



OBSERVAÇÃO:

REVISÃO	DATA	TIPO	POR	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITEROI

FTJ ENGENHARIA LTDA
Rua Sacadura Cabral, 120 sala 709
Saúde - Rio de Janeiro - RJ
Tel.: (21) 2621 8863
e-mail: ftj@engenharia@gmail.com

NITERÓI O FUTURO É AGORA Empresa Municipal de Moradia, Urbanização e Saneamento - EMUSA		PROJETO BÁSICO - DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA DE DO POÇO LARGO E OUTRAS - NITEROI - RJ	
RESPONSÁVEL		DATA	
PROJ. <u>JULIO CRISTIANO MACHADO</u> arquiteto e urbanista CAU - A22437-5		MAIO / 2023	
APROV. _____		MAIO / 2023	
SEM ESCALA		ESCALA	Nº DA PRANCHA
			01 - 19
		Nº DESENHO	FTJ_SAPÊ_PROJ_URBANISMO

Assinado digitalmente por:
Lincoln Thomaz Da Silveira
...378.197...
Data: 14/11/2025 12:11



OBSERVAÇÃO:

REVISÃO	DATA	TIPO	POR	



PREFEITURA MUNICIPAL DE NITEROI



FTJ ENGENHARIA LTDA
Rua Sacadura Cabral, 120 sala 709
Saúde - Rio de Janeiro - RJ
Tel.: (21) 2621 8863
e-mail: ftj@engenharia@gmail.com



Empresa Municipal de
Moradia, Urbanização e
Saneamento - EMUSA

PROJETO BÁSICO - DRENAGEM E
PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA DE
DO POÇO LARGO E OUTRAS - NITEROI - RJ

RESPONSÁVEL	DATA
PROJ. <u>JULIO CRISTIANO MACHADO</u> arquiteto e urbanista CAU - A22437-5	MAIO / 2023
APROV. _____	MAIO / 2023

PROJETO DE URBANISMO	
PROJETO DE URBANISMO DA PRAÇA - COMUNIDADE SAPÊ PERSPECTIVA 2 - VISTA DA ÁREA DO PLAYGROUND	
ESCALA SEM ESCALA	Nº DA PRANCHA 02 - 19
Nº DESENHO FTJ_SAPÊ_PROJ_URBANISMO	



OBSERVAÇÃO:

REVISÃO	DATA	TIPO	POR	



PREFEITURA MUNICIPAL DE NITEROI



FTJ ENGENHARIA LTDA
Rua Sacadura Cabral, 120 sala 709
Saúde - Rio de Janeiro - RJ
Tel.: (21) 2621 8863
e-mail: ftj@engenharia@gmail.com



Empresa Municipal de
Moradia, Urbanização e
Saneamento - EMUSA

PROJETO BÁSICO - DRENAGEM E
PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA DE
DO POÇO LARGO E OUTRAS - NITEROI - RJ

RESPONSÁVEL	DATA
PROJ. <u>JULIO CRISTIANO MACHADO</u> arquiteto e urbanista CAU - A22437-5	MAIO / 2023
APROV. _____	MAIO / 2023

PROJETO DE URBANISMO
PROJETO DE URBANISMO DA PRAÇA - COMUNIDADE SAPÊ
PERSPECTIVA 3 - VISTA DA ÁREA DAS FUTMESAS

ESCALA SEM ESCALA	Nº DA PRANCHA 03 - 19
	Nº DESENHO FTJ_SAPÊ_PROJ_URBANISMO



OBSERVAÇÃO:

REVISÃO	DATA	TIPO	POR	
PREFEITURA MUNICIPAL DE NITEROI  FTJ ENGENHARIA LTDA Rua Socóduro Cabral, 120 sala 709 Sãode - Rio de Janeiro - RJ Tel.: (21) 2621 8863 e-mail: ftj@engenharia@gmail.com				
NITERÓI O FUTURO É AGORA Empresa Municipal de Moradia, Urbanização e Saneamento - EMUSA		PROJETO BÁSICO - DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA DE DO POÇO LARGO E OUTRAS - NITEROI - RJ		
RESPONSÁVEL		DATA		
PROJ. <u>JULIO CRISTIANO MACHADO</u> arquiteto e urbanista CAU - A22437-5		MAIO / 2023		
APROV. _____		MAIO / 2023		
ESCALA		Nº DA PRANCHA		
SEM ESCALA		04 - 19		
		Nº DESENHO FTJ_SAPÊ_PROJ_URBANISMO		

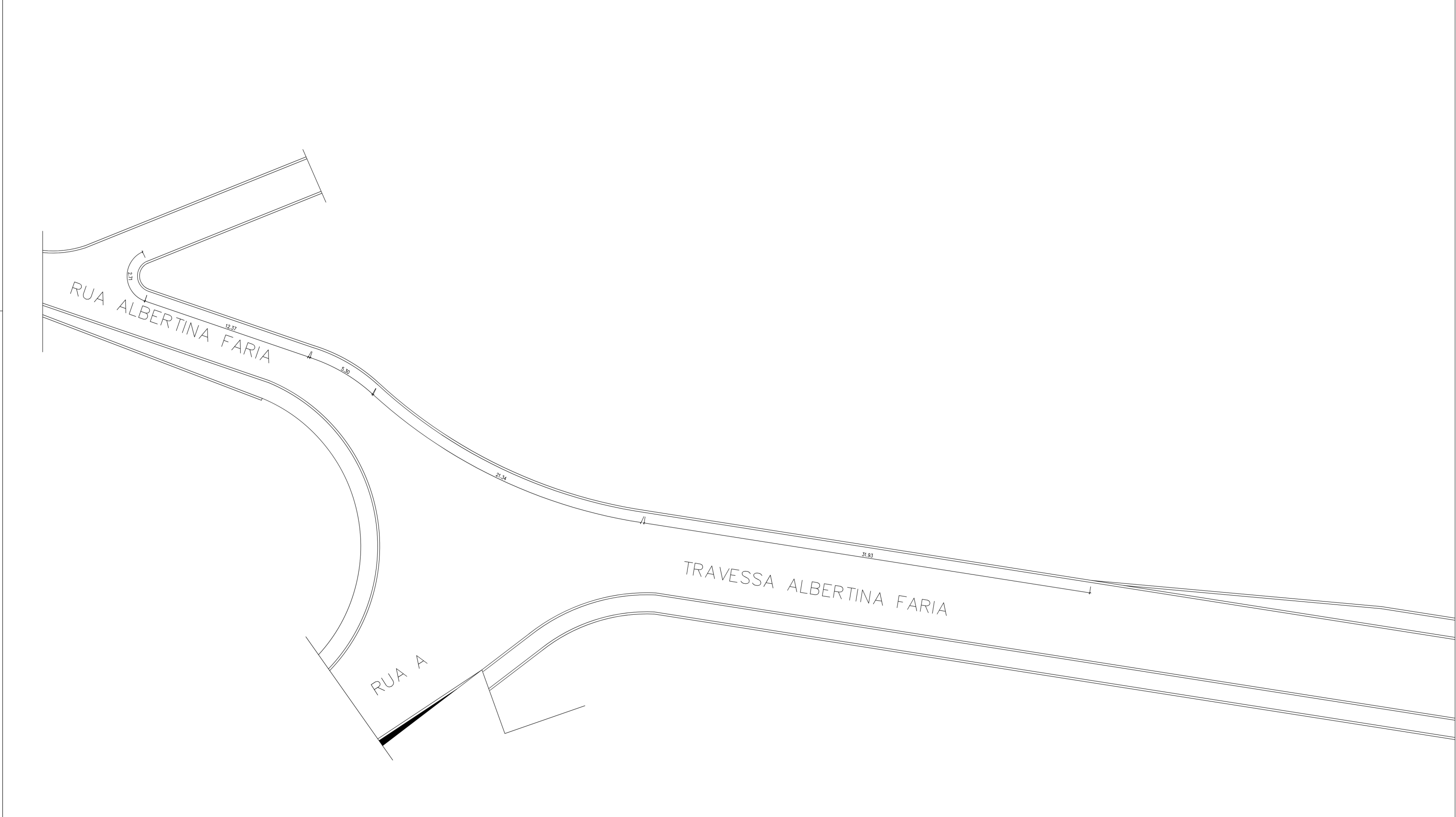



PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI

FTJ ENGENHARIA LTDA
 Rua Secundária Celente, 120 sala 709
 Sítio - Ilha de Gramma - RJ
 Tel.: (21) 2501-9863
 e-mail: ftjengenharia@gmail.com

