

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTÍNUOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE BENS IMÓVEIS, EQUIPAMENTOS, COMPONENTES AUXILIARES, ENVOLVENDO TODAS AS UNIDADES EDUCACIONAIS E ADMINISTRATIVAS RELACIONADAS A EDUCAÇÃO DE NITERÓI.

ANEXO I - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FONTES: EMOP / SCO-Rio / SINAPI / COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
10 = NOVEMBRO/2025

ITEM	CÓDIGO DESONERADO	CATÁLOGO	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QTD	DESONERADO				
						UNITÁRIO SEM BDI	BDI	UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL SEM BDI	VALOR TOTAL COM BDI
01.00	CATEGORIA 02 - CANTEIRO DE OBRA									
01.01	02.001.0001-A	EMOP	TAPUME DE VEDAÇÃO OU PROTEÇÃO, EXECUTADO C/CHAPAS DE MADEIRA COMPENSADA, RESINADA, LISA, DE COLAGEM FENOLICA A PROVA D'ÁGUA, COM 2,20X1,10M E 6MM DE ESPESURA, PREGADAS EM PECAS DE MADEIRA DE 3º DE 3"X3" HORIZONTAIS E VERTICAIS A CADA 1,22M, EXCLUSIVE PINTURA	M2	283,97		22,00%			
01.02	02.002.0005-A	EMOP	TAPUME DE VEDAÇÃO OU PROTEÇÃO, EXECUTADO COM TELHAS TRAPEZOIDAIS DE AÇO GALVANIZADO, ESPESURA DE 0,5MM, ESTAS COM 4 VEZES DE UTILIZAÇÃO, INCLUSIVE ENGRADAMENTO DE MADEIRA, UTILIZADO 2 VEZES E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA FACE EXTERNA	M2	397,42		22,00%			
01.03	02.011.0014-A	EMOP	CERCA PROTETORA DE BORDA DE VALA OU OBRA, COM TELA PLÁSTICA NA COR LARANJA OU AMARELA, CONSIDERANDO 1 VEZ DE UTILIZAÇÃO, INCLUSIVE APOIOS, FORNECIMENTO, COLOCAÇÃO E RETIRADA	M2	3.378,64		22,00%			
01.04	02.020.0003-A	EMOP	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA PÚBLICA, TIPO BANNER/PLOTTER, CONSTITUÍDA POR LONA E IMPRESSÃO DIGITAL, EXCLUSIVE SUPORTE DE MADEIRA, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	320,65		22,00%			
					SUBTOTAL					
02.00	CATEGORIA 03 - MOVIMENTO DE TERRA									
02.01	03.001.0001-B	EMOP	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA/CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA (AREIA, ARGILA OU PICARRA), ATÉ 1,50M DE PROFUNDIDADE, EXCLUSIVE ESCORAMENTO E ESGOTAMENTO	M3	136,47		22,00%			
02.02	03.011.0015-B	EMOP	REATERRO DE VALA/CAVA COM MATERIAL DE BOA QUALIDADE, UTILIZANDO VIBRO COMPACTADOR PORTÁTIL, EXCLUSIVE MATERIAL	M3	566,30		22,00%			
02.03	03.016.0005-B	EMOP	ESCAVAÇÃO MECÂNICA DE VALA NÃO ESCORADA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA COM PEDRAS, INSTALAÇÕES PREDIAIS OU OUTROS REDUTORES DE PRODUTIVIDADE OU CAVAS DE FUNDAÇÃO, ATÉ 1,50M DE PROFUNDIDADE, UTILIZANDO RETRO-ESCAVADEIRA, EXCLUSIVE ESGOTAMENTO	M3	344,58		22,00%			
					SUBTOTAL					
03.00	CATEGORIA 04 - TRANSPORTES									
03.01	04.014.0095-A	EMOP	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE AÇO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE, INCLUSIVE CARREGAMENTO, TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO, CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS	UN	222,00		22,00%			
03.02	04.020.0122-A	EMOP	TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR, CONSIDERANDO-SE A ÁREA DE PROJEÇÃO VERTICAL DO ANDAIME, EXCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TEMPO DE ESPERA DO CAMINHÃO (VER ITEM 04.021.0010)	M2XKM	16.728,90		22,00%			
03.03	04.021.0010-A	EMOP	CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR, INCLUSIVE TEMPO DE ESPERA DO CAMINHÃO, CONSIDERANDO-SE A ÁREA DE PROJEÇÃO VERTICAL	M2	2.788,13		22,00%			
					SUBTOTAL					
04.00	CATEGORIA 05 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES									
04.01	05.001.0008-A	EMOP	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO EM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA EM PAREDE	M2	1.864,98		22,00%			
04.02	05.001.0009-A	EMOP	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO EM AZULEJOS, CERÂMICAS OU MARMORE EM PAREDE, EXCLUSIVE A CAMADA DE ASSENTAMENTO	M2	1.509,18		22,00%			
04.03	05.001.0015-A	EMOP	DEMOLIÇÃO DE PISO DE LADRILHO COM RESPECTIVA CAMADA DE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO, INCLUSIVE EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVIÇO	M2	1.888,55		22,00%			
04.04	05.001.0016-A	EMOP	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO, EXCLUSIVE A BASE DE CONCRETO, INCLUSIVE EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVIÇO	M2	554,99		22,00%			
04.05	05.001.0021-A	EMOP	DEMOLIÇÃO A PONTEIRO, DE BASE SUPORTE, CONTRAPISO, CAMADA REGULARIZADORA OU DE ASSENTAMENTO DE TACOS, CERÂMICAS E AZULEJOS, COM ESPESURA ATÉ 4CM	M2	764,08		22,00%			
04.06	05.001.0023-A	EMOP	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS, INCLUSIVE EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVIÇO	M3	89,28		22,00%			
04.07	05.001.0025-A	EMOP	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO, INCLUSIVE EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVIÇO	M3	53,25		22,00%			
04.08	05.001.0033-A	EMOP	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO ESTANDO AS PECAS EM POSIÇÃO ESPECIAL SOBRE O TERRENO OU PLANO HORIZONTAL DE TRABALHO	M3	53,09		22,00%			
04.09	05.001.0055-A	EMOP	REMOÇÃO DE FORRO DE ESTUQUE, GESSO, PLACAS Prensadas e SEMELHANTES	M2	380,13		22,00%			
04.10	05.001.0070-A	EMOP	REMOÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO DE LAJOTAS DE CONCRETO, ALTAMENTE VIBRADO, INTERTRAVADO, PRE-FABRICADO	M2	91,22		22,00%			
04.11	05.001.0074-A	EMOP	REMOÇÃO DE FORRO OU LAMBRI DE FRISOS DE MADEIRA OU PVC, PLACAS DE AGLOMERADO Prensadas ou SEMELHANTES, EXCLUSIVE O ENGRADAMENTO	M2	1.579,85		22,00%			
04.12	05.001.0076-A	EMOP	REMOÇÃO DE DIVISÓRIAS DE MADEIRA, PRE-MOLDADAS, Prensadas ou SEMELHANTES	M2	425,72		22,00%			
04.13	05.001.0134-A	EMOP	ARRANCAMENTO DE PORTAS, JANELAS E CAIXILHOS DE AR CONDICIONADO OU OUTROS	UN	344,00		22,00%			
04.14	05.001.0144-A	EMOP	ARRANCAMENTO DE APARELHOS DE ILUMINAÇÃO, INCLUSIVE LAMPADAS	UN	381,00		22,00%			
04.15	05.001.0145-A	EMOP	ARRANCAMENTO DE APARELHOS SANITÁRIOS	UN	343,00		22,00%			
04.16	05.001.0146-A	EMOP	ARRANCAMENTO DE BANCADA DE PIA/LAVATORIO OU BANCA SECA DE ATÉ 1,00M DE ALTURA E ATÉ 0,80M DE LARGURA	M	92,26		22,00%			
04.17	05.001.0147-A	EMOP	ARRANCAMENTO DE GRADES, GRADIS, ALAMBRADOS, CERCAS E PORTÕES	M2	369,18		22,00%			
04.18	05.001.0325-A	EMOP	DESOBSTRUÇÃO DE DRENOS DE MUROS DE CONTENÇÃO, BUZINOTES DE COBERTURAS E SIMILARES	UN	288,00		22,00%			
04.19	05.001.0386-A	EMOP	LIMPEZA DE PISOS VINÍLICOS	M2	319,49		22,00%			
04.20	05.001.0455-A	EMOP	LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA OU CISTERNA, COM CAPACIDADE DE 1001 A 2000L, INCLUSIVE DESINFECÇÃO, CONFORME APROVAÇÃO PELA COMISSÃO ESTADUAL DE CONTROLE AMBIENTAL - CECA, COM BASE NA LEI Nº 1.893/91 E NO DECRETO Nº 20.356/93, MN-353 MANUAL DE LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA	UN	431,00		22,00%			

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTÍNUOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE BENS IMÓVEIS, EQUIPAMENTOS, COMPONENTES AUXILIARES, ENVOLVENDO TODAS AS UNIDADES EDUCACIONAIS E ADMINISTRATIVAS RELACIONADAS A EDUCAÇÃO DE NITERÓI.

