIO FIO

1º PAVIMENTO

Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS		
PORTAS	JANELAS	COBOGÓ
P1 - 0.60 x 1.50 P2 - 0.60 x 2.10 P3 - 0.80 x 2.10 P4 - 1.00 x 2.10 P5 - 1.20 x 2.10 P6 - 2.50 x 2.10 P7 - 1.40 x 2.10	J1 - 2.00 x 0.60 x 1.90 J2 - 2.00 x 0.80 x 1.65 J3 - 1.00 x 1.00 x 1.20 J4 - 1.45 x 1.20 x 1.20 J5 - 1.50 x 1.20 J6 - 1.60 x 1.20 J7 - 1.60 x 1.20 J8 - 2.20 x 1.20 x 1.20 J9 - 2.00 x 1.20 x 1.00 J10 - 2.00 x 1.50 x 0.90 J11 - 2.20 x 1.50 J12 - 0.90 x 0.50 x 1.65 J13 - 1.40 x 1.00 x 1.00 J14 - 2.00 x 0.80 x 1.60	C1 - 2.40 x 2.00

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	521,22 m2
1º Pavimento	321,36 m2
2º Pavimento	321,36 m2
3º Pavimento	321,36 m2
4º Pavimento	321,36 m2
Área total construída	1.285,44 m2
Área livre	
Taxa de ocupação	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Paulo de Almeida Campos

Endereço:
Rua Gal Pereira da Silva, nº 50 - Icaraí- Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Primeiro e Segundo Pavimento s

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

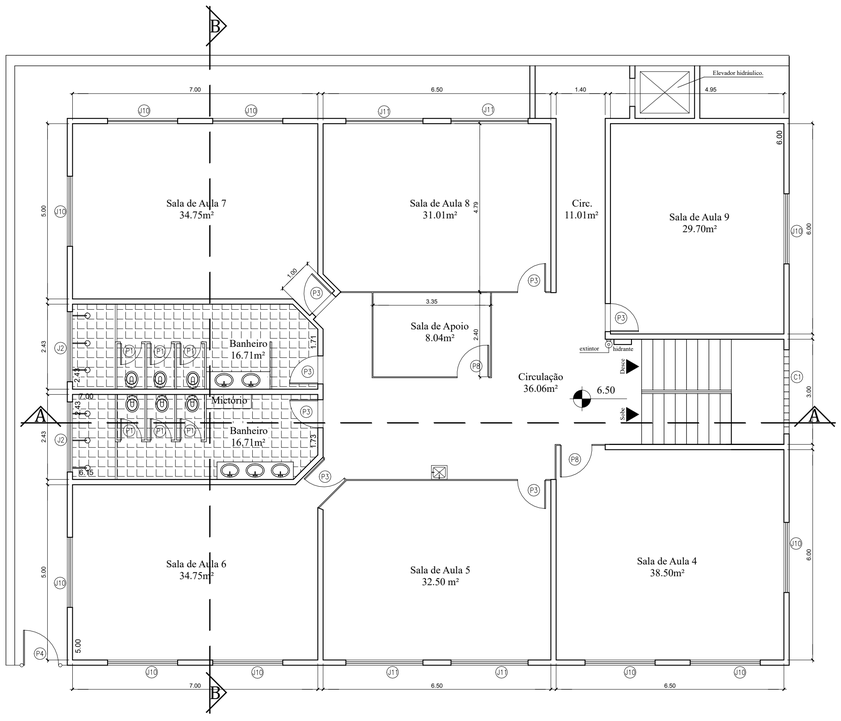
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

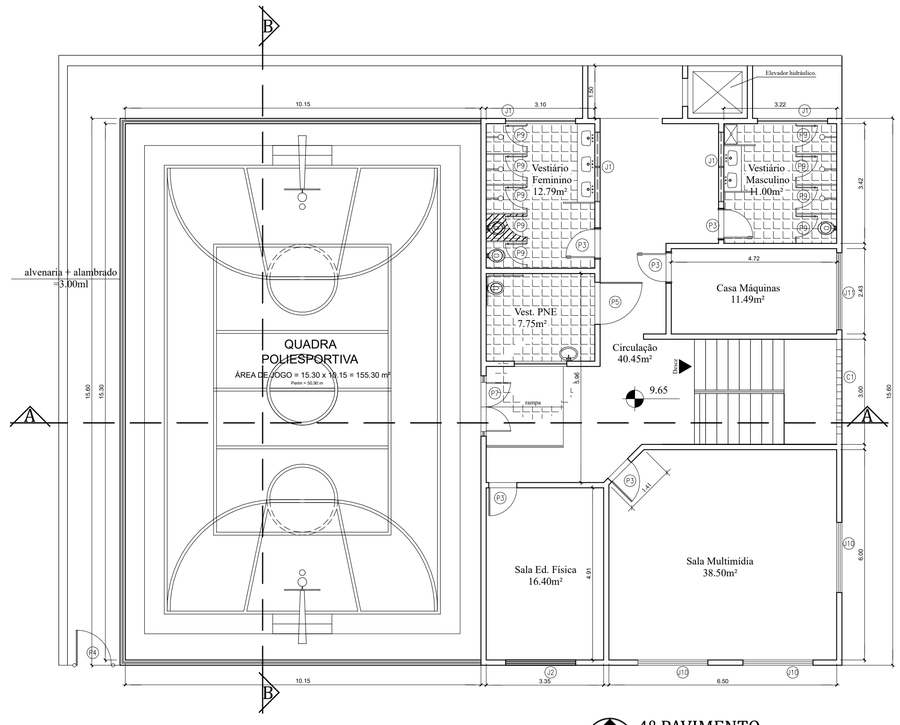
Data: Janeiro 2023

Formato: A2 extendido

Prancha:
01



3º PAVIMENTO
Escala 1/100



4º PAVIMENTO
Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS		
PORTAS	JANELAS	COBOGÓ
P1 - 0.60 x 1.50 P2 - 0.60 x 2.10 P3 - 0.80 x 2.10 P4 - 1.00 x 2.10 P5 - 1.20 x 2.10 P6 - 2.50 x 2.10 P7 - 1.40 x 2.10	J1 - 2.00 x 0.60 x 1.90 J2 - 2.00 x 0.80 x 1.65 J3 - 1.00 x 1.00 x 1.20 J4 - 1.45 x 1.20 x 1.20 J5 - 1.50 x 1.20 J6 - 1.60 x 1.20 J7 - 1.60 x 1.20 J8 - 2.20 x 1.20 x 1.20 J9 - 2.00 x 1.20 x 1.00 J10 - 2.00 x 1.50 x 0.90 J11 - 2.20 x 1.50 J12 - 0.90 x 0.50 x 1.65 J13 - 1.40 x 1.00 x 1.00 J14 - 2.00 x 0.80 x 1.60	C1 - 2.40 x 2.00

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	521,22 m2
1º Pavimento	321,36 m2
2º Pavimento	321,36 m2
3º Pavimento	321,36 m2
4º Pavimento	321,36 m2
Área total construída	1.285,44 m2
Área livre	
Taxa de ocupação	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Paulo de Almeida Campos

Endereço:
Rua Gal Pereira da Silva, nº 50 - Icaraí- Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Terceiro e Quarto Pavimentos

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

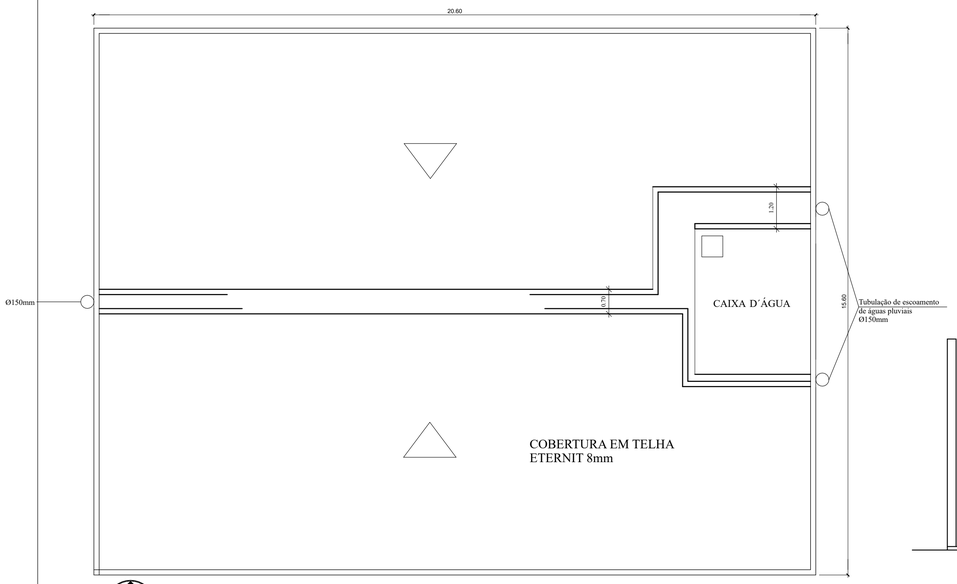
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

