

MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA: RECUPERAÇÃO DA TRAVESSA SÃO JOSÉ (BECO DO MACQUINHO),
MORRO DO PALÁCIO, INGÁ, NITERÓI - RJ**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	FOLHA
1.	INTRODUÇÃO.....	02
2.	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO.....	02
3.	CANTEIRO DE OBRA.....	02
4.	TRANSPORTES.....	03
5.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES.....	03
6.	ESTRUTURAS.....	03
7.	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS.....	03
8.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS.....	03/04
9.	PINTURA.....	04
10.	APARELHOS HIDRA., SANIT., ELET., MECAN. E ESPORTIVOS..	04
11.	ILUMINAÇÃO PÚBLICA.....	04/05
12.	CONSIDERAÇÕES GERAIS.....	05/06

1 – INTRODUÇÃO:

- O presente memorial descritivo relata todos os procedimentos necessários para execução do recuperação de acessos da Travessa São José (Beco Do Macquinho), Morro do Palácio, Ingá, Niterói – Rj.
- Após vistoria realizada constatou-se que a travessa necessita de benfeitorias como a concretagem de piso, guarda corpo e iluminação.

2 – SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO:

- As especificações respeitaram as normas técnicas da ABNT, o código de obras do município e os procedimentos que forem necessários na forma da lei. Já o orçamento foi elaborado conforme o Boletim EMOP – Empresa Obras Públicas.
- A Firma ganhadora da licitação fica responsável por administrar e gerenciar a obra em questão.
- Deverá ser feito o preparo manual da área dos trechos onde entrará o piso de concreto e a regularização de pavimentação com aplicação de concreto betuminoso.

3 – CANTEIRO DE OBRA:

- Deverá conter barracão de obra executado com paredes de chapas de madeira compensada, plastificada, lisa de colagem fenólica, à prova d'água e piso e estrutura de madeira de 3ª.
- Deverá ser executada instalação e ligação provisórias para abastecimento de água e esgotamento sanitário, alimentação de energia elétrica, em baixa tensão em canteiro de obras, para atender as necessidades da obra.
- Será instalada placa de identificação da obra, com dizeres alusivos ao projeto, de acordo com o modelo fornecido pela ION a ser afixada em local frontal à obra e em posição de destaque.

4 – TRANSPORTES:

- Deverá ser feita a retirada de entulho de obra com caçamba de aço tipo container com 5m³ de capacidade, inclusive carregamento, transporte e descarregamento.

5 – SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

- Deverá ser feito o apicoamento de concreto ou piso cimentado.
- Deverá ser feito o transporte de materiais encosta acima, em carrinhos, inclusive carga e descarga.
- Deverá ser feito o transporte de materiais encosta abaixo, serviço inteiramente manual, inclusive carga e descarga.
- Deverá ser colocada a placa de inauguração em alumínio, medindo (0,40 x 0,60)m, com 1mm de espessura, com inscrição em plotter.
- Haverá locação de adaime com elementos tubulares sobre sapatas fixas, montagem e desmontagem e movimentação vertical de plataforma e passarela.

6 – ESTRUTURAS:

- Deverá ser utilizado concreto armado, fck=25MPa, incluindo materiais para 1,00m³ de concreto (importado de usina) adensado e colocado e 14,00m² de área moldada.

7 – REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS:

- Deverá ser utilizado emboço com argamassa de cimento e areia e chapisco e areia, no traço 1:3.

8 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS:

- Deverá ser fornecida haste para aterramento, de cobre de 3/4", (19mm), com 3,00m de comprimento.

- Deverá ser colocado cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de 10mm², 450/750V.
- Deverá ser colocado eletroduto em PVC flexível, cor amarela, diâmetro de 25mm.

9 – PINTURA:

- Deverá ser feita a pintura interna ou externa sobre ferro, com tinta a base de resina de borracha clorada, inclusive limpeza, uma demão de tinta primária da mesma linha e duas demãos de acabamento.
- Deverá ter preparo da superfícies novas.
- Pintura com tinta látex semibrilhante, fosca ou acetinada, classificação premium ou standard, conforme ABNT NBR 15079, para interior e exterior, branca ou colorida, sobre tijolo, concreto liso, cimento sem amianto, e revestimento, inclusive lixamento, uma demão de selador acrílico e duas demãos de acabamento

10 – APARELHOS HIDRA., SANIT., ELET., MECAN. E ESPORTIVOS:

- Deverão ser instalados braços para iluminação de ruas, em tubo de aço galvanizado com diâmetro de 25,4mm, para fixação em postes.
- Deverá ser instalado relé fotoelétrico, para comando de iluminação externa, na tensão de 220v e carga máxima de 1.000W.
- Deverá ser instalado corrimão simples em tubo de aço inox.

11 – ILUMINAÇÃO PÚBLICA:

- Deverá ser feito o fornecimento e assentamento de poste de aço, de aço, contínuo, reto, cônico, simples, com engastamento da parte inferior da coluna diretamente no solo, de 7,00m.
- Deverá ser feita a fundação simples de concreto pré-moldado, projeto RIOLUZ, com chumbadores de aço, provido de arruelas e porcas.
- Deverá ser feito o aterramento de poste de aço, inclusive fornecimento dos materiais.

- Deverá ser instalada luminária a LED, LEDRJ-07, corpo em alumínio injetado/extrudado, para instalação em ponta de braço/núcleo, potência máxima de 250W.
- Deverá ser feita a instalação dos braços, padrão RIOLUZ, com 0,57m ou 1,77m de projeção horizontal, para luminária LRJ-10, em postes de concreto.
- Deverá ser instalado conduíte flexível galvanizado, com diâmetro de 19mm (3/4”), para acabamento.
- Deverão ser instalados tampões de ferro fundido dúctil (nodular), articulado, tipo especial, DN 600mm, classe D400, conforme ABNT NBR 10160, dotado de furação para fixação do aro de anel de concreto e instalação de conectores para aterramento.

12 – CONSIDERAÇÕES GERAIS:

- O projeto com as características descritas em anexo, define uma obra de médio porte, isolada e com média complexidade técnica de gerenciamento e execução.
- Os serviços serão executados na forma da lei nº 13.303, de 30 de junho de 2016.
- O prazo para a execução dos serviços será de 05 (cinco) meses, a contar da data expressa na Ordem de Início.
- As medições serão mensais e o faturamento proporcional aos serviços executados.
- O fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra deverão ser completos.
- Os serviços deverão atender as normas da ABNT ou, na falta destas, outros procedimentos que são necessários na forma da lei.
- Todas as despesas com mão-de-obra, equipamentos, ferramentas, materiais e serviços, ou providências que sejam necessárias, ficarão por conta da empresa contratada.
- O B.D.I. Utilizado é de 25%.

- Os itens utilizados nesse memorial descritivo foram obtidos a partir da planilha orçamentária que utilizou os catálogos de referências oficiais (EMOP, SCO, SINAPI e etc.), cuja data base é JANEIRO/2026.

Assinado digitalmente por:

 e-Ciga

**Marcelo Ferreira
Pinheiro**
••.763.887-••
Data: 14/03/2025
07:59

 Ciga

Assinado eletronicamente por:

* Marcelo Ferreira Pinheiro (***.763.887-**)

em 27/03/2026 09:15:20 com assinatura simples

Este documento é cópia do original assinado eletronicamente.

Para obter o original utilize o código QR abaixo ou acesse o endereço:

<https://eciga.niteroi.rj.gov.br/#/documento/1ae325c4-c5e4-46da-93ad-cbf824125fec>

