



EMPRESA MUNICIPAL DE MOR URBANI E SANEAMENTO

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
UASG 931038 - EMPRESA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS DE NITEROI
PREGÃO 3/2026

Às 11:15 horas do dia 24 de agosto do ano de 2026, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, ANTONIO CARLOS LOUROSA DE SOUZA JUNIOR, HOMOLOGA e ADJUDICA o objeto referente ao item 1 do Pregão nº 3/2026, Processo nº 9900019813/2023.

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021 Característica: SISPP - Tradicional
Critério de julgamento: Menor Preço / Maior Desconto Modo de disputa: Aberto
Compra emergencial: Não UF da UASG: RJ
Objeto da compra: Reforma do Telecentro do Horto Municipal do Barreto - Niterói/RJ
Entrega de propostas: De 14/07/2026 às 08:00 até 12/08/2026 às 09:00
Abertura da sessão pública: Dia 12/08/2026 às 09:00 (horário de Brasília)

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	12/08/2026 às 09:00:04	A sessão pública está aberta. Até 1 item poderá estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	12/08/2026 às 11:52:39	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
12/08/2026 às 09:00:04	Abertura da sessão pública
12/08/2026 às 11:52:37	Início da etapa de julgamento de propostas

Assinado eletronicamente por Antonio Carlos Lourosa de Souza Junior.
Este documento é cópia do original, para obtê-lo acesse <https://scdp.niteroi.rj.gov.br/#/documentos/4722dd471-a-7bb-45de-ab04-a041d4431869>.

Item 1 - Serviço Engenharia

Serviço Engenharia

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 96.003,9600 (unitário)
Unidade de fornecimento:	null		R\$ 96.003,9600 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 1.000,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Adjudicado e Homologado por CPF ***.749.***-*6 - ANTONIO CARLOS LOUROSA DE SOUZA JUNIOR para PROVIDE ALL LTDA, CNPJ 27.621.895/0001-38, melhor lance: R\$ 73.957,1500 (unitário) / R\$ 73.957,1500 (total)			

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Equidade de gênero: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 11.430/2023
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
60.434.281/0001-12 - ADC SOLUCOES E REFORMAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 180.750,5400 (unitário) R\$ 180.750,5400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 100.000.000,0000 (unitário) R\$ 100.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
13.196.325/0001-33 - ALFA + CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 96.003,9600 (unitário) R\$ 96.003,9600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 96.003,9600 (unitário) R\$ 96.003,9600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
22.064.269/0001-74 - ARTENG CONSTRUÇOES E INSTALACOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 87.502,0000 (unitário) R\$ 87.502,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 87.502,0000 (unitário) R\$ 87.502,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
40.442.819/0001-23 - BLK CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Não UF endereço: GO	R\$ 103.119.999,9999 (unitário) R\$ 103.119.999,9999 (total)	-
Valor proposta: R\$ 103.119.999,9999 (unitário) R\$ 103.119.999,9999 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
02.440.012/0001-62 - CD EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 475.000,0000 (unitário) R\$ 475.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 5.000.000,0000 (unitário) R\$ 5.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
18.796.728/0001-37 - CONSTRUTORA R2X LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 18.000.000,0000 (unitário) R\$ 18.000.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 18.000.000,0000 (unitário) R\$ 18.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
30.598.395/0001-37 - CONTECK COMERCIO E SERVICO DE INSTALACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Prata Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 293.350,0000 (unitário) R\$ 293.350,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 293.350,0000 (unitário) R\$ 293.350,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
31.232.065/0001-96 - COVAM CONSTRUÇOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 101.210.000,0000 (unitário) R\$ 101.210.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 101.210.000,0000 (unitário) R\$ 101.210.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
18.668.816/0001-53 - ENGEFORMA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 95.000,0000 (unitário) R\$ 95.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 95.000,0000 (unitário) R\$ 95.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
26.427.910/0001-49 - FAS ARQUITETURA E CONSTRUCAO Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 200.000,0000 (unitário) R\$ 200.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 200.000,0000 (unitário) R\$ 200.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	

Assinado eletronicamente por: Antônio Carlos Lourosa de Souza Junior, para: obli-lo-acesse-https://eetiga-niteroi-rj.gov.br/#/documento/4722d472-a7bb-45de-ab04-a041a44431865

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
13.334.006/0001-47 - FBX PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 100.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 100.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
59.165.228/0001-84 - HCP CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 260.000,0000 (unitário) R\$ 260.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 5.000.000,0000 (unitário) R\$ 5.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
02.911.547/0001-74 - KROY SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 90.000,0000 (unitário) R\$ 90.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 96.003,9600 (unitário) R\$ 96.003,9600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
48.076.818/0001-14 - METTA ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 94.863,4600 (unitário) R\$ 94.863,4600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 94.863,4600 (unitário) R\$ 94.863,4600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
26.518.686/0001-09 - OLITHIEM ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 85.000,0000 (unitário) R\$ 85.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 85.000,0000 (unitário) R\$ 85.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
08.733.497/0001-69 - PERFIL X CONSTRUTORA S.A. Beneficio Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 74.957,1500 (unitário) R\$ 74.957,1500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 95.262,7600 (unitário) R\$ 95.262,7600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Assinado eletronicamente por Antonio Carlos Lourosa de Souza Junior.
Este documento é cópia do original, para obter o original, acesse: https://eic.igam.mt.gov.br/#/documento/4722d472-a7bb-450e-ab04-e041d4431869

