

MEMORIAL DESCRITIVO

CONSTRUÇÃO DE ESTABILIZAÇÕES EM VERTENTES SUPERIOR (CORTINAS ATIRANTADAS) - COM ESTACAS RAÍZES - SOLO GRAMPEADO - DRENOS PONTUAIS E PROFUNDOS - CANALETAS DE DRENAGEM RECOLHEDORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS E SERVIDAS - Acabamentos Afins. Localização: TRAVESSA FRANKLIN CARNEIRO - PALMEIRA.

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	FOLHA
00.	CONDIÇÕES GERAIS.....	02
01.	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO.....	02
02.	CANTEIRO DE OPERAÇÕES.....	03
03.	MOVIMENTO DE TERRA.....	04
04.	TRANSPORTES.....	04
05.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES.....	04/05
06.	GALERIAS, DRENOS E CONEXOS.....	05
07.	ARGAMASSA, INJEÇÕES E CONSOLIDAÇÕES.....	05
08.	BASES E PAVIMENTOS.....	05
09.	FUNDAÇÕES EM ESTACAS RAÍZES.....	05
10.	ESTRUTURAS.....	06
11.	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS.....	06
12.	REVESTIMENTO EM CHAPISCO.....	06
13.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	07
14.	PINTURAS.....	07
15.	DISPOIÇÕES GERAIS.....	07/08

FONTES: ION / EMOP /



00. CONDIÇÕES GERAIS:

CONSTRUÇÃO DE ESTABILIZAÇÕES EM VERTENTES SUPERIOR (CORTINAS ATIRANTADAS) - COM ESTACAS RAÍZES - SOLO GRAMPEADO - DRENOS PONTUAIS E PROFUNDOS - CANALETAS DE DRENAGEM RECOLHEDORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS E SERVIDAS - Acabamentos Afins. Localização: TRAVESSA FRANKLIN CARNEIRO - PALMEIRA.

1. SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO:

- Com o decorrer do evento se houver necessidade de alguma mudança no projeto inicial, acarretando a feitura de um "As built", este deverá ser devidamente documentado, e ter o aval da fiscalização da ION.
- Será executado o processo de **controle tecnológico** das argamassas de concreto, conforme as normas vigentes que regem este tema.
- Será necessária a execução de **sondagens rotativas com coroa de widia na vertical e na horizontal em solo, sondagens rotativas com coroa de diamante em alteração de rocha e rocha sã** para verificação da natureza e do perfil geotécnico do solo em questão.
- Para a execução das estruturas projetadas faremos **perfurações rotativas verticais e horizontais em solo, alteração de rocha e rocha sã** (Tirantes e estacas).
- É necessário fazer o **preparo manual de terreno** para acertos facilitadores, **suavização e desmatamento de pequeno porte e denso** e projeto executivo deste evento.
- Será feita a **mobilização e desmobilização dos equipamentos** de sondagem, perfuração e de topografia para a execução dos serviços afins.
- Para conhecimento das variações planialtimétricas deste local, faremos o seu **levantamento topográfico detalhado**.
- Será feita a **marcação de atividades sem instrumento topográfico**, considerada a projeção horizontal da área.
- A empreiteira ganhadora da licitação, na forma da lei, para executar a referida construção, deverá elaborar **projeto estrutural final de engenharia, projeto de**

instalação elétrica e projeto de drenagem que atendam satisfatoriamente o evento em questão.

- A firma ganhadora da licitação irá **administrar** e gerenciar tal empreendimento conforme os projetos soluções.
- **CANTEIRO DE OPERAÇÕES:**
 - Será necessária a instalação de um **barracão de madeira** e pinturas afins.
 - Será alugado um **container do tipo escritório** para a centralização dos serviços a serem executados.
 - Será construído um pequeno **galpão aberto**, com a finalidade de executar serviços em geral, como dobraduras e cortes de barras de aço.
 - A **cerca protetora** será importante no tocante à segurança dos funcionários e dos pedestres do local da intervenção.
 - Da mesma forma, se fazem necessárias as **instalações e ligações provisórias de água, esgoto e energia elétrica**, para atender as necessidades da equipe do evento em questão.
 - É fundamental para a **identificação social** deste evento a utilização de **placas indicativas de serviço público** em questão.
 - Faz-se necessário a colocação de **barragem de bloqueio** que terá a função de orientar os veículos locais, e com isso evitar acidentes.
 - Faz-se necessário também a colocação de pequenas **placas de sinalização preventiva** neste local.
 - **Semáforo para sinalização** de bloqueio de obra na via pública, de acordo com a resolução da prefeitura-Rj.



3. MOVIMENTO DE TERRA:

- Serão necessárias **escavações manuais, em material de 2º categoria, até 1,50m**, cujo objetivo é retirar os trechos de solos não adequados para a implantação das estruturas projetadas para sua estabilização definitiva.
- Faz-se necessário **compactar o solo** de enchimento da vala-cava onde será colocado o tubo recolhedor de esgoto e alguns outros volumes complementares.
- **Desmontes de blocos** de material de 3ª categoria com equipamento a ar comprimido.
- Faz-se necessário **reaterrar** algumas depressões no solo para acerto de pavimentações em geral.

