

Silva Aurnheimer Mat. 131199 e como suplente Márcio Coelho da Silva – Mat. 32227. O presente **CONTRATO** se regerá conforme o preceito da Lei Federal nº 13.303/2016 e RILCC/CLIN, obedecendo às cláusulas e condições seguintes. **Processo Administrativo de nº 9900011085/2026.**

Despacho do Presidente

Comunico que os relacionados abaixo recusaram-se a receber, assinar e/ou não foram encontrados no ato da notificação, ficando desde já obrigados a cumprir a exigência de limpar e manter limpo, murar ou cercar terreno edificado ou não no prazo de 15 (quinze) dias, conforme artigo 17 do Código de Limpeza Urbana, sob pena de ser lavrado auto de infração.

NOTIFICAÇÕES:

1 – EDUARDO DAVID DA COSTA REIS - NOT. 11283 - Rua Dr. Renato P. Machado Qd F It 09 – Eng. do Mato – Insc. 786186 – CPF/CNPJ: 844....467-00

2 – SPE RESIDENCIAL MARIANA LTDA – NOT. 11930 – Estrada Washington Luis Área 1D1 – Sapê – Insc. 2657047 – CPF/CNPJ: 14342236/0001-10

3 – LANCHONETE E PADARIA NOVO REI DO SUCO LTDA – NOT. 11944 – Rua Aurelino Leal nº 93 loja 01 – Centro – Insc. *** CPF/CNPJ: 43193902/0001-02

4 – ESPÓLIO DE OLAVO DE ARAUJO – NOT. 12304 – Av. Irene Lopes Sodré nº 1290 Qd. 88 It 23 - Itaipu – Insc. 879668 - CPF/CNPJ: 006342....00

INTIMAÇÕES:

1 – SANDRO BRITO DE CARVALHO – INT. 11673 – Rua das Begônias Qd 01 lote 39 – Itacoatiara – Insc. 604090 CPF/CNPJ: 071....707-46

2 – SONIA STORINO GAROFALO INT. 11950 – Rua Bertha Motta Vieira Qd 60 It 13 - Engenho do Mato - Insc. 884635 - CPF/CNPJ: 747....647-04

3 – MANDELINA BRANDÃO DE SOUZA PEREIRA - INT. 12301 - Rua Tenor Roberto Calheiros de Miranda Qd 60 It 12 - Serra Grande - Insc. 868091 - CPF/CNPJ: ***

4 - MARCUS VINICIUS MONTECHIARI TEIXEIRA – INT. 12307 – Av. Boa Vista Qd 42 It 23 - Itaipu - Insc. 618652 - CPF/CNPJ: 000....507-92

5 – EDGARD TORRES WERNECK – INT. 12308 – Av. Boa Vista Qd. 42 It 24 - Itaipu Insc. 618660 – CPF/CNPJ: 019...327-04

6 – MARIA TEREZINHA RAVIZZINI – INT. 12309 – Rua Antônio Luiz Saiaó Qd. 37 It 06 - Itaipu – Insc. 617100 - CPF/CNPJ: 829...517-49

7 – WALDEMIR REIS DA SILVA – INT. 12310 – Rua Scylla Souza Ribeiro Qd 39 It 11B – Itaipu – Insc. 2657000 – CPF/CNPJ: 047...297-59

AUTOS DE INFRAÇÃO:

1 – ESPÓLIO DE ARGEU DELIZ E SILVA - AUTO: 12303 - Rua Dr. Paulo César Gomes Pereira Qd 10 It 04 – Serra Grande - Insc. 875815 - CPF/CNPJ: 195....379-72

2 – LYGIA DO CUNTO BEZERRA – AUTO: 12312 - Rua Cacilda Ouro Qd Q It 51 – Eng. do Mato - Insc. 1128214 - CPF/CNPJ: ***

3 – C.A. GONÇALVES ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS – AUTO: 12313 – Av. Central Ewerton Xavier Qd 74 It 14A - Serra Grande - Insc. 2699734 CPF/CNPJ: 36014252/0001-17

EMPRESA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS DE NITERÓI – ION.

ATO DO PRESIDENTE HOMOLOGAÇÃO

Homologo o resultado do Procedimento Licitatório na Modalidade de Disputa Fechado nº.024/2025, Processo Administrativo nº.9900089645/2024/2024, que visa a execução das obras e/ou serviços para ION de “**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE PISTA DE SKATE DO CAMBOATÁ NO BAIRRO PIRATININGA – NITERÓI/RJ**”, conforme EDITAL, a execução das obras ou serviços especiais de engenharia , a Empresa **CONSÓRCIO PISTA DE SKATE CAMBOATÁ 2026**, formado pelas Empresas, **MORENO PERLINGEIRO ENGENHARIA LTDA** – CNPJ: 01.047.682/0001-50 e **MULTICON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA** – CNPJ: 35.774.124/0001-09, pelo valor global da proposta de preços de R\$ 1.589.417,71 (Um milhão, quinhentos e oitenta e nove mil, quatrocentos e dezessete reais e setenta e um centavos), com uma redução em relação ao valor estimado de 4.7416% (R\$1.668.534,38), nas condições de entregas dos serviços para 06 (SEIS) meses, validade da Proposta de Preços e pagamentos, conforme EDITAL, **AUTORIZANDO a DESPESA e a EMISSÃO de NOTA de EMPENHO.**

