



ATA de DIVULGAÇÃO de NOTAS das PROPOSTAS de PREÇOS – FASE 3 e ABERTURA das HABILITAÇÕES, do PROCEDIMENTO LICITATÓRIO no MODO de DISPUTA FECHADO na FORMA PRESENCIAL de n.º. 001 / 2026 – COM INVERSÃO de FASES – SEMI INTEGRADA 4ª. Sessão - art. 42, INCISO V cc art.51, INCISO I ao X, §§ 1º e 2º e 52, § 2º. da Lei n.º. 13.303/2016 e art. 71 da RILCI

Às onze horas e trinta (11:30) do dia dezanove (19) do mês de maio do ano de dois mil e vinte e seis (2026), conforme **CONVOCAÇÃO**, publicado e disponibilizado no Portal das Transparências, a realizar-se no 11º. Andar do CAN / PMN, pela EMPRESA de INFRAESTRUTURA e OBRAS de NITERÓI – I O N – CNPJ: 32.104.465/0001-89, situada à Rua Visconde de Seletiva, n.º. 987 – Centro de Niterói / RJ, reunindo a Comissão de Licitação – CPL, para a 4ª. (quarta) Sessão – FASE 3, com a divulgação das Notas das Propostas de Preços e abertura das habilitações, conforme edital, da licitação na modalidade de *PROCEDIMENTO LICITATÓRIO no MODO de DISPUTA FECHADO – DE FORMA PRESENCIAL com INVERSÃO de FASES n.º. 001 / 2026 – SEMI INTEGRADA – TÉCNICA e PREÇOS - PROCESSO ADMINISTRATIVO de n.º. 9900247351 / 2025 – DPCR / E-CIGA*, objeto este, publicado no Diário Oficial do Estado, Diário Oficial da União, Jornal a Tribuna, Site da PMN e enviado ao TCE/RJ, cumprindo desta forma, o princípio da publicidade, objetivando a contratação de empresa especializada para execução das Obras e/ou Serviços especiais de engenharia de “**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS E/OU SERVIÇOS DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DAS OBRAS DE MACRODRENAGEM DA BACIA DO RIO ICARAÍ PARA MITIGAÇÃO DOS ALAGAMENTOS DO ENTORNO DO ESTÁDIO CAIO MARTINS, COM IMPLANTAÇÃO DE RESERVATÓRIO DE DETENÇÃO NO BAIRRO DE ICARAÍ – NITERÓI – RJ**”, solicitados pelo **DPCR – C.I. n.º. 508/2025**.

Compareceram em cumprimento a convocação, publicado e disponibilizado no Portal das Transparências do procedimento licitatório, as empresas que entregaram seus envelopes, “**A, B e C**”, para quarta fase, como segue:

FASE 1 – concluída, repetindo as notas alcançadas

FASE 2 e 3 – Divulgação da Nota Final e abertura das habilitações:

1. SANERIO CONSTRUÇÕES LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) – CNPJ: 01.064.043/0001-01, PRESENTE: De acordo com o Relatório de Notas, a empresa atingiu na primeira e segunda e fase final:

Nota da Proposta Técnica > NT = CP + PT + ET + EE = 4,90;

Nota da Proposta de Preços > NT = 100 – ((PO-PM) / (VE-PM)) x 20 = 30,00

Nota Final > NF = 0,7 x NT + 0,3 x NP = 34,90

2. CONSÓRCIO RIO ICARAÍ, FORMADO PELAS EMPRESAS: MPE ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA – CNPJ: 04.743.858/0001-05, DP BARROS PAVIMENTAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA – CNPJ: 04.780.716/0001-22 E CONSTRUTORA ZADAR LTDA – CNPJ: 30.183.941/0001-79, PRESENTE: De acordo com o Relatório de Notas, a empresa atingiu na primeira e segunda e fase final:

Nota da Proposta Técnica > NT = CP + PT + ET + EE = 70,00

Nota de Proposta de Preços > NT = 100 – ((PO-PM) / (VE-PM)) x 20 = 26,31

Nota Final > NF = 0,7 x NT + 0,3 x NP = 96,31 *E*

3. CONSÓRCIO BACIA ICARAÍ, FORMADO PELAS EMPRESAS: FBS CONSTRUÇÃO CIVIL E PAVIMENTAÇÃO S/A – CNPJ: 66.806.555/0001-33 E SOEBE CONSTRUÇÃO E PAVIMENTAÇÃO S/A – CNPJ: 43.677.822/0001-14, AUSENTE: De acordo com o Relatório de Notas, a empresa atingiu na primeira e segunda e fase final:

Assinado eletronicamente por Antonio Jorge Guimaraes Da Silva
Este documento é cópia do original, para obter o acesso https://eciga.niteroi.rj.gov.br/#/documento/bef5d531-c9df-4c3f-ab3a-d6bebd1f7b4f.

Nota da Proposta Técnica > NT = CP + PT + ET + EE = 65,80.

Nota da Proposta de Preços > NP = 100 - ((PO-PM) / (VE-PM)) x 20 = 10,67

Nota Final > NF = 0,7 x NT + 0,3 x NP = 76,47

A presente Sessão de divulgação das NOTAS de PROPOSTAS de PREÇOS e FINAL, dos envelopes entregues, obedecendo o disposto no **art 51, Incisos I ao X da Lei nº. 13.303/2016 e EDITAL**, foi aberta pelo Presidente da Comissão Permanente de Licitação - CPL, **PRESIDENTE - ANTÔNIO JORGE GUIMARÃES DA SILVA (MAT. 0748); SECRETÁRIO - PAULO TADEU SODRÉ DE SANTA RITA (MAT. 2213); MEMBRO EFETIVO - DAVID RAMOS RIBEIRO JUNIOR (MAT. 2592), MEMBRO EFETIVO - RENATO NAVARRO GUIMARÃES (MAT. 2164), MEMBRO EFETIVO - MARCELO TORRES GOMES DA SILVA (MAT. 2480), nomeados pela PORTARIA de nº. 0298/2024 da Presidência.**

Em andamento, após divulgados das notas de propostas de preços e final, foi dirigida a palavra aos licitantes presentes para se manifestarem, sobre a análise da proposta de preços, diante ao que determina o Edital, que não se manifestaram, ou seja, não desejariam a interposição de recurso, **DECIDINDO a CPL** abrir prazo de **05 (Cinco) dias úteis**, iniciando no dia **20 / 05 / 2026** e finalizando no dia **26 / 05 / 2026**, às **17:00 (dezessete) horas**, devido à ausência da empresa **CONSÓRCIO BACIA ICARAI**, FORMADO PELAS EMPRESAS: **FBS CONSTRUÇÃO CIVIL E PAVIMENTAÇÃO S/A - CNPJ: 66.806.555/0001-33 E SOEBE CONSTRUÇÃO E PAVIMENTAÇÃO S/A - CNPJ: 43.677.822/0001-14.**

Em andamento, após abertos os **ENVELOPES "C" de HABILITAÇÕES**, sendo rubricadas as documentações pelos licitantes presentes. Diante da complexidade do objeto e ausência da empresa acima citada, **DECIDE a CPL** abrir prazo de **05 (Cinco) dias úteis**, o mesmo acima mencionado, prorrogáveis se necessário, para análise e julgamento das habilitações, retornando os licitantes para continuidade do certame com a divulgação da análise das habilitações e DECLARAR o VENCEDOR do CERTAME, na data de **27/05/2026**, às **10:00 (dez) horas**, e o encerramento do certame, bem como, informar as empresas que desejarem fazer vistas as documentações de habilitações, deverão interpor pedido protocolado no e-mail: cplioncplion@gmail.com.