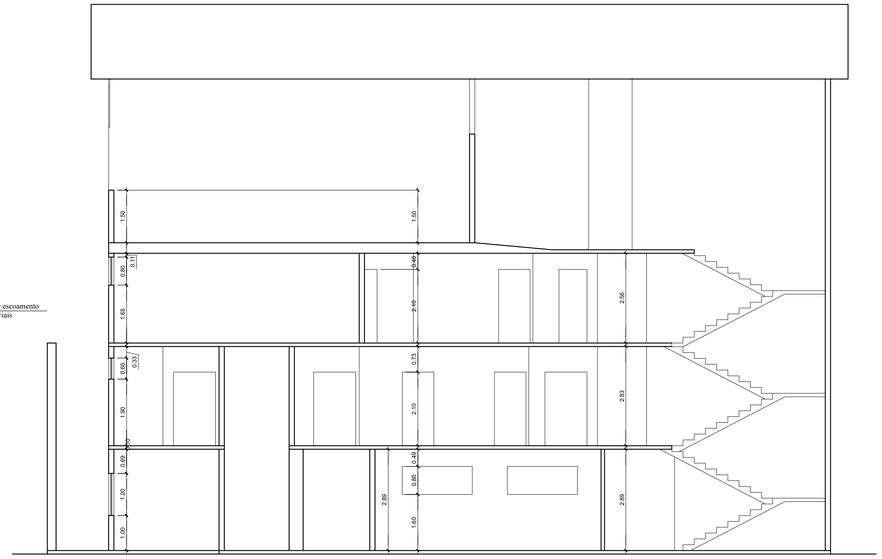
Data: Janeiro 2023

Formato: A2 extendido

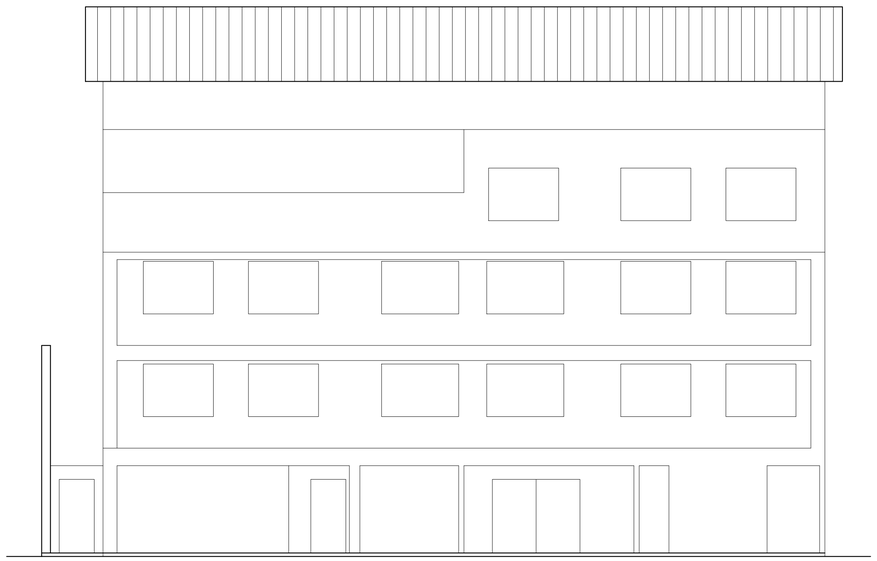
Prancha:
02



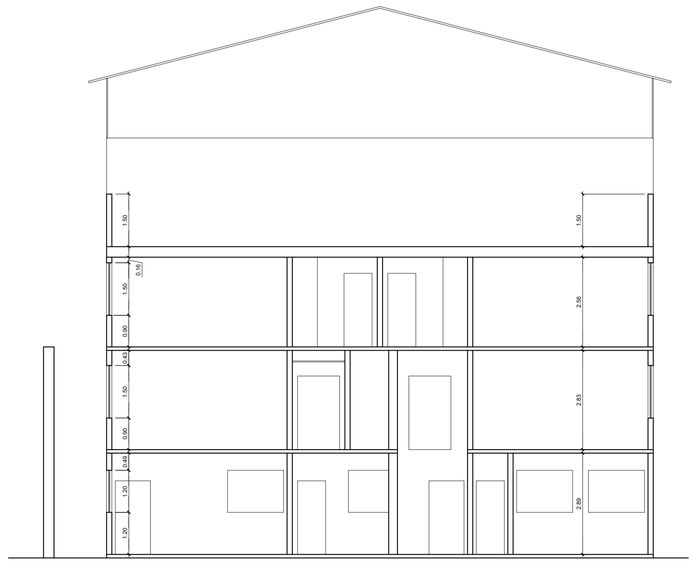
PLANTA DE COBERTURA
Escala 1/100



CORTE LONGITUDINAL A-A
Escala 1/100



FACHADA
Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL B-B
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Paulo de Almeida Campos

Endereço:
Rua Gal Pereira da Silva, nº 50 - Icaraí- Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes A-A, B-B e FACHADA

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

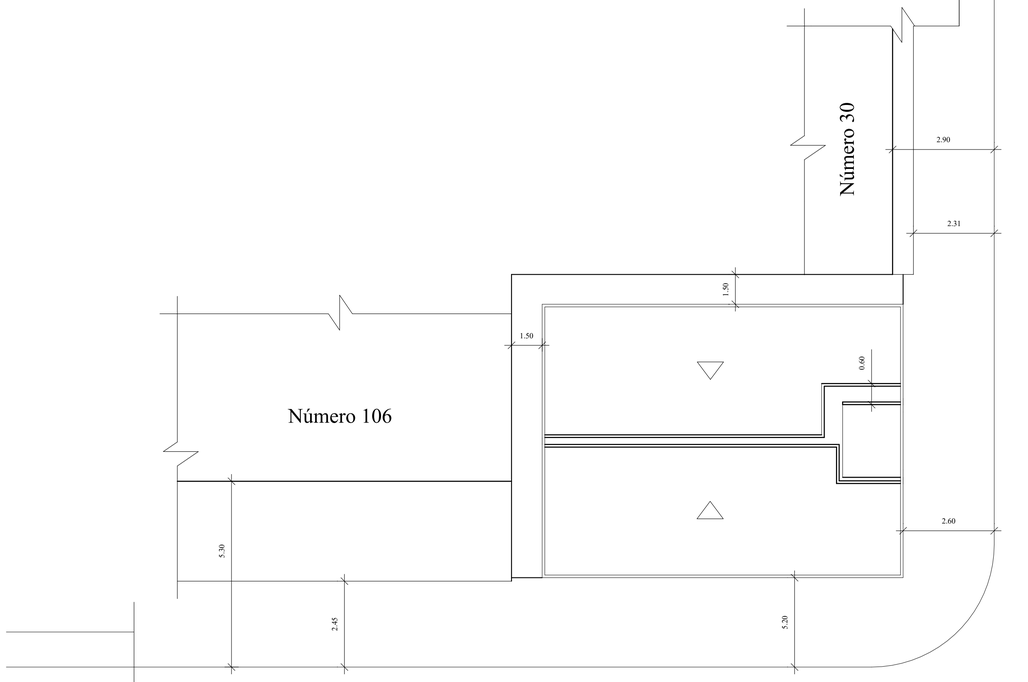
Escala: 1/100

Data: Janeiro 2023

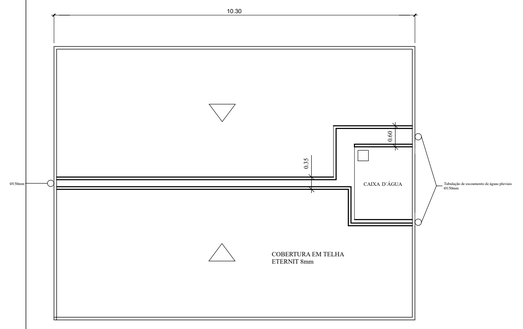
Formato: A2 extendido

Prancha:
03

PRAIA DE ICARAÍ



RUA GAL PEREIRA DA SILVA



PLANTA DE COBERTURA
Escala 1/100

RUA MOREIRA CESAR

PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Paulo de Almeida Campos

Endereço:
Rua Gal Pereira da Silva, nº 50 - Icaraí- Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação e Cobertura

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

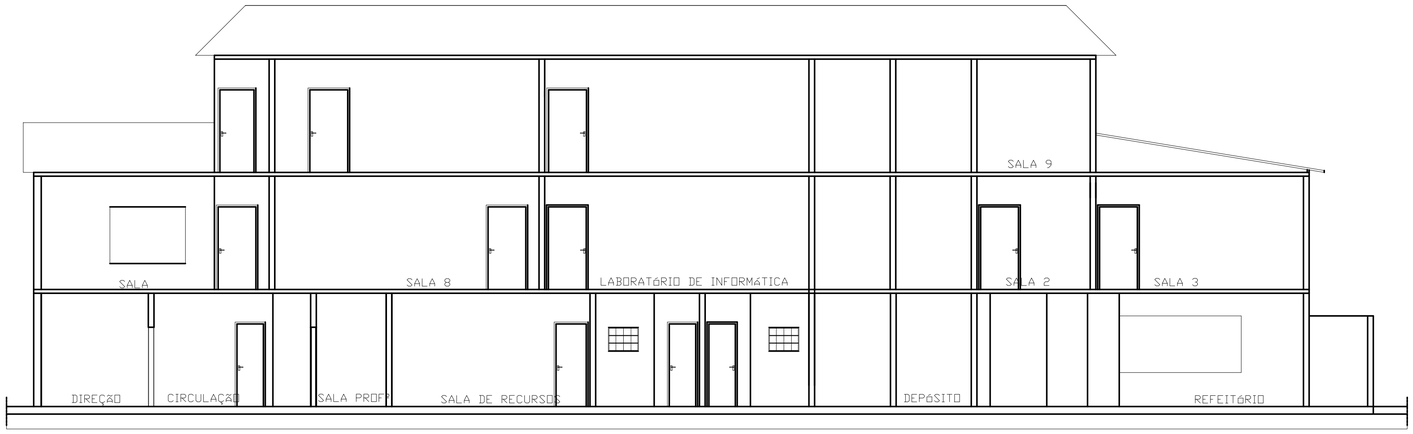
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