SUBSTITUIÇÃO DE FISCAL

Na Publicação datada do dia **15/07/2026**; Referente à **Portaria Nº. 087/2026**, Informamos a substituição do 1º Fiscal **Zeniel Fabrício Pires** (Mat.2380848), pela Fiscal **Samila Maria Gomes Ribeiro** (Mat.3915), substituição da 2º Fiscal, **Samila Maria Gomes Ribeiro** (Mat.3915) pela Fiscal **Luciene dos Santos Batista** (Mat.4035) e a Fiscal Suplente, **Luciene dos Santos Batista** (Mat.4035) pelo Fiscal **Zeniel Fabrício Pires** (Mat.2380848), designados Fiscal para o Contrato nº. **047/2026** - Processo nº. 990089157/2024, que a partir da data de 23/07/2026 fica designada para a fiscalização das obras e/ou serviços “**MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE BENS IMÓVEIS, EQUIPAMENTO, COMPONENTES AUXILIARES, ADEQUAÇÕES, ENVOLVENDO TODAS AS UNIDADES EDUCACIONAIS E ADMINISTRATIVA DE NITERÓI**”, nesta Cidade.

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

INSTRUMENTO: Contrato nº 54/2026. **PARTES:** ION e MONOBLOCO CONSTRUÇÃO LTDA. **OBJETO:** A contratação de empresa especializada para construção de acesso na Teixeira de Freitas e reforma na escadaria da Travessa Santa Cristina, localizada no bairro do Fonseca, na cidade de Niterói/RJ. **VALOR GLOBAL:** R\$ 482.542,74 (quatrocentos e oitenta e dois mil, quinhentos e quarenta e dois reais e setenta e quatro centavos). **PRazo DE EXECUÇÃO:** 05 (cinco) meses. **PRazo DE VIGÊNCIA:** 11 (onze) meses. **DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** Programa de Trabalho: 5351.15.451.0010.5237, Natureza da Despesa: 4.4.90.51.00, Fonte de Recursos: 2.704.00 e Nota de Empenho: 336/2026. **FUNDAMENTAÇÃO:** Lei nº 13.303, de 30 de junho de 2016. **MODALIDADE:** Pregão Eletrônico n.º 90017/2026. **DATA DO CONTRATO:** 22/07/2026. **Processo nº** 9900004157/2024.

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

INSTRUMENTO: Contrato nº 57/2026. **PARTES:** ION e PROVIDE ALL LTDA. **OBJETO:** A contratação de empresa para construção do CAT (Centro de Atendimento ao Turista) e Banheiros, na Estrada Leopoldo Frôes, nº 773, ao lado da NELTUR – São Francisco, Niterói/RJ. **VALOR GLOBAL:** R\$446.454,78 (quatrocentos e quarenta e seis mil, quatrocentos e cinquenta e quatro reais e oito centavos). **PRazo DE EXECUÇÃO:** 05 (cinco) meses. **PRazo DE VIGÊNCIA:** 11 (onze) meses. **DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** Programa de Trabalho: 5351.15.695.0138.4113, Natureza da Despesa: 4.4.90.51.00, Fonte de Recursos: 2.704.00 e Nota de Empenho: 342/2026. **FUNDAMENTAÇÃO:** Lei nº 13.303, de 30 de junho de 2016. **MODALIDADE:** Pregão Eletrônico n.º 90024/2026. **DATA DO CONTRATO:** 24/07/2026. **Processo nº** 9900196230/2025.

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

INSTRUMENTO: Contrato nº 59/2026. **PARTES:** ION e DAFLA CONSTRUÇÃO SERVIÇOS E GERENCIAMENTO LTDA. **OBJETO:** A contratação de empresa especializada para execução da revitalização de acessos na Praça Enéas de Castro – Bairro Barreto, no Município de Niterói/RJ. **VALOR GLOBAL:** R\$ 1.450.000,00 (um milhão, quatrocentos e cinquenta mil reais). **PRazo DE EXECUÇÃO:** 08 (oito) meses. **PRazo DE VIGÊNCIA:** 14 (quatorze) meses. **DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** Programa de Trabalho: 5351.15.451.0010.3009, Natureza da Despesa: 4.4.90.51.00, Fonte de Recursos: 2.704.02 e Nota de Empenho: 341/2026. **FUNDAMENTAÇÃO:** Lei nº 13.303, de 30 de junho de 2016. **MODALIDADE:** Pregão Eletrônico n.º 90018/2026. **DATA DO CONTRATO:** 27/07/2026. **Processo nº** 9900049498/2023.