		PROJETO DE URBANISMO PROJETO DE URBANISMO DA PRAÇA - COMUNIDADE SAPÉ CERAL
RESPONSÁVEL	DATA	

CAU - A224375	ESCALA	Nº DA FRAÇÃO
	1/750	05 - 19
APROV. _____	MAIO / 2023	Nº DESENHO
		FTJ_SAPÉ_PROJ_URBANISMO

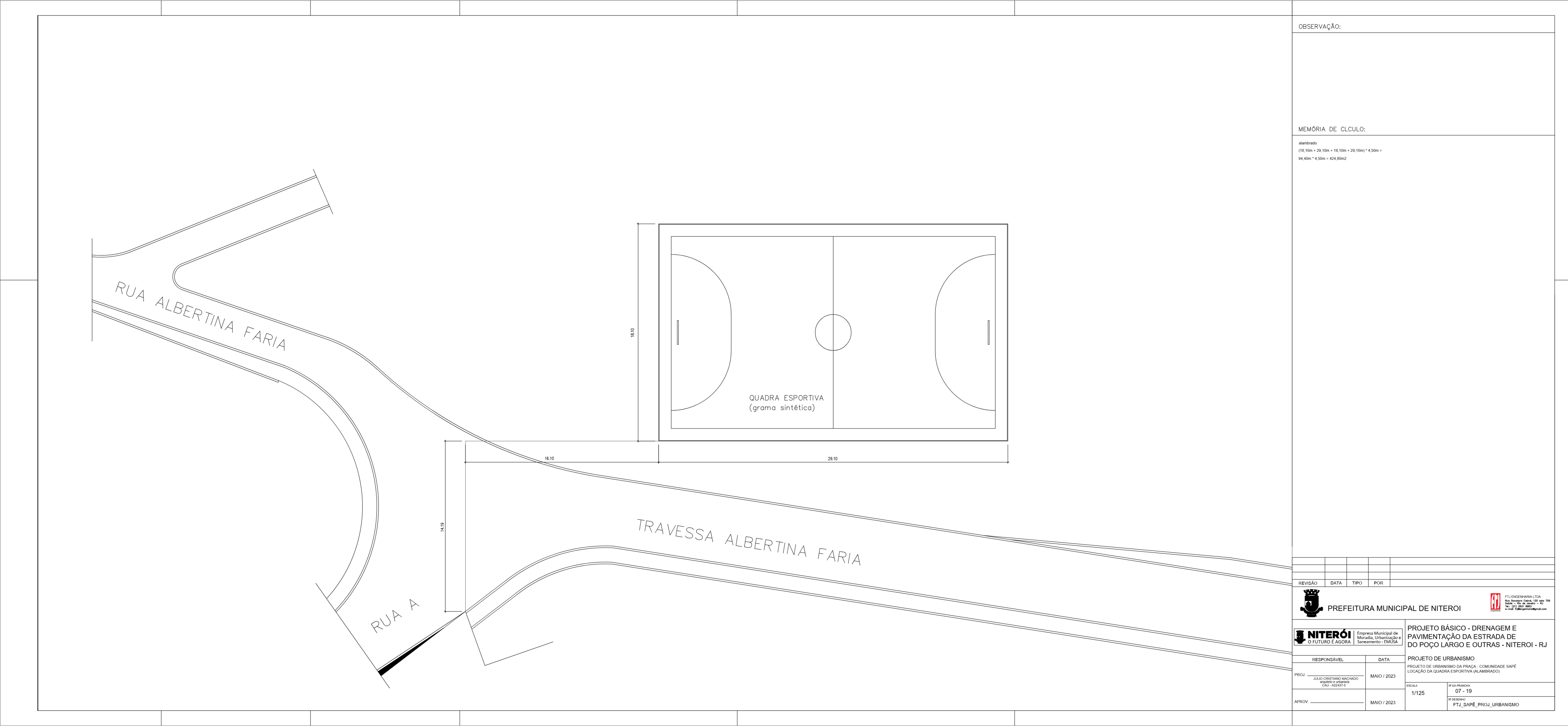


OBSERVAÇÃO:

MEMÓRIA DE CLCULO:

mem-fa
2,71m + 12,37m + 5,30m + 21,34m + 31,93m = 73,65m

REVISÃO	DATA	TIPO	POR	
 PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI  FTJ ENGENHARIA LTDA Rua Saramenha, 125, apt. 709 Barra - Rio de Janeiro - RJ CNPJ: 07.000.000/0001-01 E-mail: ftj@ftjeng.com.br				
 NITERÓI O FUTURO É AGORA Empresa Municipal de Manutenção, Urbanização e Saneamento - EMUSA		PROJETO BÁSICO - DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA DE DO POÇO LARGO E OUTRAS - NITERÓI - RJ		
RESPONSÁVEL		DATA		PROJETO DE URBANISMO
PROJ	JULIO CRISTIANO MACHADO engenheiro e urbanista CAU - A24337-5	MAIO / 2023		PROJETO DE URBANISMO DA PRAÇA - COMUNIDADE SAPÉ LOCALIZAÇÃO DE MEIO-FIO
APROV		MAIO / 2023		ESCALA 1/125
				Nº DA PRONCHA 06 - 19
				Nº DESENHO FTJ_SAPÉ_PROJ_URBANISMO

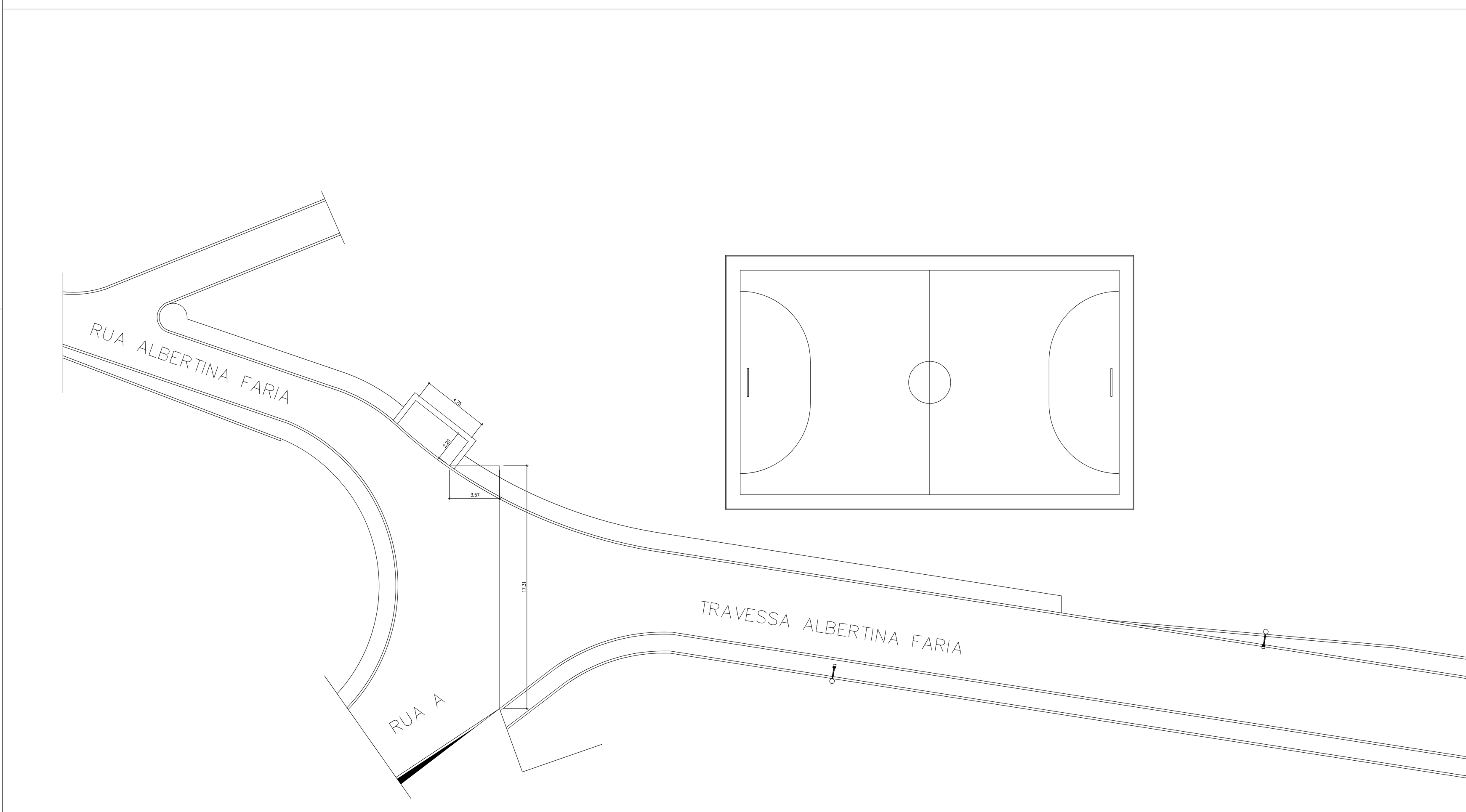


OBSERVAÇÃO:

MEMÓRIA DE CLCULO:

alamedrado:
(18,10m + 29,10m + 18,10m + 29,10m) * 4,50m =
94,40m * 4,50m = 424,80m2

REVISÃO	DATA	TIPO	POR		
			PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI		
			Empresia Municipal de Maneio, Urbanização e Saneamento - EMUSA		
PROJETO BÁSICO - DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA DE DO POÇO LARGO E OUTRAS - NITERÓI - RJ			PROJETO DE URBANISMO		
RESPONSÁVEL			DATA		
PROJ. _____ JULIO CRISTIANO MACHADO engenheiro e urbanista CAU - A23437-5			MAIO / 2023		
APROV. _____			MAIO / 2023		
			ESCALA		
			1/125		
			FICHA TÉCNICA		
			07 - 19		
			FICHA DE PROJETO		
			FTJ_SAPÉ_PROJ_URBANISMO		



OBSERVAÇÃO:

MEMÓRIA DE CLCULO:

ALVENARIA

REVISÃO	DATA	TIPO	POR	



PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI



Empresa Municipal de
Manutenção, Urbanização e
Saneamento - EMUSA

PROJETO BÁSICO - DRENAGEM E
PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA DE
DO POÇO LARGO E OUTRAS - NITERÓI - RJ

