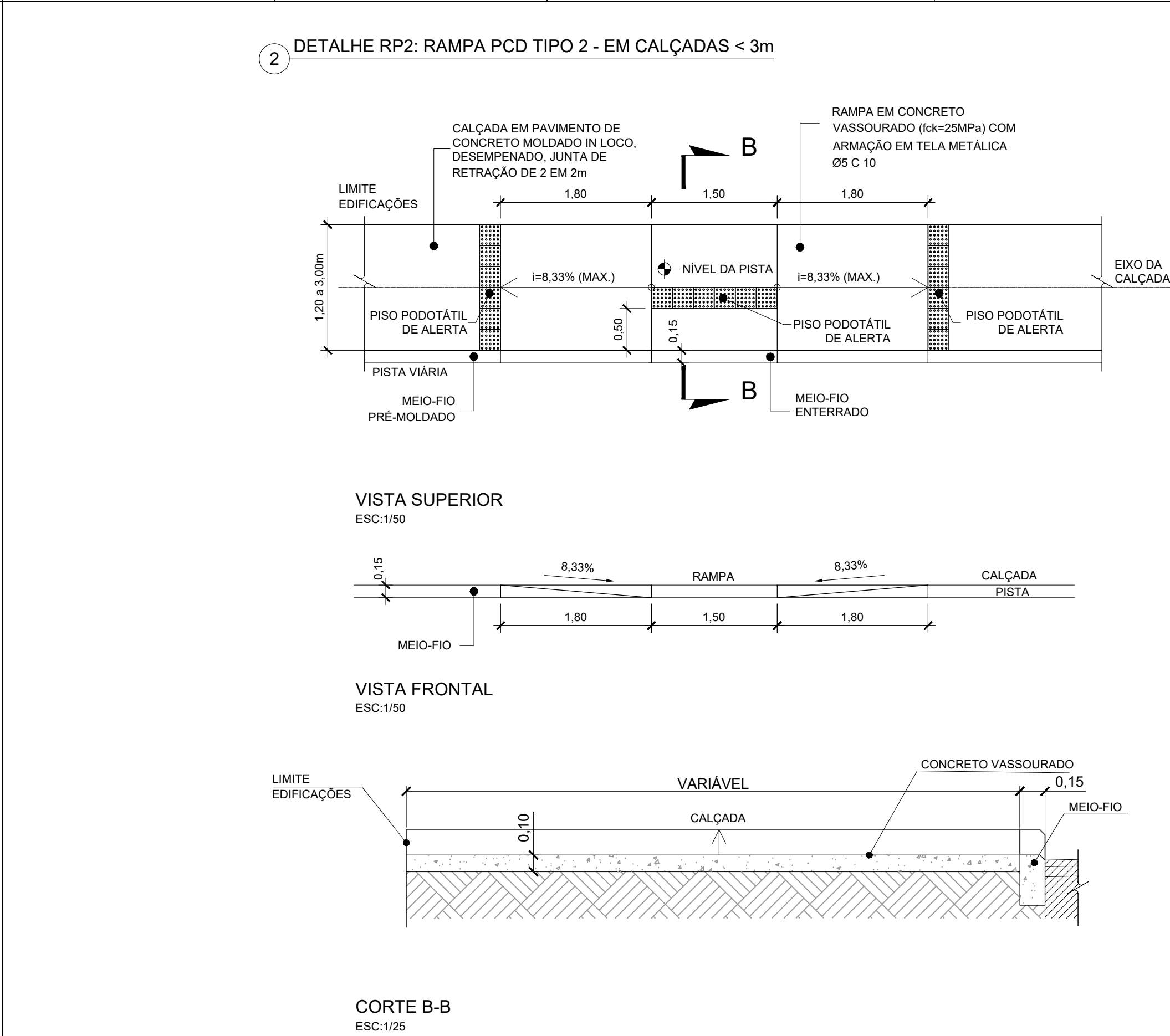
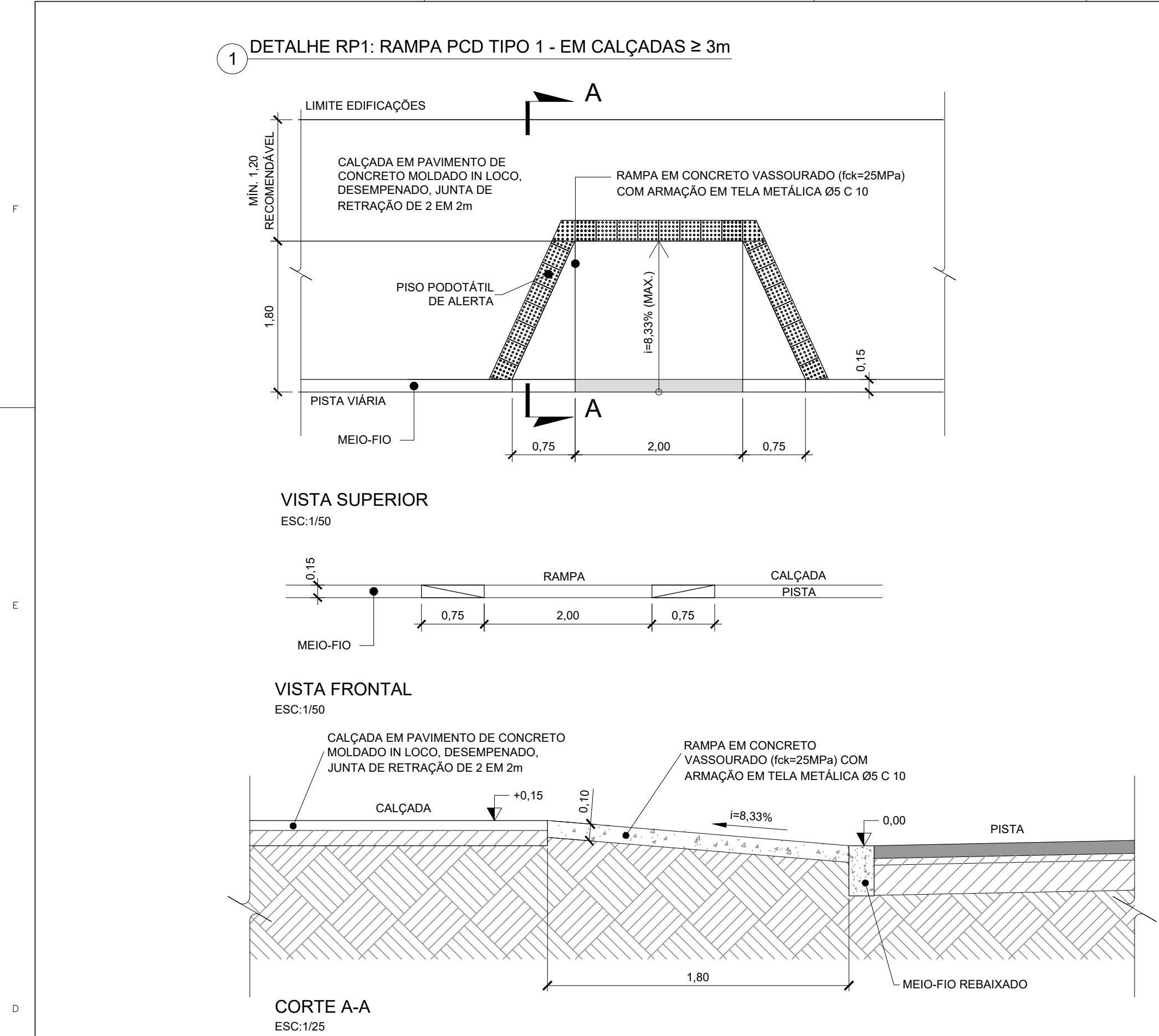
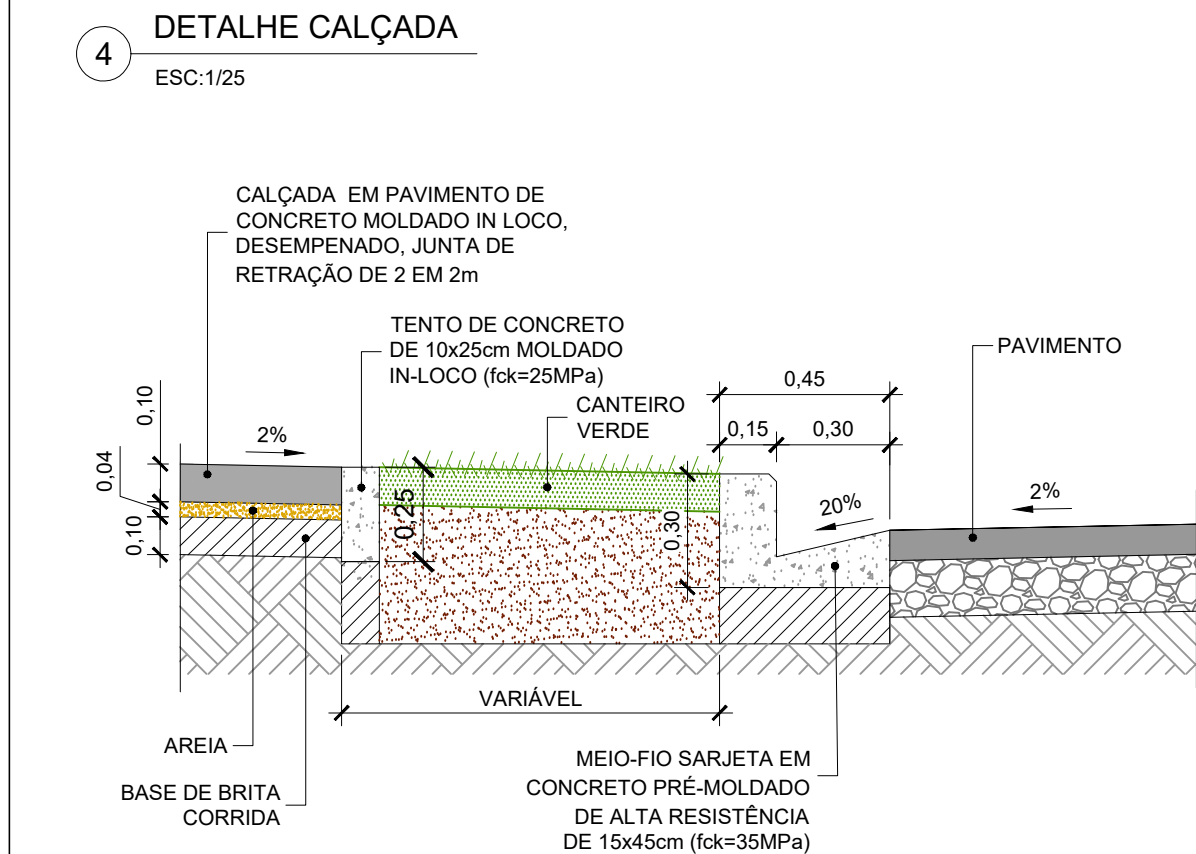
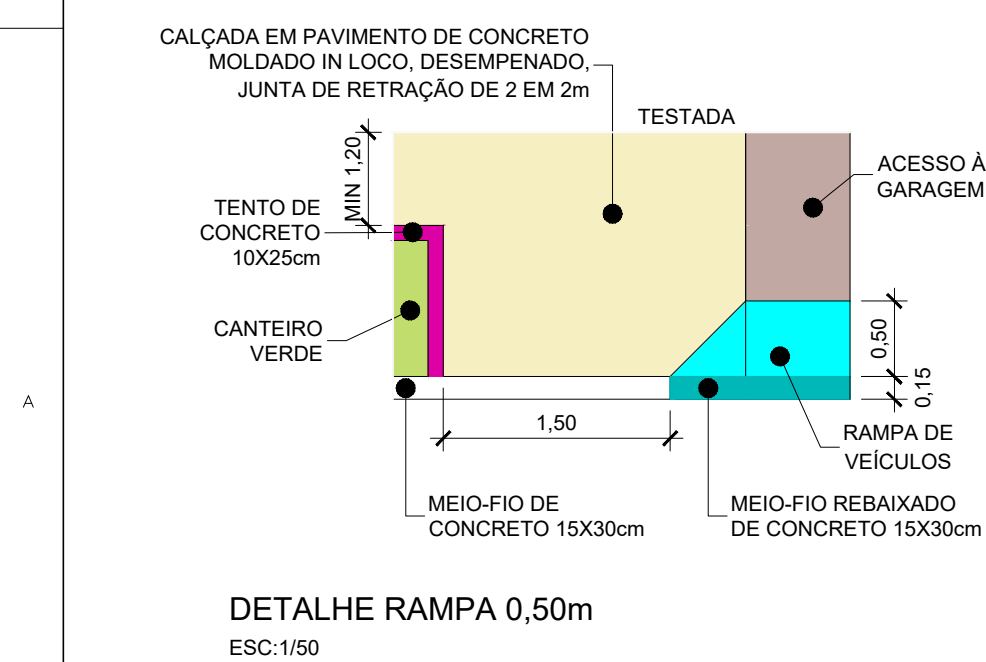
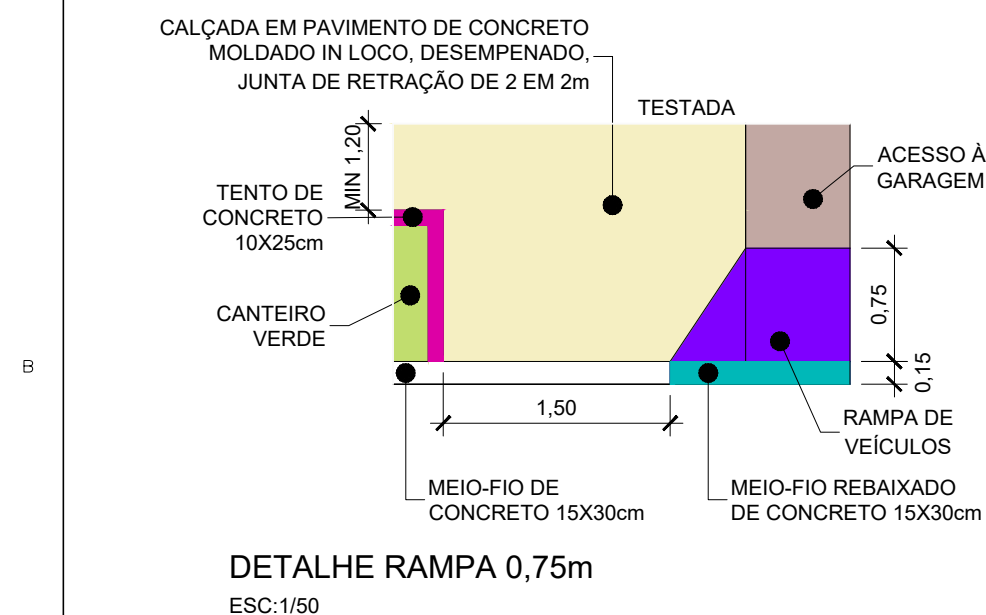
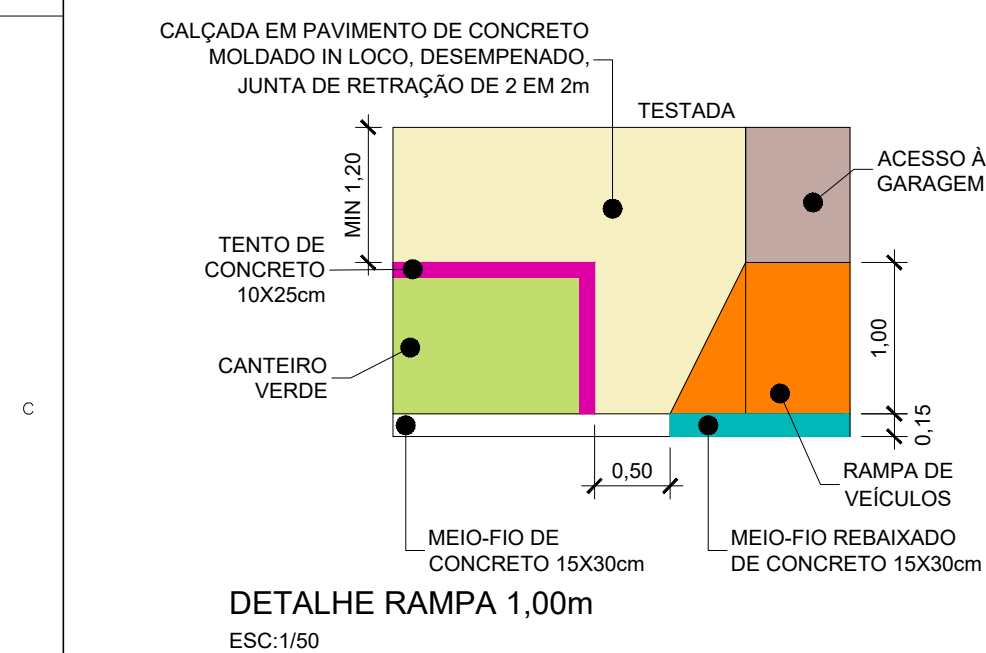
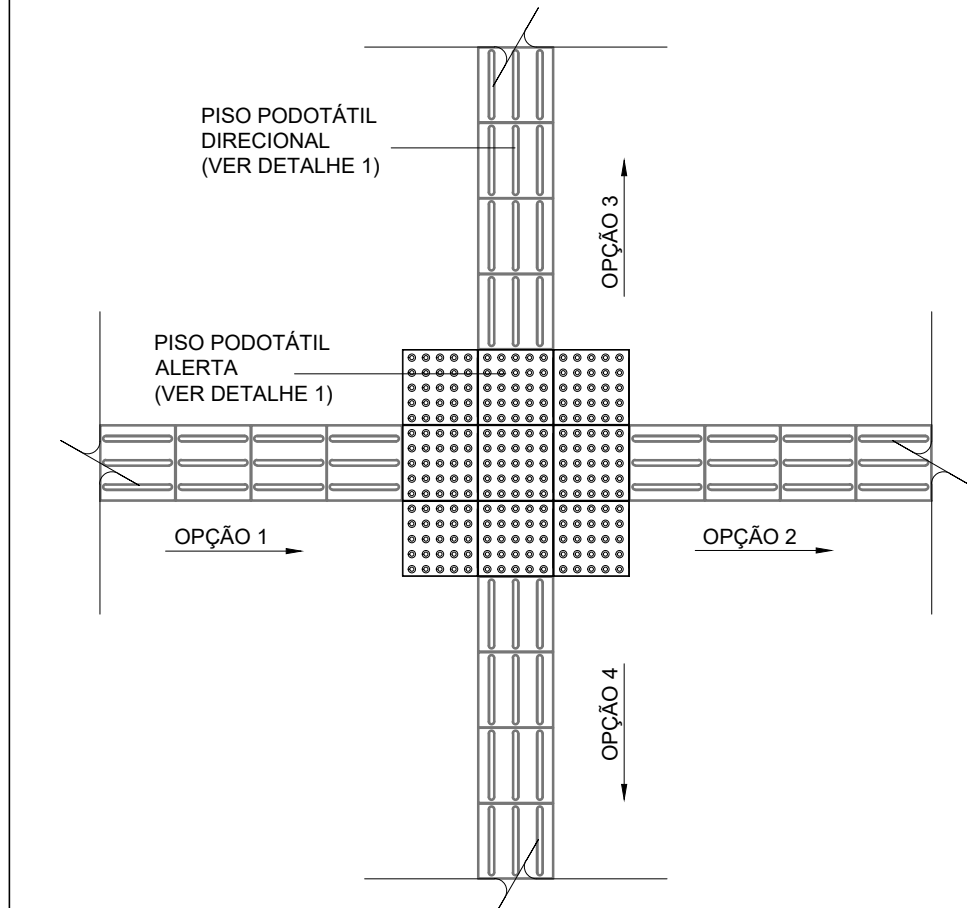