INSTRUMENTO: TERMO INDENIZATÓRIO ao Contrato nº 42/2024. **PARTES:** ION e MONOBLOCO CONSTRUÇÃO LTDA; **OBJETO:** Estabelecer as condições do ressarcimento do contrato nº 42/2024, referente ao período de 05/2022 à 09/2023, que teve sua vigência encerrada em 31/03/2026, que tem por objeto, a contratação de empresa especializada, para urbanização das ruas (escadarias) Ataulfo Alves e Georgina Borret, Bumba, no bairro Viçoso Jardim. **VALOR:** O valor a ser indenizado, **APROVADO PARCIALMENTE** é de R\$ 123.928,46 (cento e vinte e três mil, novecentos e vinte e oito reais e seis centavos), que correrão à conta de orçamento da ION, pelo Programa de Trabalho 5351.15.451.0010.5237, Natureza da Despesa 4.4.90.51.00 e Fonte de Recurso 2.704.00 e Empenho 255/2026. **Proc. nº** 9900092427/2024.

EXTRATO

INSTRUMENTO: Termo aditivo nº 01 ao Contrato 16/2025. **PARTES:** ION e MULTICON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. **OBJETO:** Constitui objeto do presente instrumento a alteração quantitativa e qualitativa, do Contrato nº 16/2025. O contrato ora aditado, passa a ter o seguinte quantitativo e qualitativo total: Itens Acrescidos: R\$ 52.987,80 (cinquenta e dois mil, novecentos e oitenta e sete reais e oitenta centavos), correspondendo 0,688% do valor contratual e Itens Novos: R\$ 1.736.930,87 (Um milhão, setecentos e trinta e seis mil, novecentos e trinta reais e oitenta e sete centavos) correspondendo a 22,543% do valor contratual, totalizando R\$1.789.918,67 (Um milhão, setecentos e oitenta e nove mil, novecentos e dezoito reais e sete centavos), correspondendo 23,231% de alteração no valor total do contrato, conforme solicitação contida no processo nº 9900018949/2026. **VALOR:** Dá-se ao termo aditivo o valor de R\$1.789.918,67 (Um milhão, setecentos e oitenta e nove mil,

novencentos e dezoito reais e sessenta e sete centavos). DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Programa de Trabalho: 5351.15.451.0132.5053, Natureza da Despesa: 4.4.90.51.00, Fonte de Recursos: 2.704.02 e Nota de Empenho: 346/2026. FUNDAMENTO: artigos 58, I, c/c o artigo 81, I e II, e o §1º parte final, todos da Lei Federal 13.303/16 c/c artigo 189, I e II, §1º parte inicial do Regulamento de Licitações e Contratos da ION.

AVISO DE ADIAMENTO DE RECEBIMENTO DOS ENVELOPES DE HABILITAÇÃO E PROPOSTAS DE PREÇOS.

FICA ADIADA a sessão de recebimento dos ENVELOPES DE HABILITAÇÃO e PROPOSTAS de PREÇOS, por alteração no edital, que seria realizada no dia 30/07/2026, às 14:30 (quatorze e trinta) horas para o dia 17/08/2026, às 11:00 (onze) horas, do PROCEDIMENTO LICITATÓRIO no modo de disputa fechado na forma presencial, com inversão de fases nº. 016/2026 – processo nº. 9900001109/2025, tendo como objeto: "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR AS OBRAS E/OU SERVIÇOS DE CONTENÇÃO DE ENCOSTA E PAVIMENTAÇÃO NA TRAVESSA 30 DE OUTUBRO NO BAIRRO DO ATALAIA – NITERÓI – RJ.

ATO DA CLP

PREGÃO ELETRÔNICO nº. 931038-10/2026

Proc. 9900103958/2024

OBJETO: Contratação de Empresa de Engenharia para elaboração de projeto básico de urbanização, drenagem e pavimentação na localidade do bairro Baldeador, Ruas Rio das Pedras e Melquiades Peixoto, no Município de Niterói/RJ; **DATA, HORA E LOCAL:** Dia 20 (vinte) de agosto de 2026, às 11h (dez), no site <http://www.comprasnet.gov.br/>; **CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO:** Poderão participar desta licitação as empresas cujo ramo de atividade esteja compatível com o objeto deste Pregão; **EDITAL E INFORMAÇÕES:** O Edital completo poderá ser adquirido gratuitamente através do site: www.ion.niteroi.rj.gov.br

PREGÃO ELETRÔNICO nº. 931038-9/2026

Proc. 9900137843/2025

OBJETO: Contratação de empresa para elaboração de Projeto básico de Urbanização do Morro do Arroz no bairro Centro, no Município de Niterói/RJ; **DATA, HORA E LOCAL:** Dia 20 (vinte) de agosto de 2026, às 10h (dez), no site <http://www.comprasnet.gov.br/>; **CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO:** Poderão participar desta licitação as empresas cujo ramo de atividade esteja compatível com o objeto deste Pregão; **EDITAL E INFORMAÇÕES:** O Edital completo poderá ser adquirido gratuitamente através do site: www.ion.niteroi.rj.gov.br