

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Reurbanização da Rua Padre Marcelino e Ruas adjacentes – Barreto – Niterói/RJ.

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	FOLHA

00.	CONDIÇÕES GERAIS.....	02
1.	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO...	02
2.	CANTEIRO DE OBRAS.....	03
3.	MOVIMENTO DE TERRA.....	04
4.	TRANSPORTE.....	04
5.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES.....	04
6.	GALERIAS, DRENOS E CONEXÕES	05
7.	BASE E PAVIMENTOS.....	06
8.	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS.....	07
9.	ESTRUTURAS.....	07
10.	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS.....	08
11.	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS.....	09
12.	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS.....	09
13.		09
14.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS.....	09
15.	CUSTOS RODOVIÁRIOS.....	10
16.	ILUMINAÇÃO PÚBLICA.....	11
	DISPOSIÇÕES GERAIS.....	11/12

FONTES: ION / EMOP

00. CONDIÇÕES GERAIS:

Este memorial descritivo contém todos os procedimentos necessários para Reurbanização da Rua Padre Marcelino e Ruas adjacentes - Barreto, no município de Niterói - RJ.

Localização: Rua Padre Marcelino.

01.003.0001-0



1. SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO:

- Com o decorrer da obra se houver necessidade de alguma mudança no projeto inicial, acarretando a feitura de um "As built", este deverá ser devidamente documentado, e ter o aval da fiscalização da ION.
- A firma ganhadora da licitação irá executar seus serviços conforme o projeto, com a aprovação da ION. Desta maneira, irá administrar e gerenciar tal empreendimento conforme o projeto solução.
- Para perfeita execução da obra, será necessário o preparo manual de terreno, compreendendo acerto, raspagem eventualmente até 0,30m de profundidade e afastamento

lateral do material excedente, inclusive compactação mecânica num total de 6.927,31m².

- Faz-se necessário sondagem a percussão, em terreno comum, com ensaio de penetração, diâmetro 3", inclusive deslocamento dentro do canteiro e instalação da sonda em cada furo to de sondagem a percussão, inc. O equip. E a equipe a disp.
- Faz-se necessário mobilização e desmobilização de equipamento e equipe de sondagem e perfuração rotativa, com transporte ate 50km gos sociais desonerados de), inclusive encargos sociais desonerados inclusive encargos sociais desonerados.
- Será necessário levantamento topográfico planialtimétrico e cadastral, em áreas de favelas, em terrenos de orografia não acidentada estão incluídos nos serviços o levantamento de soleiras e testadas das edificações.
- Necessário mobilização e desmobilização de equipe e equipamento de topografia com deslocamento superior a 20km, medido por km excedente, a partir da cidade do rio de janeiro (km 0 da av. brasil.
- Será necessário projeto executivo de via para veículos e pedestres em ruas e avenidas urbanas, com calcadas em ambos os lados e 2 faixas de rolamento com largura máxima de 13m, apresentado nos padrões da contratante.
- Será necessário projeto executivo de sistema de drenagem ate 20.000m², apresentado nos padrões da contratante

2. CANTEIRO DE OBRAS

- Será necessário tapume de vedação ou proteção, executado com telhas trapezoidais de aço galvanizado, espessura de 0,5mm, estas com 4 vezes de utilização, inclusive engradamento de madeira, utilizado 2vezes e pintura esmalte sintético na face externa.
- Será necessário aluguel container (modulo metálico), p/escritório c/wc, med. aprox. 2,30m larg. 6,00m compr. e 2,50m alt. chapas aço c/nervuras trapezoidais, isolamento termoacústico forro, chassis reforçado e piso

compensado naval, incluindo inst.eletr. hidrossanitárias, suprimento acessórios, 1 bacia sanitária e 1 lavatório, excl.transp.(04.005.0300), carga e descarga (04.013.0015.