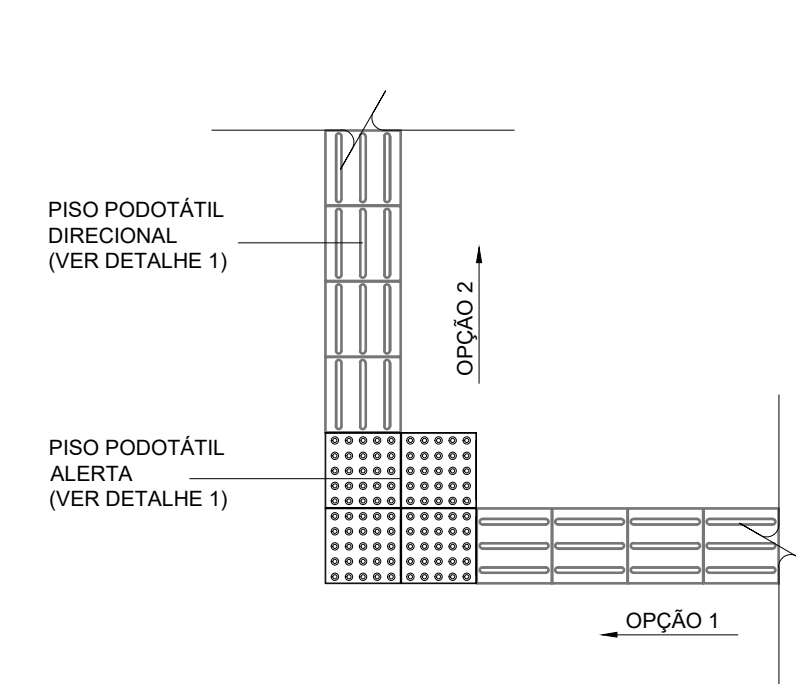
3 DETALHE DISTÂNCIA DAS RAMPAS DE VEÍCULOS PARA CANTEIRO VERDE



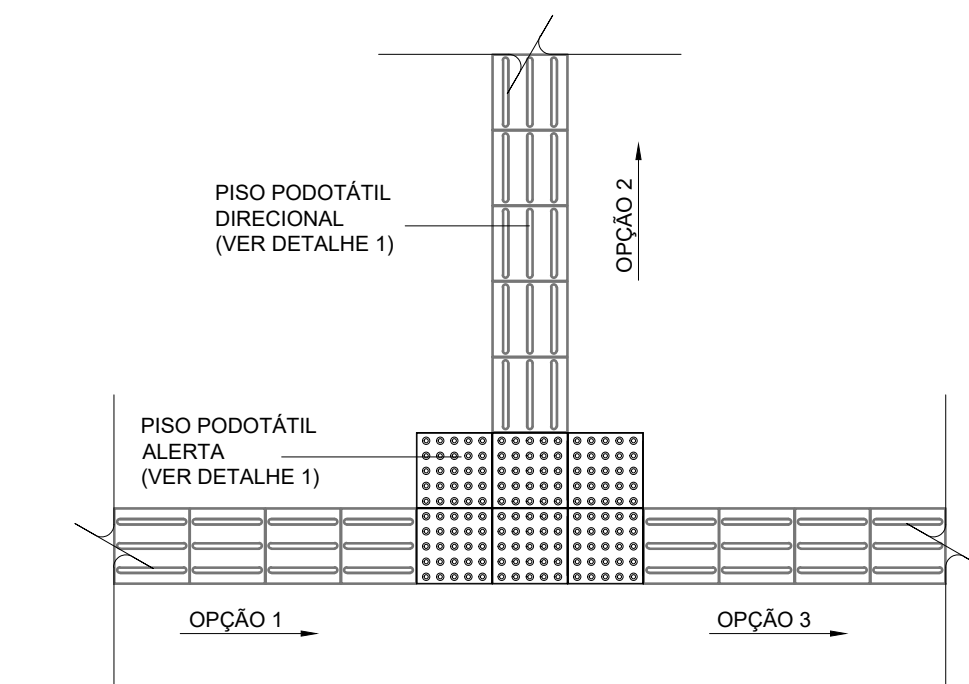
6 DETALHE COMPOSIÇÃO PISO TÁTIL COM MUDANÇA DE DIREÇÃO - TIPO 1



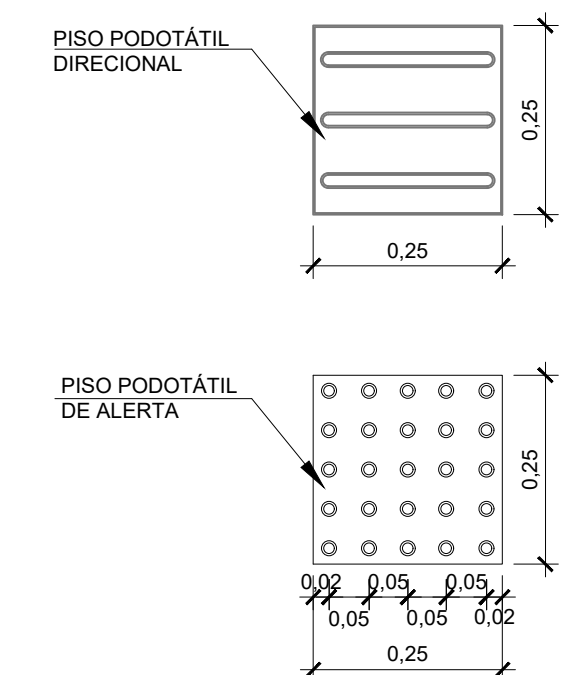
7 DETALHE COMPOSIÇÃO PISO TÁTIL COM MUDANÇA DE DIREÇÃO - TIPO 2



8 DETALHE COMPOSIÇÃO PISO TÁTIL COM MUDANÇA DE DIREÇÃO - TIPO 3



9 DETALHE 1 - PISO PODOTÁTIL VISTA SUPERIOR



NOTAS

- 1 - TODAS AS DIMENSÕES E ELEVAÇÕES ESTÃO EM METROS, EXCETO QUANDO INDICADO DE OUTRA FORMA.
- 2 - VERIFICAR AS LARGURAS VARIÁVEIS NA OBRA.
- 3 - A RAMPA DE PEDESTRES PODERÁ SER USADA PARA ENTRADA DE VEÍCULOS E PEDESTRES NOS CASOS INDICADOS NA PLANTA MANTENDO A INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 8,33% E ARMAÇÃO EM MALHA METÁLICA Ø5 C 10.
- 4 - NOS TRECHOS DE CALÇADA COM ENTRADA DE VEÍCULOS DEVERÁ TER A ARMAÇÃO EM MALHA METÁLICA Ø5 C 10.
- 5 - DETALHES CONFORME NORMA NBR-9050 - ACESSIBILIDADE A EDIFICAÇÃO, MOBILIÁRIO, ESPAÇOS E EQUIPAMENTOS URBANOS. ABNT 2004 E MANUAL DE CALÇADAS ACESSÍVEIS DE NITERÓI.
- 6 - DEVIDO ÀS CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO COM RUAS CORTADAS PELOS RIOS, POSTE E ÁRVORES IMPLANTADAS NA CAIXA DA RUA, ALTURA DE SOLEIRAS DISTINTAS, DEVERÁ SER REALIZADO IN LOCO POR OCASIÃO DA EXECUÇÃO DAS OBRAS, COM ACOMPANHAMENTO TÉCNICO, AJUSTES NECESSÁRIOS AO PROJETO PARA CORRETA IMPLANTAÇÃO DA GEOMETRIA E DRENAGEM DOS LOGRADOUROS.