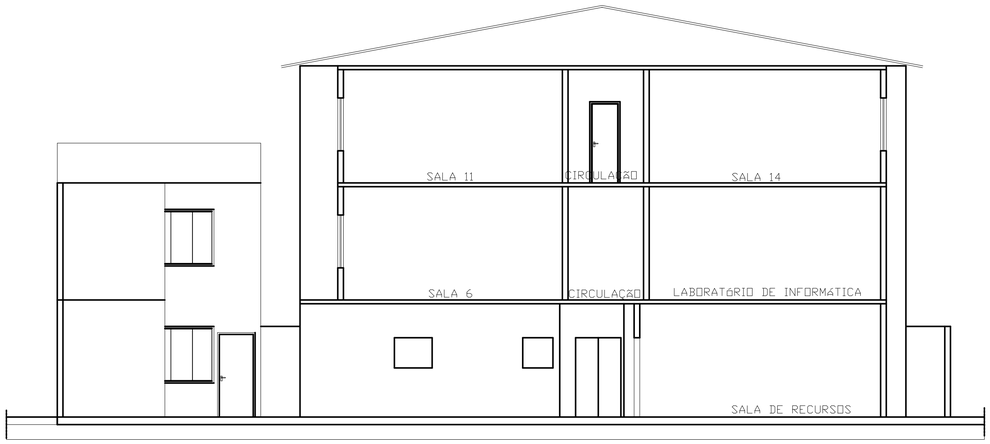
Data: Janeiro 2023

Formato: A2 extendido

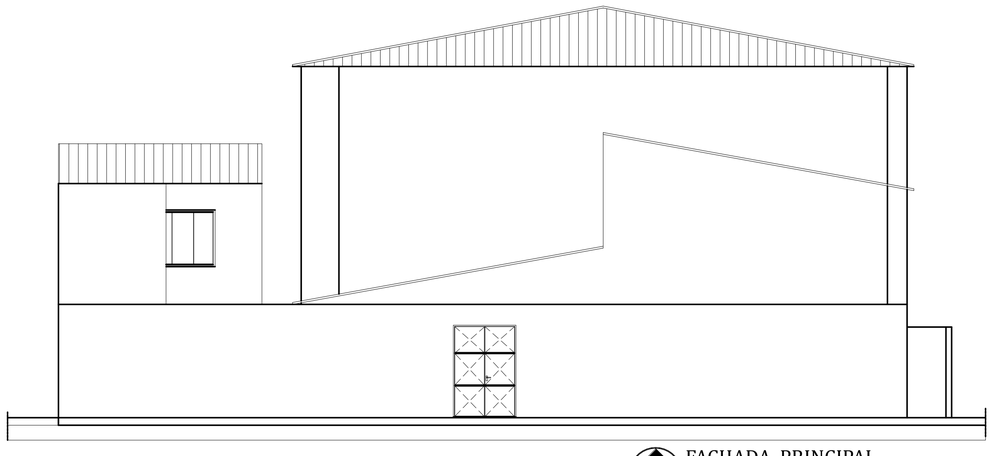
Prancha:
04



CORTE LONGITUDINAL A-A
Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL B-B
Escala 1/100



FACHADA PRINCIPAL
Escala 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Adelino Magalhães

Endereço:
Rua Dr. Nelson Penna, nº 17 - Engenhoca - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes Longitudinal, Transversal e Fachada

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-B

VMC Arquitetura e Paisagismo

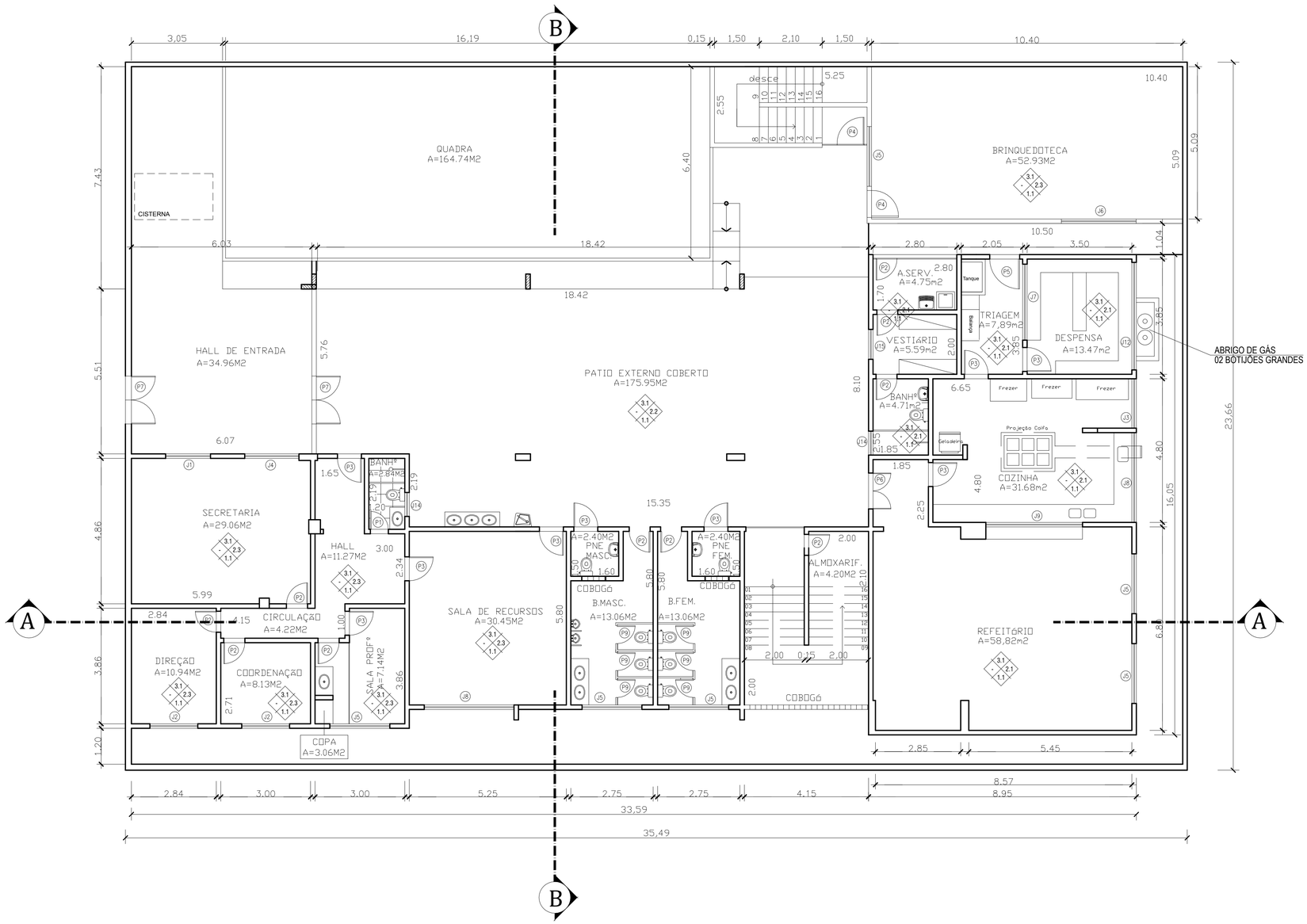
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A2 extendido

Prancha:
05



PRIMEIRO PAVIMENTO
Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS		
PORTAS	JANELAS	
P1 - 0.60 x 2.10	J1 - 1.50 x 1.50 x 1.00	J10 - 3.43 x 1.50 x 1.00
P2 - 0.70 x 2.10	J2 - 1.60 x 1.50 x 1.50	J11 - 2.55 x 1.50 x 1.00
P3 - 0.80 x 2.10	J3 - 1.65 x 1.50 x 1.60	J12 - 3.59 x 1.50 x 2.00
P4 - 0.90 x 2.10	J4 - 1.81 x 1.50 x 1.00	J13 - 1.50 x 1.20 x 1.30
P5 - 1.00 x 2.10	J5 - 2.00 x 1.50 x 1.60	J14 - 0.80 x 0.80 x 1.70
P6 - 1.20 x 2.10	J6 - 2.50 x 1.50 x 1.60	J15 - 1.00 x 0.80 x 1.70
P7 - 1.60 x 2.10	J7 - 2.54 x 1.50 x 1.60	J16 - 1.00 x 1.10 x 1.10
P8 - 2.00 x 2.10	J8 - 3.00 x 1.50 x 1.50	
P9 - 0.60 x 1.80 (box)	J9 - 3.23 x 1.50 x 1.00	
P10 - 0.80 x 1.00		
P11 - 1.00 x 1.00		

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	CIMENTADO
	1.3	GRANITINA
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	CERÂMICA E EMASSADA/PINTURA
	2.3	EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	REBAIXO EM PVC

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Adelino Magalhães

Endereço:
Rua Dr. Nelson Penna, nº 17 - Engenhoca - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Primeiro Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