ANEXO I - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FONTES: EMOP / SCO-Rio / SINAPI / COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
1o = NOVEMBRO/2025

ITEM	CÓDIGO DESONERADO	CATÁLOGO	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QTD	DESONERADO				
						UNITÁRIO SEM BDI	BDI	UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL SEM BDI	VALOR TOTAL COM BDI
04.21	05.001.0460-A	EMOP	LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA OU CISTERNA, COM CAPACIDADE DE 2001 A 20000L, INCLUSIVE DESINFECÇÃO, CONFORME APROVAÇÃO PELA COMISSÃO ESTADUAL DE CONTROLE AMBIENTAL-CECA, COM BASE NA LEI Nº 1.893/91 E NO DECRETO Nº 20.356/93, MN-353 MANUAL DE LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA	UN	431,00		22,00%			
04.22	05.001.0601-A	EMOP	APIÇAMENTO DE CONCRETO OU PISO CIMENTADO	M2	202,30		22,00%			
04.23	05.001.0876-A	EMOP	RASPAGEM COM ESPATULA DE AÇO OU ESCOVA DE AÇO PARA REMOÇÃO DE CRAQUELE DE PINTURA	M2	25.409,24		22,00%			
04.24	05.005.0012-B	EMOP	PLATAFORMA OU PASSARELA DE MADEIRA DE 1ª CONSIDERANDO-SE APROVEITAMENTO DA MADEIRA 20 VEZES, EXCLUSIVE ANDAIME OU OUTROSUORTE E MOVIMENTAÇÃO (VER ITEM 05.008.0008)	M2	504,91		14,00%			
04.25	05.006.0001-B	EMOP	LOCAÇÃO DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES SOBRE SAPATAS FIXAS, CONSIDERANDO-SE A ÁREA DA PROJEÇÃO VERTICAL DO ANDAIME EPAGO PELO TEMPO NECESSÁRIO A SUA UTILIZAÇÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DOS ELEMENTOS DO ANDAIME ATÉ A OBRA, PLATAFORMA OU PASSARELA DE PINHO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DOS ANDAIMES	M2XMES	815,17		14,00%			
04.26	05.007.0015-A	EMOP	LOCAÇÃO DE CADEIRA SUSPensa (BALANÇIM), CONFORME NR 18 E ABNT NBR 14751, INCLUSIVE KIT DE SEGURANÇA COMPLETO, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM (VER ITEM 05.008.0004)	UNXMES	91,00		14,00%			
04.27	05.008.0001-A	EMOP	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES, CONSIDERANDO-SE A ÁREA VERTICAL RECORBERTA	M2	795,92		22,00%			
04.28	05.008.0004-A	EMOP	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE CADEIRA SUSPensa (BALANÇIM), CUSTO POR BALANÇIM	UN	91,00		22,00%			
04.29	05.008.0008-B	EMOP	MOVIMENTAÇÃO VERTICAL OU HORIZONTAL DE PLATAFORMA OU PASSARELA	M2	641,78		22,00%			
04.30	05.012.0001-A	EMOP	CHAPA DE AÇO CARBONO SAE 1006/10 PERFURADA EM FURROS REDONDOS ALTERNADOS LONGITUDINALMENTE, DIÂMETRO DE 1,80MM, DISTÂNCIA ENTRE FURROS DE 2,55MM (DE CENTRO), NAS DIMENSÕES DE (2000X1000X0,90)MM. FORNECIMENTO	UN	10,00		14,00%			
04.31	05.058.0010-A	EMOP	PLÁSTICO NA COR PRETA, DESTINADO A PROTEÇÃO DE TELHADOS, MOVEIS E PISOS, COM 0,15MM DE ESPESURA, REUTILIZADO 5 VEZES, INCLUSIVE RETIRADA. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	17.468,24		22,00%			
04.32	SC 29.10.0100	SCO	POLIMENTO DE PISO DE ALTA RESISTÊNCIA, FEITO MECANICAMENTE.	M2	945,00		22,00%			
					SUBTOTAL					
05.00	CATEGORIA 06 - GALERIAS, DRENOS E CONEXÕES									
05.01	06.001.0242-A	EMOP	ASSENTAMENTO DE TUBULAÇÃO DE PVC, COM JUNTA ELÁSTICA, PARA COLETOR DE ESGOTOS, COM DIÂMETRO NOMINAL DE 100MM, ATERRO E SOCAATE A ALTURA DA GERATRIZ SUPERIOR DO TUBO, CONSIDERANDO O MATERIAL DA PRÓPRIA ESCAVACÃO, EXCLUSIVE TUBO E JUNTA	M	757,24		22,00%			
05.02	06.001.0243-A	EMOP	ASSENTAMENTO DE TUBULAÇÃO DE PVC, COM JUNTA ELÁSTICA, PARA COLETOR DE ESGOTOS, COM DIÂMETRO NOMINAL DE 150MM, ATERRO E SOCAATE A ALTURA DA GERATRIZ SUPERIOR DO TUBO, CONSIDERANDO O MATERIAL DA PRÓPRIA ESCAVACÃO, EXCLUSIVE TUBO E JUNTA	M	410,51		22,00%			
05.03	06.001.0250-A	EMOP	ASSENTAMENTO DE TUBULAÇÃO DE PVC RÍGIDO, COM JUNTA ELÁSTICA, COM DIÂMETRO NOMINAL DE 50MM, COMPREENDENDO CARGA E DESCARGA, ACERTO DE FUNDO DE VALA, COLOCAÇÃO NA VALA, MONTAGEM E REATERRO ATÉ A GERATRIZ SUPERIOR DO TUBO CONSIDERANDO MATERIAL DA PRÓPRIA ESCAVACÃO E TESTE HIDROSTÁTICO, EXCLUSIVE TUBO E JUNTA ELÁSTICA	M	246,32		22,00%			
05.04	06.001.0251-A	EMOP	ASSENTAMENTO DE TUBULAÇÃO DE PVC RÍGIDO, COM JUNTA ELÁSTICA, COM DIÂMETRO NOMINAL DE 75MM, COMPREENDENDO CARGA E DESCARGA, ACERTO DE FUNDO DE VALA, COLOCAÇÃO NA VALA, MONTAGEM E REATERRO ATÉ A GERATRIZ SUPERIOR DO TUBO CONSIDERANDO O MATERIAL DA PRÓPRIA ESCAVACÃO E TESTE HIDROSTÁTICO, EXCLUSIVE TUBO E JUNTA ELÁSTICA	M	291,94		22,00%			
05.05	06.001.0261-A	EMOP	ASSENTAMENTO DE PECAS E ACESSÓRIOS DE PVC RÍGIDO, COM JUNTA ELÁSTICA, COM DIÂMETRO NOMINAL DE 75MM, EXCLUSIVE PECAS E JUNTAS ELÁSTICAS, CUSTO POR BOLSA	UN	72,97		22,00%			
05.06	06.270.0001-A	EMOP	TUBO PVC-PBA, CLASSE 15 (EB-183), PARA ADUÇÃO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUAS, COM DIÂMETRO NOMINAL DE 50MM, INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA. FORNECIMENTO	M	246,32		14,00%			
05.07	06.271.0051-A	EMOP	TUBO DE PVC RÍGIDO, ROSQUEAVEL, PARA ÁGUA FRIA, COM DIÂMETRO DE 3/4" FORNECIMENTO	M	291,94		14,00%			
05.08	06.272.0002-A	EMOP	TUBO PVC, CONFORME ABNT NBR-7362, PARA ESGOTO SANITÁRIO, COM DIÂMETRO NOMINAL DE 100MM, INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA. FORNECIMENTO	M	757,24		14,00%			
05.09	06.272.0003-A	EMOP	TUBO PVC, CONFORME ABNT NBR-7362, PARA ESGOTO SANITÁRIO, COM DIÂMETRO NOMINAL DE 150MM, INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA. FORNECIMENTO	M	410,51		14,00%			
05.10	06.275.0002-A	EMOP	CURVA DE 45° DE PVC-PBA, COM BOLSA DE JUNTA ELÁSTICA, DIÂMETRO NOMINAL 75MM. FORNECIMENTO	UN	72,97		14,00%			
					SUBTOTAL					
06.00	CATEGORIA 08 - BASES E PAVIMENTOS									
06.01	08.018.0023-A	EMOP	REVESTIMENTO DE SAIBRO, EXECUTADO MANUALMENTE, COMPRIMIDO EM CAMADA, INCLUSIVE O FORNECIMENTO DO SAIBRO, SENDO A CAMADA MEDIDA APOS A COMPRESSÃO	M3	51,36		22,00%			
06.02	08.020.0008-A	EMOP	PAVIMENTAÇÃO INTERTRAVADA DE LAJOTAS DE CONCRETO, PRE-FABRICADAS, COR NATURAL, COM ESPESURA DE 6CM, RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO DE 35MPA, CONFORME ABNT NBR 15953, EXCLUSIVE O PREPARO DO SUBLEITO E BASE	M2	203,75		22,00%			
					SUBTOTAL					
07.00	CATEGORIA 09 - SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS									
07.01	09.001.0100-A	EMOP	GRAMA SINTÉTICA EUROPEIA, EM ROLOS, COM FIOS DE 28MM DE COMPRIMENTO, NA COR VERDE, INCLUSIVE MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FAIXAS DE GRAMA SINTÉTICA BRANCA PARA AS DEMARCAÇÕES DO CAMPO, REGULARIZAÇÃO COM AREIA ADEQUADA E TRANSPORTE DO MATERIAL ATÉ O LOCAL DOS SERVIÇOS, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	2.133,51		22,00%			

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTÍNUOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE BENS IMÓVEIS, EQUIPAMENTOS, COMPONENTES AUXILIARES, ENVOLVENDO TODAS AS UNIDADES EDUCACIONAIS E ADMINISTRATIVAS RELACIONADAS A EDUCAÇÃO DE NITERÓI.

