

**Obra**  
REFORMA DO CIEP 446 – ESTHER BOTELHO, LOCALIZADO NA RUA  
ZELENIR RIBEIRO DOS SANTOS, CANTAGALO - NITERÓI/RJ

**Bancos**  
EMOP - 11/2025 - Rio de Janeiro  
SCO - 11/2025 - Rio de Janeiro

**B.D.I.**  
22,0%

**Encargos Sociais**  
Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos  
de mão de obra, de acordo  
com as bases.

**Cronograma Físico e Financeiro**

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS	100,00%	0,87%	7,83%	15,95%	22,04%	19,15%	17,67%	16,49%
2	SERVICOS DE ESCRITORIO, LABORATORIO E CAMPO	100,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		
3	CANTEIRO DE OBRAS	100,00%	100,00%						
4	MOVIMENTO DE TERRA	100,00%				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
5	TRANSPORTES	100,00%		20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%	20,00%
6	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%		20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%	20,00%
7	GALERIAS, DRENOS E CONEXOS	100,00%				50,00%	50,00%		
8	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS	100,00%				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
9	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS	100,00%			25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	
10	ESQUADRIAS DE MADEIRA, SERRALHERIA, FERRAGENS E VIDRAÇARIA	100,00%			20,00%	20,00%	30,00%	30,00%	
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS	100,00%			20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
12	COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES	100,00%			50,00%	50,00%			
13	PINTURA	100,00%			20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
14	APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS E MECÂNICOS	100,00%				20,00%	30,00%	30,00%	20,00%
15	ILUMINAÇÃO PÚBLICA	100,00%				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
<b>Porcentagem</b>			<b>0,87%</b>	<b>7,82%</b>	<b>15,97%</b>	<b>22,05%</b>	<b>18,16%</b>	<b>17,68%</b>	<b>17,45%</b>
<b>Custo</b>									
<b>Porcentagem Acumulado</b>			<b>0,87%</b>	<b>8,7%</b>	<b>24,66%</b>	<b>46,72%</b>	<b>64,87%</b>	<b>82,55%</b>	<b>100,0%</b>
<b>Custo Acumulado</b>									