- Será necessário galpão aberto para oficinas e depósitos de canteiro de obras, estruturado em madeira de lei, cobertura de telhas de cimento sem amianto onduladas, de 6mm de espessura, piso cimentado e preparo do terreno.
- Faz-se necessário cerca protetora de borda de vala ou obra, com tela plástica na cor laranja ou amarela, considerando 2 vezes de utilização, inclusive apoios, fornecimento, colocação e retirada.
- Da mesma forma, se faz necessárias as instalações e ligações provisórias de água, esgoto e energia elétrica, para atender as necessidades da equipe da obra em questão.
- Placa de sinalização preventiva para obra na via pública, de acordo com a resolução da prefeitura-rj, compreendendo fornecimento e pintura da placa e dos suportes de madeira.fornecimento e colocação
- É fundamental para a identificação social desta obra a utilização de uma placa indicativa de obra pública em questão.
- Da mesma forma, se faz necessário barragem de bloqueio de obra na via pública, de acordo com a resolução da prefeitura-rj, compreendendo fornecimento, colocação e pintura dos suportes de madeira com reaproveitamento do conjunto 40 (quarenta) vezes

3. MOVIMENTO DE TERRA:

- Escavação Manual De Vala/Cava em material de 1ª Categoria (Areia, Argila Ou Piçarra), até 1,50m De Profundidade, Exclusive Escoramento e Esgotamento.
- Escavação Mecânica De Vala Não Escorada Em Material De 1ª categoria Com Pedras, Instalações Prediais Ou Outros Redutores De Produtividade Ou Cavas De Fundação, até

1,50m De Profundidade, Utilizando Retroescavadeiras, Exclusive Esgotamento.

- Escavação Em Material De 2ª categoria (Moledo Ou Rocha Decomposta), Com Equipamento A Ar Comprimido, Sem Utilização De Explosivos, Em Taludes, Vala/Cava, até 1,50m De Profundidade, Inclusive Empilhamento Do Material Para Remoção.
- Aterro Com Material De 1ª Categoria, Compactado Manualmente E M Camadas De 20cm De Material Apilado, Proveniente De Jazida Distante até 25km, inclusive escavação, Carga, Transporte Em caminhão Basculante, Descarga, Espalhamento E irrigação Manuais.
- Reaterro De Vala/Cava Com Material De Boa Qualidade, Utilizando Vibro Compactador portátil, Exclusive Material

4. TRANSPORTE:

- Transporte de container, segundo descrição da família 02.006, exclusive carga e descarga (vide item 04.013.0015)
- Carga e descarga manual de peças de peso reduzido: tijolos, telhas, cimento e agregados em sacos, em caminhão de carroceria fixa a óleo diesel, com capacidade útil de 7,5t, inclusive o tempo de carga, descarga e manobra
- Carga e descarga mecânica de tubos de concreto com 40cm de diâmetro, em caminhão de carroceria fixa a óleo diesel, com capacidade útil de 7,5t, inclusive o tempo de carga, descarga e manobra do caminhão e do equipamento auxiliar, com capacidade útil
- Carga e descarga mecânica de tubos de concreto com 60cm de diâmetro, em caminhão de carroceria fixa a óleo diesel, com capacidade útil de 7,5t, inclusive o tempo de carga, descarga e manobra do caminhão e do equipamento auxiliar, com capacidade útil
- Carga e descarga mecânica, com pá-carregadeira, com 1,30m3 de capacidade, utilizando caminhão basculante a óleo diesel, com capacidade útil de 8t, considerados para o

caminhão os tempos de espera, manobra, carga e descarga e para a carregadeira os tempos de espera e operação para cargas de 100t por dia de 8h.

