ATA de ABERTURA e ANÁLISE dos ENVELOPES de PROPOSTAS de PREÇOS do PROCEDIMENTO LICITATÓRIO no MODO de DISPUTA FECHADO de n°. 025 / 2026 – COM INVERSÃO de FASES - 3ª. Sessão - Art. 52, § 2º. da Lei n°. 13.303/2016

Ás quinze horas (15:00) do dia vinte e sete (27) do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e seis (2026), conforme **CONVOCAÇÃO por ATA anterior e AVISO de ADIAMENTO,** para o dia de hoje, atos publicados e disponibilizados no Portal das Transparências, a realizar-se no 11°. Andar do CAN / PMN, pela EMPRESA de INFRAESTRTURA e OBRAS de NITERÓI – I O N – CNPJ: 32.104.465/0001- 89, situada à Rua Visconde de Seletiva, n°. 987 – Centro de Niterói / RJ, reunindo a Comissão de Licitação – CPL, para a 3ª. (terceira) Sessão, com a abertura e análise dos envelopes de propostas de preços – FASES 3, da licitação na modalidade de *PROCEDIMENTO LICITATÓRIO no MODO de DISPUTA FECHADO com INVERSÃO de FASES n°. 025 / 2026 – - PROCESSO ADMINISTRATIVO de n°. 990077110/2024, com amparo nos art. 51, caput, Incisos I ao X, §§ 1º e 2º cc art. 52, § 2º da Lei n°. 13.303/2016 e art. 66, P.U da RILCI, SETOR* demandante – *D.P.C.R*, objeto este, publicado no Diário Oficial do Estado, Diário Oficial da União, Jornal a Tribuna, Site da PMN e enviado ao TCE/RJ – protocolo n°. 500932-0/2026 em 02/09/2026 – PEÇA 148 dos autos, cumprindo desta forma, o princípio da publicidade, objetivando a contratação de empresa especializada para execução das Obras e/ou Serviços especiais de engenharia de **"Contratação de Empresa para Executar as Obras e/ou Serviços de Estabilização de Encosta e Drenagem na Rua Domício Correia nº. 93 no Bairro de Santa Bárbara – Niterói – RJ"**, solicitados através da **C.I. nº. 1057/2024 – CPFGF nº 420/2026/2596 e PMO nº. 463.**

Compareceram em cumprimento a convocação por ata anterior e adiamento, atos publicados e disponibilizados no Portal das Transparências do procedimento licitatório, para continuidade do certame, como segue:

1. CONSÓRCIO CONTENÇÃO DOMÍCIO CORREIA, ***FORMADO PELAS EMPRESAS: MORENO PERLINGEIRO ENGENHARIA LTDA – cnpj: 01.047.682/0001-09 e MULTICON CONSTRUÇÕES e SERVIÇOS LTDA – cnpj: 67.718.874/0001-50, presente,*** que de acordo com o relatório do corpo técnico da CPL, qualificação jurídica, Fiscal e Trabalhista, Técnica, Econômico Financeiro, Declarações e Certidões, divulgado:

RESULTADO: A licitante estar apta e qualificada, considerada ***HABILITADA.***
PROPOSTA de PREÇOS:
Apresentou ou ofertou o valor global de **R$ 4.104.081,18**;

2. ROSENGE CONSTRUÇÕES e SERVIÇOS LTDA – cnpj: 03.109.322/0001-61, ausente, que de acordo com o relatório do corpo técnico da CPL, qualificação jurídica, Fiscal e Trabalhista, Técnica, Econômico Financeiro, Declarações e Certidões, divulgado:

RESULTADO: A licitante estar apta e qualificada, considerada ***HABILITADA.***
PROPOSTA de PREÇOS:
Apresentou ou ofertou o valor global de **R$ 4.265.800,00**;
Obs.: Proposta de Preços sob judice, por apresentar 1 (um) jogo de propostas.