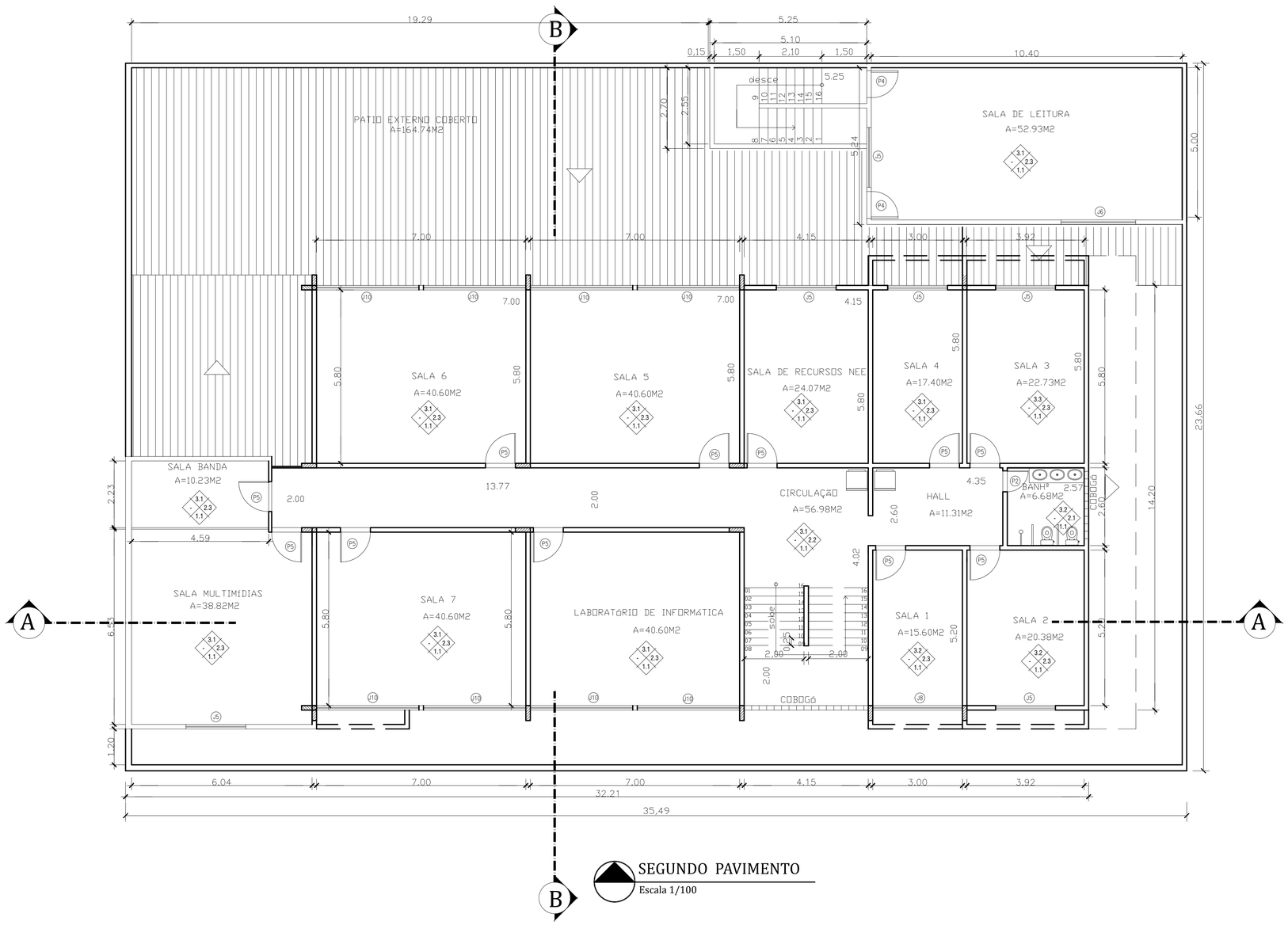
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Setembro 2022

Formato: A2 extendido

Prancha:
01



SEGUNDO PAVIMENTO

Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS		
PORTAS	JANELAS	
P1 - 0.60 x 2.10	J1 - 1.50 x 1.50 x 1.00	J10 - 3.43 x 1.50 x 1.00
P2 - 0.70 x 2.10	J2 - 1.60 x 1.50 x 1.50	J11 - 2.55 x 1.50 x 1.00
P3 - 0.80 x 2.10	J3 - 1.65 x 1.50 x 1.60	J12 - 3.59 x 1.50 x 2.00
P4 - 0.90 x 2.10	J4 - 1.81 x 1.50 x 1.00	J13 - 1.50 x 1.20 x 1.30
P5 - 1.00 x 2.10	J5 - 2.00 x 1.50 x 1.60	J14 - 0.80 x 0.80 x 1.70
P6 - 1.20 x 2.10	J6 - 2.50 x 1.50 x 1.60	J15 - 1.00 x 0.80 x 1.70
P7 - 1.60 x 2.10	J7 - 2.54 x 1.50 x 1.60	J16 - 1.00 x 1.10 x 1.10
P8 - 2.00 x 2.10	J8 - 3.00 x 1.50 x 1.50	
P9 - 0.60 x 1.80 (box)	J9 - 3.23 x 1.50 x 1.00	
P10 - 0.80 x 1.00		
P11 - 1.00 x 1.00		

ESPECIFICAÇÕES			MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	CIMENTADO	
	1.3	GRANITINA	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	CERÂMICA E EMASSADA/PINTURA	
	2.3	EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM PVC	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Adelino Magalhães

Endereço:
Rua Dr. Nelson Penna, nº 17 - Engenhoca - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Segundo Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

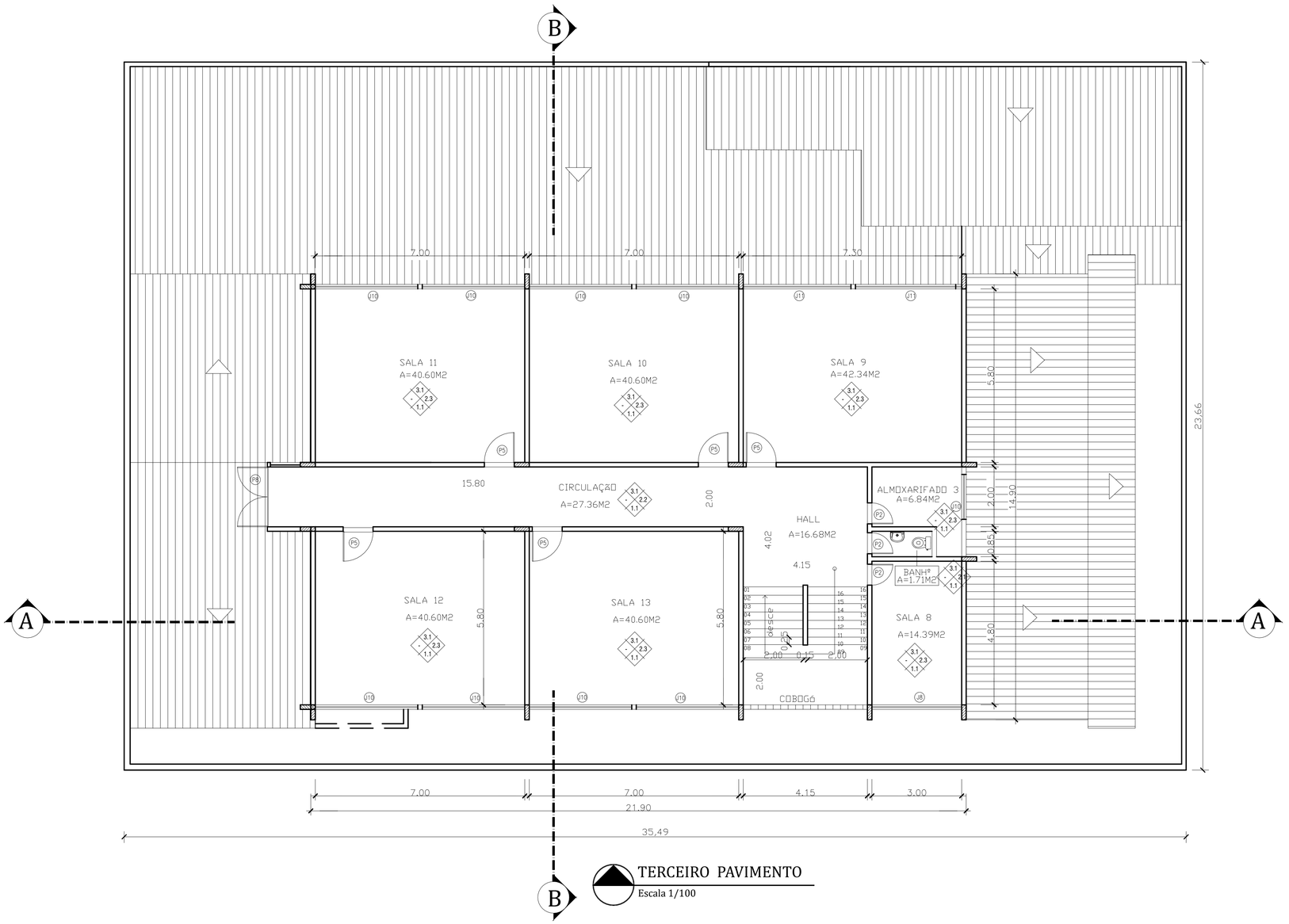
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Setembro 2022