- Transporte de carga de qualquer natureza, exclusive as despesas de carga e descarga, tanto de espera do caminhão como do servente ou equipamento auxiliar, a velocidade média de 30km/h, em caminhão basculante a óleo diesel, com capacidade útil de 17t
- Carga e descarga de container, segundo descrição da família 02.006

5. SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

- Demolição manual de alvenaria de blocos de concreto, inclusive empilhamento lateral dentro do canteiro de serviço
- Arrancamento de meios-fios, de granito ou concreto, retos ou curvos, inclusive empilhamento lateral dentro do canteiro de serviço
- Demolição, com equipamento de ar comprimido, de pisos ou pavimentos de concreto simples, inclusive empilhamento lateral dentro do canteiro de serviço
- Demolição, com equipamento de ar comprimido, de pisos ou pavimentos de concreto armado, inclusive empilhamento lateral dentro do canteiro de serviço
- Levantamento ou rebaixamento de tampão de rua, considerando a demolição de camada de asfalto e concreto, movimentação e concretagem, inclusive cerca protetora
- Sinalização horizontal, mecânica, com tinta termoplástica a base de resinas naturais e/ou sintéticas, em vias urbanas, aplicada com pistola(spray), conforme ABNT NBR 12935,15405 e norma dnit 100/2018-es.
- Lona de polietileno (lona terreiro) com espessura de 0,20MM para impermeabilização de solo, medida pela área coberta, inclusive perdas e

transpasse.

6. GALERIAS, DRENOS E CONEXOS:

- Tubo de concreto armado, classe pa-1, conforme abnt nbr 8890, para galerias de águas pluviais, com diâmetro de 400mm, aterro e soca até a altura da geratriz superior do tubo, considerando o material da própria escavação, inclusive fornecimento do material.
- Tubo de concreto armado, classe pa-1, conforme ABNT NBR 8890, para galerias de águas pluviais, com diâmetro de 600mm, aterro e soca até a altura da geratriz superior do tubo, considerando o material da própria escavação, inclusive fornecimento do material.
- POCO de visita em alvenaria de blocos de concreto (20x20x40cm), paredes 0,20m de esp. c/1,20x1,20x1,40m, p/coletor águas pluviais 0,40 a 0,70m de
- Caixa de passagem em alvenaria de tijolo maciço (7x10x20cm), em paredes de uma vez (0,20m), de 0,40x0,40x0,60m, utilizando argamassa de cimento e areia, no traço 1:4 em volume, com fundo em concreto simples provido de calha interna, sendo as paredes revestidas
- Caixa de ralo alvenaria blocos concreto (20x20x40cm), paredes de 0,20m de esp. (0,30x0,90x0,90) m, p/águas pluviais, sendo paredes chapiscadas e revestidas internamente c/argamassa, enchimento blocos e base em concreto simples fck=10mpa e grelha de ferro
- Tampão completo de ferro fundido dúctil (nodular) articulado, circular, dn 600mm, com tampa para acesso de manutenção e sobre tampa para manobra, classe d400, conforme ABNT NBR 10160, assentado com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4 em volume.

- Enrocamento com pedra-de-mão arrumada, inclusive fornecimento desta
- Embasamento de tubulação, feito com pó-de-pedra

7. BASE E PAVIMENTOS:

- Base de brita graduada, inclusive fornecimento dos materiais, medida após a compactação
- Revestimento de concreto betuminoso usinado a quente, importa do de usina, executado em uma camada, de acordo com as instruções/especificações do contratante, compreendendo, preparo, espalhamento e compactação mecânicos e os materiais, exclusive transporte.
- Pavimentação lajotas concreto, altamente vibrado, intertravado/ articulação vertical, pré-fabricados, colorido, esp.6cm, resistência a compressão 35mpa, assentes sobre colchão pó-de-pedra, areia ou material equivalente/ juntas tomadas c/argamassa cimento.
- Regularização de subleito, de acordo com as "instruções para execução", do der-RJ. O custo indeniza as operações de execução o e transporte de água e se aplica a área efetivamente regularizada, exclusive transporte e escavação de corretivos
- Reforço de subleito, de acordo com as "instruções para execução", do der-RJ, exclusive escavação, carga, transporte e fornecimento dos materiais
- Imprimação de base de pavimentação, de acordo com as "instruções para execução", do der-RJ
- Sarjeta e meio-fio conjugado reto, de concreto simples fck=35 mpa, pré-moldado, tipo der-RJ, medindo 0,65m de base e com altura de 0,30m, rejuntamento de argamassa de cimento e areia, no traço 1:3,5, com fornecimento de todos os materiais.