ANEXO I - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FONTES: EMOP / SCO-Rio / SINAPI / COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
1o = NOVEMBRO/2025

ITEM	CÓDIGO DESONERADO	CATÁLOGO	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QTD	DESONERADO				
						UNITÁRIO SEM BDI	BDI	UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL SEM BDI	VALOR TOTAL COM BDI
07.02	09.004.0005-A	EMOP	GUARDA-CORPO P/BRINQUEDOS,EM LANCES DE 4,00M E ALTURA DE 1,00M,COM 3 MONTANTES ESPACADOS DE 2,00M,EXECUTADOS C/TUBOS DE AÇO GALVANIZADO DE 1,1/2" DE DIÂMETRO,CHUMBADOS BLOCOS DE CONCRETO SIMPLES DE (30X30X40)CM,TELA DE ARAME GALV.Nº8 C/MALHA QUADRANGULAR DE (50X50)MM C/70CM LARGURA,AFASTADA DO PISO30CM,INCL.PINTURA ANTIOXIDANTE DE ACABAMENTO.FORN.E COLOC.	M	206,99		22,00%			
07.03	09.005.0036-A	EMOP	RETIRADA DE MATERIAL PROVENIENTE DE PODA,DE VARREDURA,OU DELIMPEZAS DIVERSAS,A SER FEITA EM CAMINHÃO C/NO MÍNIMO 4,00M3 DE CAPACIDADE,COMPREENDENDO CARGA,DESCARGA E TRANSPORTE ATE 30KM DE DISTANCIA	M3	1.441,31		22,00%			
07.04	09.005.0054-A	EMOP	CORTE,DESGALHAMENTO,DESTOCAMENTO E DESENRAIZAMENTO DE ARVORE,COM ALTURA ACIMA DE 5,00M E DIÂMETRO EM TORNO DE 50CM, COMAUXILIO DE EQUIPAMENTO MECANICO	UN	431,00		22,00%			
07.05	09.005.0115-A	EMOP	PODA DE ARVORES,LIMPEZA DE GALHOS SECOS E RETIRADA DE PARASITAS	UN	3.079,00		22,00%			
07.06	09.012.0003-A	EMOP	BANCO DE CONCRETO ARMADO,MEDINDO 2,00X0,45X0,10M,COM 0,40M DE ALTURA,APOIADO EM 2 BLOCOS DE CONCRETO DE 0,10X0,30X0,40M,COM FUNDACAO CONFORME PROJETO CEHAB,REVESTIDO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:4.ACABAMENTO ASPERO	UN	22,00		22,00%			
07.07	09.012.0004-A	EMOP	MESA DE CONCRETO ARMADO,COM 4 BANCOS,CONFORME PROJETO CEHAB,REVESTIDOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:4. AMESA MEDINDO 0,80X0,80M,COM 0,80M DE ALTURA MAIS A FUNDACAOE OS BANCOS COM 0,35X0,35M E 0,50M DE ALTURA MAIS A FUNDACAO	UN	28,00		22,00%			
07.08	22.030.0040-A	EMOP	PODA DE ESPECIES VEGETAIS DE MEDIO NIVEL DE DIFICULDADE,EXCLUSIVE TRANSPORTE DO MATERIAL RESULTANTE	UN	1.314,00		22,00%			
07.09	COMPOSIÇÃO 001	COMPOSIÇÃO 001	COMPOSIÇÃO - MONTAGEM DE BRINQUEDOS PÚBLICOS	UN	10,00		22,00%			
07.10	COMPOSIÇÃO 002	COMPOSIÇÃO 002	COMPOSIÇÃO - DESMONTAGEM DE BRINQUEDOS PÚBLICOS	UN	10,00		22,00%			
07.11	COMPOSIÇÃO 003	COMPOSIÇÃO 003	COMPOSIÇÃO - MONTAGEM DE ARMÁRIOS DE MADEIRA	M²	60,00		22,00%			
07.12	COMPOSIÇÃO 004	COMPOSIÇÃO 004	COMPOSIÇÃO - DESMONTAGEM DE ARMÁRIOS DE MADEIRA	M²	60,00		22,00%			
07.13	COMPOSIÇÃO 005	COMPOSIÇÃO 005	COMPOSIÇÃO - MONTAGEM DE PRATELEIRAS	M	60,00		22,00%			
07.14	COMPOSIÇÃO 006	COMPOSIÇÃO 006	COMPOSIÇÃO - DESMONTAGEM DE PRATELEIRAS	M	60,00		22,00%			
					SUBTOTAL					
08.00	CATEGORIA 11 - ESTRUTURAS									
08.01	11.003.0001-B	EMOP	CONCRETO DOSADO RACIONALMENTE PARA UMA RESISTENCIA CARACTERISTICA A COMPRESSAO DE 10MPA,INCLUSIVE MATERIAIS,TRANSPORTE,PREPARO COM BETONEIRA,LANCAMENTO E ADENSAMENTO	M3	414,44		22,00%			
08.02	11.003.0052-A	EMOP	PREENCHIMENTO COM CONCRETO DE 20MPA EM VAZIOS DE ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 10X20X40CM,EM PAREDES DE 10CM,MEDIDO PELA AREA REAL,EXCLUSIVE ARMACAO E A ALVENARIA	M2	142,39		22,00%			
08.03	11.004.0035-B	EMOP	ESCORAMENTO DE FORMAS ATE 3,30M DE PE DIREITO,COM MADEIRA DE 3" TABUAS EMPREGADAS 3 VEZES,PRUMOS 4 VEZES	M3	345,77		22,00%			
08.04	11.011.0040-A	EMOP	CORTE,MONTAGEM E COLOCACAO DE TELAS DE AÇO CA-60,CRUZADAS ESOLDADAS ENTRE SI,EM PECAS DE CONCRETO	KG	846,77		22,00%			
08.05	11.013.0100-A	EMOP	CONCRETO ARMADO,FCK=20MPA,INCLUINDO MATERIAIS PARA 1,00M3 DE CONCRETO(IMPORTADO DE USINA)ADENSADO E COLOCADO,12,00M2 DE AREA MOLDADA,FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022 E 11.004.0035,80KG DE AÇO CA-50,INCLUSIVE MAO-DE-OBRA PARACORTE,DOBRAGEM,MONTAGEM E COLOCACAO NAS FORMAS	M3	577,45		22,00%			
08.06	11.023.0032-A	EMOP	TELA PARA ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO,FORMADA POR FIOS DE AÇO CA-60,COM DIÂMETRO DE 4,2MM,CRUZADOS E SOLDADOS ENTRE SI,FORMANDO MALHAS QUADRADAS COM ESPACAMENTO ENTRE OS FIOS DE (15X15)CM.FORNECIMENTO	M2	411,01		14,00%			
08.07	11.023.0038-A	EMOP	TELA PARA ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO,FORMADA POR FIOS DE AÇO-60,CRUZADAS E SOLDADAS ENTRE SI, FORMANDO MALHAS QUADRADAS DE FIOS COM DIÂMETRO DE 4,2MM E ESPACAMENTO ENTRE ELAS DE 10X10CM.FORNECIMENTO	M2	161,14		14,00%			
08.08	11.025.0009-A	EMOP	CONCRETO BOMBEADO,FCK=25MPA,COMPREENDENDO O FORNECIMENTO DE CONCRETO IMPORTADO DE USINA,COLOCACAO NAS FORMAS,ESPALHAMENTO,ADENSAMENTO MECANICO E ACABAMENTO	M3	51,62		22,00%			
08.09	11.030.0050-A	EMOP	LAJE PRE-MOLDADA BETA 12,PARA SOBRECARGA DE 3,5KN/M2 E VAO DE 4,10M,CONSIDERANDO VIGOTAS,EPS E ARMADURA NEGATIVA,INCLUSIVE CAPEAMENTO DE 4CM DE ESPESSURA,COM CONCRETO FCK=20MPA E ESCORAMENTO,CONFORME ABNT NBR 14859.FORNECIMENTO E MONTAGEM DO CONJUNTO	M2	259,62		22,00%			
					SUBTOTAL					
09.00	CATEGORIA 12 - ALVENARIAS E DIVISÓRIAS									
09.01	12.003.0095-A	EMOP	ALVENARIA DE TIJOLOS CERAMICOS FURADOS 10X20X30CM,COMPLEMENTADA COM 20% DE TIJOLOS DE 10X20X20CM,ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO,NO TRACO 1:8,EM PAREDES DE UMA VEZ(0,20M),DE SUPERFICIE CORRIDA ATE 3,00M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL	M2	744,73		22,00%			
09.02	12.005.0030-A	EMOP	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 15X20X40CM,ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:8,EM PAREDES DE 0,15M DE ESPESSURA,DE SUPERFICIE CORRIDA,ATE 3,00M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL	M2	719,47		22,00%			
09.03	12.015.0016-A	EMOP	PAREDE DIVISORIA COM 35MM DE ESPESSURA,CONSTITUIDA DE PAINEL CEGO DE CHAPA DE FIBRA DE MADEIRA Prensada,REVESTIDO EM CHAPA DE LAMINADO MELAMINICO,COM MILO EM COLMEIA,ESTRUTURADO COM MONTANTES DE PERFIL DE AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ELETROSTATICA,FAZENDO AS PORTAS PARTE DO CONJUNTO,EXCLUSIVE SUAS FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	417,01		22,00%			

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTÍNUOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE BENS IMÓVEIS, EQUIPAMENTOS, COMPONENTES AUXILIARES, ENVOLVENDO TODAS AS UNIDADES EDUCACIONAIS E ADMINISTRATIVAS RELACIONADAS A EDUCAÇÃO DE NITERÓI.