Formato: A2 extendido

Prancha:
02



TERCEIRO PAVIMENTO

Escala 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS		
PORTAS	JANELAS	
P1 - 0.60 x 2.10	J1 - 1.50 x 1.50 x 1.00	J10 - 3.43 x 1.50 x 1.00
P2 - 0.70 x 2.10	J2 - 1.60 x 1.50 x 1.50	J11 - 2.55 x 1.50 x 1.00
P3 - 0.80 x 2.10	J3 - 1.65 x 1.50 x 1.60	J12 - 3.59 x 1.50 x 2.00
P4 - 0.90 x 2.10	J4 - 1.81 x 1.50 x 1.00	J13 - 1.50 x 1.20 x 1.30
P5 - 1.00 x 2.10	J5 - 2.00 x 1.50 x 1.60	J14 - 0.80 x 0.80 x 1.70
P6 - 1.20 x 2.10	J6 - 2.50 x 1.50 x 1.60	J15 - 1.00 x 0.80 x 1.70
P7 - 1.60 x 2.10	J7 - 2.54 x 1.50 x 1.60	J16 - 1.00 x 1.10 x 1.10
P8 - 2.00 x 2.10	J8 - 3.00 x 1.50 x 1.50	
P9 - 0.60 x 1.80 (box)	J9 - 3.23 x 1.50 x 1.00	
P10 - 0.80 x 1.00		
P11 - 1.00 x 1.00		

ESPECIFICAÇÕES			
MATERIAIS DE ACABAMENTO			
1-PISOS	1.1	CERÂMICA	
	1.2	CIMENTADO	
	1.3	GRANITINA	
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA	
	2.2	CERÂMICA E EMASSADA/PINTURA	
	2.3	EMASSADA/PINTURA	
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)	
	3.2	REBAIXO EM PVC	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Adelino Magalhães

Endereço:
Rua Dr. Nelson Penna, nº 17 - Engenhoca - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Terceiro Pavimento

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

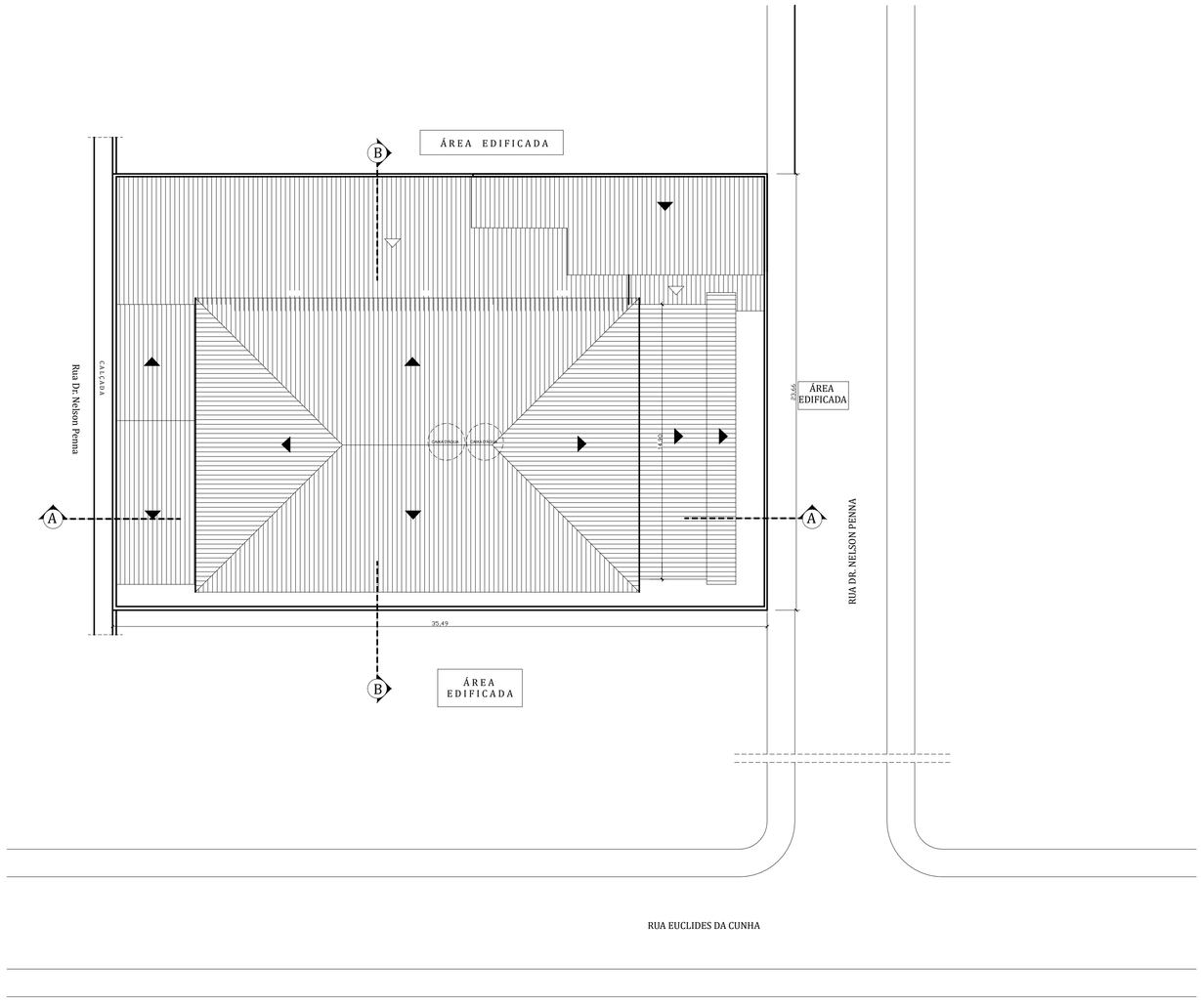
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A2 extendido

Prancha:
03



PLANTA DE SITUAÇÃO E COBERTURA
Escala 1/200

QUADRO DE ÁREAS	
Pavimento Térreo	585,00 m2
Primeiro Pavimento	513,00 m2
Segundo Pavimento	329,64 m2
Area total construida	1.427,64m2
Terreno	839,70 m2
Área Edificada	585,00 m2
Área livre	254,70 m2
Taxa de ocupação	69,67%

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
Escola Municipal Adelino Magalhães

Endereço:
Rua Dr. Nelson Penna, nº 17 - Engenhoca - Niterói

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Pavimento de Situação e Cobertura

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

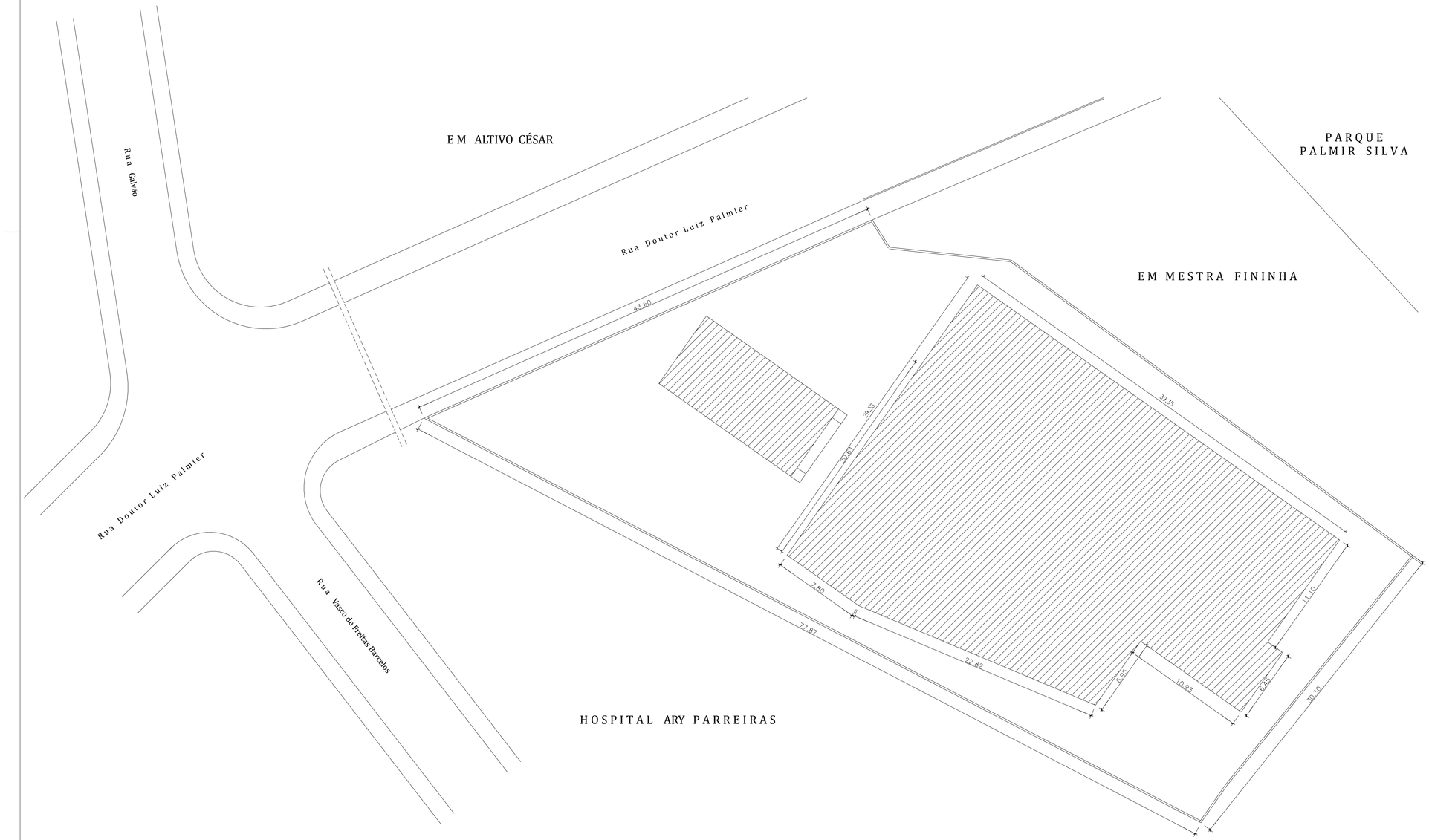
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

