



## MEMORIAL DESCRITIVO

### REVITALIZAÇÃO DO ACESSO NO FINAL DA RUA ARLETE DE ANDRADE MARINS - RIODADES, FONSECA – NITERÓI/RJ.

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	FOLHA
1.	INTRODUÇÃO.....	02
2.	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO.....	02
3.	CANTEIRO DE OBRA.....	02
4.	TRANSPORTES.....	02/03
5.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES.....	03
6.	BASES E PAVIMENTOS.....	03
7.	ESTRUTURAS.....	03
8.	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS.....	03/04
9.	APARELHOS HIDRA., SANIT., ELET., MECAN. E ESPORTIVOS..	04
10.	CUSTOS RODOVIÁRIOS.....	04
11.	ILUMINAÇÃO PÚBLICA.....	04
12.	CONSIDERAÇÕES GERAIS.....	04/05



## 1 – INTRODUÇÃO:

- O presente memorial descritivo relata todos os procedimentos necessários para execução da revitalização do acesso no final da rua Arlete de Andrade Marins – Riodades, Fonseca – Niterói/RJ
- Após vistoria realizada constatou-se que a rua Arlete necessita de revitalização do asfalto, regularização de pavimentação com aplicação de concreto betuminoso, meio fio, guarda corpo e iluminação.

## 2 – SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO:

- As especificações respeitaram as normas técnicas da ABNT, o código de obras do município e os procedimentos que forem necessários na forma da lei. Já o orçamento foi elaborado conforme o Boletim EMOP – Empresa Obras Públicas.
- A Firma ganhadora da licitação fica responsável por administrar e gerenciar a obra em questão.
- Deverá ser feito o preparo manual da rua onde entrará a regularização de pavimentação com aplicação de concreto betuminoso.

## 3 – CANTEIRO DE OBRA:

- Deverá conter barracão de obra executado com paredes de chapas de madeira compensada, plastificada, lisa de colagem fenólica, à prova d'água e piso e estrutura de madeira de 3ª.
- Deverá ser executada instalação e ligação provisórias para abastecimento de água e esgotamento sanitário, alimentação de energia elétrica, em baixa tensão em canteiro de obras, para atender as necessidades da obra.
- Será instalada placa de identificação da obra, com dizeres alusivos ao projeto, de acordo com o modelo fornecido pela Emusa a ser afixada em local frontal à obra e em posição de destaque.

## 4 – TRANSPORTES:



- Deverá ser feita a retirada de entulho de obra com caçamba de aço tipo container com 5m<sup>3</sup> de capacidade, inclusive carregamento, transporte e descarregamento.

#### **5 – SERVIÇOS COMPLEMENTARES:**

- Deverá ser feito a demolição manual de concreto simples dentro do canteiro de serviço.
- Haverá corte mecânico com máquina fresadora, em concreto asfáltico, em áreas com interferência tipo trilhos ou tampões, com espessura até 10cm.
- Deverá ser feito o levantamento ou rebaixamento de tampão de rua.
- Deverá ser colocada a placa de inauguração em alumínio, medindo (0,40 x 0,60)m, com 1mm de espessura, com inscrição em plotter.
- Deverá ter o arrancamento de meios-fios, de granito ou concreto, retos ou curvos, inclusive empilhamento lateral dentro do canteiro de serviço.

#### **6 - BASES E PAVIMENTOS:**

- Deverá ser feita a regularização de pavimentação com aproveitamento do pavimento existente, com camada de concreto betuminoso.
- Deverá ser feito meio-fio reto de concreto simples fck=15MPa, moldado no local, tipo DER-RJ, medindo 0,15m na base e com altura de 0,30m, rejuntamento com argamassa de cimento e areia.

#### **7 – ESTRUTURAS:**

- Deverá ser utilizado concreto armado, fck=20MPa, incluindo materiais para 1,00m<sup>3</sup> de concreto (importado de usina) adensado e colocado e 14,00m<sup>2</sup> de área moldada.

#### **8 – ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS:**



- Deverá ser instalado corrimão duplo em tubo de aço galvanizado, com diâmetro de 1.1/4", barra superior com altura de 92cm e barra inferior com altura de 70cm, fixado em montantes de aço galvanizado com diâmetro de 1.1/4".

#### **9 – APARELHOS HIDRA., SANIT., ELET., MECAN. E ESPORTIVOS:**

- Deverão ser instalados braços para iluminação de ruas, em tubo de aço galvanizado com diâmetro de 25,4mm, para fixação em postes.
- Deverá ser instalado relé fotoelétrico, para comando de iluminação externa, na tensão de 220v e carga máxima de 1.000W.

#### **10 – CUSTOS RODOVIÁRIOS:**

- Deverá ser feita a pintura de meio-fio com cal, com uma demão.

#### **11 – ILUMINAÇÃO PÚBLICA:**

- Deverá ser feito o aterramento de poste de aço, inclusive fornecimento dos materiais.
- Deverá ser instalada luminária a LED, LEDRJ-07, corpo em alumínio injetado/extrudado, para instalação em ponta de braço/núcleo, potência máxima de 250W.

#### **12 – CONSIDERAÇÕES GERAIS:**

- O projeto com as características descritas em anexo, define uma obra de médio porte, isolada e com média complexidade técnica de gerenciamento e execução.
- Os serviços serão executados na forma da lei nº 13.303, de 30 de junho de 2016.
- O prazo para a execução dos serviços será de 07 (sete) meses, a contar da data expressa na Ordem de Início.



- As medições serão mensais e o faturamento proporcional aos serviços executados.
- O fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra deverão ser completos.
- Os serviços deverão atender as normas da ABNT ou, na falta destas, outros procedimentos que são necessários na forma da lei.
- Todas as despesas com mão-de-obra, equipamentos, ferramentas, materiais e serviços, ou providências que sejam necessárias, ficarão por conta da empresa contratada.
- O B.D.I. Utilizado é de 25%.
- Os itens utilizados nesse memorial descritivo foram obtidos a partir da planilha orçamentária que utilizou os catálogos de referências oficiais (EMOP, SCO, SINAPI e etc.), cuja data base é JANEIRO/2026.

Assinado eletronicamente por:

\* Marcelo Ferreira Pinheiro (\*\*\*.763.887-\*\*) )

em 26/03/2026 11:24:27 com assinatura simples

Este documento é cópia do original assinado eletronicamente.

Para obter o original utilize o código QR abaixo ou acesse o endereço:

<https://eciga.niteroi.rj.gov.br/#/documento/2552346d-b2f1-4d6a-b009-ff4a96b67e80>