ANEXO I - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FONTES: EMOP / SCO-Rio / SINAPI / COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
1o = NOVEMBRO/2025

ITEM	CÓDIGO DESONERADO	CATÁLOGO	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QTD	DESONERADO				
						UNITÁRIO SEM BDI	BDI	UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL SEM BDI	VALOR TOTAL COM BDI
09.04	12.016.0010-A	EMOP	PAREDE DRYWALL,C/ESP.95MM,ESTRUC.C/MONTANTES SIMPLES AUTOPORTANTES 70MM,FIX.A GUIAS HORIZONTAIS 70MM,AMBOS ACO GALV.ESP.0,5MM,C/DUAS CHAPAS GESSO ACARTONADO STANDARD,C/ADICAO DE LA MINERAL,ESP.12,5MM,LARG.1200MM,FIX.MONTANT.POR MEIO DE PARAFUSOS,C/TRATAMENTO JUNTAS C/MASSA E FITA P/UNIF.SUPERF.DAS CHAPAS DE GESSO ACARTONADO,APLIC.AREAS SECAS.FORN.E COLOCACAO	M2	417,01		22,00%			
09.05	12.035.0005-A	EMOP	PAREDE DIVISORIA PARA SANITARIO EM GRANITO CINZA CORUMBA,COM 2CM DE ESPESSURA,POLIDA NAS DUAS FACES,FIXACAO PISO OU PAREDE,EXCLUSIVE FERRAGENS PARA FIXACAO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	106,55		22,00%			
					SUBTOTAL					
10.00	CATEGORIA 13 - REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS									
10.01	13.001.0026-A	EMOP	EMBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:3 COM 2CM DE ESPESSURA,INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:3	M2	2.583,76		22,00%			
10.02	13.025.0016-A	EMOP	ASSENTAMENTO DE AZULEJOS,PASTILHAS OU LADRILHOS,EM PAREDES,EXCLUSIVE ESTES,CONSTANDO DE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:3,EMBOCO DE ARGAMASSA DE CIMENTO,SAIBRO E AREIA,NO TRACO 1:3:3,NATA DE CIMENTO COMUM E REJUNTAMENTO COM PASTA DECIMENTO BRANCO E CORANTE	M2	589,08		22,00%			
10.03	13.030.0255-A	EMOP	REVESTIMENTO DE PAREDES COM LADRILHOS CERAMICOS COM MEDIDASEM TORNO DE (10X10)CM,EM PLACA TELADA NO FORMATO EM TORNO DE (30X30)CM,NAS CORES BRANCO,CINZA,BEGE,CREME,AZUL,MARROM E PRETO,CONFORME ABNT NBR 16928,ASSENTE COM ARGAMASSA COLANTE,REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA,EXCLUSIVE CHAPISCO E EMBOCO	M2	1.982,75		22,00%			
10.04	13.030.0290-A	EMOP	REVESTIMENTO DE PAREDES COM CERAMICA,COM MEDIDAS EM TORNO DE (32X57)CM,ASSENTE CONFORME ITEM 13.025.0016	M2	1.459,99		22,00%			
10.05	13.045.0040-A	EMOP	PEITORIL DE MARMORE BRANCO NACIONAL,DE 2X18CM,COM 2 POLIMENTOS,ASSENTE COM ARGAMASSA DE CIMENTO,SAIBRO E AREIA,NO TRACO1:3:3 E NATA DE CIMENTO COMUM,REJUNTADO COM CIMENTO BRANCO	M	60,39		22,00%			
10.06	13.168.0020-A	EMOP	REVESTIMENTO DE FACHADA OU AREAS INTERNAS C/PAINEL DE ALUM.COMPOSTO,SENDO DUAS LAMINAS DE ALUM.C/0,21MM ESP.,PINTURA EM SUPERPOLIESTER,NO SISTEMA COIL COATING,ESP.DO COMPOSTO DE4MM,PINTURA PROTEGIDA POR FILME HAVY DUTY NAS FACES PINTADAS,NUCLEO EM POLIETILENO DE BAIXA DENSIDADE (RIGIDO),INCL.SUBESTRUTURA ALUM.E DEMAIS INSUMOS NECESA COLOC.FORNE E COLOC.	M2	136,44		22,00%			
10.07	13.175.0010-A	EMOP	FORRO DE PVC EM REGUAS DE 200MM DE LARGURA, ESPESSURA IGUALOU SUPERIOR A 8MM, ENCAIXADOS ENTRE SI, INCLUSIVE RODAFORRODE PVC PARA ACABAMENTO, ESTRUTURA EM METALON (20X20)MM E PARAFUSOS DE FIXACAO. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	1.778,75		22,00%			
10.08	13.180.0015-B	EMOP	FORRO FALSO DE GESSO, COM PLACAS PRE-MOLDADAS, DE 60X60CM,DE ENCAIXE, PRESAS COM 4 TIRANTES DE ARAME E REJUNTADAS. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	228,08		22,00%			
10.09	13.196.0102-A	EMOP	FORRO REMOVIVEL COMPOSTO DE FIBRA MINERAL COM PLACA DE BORDA QUADRADA DE 625X1250MM,ESP.APROXIMADA 13,0MM,C/INDICE DE ABSORCAO ACUSTICA,ESTRUTURADO EM PERFIS TIPO "T" DE ACO GALVANIZADO,ALUMINIO OU DE LIGAS DE ALUMINIO,ESP.MINIMA DE 0,5MM C/PINTURA ELETROSTATICA,SUSPENSO POR MEIO DE PENDURAS EM ACO GALVANIZADO,FIXADOS EM ESTRUTURA SUPERIOR.FORN. E COLOCACAO	M2	380,12		22,00%			
10.10	13.301.0132-A	EMOP	CONTRAPISO,BASE OU CAMADA REGULARIZADORA,EXECUTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:4,NA ESPESSURA DE 5CM	M2	1.135,46		22,00%			
10.11	13.330.0018-A	EMOP	ASSENTAMENTO DE PISO VINILICO,EXCLUSIVE ESTE,COMPREENDENDOREGULARIZACAO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:4,LIXAMENTO MECANICO COM ESMERIL E LIMPEZA COM JATO D'AGUA	M2	319,49		22,00%			
10.12	13.330.0052-A	EMOP	REVESTIMENTO DE PISO COM LADRILHOS CERAMICOS ESMALTADOS,COMMEDIDAS EM TORNO DE (45X45)CM,COM RESISTENCIA A ABRASAO P.E.I.-V,CONFORME ABNT NBR 16928,ASSENTES EM SUPERFICIE EM OSSO,COM NATA SOBRE A ARGAMASSA DE CIMENTO,SAIBRO E AREIA,NO TRACO 1:3:3,REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO E CORANTE	M2	2.565,44		22,00%			
10.13	13.390.0020-A	EMOP	PISO VINILICO EM PLACAS,COM MEDIDAS EM TORNO DE (30X30)CM,HOMOGENEO,PADRAO LISO,COM 2MM DE ESPESSURA,PARA ALTO TRAFEGO,ASSENTE SOBRE BASE EXISTENTE,CONFORME ABNT NBR 7374.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	319,49		22,00%			
10.14	13.390.0075-A	EMOP	CORDAO DE SOLDA PARA FUSAO A QUENTE,EM JUNTAS DE PISOS VINILICOS FLEXIVEIS.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	370,60		22,00%			
10.15	13.348.0050-A	EMOP	PEITORIL EM GRANITO CINZA ANDORINHA,ESPESSURA DE 2CM,LARGURA 15 A 18CM,ASSENTADO COM NATA DE CIMENTO SOBRE ARGAMASSA DECIMENTO,SAIBRO E AREIA,NO TRACO 1:3:3 E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO	M	67,07		22,00%			
10.16	13.365.0170-A	EMOP	SOLEIRA EM GRANITO CINZA CORUMBA,2CM DE ESPESSURA,COM 2 POLIMENTOS,LARGURA DE 13CM, ASSENTE EM SUPERFICIE EM OSSO,COM NATA DE CIMENTO SOBRE ARGAMASSA DE CIMENTO,SAIBRO E AREIA,NO TRACO 1:2:2 E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO E CORANTE	M	116,75		22,00%			
10.17	13.370.0010-A	EMOP	PATIO DE CONCRETO,NA ESPESSURA DE 8CM,NO TRACO 1:3:3 EM VOLUME, FORMANDO QUADROS DE 1,00X1,00M, COM SARRAFOS DE MADEIRAINCORPORADOS,EXCLUSIVE PREPARO DO TERRENO	M2	605,14		22,00%			

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTÍNUOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE BENS IMÓVEIS, EQUIPAMENTOS, COMPONENTES AUXILIARES, ENVOLVENDO TODAS AS UNIDADES EDUCACIONAIS E ADMINISTRATIVAS RELACIONADAS A EDUCAÇÃO DE NITERÓI.

ANEXO I - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FONTES: EMOP / SCO-Rio / SINAPI / COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
10 = NOVEMBRO/2025