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
27.621.895/0001-38 - PROVIDE ALL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 73.957,1500 (unitário) R\$ 73.957,1500 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 96.000,0000 (unitário) R\$ 96.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
16.740.985/0001-21 - R R CONSTRUCOES E REFORMAS DE EDIFICIOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 96.020,2300 (unitário) R\$ 96.020,2300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 96.020,2300 (unitário) R\$ 96.020,2300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
50.604.004/0001-57 - RDR CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 485.000,1700 (unitário) R\$ 485.000,1700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 485.000,1700 (unitário) R\$ 485.000,1700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
61.503.112/0001-50 - S & V DISTRIBUICAO E LOGISTICA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 150.000,0000 (unitário) R\$ 150.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.890.000,0000 (unitário) R\$ 1.890.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
40.176.306/0001-18 - TREVO'S COMERCIO SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 148.000,0000 (unitário) R\$ 148.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 320.000,0000 (unitário) R\$ 320.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
33.281.390/0001-74 - UNI NORTH EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Prata Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 90.243,7200 (unitário) R\$ 90.243,7200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 96.003,9600 (unitário) R\$ 96.003,9600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Assinado eletronicamente por Antônio Carlos Lourosa de Souza Junior.
Este documento é cópia do original, para obter o endereço: <https://eetiga.riinterior.rj.gov.br/#/documento/47226472-a7bb-4bde-a604-a041a4431869>

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
46.710.879/0001-66 - VJV CONSULTORIA E CONSTRUÇOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 85.443,5200 (unitário) R\$ 85.443,5200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 90.000,0000 (unitário) R\$ 90.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
12/08/2026 às 09:02:19	59.165.228/0001-84	R\$ 300.000,0000
12/08/2026 às 09:03:12	61.503.112/0001-50	R\$ 680.000,0000
12/08/2026 às 09:03:42	33.281.390/0001-74	R\$ 90.243,7200
12/08/2026 às 09:05:19	46.710.879/0001-66	R\$ 85.443,5200
12/08/2026 às 09:05:39	08.733.497/0001-69	R\$ 81.750,5400
12/08/2026 às 09:07:27	27.621.895/0001-38	R\$ 80.750,5400
12/08/2026 às 09:09:06	60.434.281/0001-12	R\$ 180.750,5400
12/08/2026 às 09:09:36	08.733.497/0001-69	R\$ 79.683,2800
12/08/2026 às 09:10:24	59.165.228/0001-84	R\$ 260.000,0000
12/08/2026 às 09:10:55	40.176.306/0001-18	R\$ 170.000,0000
12/08/2026 às 09:12:16	27.621.895/0001-38	R\$ 78.683,2800
12/08/2026 às 09:12:32	40.176.306/0001-18	R\$ 169.000,0000
12/08/2026 às 09:12:36	08.733.497/0001-69	R\$ 76.957,1500
12/08/2026 às 09:12:57	61.503.112/0001-50	R\$ 150.000,0000
12/08/2026 às 09:13:10	27.621.895/0001-38	R\$ 75.957,1500
12/08/2026 às 09:13:36	02.440.012/0001-62	R\$ 475.000,0000
12/08/2026 às 09:14:41	40.176.306/0001-18	R\$ 149.000,0000
12/08/2026 às 09:16:38	40.176.306/0001-18	R\$ 148.000,0000
12/08/2026 às 09:18:36	08.733.497/0001-69	R\$ 74.957,1500
12/08/2026 às 09:19:26	27.621.895/0001-38	R\$ 73.957,1500
12/08/2026 às 09:20:37	02.911.547/0001-74	R\$ 90.000,0000

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	12/08/2026 às 09:00:07	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	12/08/2026 às 09:22:38	O item 1 está encerrado.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 27.621.895/0001-38	17/08/2026 às 11:33:22	Sr. Fornecedor PROVIDE ALL LTDA, CNPJ 27.621.895/0001-38, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 13:34:00 do dia 17/08/2026. Justificativa: Solicitação de envio de anexos.
Pelo participante 27.621.895/0001-38	17/08/2026 às 13:08:21	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 13:08:21 de 17/08/2026. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor PROVIDE ALL LTDA, CNPJ 27.621.895/0001-38.
Sistema	17/08/2026 às 17:22:11	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 17/08/2026 17:32:11.
Sistema	17/08/2026 às 17:40:00	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 17/08/2026 17:50:00.
Sistema	17/08/2026 às 17:50:07	A fase de recurso do item 1 está aberta até 20/08/2026.
Sistema	21/08/2026 às 00:00:03	A fase de recurso do item 1 foi finalizada no prazo previsto. Não houve registro de recursos.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	17/08/2026 17:32:11
Intenção de recurso na habilitação:	17/08/2026 17:50:00
Recurso:	20/08/2026 23:59:59
Contrarrazão:	25/08/2026 23:59:59

Assinado eletronicamente por Antonio Carlos Lourosa de Souza Junior.
Este documento é cópia do original, para obtê-lo acesse <https://eciga.niteroi.rj.gov.br/#/documento/4722d472-a7bb-45de-ab04-a041d4431869>.

Assinado eletronicamente por:

* Antonio Carlos Lourosa de Souza Junior (**.749.877-**)
 em 24/08/2026 13:22:42 com assinatura simples

Este documento é cópia do original assinado eletronicamente.

Para obter o original utilize o código QR abaixo ou acesse o endereço:

<https://eciga.niteroi.rj.gov.br/#/documento/4722d472-a7bb-45de-ab04-a041d4431869>