3. RIVALL ENGENHARIA LTDA - cnpj: 30.172.167/0001-09, presente, que de acordo com o relatório do corpo técnico da CPL, qualificação jurídica, Fiscal e Trabalhista, Técnica, Econômico Financeiro, Declarações e Certidões, divulgado:

RESULTADO: A licitante estar apta e qualificada, considerada ***HABILITADA.***
PROPOSTA de PREÇOS:
Apresentou ou ofertou o valor global de **R$ 4.104.081,18**;

4. GEOLOGUS ENGENHARIA LTDA – cnpj: 30.017.321/0001-60, presente, que de acordo com o relatório do corpo técnico da CPL, qualificação jurídica, Fiscal e Trabalhista, Técnica, Econômico Financeiro, Declarações e Certidões, divulgado:

RESULTADO: A licitante estar apta e qualificada, considerada ***HABILITADA.***

PROPOSTA de PREÇOS:

Apresentou ou ofertou o valor global de **R$ 5.798.263,42;**

5. CONSTRUTORA MEDEIROS CARVALHO de ALMEIDA LTDA – cnpj: 30.458.749/0001-48, presente, que de acordo com o relatório do corpo técnico da CPL, qualificação jurídica, Fiscal e Trabalhista, Técnica, Econômico Financeiro, Declarações e Certidões, divulgado:

RESULTADO: A licitante estar apta e qualificada, considerada ***HABILITADA.***
PROPOSTA de PREÇOS:

Apresentou ou ofertou o valor global de **R$ 4.766.508,27;**

6. GEOMECÂNICA S/A – cnpj: 42.163.162/0001-90, presente, que de acordo com o relatório do corpo técnico da CPL, qualificação jurídica, Fiscal e Trabalhista, Técnica, Econômico Financeiro, Declarações e Certidões, divulgado:

RESULTADO: A licitante estar apta e qualificada, considerada ***HABILITADA.***
PROPOSTA de PREÇOS:

Apresentou ou ofertou o valor global de **R$ 5.569.824,46;**

7. CTESA CONSTRUÇÕES LTDA – cnpj: 68.703.701/0001-20, presente, que de acordo com o relatório do corpo técnico da CPL, qualificação jurídica, Fiscal e Trabalhista, Técnica, Econômico Financeiro, Declarações e Certidões, divulgado:

RESULTADO: A licitante estar apta e qualificada, considerada ***HABILITADA.***
PROPOSTA de PREÇOS:

Apresentou ou ofertou o valor global de **R$ 5.480.366,25;**

8. WALE CONSTRUÇÕES e SERVIÇOS TÉCNICOS LTDA – cnpj: 26.086.779/0001-01, ausente, que de acordo com o relatório do corpo técnico da CPL, qualificação jurídica, Fiscal e Trabalhista, Técnica, Econômico Financeiro, Declarações e Certidões, divulgado:

RESULTADO: A licitante estar apta e qualificada, considerada ***HABILITADA.***
PROPOSTA de PREÇOS:

Apresentou ou ofertou o valor global de **R$ 4.099.079,71 e**

9. ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA – cnpj: 01.127.106/00021-13, presente, que de acordo com o relatório do corpo técnico da CPL, qualificação jurídica, Fiscal e Trabalhista, Técnica, Econômico Financeiro, Declarações e Certidões, divulgado:

RESULTADO: A licitante estar apta e qualificada, considerada ***HABILITADA.***
PROPOSTA de PREÇOS:

Apresentou ou ofertou o valor global de **R$ 5.029.877,92;**

A presente Sessão de abertura e análise das propostas de preços do procedimento licitatório, obedecendo o disposto no ***art 51, Incisos I ao X da Lei nº. 13.303/2016 e EDITAL***, foi aberta pelo Presidente da Comissão Permanente de Licitação - CPL, **PRESIDENTE** – ANTÔNIO JORGE GUIMARÃES DA SILVA (MAT. 0748); **SECRETÁRIO** – PAULO TADEU SODRÉ DE SANTA RITA (MAT. 2213); **MEMBRO EFETIVO** – DAVID RAMOS RIBEIRO JUNIOR (MAT. 2592); **MEMBRO EFETIVO** – RENATO NAVARRO GUIMARÃES (MAT. 2164), **MEMBRO EFETIVO** – FABIANO NICOLAU DE ALMEIDA (MAT.2188) E **MEMBRO EFETIVO** – MARCELO TORRES GOMES DA SILVA (MAT. 2480), nomeados pela **PORTARIA de nº. 0298/2024 da Presidência.**