Data: Fevereiro 2023

Formato: A2 extendido

Prancha:
04



PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	2.260,72 m2
Pavimento Térreo	985,75 m2
Quadra	105,33 m2
Área Edificada	1.091,08 m2

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
EM André Troche

Endereço:
Rua Dr Luiz Palmier, nº 100 - Barreto - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

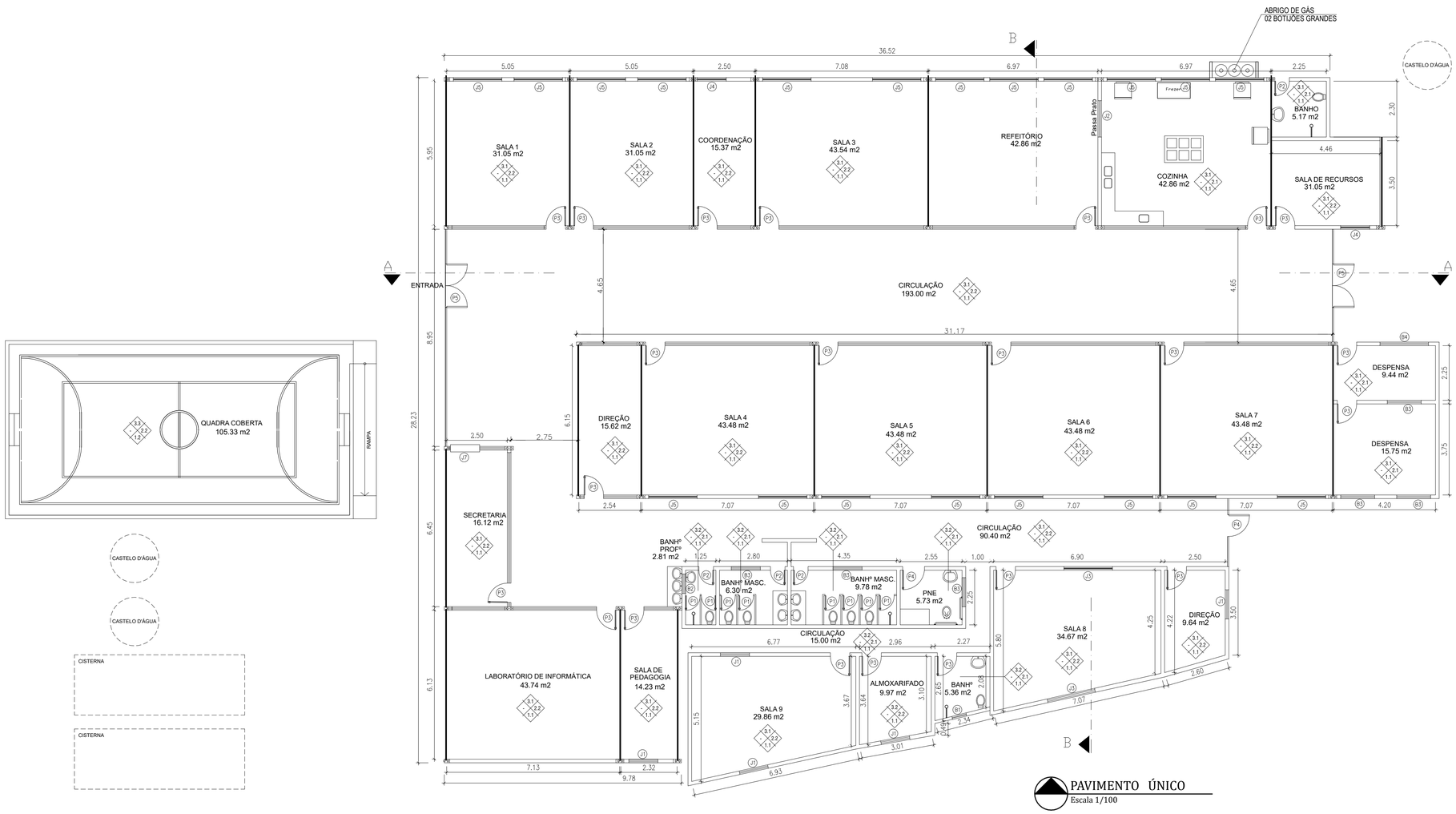
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

Data: Fevereiro 2023

Formato: A2 extendido

Prancha:
03



PAVIMENTO ÚNICO
Escala 1/100

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	CIMENTADO
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	REBAIXO EM PVC
	3.3	TELHA METÁLICA

ESQUADRIAS		
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES
P1 - 0.60 x 1.80	J1 - 1.20 x 1.20 x 1.00	B1 - 0.60 x 0.60 x 1.80
P2 - 0.60 x 2.10	J2 - 1.50 x 1.50 Passa Prato	B2 - 0.80 x 0.60 x 1.80
P3 - 0.80 x 2.10	J3 - 2.00 x 1.20 x 1.00	B3 - 1.20 x 0.60 x 1.80
P4 - 0.90 x 2.10	J4 - 1.20 x 1.20 x 0.95	
P5 - 1.80 x 2.10	J5 - 2.00 x 1.20 x 0.95	
	J6 - 2.00 x 0.40 x 1.80	
	J7 - 1.00 x 0.70 x 1.00	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
EM André Troche

Endereço:
Rua Dr Luiz Palmier, nº 100 - Barreto - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Pavimento Único

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A229448-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

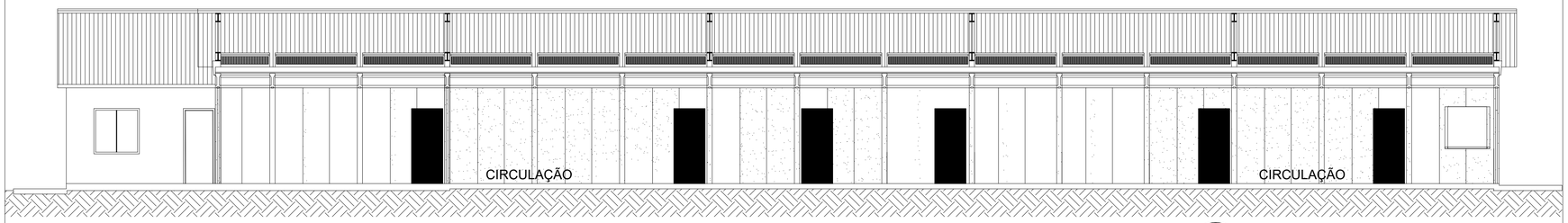
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