DESENHOS DE REFERÊNCIA

URB_PLANTA_BC-III_01-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA URB_PLANTA_BC-III_02-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA URB_PLANTA_BC-III_03-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA URB_PLANTA_BC-III_04-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA URB_SECOES_BC-III_01-01_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - SEÇÕES URB_DETALHES_BC-III_01-03_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - DETALHES URB_DETALHES_BC-III_02-03_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - DETALHES URB_DETALHES_BC-III_03-03_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - DETALHES



1	12/2025	E	GMBC	REVISÃO GERAL
0	09/2025	E	GMBC	EMIÇÃO INICIAL
REV.	DATA	TIPO	POR	



PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI





PREFEITURA DE NITERÓI
TEMPO DE AVANÇAR

TÍTULO

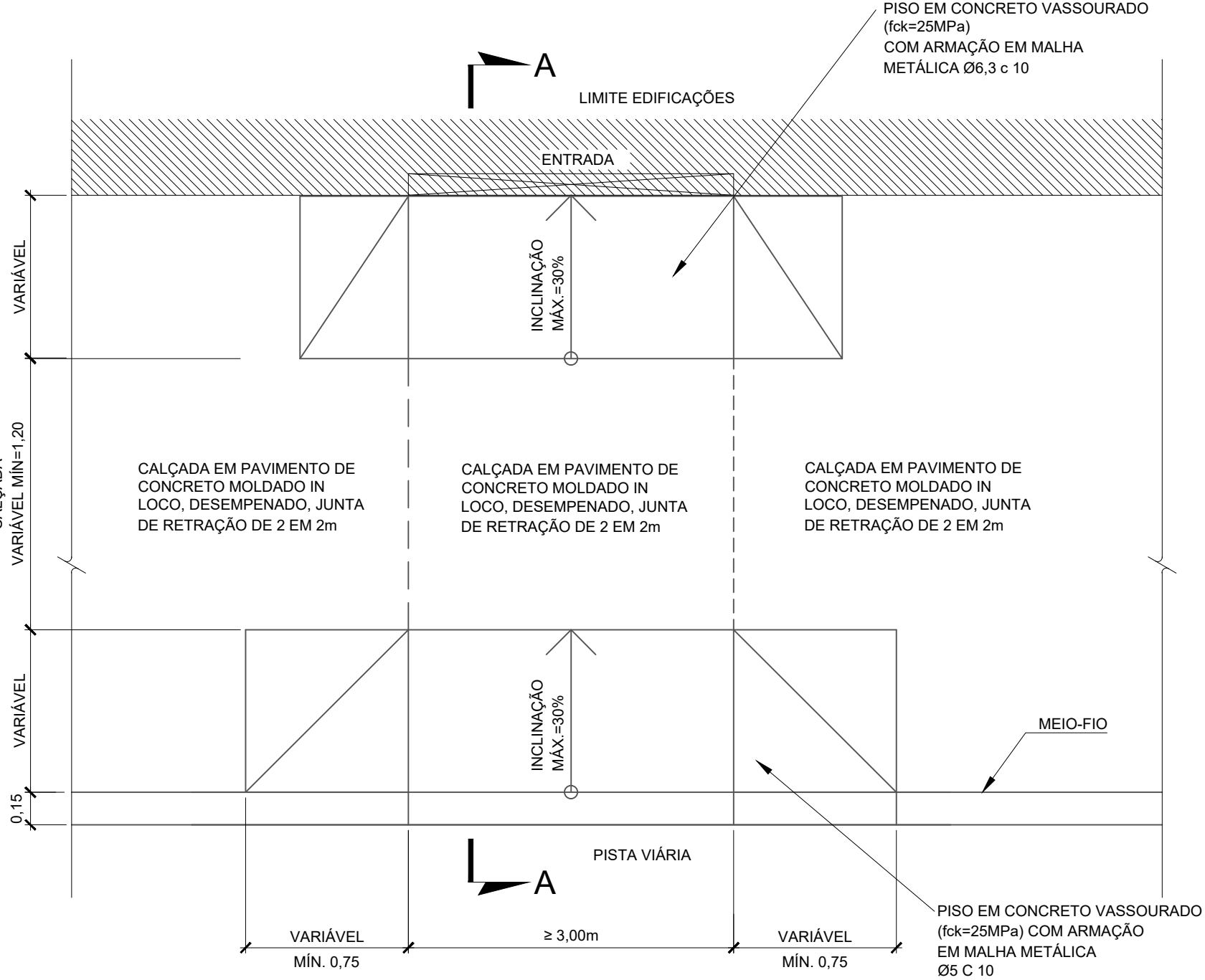
PROJETO EXECUTIVO DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DOS BAIRROS DE MARAVISTA III E SERRAGRANDE II - REGIÃO OCEÂNICA - NITERÓI / RJ

PROJETO DE URBANISMO BACIA III - VALE DAS ESMERALDAS DETALHES GERAIS

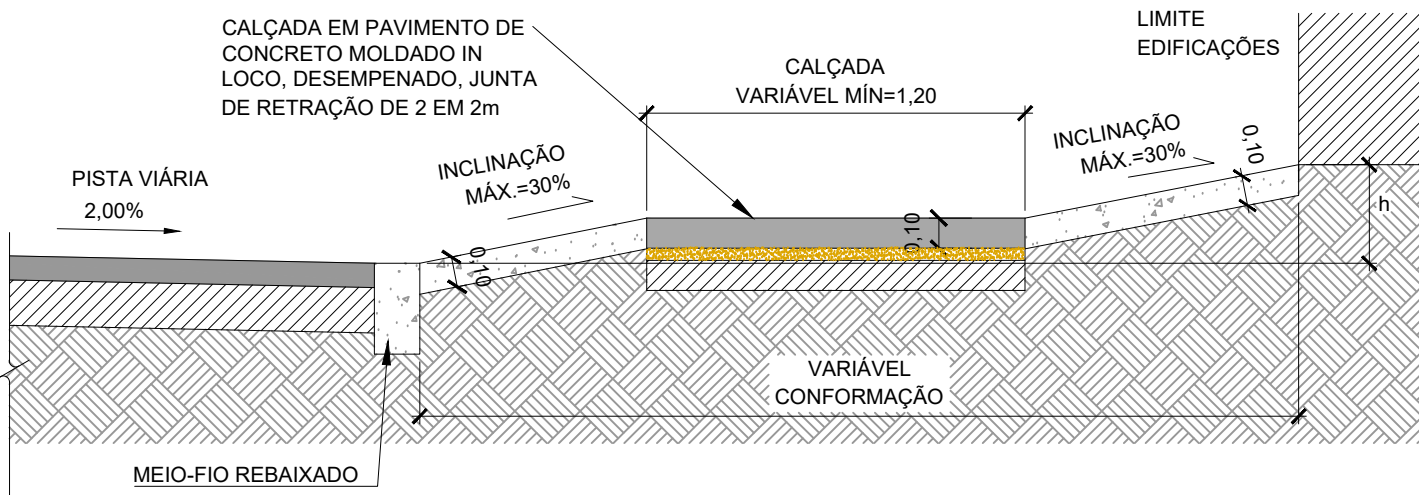
RESPONSÁVEL	DATA
PROJ. LEONARDO CARDOSO MACHADO (CREA:025709640)	SET/2025
APROV.	SET/2025