- Camada de bloqueio (colchão) de pó-de-pedra, espalhado e comprimido mecanicamente, medida após compactação

8. SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS:

- Grama sintética europeia, em rolos, com fios de 28mm de comprimento, na cor verde, inclusive mão de obra especializada para execução de serviços, fornecimento e instalação de faixas de grama sintética branca para as demarcações do campo, regularização
- Mesa de jogos com 4 bancos, tampo de mesa em marmorite armado, na cor natural, tendo no centro tabuleiro de xadrez em marmorite nas cores branca e preta, pés (mesa e bancos) de concreto armado, fornecimento e colocação
- Balanço multiuso em tubo de ferro galv. (ext. e internamente) de 2.1/2", 2" e 1" e esp. parede 1/8", comp. de 2 balanços simpl. c/assent. mad. aparelh., 1 esc. dupla, 1 barra simples 1 balanço p/cadeira, rodas c/rampa acess. pivot., trava p/cadeir. e p/balanço, piso
- Escorrega de 5/10anos c/altura de 1,57m madeira aparelhada e tubos de ferro galvanizado (ext. e internamente) de 3/4" e 2" e espessura de parede de 1/8", com pintura de base galvite e 2 demãos de acabamento, fornecimento e colocação
- Gangorra de 5/10anos c/2 pranchas, madeira aparelhada, estas fixadas em tubo de ferro galvanizado (ext. e internamente) de 2" e 2 1/2" e espessura de parede de 1/8", com pintura de base galvite e 2 demãos de acabamento, fornecimento e colocação
- Gaiola gênica (tropa-tropa) em tubos de ferro galvanizado (externa e internamente) de 1" horizontais e verticais de 1.1/ 2" e espessura de parede de 1/8", chumbados em blocos de concreto e com pintura de base galvite e 2 demãos de acabamento.

- Esqui triplo conjugado, em tubo de aço carbono, pintura no processo eletrostático - academia da terceira idade. fornecimento e instalação (desonerado)
- Multe exercitador conjugado com seis funções distintas, em tubo de aço carbono, pintura no processo eletrostático - academia da terceira idade. fornecimento e instalação. (desonerado)
- Remada sentada, em tubo de aço carbono, pintura no processo eletrostático - academia da terceira idade. fornecimento e instalação. (desonerado)
- Placa orientativa, em tubo de aço carbono, pintura no processo eletrostático - academia da terceira idade. fornecimento e instalação (desonerado)
- Simulador de caminhada, triplo conjugado, em tubo de aço Carbono, pintura no processo eletrostático - academia da terceira idade. fornecimento e instalação. desonerado)

9. ESTRUTURAS:

- Concreto dosado racionalmente para uma resistência característica a compressão de 20mpa, inclusive materiais, transporte, preparo com betoneira, lançamento e adensamento
- Concreto armado, fck=20mpa, incluindo materiais para 1,00m³ de concreto (importado de usina) adensado e colocado, 14,00m² de área moldada, formas e escoramento conforme itens 11.004.0022 e 11.004.0035, 60kg de aço ca-50, inclusive mão-de-obra para corte.
- Corte, montagem e colocação de telas de aço ca-60, cruzadas e soldadas entre si, em peças de concreto.
- tela para estrutura de concreto armado, formada por fios de aço ca-60, com diâmetro de 3,4mm, cruzados e soldados entre si, formando malhas quadradas com espaçamento entre os fios de (15x15) cm. fornecimento.