As finalizações das FASES 2 e 3 (PROPOSTA de PREÇOS e HABILITAÇÕES), deste procedimento licitatório, conforme determina a Lei, Regulamento e EDITAL, se dará quando todos os procedimentos e prazos forem cumpridos. **Os recursos terão 2 (duas) fases**, após a divulgação dos resultados da análise e da divulgação das NOTAS, ou seja, FASES 2 e 3, se manifestando e JUSTIFICANDO o pedido, conforme **§ 2º. do art. 59 da Lei nº. 13.303/2016 e EDITAL.**

Nada mais havendo a tratar, foi dada por encerrada a presente licitação, lavrando-se a ATA, que depois de lida, vai assinada pelo Presidente, Membros da C.P.L e das respectivas licitantes presentes.

Antonio Jorge Guimarães da Silva - Presidente

Antonio Jorge Guimarães da Silva
Presidente de CPL
Portaria nº 0298/2024
ION

David Ramos Ribeiro Júnior - Membro Efetivo

Marcelo Torres Gomes da Silva - Membro Efetivo

Renato Navarro Guimarães - Membro Efetivo

Paulo Tadeu Sodré de Santa Rita - Secretário

EMPRESAS LICITANTES

CONSÓRCIO RIO ICARAI

SAVERIO CONSTRUÇÃO DE LATA

Rua Visconde de Sepetiba, 987 - 11º. andar - Centro - Niterói - RJ. - Tel. 2062-2045 X

Processo: 9900247351/2025
Local: Bairro de Icaraí - Niterói/RJ

Obra: Elaboração dos Projetos Executivos e Execução de Obras de macrodrenagem da Bacia do Rio Icaraí, para mitigação dos alagamentos do entorno do Estádio Caio Martins, com implantação de reservatório fechado de detenção de picos de cheias na capacidade de 102.659 m³, incluindo operação do reservatório

	1	2	3
	SANERIO	CONSÓRCIO BACIA ICARÁ - CBI	CONSÓRCIO RIO ICARÁÍ
Item 12.3. do Edital - Serão "Desclassificadas" as Propostas de Preço que:			
d) Apresentarem preço total superior ao valor estimado pela ION	OK	DESCLASSIFICADA	OK
Item 5.3. do edital:			
Lei 13.303/2016 - Art 56 § 3o			
§ 3o Nas licitações de obras e serviços de engenharia, consideram-se inexequíveis as propostas com valores globais inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores:			
I - média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor do orçamento estimado pela empresa pública ou sociedade de economia mista; ou			
Propostas com valor maior que 50% do valor estimado			
50%	R\$ 390.109.925,88	R\$ 368.546.819,70	R\$ 381.801.003,66
NÚM DE EMP. NA MÉDIA	R\$ 195.054.962,94	OK	OK
3	R\$ 396.115.941,12		
MÉDIA ARITMÉTICA	R\$ 277.281.158,78		
70%	R\$ 277.281.158,78		
II - valor do orçamento estimado pela empresa pública ou sociedade de economia mista.			
Valor Estimado	R\$ 390.109.925,88	R\$ 438.000.000,00	R\$ 381.801.003,66
70%	R\$ 273.076.948,12	OK	OK
Como solicitado no § 3o iremos utilizar o menor valor			
VALOR ESTIMADO	R\$ 390.109.925,88	R\$ 438.000.000,00	R\$ 381.801.003,66
70% do Valor Estimado	R\$ 273.076.948,12	OK	OK
Percentual de Redução Aplicado	30,0%	5,5274%	-12,2760%
2,1299%			
PONTUAÇÃO DA PROPOSTA DE PREÇO			
EDITAL			
Ve - Valor Estimado Pela Contratante	R\$ 390.109.925,88	R\$ 368.546.819,70	R\$ 381.801.003,66
PO - Preço Ofertado pela Licitante	-	R\$ 438.000.000,00	R\$ 381.801.003,66
Pm - Preço Mínimo Ofertado	R\$ 368.546.819,7000		
(PO-Pm)	R\$ -	R\$ 69.453.180,30	R\$ 13.254.183,96
(Ve-Pm)	R\$ 21.563.106,18	R\$ 21.563.106,18	R\$ 21.563.106,18
(PO-Pm) / (Ve-Pm)	0,00	3,22	0,61
((PO-Pm) / (Ve-Pm)) x 20	0,00	64,42	12,29
Nota da Proposta de Preço -> NP = 100 - ((PO-Pm) / (Ve-Pm)) x 20	100,00	100,00	35,58
87,71			
PONTUAÇÃO DA NOTA FINAL			
EDITAL			
NT - Nota da Proposta Técnica	70%	70%	70%
7,00	4,90	65,80	70,00
100,00	100,00	35,58	87,71
NP - Nota da Proposta de Preço	30%	30%	30%
30,00	30,00	10,67	26,31
Nota Final -> NF = 0,7 x NT + 0,3 x NP	100%	34,90	76,47
96,31			