RESPONSÁVEL

DATA

PROJ. _____ MAIO / 2023

APROV. _____ MAIO / 2023

PROJETO DE URBANISMO

PROJETO DE URBANISMO DA PRAÇA - COMUNIDADE SAPÉ
LOCALIZAÇÃO DA BAIA DE LIXO

ESCALA

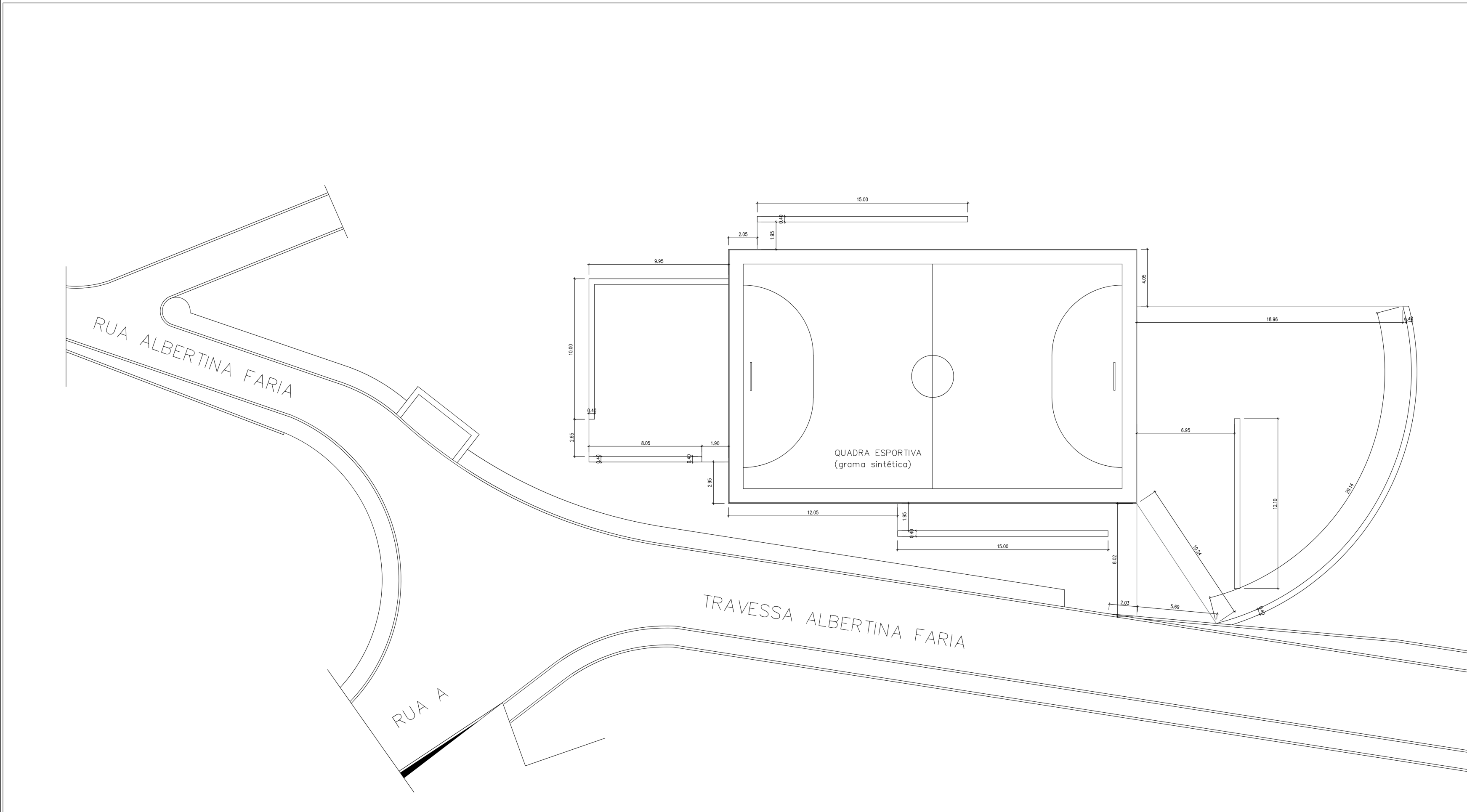
1/125

1ª DA PRONCHIA

08 - 19

2ª DESENHO

FTJ_SAPÉ_PROJ_URBANISMO

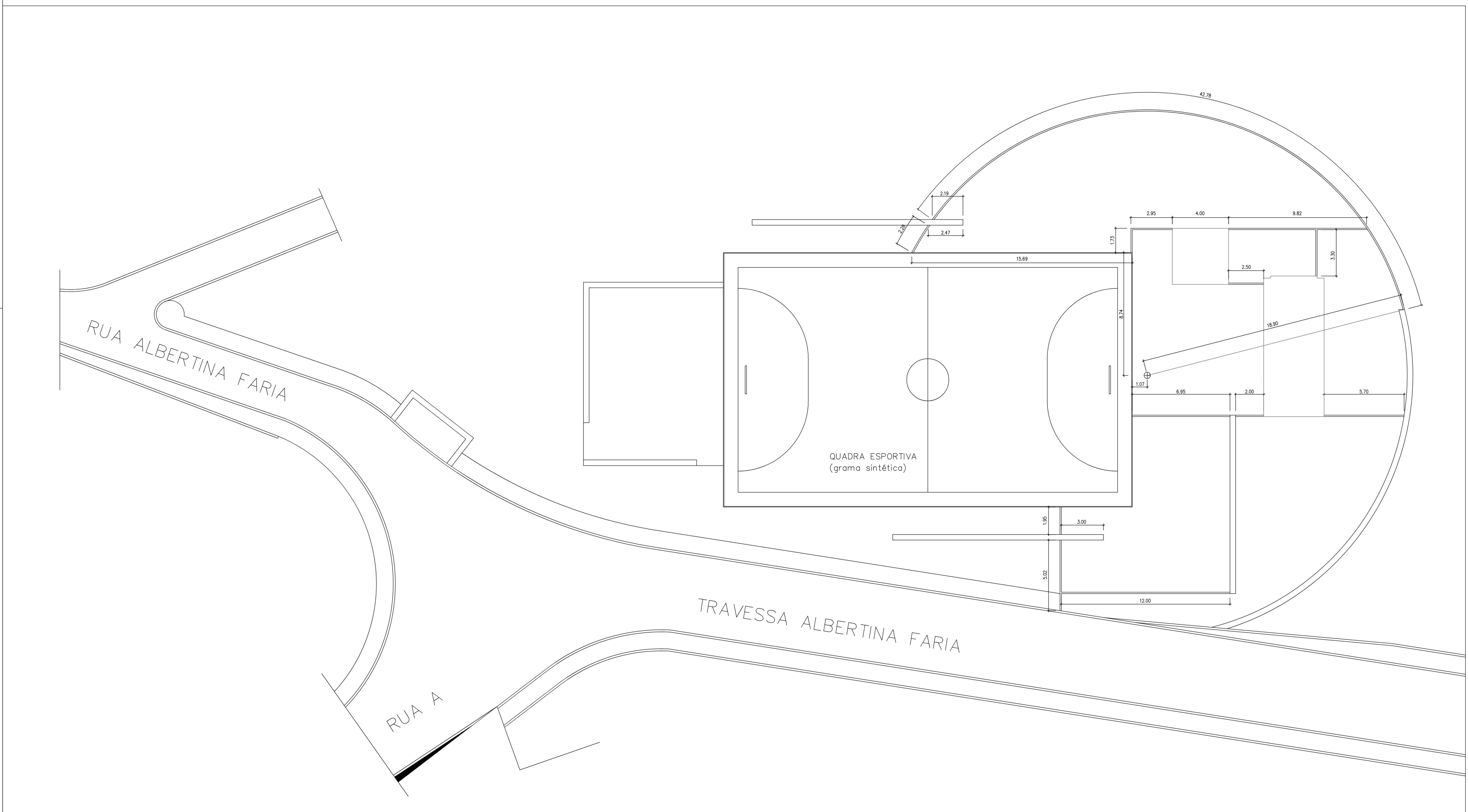


OBSERVAÇÃO:

MEMÓRIA DE CLCULO:

muro-banco:
8,05m + 10,00m + 9,95m + 15,00m + 15,00m + 12,10m + 29,14m +
= 99,24m

REVISÃO	DATA	TIPO	POR		
PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI NITERÓI O FUTURO É AGORA Empresa Municipal de Manutenção, Urbanização e Saneamento - EMUSA FTJ ENGENHARIA LTDA Rua Serrador, Centro, 125, apto. 709 Niterói - RJ, CEP: 24.090-000 Fone: (21) 2552-4883 E-mail: ftj@ftjeng.com.br					
RESPONSÁVEL			DATA		
PROJ. JULIO CRISTIANO MACHADO engenheiro e urbanista CAU - A23437-5			MAIO / 2023		
APROV. _____			MAIO / 2023		
PROJETO BÁSICO - DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA DE DO POÇO LARGO E OUTRAS - NITERÓI - RJ			PROJETO DE URBANISMO PROJETO DE URBANISMO DA PRAÇA - COMUNIDADE SAPÉ LOCALIZAÇÃO DO MURO-BANCO		
ESCALA 1/125			FOLHA Nº DA PRONCHA 09 - 19		
			Nº DESENHO FTJ_SAPÉ_PROJ_URBANISMO		

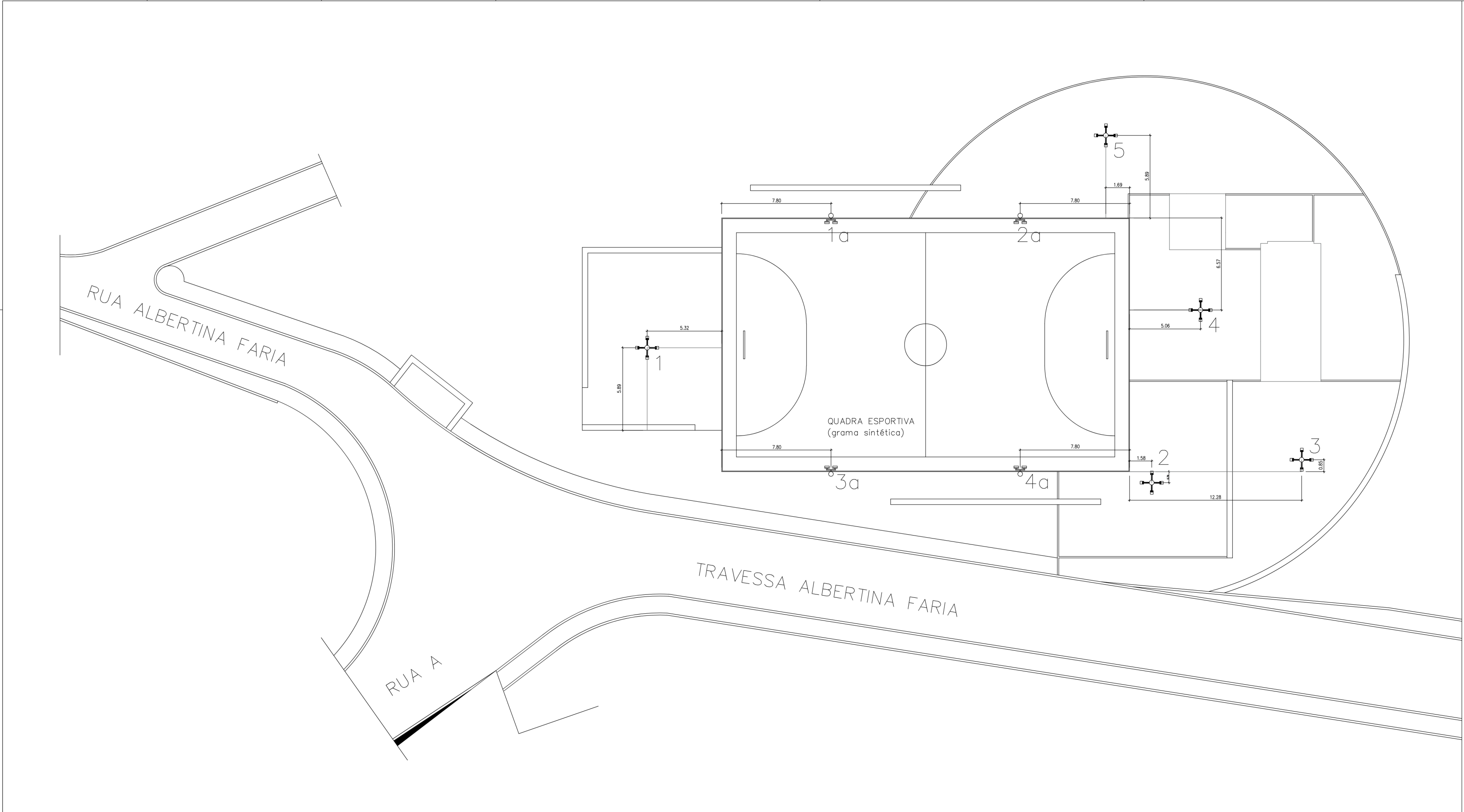


OBSERVAÇÃO:

MEMÓRIA DE CLCULO:

cordões de concreto - tento:
1,95m + 5,02m + 12,00m + 6,95m + 2,00m + 5,70m + 2,50m + 3,30m + 1,73m + 2,95m + 9,82m + 2,28m + 42,78m =
= 98,98m

REVISÃO	DATA	TIPO	POR		
 PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI			 FTJ ENGENHARIA LTDA Rua Sotomaior, Centro, 125, apto. 709 Niterói - RJ, CEP: 24.090-000 Fone: (21) 2552-4883 E-mail: ftj@ftjeng.com.br		
 NITERÓI O FUTURO É AGORA			Empresa Municipal de Manutenção, Urbanização e Saneamento - EMUSA		
RESPONSÁVEL			DATA		
PROJ. JULIO CRISTIANO MACHADO engenheiro e urbanista CAU - A22437-5			MAIO / 2023		
APROV. _____			MAIO / 2023		
PROJETO BÁSICO - DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA DE DO POÇO LARGO E OUTRAS - NITERÓI - RJ			PROJETO DE URBANISMO PROJETO DE URBANISMO DA PRAÇA - COMUNIDADE SAPÉ LIDACÃO DE CORDÕES DE CONCRETO - TENTO		
ESCALA 1/125			Fº DA PRONCHA 10 - 19		
Fº DESENHO FTJ_SAPÉ_PROJ_URBANISMO					



OBSERVAÇÃO:

MEMÓRIA DE CLCULO:

postes:

postes quadruplos:

postes de ferro (h= 7.00m) - 05 unidades

braco curto - 20 unidades

luminárias - 20 unidades

postes para refletores:

postes de ferro (h= 10.00m) - 04 unidades

suporte p/ refletores - 04 unidades

refletores - 16 unidades

REVISÃO	DATA	TIPO	POR

**PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI**

**NITERÓI**
O FUTURO É AGORA

Empresa Municipal de
Manutenção, Urbanização e
Saneamento - EMUSA

PROJETO BÁSICO - DRENAGEM E
PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA DE
DO POÇO LARGO E OUTRAS - NITERÓI - RJ