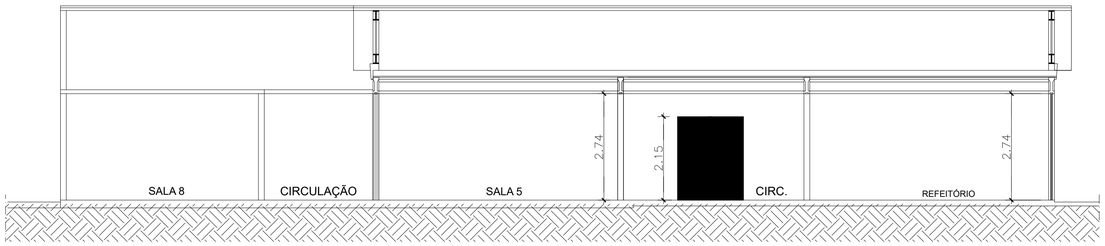
Data: Fevereiro 2023

Formato: A2 extendido

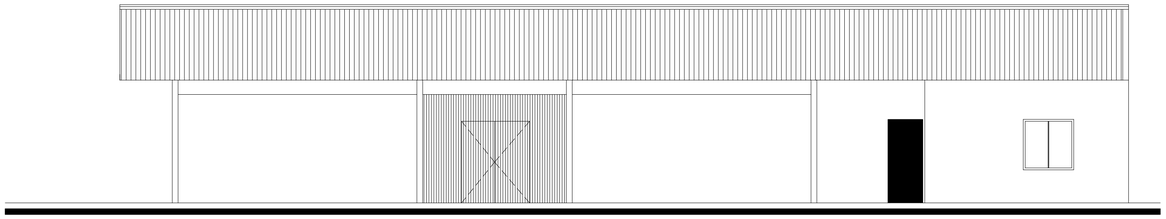
Prancha:
01



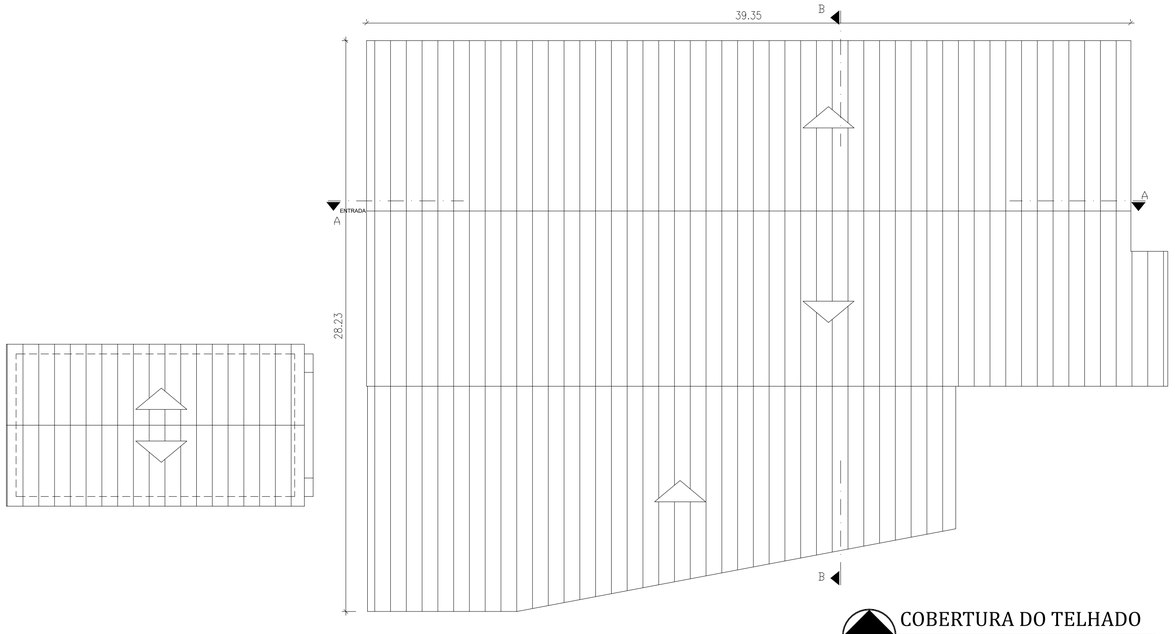
CORTE LONGITUDINAL A-A
Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL B-B
Escala 1/100



FACHADA PRINCIPAL
Escala 1/100



COBERTURA DO TELHADO
Escala 1/200

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
EM André Troche

Endereço:
Rua Dr Luiz Palmier, nº 100 - Barreto - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes A-A, B-B, Fachada Principal e Cobertura do Telhado

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

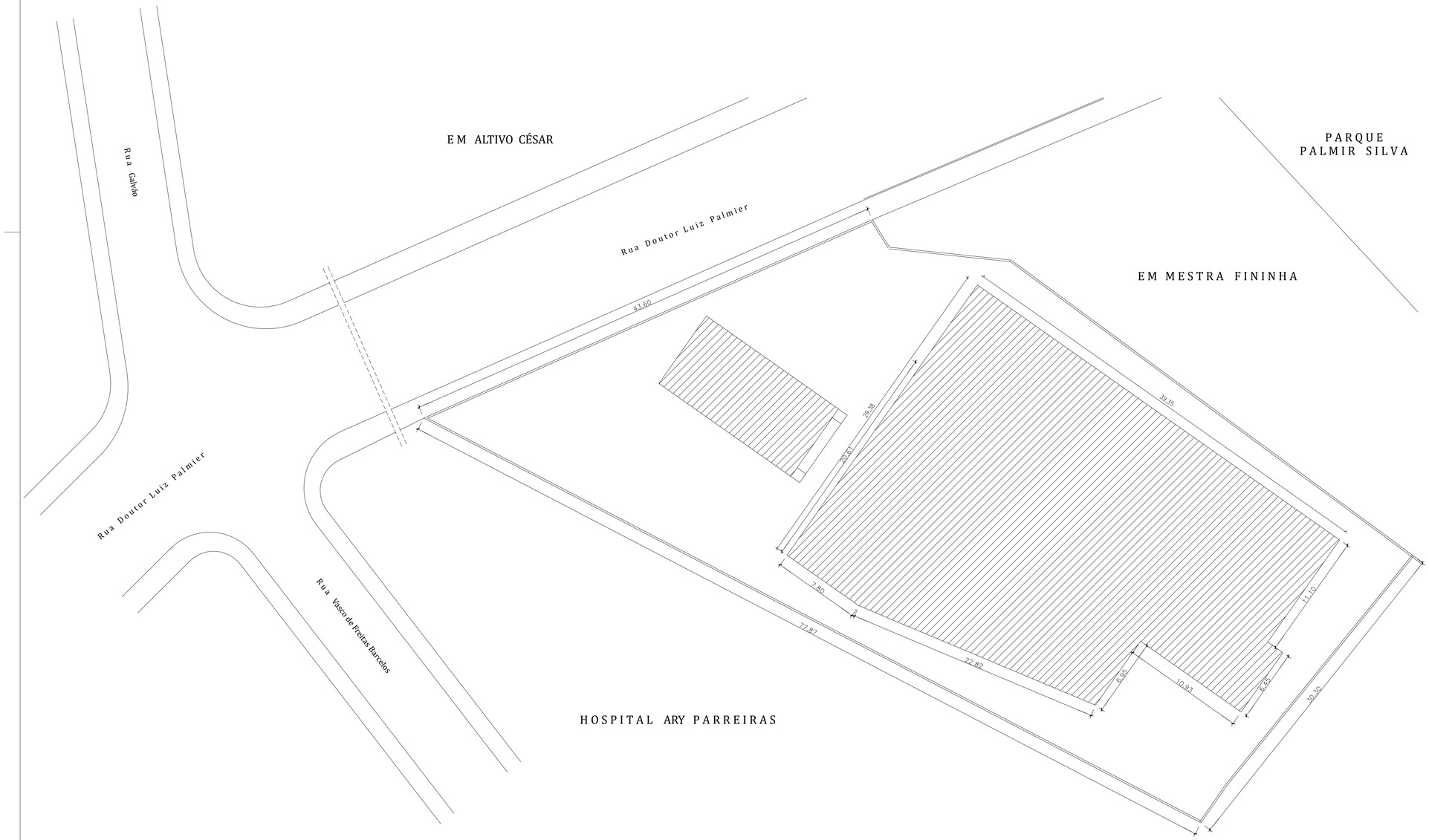
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A2 extendido

Prancha:
02



PLANTA DE SITUAÇÃO
Escala 1/200

QUADRO DE ÁREAS	
Terreno	2.260,72 m2
Pavimento Térreo	985,75 m2
Quadra	105,33 m2
Área Edificada	1.091,08 m2

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
EM André Troche

Endereço:
Rua Dr Luiz Palmier, nº 100 - Barreto - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta de Situação

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

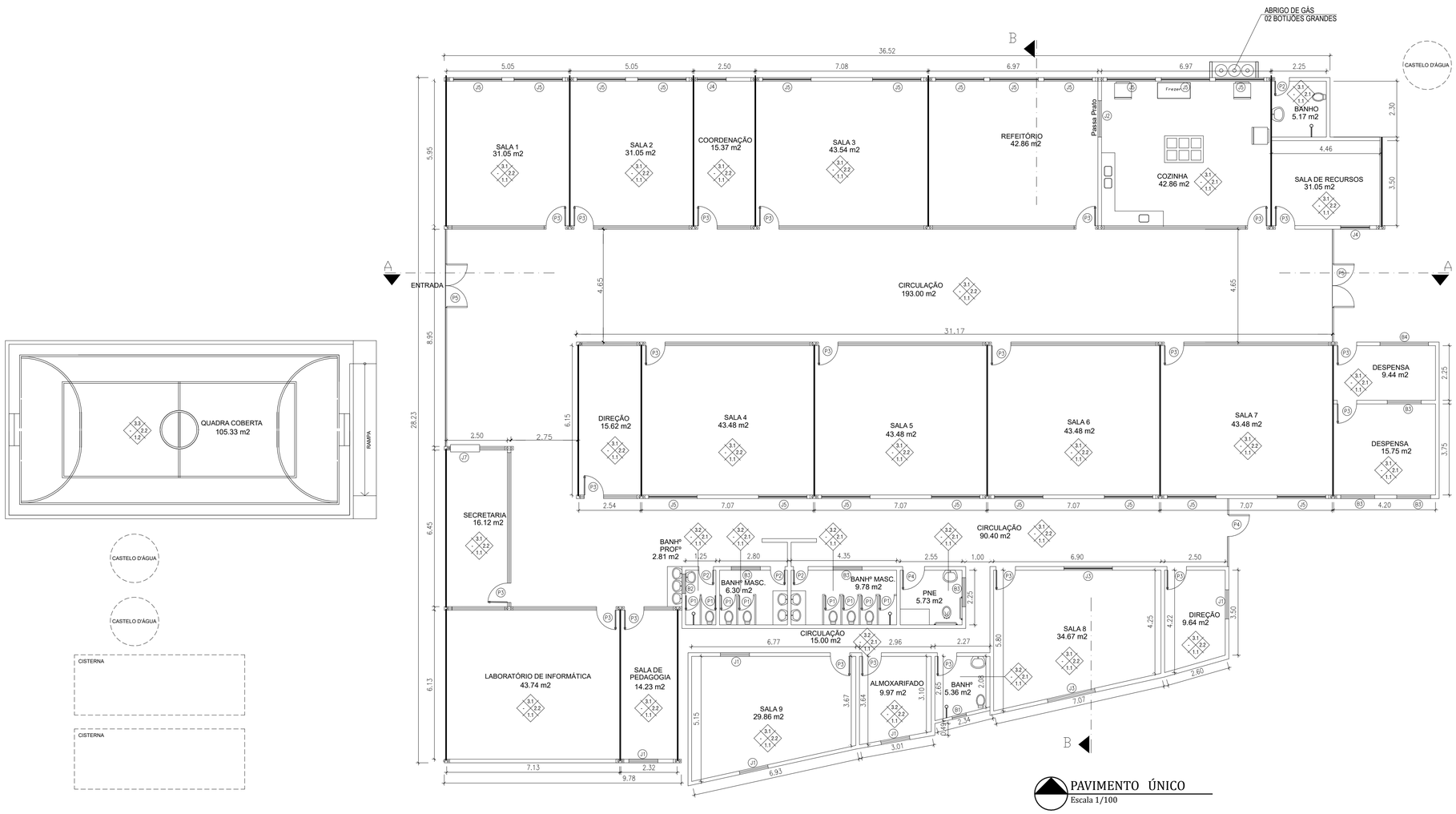
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/200