Dando continuidade à Sessão, conforme no exposto acima, a ***CPL*** com base na prerrogativa e poder de decisão do Presidente da Comissão de Licitação ou o **agente de contratação** (termo mais comum na Lei nº 13.303/2016), possui poderes e responsabilidades cruciais para a condução do processo licitatório, atuando como o principal responsável pela **condução e coordenação do certame,** decidindo na ordem classificatória de propostas de preços apresentadas, DECLARAR como VENCEDORA do CERTAME, parcialmente, amparado no princípio da economicidade, razoabilidade e proporcionalidade, a proposta de preços mais vantajosa para

esta estatal, por ter ofertado preço abaixo do estimado, a empresa ***WALE CONSTRUÇÕES e SERVIÇOS TÉCNICOS LTDA – cnpj: 26.086.779/0001-01,*** pelo valor global de ***R$ 4.099.079,71*** (Quatro Milhões, Noventa e Nove Mil, Setenta e Nove Reais e Setenta e Um Centavos), gerando uma economicidade para o Município em relação ao valor estimado de **30,085306105% (5.862.973,12),** nas condições de entregas dos serviços para **06 (seis) meses**, validade da Proposta de Preços e pagamentos.

Após resultados, foi dirigida aos licitantes presentes para se manifestarem quanto a interposição de recursos, do qual não houve manifestações das empresas presentes, entretanto, devido as ausências das demais empresas habilitadas e análise das propostas de preços, a CPL no uso de suas atribuições, abre os prazos previstos em lei de **05 (Cinco) dias úteis**, iniciando no dia **28 / 10 / 2026** e finalizando no dia **05 / 11 / 2026**, às **17:00 (dezessete) horas**, para os ***Recursos*** dos presentes e ausentes, se assim o desejarem, de ***06 / 11 / 2026 à 12 / 11 / 2026, às 17:00 horas*** para ***impugnação e contra razões*** e de ***13 / 11 / 2026 à 19 / 11 / 2026***, para ***julgamento e decisão da CPL***, informando que os recursos deverão ser interpostos, enviando os seus pedidos para o protocolo no e-mail: protocolo@ion.niteroi.rj.gov.br, decidindo também, se por caso não houver interposições de recursos, a CPL dará por encerrado o presente certame no dia ***06 / 11 / 2026,*** às ***11:40 (onze e quarenta) horas,*** para ata de encerramento do certame..

Concluída as fases e cumprimentos dos prazos, encerra-se os trabalhos da CPL no julgamento do presente procedimento licitatório, dando prosseguimento dos atos.

Nada mais havendo a tratar, foi dada por encerrada a presente licitação, lavrando-se a ATA, que depois de lida, vai assinada pelo Presidente, Membros da C.P.L e do respectivo licitante presente, encaminho o presente processo ao ***DIRETOR PRESIDENTE*** solicitando sua devida ***ADJUDICAÇÃO*** e ***HOMOLOGAÇÃO,*** após os prazos acima citados.

Antonio Jorge Guimarães da Silva – Presidente

Antonio Jorge Guimarães da Silva
Presidente de CPL
Portaria nº 0298/2024
ION

e-Ciga
Assinado digitalmente por:
Antonio Jorge Guimaraes Da Silva
•••.510.885-••
Data: 27/10/2026 16:59

David Ramos Ribeiro Junior - Membro Efetivo

Renato Navarro Guimarães – Membro Efetivo

Fabiano Nicolau de Almeida – Membro Efetivo

Marcelo Torres Gomes da Silva – Membro Efetivo

Paulo Tadeu Sodré de Santa Rita - Secretário

EMPRESA LICITANTE:

CTESA CONSTRUÇOES LTDA

GEOLOGUS ENGENHARIA LTDA

RIVALL ENGENHARIA LTDA.

ORIENTE CONSTROÇÃO CIVIL & GEOMECÂNICO S/A

CONSORCIO CONTENÇÃO DOMICIO CORREIA
CONSTRUTORA MEDEIROS CARVALHO DE ALMEIDA LTDA