



Obra
REFORMA E RESTAURO DAS FACHADAS E TELHADO DA CASERNA
GENERAL CASTRIOTRO NA AV. FELICIANO SODRÉ, Nº190 – CENTRO DE
NITERÓI / RJ

Bancos B.D.I.
SINAPI - 01/2026 - Rio de Janeiro 21,0%
EMOP - 01/2026 - Rio de Janeiro
SCO - 01/2026 - Rio de Janeiro

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.



Cronograma Físico e Financeiro																				
Item	Descrição	Total Por Etapa	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS	8º MÊS	9º MÊS	10º MÊS	11º MÊS	12º MÊS	13º MÊS	14º MÊS	15º MÊS	16º MÊS	17º MÊS	18º MÊS
1	ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA	100,00%	4,30%	4,80%	5,00%	6,00%	6,20%	4,70%	5,00%	6,35%	6,00%	9,10%	8,80%	8,90%	7,60%	6,15%	4,50%	3,70%	1,80%	1,30%
2	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO	100,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%													
3	CANTEIRO DE OBRAS	100,00%	50,00%	50,00%																
4	MOVIMENTO DE TERRA	100,00%							20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
5	TRANSPORTES	100,00%	10,00%	10,00%			20,00%	10,00%			20,00%	10,00%		10,00%	10,00%					
6	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	10,00%	5,00%	4,50%	5,00%	5,00%	5,00%	4,45%
7	GALERIAS, DRENOS E CONEXOS	100,00%									10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
8	BASES E PAVIMENTOS	100,00%											20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			
9	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS	100,00%										50,00%	50,00%							
10	ESTRUTURAS	100,00%										20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				
11	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	100,00%										10,00%	25,00%	25,00%	20,00%	20,00%				
12	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS	100,00%				10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
13	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS	100,00%		5,00%	5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	7,00%	7,00%	6,00%	5,00%	5,00%		5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS	100,00%							10,00%	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%					
15	COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES	100,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%		
16	PINTURAS	100,00%							10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
17	APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICAS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS	100,00%				5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
18	CUSTOS RODOVIÁRIOS	100,00%							50,00%	50,00%										
19	ILUMINAÇÃO PÚBLICA	100,00%												20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
20	RESTAURAÇÃO DE PRÉDIOS TOMBADOS	100,00%			5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%			

Porcentagem

Custo

Porcentagem Acumulado

Custo Acumulado

Assinado digitalmente por:
 Fernando de Abreu Ciambarella
 ••• 815.837-••
 Data: 15/05/2026 11:30