4. TRANSPORTES:

- Os materiais escavados, assim como as estruturas demolidas serão **transportados** para um bota fora licenciado e adequado, onde terão suas **cargas e descargas**, e sua disposição final.
- Os **andaimes tubulares** serão transportados para o referido evento, e da mesma forma faremos suas **carga e descarga**.

5. SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

- Para realização deste evento, será necessário realizar o **transporte de materiais encosta acima e encosta abaixo**.
- Os materiais escavados e demolidos serão **transportados horizontalmente** para uma área onde possam ser embarcados em caminhões até o destino final.
- Será utilizado **andaime de madeira** para feitura do concreto armado e da cortina atirantada.
- **Plataforma ou passarela de madeira** para execução de perfuração.
- Será realizado o **apicoamento de concreto em superfícies horizontais** objetivo de aumentar a aderência durante a aplicação do revestimento.

- As estruturas existentes em pavimentação de **concreto dosado e armado serão demolidas mecanicamente.**
- Na execução do projeto solução, será necessária a utilização de **andaimes tubulares** com suas respectivas **plataformas em madeira**. Também faremos suas **montagem e desmontagem e movimentações verticais ou horizontais de plataforma.**

6. GALERIAS, DRENOS E CONEXOS:

- Serão construídas caixas ou **poços de visita** para a manutenção da nova rede de esgoto.
- **Drenos profundos** em tubo plásticos perfurados para drenagem na base da cortina e no concreto projetado.

7. ARGAMASSA, INJEÇÕES E CONSOLIDAÇÕES:

- A fixação dos tirantes será executada com a formação dos bulbos de ancoragem com **injeção de argamassa de cimento.**

8. BASES E PAVIMENTOS:

- Na execução da pavimentação no trecho superior da rua de cima e também no preenchimento nos vãos adjacente às cortinas atirantadas, usaremos **brita corrida** para complementação.
- **Pavimentação intertravada de lajotas** de concreto, pré-fabricadas para preparo do subleito e base.

9. FUNDAÇÕES EM ESTACAS RAÍZES:

- As fundações das cortinas atirantadas serão em **estacas raiz de diâmetro de 8"**. Faremos também os seus respectivos **arrasamentos.**



10. ESTRUTURAS:

- As **telas telcom** que serão utilizadas para enrijecer o solo grampeado de montante. Faremos também o seu **corte e dobragem**.
- Usaremos **concreto armado** com uma resistência característica de $f_{ck} = 30\text{MPa}$, para execução das cortinas atirantadas e complementos gerais.
- Utilizaremos **juntas de dilatação** para acomodar o efeito da dilatação volumétrica dos corpos de concreto armado.
- Para estabilizar horizontalmente as estruturas das alas serão colocados **tirantes de 25 mm de diâmetro** protendidos em aço CA-50. Corresponde também aos respectivos acessórios de fixação.
- Os tirantes citados no item acima receberão **protensões parciais e finais**.

13. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS:

- Os paramentos horizontais dos guarda-corpos serão executados em **tubos galvanizados de diâmetro de 1.1/2"**.
- Utilizaremos os **tubos em PVC** nos diâmetros 25mm, 50 mm, 75 mm, 100 mm, 150 mm, na feitura da proteção do trecho não ancorável, dos drenos, da cortina do grampeado e interferências afins conforme projeto solução.

14. PINTURAS:

- Os **tubos galvanizados serão pintados** na cor verde floresta, que inclui lixamento, desengorduramento e duas de demãos de acabamento.

15. DISPOSIÇÕES GERAIS:



- O **projeto básico** com as características descritas em anexo, visa tratar-se de uma intervenção de grande porte, isolada e possui complexidade técnica de gerenciamento e execução.
- Os serviços serão executados na forma da lei nº 13.303, de 30 de junho de 2016.
- Prazo para execução dos serviços será de **10 (dez)** meses, a contar da data base expressa na Ordem de Início.
- A medição será mensal e o faturamento proporcional aos serviços executados.
- Fornecimento de materiais, equipamentos e mão-de-obra deverão ser completos.
- Os serviços deverão atender as normas da ABNT ou, na falta destes, procedimentos que se foram necessários na forma da lei.
- Todas as despesas com mão-de-obra, equipamentos, ferramentas, materiais e serviços, ou providências que sejam necessárias, ficarão por conta da empresa contratada.
- O **B.D.I.** Utilizado é de **22%**.
- Os preços unitários, utilizados neste memorial descritivo, foram obtidos no boletim mensal de preços da EMOP, cuja data base é **FEVEREIRO/26**.

Assinado eletronicamente por:

* Lucas da Cruz Porto (***.264.067-**))

em 08/04/2026 12:37:48 com assinatura simples

Este documento é cópia do original assinado eletronicamente.

Para obter o original utilize o código QR abaixo ou acesse o endereço:

<https://eciga.niteroi.rj.gov.br/#/documento/e86f9581-bcec-4fb9-95c3-a352d82e007e>