ITEM	CÓDIGO DESONERADO	CATÁLOGO	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QTD	DESONERADO				
						UNITÁRIO SEM BDI	BDI	UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL SEM BDI	VALOR TOTAL COM BDI
11.17	14.006.0019-A	EMOP	PORTA DE MADEIRA,EM COMPENSADO,COM NUCLEO DO TIPO COLMEIA,COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (70X210X3,5)CM,FOLHEADA NAS 2 FACES,CONFORME ABNT NBR 15930,EXCLUSIVE FERRAGENS,MARCO E ALIZARES.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	64,00		22,00%			
11.18	14.006.0021-A	EMOP	PORTA DE MADEIRA,EM COMPENSADO,COM NUCLEO DO TIPO COLMEIA,COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (80X210X3,5)CM,FOLHEADA NAS 2 FACES,CONFORME ABNT NBR 15930,EXCLUSIVE FERRAGENS,MARCO E ALIZARES.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	128,00		22,00%			
11.19	14.006.0023-A	EMOP	PORTA DE MADEIRA,EM COMPENSADO,COM NUCLEO DO TIPO COLMEIA,COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (90X210X3,5)CM,FOLHEADA NAS 2 FACES,CONFORME ABNT NBR 15930,EXCLUSIVE FERRAGENS,MARCO E ALIZARES.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	20,00		22,00%			
11.20	14.006.0037-A	EMOP	PORTA DE MADEIRA,MACICA,ALMOFADADA,COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (80X210X3,5)CM,MARCO DE (7X3)CM,CONFORME ABNT NBR 15930,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	8,00		22,00%			
11.21	14.006.0050-A	EMOP	PORTA DE MADEIRA,COM PAINEL DE VENEZIANA,COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (80X210X3,5)CM,MARCO DE (13X3)CM E ALIZARES DE (5X2)CM,CONFORME ABNT NBR 15930,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	5,00		22,00%			
11.22	14.006.0052-A	EMOP	PORTA DE MADEIRA,COM PAINEL DE VENEZIANA,COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (70X210X3,5)CM,MARCO DE (13X3)CM E ALIZARES DE (5X2)CM,CONFORME ABNT NBR 15930,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	6,00		22,00%			
11.23	14.006.0054-A	EMOP	PORTA DE MADEIRA,COM PAINEL DE VENEZIANA,COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (60X210X3,5)CM,MARCO DE (13X3)CM E ALIZARES DE (5X2)CM,CONFORME ABNT NBR 15930,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	6,00		22,00%			
11.24	14.006.0405-A	EMOP	MARCO DE MADEIRA,DE (13X3)CM,CONFORME ABNT NBR 15930.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	241,76		22,00%			
11.25	14.006.0409-A	EMOP	ALIZAR DE MADEIRA,DE (5X2)CM,CONFORME ABNT NBR 15930.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	303,33		22,00%			
11.26	14.006.0645-A	EMOP	COMPENSADO NAVAL DE 15MM(CHAPA DE 2,20X1,10M).FORNECIMENTO	M2	185,79		14,00%			
11.27	14.007.0041-A	EMOP	FERRAGENS P/PORTAS DE MADEIRA,1 FOLHA DE ABRIR,INTERNAS,SOCIAIS OU SERVICO,CONSTANDO DE FORN.S/COLOC.(ESTA INCLUIDA NO FORN.COLOC.ESQUADRIAS),DE:- FECHADURA TIPO GORGE,TRINCO REVERSIVEL,EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-ROSETA EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-MACANETA TIPO ALAVANCA METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-3 DOBRADICAS FERRO GALV.3"X2.1/2",C/PINO E BOLAS FERRO	UN	296,00		14,00%			
11.28	14.007.0061-A	EMOP	FERRAGENS P/PORTA MADEIRA,1 FOLHA ABRIR,P/BANHEIRO,CONSTANDO DE FORN.S/COLOC.DE:-FECHADURA TIPO TRANQUETA,TRINCO REVERSIVEL,EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-MACANETA TIPO ALAVANCA,EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-ROSETA,EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-TRANQUETA C/TRINCO ACOPLADO,METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-3 DOBRADICAS FERRO GALV.3"X2.1/2",C/PINO E BOLAS LATAO	UN	97,00		14,00%			
11.29	14.007.0102-A	EMOP	FERRAGENS P/PORTA DIVISORIAS,1 FOLHA,REVESTIDAS MADEIRA OU LAMINADO VINILICO,CONSTANDO FORN.S/COLOC.(INCLUIDA FORN.COLOC.DIVISORIA),DE:- FECHADURA EMBUTIR C/CILINDRO CENTRAL,METAL C/ACABAMENTO CROMADO,MACANETA TIPO BOLA C/ESPELHO CIRCULAR,METAL C/ACAB.CROMADO;-1 FECHO EMBUTIR METAL C/CROMADO;-3 DOBRADICAS 3"X2.1/2",LATAO.CROMADO.C/PINO.BOLAS E ANEIS DE LATAO	UN	55,00		14,00%			
11.30	14.007.0160-A	EMOP	FERRAGENS PARA PORTAS (CONJUNTO COMPLETO) DE 1 FOLHA DE VIDRO TEMPERADO DE 10MM,CONSTANDO DE FORNECIMENTO SEM COLOCACAO(ESTA INCLUIDA NO FORNECIMENTO E COLOCACAO DO VIDRO),EXCLUSIVE MOLA HIDRAULICA DE PISO (VIDE ITEM 14.007.0190)	UN	8,00		14,00%			
11.31	14.007.0266-A	EMOP	FERRAGENS P/PORTAS DE ABRIR,DE FERRO OU ALUMINIO,CONSTANDO DE FORNECIMENTO DAS PECAS,EXCL.DOBRADICAS:-FECHADURA DE EMBUTIR P/MONTANTES ESTREITOS,EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-ESPELHO,ACABAMENTO CROMADO OU ROSETA EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-MACANETA TIPO ALAVANCA,EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO	UN	105,00		14,00%			
11.32	14.007.0314-A	EMOP	MOLA FECHA-PORTA,AEREA,COM PINHAO E CREMALHEIRA,EM ALUMINIO, COM PINTURA ELETROSTATICA, COM POTENCIA Nº2 PARA PORTAS DE MADEIRA OU ALUMINIO ATE 0,90M.FORNECIMENTO	UN	50,00		14,00%			
11.33	14.007.0322-A	EMOP	CADEADO DE 30MM,C/DUPLA TRAVA,DISCO DE SEGURANCA ANTI-GAZUA,CORPO DE LATAO MACICO,CILINDRO DE LATAO TREFILADO.FORNECIMENTO	UN	33,00		14,00%			
11.34	14.008.0070-A	EMOP	PRATELEIRA DE MADEIRA EM COMPENSADO COM ESPESSURA DE 2CM E LARGURA DE 40CM,REVESTIMENTO COM CHAPA LAMINADA (COMPOSTA DE CELULOSE COM RESINA Prensada em auto chave) NAS FACES E ESPESSURA, SOBRE CANTONEIRAS DE CHAPA DE FERRO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	39,74		22,00%			
11.35	14.008.0088-A	EMOP	QUADRO DE AULA EM COMPENSADO DE 10MM DE ESPESSURA,REVESTIDOPOR CHAPA DE LAMINADO MELAMINICO NA COR BRANCA BRILHANTE,COM MOLDURA DE MADEIRA ENVERNIZADA DE (10X2,5)CM,CONFORME PROJETO Nº6014/EMOP.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	139,20		22,00%			
11.36	14.009.0010-A	EMOP	COLOCACAO DE FECHADURA DE EMBUTIR,COM ALTURA APROXIMADA DE 20CM,EM MADEIRA,EXCLUSIVE O FORNECIMENTO	UN	809,00		22,00%			
11.37	14.009.0022-A	EMOP	SUBSTITUICAO DE FECHADURA DE EMBUTIR,COM ALTURA APROXIMADA DE 20CM,EM MADEIRA,EXCLUSIVE O FORNECIMENTO	UN	283,00		22,00%			
11.38	14.009.0070-A	EMOP	COLOCACAO DE FECHO DE EMBUTIR,DE 40CM,EM MADEIRA,EXCLUSIVE O FORNECIMENTO	UN	129,00		22,00%			

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTÍNUOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE BENS IMÓVEIS, EQUIPAMENTOS, COMPONENTES AUXILIARES, ENVOLVENDO TODAS AS UNIDADES EDUCACIONAIS E ADMINISTRATIVAS RELACIONADAS A EDUCAÇÃO DE NITERÓI.

ANEXO I - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FONTES: EMOP / SCO-Rio / SINAPI / COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
10 = NOVEMBRO/2025