EM 19/05/2026

À CPL
Após a análise Técnica, informamos que a empresa
CONSÓRCIO RIO ICARÁÍ
apresentou a melhor pontuação, logo segue como vencedora desta licitação

[Handwritten signatures and stamps]

Antonio Jorge Guimarães da Silva
Presidente de CPL
Cartaria nº 0298/2024
ION


Consórcio Rio Icaraí

Consórcio Rio Icaraí

Processo: 9900247351/2025
Local: Bairro de Icaraí - Niterói/RJ

Obra: Elaboração dos Projetos Executivos e Execução de Obras de macrodrenagem da Bacia do Rio Icaraí, para mitigação dos alagamentos do entorno do Estádio Caio Martins, com implantação de reservatório fechado de retenção de picos de cheias na capacidade de 102.659 m³, incluindo operação do reservatório

Itens/Quant.	Descrição	Pontuação	1		2		3	
			Páginas	Status/Notas	Páginas	Status/Notas	Páginas	Status/Notas
PONTUAÇÃO TÉCNICA								
Índice								
-	Deverão ser apresentados os capítulos que fazem parte da Proposta Técnica, com a respectiva numeração da paginação.	-	2 a 3	OK	1	OK	2	OK
Apresentação								
-	Será nominada a consultora licitante informando o objeto da licitação, o número do Edital e a descrição dos serviços a realizar	-	5	Não Cumpriu com o solicitado	3	OK	4 e 5	OK
-	Máximo de 2 páginas em A4	-	1 página	OK	2 páginas	OK	2 páginas	OK
Na avaliação dos itens A. e B.								
Será procedida a partir de quesitos técnicos em três níveis de abordagem:								
<ul style="list-style-type: none"> + Não Atende - 0% da Nota de Cada Quesito; + Atende Parcialmente - 50% da Nota de Cada Quesito; + Atende - 100% da Nota de Cada Quesito. 								
<ul style="list-style-type: none"> - Coerência - Clareza - Objetividade - Inovação - Grau de Abordagem - Apresentação - Inter-relacionamento entre atividades 								
A. Conhecimento do Problema - CP								
a.1	Características das Obras: Descrição geral do empreendimento, seus elementos principais e particularidades que influenciam na execução.	4,00	-	0,00	91 a 94	4,00	8 a 14	4,00
a.2	Dados Existentes no Projeto: Documentos e levantamentos disponíveis, avaliando sua suficiência e eventuais lacunas.	4,00	-	0,00	95 a 96	4,00	14 a 16	4,00
a.3	Estudos Realizados: Relação dos estudos técnicos já elaborados e sua aplicabilidade ao serviço.	4,00	-	0,00	97 a 98	4,00	16 a 17	4,00
a.4	Soluções Adotadas: Indicação das soluções propostas, justificando critérios de escolha e adequação.	4,00	-	0,00	99 a 105	4,00	17 a 30	4,00
a.5	Aspectos Ambientais: Identificação dos impactos potenciais e medidas mitigadoras previstas.	4,00	9	2,00	106 a 107	4,00	30 a 32	4,00
a.6	Dados da Região Relevantes para Execução dos Serviços: Informações regionais (clima, logística, recursos, socioeconomia) relevantes para a execução.	4,00	-	0,00	108 a 110	4,00	32 a 36	4,00
-	Máximo de 30 páginas em A4, sendo possível 2 páginas em A3	-	27 páginas	OK	20 páginas	OK	29 páginas	OK
TOTAL		24,00		2,00		24,00		24,00