ESCALA	Nº DA PRANCHA
1/50	02 DE 03
	Nº DESENHO
	URB_DETALHES_BC-III_02-03_MV-1

1 RAMPA TIPO 1 - ACESSO VEÍCULOS A EDIFICAÇÃO COM COTA SUPERIOR À CALÇADA
SITUAÇÃO COM $h \leq 0,20$ (l-1,25)m

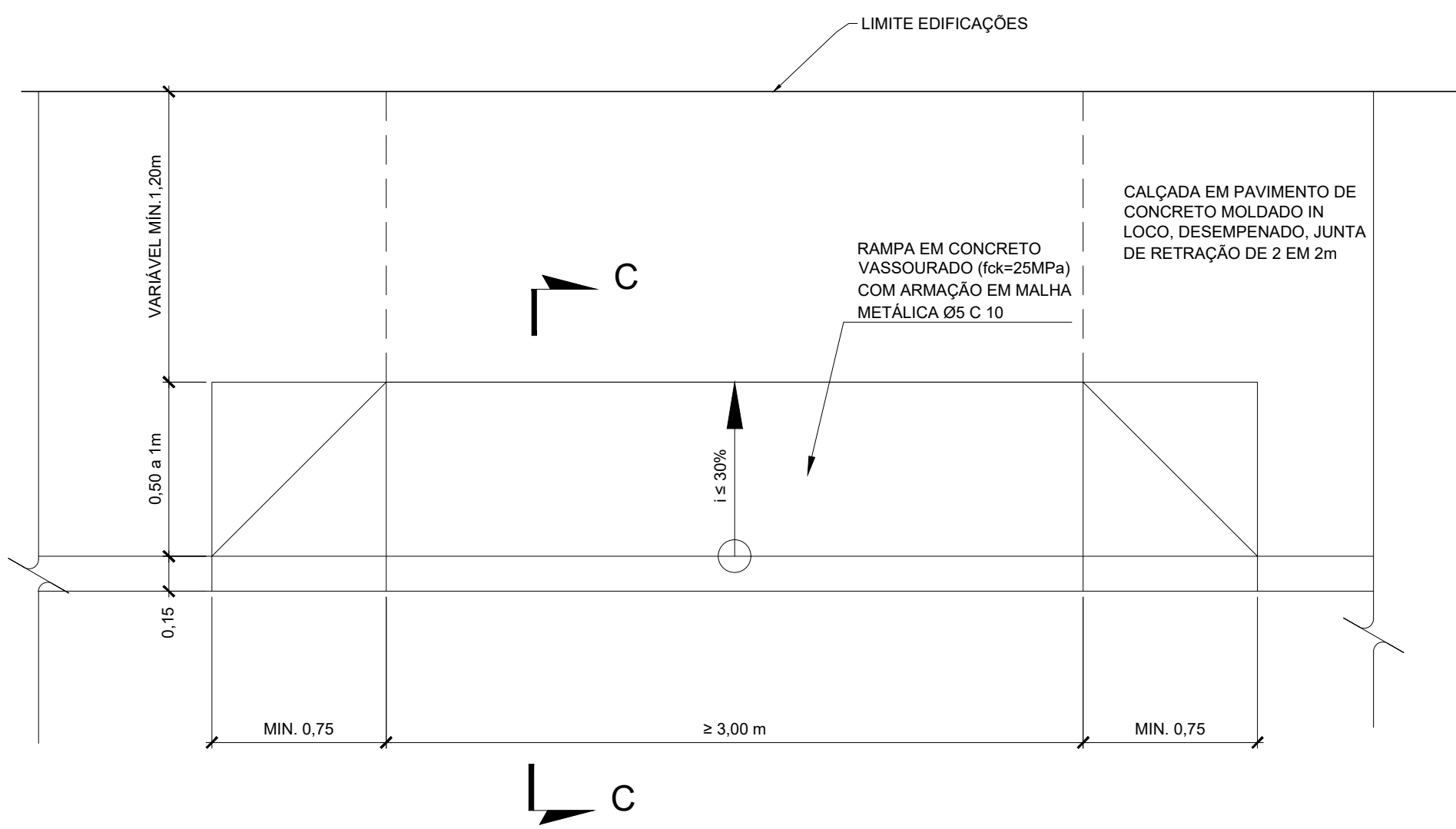


VISTA SUPERIOR
ESC: 1/25

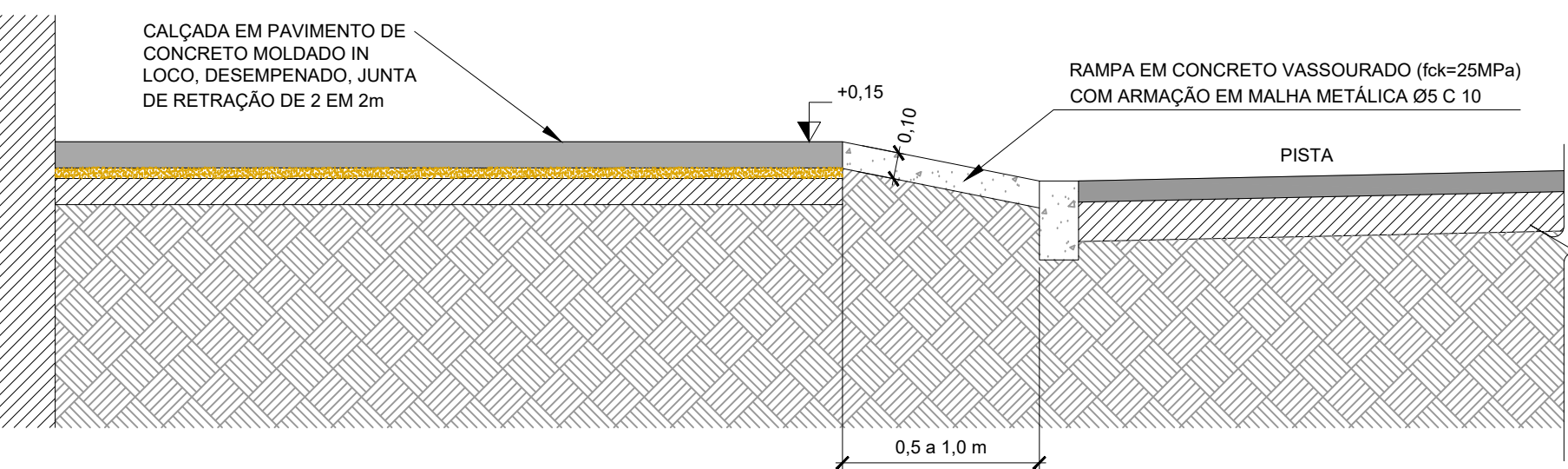


CORTE AA
ESC: 1/25

3 RAMPA TIPO 3 - ACESSO DE VEÍCULOS A EDIFICAÇÃO NA COTA DA CALÇADA

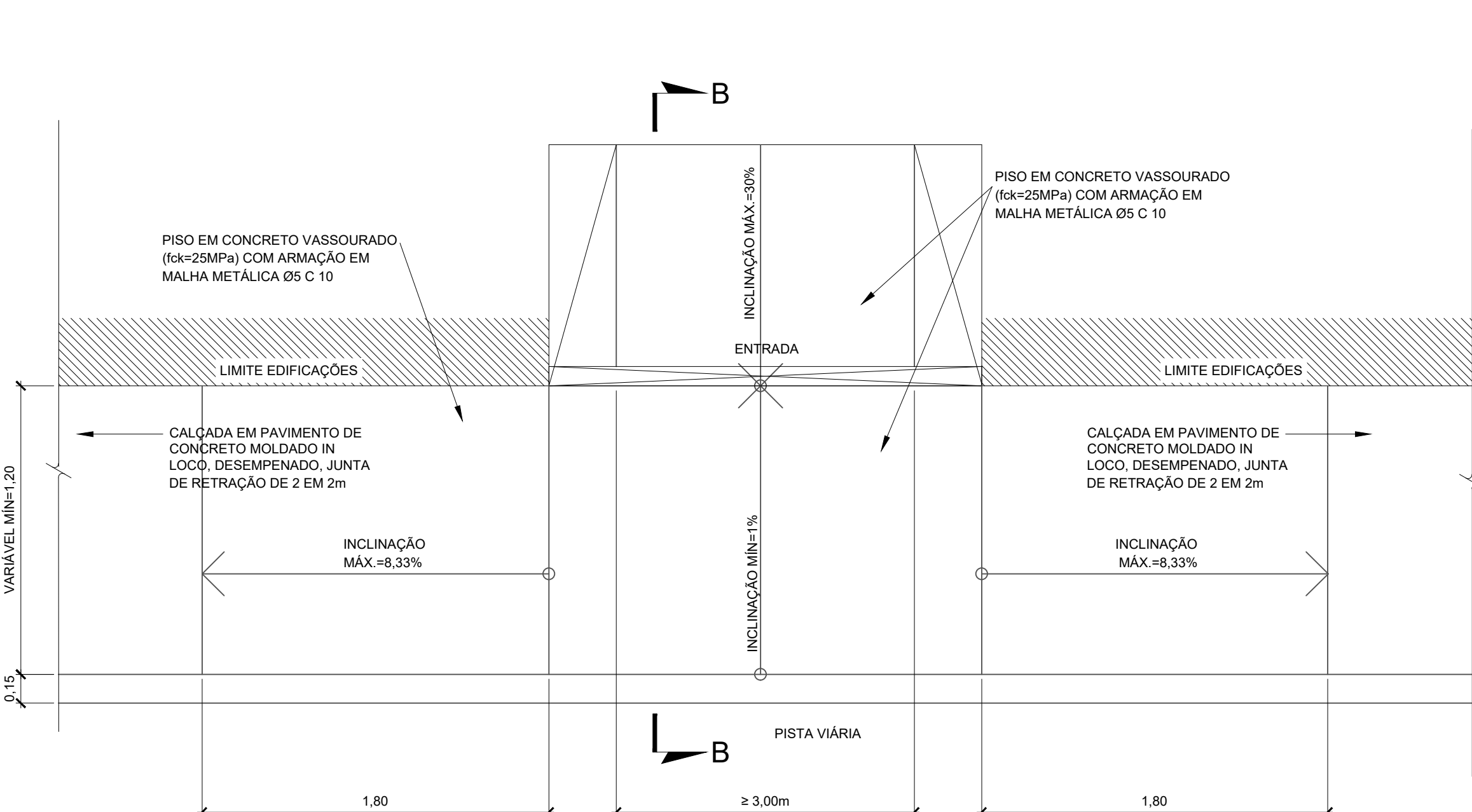


VISTA SUPERIOR
ESC: 1/25

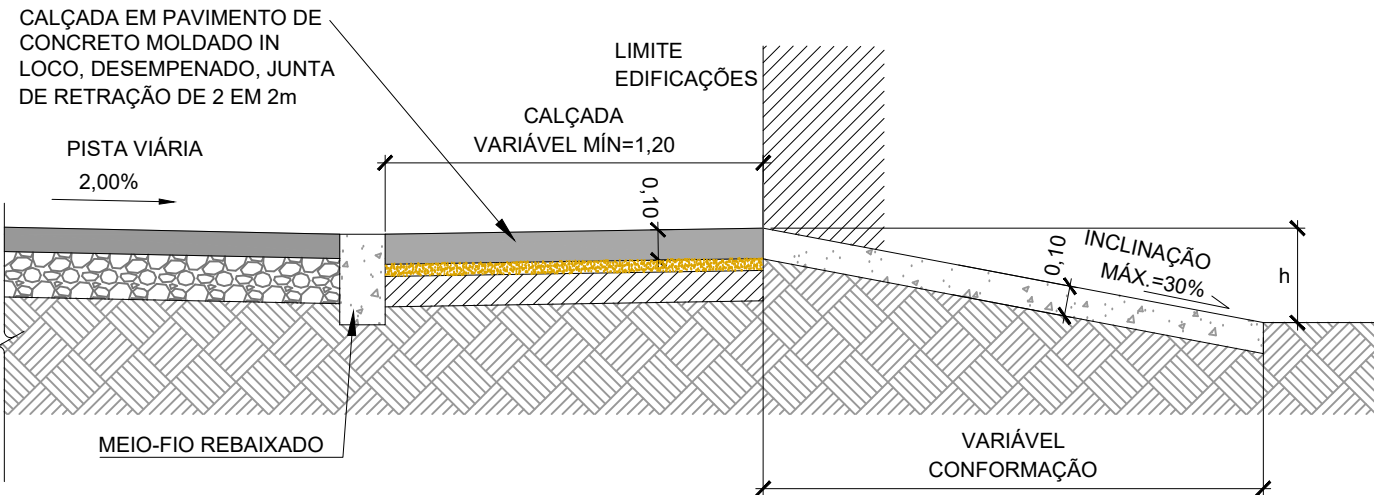


CORTE C-C
ESC: 1/25

2 RAMPA TIPO 2 - ACESSO VEÍCULOS A EDIFICAÇÃO COM COTA INFERIOR À CALÇADA
SITUAÇÃO COM $h < 0,20$ (l-1,25)m

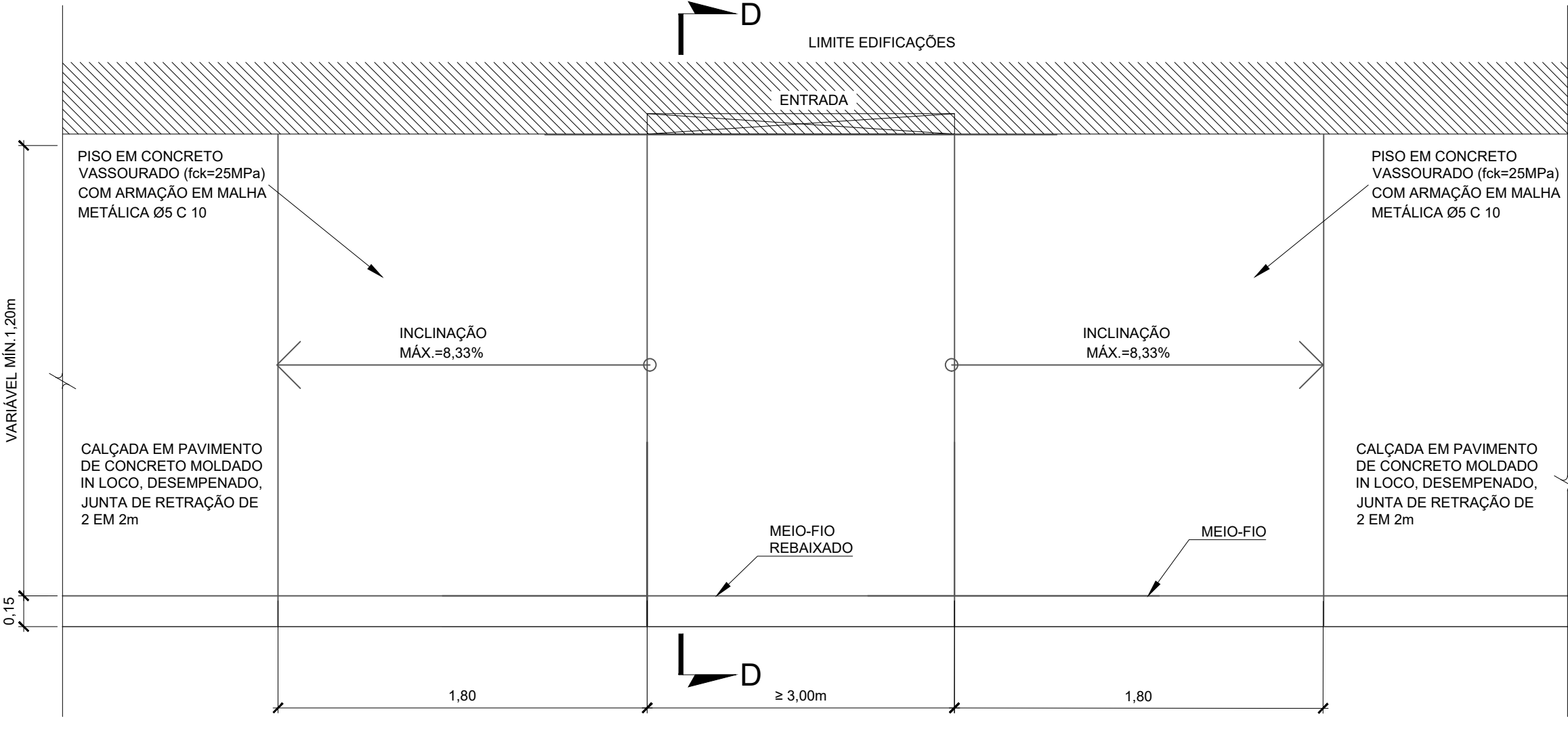


VISTA SUPERIOR
ESC: 1/25

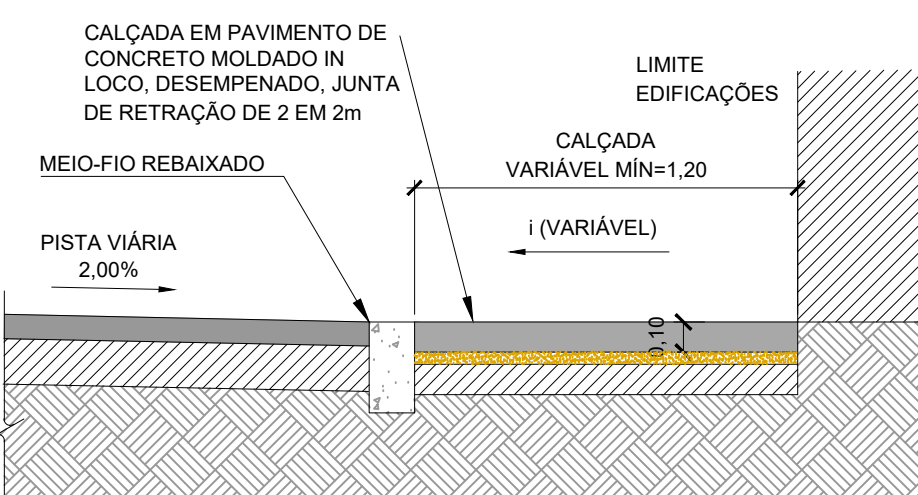


CORTE B-B
ESC: 1/25

4 RAMPA TIPO 4 - ACESSO DE VEÍCULOS A EDIFICAÇÃO NA COTA DA PISTA



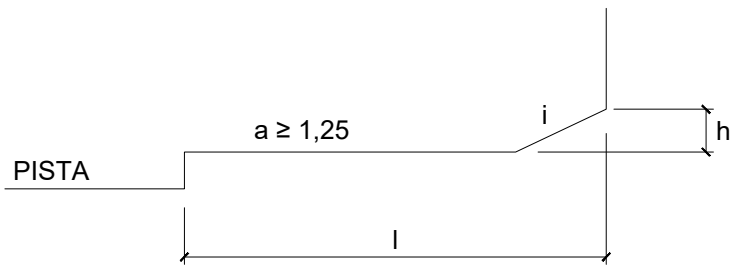
VISTA SUPERIOR
ESC: 1/25



CORTE D-D
ESC: 1/25

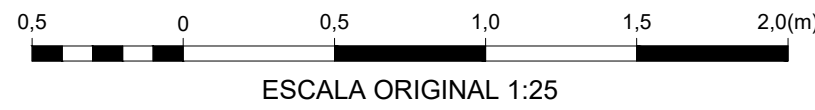
NOTAS

- 1 - TODAS AS DIMENSÕES E ELEVAÇÕES ESTÃO EM METROS, EXCETO QUANDO INDICADO DE OUTRA FORMA.
- 2 - VERIFICAR AS LARGURAS VARIÁVEIS NA OBRA.
- 3 - A RAMPA DE PEDESTRES PODERÁ SER USADA PARA ENTRADA DE VEÍCULOS E PEDESTRES NOS CASOS INDICADOS NA PLANTA MANTENDO A INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 8,33% E ARMAÇÃO EM MALHA METÁLICA Ø5 C 10.
- 4 - NOS TRECHOS DE CALÇADA COM ENTRADA DE VEÍCULOS DEVERÁ TER A ARMAÇÃO EM MALHA METÁLICA Ø5 C 10.
- 5 - DETALHES CONFORME NORMA NBR-9050 - ACESSIBILIDADE A EDIFICAÇÃO, MOBILIÁRIO, ESPAÇOS E EQUIPAMENTOS URBANOS. ABNT 2004 E MANUAL DE CALÇADAS ACESSÍVEIS DE NITERÓI.
- 6 - PARA AS SITUAÇÕES DE RAMPA TIPO 1, NO CASO DE NÃO ATINGIR A COTA DA EDIFICAÇÃO MANTENDO A LARGURA MÍNIMA DE CALÇADA LIVRE DE 1,20m, A CONFORMAÇÃO SERÁ FEITA DENTRO DA PROPRIEDADE.
- 7 - DEVIDO ÀS CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO COM RUAS CORTADAS PELOS RIOS, POSTE E ÁRVORES IMPLANTADAS NA CAIXA DA RUA, ALTURA DE SOLEIRAS DISTINTAS, DEVERÁ SER REALIZADO IN LOCO POR OCASIÃO DA EXECUÇÃO DAS OBRAS, COM ACOMPANHAMENTO TÉCNICO, AJUSTES NECESSÁRIOS AO PROJETO PARA CORRETA IMPLANTAÇÃO DA GEOMETRIA E DRENAGEM DOS LOGRADOUROS.
- 8 - ESQUEMA DE CARACTERIZAÇÃO TIPOLOGIAS SEGUNDO NBR 9050 COM $a > 1,25m$ E $i < 20\%$, ONDE: i = INCLINAÇÃO RAMPA DE ACESSO
 I = LARGURA TOTAL DA CALÇADA
 h = DIFERENÇA DE COTA ENTRE O ACESSO E A CALÇADA



DESENHOS DE REFERÊNCIA

URB_PLANTA_BC-III_01-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA
URB_PLANTA_BC-III_02-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA
URB_PLANTA_BC-III_03-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA
URB_PLANTA_BC-III_04-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA
URB_SECOES_BC-III_01-01_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - SEÇÕES
URB_DETALHES_BC-III_01-03_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - DETALHES
URB_DETALHES_BC-III_02-03_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - DETALHES