ITEM	CÓDIGO DESONERADO	CATÁLOGO	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QTD	DESONERADO				
						UNITÁRIO SEM BDI	BDI	UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL SEM BDI	VALOR TOTAL COM BDI
12.19	15.007.0430-A	EMOP	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA,100A,PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES,DE SOBREPOR,COM PORTA E BARRAMENTOSDE FASE,NEUTRO E TERRA,TRIFASICO,PARA INSTALACAO DE ATE 40 DISJUNTORES COM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	16,00		22,00%			
12.20	15.007.0504-A	EMOP	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA,100A,PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES,DE EMBUTIR,COM PORTA E BARRAMENTOS DE FASE,NEUTRO E TERRA,TRIFASICO,PARA INSTALACAO DE ATE 18 DISJUNTORES COM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	55,00		22,00%			
12.21	15.007.0570-A	EMOP	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,MONOPOLAR,DE 10 A 32A,3KA,MODELO DIN,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	138,00		22,00%			
12.22	15.007.0575-A	EMOP	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,BIPOLAR,DE 10 A 32A,3KA,MODELO DIN,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	91,00		22,00%			
12.23	15.007.0605-A	EMOP	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,TRIPOLAR,DE 80 A 100A,3KA,MODELO DIN,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	91,00		22,00%			
12.24	15.007.0705-A	EMOP	CHAVE BOIA,AUTOMATICA,DE MERCURIO,UNIPOLAR.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	73,00		22,00%			
12.25	15.008.0205-A	EMOP	CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,COMPREENDENDO:PREPARO,CORTE E ENFIAÇAO EM ELETRODUTOS,NA BITOLA DE 2,5MM2, 0,6/1KV.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	8.905,59		22,00%			
12.26	15.008.0210-A	EMOP	CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,COMPREENDENDO:PREPARO,CORTE E ENFIAÇAO EM ELETRODUTOS,NA BITOLA DE 4MM2, 0,6/1KV.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	8.905,59		22,00%			
12.27	15.008.0215-A	EMOP	CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,COMPREENDENDO:PREPARO,CORTE E ENFIAÇAO EM ELETRODUTOS,NA BITOLA DE 6MM2, 0,6/1KV.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	5.833,21		22,00%			
12.28	15.008.0225-A	EMOP	CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,COMPREENDENDO:PREPARO,CORTE E ENFIAÇAO EM ELETRODUTOS,NA BITOLA DE 16MM2, 0,6/1KV.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	2.896,64		22,00%			
12.29	15.008.0230-A	EMOP	CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,COMPREENDENDO:PREPARO,CORTE E ENFIAÇAO EM ELETRODUTOS,NA BITOLA DE 25MM2, 0,6/1KV.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	724,92		22,00%			
12.30	15.015.0025-A	EMOP	INSTALACAO DE PONTO DE LUZ,EMBTUDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 2VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",12,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COMPLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOEM ALVENARIA	UN	65,00		22,00%			
12.31	15.015.0026-A	EMOP	INSTALACAO DE PONTO DE LUZ,APARENTE,EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",12,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE SOBREPOR	UN	239,00		22,00%			
12.32	15.015.0250-A	EMOP	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA,EMBTUDO NA ALVENARIA,EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4",18,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES E TOMADA DE EMBUTIR,2P+T,10A,PADRAO BRASILEIRO,COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	183,00		22,00%			
12.33	15.015.0251-A	EMOP	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA,APARENTE,EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4",18,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES E TOMADA DE SOBREPOR 2P+T,10A,PADRAO BRASILEIRO	UN	88,00		22,00%			
12.34	15.019.0010-A	EMOP	TOMADA DE PISO,SIMPLES,EM CORPO DE ALUMINIO FUNDIDO E TAMPAEM LATAO POLIDO,10A/250V.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	14,00		22,00%			
12.35	15.019.0020-A	EMOP	INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM 1 TECLA SIMPLES FOSFORESCENTE E PLACA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	160,00		22,00%			
12.36	15.019.0025-A	EMOP	INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM 2 TECLAS SIMPLES FOSFORESCENTES E PLACA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	64,00		22,00%			
12.37	15.019.0040-A	EMOP	INTERRUPTOR COM 1 TECLA SIMPLES E TOMADA 2P+T,10A/250V,PADRAO BRASILEIRO,DE EMBUTIR,COM PLACA DE 4"X2".FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	101,00		22,00%			
12.38	15.019.0066-A	EMOP	CAIXA DE PROTECAO EM PVC MEDINDO (15X15)CM,DE EMBUTIR,COM 1TOMADA ELETRICA 2P+T, 20A/250V,PADRAO BRASILEIRO,INCLUSIVE 1 DISJUNTOR BIPOLAR DE 40 A 63A.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	390,00		22,00%			
12.39	15.019.0070-A	EMOP	ESPELHO PLASTICO 4"X2".FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	115,00		22,00%			
12.40	15.020.0155-A	EMOP	LAMPADA LED,BULBO,A60,8W,100/240V,BASE E-27.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	67,00		22,00%			
12.41	15.020.0170-A	EMOP	LAMPADA LED,TUBULAR,600MM,T8,9W,FLUXO LUMINOSO EM TORNO DE 900LM	UN	1.447,00		22,00%			
12.42	15.020.0173-A	EMOP	LAMPADA LED,TUBULAR,1200MM,T8,18W,FLUXO LUMINOSO EM TORNO DE 1850LM	UN	2.192,00		22,00%			
12.43	15.028.0010-A	EMOP	COLOCACAO DE RESERVATORIO DE FIBROCIMENTO,FIBRA DE VIDRO OUSEMELHANTE COM 1000L,INCLUSIVE PECAS DE APOIO EM ALVENARIA E MADEIRA SERRADA,E FLANGES DE LIGACAO HIDRAULICA,EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO RESERVATORIO	UN	21,00		22,00%			
12.44	15.028.0015-A	EMOP	COLOCACAO DE RESERVATORIO DE FIBROCIMENTO,FIBRA DE VIDRO OUSEMELHANTE DE 1.500L,INCLUSIVE PECAS DE APOIO EM ALVENARIA EMADREIRA SERRADA,E FLANGES DE LIGACAO HIDRAULICA,EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO RESERVATORIO	UN	14,00		22,00%			
12.45	15.029.0011-A	EMOP	REGISTRO DE GAVETA BRUTO,COM DIAMETRO DE 3/4".FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	53,00		22,00%			
12.46	15.029.0012-A	EMOP	REGISTRO DE GAVETA BRUTO,COM DIAMETRO DE 1".FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	41,00		22,00%			
12.47	15.036.0036-A	EMOP	TUBO DE PVC RIGIDO DE 20MM,SOLDAVEL,INCLUSIVE CONEXOES E EMENDAS,EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	501,78		22,00%			
12.48	15.036.0037-A	EMOP	TUBO DE PVC RIGIDO DE 25MM,SOLDAVEL,INCLUSIVE CONEXOES E EMENDAS,EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	557,65		22,00%			