Data: Fevereiro 2023

Formato: A2 extendido

Prancha:
03



PAVIMENTO ÚNICO
Escala 1/100

ESPECIFICAÇÕES		MATERIAIS DE ACABAMENTO
1-PISOS	1.1	CERÂMICA
	1.2	CIMENTADO
2-PAREDES	2.1	CERÂMICA
	2.2	EMASSADA/PINTURA
3-TETOS	3.1	LAJE CONCRETO (EMASSADA/PINTURA)
	3.2	REBAIXO EM PVC
	3.3	TELHA METÁLICA

ESQUADRIAS		
PORTAS	JANELAS	BASCULANTES
P1 - 0.60 x 1.80	J1 - 1.20 x 1.20 x 1.00	B1 - 0.60 x 0.60 x 1.80
P2 - 0.60 x 2.10	J2 - 1.50 x 1.50 Passa Prato	B2 - 0.80 x 0.60 x 1.80
P3 - 0.80 x 2.10	J3 - 2.00 x 1.20 x 1.00	B3 - 1.20 x 0.60 x 1.80
P4 - 0.90 x 2.10	J4 - 1.20 x 1.20 x 0.95	
P5 - 1.80 x 2.10	J5 - 2.00 x 1.20 x 0.95	
	J6 - 2.00 x 0.40 x 1.80	
	J7 - 1.00 x 0.70 x 1.00	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
EM André Troche

Endereço:
Rua Dr Luiz Palmier, nº 100 - Barreto - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Planta Baixa Pavimento Único

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A229448-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

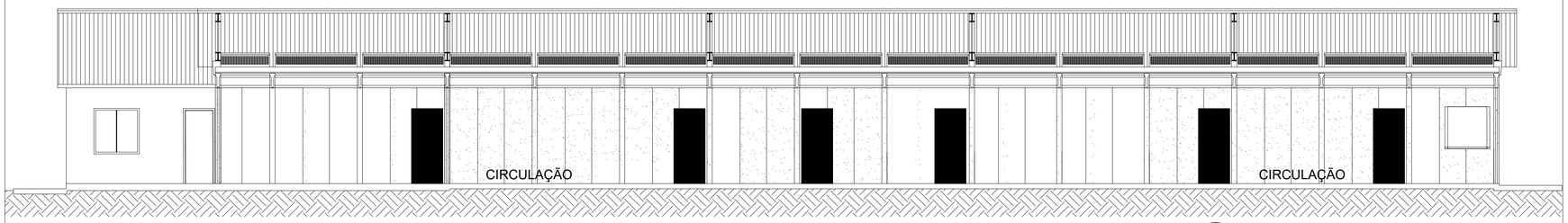
Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

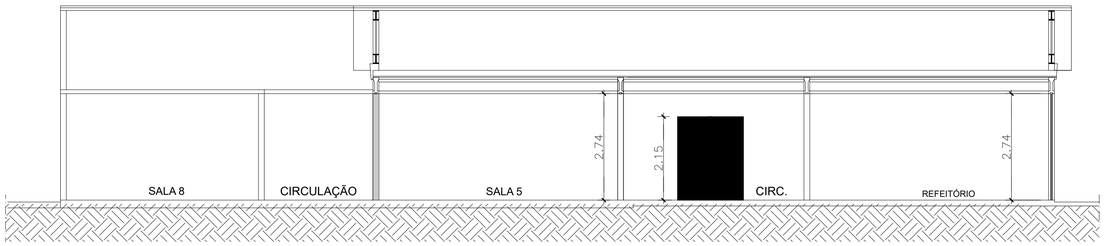
Data: Fevereiro 2023

Formato: A2 extendido

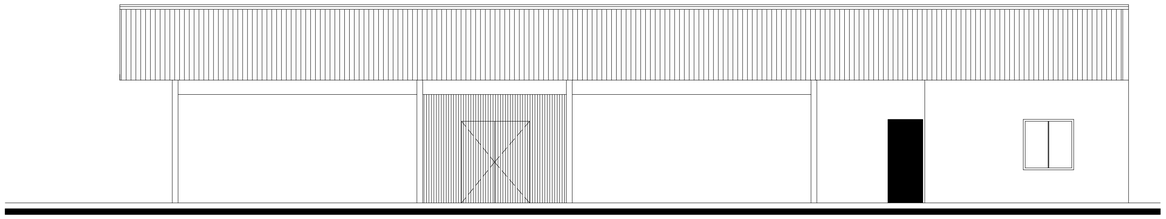
Prancha:
01



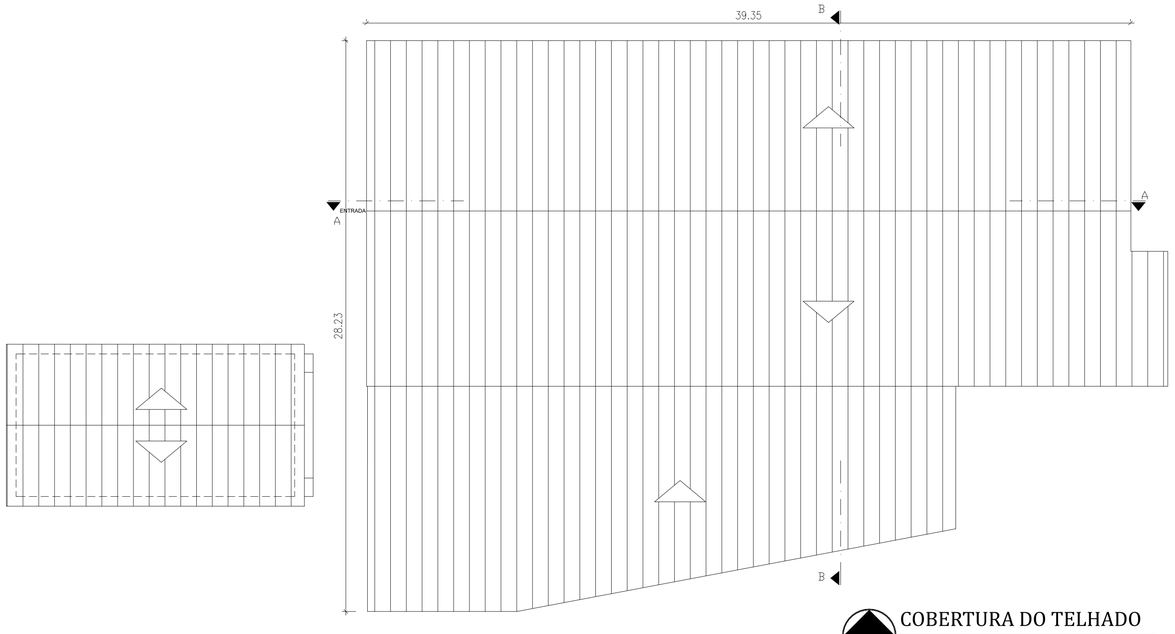
CORTE LONGITUDINAL A-A
Escala 1/100



CORTE TRANSVERSAL B-B
Escala 1/100



FACHADA PRINCIPAL
Escala 1/100



COBERTURA DO TELHADO
Escala 1/200

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
FME - Fundação Municipal de Educação
DSO - Departamento de Supervisão de Obras

NITERÓI SEMPRE À FRENTE | Educação

Unidade Escolar:
EM André Troche

Endereço:
Rua Dr Luiz Palmier, nº 100 - Barreto - Niterói - RJ

Descrição:
Projeto Básico de Arquitetura e Atualização Cadastral

Desenho:
Cortes A-A, B-B, Fachada Principal e Cobertura do Telhado

Responsável pelo Projeto:
Vânia Márcia de O. M. Coutinho
Arquiteta, Urbanista e Paisagista
CAU-BR A23948-8

VMC Arquitetura e Paisagismo

Etapa:
Levantamento Cadastral

Escala: 1/100

Data: Fevereiro 2023

Formato: A2 extendido

Prancha:
02

Assinado digitalmente por:

Samila Maria Gomes Ribeiro
•••.714.877-••
Data: 05/09/2024 17:17