URB_DETALHES_BC-III_03-03_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - DETALHES



1	12/2025	E	GMBC	REVISÃO GERAL
0	09/2025	E	GMBC	EMIÇÃO INICIAL
REV.	DATA	TIPO	POR	



PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI





PREFEITURA DE NITERÓI
INFRAESTRUTURA E OBRAS DE NITERÓI

TÍTULO

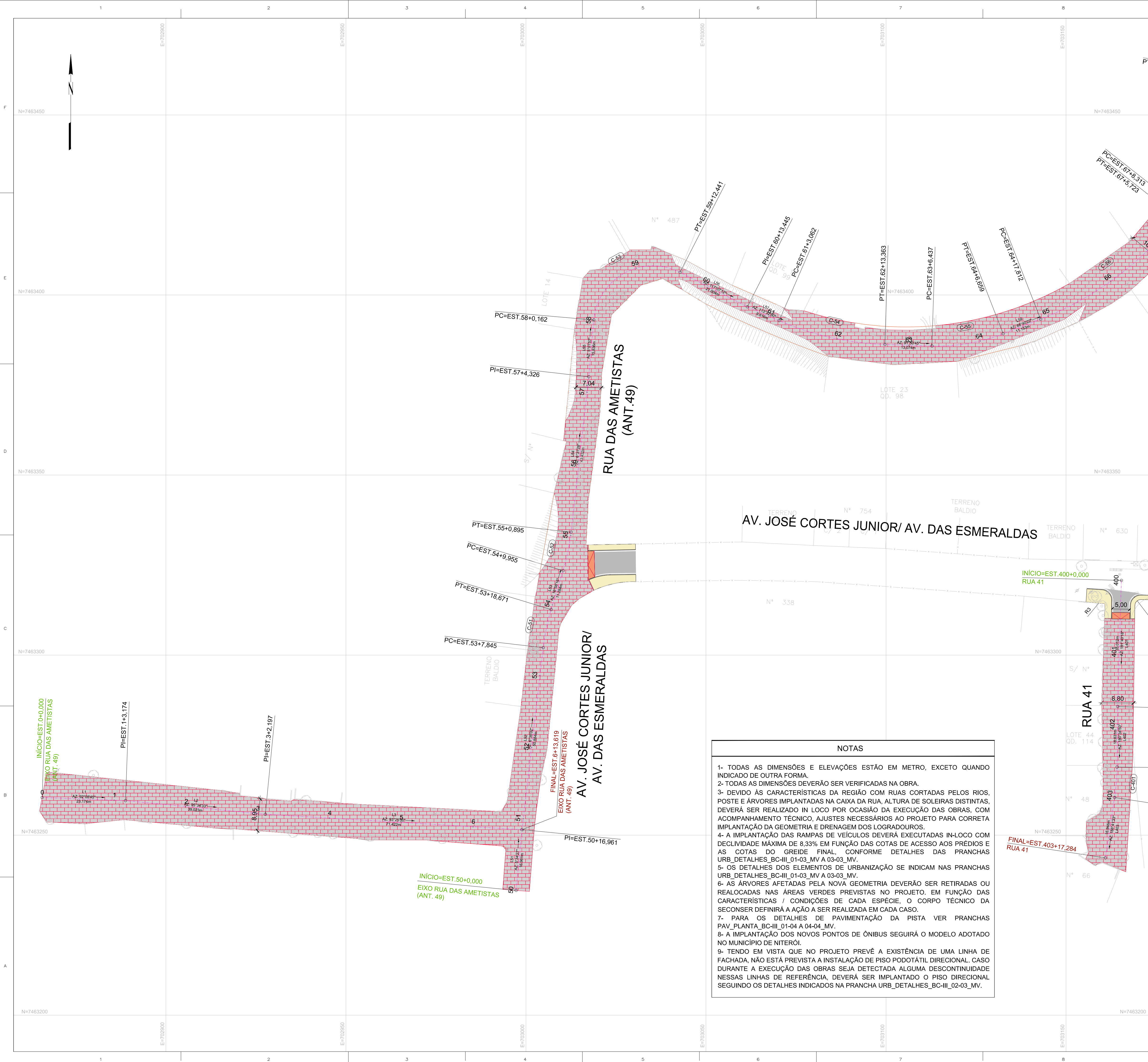
PROJETO EXECUTIVO DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DOS BAIRROS DE MARAVISTA III E SERRAGRANDE II - REGIÃO OCEÂNICA - NITERÓI / RJ

PROJETO DE URBANISMO BACIA III - VALE DAS ESMERALDAS

DETALHES GERAIS

RESPONSÁVEL	DATA
PROJ. _____	SET/2025
APROV. _____	SET/2025

ESCALA	Nº DA PRANCHA
1/50	03 DE 03
	Nº DESENHO
	URB_DETALHES_BC-III_03-03_MV-1



ARTICULAÇÃO DAS PRANCHAS

BACIA III
VALE DAS ESMERALDAS

LEGENDA

X

EIXO DE PROJETO (ESTACAS A CADA 20m)

C-X

INDICAÇÃO DE CURVA HORIZONTAL

L=XX

COMPRIMENTO DO ALINHAMENTO

AZ=XX

AZIMUTE DO ALINHAMENTO

PAVIMENTO PISTA DE VEÍCULOS

PISTA COMPARTILHADA - PAVIMENTO EM BLOCOS DE CONCRETO INTERTRAVADOS

CALÇADA EM PAVIMENTO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, DESEMPENADO, JUNTA DE DILATAÇÃO DE 2 EM 2m

ACESSO À GARAGEM (REFORÇO DO PAVIMENTO DA CALÇADA COM MALHA METÁLICA)

GRAMADO

RAMPA DE TRANSIÇÃO ENTRE PAVIMENTO PISTA DE VEÍCULOS E PISTA COMPARTILHADA

LIMITE EDIFICAÇÕES

MEIO-FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO DE 15x45cm (fck=35MPa)

MEIO-FIO SARJETA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DE 15x45cm (fck=35MPa)

ÁRVORE EXISTENTE A RETIRAR / REALOCAR (VER NOTAS 3 E 6)

POSTE EXISTENTE A RETIRAR / REALOCAR (VER NOTAS 3 E 6)

100

0

10

20

30

40(m)

ESCALA ORIGINAL 1:500

NORMAS

- ABNT NBR 9050/2020. ACESSIBILIDADE A EDIFICAÇÃO, MOBILIÁRIO, ESPAÇOS E EQUIPAMENTOS URBANOS.

- MANUAL DE CALÇADAS ACESSÍVEIS. PREFEITURA DE NITERÓI. 2012

DESENHOS DE REFERÊNCIA

URB_PLANTA_BC-III_01-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA
URB_PLANTA_BC-III_02-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA
URB_PLANTA_BC-III_03-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA
URB_PLANTA_BC-III_04-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA
URB_SECOES_BC-III_01-01_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - SEÇÕES
URB_DETALHES_BC-III_01-03_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - DETALHES
URB_DETALHES_BC-III_02-03_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - DETALHES
URB_DETALHES_BC-III_03-03_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - DETALHES

1	09/2025	E	GMBC	REVISÃO PARA INCLUSÃO DE NOVAS RUAS
0	11/2024	B	GMBC	EMISSIONAL INICIAL
REV.	DATA	TIPO	POR	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI

MML Energia

PREFEITURA DE NITERÓI
TEMPO DE AVANÇAR

INFRAESTRUTURA E OBRAS DE NITERÓI

TÍTULO

PROJETO EXECUTIVO DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DOS BAIRROS DE MARAVISTA III E SERRAGRANDE II - REGIÃO OCEÂNICA - NITERÓI / RJ

PROJ.