PROJETO DE URBANISMO

PROJETO DE URBANISMO DA PRAÇA - COMUNIDADE SAPÉ
LOCALIZAÇÃO DE POSTES

PROJ. _____
JULIO CRISTIANO MACHADO
engenheiro civil
CAU - A23437-5

MAIO / 2023

APROV. _____

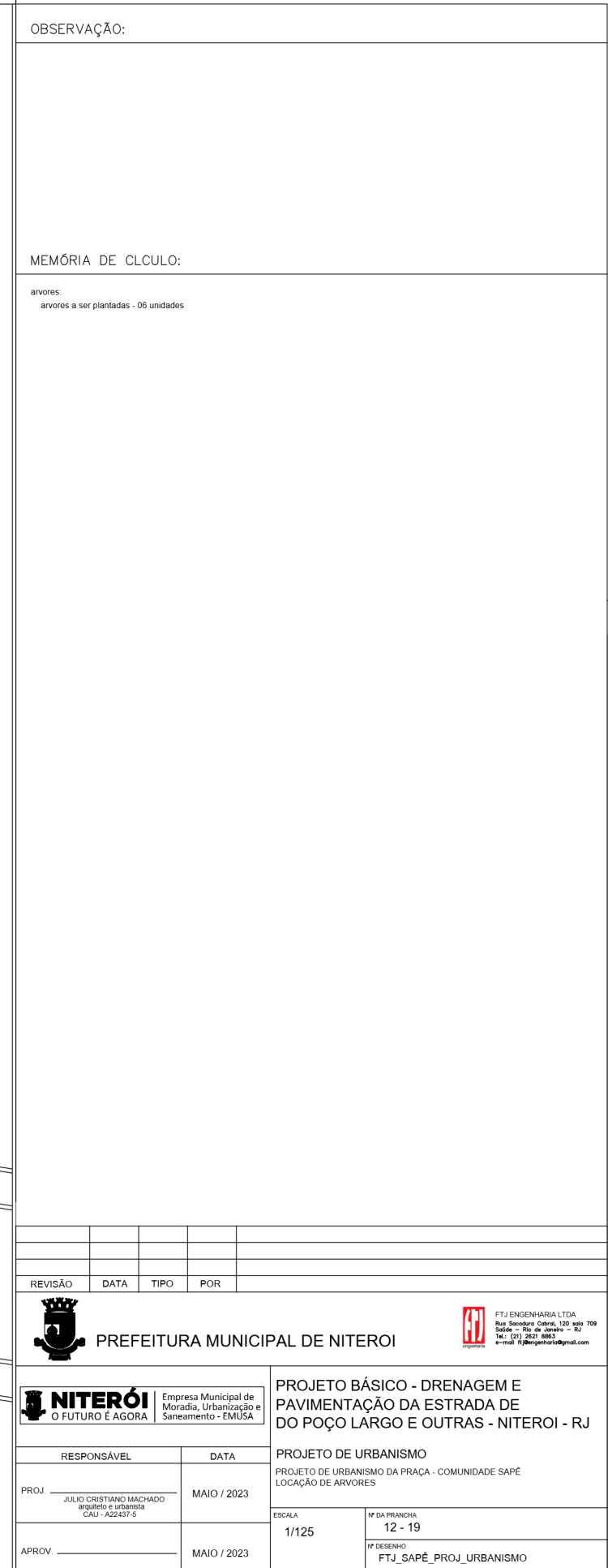
MAIO / 2023

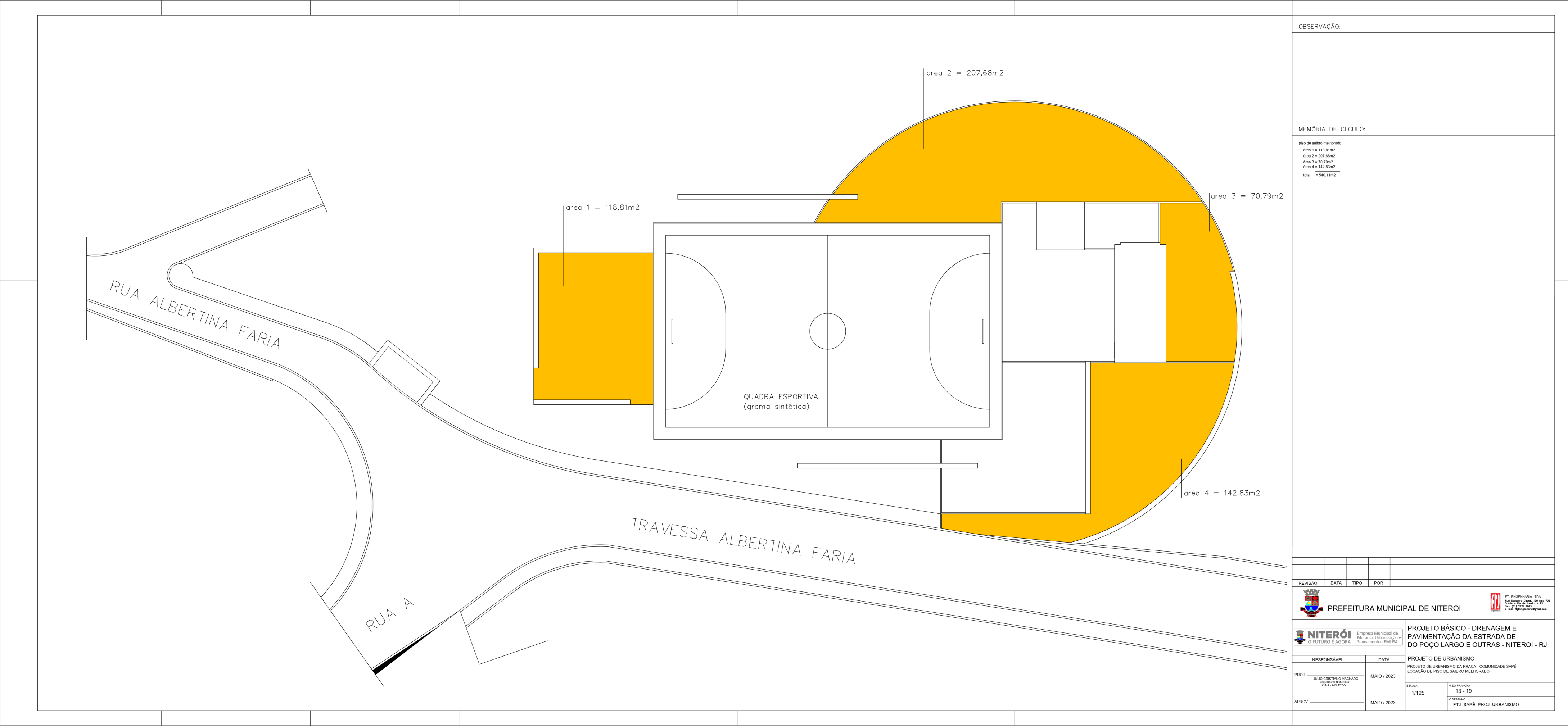
ESCALA
1/125

11 - 19

11 - 19

FTJ_SAPÉ_PROJ_URBANISMO



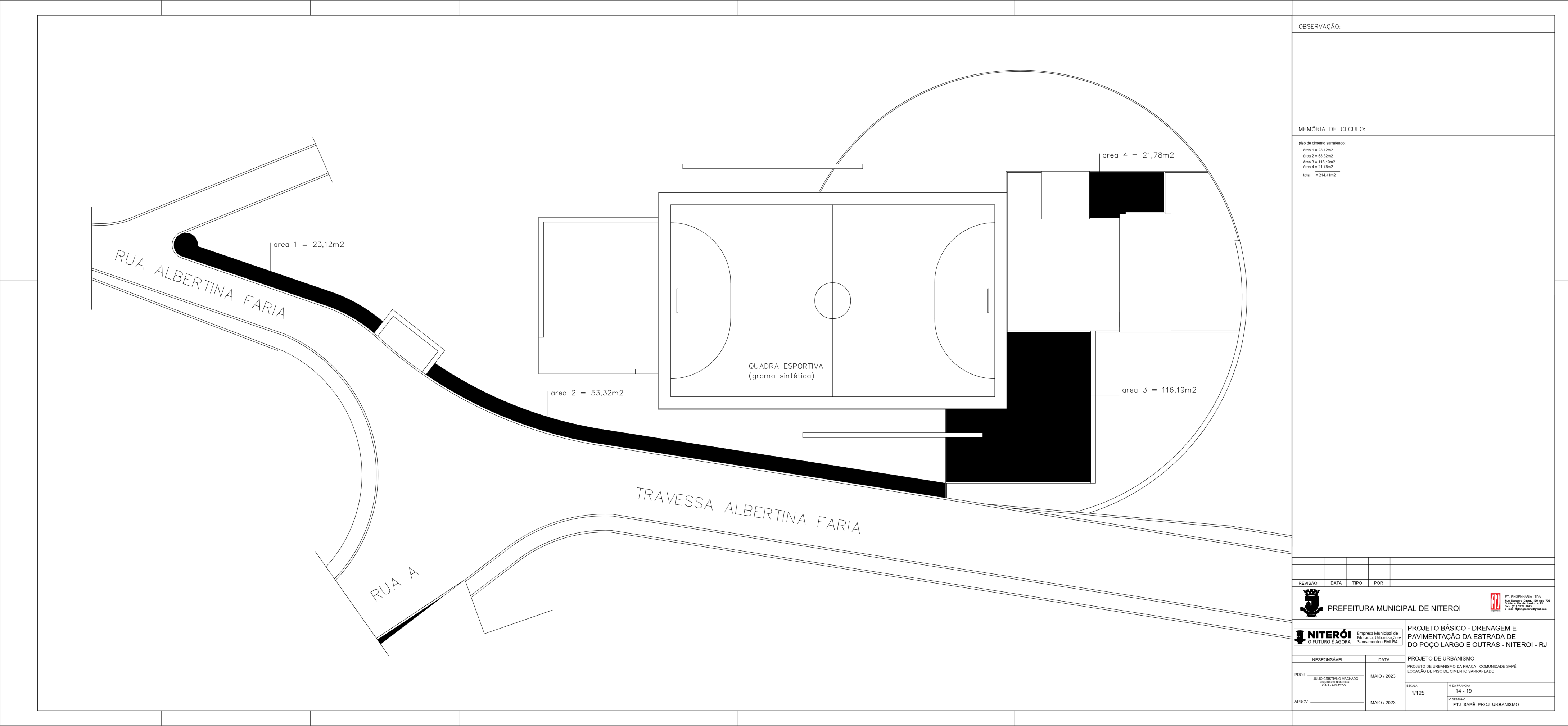


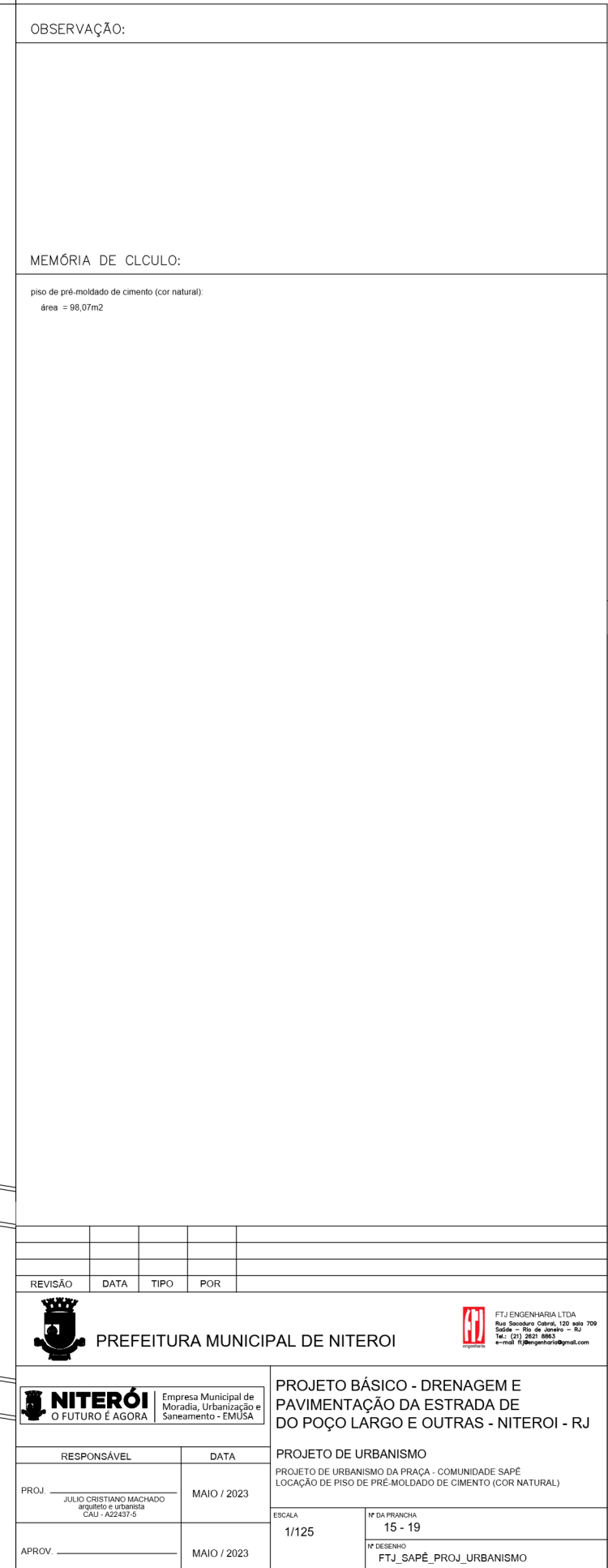
OBSERVAÇÃO:

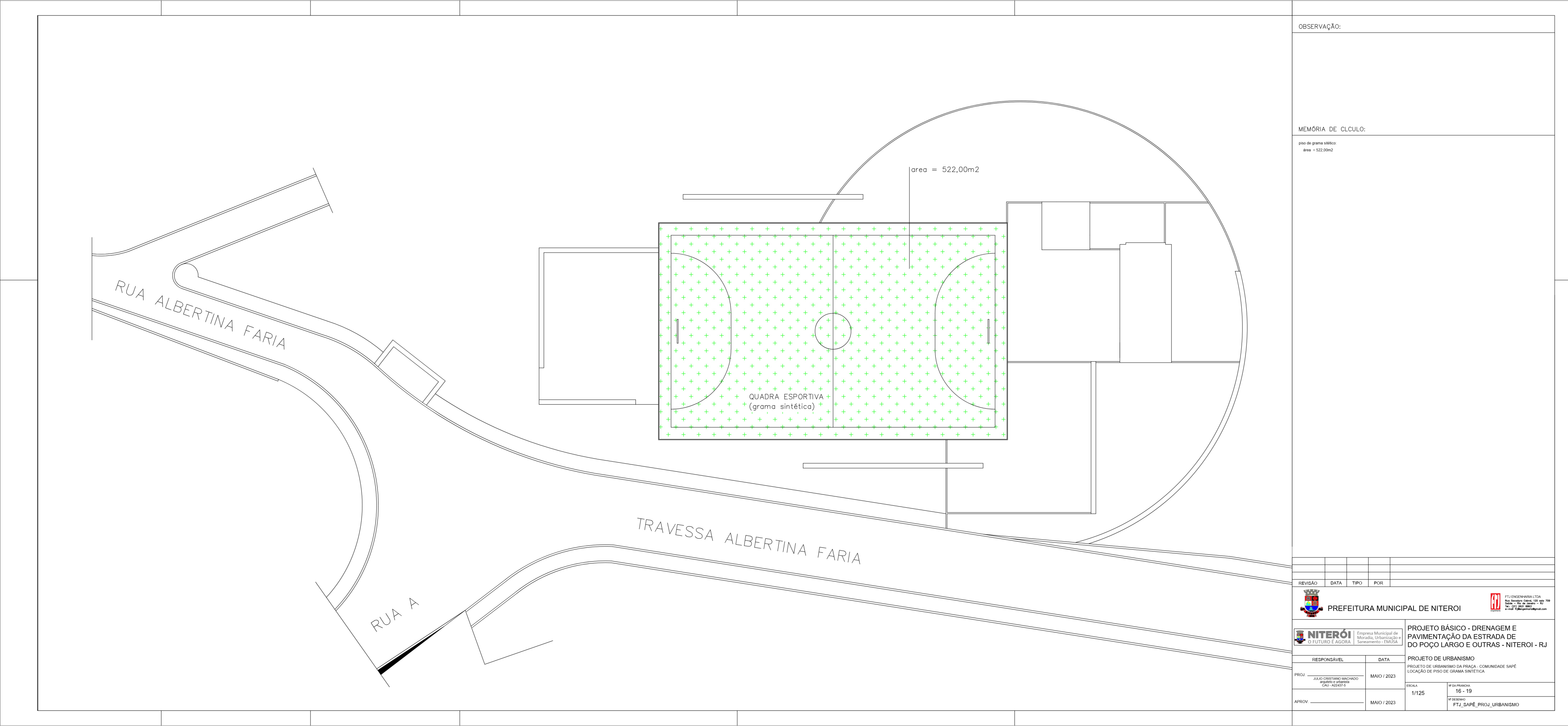
MEMÓRIA DE CLCULO:

piso de saibro melhorado	
area 1 = 118,81m2	
area 2 = 207,68m2	
area 3 = 70,79m2	
area 4 = 142,83m2	
total = 540,11m2	

