



EMPRESA MUNICIPAL DE MOR URBANI E SANEAMENTO

## TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 931038 - EMPRESA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS DE NITEROI

### PREGÃO 90012/2025

Às 17:59 horas do dia 27 de junho do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, ANTONIO CARLOS LOUROSA DE SOUZA JUNIOR, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 9900059429/2024, Pregão nº 90012/2025.

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021 Característica: SISPP - Tradicional  
Critério de julgamento: Menor Preço / Maior Desconto Modo de disputa: Aberto  
Compra emergencial: Não UF da UASG: RJ  
Objeto da compra: O objeto da presente licitação é a Revitalização de Acessos na Comunidade do Serrão, no bairro Cubango  
Entrega de propostas: De 05/06/2025 às 09:00 até 25/06/2025 às 11:00  
Abertura da sessão pública: Dia 26/06/2025 às 12:10 (horário de Brasília)

#### Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	26/06/2025 às 12:10:00	A sessão pública está aberta. Até 1 item poderá estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	26/06/2025 às 12:25:09	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.

#### Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
25/06/2025 às 09:38:53	Motivo: Medida administrativa; Justificativa: Indisponibilidade do sistema
25/06/2025 às 11:11:04	Motivo: Medida Cautelar; Justificativa: Abertura da Sessão Pública - Sistema
26/06/2025 às 12:10:00	Abertura da sessão pública
26/06/2025 às 12:25:08	Início da etapa de julgamento de propostas

Assinado eletronicamente por Antonio Carlos Lourosa de Souza Junior.  
Este documento é cópia do original, para obtê-lo acesse: <https://acg.niteroi.rj.gov.br/#/documento/4e40e20f6668d4e51-8c52-61bcd1e391e5>.



Fornecedor	Valor ofertado	Situação
05.415.158/0001-46 - CONSTRUTORA PIMENTEL & VENTURA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 920.309,7900 (unitário) R\$ 920.309,7900 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 1.040.647,0000 (unitário) R\$ 1.040.647,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
33.890.430/0001-85 - D A G G TAVARES PROJETOS ESTRUTURAIS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 1.228.291,6700 (unitário) R\$ 1.228.291,6700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.412.535,4205 (unitário) R\$ 1.412.535,4205 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.603.970/0001-60 - DAFLA CONSTRUCAO SERVICOS E GERENCIAMENTO LTDA. Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 900.000,0000 (unitário) R\$ 900.000,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 1.350.768,9900 (unitário) R\$ 1.350.768,9900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.668.816/0001-53 - ENGEFORMA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 1.129.227,3100 (unitário) R\$ 1.129.227,3100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.129.227,3100 (unitário) R\$ 1.129.227,3100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
29.533.874/0001-96 - ENGEMAR PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 942.010,7900 (unitário) R\$ 942.010,7900 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 1.084.229,0300 (unitário) R\$ 1.084.229,0300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
41.449.362/0001-41 - JFC CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 1.300.000,0000 (unitário) R\$ 1.300.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.300.000,0000 (unitário) R\$ 1.300.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
31.915.227/0001-90 - JMO CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 1.100.000,0000 (unitário) R\$ 1.100.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.100.000,0000 (unitário) R\$ 1.100.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Assinado eletronicamente por Antonio Carlos Lourosa de Souza Junior.  
Este documento é cópia do original, para obter o acesso: https://eciga.mktiorj.gov.br/#/documento/5e40e20f-668d-4eb1-8e52-61bed4e394e5