RESPONSÁVEL

DATA

NOV/2024

AFROV.

NOV/2024

ESCALA

1/500

Nº DA PRANCHA

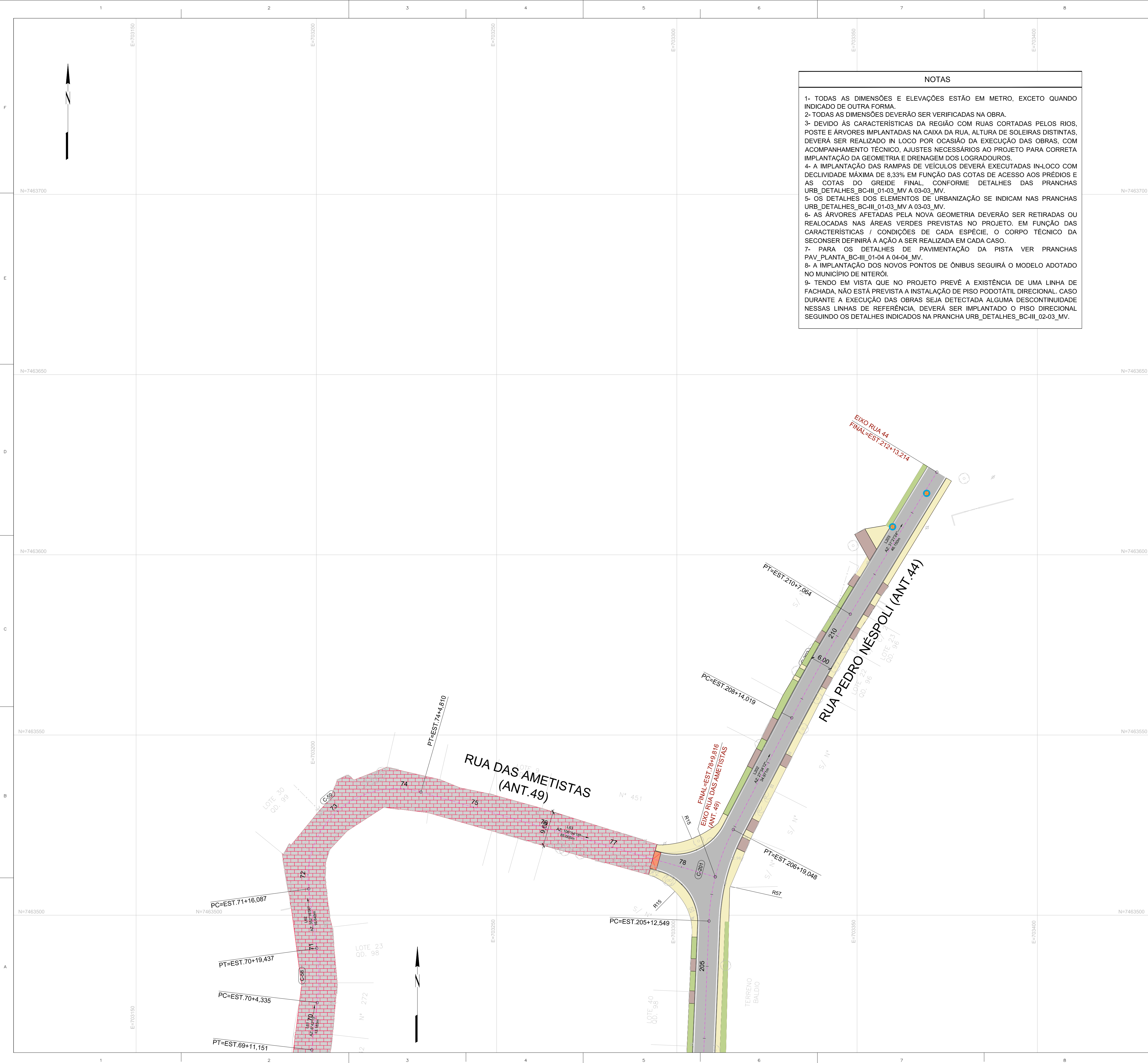
01 DE 04

Nº DESENHO

URB_PLANTA_BC-III_01-04_MV-1

MML-PJ012-E-V05-VU-DE-201-08

10



NOTAS

1- TODAS AS DIMENSÕES E ELEVAÇÕES ESTÃO EM METRO, EXCETO QUANDO INDICADO DE OUTRA FORMA.
2- TODAS AS DIMENSÕES DEVERÃO SER VERIFICADAS NA OBRA.
3- DEVIDO ÀS CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO COM RUAS CORTADAS PELOS RIOS, POSTE E ÁRVORES IMPLANTADAS NA CAIXA DA RUA, ALTURA DE SOLEIRAS DISTINTAS, DEVERÁ SER REALIZADO IN LOCO POR OCASIÃO DA EXECUÇÃO DAS OBRAS, COM ACOMPANHAMENTO TÉCNICO, AJUSTES NECESSÁRIOS AO PROJETO PARA CORRETA IMPLANTAÇÃO DA GEOMETRIA E DRENAGEM DOS LOGRADOUROS.
4- A IMPLANTAÇÃO DAS RAMPAS DE VEÍCULOS DEVERÁ EXECUTADAS IN-LOCO COM DECLIVIDADE MÁXIMA DE 8,33% EM FUNÇÃO DAS COTAS DE ACESSO AOS PRÉDIOS E AS COTAS DO GREIDE FINAL, CONFORME DETALHES DAS PRANCHAS URB_DETALHES_BC-III_01-03_MV A 03-03_MV.
5- OS DETALHES DOS ELEMENTOS DE URBANIZAÇÃO SE INDICAM NAS PRANCHAS URB_DETALHES_BC-III_01-03_MV A 03-03_MV.
6- AS ÁRVORES AFETADAS PELA NOVA GEOMETRIA DEVERÃO SER RETIRADAS OU REALOCADAS NAS ÁREAS VERDES PREVISTAS NO PROJETO. EM FUNÇÃO DAS CARACTERÍSTICAS / CONDIÇÕES DE CADA ESPÉCIE, O CORPO TÉCNICO DA SECONSER DEFINIRÁ A AÇÃO A SER REALIZADA EM CADA CASO.
7- PARA OS DETALHES DE PAVIMENTAÇÃO DA PISTA VER PRANCHAS PAV_PLANTA_BC-III_01-04 A 04-04_MV.
8- A IMPLANTAÇÃO DOS NOVOS PONTOS DE ÔNIBUS SEGUIRÁ O MODELO ADOTADO NO MUNICÍPIO DE NITERÓI.
9- TENDO EM VISTA QUE NO PROJETO PREVÊ A EXISTÊNCIA DE UMA LINHA DE FACHADA, NÃO ESTÁ PREVISTA A INSTALAÇÃO DE PISO PODOTÁTIL DIRECIONAL. CASO DURANTE A EXECUÇÃO DAS OBRAS SEJA DETECTADA ALGUMA DESCONTINUIDADE NESSAS LINHAS DE REFERÊNCIA, DEVERÁ SER IMPLANTADO O PISO DIRECIONAL SEGUINDO OS DETALHES INDICADOS NA PRANCHA URB_DETALHES_BC-III_02-03_MV.

ARTICULAÇÃO DAS PRANCHAS

BACIA III
VALE DAS ESMERALDAS

LEGENDA

EIXO DE PROJETO (ESTACAS A CADA 20m)

INDICAÇÃO DE CURVA HORIZONTAL

L=XX

COMPRIMENTO DO ALINHAMENTO

AZ=XX

AZIMUTE DO ALINHAMENTO

PAVIMENTO PISTA DE VEÍCULOS

PISTA COMPARTILHADA - PAVIMENTO EM BLOCOS DE CONCRETO INTERTRAVADOS

CALÇADA EM PAVIMENTO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, DESEMPENADO, JUNTA DE DILATAÇÃO DE 2 EM 2m

ACESSO À GARAGEM (REFORÇO DO PAVIMENTO DA CALÇADA COM MALHA METÁLICA)

GRAMADO

RAMPA DE TRANSIÇÃO ENTRE PAVIMENTO PISTA DE VEÍCULOS E PISTA COMPARTILHADA

LIMITE EDIFICAÇÕES

MEIO-FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO DE 15X45cm (fck=35MPa)

MEIO-FIO SARJETA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DE 15x45cm (fck=35MPa)

ÁRVORE EXISTENTE A RETIRAR / REALOCAR (VER NOTAS 3 E 6)

POSTE EXISTENTE A RETIRAR / REALOCAR (VER NOTAS 3 E 6)

ESCALA ORIGINAL 1:500

NORMAS

- ABNT NBR 9050/2020. ACESSIBILIDADE A EDIFICAÇÃO, MOBILIÁRIO, ESPAÇOS E EQUIPAMENTOS URBANOS.

- MANUAL DE CALÇADAS ACESSÍVEIS. PREFEITURA DE NITERÓI. 2012

DESENHOS DE REFERÊNCIA

URB_PLANTA_BC-III_01-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA
URB_PLANTA_BC-III_02-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA
URB_PLANTA_BC-III_03-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA
URB_PLANTA_BC-III_04-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA
URB_SECOES_BC-III_01-01_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - SEÇÕES
URB_DETALHES_BC-III_01-03_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - DETALHES
URB_DETALHES_BC-III_02-03_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - DETALHES
URB_DETALHES_BC-III_03-03_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - DETALHES

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI

PREFEITURA DE Niterói

INFRAESTRUTURA E OBRAS DE NITERÓI

TÍTULO

PROJETO EXECUTIVO DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DOS BAIRROS DE MARAVISTA III E SERRAGRANDE II - REGIÃO OCEÂNICA - NITERÓI / RJ