REVISÃO	DATA	TIPO	POR		
			PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI		
			Empresa Municipal de Manejo, Urbanização e Saneamento - EMUSA		
PROJETO BÁSICO - DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA DE DO POÇO LARGO E OUTRAS - NITERÓI - RJ			PROJETO DE URBANISMO		
RESPONSÁVEL			DATA		
PROJ. JULIO CRISTIANO MACHADO agente e urbanista CAU - A2437-5			MAIO / 2023		
APROV.			MAIO / 2023		
ESCALA			1/125		
FOLHA Nº DA PRONCHA			13 - 19		
FOLHA Nº DESENHO			FTJ_SAPÉ_PROJ_URBANISMO		





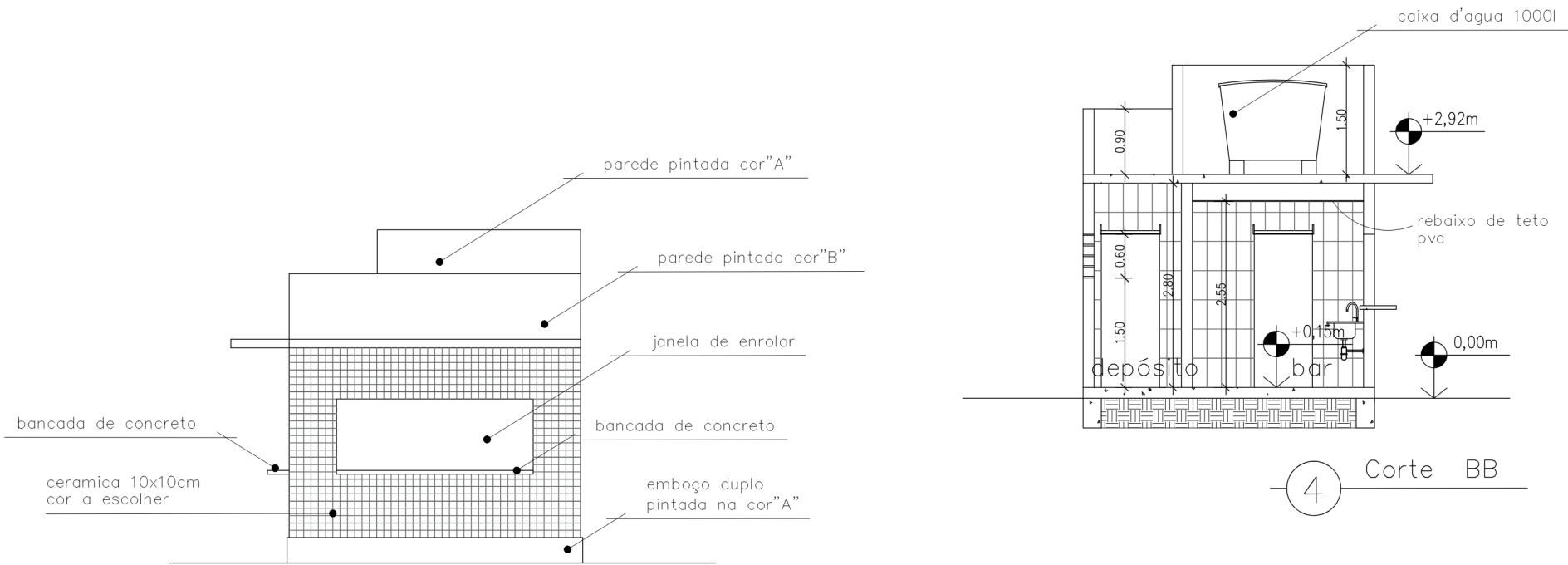


OBSERVAÇÃO:

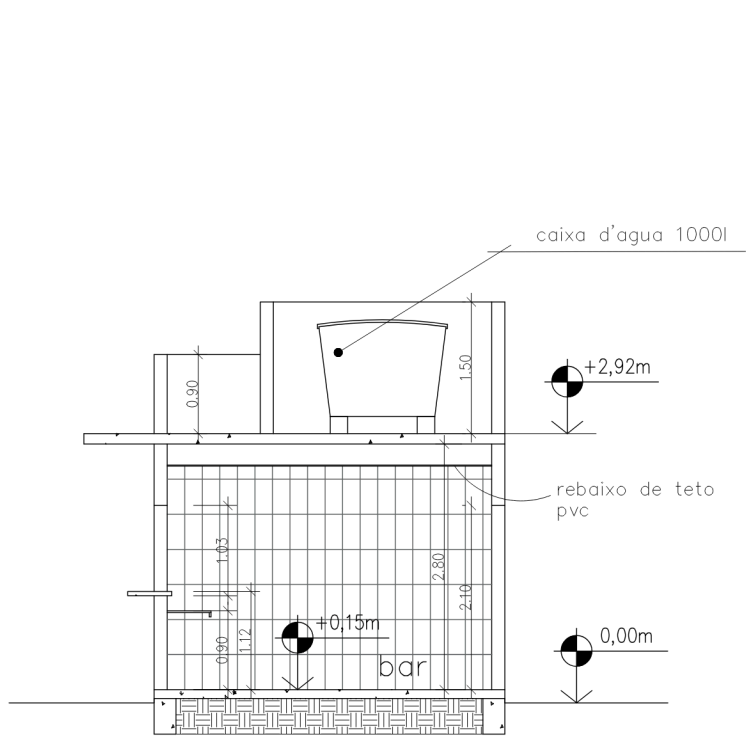
MEMÓRIA DE CLCULO:

piso de grama sintético:
área = 522,00m2

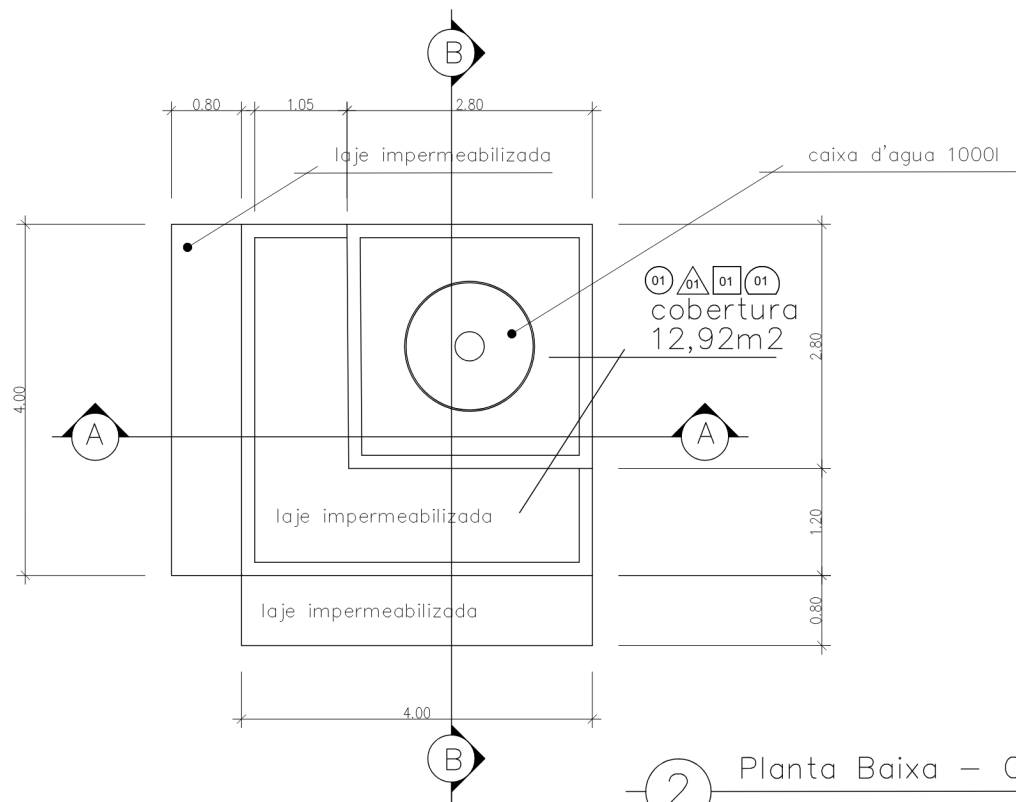
REVISÃO	DATA	TIPO	POR		
PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI FTJ ENGENHARIA LTDA Rua Sotomaior, Centro, 125, 2º andar - 24090-000 Niterói - RJ Fone: (21) 2502-0000 E-mail: ftj@ftjeng.com.br					
NITERÓI O FUTURO É AGORA		Empresa Municipal de Manutenção, Urbanização e Saneamento - EMUSA			
RESPONSÁVEL		DATA		PROJETO BÁSICO - DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA DE DO POÇO LARGO E OUTRAS - NITERÓI - RJ	
PROJ	JULIO CRISTIANO MACHADO engenheiro civil - CREA CAU - A24347-5	MAIO / 2023		PROJETO DE URBANISMO PROJETO DE URBANISMO DA PRAÇA - COMUNIDADE SAPÉ LOCALIZAÇÃO DE PISO DE GRAMA SINTÉTICA	
APROV		MAIO / 2023		ESCALA 1/125	15 - 19
				15 - 19	FTJ_SAPÉ_PROJ_URBANISMO



