



Obra
URBANIZAÇÃO E CONTENÇÃO NA COMUNIDADE ATRAS DO CIEP MARIA PORTUGAL

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Rio de Janeiro
EMOP - 01/2026 - Rio de Janeiro
SCO - 01/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
23,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	1 MÊS	2 MESES	3 MESES	4 MESES	5 MESES	6 MESES	7 MESES	8 MESES	9 MESES	10 MESES	11 MESES	12 MESES
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	100,00%	5,85%	4,61%	10,88%	10,80%	9,30%	9,06%	9,17%	10,04%	11,01%	10,36%	4,44%	4,48%
2	SERVIÇOS DE LABORATÓRIO, ESCRITÓRIO E CAMPO	100,00%	12,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
3	CANTEIRO DE OBRA	100,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%								
4	MOVIMENTO DE TERRA	100,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%								
5	TRANSPORTES	100,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%								
6	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%	12,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
7	GALERIAS, DRENOS E CONEXOS	100,00%	12,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
8	ARGAMASSAS, INJEÇÕES E CONSOLIDAÇÕES	100,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
9	BASES E PAVIMENTOS	100,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
10	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS	100,00%									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
11	FUNDAÇÕES	100,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%								
12	ESTRUTURAS	100,00%			12,60%	12,60%	12,60%	12,60%	12,60%	12,60%	12,60%	11,80%		
13	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	100,00%						20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		
14	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS	100,00%							20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
15	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS	100,00%									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS	100,00%						20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		
17	PINTURAS	100,00%									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
18	APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS	100,00%									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
19	CUSTOS RODOVIÁRIOS	100,00%					20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			
20	ILUMINAÇÃO PÚBLICA	100,00%								20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
Porcentagem Custo			5,86%	4,61%	10,89%	10,89%	9,32%	9,06%	9,18%	10,04%	11,02%	10,36%	4,44%	4,33%
Porcentagem Acumulado			5,86%	10,47%	21,36%	32,25%	41,56%	50,63%	59,81%	69,85%	80,87%	91,23%	95,67%	100,0%
Custo Acumulado														


Assinado digitalmente por:
Diogo Nogueira Guimaraes
...878.667...
Data: 04/03/2026 14:50