PROJ. _____

RESPONSÁVEL _____

DATA _____

NOV/2024

APROV. _____

NOV/2024

ESCALA

1/500

Nº DA PRANCHA 03 DE 04

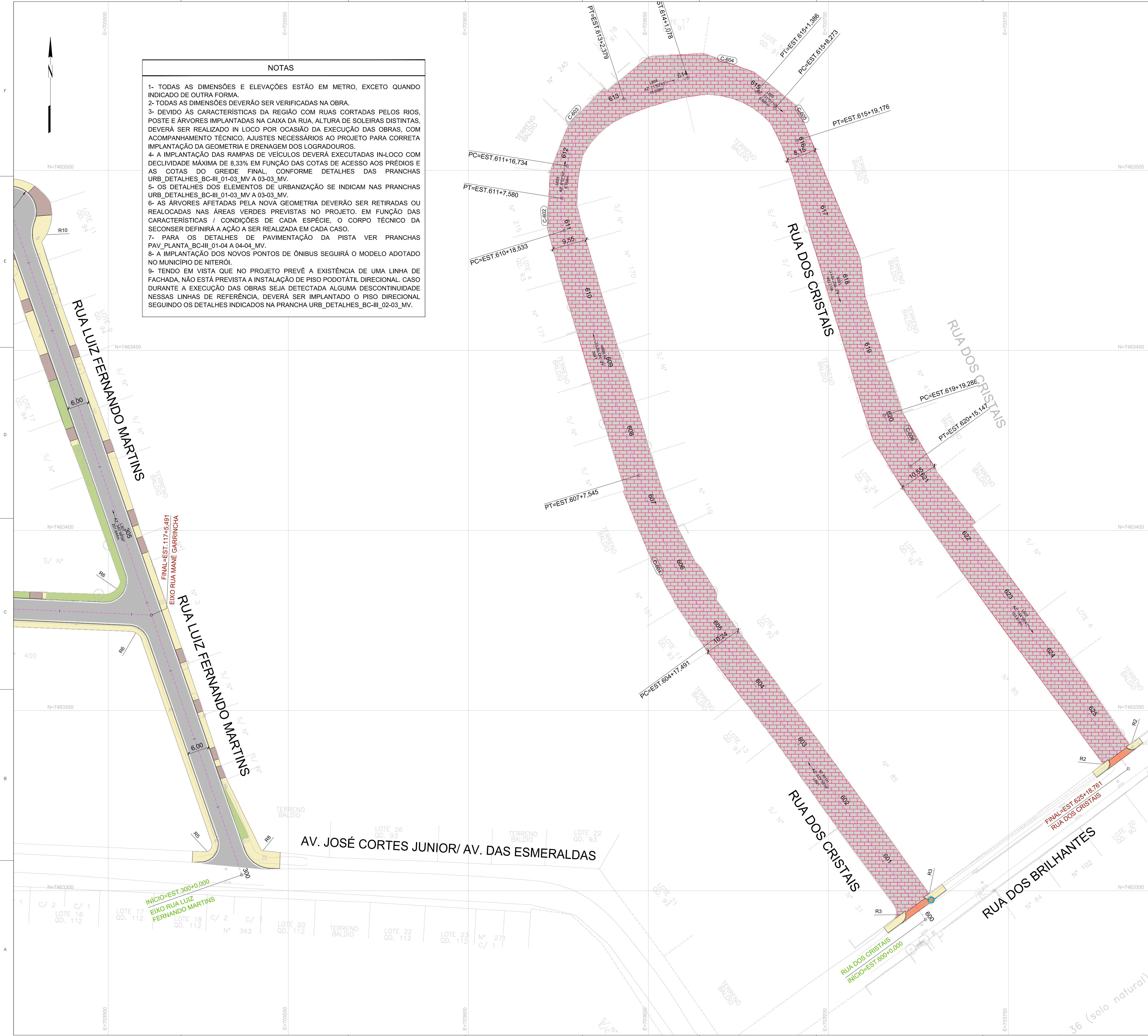
Nº DESENHO URB_PLANTA_BC-III_03-04_MV-1

MML-PJ012-E-V05-VU-DE-203-0B

10

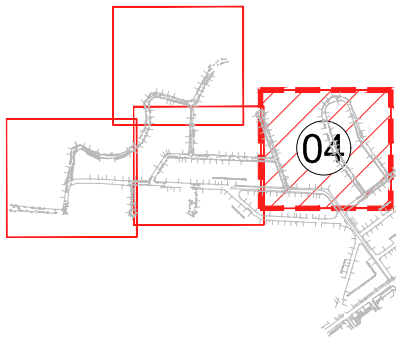
NOTAS

1- TODAS AS DIMENSÕES E ELEVAÇÕES ESTÃO EM METRO, EXCETO QUANDO INDICADO DE OUTRA FORMA.
2- TODAS AS DIMENSÕES DEVERÃO SER VERIFICADAS NA OBRA.
3- DEVIDO ÀS CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO COM RUAS CORTADAS PELOS RIOS, POSTE E ÁRVORES IMPLANTADAS NA CAIXA DA RUA, ALTURA DE SOLEIRAS DISTINTAS, DEVERÁ SER REALIZADO IN LOCO POR OCASIÃO DA EXECUÇÃO DAS OBRAS, COM ACOMPANHAMENTO TÉCNICO, AJUSTES NECESSÁRIOS AO PROJETO PARA CORRETA IMPLANTAÇÃO DA GEOMETRIA E DRENAGEM DOS LOGRADOUROS.
4- A IMPLANTAÇÃO DAS RAMPAS DE VEÍCULOS DEVERÁ EXECUTADAS IN-LOCO COM DECLIVIDADE MÁXIMA DE 8,33% EM FUNÇÃO DAS COTAS DE ACESSO AOS PRÉDIOS E AS COTAS DO GREIDE FINAL, CONFORME DETALHES DAS PRANCHAS URB_DETALHES_BC-III_01-03_MV A 03-03_MV.
5- OS DETALHES DOS ELEMENTOS DE URBANIZAÇÃO SE INDICAM NAS PRANCHAS URB_DETALHES_BC-III_01-03_MV A 03-03_MV.
6- AS ÁRVORES AFETADAS PELA NOVA GEOMETRIA DEVERÃO SER RETIRADAS OU REALOCADAS NAS ÁREAS VERDES PREVISTAS NO PROJETO. EM FUNÇÃO DAS CARACTERÍSTICAS / CONDIÇÕES DE CADA ESPÉCIE, O CORPO TÉCNICO DA SECONSER DEFINIRÁ A AÇÃO A SER REALIZADA EM CADA CASO.
7- PARA OS DETALHES DE PAVIMENTAÇÃO DA PISTA VER PRANCHAS PAV_PLANTA_BC-III_01-04 A 04-04_MV.
8- A IMPLANTAÇÃO DOS NOVOS PONTOS DE ÔNIBUS SEGUIRÁ O MODELO ADOTADO NO MUNICÍPIO DE NITERÓI.
9- TENDO EM VISTA QUE NO PROJETO PREVÊ A EXISTÊNCIA DE UMA LINHA DE FACHADA, NÃO ESTÁ PREVISTA A INSTALAÇÃO DE PISO PODOTÁTIL DIRECIONAL. CASO DURANTE A EXECUÇÃO DAS OBRAS SEJA DETECTADA ALGUMA DESCONTINUIDADE NESSAS LINHAS DE REFERÊNCIA, DEVERÁ SER IMPLANTADO O PISO DIRECIONAL SEGUINDO OS DETALHES INDICADOS NA PRANCHA URB_DETALHES_BC-III_02-03_MV.



ARTICULAÇÃO DAS PRANCHAS

BACIA III
VALE DAS ESMERALDAS



LEGENDA

- X EIXO DE PROJETO (ESTACAS A CADA 20m)
- C-X INDICAÇÃO DE CURVA HORIZONTAL
- L=XX COMPRIMENTO DO ALINHAMENTO
- AZ=XX AZIMUTE DO ALINHAMENTO
- PAVIMENTO PISTA DE VEÍCULOS
- PISTA COMPARTILHADA - PAVIMENTO EM BLOCOS DE CONCRETO INTERTRAVADOS
- CALÇADA EM PAVIMENTO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, DESEMPENADO, JUNTA DE DILATAÇÃO DE 2 EM 2m
- ACESSO À GARAGEM (REFORÇO DO PAVIMENTO DA CALÇADA COM MALHA METÁLICA)
- GRAMADO
- RAMPA DE TRANSIÇÃO ENTRE PAVIMENTO PISTA DE VEÍCULOS E PISTA COMPARTILHADA
- LIMITE EDIFICAÇÕES
- MEIO-FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO DE 15x45cm (fck=35MPa)
- MEIO-FIO SARJETA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DE 15x45cm (fck=35MPa)
- ÁRVORE EXISTENTE A RETIRAR / REALOCAR (VER NOTAS 3 E 6)
- POSTE EXISTENTE A RETIRAR / REALOCAR (VER NOTAS 3 E 6)
- ESCALA ORIGINAL 1:500

NORMAS

- ABNT NBR 9050/2020. ACESSIBILIDADE A EDIFICAÇÃO, MOBILIÁRIO, ESPAÇOS E EQUIPAMENTOS URBANOS.
- MANUAL DE CALÇADAS ACESSÍVEIS. PREFEITURA DE NITERÓI. 2012

DESENHOS DE REFERÊNCIA

URB_PLANTA_BC-III_01-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA
URB_PLANTA_BC-III_02-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA
URB_PLANTA_BC-III_03-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA
URB_PLANTA_BC-III_04-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA
URB_SECOES_BC-III_01-01_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - SEÇÕES
URB_DETALHES_BC-III_01-03_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - DETALHES
URB_DETALHES_BC-III_02-03_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - DETALHES
URB_DETALHES_BC-III_03-03_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - DETALHES

1	09/2025	E	GMBC	REVISÃO PARA INCLUSÃO DE NOVAS RUAS
0	11/2024	B	GMBC	EMIÇÃO INICIAL
REV.	DATA	TIPO	POR	



PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI





PREFEITURA DE NITERÓI
INFRAESTRUTURA E OBRAS DE NITERÓI

TÍTULO

PROJETO EXECUTIVO DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DOS BAIRROS DE MARAVISTA III E SERRAGRANDE II - REGIÃO OCEÂNICA - NITERÓI / RJ

