

Solicitação de esclarecimento PI - 23/2026

1 mensagem

multicon@multiconrj.com.br <multicon@multiconrj.com.br>
Para: cplion cplion <cplioncplion@gmail.com>

8 de setembro de 2026 às 16:37

Prezados,

Solicitamos esclarecimento quanto à ADM da PL 23/2026: existe composição/percentual de ADM a ser considerado ou este deverá ser estipulado pela licitante?

Att,

Multicon Construções e Serviços LTDA.

AO
DPCE
P/ ATENDIMENTO.
CPLION, 09.09.2026

Antonio Jorge Guimarães da Silva
Presidente do CPL
Portaria nº 0298/2024
ION

Assinado digitalmente por:
Antonio Jorge Guimaraes
Da Silva
...510.885...
Data: 10/09/2026 14:43

MC Danully
Para anexar
composição de
administrativa
Mw

A CPL
em prosseguir

Priscila Freitas
Diretora de Planejamento e
Captação de Recursos
ION



Em atendimento à solicitação de esclarecimentos quanto à Administração constante da Planilha Orçamentária, informamos que o valor de **R\$ 74.280,93**, referente a **Administração Geral de Obras Públicas sem BDI**, foi estabelecido tendo como referência o percentual de **1,98%**, adotado com base nos parâmetros constantes da **Tabela EMOP – referência 05/2026**.

TIPOS DE OBRAS	PERCENTUAL DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL INSERIDO NO CUSTO DIRETO		
	Até R\$ 150.000,00	Entre R\$ 150.000,00 e R\$ 1.500.000,00	Acima de R\$ 1.500.000,00
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	8,87%	6,23%	3,49%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	10,68%	6,99%	1,98%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	10,89%	7,64%	4,13%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	9,09%	7,48%	6,23%

Considerando o valor total da obra sem BDI de **R\$ 3.751.562,21**, tem-se:

$$\text{R\$ 3.751.562,21} \times 1,98\% = \text{R\$ 74.280,93}$$

Para fins de demonstração e detalhamento do valor adotado, foi utilizada a seguinte composição:

OBJETO: RUA JOAQUIM TÁVORA ENTRE OS NÚMEROS 243 E 305 - ICARAÍ				INFRAESTRUTURA E OBRAS DE NITERÓI	
01.090.9999-A	Administração geral de obras públicas sem BDI			UN	100,00
05.105.0124-A	MAO-DE-OBRA DE ESTAGIÁRIO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	1	MES	x	1
05.105.0127-A	MAO-DE-OBRA DE ENCARREGADO DE OBRA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	1	un.	x	1
05.105.0137-A	MAO DE OBRA DE ENGENHEIRO OU ARQUITETO PLENO, INCLUSIVE ENCAR	1	un.	x	1
05.105.0100-A	MAO-DE-OBRA DE VIGIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	1	un.	x	6
05.105.0169-A	MAO-DE-OBRA DE TÉCNICO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, INCLUSIVE EN	1	un.	x	1,05
Total =		74.280,93	/	100	= R\$ 742,81
					74.280,93



Ressaltamos que o modelo de composição apresentado **constitui uma sugestão administrativa para demonstração e apropriação do valor correspondente à Administração Geral da Obra**, tendo sido estruturado a partir de referências de custos da **EMOP – 05/2026**. Assim, a composição tem caráter referencial, não representando, necessariamente, uma determinação quanto à quantidade, permanência ou alocação efetiva dos profissionais durante a execução contratual.

Dessa forma, o percentual de **1,98%** utilizado para a Administração foi adotado com base na referência **EMOP 05/2026**, enquanto a composição apresentada tem por finalidade demonstrar, de forma analítica, a formação do valor correspondente na Planilha Orçamentária.


Danielly de A. Alves
Chefe de Serviço-DPCR-ION
Mat.: 42553