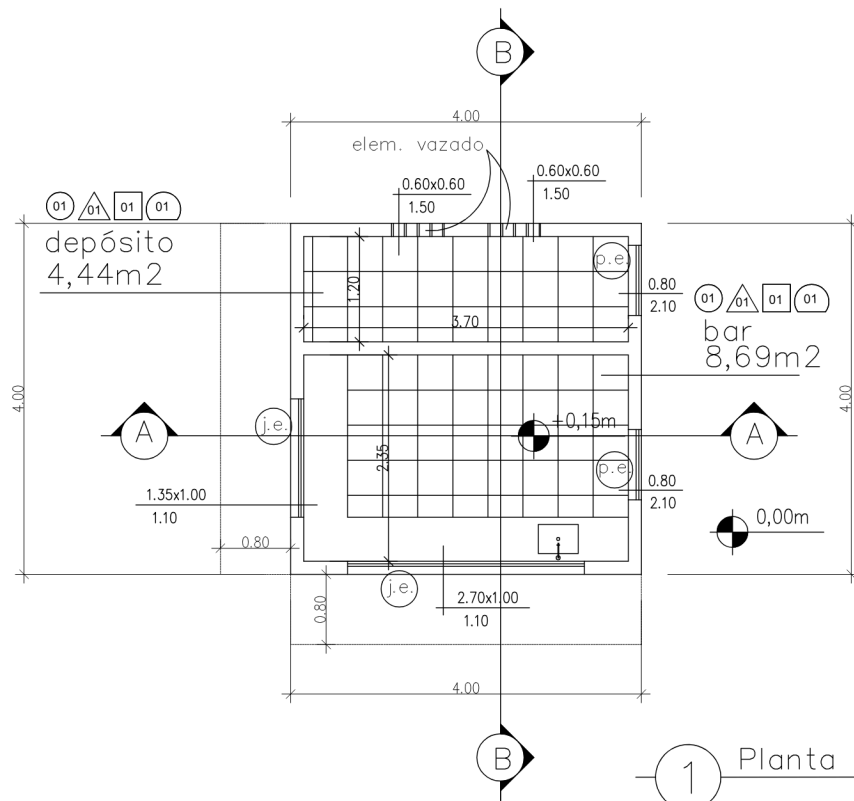
5 Fachada



3 Corte AA



2 Planta Baixa - Cobertura



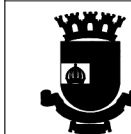
1 Planta Baixa

OBSERVAÇÃO:

LEGENDA:

- piso
01 piso cerâmico anti-derrapante
△ parede
01 parede c/ cerâmica
02 parede c/ pintura
□ teto
01 teto rebaixo de pvc
02 teto s/ rebaixo c/ chapisco pintado
03 teto s/ rebaixo c/ telhas aparentes
○ rodapé
01 sem rodapé
02 rodapé cerâmico (h=0,20m)

REVISÃO DATA TIPO POR



PREFEITURA MUNICIPAL DE NITEROI

FTJ ENGENHARIA LTDA
Rua Socoburo Cabral, 120 sala 709
São João - Rio de Janeiro - RJ
Tel.: (21) 2621 8863
e-mail: ftj@engenharialtda.com



Empresa Municipal de
Moradia, Urbanização e
Saneamento - EMUSA

PROJETO BÁSICO - DRENAGEM E
PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA DE
DO POÇO LARGO E OUTRAS - NITEROI - RJ

RESPONSÁVEL DATA

PROJ. JULIO CRISTIANO MACHADO
arquiteto e urbanista
CAU - A22437-5

MAIO / 2023

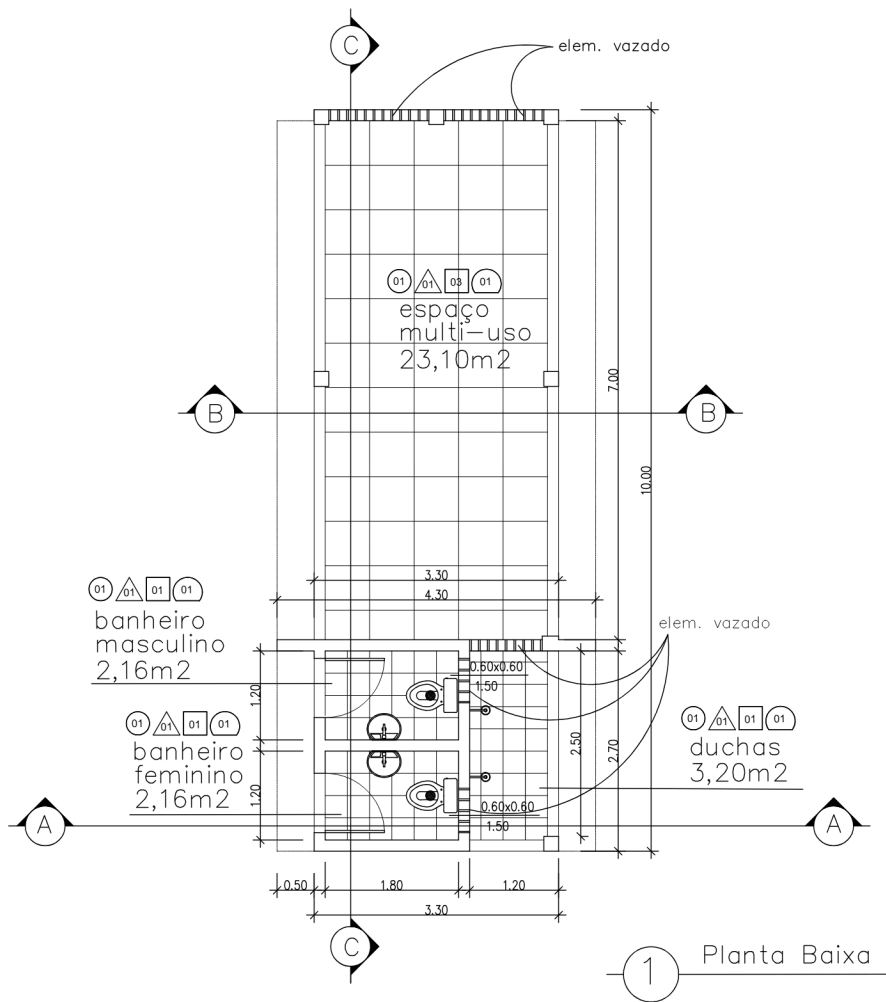
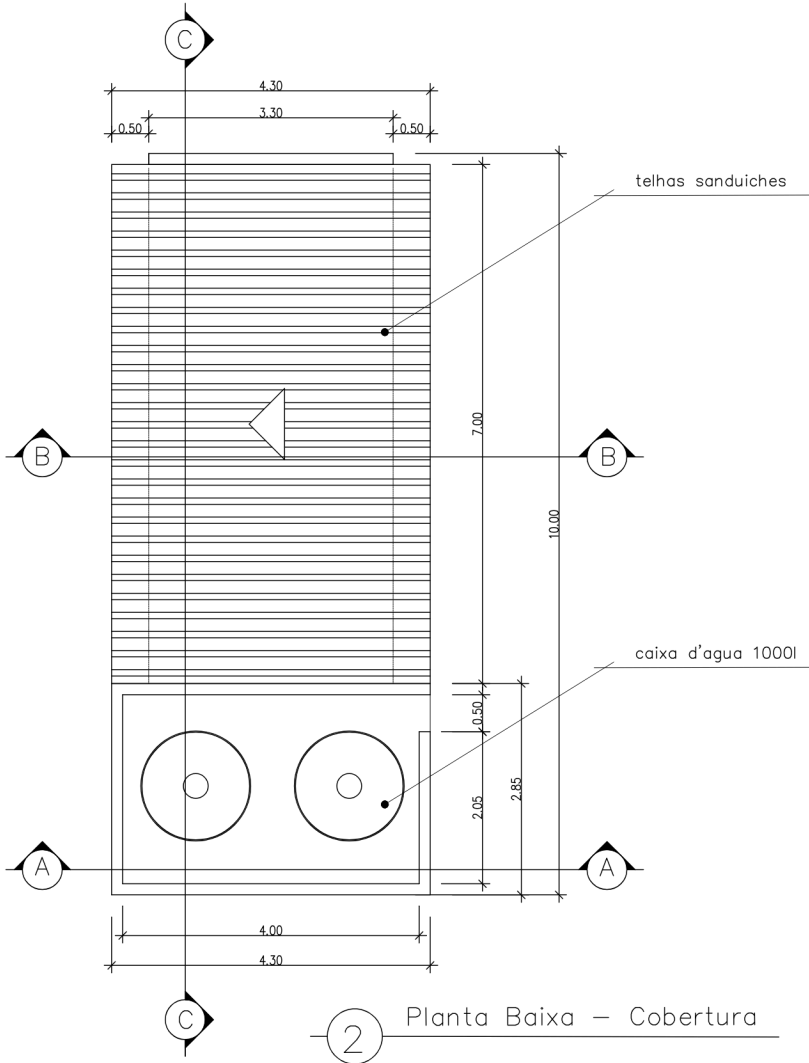
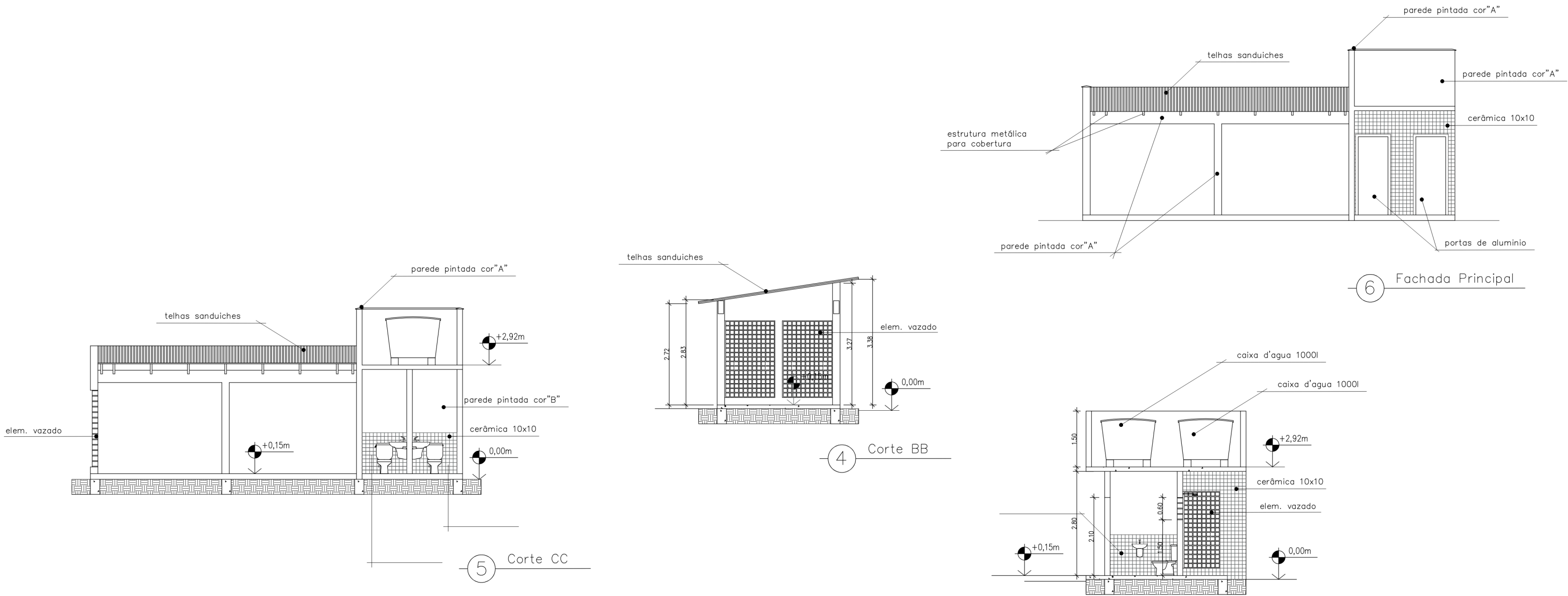
APROV. MAIO / 2023