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTÍNUOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE BENS IMOVEIS, EQUIPAMENTOS, COMPONENTES AUXILIARES, ENVOLVENDO TODAS AS UNIDADES EDUCACIONAIS E ADMINISTRATIVAS RELACIONADAS A EDUCAÇÃO DE NITERÓI.

ANEXO I - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FONTES: EMOP / SCO-Rio / SINAPI / COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
 Io = NOVEMBRO/2025

ITEM	CÓDIGO DESONERADO	CATÁLOGO	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QTD	DESONERADO				
						UNITÁRIO SEM BDI	BDI	UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL SEM BDI	VALOR TOTAL COM BDI
12.49	15.036.0051-A	EMOP	TUBO DE PVC RIGIDO DE 75MM,SOLDAVEL,INCLUSIVE CONEXOES E EMENDAS,EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	467,65		22,00%			
12.50	15.036.0052-A	EMOP	TUBO DE PVC RIGIDO DE 100MM,SOLDAVEL,INCLUSIVE CONEXOES E EMENDAS,EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	696,45		22,00%			
12.51	15.036.0053-A	EMOP	TUBO DE PVC RIGIDO DE 150MM,SOLDAVEL,INCLUSIVE CONEXOES E EMENDAS,EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	866,73		22,00%			
12.52	15.036.0070-A	EMOP	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL DE 3/4",INCLUSIVE CONEXOES E EMENDAS,EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	638,62		22,00%			
12.53	15.036.0092-A	EMOP	TUBO DE PVC,CONFORME ABNT NBR-7362,PARA ESGOTO SANITARIO,COM DIAMETRO NOMINAL DE 200MM,INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	53,20		22,00%			
12.54	15.036.0140-A	EMOP	ELETRODUTO EM PVC FLEXIVEL,COR AMARELA,DIAMETRO DE 20MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	76,01		22,00%			
12.55	15.038.0050-A	EMOP	FLANGE COM SEXTAVADO COM ROSCA E SEM FUROS,COM DIAMETRO DE 1/2".FORNECIMENTO	UN	52,00		14,00%			
12.56	15.038.0051-A	EMOP	FLANGE COM SEXTAVADO COM ROSCA E SEM FUROS,COM DIAMETRO DE 3/4".FORNECIMENTO	UN	70,00		14,00%			
12.57	15.038.0170-A	EMOP	UNIAO COM ROSCA,COM DIAMETRO DE 1/2".FORNECIMENTO	UN	70,00		14,00%			
12.58	15.038.0185-A	EMOP	JOELHO 90° COM ROSCA E BUCHA DE LATAO,COM DIAMETRO DE 1/2".FORNECIMENTO	UN	70,00		14,00%			
12.59	15.038.0186-A	EMOP	JOELHO 90° COM ROSCA E BUCHA DE LATAO,COM DIAMETRO DE 3/4".FORNECIMENTO	UN	70,00		14,00%			
12.60	15.038.0205-A	EMOP	ADAPTADOR SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO,COM DIAMETRO DE 50MMX1 1/4".FORNECIMENTO	UN	70,00		14,00%			
12.61	15.038.0250-A	EMOP	BUCHA DE REDUCAO SOLDAVEL CURTA,COM DIAMETRO DE 25MMX20MM.FORNECIMENTO	UN	70,00		14,00%			
12.62	15.038.0251-A	EMOP	BUCHA DE REDUCAO SOLDAVEL CURTA,COM DIAMETRO DE 32MMX25MM.FORNECIMENTO	UN	70,00		14,00%			
12.63	15.038.0253-A	EMOP	BUCHA DE REDUCAO SOLDAVEL CURTA,COM DIAMETRO DE 50MMX40MM.FORNECIMENTO	UN	70,00		14,00%			
12.64	15.038.0281-A	EMOP	CAP SOLDAVEL,COM DIAMETRO DE 25MM.FORNECIMENTO	UN	70,00		14,00%			
12.65	15.038.0291-A	EMOP	CURVA 45° SOLDAVEL,COM DIAMETRO DE 25MM.FORNECIMENTO	UN	70,00		14,00%			
12.66	15.038.0321-A	EMOP	JOELHO 45° SOLDAVEL,COM DIAMETRO DE 25MM.FORNECIMENTO	UN	70,00		14,00%			
12.67	15.038.0355-A	EMOP	LUVA SOLDAVEL,COM DIAMETRO DE 20MM.FORNECIMENTO	UN	70,00		14,00%			
12.68	15.038.0365-A	EMOP	LUVA DE REDUCAO SOLDAVEL,COM DIAMETRO DE 25MMX20MM.FORNECIMENTO	UN	70,00		14,00%			
12.69	15.038.0440-A	EMOP	LUVA SOLDAVEL E COM ROSCA,COM DIAMETRO DE 50MMX1 1/2".FORNECIMENTO	UN	70,00		14,00%			
12.70	15.038.0447-A	EMOP	TE 90° SOLDAVEL E COM ROSCA NA BOLSA CENTRAL,COM DIAMETRO DE 25MMX25MMX3/4".FORNECIMENTO	UN	70,00		14,00%			
12.71	15.038.0470-A	EMOP	TE 90° SOLDAVEL E COM BUCHA DE LATAO NA BOLSA CENTRAL,COM DIAMETRO DE 20MMX20MMX1/2".FORNECIMENTO	UN	70,00		14,00%			
12.72	15.038.0471-A	EMOP	TE 90° SOLDAVEL E COM BUCHA DE LATAO NA BOLSA CENTRAL,COM DIAMETRO DE 25MMX25MMX1/2".FORNECIMENTO	UN	70,00		14,00%			
12.73	11715	EMOP ELEM	LAMPADA FLUORESCENTE, COMPACTA INTEGRADA, ELETRONICA, DE 18W-127V, BASE E-27	UN	103,00		14,00%			
					SUBTOTAL					
13.00	CATEGORIA 17 - PINTURAS									
13.01	17.017.0100-A	EMOP	PREPARO DE MADEIRA NOVA,INCLUSIVE LIXAMENTO,LIMPEZA,UMA DEMAQ DE VERNIZ ISOLANTE INCOLOR,DUAS DEMAOS DE MASSA PARA MADEIRA,LIXAMENTO E REMOCAO DE PO,E UMA DEMAQ DE FUNDO SINTETICO,NIVELADOR	M2	1.039,34		22,00%			
13.02	17.017.0175-A	EMOP	PINTURA INTERNA SOBRE MADEIRA NOVA,COM TRES DEMAOS DE ESMALTE SINTETICO ALQUIDICO,ALTO BRILHO,BRILHANTE,ACETINADO OU FOSCO,APOS LIXAMENTO SOBRE SUPERFICIE PREPARADA COM MATERIAL DA MESMA LINHA DE FABRICACAO,CONFORME O ITEM 17.017.0100,EXCLUSIVE PREPARO	M2	2.078,68		22,00%			
13.03	17.017.0176-A	EMOP	REPINTURA INTERNA SOBRE MADEIRA COM ESMALTE SINTETICO ALQUIDICO,ALTO BRILHO,BRILHANTE,ACETINADO OU FOSCO,SOBRE SUPERFICIE JA PINTADA EM BOM ESTADO,APOS LIXAMENTO,LIMPEZA,DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO COM MATERIAL DA MESMA LINHA DE FABRICACAO ENA COR EXISTENTE	M2	1.276,55		22,00%			
13.04	17.017.0300-B	EMOP	PINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE FERRO COM TINTA A OLEO BRILHANTE,INCLUSIVE LIXAMENTO,LIMPEZA,UMA DEMAQ DE TINTA ANTIOXIDO E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO	M2	3.116,16		22,00%			
13.05	17.017.0365-A	EMOP	PRIMER CONVERTEDOR DE FERRUGEM EM FUNDO DE PROTECAO,EM DUASDEMAOS.FORNECIMENTO E APLICACAO	M2	1.558,06		22,00%			
13.06	17.018.0010-A	EMOP	PREPARO DE SUPERFICIES NOVAS,COM REVESTIMENTO LISO,INTERIOR,INCLUSIVE LIMPEZA,UMA DEMAQ DE SELADOR,UMA DEMAQ DE MASSA CORRIDA E LIXAMENTOS NECESSARIOS	M2	72.580,93		22,00%			
13.07	17.018.0031-A	EMOP	PINTURA COM TINTA LATEX,CLASSIFICACAO PREMIUM OU STANDARD,CONFORME ABNT NBR 15079,FOSCA EM REVESTIMENTO LISO,INTERIOR,ACABAMENTO DE ALTA CLASSE,EM TRES DEMAOS E MAIS UMA DEMAQ DE MASSA CORRIDA E LIXAMENTO,SOBRE SUPERFICIE JA PREPARADA,CONFORME O ITEM 17.018.0010,EXCLUSIVE ESTE PREPARO	M2	72.580,93		22,00%			
13.08	17.018.0185-A	EMOP	TEXTURA ACRILICA NA COR BRANCA,ACABAMENTO FOSCO,PARA INTERIOR OU EXTERIOR,APLICADAS EM DUAS DEMAOS SOBRE CONCRETO,ALVENARIA,BLOCO DE CONCRETO,CIMENTO SEM AMIANTO OU REVESTIMENTO	M2	6.462,49		22,00%			
13.09	17.025.0005-B	EMOP	PINTURA COM TINTA ANTIMOFO E BACTERICIDA BASE ACRILICA,SEMIBRILHO,COR BRANCA,PARA AMBIENTES INTERNOS E EXTERNOS PROPENSOS A UMIDADE E VAPORES,EM DUAS DEMAOS,SOBRE SELADOR ACRILICO E DUAS DEMAOS DE MASSA ACRILICA,INCLUSIVE LIMPEZA E LIXAMENTO	M2	29.395,00		22,00%			
13.10	17.025.0008-A	EMOP	PINTURA COM RESINA HIDROFUGANTE EM DUAS DEMAOS,EM PEDRAS POROSAS (TIPO SAO TOME OU SEMELHANTE),INCLUSIVE LIMPEZA DA SUPERFICIE	M2	468,85		22,00%			
13.11	17.035.0040-A	EMOP	REMOCAO DE PINTURA ACRILICA,EPOXI,BORRACHA CLORADA E SEMELHANTES	M2	3.920,12		22,00%			