10. ALVENARIAS E DIVISÓRIAS:

- Alvenaria de blocos de concreto 20x20x40cm, assentes com arga massa de cimento e areia, no traço 1:6, em paredes de 0,20m de espessura, de superfície corrida, até 3,00m de altura e medida pela área real.

11. REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS:

- Emboco com argamassa de cimento e areia, no traço 1:3 com 1,5 cm de espessura, inclusive chapisco de cimento e areia, no traço 1:3

12. ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS

- Portão abrir de uma ou duas fls., gradil metal., execut. painel aço galvanizado (gramatura min.40g/m²), malha retangular(200x50) mm e fio aço bitola min.4,3mm, mont. intermediários aço galvanizado (60x40) mm, extremidades dim. min.(80x80) mm engastados base concreto
- Gradil eletro fundido tipo orsometal, na malha 65x132mm e barra portante 25x2mm, fio 5, montantes 2120x76x8mm, parafusos, pintura eletrostática nas cores verde ou cinza, inclusive montagem.

13. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS:

- Cabo de cobre com isolação solida extrudada, com baixa emissão de fumaça, unipolar,1x6mm², isolamento 0,6/1kv, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, fornecimento e colocação.
- Eletroduto de pvc rígido rosqueavel de 1", exclusive luvas, curvas, abertura e fechamento de rasgo, fornecimento e assentamento.
- Entrada de energia individual, padrão ENEL, medição direta, rede aérea, demanda entre 10kVA e 24kVA, trifásica, inclusive caixa polimérica para medição

direta (monofásica) e caixa polimérica para disjuntor monofásico (até 63A) interna, ambas em policarbonato com tampa transparente, caixa de inspeção, haste e conector de aterramento, e demais materiais necessários, exclusive poste, disjuntor e condutores (de entrada, saída, aterramento e respectivos conectores)

14. CUSTOS RODOVIÁRIOS:

- saibro, inclusive transporte e fornecimento.

15. ILUMINAÇÃO PÚBLICA:

- Poste de aço, reto, cônico contínuo, altura de 4,50m, com sapata especificação em-cme-04 da Rio luz e fornecimento.
- Luminária lrj-36 para lâmpada vapor de sódio ou multivapor estalico de 150w, tubular, com equipamento auxiliar integrado, 2 20v(em-Rio luz nº30), com encaixe em tubo com diâmetro 48mm, corpo em alumínio injetado a alta pressão, difusor em policarbonato i
- Lâmpada de multivapor metálico (mvm) de 150w, bulbo ovoide e fornecimento.
- Reator externo para lâmpada vapor de sódio de 150w, ignitor com pico de tensão 2,8 a 4kv, fator de potência mínimo 0,92, tensão de alimentação 220v, conforme em-rioluz-30, ABNT NBR-1359 3 e ABNT NBR iec-60662.fornecimento
- Rele temporizado, tipo flt 01/nf e fornecimento.

16. DISPOSIÇÕES GERAIS:

- O projeto básico com as características descritas em anexo, visa tratar-se de obra de grande porte, isolada e sem complexidade técnica de gerenciamento e execução.

- Os serviços serão executados na forma da lei nº 13.303, de 30 de junho de 2016.
- Prazo para execução dos serviços será de 08(Oito)meses, a contar da data base expressa na ordem de início.
- A medição será mensal e o faturamento proporcional aos serviços executados.
- Fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra deverão ser completos.
- Os serviços deverão atender as normas da ABNT ou, na falta destes procedimentos que se foram necessários na forma da lei.
- Todas as despesas com mão-de-obra, equipamentos, ferramentas, materiais e serviços, ou providências que sejam necessárias, ficarão por conta da empresa contratada.
- O B.D.I. Utilizado é de 23%.
- Os preços unitários, utilizados neste memorial descritivo, foram obtidos no boletim mensal de preços da EMOP, cuja data base é Dezembro/2025.