PROJETO DE ARQUITETURA
PROJETO DE URBANISMO DA PRAÇA - COMUNIDADE SAPÊ
ARQUITETURA DO QUIOSQUE / DEPÓSITO

ESCALA
1/75

Nº DA PRANCHA
17 - 19

Nº DESENHO
FTJ_SAPÊ_PROJ_URBANISMO

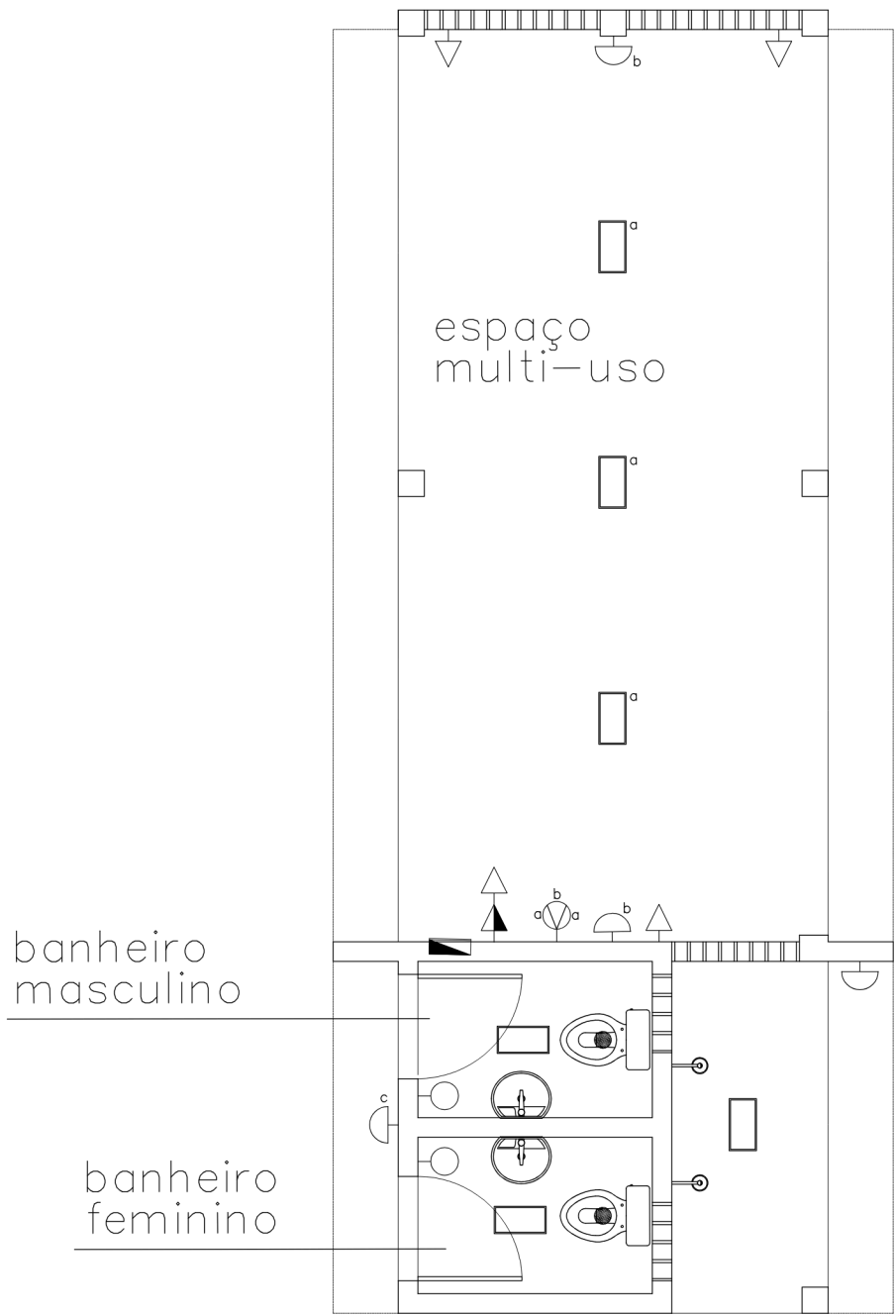


OBSERVAÇÃO:

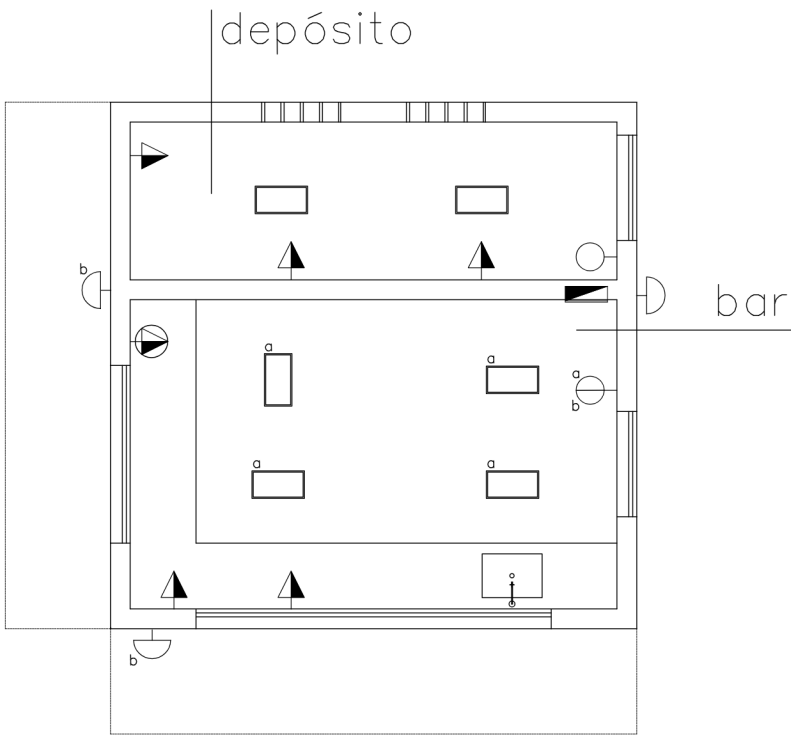
LEGENDA:

- | | | | |
|----------------------------------|-----------------------|--|------------------------------|
| piso | parede | teto | rodapé |
| 01 piso cerâmico anti-derrapante | 01 parede c/ cerâmica | 01 teto rebaixo de pvc | 01 sem rodapé |
| | 02 parede c/ pintura | 02 teto c/ rebaixo chapisco pintado | 02 rodapé cerâmico (h=0,20m) |
| | | 03 teto c/ rebaixo c/ telhas aparentes | |

REVISÃO	DATA	TIPO	POR
 PREFEITURA MUNICIPAL DE NITEROI  FTJ ENGENHARIA LTDA Rua Sôciobura, Cobrui, 120 sala 709 São João - Rio de Janeiro - RJ Tel.: (21) 2621.8863 e-mail: ftjengenharia@gmail.com			
 NITERÓI O FUTURO É AGORA		PROJETO BÁSICO - DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA DE DO POÇO LARGO E OUTRAS - NITEROI - RJ	
RESPONSÁVEL		DATA	
PROJ. JULIO CRISTIANO MACHADO arquiteto e urbanista CAU - A22637-5		MAIO / 2023	
APROV. _____		MAIO / 2023	
ESCALA		Nº DA PRANCHA	
1/75		18 - 19	
Nº DESENHO		FTJ_SAPÊ_PROJ_URBANISMO	



Planta Baixa



Planta Baixa

OBSERVAÇÃO:

LEGENDA:

- quadro geral
- interruptor simples
- interruptor duplo
- interruptor triplo
- tomada baixa alt. 10A
- tomada média alt. 10A
- tomada média alt. 20A
- luminária sobrepor
- arandela

REVISÃO	DATA	TIPO	POR	
PREFEITURA MUNICIPAL DE NITEROI FTJ ENGENHARIA LTDA Rua Socoburo Cabral, 120 sala 709 São João - Rio de Janeiro - RJ Tel.: (21) 2621-8863 e-mail: ftj@engenheirosbrazil.com				
NITERÓI O FUTURO É AGORA Empresa Municipal de Moradia, Urbanização e Saneamento - EMUSA		PROJETO BÁSICO - DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA DE DO POÇO LARGO E OUTRAS - NITEROI - RJ		
RESPONSÁVEL		DATA		
PROJ. JULIO CRISTIANO MACHADO arquiteto e urbanista CAU - A22437-5		MAIO / 2023		
APROV. _____		MAIO / 2023		
ESCALA 1/75		Nº DA PRANCHA 19 - 19		
		Nº DESENHO FTJ_SAPÊ_PROJ_URBANISMO		