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTÍNUOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE BENS IMÓVEIS, EQUIPAMENTOS, COMPONENTES AUXILIARES, ENVOLVENDO TODAS AS UNIDADES EDUCACIONAIS E ADMINISTRATIVAS RELACIONADAS A EDUCAÇÃO DE NITERÓI.

ANEXO I - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FONTES: EMOP / SCO-Rio / SINAPI / COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
10 = NOVEMBRO/2025

ITEM	CÓDIGO DESONERADO	CATÁLOGO	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QTD	DESONERADO				
						UNITÁRIO SEM BDI	BDI	UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL SEM BDI	VALOR TOTAL COM BDI
13.12	17.040.0021-A	EMOP	MARCAÇÃO DE QUADRA DE ESPORTE OU VAGA DE GARAGEM COM TINTA ACRILICA PROPRIA PARA PINTURA DE PISOS,COM UTILIZACAO DE SELADOR E SOLVENTE PROPRIO E FITA CREPE COMO LIMITADOR DE LINHAS,MEDIDA PELA AREA REAL DE PINTURA	M2	684,25		22,00%			
13.13	17.040.0024-A	EMOP	PINTURA DE PISO CIMENTADO LISO COM TINTA 100% ACRILICA,INCLUSIVE LIXAMENTO,LIMPEZA E TRES DEMAOS DE ACABAMENTO.APLICADASA ROLO DE LA,DILUIÇAO EM AGUA A 20%	M2	3.275,95		22,00%			
13.14	17.014.0015-A	EMOP	PINTURA ELETROSTATICA SOBRE ESQUADRIA DE ALUMINIO	KG	2.958,98		22,00%			
13.15	11508	EMOP ELEM	ARGAMASSA CIMENTICIA POLIMERICA BICOMPONENTE COM INIBIDOR DE CORROSAO PARA ARMADURAS	KG	1.751,53		14,00%			
					SUBTOTAL					
14.00	CATEGORIA 18 - APARELHOS HIDRÁULICOS, ELÉTRICOS E ESPORTIVOS									
14.01	18.002.0010-A	EMOP	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA PADRAO POPULAR,MEDINDO EM TORNO DE (47X35)CM,INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO.FERRAGENS:SIFAO DE 1"X1.1/4" EM PVC,TORNEIRA PARA LAVATORIO DE MESA 1193 OU SIMILAR DE 1/2",VALVULA DE ESCOAMENTO EM METAL CROMADO E RABICHO EM PVC.FORNECIMENTO	UN	79,00		14,00%			
14.02	18.002.0014-A	EMOP	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA,COM COLUNA SUSPENSA,CONFORME ABNTNBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE,MEDINDO EM TORNO DE (45,5X35,5)CM,INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO.FERRAGENS EM METAL CROMADO:SIFAO 1"X1.1/4",VALVULA DE ESCOAMENTO,RABICHO,TORNEIRA PARA LAVATORIO DE MESA COM ALAVANCA,ACIONAMENTO MANUAL E FECHAMENTO AUTOMATICO.FORNECIMENTO	UN	7,00		14,00%			
14.03	18.002.0026-A	EMOP	CUBA DE LOUCA BRANCA,DE EMBUTIR,PADRAO MEDIO LUXO,MEDINDO EM TORNO DE (52X39)CM.FERRAGENS EM METAL CROMADO: SIFAO DE 1"X1.1/4",TORNEIRA PARA LAVATORIO DE MESA 1193 OU SIMILAR DE 1/2",VALVULA DE ESCOAMENTO E RABICHO.FORNECIMENTO	UN	28,00		14,00%			
14.04	18.002.0055-A	EMOP	MICTORIO DE LOUCA BRANCA COM SIFAO INTEGRADO E MEDIDAS EM TORNO DE (33X28X53)CM,INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO.FERRAGENS EM METAL CROMADO:REGISTRO DE PRESSAO 1416 DE 1/2" E TUBO DE LIGACAO DE 1/2".FORNECIMENTO	UN	12,00		14,00%			
14.05	18.002.0065-A	EMOP	BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA,COM CAIXA ACOPLADA,PADRAO POPULAR,INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO PADRAO POPULAR,RABICHO EM PVC,ANEL DE VEDACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO.FORNECIMENTO	UN	46,00		14,00%			
14.06	18.002.0080-A	EMOP	BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA,CONVENCIONAL,PADRAO POPULAR,INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO PADRAO POPULAR,CAIXA DE DESCARGA PLASTICA EXTERNA,RABICHO EM PVC, TUBO DE DESCARGA LONGO,BOLSA DE LIGACAO,ANEL DE VEDACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO.FORNECIMENTO	UN	108,00		14,00%			
14.07	18.002.0090-A	EMOP	BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA,CONVENCIONAL,CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE,INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO PADRAO MEDIO LUXO,TUBO DE LIGACAO,ANEL DE VEDACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO.FORNECIMENTO	UN	8,00		14,00%			
14.08	18.003.0003-A	EMOP	VALVULA DE DESCARGA DE 1.1/2",REGISTRO INTEGRADO,CORPO EM LATAO E ACABAMENTO COM ACIONAMENTO POR BOTAO EM METAL CROMADO.FORNECIMENTO	UN	77,00		14,00%			
14.09	18.005.0018-A	EMOP	ASSENTO SANITARIO PLASTICO,PADRAO POPULAR.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	411,00		22,00%			
14.10	18.005.0027-A	EMOP	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO,INFANTIL.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	37,00		22,00%			
14.11	18.006.0020-A	EMOP	BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA,INFANTIL,INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO.FORNECIMENTO	UN	24,00		14,00%			
14.12	18.006.0032-A	EMOP	TANQUE DE LOUCA BRANCA,COM COLUNA E MEDIDAS EM TORNO DE (56X48)CM,INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO.FORNECIMENTO	UN	49,00		14,00%			
14.13	18.006.0050-A	EMOP	PAPELEIRA,SEM PROTETOR,DE SOBREPOR,EM METAL CROMADO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	48,00		22,00%			
14.14	18.007.0049-A	EMOP	CHUVEIRO ELETRICO,EM PLASTICO,DE 110/220V.FORNECIMENTO	UN	127,00		14,00%			
14.15	18.007.0051-A	EMOP	DUCHINHA MANUAL,COM REGISTRO DE PRESSAO 1/2" CROMADO,RABICHO CROMADO,SUPORTE BRANCO,PISTOLA BRANCA,BUCHAS E PARAFUSOS PARA FIXACAO.FORNECIMENTO	UN	125,00		14,00%			
14.16	18.009.0065-A	EMOP	TORNEIRA PARA PIA,COM AREJADOR,TUBO MOVEL,TIPO PAREDE,1168 OU SIMILAR,DE 1/2"X22CM APROXIMADAMENTE,EM METAL CROMADO.FORNECIMENTO	UN	238,00		14,00%			
14.17	18.009.0076-A	EMOP	TORNEIRA PARA LAVATORIO TIPO BANCA 1193 OU SIMILAR DE 1/2"X9CM APROXIMADAMENTE,EM METAL CROMADO.FORNECIMENTO	UN	30,00		14,00%			
14.18	18.009.0110-A	EMOP	TORNEIRA ELETRICA DE PVC,110/220V.FORNECIMENTO	UN	39,00		14,00%			
14.19	18.011.0005-A	EMOP	TORNEIRA DE BOIA EM PLASTICO,PARA CAIXA D'AGUA,DE 3/4".FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	109,00		22,00%			
14.20	18.012.0093-A	EMOP	TORNEIRA DE BOIA,EM METAL,DE 1" FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	33,00		22,00%			
14.21	18.013.0113-A	EMOP	VALVULA DE ESCOAMENTO PARA LAVATORIO,EM PVC.FORNECIMENTO	UN	187,00		14,00%			
14.22	18.013.0115-A	EMOP	VALVULA DE ESCOAMENTO PARA PIA,EM PVC.FORNECIMENTO	UN	192,00		14,00%			
14.23	18.013.0123-A	EMOP	SIFAO FLEXIVEL EM PVC,DE 1"X40MM,PARA PIA OU LAVATORIO.FORNECIMENTO	UN	423,00		14,00%			
14.24	18.013.0133-A	EMOP	RABICHO/LIGACAO FLEXIVEL EM PLASTICO,COMPRIMENTO DE 40CM,COM SAIDA DE 1/2".FORNECIMENTO	UN	367,00		14,00%			
14.25	18.013.0143-A	EMOP	TUBO DE DESCARGA TIPO LONGO,DE 1.1/2",EM PVC,PARA CAIXA DE DESCARGA EXTERNA.FORNECIMENTO	UN	240,00		14,00%			
14.26	18.016.0040-A	EMOP	CUBA DE ACO INOXIDAVEL,MEDINDO APROXIMADAMENTE (500X400X200)MM,EM CHAPA 20.304,VALVULA DE ESCOAMENTO TIPO AMERICANA 1623,SIFAO 1680 1.1/2" X 1.1/2",EXCLUSIVE TORNEIRA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	35,00		22,00%			
14.27	18.019.0010-A	EMOP	CAIXA DE DESCARGA DE PLASTICO EXTERNA.FORNECIMENTO	UN	360,00		14,00%			
14.28	18.021.0035-A	EMOP	RESERVATORIO APOIADO PARA ARMAZENAMENTO DE AGUA POTAVEL OU PARA APROVEITAMENTO DE AGUA DA CHUVA AAC,EM FIBRA DE VIDRO OU POLIETILENO,COM CAPACIDADE EM TORNO DE 1000L,INCLUSIVE TAMPA DE VEDACAO COM ESCOTILHA E FIXADORES,CONFORME ABNT NBR 15527,12217 E 8220.FORNECIMENTO	UN	21,00		14,00%			

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTÍNUOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE BENS IMÓVEIS, EQUIPAMENTOS, COMPONENTES AUXILIARES, ENVOLVENDO TODAS AS UNIDADES EDUCACIONAIS E ADMINISTRATIVAS RELACIONADAS A EDUCAÇÃO DE NITERÓI.

ANEXO I - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FONTES: EMOP / SCO-Rio / SINAPI / COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
1o = NOVEMBRO/2025

ITEM	CÓDIGO DESONERADO	CATÁLOGO	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QTD	DESONERADO				
						UNITÁRIO SEM BDI	BDI	UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL SEM BDI	VALOR TOTAL COM BDI
15.03	15.005.0240-A	EMOP	TUBULACAO EM COBRE PARA INTERLIGACAO DE AR-CONDICIONADO SPLIT CONDENSADOR/EVAPORADOR,CONFORME ABNT NBR 16655,INCLUSIVE ISOLAMENTO TERMICO,INTERLIGACAO ELETRICA,CONEXOES E FIXACAO,PARA APARELHOS DE 9000 A 30000 BTU/H.FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	1.280,00		22,00%			
					SUBTOTAL					
16.00 ADMINISTRAÇÃO LOCAL										
16.01	01.090.0900-F	COMP.PROPRIA	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	UR	100,00		22,00%			
16.02A	05.100.0900-A	EMOP	UNIDADE REF.P/COMPL.ADM LOCAL,CONSID:CONSUMO AGUA,TEL.ENERGIA ELETR.MAT.LIMPEZA ESCRITORIO,COMPUTADORES LICENCA OBRA,MOVEIS UTENSILIOS,AR COND.BEBEDOURO,ART.RRT,FOTOGRAFIAS,UNIFORMES,DARIAS,EXAME S ADMISSONAIS,PERIODICOS E DEMISSONAIS,CURSOS CAPACITACAO/TREINAMENTO ITENS COMPLEMENTEM DESP.NECESS.EXCL.DESP.C/CAFE MANHA,REFEICAO,CESTA BASICA E VALE TRANSPORTE	UR	5.045,00		22,00%			
					SUBTOTAL					
17.00 ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS										
17.01	19.005.0028-C	EMOP	RETROESCAVADEIRA, COM PESO OPERACIONAL EM TORNO DE 7T, MOTOR DIESEL EM TORNO DE 75CV, CAPACIDADE APROXIMADA DA CACAMBA DE 0,76M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,00M, INCLUSIVE OPERADOR	H	1.689,60		22,00%			
17.02	19.005.0028-E	EMOP	RETROESCAVADEIRA, COM PESO OPERACIONAL EM TORNO DE 7T, MOTOR DIESEL EM TORNO DE 75CV, CAPACIDADE APROXIMADA DA CACAMBA DE 0,76M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,00M, INCLUSIVE OPERADOR	H	422,40		22,00%			
17.03	19.004.0004-C	EMOP	CAMINHÃO COM CARROCERIA FIXA, NO TOCO, CAPACIDADE DE 7,5T INCLUSIVE MOTORISTA	H	3.379,20		22,00%			
17.04	19.004.0004-E	EMOP	CAMINHÃO COM CARROCERIA FIXA, NO TOCO, CAPACIDADE DE 7,5T INCLUSIVE MOTORISTA	H	844,80		22,00%			
17.05	19.010.0025-C	EMOP	CUSTO HORARIO CORRIDO DE UTILIZACAO DE EQUIPAMENTO COMBINADO DE JATO D'AGUA A ALTA PRESSAO COM SUCCAO POR ACAO DE VACUO(VACUO SEWER-JET),COM CAPACIDADE MINIMA DE ARMAZENAGEM DE 6,00M3 DE MATERIAL NO TANQUE.MANGUEIRAS DE CAPTACAO DE 4".PARALIMPEZA DE ESGOTAMENTO SANITARIO,INCLUSIVE EQUIPE DE OPERACAO,ABASTECIMENTO D'AGUA E TRANSPORTE DO MATERIAL REMOVIDO	H	1.320,00		22,00%			
17.06	AD 14.15.0250	SCO	CAMINHONETA DE SERVICO, CAPACIDADE DE 13 PASSAGEIROS OU 1650KG, COM MOTORISTA, MATERIAL DE OPERACAO E MATERIAL DE MANUTENCAO, COM AS SEGUINTEES ESPECIFICACOES MINIMAS: MOTOR A GASOLINA DE 123CV, MODELO BASICO. CUSTO HORARIO PRODUTIVO.	H	1.689,60		22,00%			
17.07	AD 14.15.0350	SCO	CAMINHONETA DE SERVICO, CAPACIDADE DE 13 PASSAGEIROS OU 1650KG, COM MOTORISTA, MATERIAL DE OPERACAO E MATERIAL DE MANUTENCAO, COM AS SEGUINTEES ESPECIFICACOES MINIMAS: MOTOR A GASOLINA DE 123CV, MODELO BASICO. CUSTO HORARIO IMPRODUTIVO (MOTOR DESLIGADO).	H	422,40		22,00%			
					SUBTOTAL					
					TOTAL GERAL					