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.911.547/0001-74 - KROY SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 1.218.508,0900 (unitário) R\$ 1.218.508,0900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.353.897,8800 (unitário) R\$ 1.353.897,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.417.378/0001-90 - LCD CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 972.307,1300 (unitário) R\$ 972.307,1300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 972.307,1300 (unitário) R\$ 972.307,1300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
33.032.148/0001-67 - MENDES CONSTRUCAO DE EDIFICIOS E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 195.000,0000 (unitário) R\$ 195.000,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 195.000,0000 (unitário) R\$ 195.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
46.163.052/0001-80 - MMC INCORPORACAO E ARQUITETURA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 947.730,2100 (unitário) R\$ 947.730,2100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2.000.000,0000 (unitário) R\$ 2.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.858.543/0001-06 - MONOBLOCO CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 907.486,6570 (unitário) R\$ 907.486,6570 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 1.555.690,8000 (unitário) R\$ 1.555.690,8000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
35.774.124/0001-09 - MULTICON CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 941.922,8500 (unitário) R\$ 941.922,8500 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 1.219.855,5400 (unitário) R\$ 1.219.855,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
49.935.709/0001-78 - PRINCESS SOLUCOES EM SERVICOS E COMERCIO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 200.000.000,0000 (unitário) R\$ 200.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 200.000.000,0000 (unitário) R\$ 200.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

 Assinado eletronicamente por Antonio Carlos Teodoro de Souza Junior.  
 Este documento é cópia do original, para obter o acesso: <https://eiciga.mt.gov.br/#/documento/5e40e20f-6668d-4e51-8652-61bed4e394e5>

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
40.518.919/0001-96 - RAMOS CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 600.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 600.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
05.379.371/0001-40 - SINTRA CONSTRUCOES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E TECNOLOGIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 2.000.000,0000 (unitário) R\$ 2.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2.000.000,0000 (unitário) R\$ 2.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
46.710.879/0001-66 - VJV CONSULTORIA E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 947.728,9000 (unitário) R\$ 947.728,9000 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 1.353.000,0000 (unitário) R\$ 1.353.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
26.086.779/0001-01 - WALE CONSTRUCOES E SERVICOS TECNICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 1.246.319,1600 (unitário) R\$ 1.246.319,1600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.467.071,1900 (unitário) R\$ 1.467.071,1900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

### Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
26/06/2025 às 12:10:19	10.858.543/0001-06	R\$ 907.486,6570
26/06/2025 às 12:10:31	46.163.052/0001-80	R\$ 947.730,2100
26/06/2025 às 12:10:40	53.383.560/0001-39	R\$ 947.729,9200
26/06/2025 às 12:10:42	12.603.970/0001-60	R\$ 900.000,0000
26/06/2025 às 12:10:51	35.774.124/0001-09	R\$ 941.922,8500
26/06/2025 às 12:11:23	05.415.158/0001-46	R\$ 1.000.000,0000
26/06/2025 às 12:11:27	02.911.547/0001-74	R\$ 1.218.508,0900
26/06/2025 às 12:12:32	33.890.430/0001-85	R\$ 1.228.291,6700
26/06/2025 às 12:13:24	05.415.158/0001-46	R\$ 920.309,7900
26/06/2025 às 12:13:35	29.533.874/0001-96	R\$ 948.038,9900
26/06/2025 às 12:14:22	26.086.779/0001-01	R\$ 1.246.319,1600
26/06/2025 às 12:16:28	46.710.879/0001-66	R\$ 947.728,9000



**Sessão 1**

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:

27/06/2025 17:43:32

Intenção de recurso na habilitação:

27/06/2025 17:53:39

Assinado eletronicamente por Antonio Carlos Lourosa de Souza Junior.  
Este documento é cópia do original, para obtê-lo acesse <https://eciga.niteroi.rj.gov.br/#/documento/5e40e20f-668d-4e51-8c52-61bcd1e391e5>.

Assinado eletronicamente por:

\* Antonio Carlos Lourosa de Souza Junior (\*\*\*.749.877-\*\*) em 03/07/2025 16:34:14 com assinatura simples

Este documento é cópia do original assinado eletronicamente.

Para obter o original utilize o código QR abaixo ou acesse o endereço:

<https://eciga.niteroi.rj.gov.br/#/documento/5e40e20f-668d-4e51-8c52-61bcd1e391e5>