PROJETO DE URBANISMO BACIA III - VALE DAS ESMERALDAS PLANTA BAIXA

RESPONSÁVEL	DATA
PROJ.	NOV/2024
AFROV.	NOV/2024

ESCALA

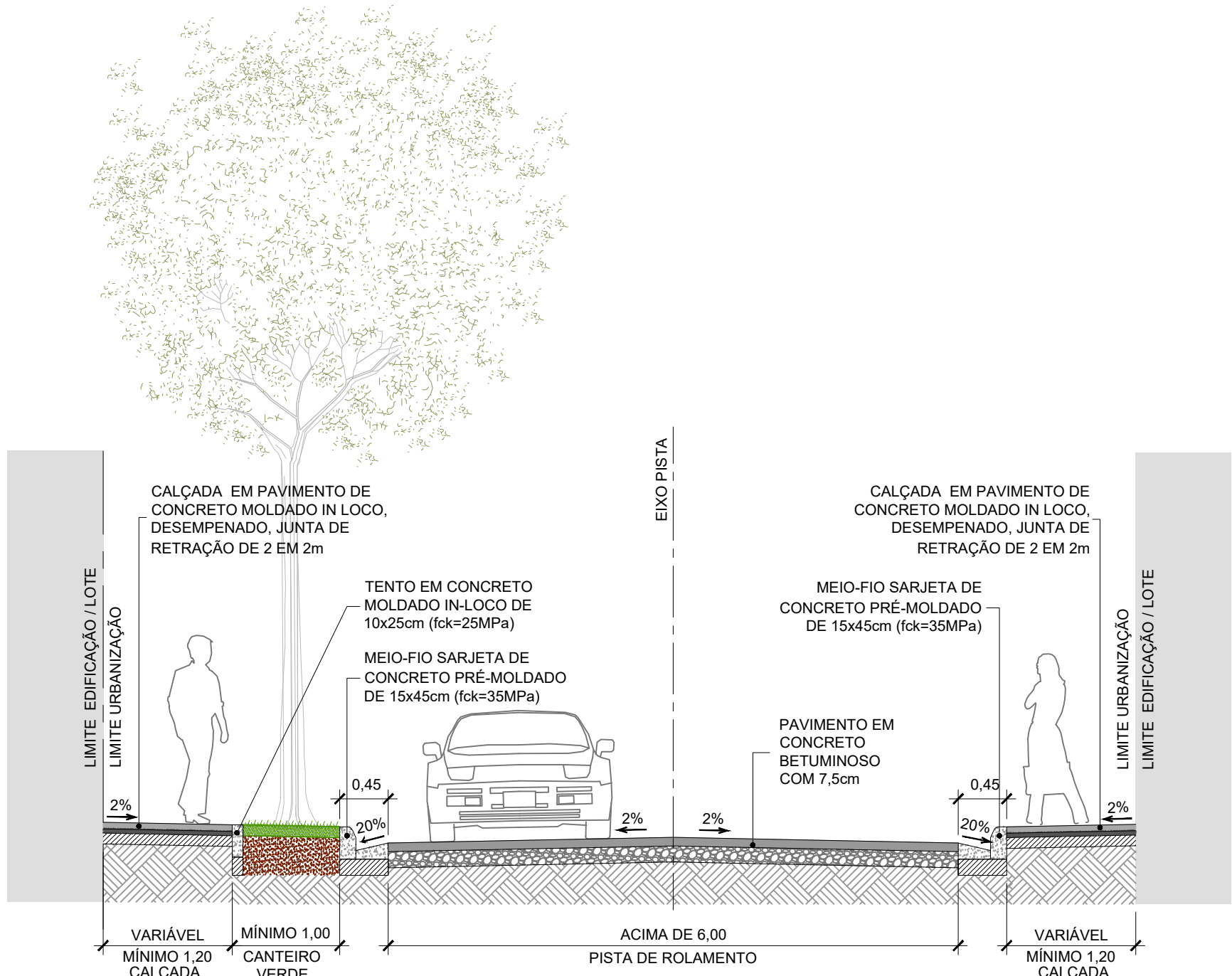
1/500

N° DA PRANCHA

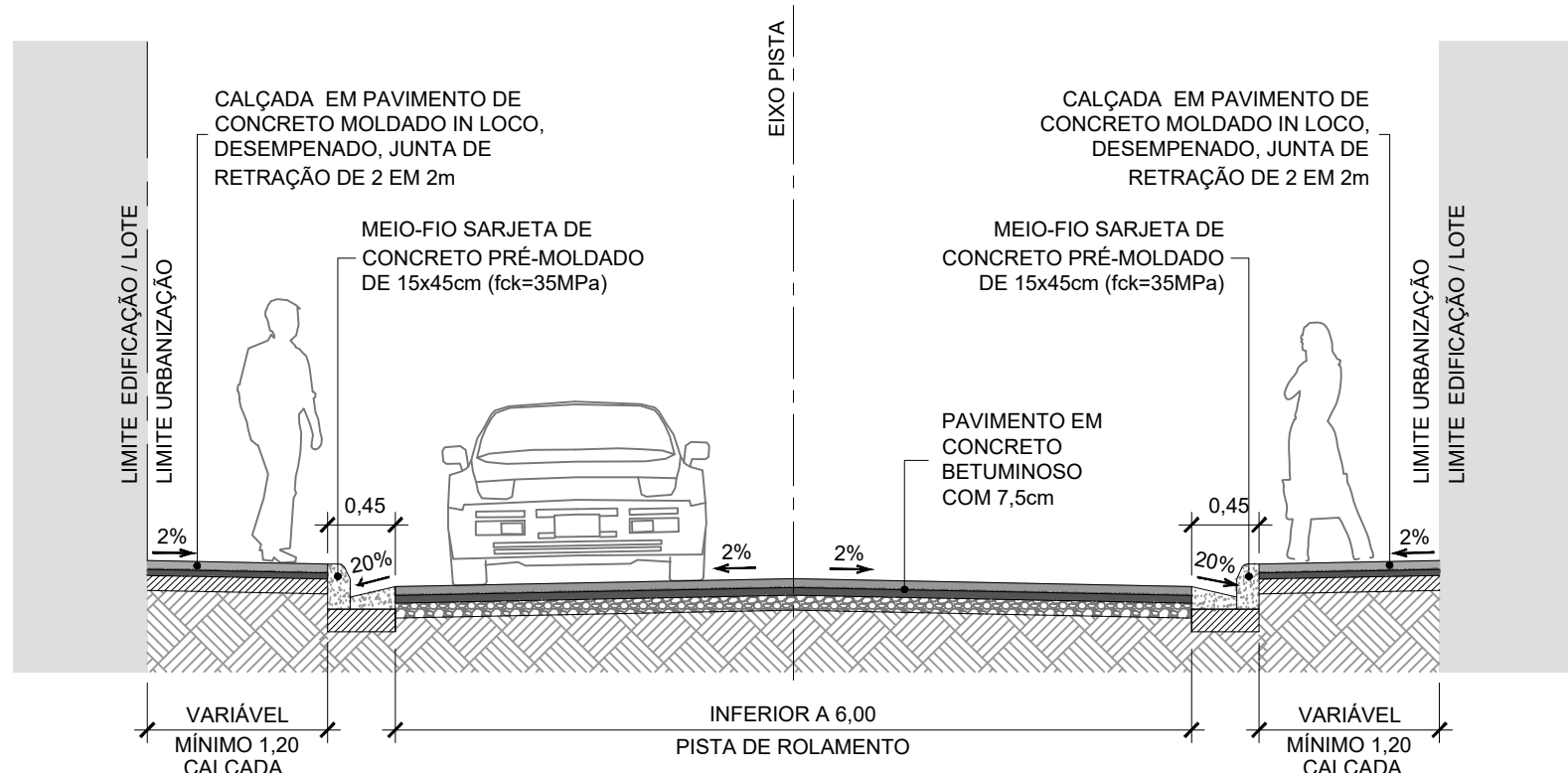
04 DE 04

N° DESENHO

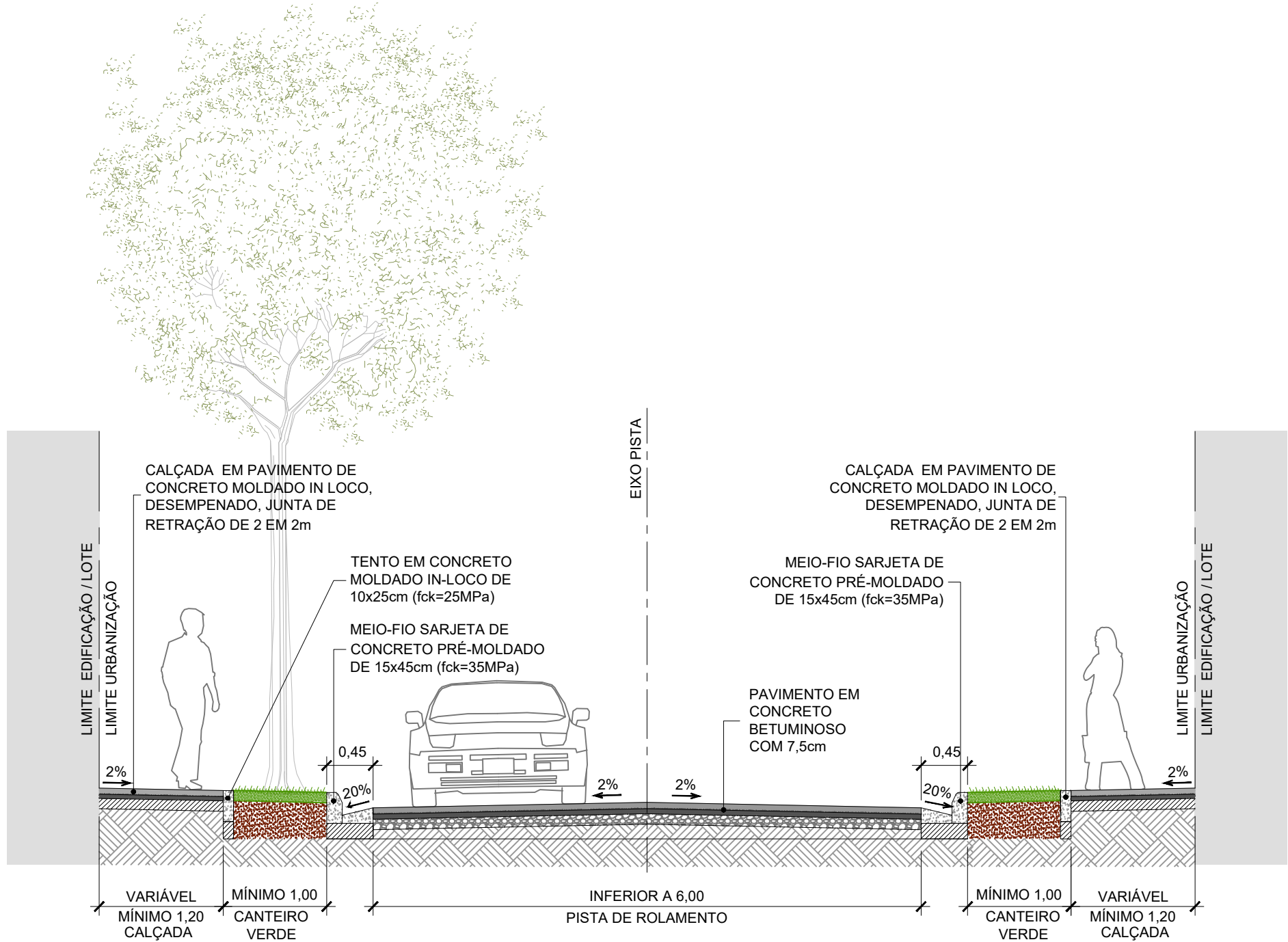
URB_PLANTA_BC-III_04-04_MV-1



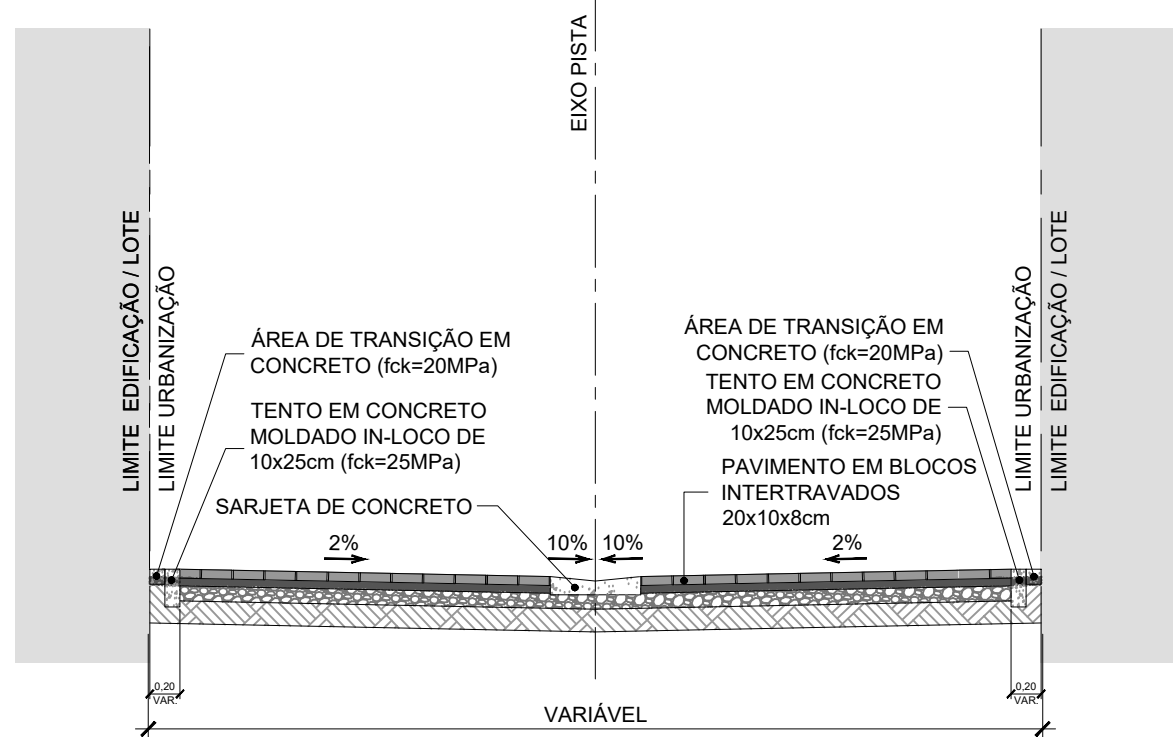
01 SEÇÃO TÍPICA PRINCIPAL COM CALÇADA >2,5m
ESC: 1/50



02 SEÇÃO TÍPICA VIAS SECUNDÁRIA COM CALÇADA <2,5m
ESC: 1/50



03 SEÇÃO TÍPICA SECUNDÁRIA COM CALÇADA >2,5m
ESC: 1/50



04 SEÇÃO TÍPICA VIAS COMPARTILHADAS
ESC: 1/50

NOTAS

- 1 - TODAS AS DIMENSÕES E ELEVAÇÕES ESTÃO EM METRO, EXCETO QUANDO INDICADO DE OUTRA FORMA.
- 2 - VERIFICAR AS LARGURAS VARIÁVEIS NA OBRA.
- 3 - NAS VIAS SECUNDÁRIAS COM DECLIVIDADE LONGITUDINAL SUPERIOR A 8% O PAVIMENTO DA PISTA SERÁ EM TRATAMENTO SUPERFICIAL. VER DETALHES DO PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO.
- 4 - NO CASO DE ÁREAS ONDE NÃO EXISTEM LOTES CONSOLIDADOS O PAVIMENTO DA CALÇADA PODERÁ SER SUBSTITUÍDO POR GRAMA COM BASE DE TERRA ADUBADA.
- 5 - A DECLIVIDADE TRANSVERSAL TÍPICA SERÁ DE 2% MAS PODERÁ VARIAR EM FUNÇÃO DAS CARACTERÍSTICAS DO LOCAL E/OU A ADEQUAÇÃO COM AS ESTRADAS DE VEÍCULOS AOS LOTES EXISTENTES.
- 6 - DEVIDO ÀS CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO COM RUAS CORTADAS PELOS RIOS, POSTE E ÁRVORES IMPLANTADAS NA CAIXA DA RUA, ALTURA DE SOLEIRAS DISTINTAS, DEVERÁ SER REALIZADO IN LOCO POR OCASIÃO DA EXECUÇÃO DAS OBRAS, COM ACOMPANHAMENTO TÉCNICO, AJUSTES NECESSÁRIOS AO PROJETO PARA CORRETA IMPLANTAÇÃO DA GEOMETRIA E DRENAGEM DOS LOGRADOUROS.

DESENHOS DE REFERÊNCIA

URB_PLANTA_BC-III_01-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA
URB_PLANTA_BC-III_02-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA
URB_PLANTA_BC-III_03-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA
URB_PLANTA_BC-III_04-04_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - PLANTA
URB_SECOES_BC-III_01-01_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - SEÇÕES
URB_DETALHES_BC-III_01-03_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - DETALHES
URB_DETALHES_BC-III_02-03_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - DETALHES
URB_DETALHES_BC-III_03-03_MV - PROJETO EXECUTIVO URBANISMO - BACIA III - DETALHES

1 0 1 2 3 4(m)
ESCALA ORIGINAL 1:50

1	12/2025	E	GMBC	REVISÃO GERAL
0	09/2025	E	GMBC	EMIÇÃO INICIAL
REV.	DATA	TIPO	POR	



PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI





PREFEITURA DE NITERÓI
TEMPO DE AVANÇAR

INFRAESTRUTURA E OBRAS DE NITERÓI

TÍTULO

PROJETO EXECUTIVO DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DOS BAIRROS DE MARAVISTA III E SERRAGRANDE II - REGIÃO OCEÂNICA - NITERÓI / RJ

PROJETO DE URBANISMO BACIA III - VALE DAS ESMERALDAS SEÇÕES

RESPONSÁVEL

DATA

PROJ.

LEONARDO CARDOSO MACHADO - CREA 036204964-1

SET/2025

APROV.

SET/2025

ESCALA

1/50

Nº DA PRANCHA

01 DE 01

Nº DESENHO

URB_SECOES_BC-III_01-01_MV-1

MML-PJ012-E-V05-VU-DE-221-08

9

10