B. Plano de Trabalho - PT								
b.1	Plano de Trabalho / Metodologia: Apresentação das etapas de execução, sequenciamento, recursos previstos, práticas de controle de qualidade e segurança, além de marcos de acompanhamento.	10,00	12 a 24	5,00	111 a 118	10,00	38 a 50	10,00
b.2	Utilização da Equipe por Serviços: Composição da equipe técnica e operacional, atribuições por etapa, tempo de dedicação e adequação às necessidades do serviço.	6,00	-	0,00	119 a 121	6,00	51 a 56	6,00
TOTAL		16,00		5,00		16,00		16,00
C. Equipe Técnica - ET								
c.1) Coordenador Geral:					Marco Antonio Beyrutti		Pedro Eduardo de Barros	
c.1.1	Coordenação na Elaboração de Projeto Executivo de reservatório de retenção fechado, para obras de retenção de picos de cheias para macrodrenagem em área urbana adensada.	6,00	-	0,00	272+273	6,00	61	6,00
c.1.2	Coordenação na Execução de Obras de reservatório de retenção fechado, para obras de retenção de picos de cheias para macrodrenagem em área urbana adensada.	6,00	-	0,00	228	6,00	61	6,00
TOTAL		12,00		0,00		12,00		12,00
c.2) Engenheiro Supervisor de Obras:					1 - Marco Antonio Beyrutti (não foi informado como supervisor) 2 - Marco Antonio Salvoni		1 - Pedro Eduardo de Barros 2 - Pedro Barros 3 - Flávio Chiarotto 4 - Carlos Eduardo Liccardi Smith	
c.2.1	Execução de Reservatório Para Controle de Cheias	4,00	-	0,00	2 - 145	4,00	2 - 96	4,00
c.2.2	Operação de Sistemas Eletromecânicos de Controle de Cheias	4,00	-	0,00	1 - 262 - Operação	4,00	1 - 116 (eng. Civil) + 3 - 128 (eng. Elét.) + 4 - 140 (eng. Mec.)	4,00
TOTAL		8,00		0,00		8,00		8,00
d.1) Experiência de Empresa - EE								
d.1	Elaboração de projeto executivo de reservatório de retenção fechado, dotado de sistemas eletromecânicos, com capacidade mínima de retenção de picos de cheias de 50.000 m³:	8,00	-	0,00	193, 275 e 287	8,00	165, 200+201 e 210	8,00
d.2	Execução de reservatório de retenção fechado, dotado de sistemas eletromecânicos, com capacidade mínima de retenção de picos de cheias de 50.000 m³:	24,00	-	0,00	145, 193 e 273	24,00	165, 200 e 211	24,00
d.3	Operação e monitoramento de reservatório de retenção fechado, dotado de sistemas eletromecânicos, para fins de controle de picos de cheias, em regime de 24 (vinte e quatro) horas.	8,00	-	0,00	263	2,00	223+225+229+230, 234 e 224	8,00
TOTAL		40,00		0,00		34,00		40,00
Nota da Proposta Técnica -> NT = CP + PT + ET + EE		100,00		7,00		94,00		100,00


Antonio Jorge Guimarães da Silva
Presidente de CPL
Portaria nº 0298/2024
ION

Assinado eletronicamente por:

* Antonio Jorge Guimaraes Da Silva (***.510.885-**)

em 20/05/2026 13:50:53 com assinatura simples

Este documento é cópia do original assinado eletronicamente.

Para obter o original utilize o código QR abaixo ou acesse o endereço:

<https://eciga.niteroi.rj.gov.br/#/documento/bef5d531-c9df-4d3f-ab3a-d6bebd1f7b4f>

